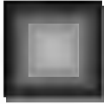


FORMULARUL F3.3

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

„Реконструкция десткого сада №1 в г. Тараклия „
(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2021					
		Luna					
		1	2	3	4	5	
1.	Organizare de șantier	Iulie	August	Septembrie	Octombrie	Noiembrie	
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: <u>lucrari de</u> <u>constructii</u>						

Semnăt: _____

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "ALARCON GROUP"

FORMULARUL F3.5

DECLARAȚIE

de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015

Subsemnatul, Terzi Alexandr reprezentant împuternicit al SRL „ALARCON GROUP” în calitate de ofertant/ofertant asociat, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul, Terzi Alexandr reprezentant împuternicit al SRL „ALARCON GROUP”, în calitate de ofertant, la Cerera ofertelor de preturi id: [ocds-b3wdpl-MD-1619516857380](#)

pentru atribuirea contractului de achiziție publică avînd ca obiect” Реконструкция детского сада №1 в г. Тараклия „codul CPV 45200000-9, la data de 29.05.2021, organizată Primaria or. Taracليا declar pe propria răspundere că:

- a) nu am intrat în proces de insolabilitate ca urmare a hotărârii judecătorești;
- b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în RM sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată;
- c) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- d) nu sunt inclus în Lista de interdicție a operatorilor economici.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării: 28.05.2021

Semnat: _____

Nume/prenume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

DECLARAȚIE

privind conduita etică și neîmplinirea în practică frauduloasă și de corupere

Data: 29.05.2021

Numărul procedurii: [ocds-b3wdpl-MD-1619516857380](#)

Către: Primăria or. Taraclia

Subsemnatul Terzi Alexandr reprezentant împuternicit al SRL „ALARCON GROUP” în calitate de ofertant/ofertant asociat, confirm prin prezenta că:

1. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociați ai lor nu este în relații care ar fi putut considerate ca un conflict de interese.
2. În cazul în care vom afla despre faptul unui conflict potențial, vom raporta imediat informația respectivă către autoritatea contractantă.
3. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociați ai lor nu a fost angajat în practici de corupere, escrocherie, complotare, constrângere sau alte practici anticoncurențiale în procesul pregătirii ofertei din cadrul prezentei licitații, conform prevederilor din documentele de atribuire, punctul IPO10.
4. În legătură cu procedura respectivă de achiziție și cu orice contract care, eventual, ne va fi adjudecat ca rezultat al acesteia, nu am fost, nici nu vor fi efectuate nici un fel de plăți către angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele lor, care sînt implicați în achiziția publică, implementarea contractului și aprobarea plăților contractuale în numele autorității contractante.

Data completării: 28.05.2021

Semnat:

Nume/prenume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.7

FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT

1. Denumirea/numele SRL „ALARCON GROUP”
2. Codul fiscal 1017605003285
3. Adresa sediului central or. Cimisia, str-la Sfinta Maria 2 of 12
4. Telefon 078561019
- Fax 030555997
- E-mail alarcon_group@yahoo.com
5. Certificatul de înregistrare 1017605003285, din 13.04.2017
(numărul, data înregistrării)
Camera Inregistrari de Stat
(instituția emitentă)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: Construcțiile de cladiri, instalatii si retele tehnico-edilitar
(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Licența (certificat) Nr. 055123 din 23.05.2017, Camera de Licentiere
(numărul, data, instituția emitentă,)
8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: _____
9. Principala piață de afaceri:
Moldova
10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, lei	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent dolari SUA
1.	2018	4 378 826.00	
2	2019	3 870 909.00	
3	2020	3 936 679.00	
Media anuală:		4 062 138.00	

Data completării: 28.05.2021

Semnat: _____

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.8

DECLARAȚIE

privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari

<i>Nr.</i>	<i>Denumirea beneficiarului</i>	<i>Natura obligațiilor contractuale</i>	<i>Suma obligațiilor contractuale</i>
1.	ANSP	Лаборатория Covid 19 г. Комрат	205 305,79
2.			
3.			
4.			

Semnat: _____

Nume: Terzi A

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Reparatia blocurilor sanitare in cladirea administrativa a Scolii Profesionale din or. Cimisia

2. Numărul și data contractului nr. MD-2018-12-14-000103-1-11/61 din 14.12.2018

3. Denumirea/numele beneficiarului Scoala Profesionala or. Cimisia

4. Adresa beneficiarului or. Cimisia, str. Stefan cel Mare 12

5. Țara Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) 255 803.33

b) finală

(la data finalizării contractului) 255 803, 33

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 1 (una)

b) efectiv realizată 1 (una)

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 25.10.2018

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 28.05.2021

Semnat: _____

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.9

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparative a acoperisului LT "Boris Dinga" or. Criuleni

2. Numărul și data contractului nr. 15 din 20.06.2018

3. Denumirea/numele beneficiarului LT „Boris Dinga”

4. Adresa beneficiarului or. Criuleni str. Biruintei 2A

5. Țara Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) 1 208 234,91

b) finală

(la data finalizării contractului) 1 208 234, 91

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

d) contractată 2 (doua)

e) efectiv realizată 2 (doua)

f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 25.10.2018

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 28.05.2021

Semnat: _____

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatii interioare la cladirea administrativa a stadionului orasenesc Cimisia

2. Numărul și data contractului nr. MD-2019-6-19-000033-11/90/19 din 26.06.2019

3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria or. Cimisia

4. Adresa beneficiarului or. Cimisia, bd. Stefan cel Mare 14

5. Țara Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) 392 314,61

b) finală

(la data finalizării contractului) 392 314,61

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

g) contractată 2 (doua)

h) efectiv realizată 2 (doua)

i) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 25.10.2018

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 28.05.2021

Semnat: _____

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie si reconstructie a Sectorului de politie nr. 1 "Cantemir", or. Cantemir str. Testimiteanu 11

2. Numărul și data contractului nr. 119 din 04.11.2019

3. Denumirea/numele beneficiarului IGP al RM

4. Adresa beneficiarului or. Chisinau str. Tiraspol 11/1

5. Țara Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) 570 061, 32

b) finală

(la data finalizării contractului) 570 061.32

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

j) contractată 4 (patru)

k) efectiv realizată 4 (patru)

l) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 25.10.2018

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 28.05.2021

Semnat: _____

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Капитальный ремонт здания Администрации Вулканештского р-на АТО Гагаузия
2. Numărul și data contractului nr. 36 din 01.07.2020
3. Denumirea/numele beneficiarului Администрация Вулканештского р-на
4. Adresa beneficiarului г. Вулканешты, ул. Ленина 90
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA
- a) inițială
(la data semnării contractului) 1 143 861.81
- b) finală
(la data finalizării contractului) 1 143 861.81
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- m) contractată 2 (doua)
- n) efectiv realizată 2 (doua)
- o) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 25.10.2018
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____
- Data completării: 28.05.2021
- Semnat: _____
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Reparatia cupatata a acoperisului cladirii Gimnaziului Iserlia
 2. Numărul și data contractului nr. 18 din 19.11.2019
 3. Denumirea/numele beneficiarului IP Gimnaziul Iserlia
 4. Adresa beneficiarului s. Iserlia, r-ul Basarabeasca
 5. Țara Moldova
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
 7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--	---	--

a) inițială (la data semnării contractului)	<u>1 150 577,94</u>	
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>1 150 577.94</u>	
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)

