

18 septembrie 2025

mun. Orhei

SRL "GAZMETAN"(IDNO 1003600106296), numit în continuare "Antreprenor" în persoana directorului Ion Cociorvă, ce acționează în baza statutului, pe de o parte, și SRL "Orhei-gaz", (IDNO 1003606015705), în persoana directorului interimar Gh. Munteanu, ce acționează în baza statutului, numit în continuare "Beneficiar", pe de altă parte, în comun numite "Părți", au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1. Obiectul contractului.

1.1. Obiectul prezentului contract îl constituie reglementarea raporturilor de antrepriza, reieșite din efectuarea de către "Antreprenor" la cererea "Beneficiarului" a lucrărilor specificate în pct.1.2. al prezentului contract cu predarea produsului lucrărilor executate "Beneficiarului" și achitarea de către ultimul a costului stabilit.

1.2. "Antreprenorul" se obligă să execute, conform devizului de cheltuieli, parte integrantă a prezentului contract, lucrări de reparație curentă a clădirii SDA a sucursalei "Șoldănești-gaz" din or. Șoldănești, str. 31 August, 56.

1.3. Lucrările vor fi efectuate de către „Antreprenor” cu materialele, tehnica și utilajul său, necesare executării lucrărilor și duce răspundere de corespunderea calității lor actelor normative în vigoare.

1.4. Termenul executării lucrărilor este stabilit de la data de 18.09.2025 până pe data de 30.09.2025. Antreprenorul este în drept să execute lucrările înainte de termen.

2. Drepturile și obligațiile părților.

2.1. "Antreprenorul" se obligă să execute la o calitate corespunzătoare normelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în domeniu lucrările specificate în pct.1.2. al prezentului contract.

2.2. "Antreprenorul" se obligă să execute lucrările în termenul limită stabilit în pct.1.4 al prezentului contract și să transmită rezultatul acestora prin act de predare-primire.

2.3. "Antreprenorul" se obligă să informeze "Beneficiarul" despre finalizarea lucrărilor indicând data în care este disponibil de a preda lucrările efectuate.

2.4. "Antreprenorul" se obligă să aducă neîntârziat la cunoștința "Beneficiarului" orice împrejurări ce ar tergiversa durata de executare a contractului sau care ar constitui un obstacol în executarea și finalizarea lucrărilor.

2.5. "Antreprenorul" se obligă să efectueze lucrările personal.

2.6. În cazul depistării erorilor de orice natură la lucrările executate stipulate în p.1.2 al prezentului contract, „Antreprenorul” le va lichida din contul său și necondiționat în termen de 3 zile calendaristice din momentul depistării lor.

2.7 "Beneficiarul" se obligă să achite costul lucrărilor executate în modul și termenii stabiliți de prezentul contract.

2.8 "Beneficiarul" este în drept să supravegheze modul de executare a lucrărilor în orice timp.

2.9. Lucrările vor fi considerate executate după semnarea actului de predare-primire și întocmirii Procesului verbal de recepție a lucrărilor executate.

3. Prețul și modul de achitare.

3.1. Prețul total al lucrărilor prevăzute în p.1.2 al prezentului contract, inclusiv a materialelor utilizate, este stabilit în mărime de 72 360 (șaptezeci și două mii trei sute șaiszeci) lei, 00 bani, inclusiv TVA. Prețul este fix și nu poate fi modificat.

3.2 Achitarea se efectuează prin transfer bancar pe contul de decontare a „Antreprenorului”, indicat în contract în termen de 30 zile din momentul semnării actului de predare-primire și procesului verbal de recepție a lucrărilor efectuate, de către ambele părți și recepționării facturii fiscale.

4. Răspunderea părților și modul de soluționare a litigiilor.

4.1. Pentru neexecutarea sau îndeplinirea necorespunzătoare a prezentului contract părțile vor purta răspundere în conformitate cu legislația în vigoare.

4.2. În cazul în care „Antreprenorul” depășește termenul limită de executare a lucrărilor stipulat în p. 1.4 al prezentului contract, acesta va achita „Beneficiarului” o penalitate în mărime de 0,1 % din suma totală al contractului în cauză pentru fiecare zi de întârziere.

4.3. Orice litigii apărute în legătură cu executarea prezentului contract părțile se vor strădui să le soluționeze pe cale amiabilă. În cazul neaplanării conflictului, acesta va fi supus spre soluționare în instanța de judecată.

