



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E



CONTRACT Nr.68/18 privind achiziţionarea lucrărilor de reparaţie a imobilului administrativ din str. Iacob Hîncu, 3 Cod CPV 45453000-7

“08” noiembrie 2018

mun. Chişinău

Antreprenor	Autoritatea contractantă
<p><u>FPC „STRENGTH” SRL</u></p> <p>reprezentată prin administrator <u>Oleg OCUL</u> înregistrată la Camera Înregistrării de Stat din “29.10.1996”, IDNO 1003600090315, autorizat pentru activitatea în construcţii: autorizaţia seria A MMII nr.037264 din 04.05.2011, pentru genurile de activitate <u>Construcţii de clădiri, şi construcţii ingineresti, instalaţii şi reţele tehnico- edilitare, reconstrucţii</u>, denumit în continuare “Antreprenor”, pe de o parte,</p>	<p><u>Serviciul Tehnologii Informaţionale al MAI</u></p> <p>reprezentat prin director <u>Andrian SOVA</u> care acţionează în baza <u>Regulamentului</u>, IDNO 1013601000521 denumit(a) în continuare „Beneficiar” pe de altă parte,</p>

ambii denumiţi în continuare *Părţi*, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziţionarea lucrărilor de reparaţie a imobilului administrativ din str. Iacob Hîncu nr.3, conform necesităţilor STI al MAI, denumite în continuare „**Lucrări**”

- Următoarele documente vor fi considerate părţi componente şi integrale ale Contractului:

- a) Specificaţia de preţ - conform Anexei nr. 1
- b) Deviz local (F.3; F.5; şi F.7)

1. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparaţie a imobilului administrativ din str. Iacob Hîncu nr.3**, conform necesităţilor STI al MAI, **Cod CPV 45453000-7**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

2. Perioada de executare

- 2.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 1,5 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 2.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 2.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1 877 070,64 lei (un milion opt sute șaptezeci și șapte mii șaptezeci lei 64 bani)** (inclusiv TVA).
- 3.2. Achitarea se efectuează în termen de pînă la 15 zile calendaristice din momentul semnării actului de recepție a lucrărilor, în baza facturilor fiscale emise de către Antreprenor.
- 3.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4. Drepturile și obligațiunile antreprenorului și ale beneficiarului

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de

11.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

11.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul.

11.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

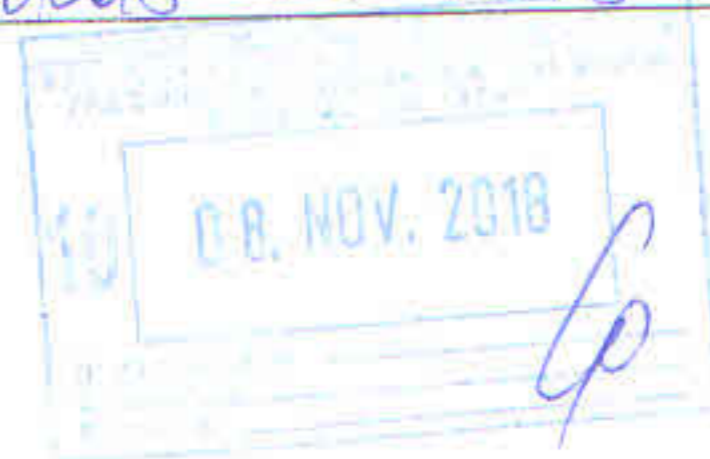
11.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat al Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2018.

11.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "08" noiembrie 2018.

11.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

<i>Antreprenor</i>	<i>Beneficiarul</i>
FPC „STRENGTH” SRL	Serviciul Tehnologii Informaționale al Ministerului Afacerilor Interne
MD 2005, mun. Chișinău, str. Iacob Hîncu nr.3/2 tel. 022-29-17-13	MD-2012, mun. Chișinău, str. V. Alecsandri 42
cod fiscal : 1003600090315	cod fiscal: 1013601000521
Cod TVA 0602106	Cont de decontare: 226301
BC „Moldinonbank” SA fil. ”Zorile”, Chișinău	Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
cod bancar MOLDMD2X330	c/b: TREZMD2X
IBAN: MD11ML000000000022511308	IBAN: MD14TRPBAA311120A00746AD
Semnăturile părților	
Administrator Oleg OCUL  L.Ș.	Director al STI Andrian ȘOVA  L.Ș.
	