p) contractată	<u>2 (doua)</u>	
q) efectiv realizată	<u>2 (doua)</u>	
r) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul		
 10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 14.02.2020
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
 12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____
- Data completării: 28.05.2021
- Semnat: _____
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie a acoperisului cantinei la Gimnaziul "M. Viteazul" din s. Carahasani, r-ul Stefan Voda
2. Numărul și data contractului nr. 29 din 30.11.2020
3. Denumirea/numele beneficiarului IP Gimnaziul „M. Viteazul”
4. Adresa beneficiarului s. Carahasani, r-ul Stefan Voda
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului
- | | exprimată în moneda
în care s-a
încheiat contractul | exprimată
în echivalent
dolari SUA |
|---|---|--|
| a) inițială
(la data semnării contractului) | <u>230 565,25</u> | |
| b) finală
(la data finalizării contractului) | <u>230 565.25</u> | |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (zile)
- s) contractată 20 (douazeci)
- t) efectiv realizată 20 (douazeci)
- u) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 14.02.2020
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____
- Data completării: 28.05.2021
- Semnat: _____
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Капитальный ремонт кровли детсада №2 «Сказка»
с. Казаклия
2. Numărul și data contractului nr. 151 din 02.11.2020
3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria s. Cazaclia
4. Adresa beneficiarului s. Cazaclia UTAG
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului
- | | | |
|---|---|--|
| | exprimată în moneda
în care s-a
încheiat contractul | exprimată
în echivalent
dolari SUA |
| a) inițială
(la data semnării contractului) | <u>554 615.38</u> | |
| b) finală
(la data finalizării contractului) | <u>554 615.38</u> | |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- v) contractată 2 (doua)
- w) efectiv realizată 2 (doua)
- x) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 25.02.2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____
- Data completării: 28.05.2021
- Semnat: _____
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Устройство шатровой кровли на типцблоке
детсада №4 г. Тараклия
2. Numărul și data contractului nr. 50 din 15.09.2020
3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria or. Taraclia
4. Adresa beneficiarului or. Taraclia str. Lenin 128
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului
- | | exprimată în moneda
în care s-a
încheiat contractul | exprimată
în echivalent
dolari SUA |
|---|---|--|
| a) inițială
(la data semnării contractului) | <u>275 627.11</u> | |
| b) finală
(la data finalizării contractului) | <u>275 627.11</u> | |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de
soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- y) contractată 2 (doua)
- z) efectiv realizată 2 (doua)
- aa) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază
de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 16.02.2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod
special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări
prevăzute în contracte
- Data completării: 28.05.2021
- Semnat: _____
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de reparație capitală a clădirii muzeului din s. Selemet
2. Numărul și data contractului nr. 1/L/20 din 20.08.2020
3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria s. Selemet
4. Adresa beneficiarului s. Selemet, r-ul Cimislia
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului
- | | exprimată în moneda
în care s-a
încheiat contractul | exprimată
în echivalent
dolari SUA |
|---|---|--|
| a) inițială
(la data semnării contractului) | <u>433 619.00</u> | |
| b) finală
(la data finalizării contractului) | <u>433 619.00</u> | |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- bb) contractată 2 (două)
- cc) efectiv realizată 2 (două)
- dd) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 18.10.2020
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____
- Data completării: 28.05.2021
- Semnat: _____
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reconstrucție a acoperisului Scolii primare „Ion Creanga” din or. Ialoveni
2. Numărul și data contractului nr. 1/4 din 18.08.2020
3. Denumirea/numele beneficiarului Scoala primara „Ion Creanga”
4. Adresa beneficiarului or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun 59/A
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului
- | | exprimată în moneda
în care s-a
încheiat contractul | exprimată
în echivalent
dolari SUA |
|---|---|--|
| a) inițială
(la data semnării contractului) | <u>263 420.05</u> | |
| b) finală
(la data finalizării contractului) | <u>263 420.05</u> | |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- ee) contractată 2 (doua)
- ff) efectiv realizată 1 (unu)
- gg) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 19.10.2020
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____
- Data completării: 28.05.2021
- Semnat: _____
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.10

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN
ULTIMUL AN DE ACTIVITATE**

<i>Nr. crt.</i>	<i>Obiect contract</i>	<i>Denumirea/nume beneficiar/Adresa</i>	<i>Calitatea antreprenorului^o</i>	<i>Preț contract/valoarea lucrărilor executate</i>	<i>Perioada de execuție a lucrărilor (luni)</i>	<i>Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor</i>
1	<u>Executarea acoperisului de tip sarpanț a primăriei de tip sarpanț din s. Ciuciuleni, r-ul Hincești</u>	<u>Primăria s. Ciuciuleni, s. Ciuciuleni, r-ul Hincești</u>	Antreprenor general	411 582,75	1	<u>nr 1 din 25.08.2017</u>
2	Lucrări de schimbarea a acoperisului clădirii caminului LT „Mihai Eminescu” din or. Singerei	IP LT „Mihai Eminescu”, or. Singerei	Antreprenor general	320 833,95	1	<u>nr 1 din 01.09.2017</u>
3	Termoizolarea podului în blocul „B” și schimbarea usilor în interiorul blocului de studii „A” la LT „Stefan cel Mare și Sfânt” din s. Taraclia, r-ul Causeni	IP LT „Stefan cel Mare și Sfânt” s. Taraclia, r-ul Causeni	Antreprenor general	254 840,45	1	
4	Reparația capitală a acoperisului clădirii din str. Decebal nr.9, din or. Cîmășia	Primăria Cîmășia	Antreprenor general	201 282,51	1	
5	Reparația capitală a acoperisului Casei de Creație a copiilor din or. Vulcanești	Sectia de Cultura a Administrației r-lui Vulcanești	Antreprenor general	493 745,03	2	<u>nr 4 din 28.12.2017</u>
6	Lucrări de reconstrucția a acoperisului unui bloc a IMSP Spitalul raional Vulcanești	Administrația r-lui Vulcanești	Antreprenor general	400 412,49	2	<u>nr 3 din 27.12.2017</u>
7	Lucrări de reparație a acoperisului blocului "A" a gimnaziului "Stefan cel Mare" din s. Cîrpești, r-ul Căntemir	Gimnaziul „Stefan cel Mare” s. Cîrpești, r-ul Căntemir	Antreprenor general	252 126,80	1	<u>Nr.17 din 20.07.2018</u>
8	Reparația capitală a acoperisului atelierului LT "A. Mateevici" s. Zaim, r-ul Căusenii	LT "A. Mateevici" s. Zaim, r-ul Căusenii	Antreprenor general	376 398,51	1	<u>Nr 05 din 14.08.2018</u>
9	Lucrări de reparație a acoperisului Liceul Teoretic "Boris Dînga" Criuleni	Liceul Teoretic "Boris Dînga" Criuleni	Antreprenor general	1 208 234,91	2	<u>Nr.01 din 25.10.2018</u>
10	Lucrări de reparație a	Primăria com.	Antreprenor general	220 040,09	1	<u>Nr.02 din</u>