4.4. Neexecutarea obligațiilor asumate prin prezentul contract se consideră justificată și exonerează partea de răspundere doar în măsura în care partea interesată demonstrează că neexecutarea obligațiilor se datorează unui impediment/eveniment în afara controlului, atestat în conformitate cu legislația în vigoare.

4.5. Pentru garantarea calitatii lucrarilor executate si a materialelor folosite “Antreprenorul” stabileste un termen de garantie de 3 ani. În cazul apariției pe parcursul garanției a oarecărei defecțiuni a obiectului supus reparării, “Antreprenorul” se obligă, în termen de trei zile din momentul constatării, să înlăture necondiționat și din contul său toate viciile lucrărilor.

5. Clauza de Confidențialitate

5.1 Fiecare Parte se obligă față de cealaltă Parte să păstreze în regim de confidențialitate strictă orice informații, date, materiale, documente, etc. primite de la cealaltă Parte sau altfel cunoscute în legătură cu prezentul Contract, și indiferent dacă caracterul secret al acestor informații este menționat expres sau nu pe purtătorii lor („Informații Confidențiale”). În continuare, Partea care va primi de la cealaltă Parte sau altfel va lua cunoștință în baza prezentului Contract de oricare

6. Dispozitii finale.

6.1. Prezentul contract poate fi modificat sau completat doar cu acordul ambelor părți.

6.2. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării lui, fiind valabil până la îndeplinirea integrală de către Părți a obligațiunilor sale care reies din Contract în cauză.

6.3. Prezentul contract este întocmit in doua exemplare, fiecare având aceeași forță juridică.

Adresa si rechizitele părților:

“Antreprenor”

SRL "GAZMETAN"
s. Zorile, r-n Orhei
IDNO 1003600106296
IBAN: MD22EN000000222446030897
BC "Energbank", fil Orhei
c/b ENEGMD22897



I. Cociorvă

“Beneficiar”

SRL "Orhei-gaz"
mun. Orhei, str. V. Mahu, 121
IDNO 1003606015705
IBAN:MD04VI022510700000003MDL
BC,,Victoriabank"SA, fil. 7 Orhei
c/b VICBMD-2X836



Gh. Munteanu

Antreprenor SRL "Gazmetan"
 (denumirea)

Investitor SRL "Orhei-Gaz"
 (denumirea)

Obiect **Reparatia curenta ADS Filiala
 "Soldanesti-Gaz"**

Valoarea lucrarilor executate **35 859,73 lei.**

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate

pe *Septembrie* an *2015*

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Reparatia curenta a Blocului Administrativ				
16	CG17A	Pardoseli din placi patrute, dreptunghiulare sau hexagonale, cu suprafata placilor pina la 60 cmp/buc inclusiv, de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar de ciment M 100-T de 3 cm grosime, cu rosturile umplute cu lapte de ciment alb, inclusiv rostuitul si spalatul cu apa tare, executate intr-o singura forma si culoare in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m2	7,000	433,14	3 031,95
	7132030012600	Mozaicar	h-om	15,750	94,60	1 489,95
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,750	94,60	165,55
	2661112800712	Placi de gresie 300*300 mm	m2	7,210	155,00	1 117,55
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	91,000	1,98	180,18
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,231	0,00	0,00
	2651122100270	Ciment portland alb tip 2 70% alb PA 35 saci S 7055	kg	11,200	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,294	175,00	51,45
	2010407343982	Rumegus	kg	0,350	0,00	0,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,070	20,60	1,44
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,315	62,00	19,53
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,084	75,00	6,30
17	CG09A	Plinte din PVC, montate	m	10,750	107,35	1 154,03

