

Договор на строительство

№ 33

«20» 03 2015»

г. Единец

SRL «Edinet-Gaz», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице Директора **Непейвода И.К.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и SRL "Efekt Gas", именуемое в дальнейшем «**ПОДРЯДЧИК**», в лице директора **Tesa Iurie**, действующего на основании устава SRL "Efekt Gas", с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Гражданским кодексом Республики Молдова № 1107-XV от 6 июня 2002 года и другими нормативными актами заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему Договору «Подрядчик» обязуется выполнить работы: **«Reconstrucția gazoductului de presiune medie, or. Briceni»** и передать его в собственность «Заказчика» в установленные сроки, а последний обязуется принять объект и уплатить обусловленную цену.

1.2. «Подрядчик» обязуется выполнить строительно-монтажные работы в соответствии с проектно-сметной документацией.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ, установленная в результате проведения конкурса, составляет

3 598 947,05 лей (три миллиона пятьсот девяносто восемь тысяч девятьсот сорок семь лей 05 бань), включая НДС **599 824,51 лей**.

2.2. Материалы «Подрядчика» оплачиваются «Заказчиком» согласно смете расходов и актам выполненных работ.

2.3. Стоимость выполненных работ оплачивается полностью «Заказчиком» - Оплата будет произведена: Аванс 0%; Остальные платежи в течение 90 дней после подписания Актов приема-передачи и налоговых накладных, которые будут приходить не чаще одного раза в месяц.

2.4. Промежуточная оплата за выполненные работы производится «Заказчиком» по степени их готовности, но не чаще одного раза в месяц, на основании акта выполненных работ. При этом «Подрядчик» обязан обеспечить «Заказчику» возможность проверить выполненные работы, в случае необходимости, с использованием технических средств. «Заказчик» обязан в течение 5 рабочих дней рассмотреть предоставленный «Подрядчиком» акт, подписать его и заверить печатью. При несогласии с данными, отраженными в акте, «Заказчик» возвращает акт с мотивированным отказом в письменной форме в указанный выше срок.

2.5. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств на текущий счет «Подрядчика», указанный в настоящем Договоре.

2.6. Стороны обязуются в письменной форме сообщать об изменении счета или иных сведений, связанных с оплатой по настоящему Договору.

2.7. Подрядчик представляет заказчику банковскую гарантию, выданную финансовым учреждением, в котором обслуживается подрядчик, на сумму 5,0% от стоимости контракта с НДС, с сроком действия, не меньшим срока действия контракта, либо через перевод на счет заказчика, подтвержденный платежным поручением, заверенным электронной подписью участника (представляется одновременно с подписанием контракта).

3. СРОК ДОГОВОРА

3.1. Срок выполнения работ, указанных в договоре, составляет, 120 дней начиная с 01.04.2025г.

3.2. Моментом окончания работ по настоящему Договору считается день подписания сторонами Акта приемки-передачи выполненных работ без замечаний. В случае если Акт подписан с замечаниями, моментом окончания работ считается день подписания Акта об устранении недостатков.

5.2.1. Представлять в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора техническую документацию, в соответствии с которой выполняются работы по строительству объекта.

5.2.2. Обеспечить «Подрядчику» доступ к месту, где выполняются работы по строительству объекта.

5.2.3. Обеспечить своевременные расчеты за выполненные работы.

5.2.4. Выдать письменное предписание «Подрядчику» об устранении недостатков при выявлении некачественно выполненных работ.

5.2.5. Принять объект строительства в установленном порядке.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «ПОДРЯДЧИКА»

6.1. Права «Подрядчика»

6.1.1. Требовать оплаты и принимать платежи, предусмотренные настоящим Договором.

6.1.2. Принимать необходимые меры по устранению обстоятельств, препятствующих надлежащему исполнению договора.

6.1.3. Назначить своих представителей для оформления актов выполненных работ, проверки соответствия используемых материалов и оборудования проектной документации.

6.2. Обязанности «Подрядчика»

6.2.1. Подрядчик обязуется в течение 5 дней с момента подписания Контракта обеспечить прохождение инструктажа всеми специалистами/работниками, которые будут задействованы на данном объекте. Инструктаж проводится Внутренней службой охраны и предотвращения рисков ООО «Единец-газ» по адресу: мун. Единец, ул. Н. Тестимицану, 28 (в соответствии с Постановлением Правительства № 95 от 05.02.2009).

6.2.2. Выполнять работы по строительству объекта согласно графику выполнения работ, согласованному с «Заказчиком» до начала выполнения работ, и завершить их в срок, предусмотренный Договором.