	<i>acoperisului la Gradinita pentru copii din s. Pereni, r-ul Hincesti</i>	<i>Pascani, r-ul Hincesti</i>				<u>20.07.2018</u>
11	<i>Reparatia bucatariei si a depozitului pentru pastrarea produselor la Gradinita "Fat- Frumos" din or. Cimislia</i>	<i>Primaria or. Cimislia</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>240 000,00</i>	<i>2</i>	
12	<i>Капитальный ремонт кровли и замена окон здания Библиотеки с. Баурчи, Чадыр-Лунгского р-на</i>	<i>Primaria s. Baurci, r-ul Ceadir - Lunga</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>186 658,45</i>	<i>1</i>	
13	<i>Reparatia capitala acoperisului existent a cladirii gradinitei cresa nr.3 "Andries" din or. Basarabeasca, str. 28 iunie nr. 46</i>	<i>Primaria or. Basarabeasca</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>490 936,82</i>	<i>2</i>	<u>Nr.15 din 20.09.2018</u>
14	<i>Reparatia Salii Festive la Gradinita "Rindunica" din or. Cimislia</i>	<i>Primaria or. Cimislia</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>80 917,20</i>	<i>1</i>	
15	<i>Lucrari de reparatia a acoperisurilor la Gradinita de copii din com. Leuseni, r-ul Hincesti(B1;B2;C1)</i>	<i>Primaria com. Leuseni, r-ul Hincesti</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>490 075,46</i>	<i>2</i>	<u>Nr5 25.10.2018</u>
16	<i>Reparatia capitala a acoperisului Gradinitei de copii "Izvoras" din s. Copanca, r-ul Causeni</i>	<i>Primaria com .Copanca, r-ul Causeni</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>522 515,22</i>	<i>2</i>	<u>Nr.1 din 14.12.2018</u>
17	<i>Lucrari de reparatie a acoperisului blocului "D" a gimnaziului "Stefan cel Mare" din s. Cirpesti, r-ul Cantemir</i>	<i>Gimnaziul „Stefan cel Mare” s. Cirpesti, r-ul Cantemir</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>179 433,24</i>	<i>1</i>	<u>Nr.1 din 07.12.2018</u>
18	<i>Lucrari de reparatia a acoperisurilor la Gradinita de copii din com. Leuseni, r-ul Hincesti(D1;D2;C2)</i>	<i>Primaria com. Leuseni, r-ul Hincesti</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>239 280,61</i>	<i>1</i>	<u>Nr.7 din 10.12.2018</u>
19	<i>Lucrari de instalatii de apa si canalizare la Scoala Profesionala or. Cimislia</i>	<i>Scoala Profesionala or. Cimislia</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>92 469, 10</i>	<i>1</i>	<u>Nr2 din 01.03.2019</u>
20	<i>Reparatie blocurilor sanitare in cladirea administrativa la Scoala Profesionala din or. Cimislia</i>	<i>Scoala Profesionala or. Cimislia</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>255 803, 33</i>	<i>1</i>	<u>Nr1 din 01.03.2019</u>
21	<i>Extinderea constructiei capitale a sarpantei acoperisului Gimnaziului Pirita, s. Pirita rl.Dubasari</i>	<i>Gimnaziului Pirita, s. Pirita rl.Dubasari</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>360 162,38</i>	<i>1</i>	
22	<i>Lucrari de reparatia a acoperisului blocul "C" Liceul Teoretic "Boris Dinga" Criuleni</i>	<i>Liceul Teoretic "Boris Dinga" Criuleni</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>299 856,40</i>	<i>1</i>	
23	<i>Lucrari de raparatie a acoperisului bloc "A" la LT</i>	<i>LT "Dmitrie Cantemir" s.</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>830 170,04</i>	<i>2</i>	

	<i>"Dmitrie Cantemir" s. Vasieni, r-ul Ialoveni</i>	<i>Vasieni, r-ul Ialoveni</i>				
24	<i>Reparatii interioare la cladirea administrativa a stadionului orasenesc Cimisia</i>	<i>Primaria or. Cimisia</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>392 314,61</i>	<i>2</i>	
25	<i>Reparatii la acoperisul edificiului primariei din s. Tartaul Salcie, r-ul Cahul</i>	<i>Primaria s. Tartaul Salcie, r-ul Cahul</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>317 193,80</i>	<i>1</i>	
26	<i>Ремонт кровли здания народного ансамбля Родолюбие г. Тараклия</i>	<i>Народный ансамбль Родолюбие г. Тараклия</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>341 700,01</i>	<i>1</i>	
27	<i>Lucrari de reparatie la edificiul primariei s. Tartaul de Salcie, r-ul Cahul</i>	<i>Primaria s. Tartaul Salcie, r-ul Cahul</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>142 307,49</i>	<i>1</i>	
28	<i>Reparatia capitala a acoperisului cladirii OMF Iserlia, r-ul Basarabeasca</i>	<i>Consiliul Raional Basarabeasca</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>237 896, 48</i>	<i>1</i>	
29	<i>Lucrari de reparatie si reconstructie a Sectorului de politie nr.1 "Cantemir" din or. Cantemir</i>	<i>Inspectoratul General al Politiei</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>570 061,32</i>	<i>2</i>	
30	<i>Reparatia capitala a acoperisului cladirii Gimnaziului Iserlia</i>	<i>IP Gimnaziul Iserlia</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>1 150 577,94</i>	<i>2</i>	<i><u>Nr.1 din 14.02.2020</u></i>
31	<i>Lucrari de instalatii de incalzire, de apa si canalizare in Scoala Profesionala"</i>	<i>Scoala Profesionala or. Cimisia</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>133 525,96</i>	<i>1</i>	
32	<i><u>Капитальный ремонт здания Администрации Вулканештского р-на АТО Гагаузия</u></i>	<i>Administratia r-lui Vulcanesti</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>1 143 861.81</i>	<i>2</i>	
33	<i><u>Lucrari de reparatie a acoperisului cantinei la Gimnaziul "M. Viteazul" din s. Carahasani, r-ul Stefan Voda</u></i>	<i><u>Gimnaziul "M. Viteazul" din s. Carahasani</u></i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>230 565.25</i>	<i>1</i>	
34	<i><u>Капитальный ремонт кровли детсада №2 «Сказка» с. Казаклия</u></i>	<i>Primaria s. Cazaclia, UTAG</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>554 615.38</i>	<i>2</i>	<i><u>Nr.1 din 25.02.21</u></i>
35	<i>Устройство шатровой кровли на тщеблоке детсада №4 г. Тараклия</i>	<i>Primaria or. Taraclia</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>275 627,11</i>	<i>2</i>	<i><u>Nr1 din 16.02.2021</u></i>
36	<i>Lucrari de reparatie capitala a cladirii muzeului din s. Selemet</i>	<i>Primaria s. Selemet</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>433 619.00</i>	<i>2</i>	<i><u>Nr1 din 18.10.2020</u></i>

37	Lucrari de reconstrucie a acoperisului Scolii primare „Ion Creanga” din or. Ialoveni	<u>Scoala primara „Ion Creanga”</u>	Antreprenor general	263 420.05	1	<u>Nr1 din 19.10.2020</u>

Semnat: _____

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL “ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.11

DECLARAȚIE

*privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului*

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru execuția lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unit atea de măș ură (buc ăți și setu ri)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.	Buldozer	1	DZ - 42	Contract № 1 din 26.04.2017
2.	Autogreder	1	DT - 143	Contract № 1 din 26.04.2017
3.	Exavator	1	EO - 2624	Contract № 1 din 26.04.2017
4.	Exavator	1	EO -3223	Contract № 1 din 26.04.2017
5.	Tractor	2	T - 40	Contract № 1 din.04.2017
6.	Camaz	2	55111	Contract № 1 din 26.04.2017
7.	Automacara	1	CMK - 101	Contract № 2 din 25.04.2017
8.	SAC	1	AD - 303	Contract № 1 din 26.04.2017
9.	Nivelir	2		Contract № 1 din 26.04.2017
10.	Teodolit	2		Contract № 1 din 26.04.2017
11.	Vibrator de adincime	2		Propriu
12.	Betoniera – 0,25	2		Propriu
13.	Betoniera - 0 ,15	2		Propriu
14.	Unelte manuale pentru decorare	6		Propriu
15.	Scule de mână pentru lucrări de instalare	6		Propriu
16.	Convertizor de sudura	2	Rusia	Propriu
17.	Electropompa de apa	2	Aghideli	Propriu
18.	Cilindru de oxigen	6		Propriu
19.	Converizor de sudura cu gaze	2		Propriu
20.	Scule de mana pentru lucrari de terasament	4		Propriu
21.	Schele metalice	2000 m ²		Propriu
22.	Macara de fereastră	10		Propriu
23.	Scule de mana pentru timplarie	4		Propriu
24.	Perforator	6	Kress - 600	Propriu
25.	Perforator	6	Hilti TE - 16	Propriu
26.	Ciocan pneumatic	6	Makita	Propriu