	DEF a STI: A. Ixari
	Înregistrat: nr.
	Trezoreria
	Data: 2018-000018263





Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova
Ministry of Internal Affairs of the Republic of Moldova
Serviciul Tehnologii Informaționale
Information Technology Department



MD-2012, mun. Chișinău, str. Vasile Alecsandri 42, tel: 255-228, fax: 255-617, e-mail: sti@mai.gov.md

nr. 8/3 - 1684 din „03” martie 2019

Scrisoare de Recomandare

În atenția instituțiilor interesate,

Prin prezenta, Serviciul tehnologii informaționale al MAI, confirmă colaborarea pozitivă cu compania FPC „STRENGTH” SRL, în ceea ce privește onorarea obligațiilor contractuale de executare a lucrărilor de reparație a imobilului administrativ din str. Iacob Hîncu nr.3A mun. Chișinău.

Astfel, menționăm că, în cadrul procedurii de Licitație Publică nr. 18/04327 din 26.10.2018 compania FPC „STRENGTH” SRL, a fost desemnată câștigătoare, iar în cadrul desfășurării activităților de reparație a obiectivului, a dat dovadă de profesionalism, perseverență și punctualitate în respectarea termenilor de executare a anumitor etape de lucrări.

La fel, FPC „STRENGTH” SRL, în procesul de executare a lucrărilor de reparație a manifestat cunoștință profesională și la respectarea cerințelor fixate în proiectul de execuție, a prevederilor ofertei adjudecate, precum și a calității lucrărilor exercitate.

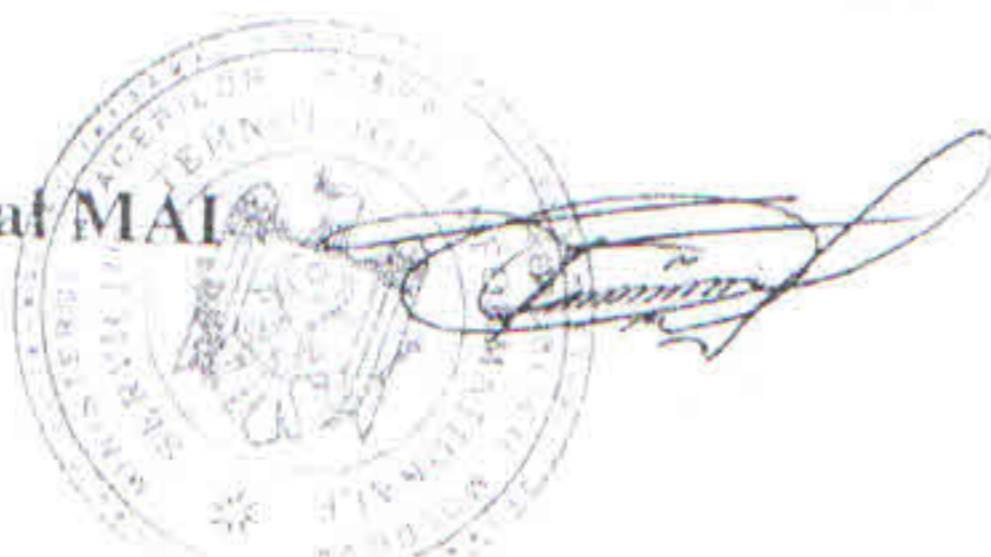
Un alt aspect nu mai puțin important, prin care se caracterizează pozitiv compania FPC „STRENGTH” SRL este și faptul că, în procesul de lucru a utilizat și aplicat materiale de construcții de o calitate superioară, fapt ce demonstrează suplimentar că administratorul acestei companii, ține foarte mult la reputația și imaginea acesteia.

Subsidiar putem confirma faptul că, FPC „STRENGTH” SRL dispune de un personal de muncitori calificați în domeniile sale de activitate, responsabili și punctuali atât la executarea lucrărilor, cât și la respectarea graficului de muncă sau la îndeplinirea anumitor etape de lucrări în termeni proximi. Conducerea acestei companii mereu a fost deschisă pentru negocieri privind implementarea soluțiilor moderne, eficiente și performante, ținând permanent cont de necesitățile și posibilitățile beneficiarului.

Reieșind din cele relatate, Serviciul tehnologii informaționale al MAI, cu siguranță poate confirma faptul că, compania FPC „STRENGTH” SRL, este un operator economic responsabil și profesionist, care are în spate o echipă de muncitori calificați și apți de a îndeplini un volum enorm de activități în domeniul construcțiilor, fapt pentru care merită de a fi promovați și investiți cu încredere pentru obligațiunile pe care și le asumă.

Cu respect,

Șef adjunct al STI al MAI
Comisar principal



Constantin ȚURCANU