6.2.3. Обеспечить качество выполненных работ, свободных от каких-либо материальных или правовых недостатков.

6.2.4. Соблюдать проект, исполнительную документацию и предписания действующих актов в области строительства, а также осуществлять контроль за соблюдением указанных правил на месте, где осуществляется строительство.

6.2.5. Исполнять в ходе выполнения работ по строительству объекта, задания «Заказчика», если они не противоречат условиям Договора и действующему законодательству РМ.

6.2.6. Участвовать совместно с «Заказчиком» в сдаче объекта в эксплуатацию в установленные сроки.

6.2.7. Обеспечить хранение и целостность материалов, полученных для строительства объекта.

6.2.8. Составить в присутствии ответственного лица по объекту со стороны «Заказчика» к моменту передачи промежуточных работ акт выполненных работ в письменной форме с указанием материалов, использованных при строительстве объекта.

6.2.9. Устранить в ходе строительства и в период гарантийного срока выявленные недостатки в сроки, установленные настоящим Договором.

6.1.10. Хранить документы, подтверждающие все затраты по выполнению работ и строительству объекта, и обеспечить доступ «Заказчика» к ним до завершения расчетов за выполненные работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае нарушения условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РМ.

7.2. Каждая из сторон Договора обязана следить и информировать другую сторону о нарушении условий Договора.

8.7. При возникновении необходимости выполнения строительных работ для обеспечения сохранности недостроенного объекта «Подрядчик» обязан их осуществить в согласованные сроки. Затраты, связанные с выполнением этих работ, несет сторона, по вине которой расторгается договор.

8.8. В случае расторжения договора Подрядчик обязан обеспечить цельность объекта согласно актам выполненных работ.

9. ПЕРЕДАЧА И ПРИЕМКА ОБЪЕКТА

9.1. Приемка объекта осуществляется согласно требованиям Закона о качестве в строительстве №721 от 02.02.1996 г., Постановления Правительства об утверждении Положения о приемке строительных работ и установленного оборудования №285 от 23.05.1996 г., других действующих нормативных актов и проектно-сметной документации.

10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

10.1. Все споры, вытекающие из настоящего Договора, разрешаются по взаимной договоренности сторон, а в случае невозможности найти общее согласие, путем обращения в компетентную судебную инстанцию Республики Молдова с применением норм материального права Республики Молдова.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, имеет юридическую силу и является обязательным для исполнения сторонами Договора.

11.2. Любое изменение, дополнение, исключение положений настоящего Договора считается действительным в случае, если оформлено в письменном виде и подписано каждой из сторон.

11.3. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РМ.

11.4. Неотъемлемой частью настоящего договора являются конкурсная документация и заявки, предоставляемые «Подрядчиком».

12. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»

ООО «Единец-газ»

наименование предприятия

MD 4601, г. Единец

Ул. Тестимицану, 28

юридический адрес

IBAN MD25VI0000000222471618MDL

Р. с. 22247618MDL

BC «VICTORIABANK» SA filiala Nr.16

Edinet

расчетный счет, отделение банка

VICBMD2X447

код банка

ф/к: 1003604013084

IDNO

Директор

/Непейвода И. К./

Юрист

Яцюк А. В.



«ПОДРЯДЧИК»

SRL "Efect Gas"

наименование предприятия

Republica Moldova mun. Chișinău

strada Igor Vieru 8 ap.11

юридический адрес

IBAN

MD62ML000000002251859186

Р. с.

BC "Moldindconbank" SA filiala

"Invest"

расчетный счет, отделение банка

MOLDMD2X

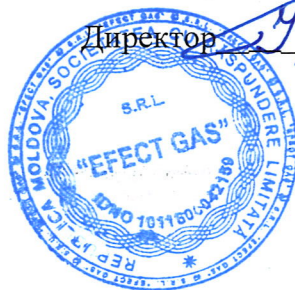
код банка

ф/к: 1011600042159 TVA 0404975

IDNO

Директор

/Tesa Iurie/



ACORD ADIȚIONAL

la Contractul nr. 33 din 20.03.2025

Prezentul acord adițional este încheiat astăzi, „28” iulie 2025, între:

SRL „Edineț-Gaz”, cu sediul în mun. Edineț, str. N. Testimițeanu 28, în persoana dlui Igori Nepeivoda, în calitate de Director, denumit în continuare „Beneficiar”,
și

SRL „Efect Gas”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Igor Vieru, nr. 8, ap. 11, în persoana dlui Iurie Tesa, în calitate de Director, denumit în continuare „Antreprenor”,

în scopul modificării Contractului nr. 33 din 20.03.2025, după cum urmează:

Prelungirea termenului de executare

1.1. Termenul de finalizare a lucrărilor prevăzute în contractul de bază se prelungește până la data de 15.08.2025, ca urmare a cererii Antreprenorului nr. 44 din 22.07.2025.