27.	Ciocan pneumatic	6	Hitachi	Propriu
28.	Polizor	6	Sparki	Propriu
29.	Dispozitivul de lipire a polipropilenei	6	CM-03	Propriu
30.	Set de unelte sanitare	6		Propriu
31.	Freză manuală pentru țevi pentru metal	2		Propriu
32.	Setul pentru filetare tevilor din oțel	2		Propriu
33.	Presă pentru metal-plastic	2	Immeti	Propriu
34.	Distribuitor manometric	1	Shainevai r	Propriu
35.	Nivel 0,8 m	20		Propriu
36.	Nivel 1,2 m	20		Propriu
37.	Nivel 0,6 m	20		Propriu
38.	Nivel hidrografic 20 m	10		Propriu
39.	Prelungitor electric 30 m	20		Propriu
40.	Foarfece pe metal	20		Propriu
41.	Polizor unghilar	8	Hitachi	Propriu
42.	Masina de gaurit electrica	10	Dewolt	Propriu
43.	Fierastrau mecanic cu lant	7	Stihl	Propriu
44.	Banda de masurare 50 m	20		Propriu
45.	Banda de masurare 8 m	10		Propriu
46.	Banda de masurare 5 m	30		Propriu
47.	Gun de caldura	8	Elmos	Propriu
48.	Autoturism	2		Propriu
49.	Dreptar de aluminiu 2 m	20		Propriu
50.	Autocamion	1		Propriu

Semnat: _____

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.12

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate			
			Vechimea în munca în specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare Data eliberării
	1	2	3	4	
	Diriginți de șantier – 4 pers.	Superioare	25	15 18 18 18	1465 25.05.2017 0251 01.11.2018 3757 25.05.2017 0627 12.02.2017
	Maiștri	Medie-tehnica	17	15	
	Specialiști:	Medie-tehnica			
	Tinichigii -28 pers.		21	18	
	Betonisti- 12 pers.		18	18	
	Sudori- 6 pers.		16	7	
	Dulgher – timplar - 6 pers.		8	12	
	Zidari – 9 pers.		12	22	
	Tenchuitori – 14 pers.		19	22	
	Instalator incalzire – 8 pers.		14	18	
	Electrician in constructii – 4 pers.		9	8	
	Instalator ventilare si conditionare aer – 4pers.		10	11	
	Izolator hidrofug - 4pers		12	18	
	Faiantar -5 pers		14	20	
	Zugrav vopsitor-5pers		14	20	

Semnat: _____

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

FORMULARUL F3.13

**LISTA SUBCONTRACTORILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.				
2.				
3.				
4.				

Nu avem

Semnat: _____

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Alarcon Group”

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de adjudecare a executării obiectivului de investiție

(denumirea)

(forma de licitație _____)

1. Părți contractante (agenți economici)

- a) _____
- b) _____
- c) _____

2. Adrese, telefon, telefax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

- a) _____
- b) _____
- c) _____

3. Informații privind modul de asociere:

3.1. Data încheierii contractului de asociere _____

3.2. Locul și data înregistrării asociației _____

3.3. Activități economice ce se vor realiza în comun _____

3.4. Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

3.5. Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat

3.6. Condiții de administrare a asociației

3.7. Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

3.8. Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării

3.9. Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului
licitației _____

3.10. Alte cauze _____

Data completării _____

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei și sigiliu: _____

Semnat Asociatul Secund: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei și sigiliu: _____

Nu avem



ACHIZITII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.15 privind achiziția prin Licitatie Publică

“20 ” iunie 2018

Criuleni_

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. 182/18 din 25 mai 2018, între Instituția Publică Liceul Teoretic „Boris Dînga”, cu sediul în orașul Criuleni, Bl Biruinței 2 „A”, telefon: 069146714, fax: 024822197, e-mail: novicanad@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1012620009575 din “12”decembrie 2018, reprezentat prin director, Ana Novic în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Alarcon Group SRL, cu sediul în orașul Cimișlia str.Ștefan cel Mare 98 oficiul 4,telefon: 0785619019, fax: 030555997, e-mail: Alarcon_group@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1017605003285 din “13” aprilie 2017, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 055123 din “23”mai 2017, eliberată de Camera de Licențiere, pe un teri reprezentat prin Terzi Alexandr, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reparație a acoperișului Liceului Teoretic „Boris Dînga” Criuleni

Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de două luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;

- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de un million două sute opt mii două sute treizeci și patru,91 lei 1208234,91(inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate

- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2018.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "20" iunie 2018
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":

Liceul Teoretic „Boris Dînga”

Adresa:

Orașul Criuleni
BI Biruinței 2 „A”

Fax: 024822197

Denumirea
Băncii: Ministerul Finanțelor TT de stat

Adresa

Băncii:

Cod
Bancar: TREZMD2X

COD
IBAN: MD46TRPDAS311120A13485AC

Cod fiscal: 1012620009577

"ANTREPRENOR":

SRL Alarcon Group

Adresa:

Orașul

Cimișlia

Strada

Ștefan cel

Mare 98

oficiul 4

Tel./Fax: 030555997

Denumirea
Băncii: B.C.MOLDINCOMBANK

Adresa
Băncii: FIL. CIMIȘLIA

Cod

Bancar:

COD
IBAN: MOLDMD2X315

Cod fiscal: 1017605003285

16. Semnăturile părților

"BENEFICIAR":

[Signature]
[Signature]

"ANTREPRENOR":

[Signature]
[Signature]

2018-0000001042

MINISTERUL FINANTELOR - MIN. TREZ. FINANTELOR
JUCIA MOLDOVA, SINGURUL FINANTELOR
TREZORERIA REGIONALĂ CENTRU

7 26. IUN. 2018

Nr. de înregistrare: _____
Contract: _____
Emitent: *[Signature]*

INVESTITOR
LT "Boris Dînga" or. Criuleni

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afere

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 1 din 25.10.2018

privind lucrarea „Construcția acoperișului pentru blocurile Liceului Teoretic”,
Etapa I, Blocul A și D „executată la obiectul Liceul Teoretic “Boris Dînga” din or. Criuleni în
cadrul contractului nr. 15 din 20 iunie 2018 încheiat între Liceul Teoretic “Boris Dînga” și SRL
“ALARCON GROUP” pentru lucrările de Lucrari de reparatie a acoperisului Liceului Teoretic
“Boris Dînga” Criuleni, Etapa I, Blocul A și D.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. AC-16 din 02.07.2018 și nr. AC-32
din 08.11.2018, eliberate de Primăria or. Criuleni, cu valabilitate 12 luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 25.10.2018, fiind formată din:

Simon Dumitru – primar, președintele Comisiei

Novic Ana – directorul Liceului

Rotaru Nicolae – responsabil tehnic, cert. Nr.2314 valabil pina la 2021an

Vasilache Ecaterina – șef de gospodărie Liceului

Lungu Ion – șeful DCGCA r-lui Criuleni

Kalinkin Maria – secretar Liceului

Razmerița Nicolai – diriginte de șantier, cert. nr. 0251 valabil pina la 2023 an

Flueras Valentina – proiectant, , cert. Nr.1302 valabil pina la 2020an

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Burlac Veaceslav – presedintele Raionului Criuleni

Bejan Ștefan - inspector principal, Agenția pentru Supraveghere Tehnică

Terzi Alexandr – antreprenor, SRL “ALARCON GROUP”