1	2	3	4	5	6	7
		orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp				
	7129200011200	Finisor MP	h-om	5,913	94,60	559,32
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,537	94,60	50,85
	2521106718374	Profil p.v.c plastifiat bagheta pt plinta md2 . 58 x 3 mm	m	10,965	49,60	543,86
18	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din folii de plastic, pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	14,910	325,26	4 849,69
	7422010060100	Timplar	h-om	26,838	94,60	2 538,87
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,236	94,60	211,57
	2662102700202	Placi din plastic {vagonca}	m2	14,910	92,50	1 379,17
	2840136312702	Profile tabla zincata CD 60x27 mm L=4 m	buc	12,823	42,90	550,09
	2874115833871	Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm	buc	670,950	0,12	80,51
	2874115833874	Suruburi autofiletante 3,5x9,5 mm	buc	298,200	0,12	35,78
	2822115708000	Element de sustinere	buc	17,892	3,00	53,68
19	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m	10,750	80,21	862,29
	7129200011200	Finisor MP	h-om	5,590	94,60	528,81
	2521106718391	Baghete din mase plastice	m	11,287	28,50	321,69
	2462106109884	Aracet tip EP 50	kg	0,022	13,40	0,29
	2462106110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	0,161	28,60	4,61
	2430226109080	Diluant prenadez	kg	0,065	24,00	1,55
	2430226101234	Grund prenadez tip M	kg	0,043	32,00	1,38
	2430226102550	Chit PVA-PVC	kg	0,065	61,40	3,96
20	CF50A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare mecanica a mortarului.	m2	27,950	81,62	2 281,22
	7122050013442	Tencuitor	h-om	17,888	94,60	1 692,20
	2653102100831	Amestec uscat	kg	199,563	2,94	586,72
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,112	20,60	2,30
21	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	27,950	36,46	1 019,17
	7122050013400	Zidar	h-om	5,590	94,60	528,81
	6465651654684 96	Aracet	kg	55,900	2,00	111,80
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	30,745	9,58	294,54

1	2	3	4	5	6	7
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	4,192	20,00	83,85
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,008	20,60	0,17
22	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	27,950	75,32	2 105,06
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	12,578	94,60	1 189,83
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,795	94,60	264,41
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	29,484	22,00	648,66
	4100126202818	Apa	m3	0,028	2,60	0,07
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,028	75,00	2,09
23	CF08B	Glet aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor de beton, exclusiv schela de var, la pereti, stilpi si tavane, cu pasta de var si adaos de ipsos executat cu pasta de ipsos	m2	27,950	55,42	1 549,09
	7122050013400	Zidar	h-om	11,180	94,60	1 057,63
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,795	94,60	264,41
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	111,800	2,00	223,60
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,084	20,60	1,73
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,028	62,00	1,73
24	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	27,950	89,93	2 513,43
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	15,373	94,60	1 454,24
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	11,180	86,29	964,72
	2681126001472	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	13,975	6,76	94,47
25	CB16A	Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5 m inaltime	m2	10,500	108,28	1 136,93
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,575	94,60	149,00
	7124010010700 1	Dulgher	h-om	7,350	94,60	695,31
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,021	3 250,00	68,25
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,037	3 445,00	126,43
	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	3,150	15,50	48,83
	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	3,150	0,50	1,57
	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	3,150	0,65	2,05
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,525	0,65	0,34
	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	1,050	17,50	18,38
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru	kg	1,575	17,00	26,77

1	2	3	4	5	6	7
		constructii				
26	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) Material marunt=1,050	m2	4,000	261,96	1 047,86
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	3,600	94,60	340,56
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,000	94,60	94,60
	2710403643000	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	4,830	75,20	363,22
	2710403640000	Tabla plana protejata anticoroziv	kg	2,100	48,60	102,06
	2875276312000	Accesorii metalice pentru fixare	buc	37,800	1,40	52,92
	2640122303000	Coame metalice pentru placi tip tigla	buc	0,420	158,60	66,61
	2710403740000	Pazie din tabla protejata anticoroziv	buc	0,168	86,00	14,45
	2521106718272	Profil pentru etansare din spuma polimerica	m	0,210	64,00	13,44
		Total capitol:				21 550,91
		Inclusiv salariu				13 275,93

		Total	lei.	21 550,73
		Fondul Social (II3) * 24 %	24,00 %	3 186,22
		Autotransport (II3) * 4 %	4,00 %	329,81
		Cheltuieli de regie (II3) * 14,5 %	14,50 %	3 124,86
		Beneficiu (II3+Fondul+Autotr+Cheltu) * 6 %	6,00 %	1 691,50
		Total II3+Fondul+Autotr+Cheltu+Beneficiu	100,00 +	29 883,11
		TVA (Total) * 20 %	20,00 %	5 976,62
		Стоимость	lei.	35 859,73
		TOTAL proces-verbal:		35 859,73
		Inclusiv salariu		

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL "Gazmetan"

Investitor
SRL "Orhei-Gaz"