1.2. Antreprenorul se obligă să prezinte un grafic detaliat de execuție, care va sta la baza monitorizării progresului lucrărilor și va include etapele necesare pentru asigurarea recepției finale a obiectului nu mai târziu de 15.08.2025.

1.3. Restul prevederilor contractului rămân neschimbate.

Dispoziții finale

2.1. Prezentul acord adițional intră în vigoare de la data semnării de către ambele părți.

2.2. Acest acord face parte integrantă din contractul nr. 33 din 20.03.2025 și se semnează în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

„Beneficiar”

„Antreprenor”

SRL „Edineț-Gaz”

SRL „Efect Gas”

Director: _____

Igori Nepeivoda

Director: _____

Iurie Tesa



Digitally signed by Tesa Iurie
Date: 2025.07.28 10:27:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

În baza scrisorii SRL „Edineț-gaz” nr. 298/25 din 24.07.2025

„Lucrări de reconstrucție a gazoductului de presiune medie, or.Briceni”

(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2025						
		Zile						
		iulie			august			
		29.07.2025	30.07.2025	31.07.2025	01.08.2025	04.08.2025	05.08.2025	06.08.2025
Conducta subterană de presiune medie din PE DN160 mm								
1.	Prezentarea documentației tehnice 2024-04/26-AGE		V					
2.	Obiect 01 Categoria de lucrări: <u>Excavarea stratului de pietriș PC0+16 - PC0+75; PC1+93 - PC3+27</u>	V	V					
3.	Obiect 02 Categoria de lucrări: <u>Completarea cu pietriș nou și compactarea PC0+16 - PC0+75; PC1+93 - PC3+27</u>	V	V					
4.	Obiect 03 Categoria de lucrări: <u>Asfaltarea PC0+16 - PC0+75; PC1+93 - PC3+27</u>			V	V	V		
Conducta subterană de presiune medie din PE DN355 mm								
5.	Obiect 07 Categoria de lucrări: <u>Excavarea stratului de pietriș PC0+70 - PC0+75; PC2+50 - PC2+59</u>						V	
6.	Obiect 08 Categoria de lucrări: <u>Completarea cu pietriș nou și compactarea PC0+70 - PC0+75; PC2+50 - PC2+59</u>						V	
7.	Obiect 09 Categoria de lucrări: <u>Asfaltarea PC0+70 - PC0+75; PC2+50 - PC2+59</u>							V

Notă: Asfaltarea celorlalte tronsoane se va efectua după racordarea gazoductelor noi construite la cele existente
Notă Informativă: Racordarea 11 buc. de la 18-19 august 2025

Data completării: 28.07.2025

Semnat: _____

Nume: Iurie TESA

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: „SRL ”Efect Gas”

Coordonat:

Semnat: _____

Nume: Igori NEPEIVODA

Director al "SRL Edineț-Gaz"



Digitally signed by Tesa Iurie
Date: 2025.07.28 09:51:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa B
(obligatorie)
Actul de recepție
a obiectului din sistemul de distribuție a gazelor finisat de construcție

Reparația capitală a gazoductului și reamplasarea gazoductului de presiune medie pe străzile Eminescu, Independenței, Farmaciei, Carpișina cu instalarea nodului de evidență pe str. Farmaciei mun. Briceni

(denumirea și adresa obiectului)

Localitatea or.Briceni

07 august anul 2025

Comisia de recepție în componența: președintele comisiei – reprezentantul beneficiarului
Igori Nepeivoda, director SRL "Edineț-gaz"

(numele, prenumele, funcția)

membrii comisiei - reprezentanți:

primarul or.Briceni **Gorodinschii Vitalii**
(numele, prenumele, funcția)

organizației de proiectare **Alexei Clepicov proiectant SRL „Kronosbuilding”**
(numele, prenumele, funcția)

organizației de exploatare **Viorica Tutelea administrator SRL „Edineț-Gaz” fil „Briceni-gaz”**
(numele, prenumele, funcția)

*organului pentru supravegherea tehnică-gaz de stat **Valeriu Cojocar** *inspector INST*
(numele, prenumele, funcția)

A STABILIT:

1. De către antreprenorul general
SRL "Edineț-gaz"
(denumirea organizației)

este prezentat spre recepție obiectul finisat de construcție **Reparația capitală a gazoductului și reamplasarea gazoductului de presiune medie pe străzile Eminescu, Independenței, Farmaciei, Carpișina cu instalarea nodului de evidență pe str. Farmaciei mun. Briceni**

(denumirea obiectului)

La obiectul finisat, de către organizațiile de subantrepriză

(denumirea organizațiilor)

au fost executate următoarele lucrări:

-Gazoduct de presiune medie subteran PE100 SDR11 cu Ø355x32,2mm L=370,0m; Ø63x5,8mm L=5,0m; Gazoduct de presiune medie subteran Oțel cu Ø325x6mm L=3,5m; Gazoduct de presiune medie suprateran Oțel Ø325x6mm L=5,5m; Oțel Ø57x3mm L=1,2m. Robinet cu bilă cu flanșe Ø300mm – 1buc. Tub de protecție Dn560x50,8 mm PE100 SDR11 – 14,0m, Tub de protecție Dn560x50,8 mm PE100 SDR11 – 26,0m, Cablu bronzat – 370,0m Cablu satelit APV – 375 m.
-Gazoduct de presiune medie subteran PE100 SDR11 cu Ø160x14,6mm L=350,0m; Ø63x5,8mm L=50,0m; Gazoduct de presiune medie subteran Oțel cu Ø159x4mm L=6,0m; Gazoductul de presiune medie suprateran Oțel Ø159x4mm L=2,0m; Oț Ø89x3mm L=3,5m. Robinet din oțel cu bilă cu flanșe Ø150mm – 1buc. Tub de protecție Dn280x25,4 mm PE100 SDR11 – 20,0m, Tub de protecție Dn280x25,4 mm

PE100 SDR11 – 6,0m, Tub de protecție Dn280x25,4 mm PE100 SDR11 – 6,0m, Tub de protecție Dn280x25,4 mm PE100 SDR11 – 4,0m, Tub de protecție Dn280x25,4 mm PE100 SDR11 – 4,0m, Tub de protecție Dn280x25,4 mm PE100 SDR11 – 6,0m, Tub de protecție Dn280x25,4 mm PE100 SDR11 – 4,0m, Tub de protecție Dn280x25,4 mm PE100 SDR11 – 12,0m, Tub de protecție Dn110x10,0 mm PE100 SDR11 – 15,0m, Tub de protecție Dn110x10,0mm PE100 SDR11 – 11,0m, Cablu bronzat – 350,0m Cablu satelit APV – 400 m.

-Gazoduct de presiune medie supateran Oțel Ø159x4mm L=66,0m; Robinet din oțel cu bilă cu flanșe Ø150mm – 1buc

2. Proiectul №2024-04/026-AGE este elaborat decătore SRL „Kronosbuilding” an 2024
(denumirea organizației)

3. Construcția sistemului de alimentare cu gaze a obiectului a fost efectuată în termenii:

începutul lucrărilor 07 aprilie 2025, finisarea lucrărilor _____
ieulie 2025

28

(luna, anul)

(luna, anul)

4. Documentația pe obiectul finisat de construcție este prezentată în volumul prevăzut de NCM G.05.01.

Comisia de recepție a examinat documentația prezentată, a efectuat inspectarea vizuală a sistemului de alimentare cu gaze, a stabilit corespunderea lucrărilor de construcție – montaj executate cu proiectul, a efectuat, la necesitate, încercări suplimentare (în plus la cele reflectate în documentația de execuție)

(tipuri de încercări)

DECIZIA COMISIEI DE RECEPȚIE:

1* Lucrările de construcție – montaj au fost executate în volum deplin conform proiectului și prevederilor NCM G.05.01.

2. Obiectul prezentat pentru recepție se consideră recepționat de către beneficiar, împreună cu documentația executorie anexată din — 11.07.08 anul 2025.

OBIECTUL ESTE RECEPȚIONAT DE:

Președintele comisiei

locul ștampilei

primarul or.Briceni

locul ștampilei

Reprezentantul organizației de proiectare

locul ștampilei

Reprezentantul organizației de exploatare

locul ștampilei

*Reprezentantul

organului pentru supravegherea tehnică-gaz de stat

OBIECTUL ESTE PREDAT:

Reprezentantul antreprenorului general administrator Iurie Tesa
(numele, prenumele, funcția, semnătura)

Igori Nepelivoda
(semnătura)

Gorodinschii Vitalii
(numele, prenumele, funcția)

Alexei Clepico
(semnătura)

Viorica Tutelea
(semnătura)

Valeriu Cojocar
(semnătura)