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de receptionat obiectul la terminarea lucrarilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

lucrările au fost executate pe deplin. conform proiectului

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de receptionat obiectul, dupa inlocuirea neconformitatilor

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 3101219.023, adresa poștală or. Criuleni str. Biruința nr. 2A, destinația invatamint si educatie, compus din următoarele construcții Bloc A si D, suprafața la sol 1400m², suprafața totală, 1600 m², numărul de etaje 3, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 25.10.2018 la 15:00 în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președintele comisiei Simon Dumitru

Membrii comisiei:

Novic Ana

Rotaru Nicolae

Vasilache Ecaterina

Lungu Ion

Kalinkin Maria

Razmerița Nicolai

Flueraș Valentina

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea Construcția acoperișului pentru blocurile Liceului Teoretic „Boris Dăneș”, Etape I, Blocul A și D sunt finalizate și volumul prezentat de proiect. Căștea Tehnică este completată. Se acceptă spre recepție finală după verificarea volumelor conform HG 360

15.12.2018

Stefan
BEJAN
L.S.
principal

(semnătura)

Șt. Bejan, inspector principal D.S.T. Centru

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea „Construcția acoperișului pentru blocurile Liceului Teoretic” este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

25 " octombrie 2018

L.S.

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

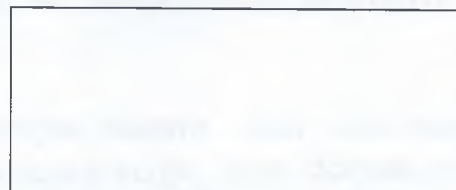
25 " octombrie 2018

L.S.

(semnătura)



ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT nr. 29
de achiziționare a Lucrarilor

Cod CPV:45261211-6
"30" noiembrie 2020

s Carahasani r.Stefan Voda
[localitatea]

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>S.R.L.Alarcon Group</u> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin director Terzi Alexandr <i>(funcția, numele, prenumele)</i> <u>care acționează în baza deciziei de înregistrare.</u> <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <u>Vinzător/prestator</u> <u>nr.1017605003285 din 13.04.2017.</u> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,	<u>I.P.Gimnaziul Mihai Viteazul din s. Carahasani</u> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Florean Aliona, <i>(funcția, numele, prenumele)</i> <u>care acționează în baza statutului .</u> <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <u>Cumpărător/</u> <u>beneficiar,</u> pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea **Reparatii capitale ale cladirilor cod ECO 31120 – 230565,25 lei.**

(denumirea bunului, serviciului)
denumite în continuare Bunuri (și/sau Servicii), conform COP
achizitii.md/ro/public/tender/21029334,

(procedura de achiziție)
în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului / beneficiarului din
„29” octombrie 2020.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- a) Formularul Contractului;
- b) Specificația tehnică și preț;
- c) Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării;
- d) Formularul ofertei;
- e) *[adăugați alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.]*

3. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vânzătorul/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și/sau Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vânzătorului/prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

CONDIȚII SPECIALE

1. Obiectul Contractului

1.1. Vânzătorul/prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vânzător.

1.3. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție *[valabilitate, după caz]* a Bunurilor și/sau Serviciilor sînt indicate în Specificație.

2. Termenele și condițiile de livrare / prestare

2.1. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează de către Vânzător în termenele prevăzute de graficul de livrare.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) *Originalele facturilor fiscale.*
- b) *Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate.*

Originalele documentelor de mai sus se vor prezenta Cumpărătorului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

Notă: Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.]

2.3. Data livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor se consideră data perfectării facturii fiscale și recepționării lor de către Cumpărător.

3. Prețul Contractului și condițiile de plată

3.1. Prețul Bunurilor și/sau a Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **230565,25 lei, Doua sute treizeci mii cinci sute sasezeci si cinci lei 25 bani** MD.

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

100% – în urma prestării a Serviciilor, în termen de 20 zile de la recepționarea documentelor de însoțire;

3.5 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vânzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condițiile de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Vânzător și recepționate de către Cumpărător *[destinatar, după caz]* dacă:

a) cantitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

11.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Vînzător, Cumpărător și Agenția Achiziții Publice.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2020.

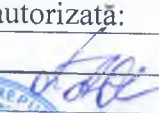
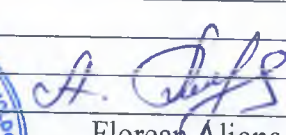
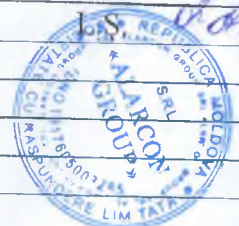
11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "30" noiembrie 2020.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Vînzătorul/Prestatorul	Cumpărătorul/Beneficiarul
SRL Alarcon Group	I.P.Gimnaziul Mihai Viteazul din s. Carahasani
Adresa poștală: or.Cimislia	Adresa poștală:
Telefon: 078561019	Telefon: 0242 42349
Cont de decontare: 2251515529	Cont de decontare: 226645
Banca: BC Moldindcombank S.A. fil.Cimislia, MOLDMD2X315	Banca: MF-Trezoreria de Stat TREZMD2X
Adresa poștală a băncii:	Adresa poștală a băncii:
Cod IBAN MD22ML000000002251515529	Cod IBAN MD41TRPDBG311120A02432AB
Cod fiscal: 1017605003285	Cod fiscal: 1012620008709

Semnăturile părților

Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
	
	
	Director: Florea Aliona
	Contabil: Rosca Natalia
	Inregistrat:
	Trezoreria
	Data:



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2018-12-14-000103-1-11/61

privind achiziția prin Cerere a ofertelor de preturi cu publicarea anunțului în BAP

14.12.2018

Cimislia
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cerere a ofertelor de preturi cu publicarea anunțului în BAP nr. ocds-b3wdp1-MD-154261325440 din data 05.12.2018, între Instituție publică Școala Profesională, or. Cimislia 1017620003617, cu sediul în MD-4101 Republica Moldova Cimislia str. str. Stefan cel Mare 12, telefon: , fax: , e-mail: sp_cimislia@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 05/1040 din 14.06.2017, reprezentat prin Bulat Vasile director, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată SRL ALARCON GROUP 1017605003285, cu sediul în MD-4101 Cimislia, str. Stefan cel Mare, 98 ap.4, telefon: 37378561019, fax: , e-mail: alarcon_group@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 24122 din 13.04.2017, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. AMMI1055123 din 23.05.2017, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcțiile de cladiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin Terzi Alexandr administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările reparația blocurilor sanitare în clădirea administrativă

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45200000-9 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 1 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare destăsurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general.