(denumirea)
Director I. Cociorvă
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(denumirea)
Director Gh. Munteanu
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Antreprenor SRL "Gazmetan"
 (denumirea)

Investitor SRL "Orhei-Gaz"
 (denumirea)

Obiect **Reparatia curenta ADS Filiala
 "Soldanesti-Gaz" . Birou TS**

Valoarea lucrarilor executate **36 500,27 lei..**

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe an 20

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Reparatia curenta a Blocului Administrativ				
16	CG09A	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	15,249	107,35	1 636,98
	7129200011200	Finisor MP	h-om	8,387	94,60	793,39
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,762	94,60	72,12
	2521106718374	Profil p.v.c plastifiat bagheta pt plinta md2 . 58 x 3 mm	m	15,554	49,60	771,47
17	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din folii de plastic, pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	20,750	325,26	6 749,23
	7422010060100	Timplar	h-om	37,350	94,60	3 533,31
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,113	94,60	294,44
	2662102700202	Placi din plastic {vagonca}	m2	20,750	92,50	1 919,38
	2840136312702	Profile tabla zincata CD 60x27 mm L=4 m	buc	17,845	42,90	765,55
	2874115833871	Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm	buc	933,750	0,12	112,05
	2874115833874	Suruburi autofiletante 3,5x9,5 mm	buc	415,000	0,12	49,80
	2822115708000	Element de sustinere	buc	24,900	3,00	74,70
18	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m	14,850	80,21	1 191,16
	7129200011200	Finisor MP	h-om	7,722	94,60	730,50
	2521106718391	Baghete din mase plastice	m	15,593	28,50	444,39
	2462106109884	Aracet tip EP 50	kg	0,030	13,40	0,40

1	2	3	4	5	6	7
	2462106110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	0,223	28,60	6,37
	2430226109080	Diluant prenadez	kg	0,089	24,00	2,14
	2430226101234	Grund prenadez tip M	kg	0,059	32,00	1,90
	2430226102550	Chit PVA-PVC	kg	0,089	61,40	5,47
19	CF50A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare mecanica a mortarului.	m2	38,610	81,62	3 151,27
	7122050013442	Tencuitor	h-om	24,710	94,60	2 337,60
	2653102100831	Amestec uscat	kg	275,675	2,94	810,49
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,154	20,60	3,18
20	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	35,600	36,46	1 298,13
	7122050013400	Zidar	h-om	7,120	94,60	673,55
	6465651654684 96	Aracet	kg	71,200	2,00	142,40
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	39,160	9,58	375,15
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	5,340	20,00	106,80
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,011	20,60	0,22
21	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	35,600	75,32	2 681,23
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	16,020	94,60	1 515,49
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,560	94,60	336,78
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	37,554	22,00	826,20
	4100126202818	Apa	m3	0,036	2,60	0,09
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,036	75,00	2,67
22	CF08B	Glet aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor de beton, exclusiv schela de var, la pereti, stilpi si tavane, cu pasta de var si adaos de ipsos executat cu pasta de ipsos	m2	35,600	55,42	1 973,09
	7122050013400	Zidar	h-om	14,240	94,60	1 347,10
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,560	94,60	336,78
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	142,400	2,00	284,80
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,107	20,60	2,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,036	62,00	2,21
23	CN06A	Vopsitorii interioare cu	m2	35,600	89,93	3 201,37

1	2	3	4	5	6	7
		vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual				
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	19,580	94,60	1 852,27
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	14,240	86,29	1 228,77
	2681126001472	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	17,800	6,76	120,33
		Total capitol: Inclusiv salariu				21 882,46 13 823,35

		Total	lei.	21 882,45
		Fondul Social (II3) * 24 %	24,00 %	3 317,60
		Autotransport (II3) * 4 %	4,00 %	322,17
		Cheltuieli de regie (II3) * 14,5 %	14,50 %	3 172,96
		Beneficiu (II3+Fondul+Autotr+Cheltu) * 6 %	6,00 %	1 721,71
		Total II3+Fondul+Autotr+Cheltu+Beneficiu	100,00 +	30 416,89
		TVA (Total) * 20 %	20,00 %	6 083,38
		Стоимость	lei.	36 500,27
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		36 500,27

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL "Gazmetan"

Investitor
SRL "Orhei-Gaz"

(denumirea)
Director I. Cociorvă
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(denumirea)
Director Gh. Munteanu
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