Digitally signed by Bulat Vasile
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



- c. datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 255803.33 (două sute cincizeci și cinci mii opt sute trei virgulă trei trei) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: prin transfer

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
Adresa: Republica Moldova MD-4101 Cimișlia str. Stefan cel Mare 12 Tel./Fax: Denumirea Băncii: Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat Adresa Băncii: Stefan cel Mare 12 Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: MD38TRPBAZ311120A15649AD Cod IBAN: MD38TRPBAZ311120A15649AD Cod fiscal: 1017620003617	Adresa: Moldova, Republic of MD-4101 Cimișlia Stefan cel Mare, 98 ap.4 Tel./Fax: 37378561019 Denumirea Băncii: B.C. MOLDINDCOMBANK SA FIL. Cimișlia Adresa Băncii: Stefan cel Mare 98, ap.4 Cod Bancar: MOLDMD2X315 Cont de decontare: MD22ML000000002251515529 Cod IBAN: MD22ML000000002251515529 Cod fiscal: 1017605003285



16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://nsign.gov.md>

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 01.03.2019
privind lucrarea **“Reparație blocurilor sanitare în clădirea administrativă la Școala Profesională din or. Cîmislia”** executată în cadrul contractului nr. MD-2018-12-14-000103-1-11/61 din 14.12.2018, încheiat între Școala Profesională or. Cîmislia și între SRL “ALARCON GROUP”.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 01.03.2019, fiind formată din:

Bulat Vasile – presedinte comisiei, Director Școala Profesională or. Cîmislia

Teaca Nicolai – membru, sef de gospodărie

Lazarenco Angela – membru, contabil

Razmerita Nicolae – membru, dereginte de santier SRL “ALARCON GROUP”

Terzi Alexandr – membru, antreprenor SRL “ALARCON GROUP”

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
de recepționat obiectul

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:
de recepționat obiectul

5¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală or. Cîmislia str. Ștefan cel Mare 12, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje 4, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și _____ anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 01.03.2019 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Bulat Vasile

Teaca Nicolai

Lazarenco Angela

Razmerita Nicolae

Terzi Alexandr





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2018-12-17-000211-1-11/62

privind achiziția prin Cerere a ofertelor de preturi cu publicarea anunțului în BAP

17.12.2018

Cimișlia
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cerere a ofertelor de preturi cu publicarea anunțului în BAP nr. ocds-b3wdpl1-MD-1542613265440 din data 09.12.2018, între Instituție publică Școala Profesională, or. Cimișlia 1017620003617, cu sediul în MD-4101 Republica Moldova Cimișlia str. str. Ștefan cel Mare 12, telefon: 37324123135, fax: 37324123135, e-mail: sp_cimislia@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 05/1040 din 14.06.2017, reprezentat prin Bulat Vasile director, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată SRL ALARCON GROUP 1017605003285, cu sediul în MD-4101 Cimișlia, str. Ștefan cel Mare, 98 ap.4, telefon: 37378561019, fax: , e-mail: alarcon_group@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 24122 din 13.04.2017, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. AMMI1055123 din 23.05.2017, eliberată de Camera de licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin Terzi Alexandr administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările lucrări de instalații de apă și canalizare ,
(descrierea succintă)

Cod CPV: 45332000-3 Lucrări de instalații de apă și canalizare și de conducte de evacuare în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 1 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfasurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general.

Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



- c. datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 92469.1 (nouăzeci și două mii patru sute șasezeci și nouă virgulă unu) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: prin transfer

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
Adresa: Republica Moldova MD-4101 Cimișlia str. Stefan cel Mare 12 Tel./Fax: 37324123135 / 37324123135 Denumirea Băncii: Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat Adresa Băncii: Stefan cel Mare 12 Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: MD38TRPBAZ311120A15649AD Cod IBAN: MD38TRPBAZ311120A15649AD Cod fiscal: 1017620003617	Adresa: Moldova, Republic of MD-4101 Cimișlia Stefan cel Mare, 98 ap.4 Tel./Fax: 37378561019 Denumirea Băncii: B.C. MOLDINDCOMBANK SA FIL. Cimișlia Adresa Băncii: Stefan cel Mare 98 Cod Bancar: MOLDMD2X315 Cont de decontare: MD22ML000000002251515529 Cod IBAN: MD22ML000000002251515529 Cod fiscal: 1017605003285



16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 2 din 01.03.2019
privind lucrarea "Lucrări de instalații de apă și canalizare la Școala Profesională or. Cimislia" executată în cadrul contractului nr. MD-2018-12-17-000211-1-11/62 din 17.12.2018, încheiat între Școala Profesională or. Cimislia și între SRL "ALARCON GROUP"

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 01.03.2019, fiind formată din:

Bulat Vasile – președinte comisiei, Director Școala Profesională or. Cimislia

Teaca Nicolai – membru, șef de gospodărie

Lazarenco Angela – membru, contabil

Razmerita Nicolae – membru, delegat de șantier SRL "ALARCON GROUP"

Terzi Alexandr – membru, antreprenor SRL "ALARCON GROUP"

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
de recepționat obiectul

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:
de recepționat obiectul

5¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală or. Cimislia str. Ștefan cel Mare 12, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje 1, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și _____ anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 01.03.2019 în 3 exemplare.

Comisia de receptie:

Bulat Vasile

Teaca Nicolai

Lazarenco Angela

Razmerita Nicolae

Terzi Alexandr





ACHIZIȚII PUBLICE

№2020-0000000796



CONTRACT DE ANTREPRIZA Nr.50

privind achiziția prin cerere ofertei de pret

“15”septembrie2020

or. Taraclia
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma cerere ofertei de pret Nr. ocds-b3wdp1-MD-1598357741342 “25” august 2020, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, Nr. ocds-b3wdp1-MD-1598357741342 din “07”septembrie 2020, între **Primăria or. Taraclia**, cu sediul în or. **Taraclia, str. Lenin, 128**, telefon: (0294) 2-57-74, fax: (0294) 2-58-31, e-mail: prim-tar@mail.ru, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1007601006069 reprezentat prin **primar or. Taraclia Veaceslav Lupov**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **ALARGON GROUP SRL**, cu sediul în or. Cimislia str. Stefan cel Mare 98 of 4, telefon: 078561019 fax:: , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu № 24122 din 13.04.2017, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația №055123 din 13.04.2017, eliberată de Camera de Licențiere pe un termen de **5 ani**, pentru genurile de activitate: **construcțiile de cladiri reconstrucții, consolidări, construcții civile**, reprezentat prin **Terzi Alexandr director** în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **Устройство шатровой кровли на пищеблоке Д-сада №4 примэрии г.Тараклия**

Cod CPV: (45200000-9) în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este **(2 luni)** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către **Beneficiar** – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- 3.3. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.4. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **275 627.11 MDL (двести семьдесят пять тысяч шестьсот двадцать семь лей 11 банов) cu TVA.**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind **30% - 82688,13 (optzeci si doua mii sase sute optzeci si opt, 13) lei.**
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Garanția de bună execuție în marime de 5% de la suma contractului, se va restitui Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a

14.8. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2020.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

Furnizorul de bunuri « ALARGON GROUP SRL » SRL	Autoritatea contractantă Primăria or.Taraclia
Adresa poștală: <u>OR. CIMISLIA str. Stefan cel Mare 98 of.4</u> e-mail: <u>alarcon_group@yahoo.com</u> fax: <u>030555997</u> Telefon: <u>078561019</u> Cont de decontare: <u>MD22ML000000002251515529</u> <u>Banca: BC „Moldindconbank” SA,</u> Adresa poștală a băncii: <u>Or.Cimislia</u> Cod: MOLDMD2X315 Cod fiscal: 1017605003285	Adresa poștală: <u>or.Taraclia, str.Lenin 128</u> Telefon: <u>0(294) 2-58-31</u> Cont de decontare: <u>MD90TRPDAJ222500A09189AC</u> <u>Banca: MF TR-SUD Taraclia</u> Adresa poștală a băncii: <u>or.Comrat</u> Cod Bancar TREZMD2X Cod fiscal: 1007601006069

15. **Semnăturile părților**

Director Terzi Alexandr.



Primar LEPOV V.N



Republica Moldova

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 16 februarie 2021

privind lucrarea «**Construcția acoperișului șaprant la gradiniță de copii nr. 4, bloc B, din or. Taraclia, str. Cotovscogo 2C, r-l Taraclia**» executată în cadrul contractului nr. 50 din 14.09 2020 încheiat între Primăria or. Taraclia și pentru lucrările de reparație a gradiniță de copii nr. 4 or. Taraclia.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 111 eliberată de Primăria or. Taraclia 26 la noiembrie 2020

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul începînd cu 16.02.2021 fiind formată din:

Președintele Comisiei

Primarul - Veaceslav Lupov

Membrii Comisiei:

Director gradiniță de copii – Ecaterina Ceban

Specialist primaria – Valentina Niciforova

Responsabil tehnic – Piotr Topal

Athitector primarie – Sergei Voinscii

Diriginte de șantier – Nicolae Razmerița

3. Au mai participat la recepție:

Alexandr Terzi - director SRL Alarcon Grup

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 16.02 la 11 în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei

Primarul _____ Veaceslav Lupov

Membrii Comisiei:

Director gradiniță de copii _____ Ecaterina Ceban

Specialist primăria _____ Valentina Niciforova

Responsabil tehnic _____ Piotr Topal

Athitector primarie _____ Sergei Voinscii

Diriginte de șantier _____ Nicolae Razmerița

(numele, prenumele, semnătura)

9. Lucrarea «Construcția acoperișului șaprant la gradiniță de copii nr. 4, bloc B, din or. Taraclia, str. Cotovscogo 2C, r-l Taraclia» este

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

Alexandr Terzi - director SRL Alarcon Grup

16 februarie 2021

(semnătura)

INVESTITORUL:

Primarul - Veaceslav Lupov

16 februarie 2021

(semnătura)



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-06-19-000033-1-11/90/19

privind achiziția prin Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP

26.06.2019

Digitally signed by Răileanu Gheorghe
Date: 2019.06.26 16:06:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



or. Cimișlia
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP nr. ocds-b3wdp1-MD-1558526737797 din data 26.06.2019, între Instituție publică Primăria Cimișlia 1007601005914, cu sediul în MD-4101 Moldova, Republic of or. Cimișlia str. bd. Ștefan cel Mare 14, telefon: (0241)24135, fax: (0241)25739, e-mail: achizitii@cimislia.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 560 din 09.08.2007, reprezentat prin Gheorghe Răileanu primar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată ALARCON GROUP 1017605003285, cu sediul în MD 4101 Cimișlia, str. Ștefan cel Mare 98/4, telefon: 078561019, fax: , e-mail: alarcon_group@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 24122 din 13.04.2017, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 055123 din 23.05.2017, eliberată de camera de licențiere, pe un termen de 3 ani, pentru genurile de activitate executarea construcțiilor, reprezentat prin Alexandr Terzi administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Reparații interioare la clădirea administrativă a stadionului orașenesc Cimișlia,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45400000-1 Lucrări de finisare a construcțiilor în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a. generate de Beneficiar;

b. datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c. datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 392314.61 (trei sute nouăzeci și două mii trei sute patrusprezece virgulă șase unu) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: transfer

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 10 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în

termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a. un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b. două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar;
- c. altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile

executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este garanție bancară în cuantum de 3 % din valoarea contractului atribuit.

7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 3 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 0 % din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 0 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți - Antreprenor general și Beneficiar - și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să

înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a. îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b. înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c. îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvoltarea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a. suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b. căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c. racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 12 luni.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de

beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 3 % din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0.1 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0.1 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 3 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0 % din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a. Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b. Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c. Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a. Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b. Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c. Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d. Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la litera c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
 - factura
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31.12.2020.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 26.06.2019.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
Adresa: Moldova, Republic of MD-4101 or.Cimișlia bd. Ștefan cel Mare 14 Tel./Fax: (0241)24135 / (0241)25739 Denumirea Băncii: Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat Adresa Băncii: Bul. Ștefan cel Mare 14 Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: 226637 Cod IBAN: MD23TRPDAZ311120A13081AD Cod fiscal: 1007601005914	Adresa: Moldova, Republic of MD 4101 Cimișlia str. Ștefan cel Mare 98/4 Tel./Fax: 078561019 Denumirea Băncii: B.C. MOLDINDCOMBANK SA Adresa Băncii: fil. Cimișlia Cod Bancar: MOLDMD2X315 Cont de decontare: 2251515529 Cod IBAN: MD22ML000000002251515529 Cod fiscal: 1017605003285

16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://insign.gov.md>



ACHIZIȚII PUBLICE

2020-0000001002
din. 26.08.2020

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.1/L/20

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

20.08.2020

s.Selemet (r-nul Cimișlia)
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Achiziție COP nr.ocds-b3wdp1-MD-1594022252096 din data 06.07.2020 , între Instituție Publică Primăria s.Selemet 1007601008801 , cu sediul în MD-4129 , Republica Moldova, s.Selemet (r-l Cimișlia) str.Sfintul Dumitru, nr.1, telefon: 024139236 , fax: 024139835 , e-mail: primariaselemet@yahoo.com , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 606 din 21.08.2007 , reprezentat prin Tatiana Badan primar , în calitate de Beneficiar, pe de o parte, Societate cu răspundere limitată Alarcon Group 1017605003285 , cu sediul în MD-4101 or.Cimislia, str. Stefan cel Mare, nr.98, ap.(of) 4 , telefon: 078561019 , fax:030555997 , e-mail: alarcon_group@yahoo.com , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 24122 din13.04.2017 , autorizat pentru activitatea în construcții: certificat seria 2018-DS nr.0251 din 01.11.2018 , eliberat de Ministerul Dezvoltării Regionale și construcțiilor, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții de cladiri, construcții ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, construcții, consolidările, restaurările, reprezentat prin Terzi Alexandr administrator , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de reparația capitala a cladirii Muzeului s.Selemet r-nul Cimislia ,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45200000-9 - Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c. datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru

Antreprenorul general;

d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 433619,00 (patru sute treizeci și trei mii șase sute nouasprezece lei 00 bani) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: transfer bancar, în termen de 10 zile de la recepția facturii și conform procesului verbal de recepție a lucrărilor.

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 10 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
Adresa: Moldova, Republic of MD-4129 s.Selemet (r- l Cimișlia) str.Sfintul Dumitru nr.1 Tel./Fax: 024139236 / 024139835 Denumirea Băncii: Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat Adresa Băncii: or. Comrat Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: 226637 Cod IBAN: MD82TRPDAZ311120A13103AE- 250 000,00 MD28TRPDAZ311120A13103AG-183 619,00 Cod fiscal: 1007601008801	Adresa: Moldova, Republic of MD2020 or. Cimislia str. Stefan cel Mare, nr.98, of.4 Tel./Fax: 078561019 Denumirea Băncii: BC Moldindcombank SA Adresa Băncii: filiala Cimislia Cod Bancar: MOLDMD2X315 Cont de decontare: Cod IBAN: MD22ML000000002251515529 Cod fiscal: 1017605003285

16. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: L.Ș. 	Semnătura autorizată: L.Ș. 

Contabil:

Înregistrat Nr.:

Trezoreria:

Data:



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.1/4 privind achiziția prin Concurs COP

“__18__” august 2020

Ialoveni
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1594885025922 din data 28 iulie 2020, între **Școala primară "Ion Creangă"**, cu sediul în or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 59/A, telefon/fax: 268 22074, mob: 069879970, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1012620008639 reprezentat prin Director – **Alexandra HÎNCU**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și **S.C. Alarcon Group S.R.L.**, cu sediul în or. Cimișlia, str. Ștefan cel Mare, 98/4, telefon: 078561019, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1017605003285, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 055123, Seria A MMII din "23" mai 2017, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate: construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat pri, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute **lucrările de reconstrucție a acoperișului Școlii primare Ion Creangă din or. Ialoveni** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 (două) luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru

Antreprenorul general;

- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **263,420.05 (Două sute șaiszeci și trei mii patru sute douăzeci lei, 05 bani MD, inclusiv TVA - 43,903.35 lei MD.**

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală:
Or. Cimișlia, str. Ștefan cel mare, 98 of.4
Telefon: 078561019
Cod fiscal: 1017605003285
Banca: Moldincombank S.A.
Cod: MOLDMD2X315
IBAN: MD22ML000000002251515529

Adresa poștală:
Or. Ialoveni, Alexandru cel Bun, 59/A
Telefon: 268 22074
Cod fiscal: 1012620008639
Banca: M.F. Trezoreria regională Centru
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD22TRPDAT311120A14639AI

ANTREPRENOR GENERAL

INVESTITOR
Scoala Primara "Ion Creanga" or. Ialoveni

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 19.10.2020

privind lucrarea „Lucrari de reconstructia a acoperisului scolii primare "Ion Creanga" din or. Ialoveni" executată la obiectul Scoala Primara "Ion Creanga" or. Ialoveni în cadrul contractului

nr. 1/4 din 18 august 2020 încheiat între Scoala Primara "Ion Creanga" si SRL "ALARCON GROUP" pentru lucrările de "Lucrari de reconstructia a acoperisului scolii primare "Ion Creanga" din or. Ialoveni"

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 19.10.2020, fiind formată din:

Hincu Alexandra – director, președintele Comisiei

Teslev Elena – director adjunct pe instruire

Ursu Mihail – responsabil tehnic

Lapteacu Tatiana – director adjunct pe educatie

Gavrilan Parascovia – contabil

Agapiev Nina, președinele com sindical

Razmerița Nicolai – diriginte de Șantier,

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Terzi Alexandr – antreprenor, SRL "ALARCON GROUP"

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de receptionat obiectul la terminarea lucrarilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

lucrarile au fost executate pe deplin, conform proiectului

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de receptionat obiectul, dupa inlocuirea neconformitatilor

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 59/a, adresa poștală or. Ialoveni str. Alexandru cel Bun, destinația invatamint si educație, compus din următoarele construcții 3, suprafața la sol 338m2, suprafața totală, 400 m2, numărul de etaje 3, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 19.10.2020 la 15:00 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președintele comisiei Hincu Alexandra

Membrii comisiei:

Teslev Elena

Ursu Mihail

Lapteacu Tatiana

Gavrilan Parascovia

Razmerița Nicolai

Agapiev Nina

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea „Lucrari de reconstructia a acoperisului scolii primare "Ion Creanga" din or. Ialoveni” este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" 19 " octombrie 2020



L.Ș.

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" 19 " octombrie 2020



L.Ș.

(semnătura)



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 119

privind achiziția prin Licitatie Deschisă

"04" 11 2019

mun. Chişinău

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma **Licitației deschise Nr. ocds-b3wdp1-MD-1568632803829 din "16" septembrie 2019** privind achiziționarea **Lucrărilor de reparație/reconstrucție a sediilor din cadrul subdiviziunilor de Poliție, Cod CPV: 45200000-9**, întru realizarea Strategiei de dezvoltare a Poliției pentru anii 2016 – 2020, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 587 din 12 mai 2016, precum obiectivului specific nr. A.2.1 "*Reducerea rețelilor tratamente, abuzului și discriminării față de persoanele aflate în custodia Poliției*" din Acordul de finanțare pentru reforma Poliției, nr. CRIS: ENI/2015/038-144, între **Inspectoratul General al Poliției** cu sediul în mun. Chişinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN:MD89TRPBAA311120A14294AI deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin șeful **Gheorghe BALAN**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **"ALARCON GROUP SRL" SRL**, cu sediul în orașul Cimișlia, Ștefan cel Mare 98, (of.) 4, cod fiscal 1017605003285, mob: 078561019, înregistrat la Camera de înregistrare de Stat sub nr. 24122 din 13.04.2017, cod fiscal 1017605003285, banca B.C. "MOLDINDCONBANK" S.A, filiala Cimișlia, cod bancar MOLDMD2X315, cont IBAN:MD22ML000000002251515529, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența A MMII nr. 055123 din 23.05.2017, eliberată de Camera de Licențiere până la 23.05.2022, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și construcții ingineresti, rețele tehnico-edilitare, reconstrucți, reprezentat prin **director Alexandr TERZI**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparație și reconstrucție a Sectorului de poliție nr. 1 "Cantemir", or.Cantemir, str.Testimițianu 11**, cod CPV 45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este 4 luni calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenor va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenor va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenor va notifica Beneficiarul că sânt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sânt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sânt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **570 061, 32 (cinci sute șaptezeci mii șazeci și una lei, 32 bani) MD, inclusiv TVA.**
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor prin transfer în baza facturilor fiscale, după

primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.
- 3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 0% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul său Antreprenorul trebuie să le întocmească și sânt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul după caz, la cererea și în decurs de 15 zile calendaristice după finisare a lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantiș și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5 % din valoarea contractului atribuit.**
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenor trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenor garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 6.18 Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantiș și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările

respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **4 (patru) ani.**
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din

valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
 - Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Caietul de sarcini;
 - Propunerea tehnică;
 - Oferta financiară;
 - Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data de, "04" 11 2019.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2020.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul	Beneficiarul
„ALARCON GROUP” SRL	Inspectoratul General al Poliției
Adresa: orașul Cimișlia, str. Ștefan cel Mare 98 of. 4	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel.: 078561019	Tel.: 022-868-130
Banca: B.C. "MOLDINDCONBANK" SA, filiala Cimișlia	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: MOLDM2X315	Cod: TREZMD2X
c/f: 1017605003285	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN: MD22ML000000002251515529	IBAN: MD89TRPBAA311120A14294AI
Director	Șef al IGP
Alexandr TERZI	Gheorghe BALAN

2019 = 350 000,00 lei;
2020 = 270 061,32 lei.

Șef al DF Rotari Șt. Dolință
Înregistrat: nr. _____
Trezoreria _____
Data: _____



Anexa
la contractul nr. 119
din "04" 11 2019

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)	Termen de executare a lucrărilor
1	2	3	5	6	7
1	Lucrări de reparație și reconstrucție a Sectorului de poliție nr. 1 "Cantemir",or.Cantemir, str.Testemițianu 11	4520000-9	475 051, 10	570 061, 32	4 luni <u>calendaristice</u>
	TOTAL:			570 061, 32	

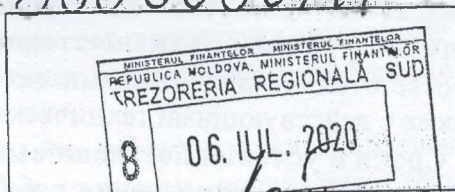
<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
Alexandr TERZI _____ Director 	Gheorghe BALAN _____ Şef al IGP 



ACHIZITIILE PUBLICE

W- 228772, 36
1- 915089, 45

2020 - 000000047



ДОГОВОР № 36
выполнения работ по капитальному ремонту
здания Администрации Вулканештского района

«01» июля 2020 г.

г. Вулканешть
[населенный пункт]

Поставщик товаров/Поставщик услуг	Закупающий орган
SRL «ALARCON GROUP» (полное название предприятия, ассоциации, организации) Представленное лицо: директор Terzi Alexandr (должность, имя, фамилия) <u>действующий на основании устава,</u> (устава, регламента, решения и т.д.) называемый в дальнейшем Продавец/поставщик ф/к 1017605003285 (указывается номер и дата регистрации в Государственном регистре) с одной стороны,	Администрация Вулканештского района, (полное название предприятия, ассоциации, организации) представленное председателем Администрации Вулканештского района Велисар Василиса Николаевна (должность, имя, фамилия) <u>действующий (-ая) на основании закона «О</u> <u>местном публичном управлении» №. 436</u> <u>от 28.12.2006,</u> (устава, регламента, решения и т.д.) называемый (-ая) в дальнейшем Покупатель/бенефициар, ф/к 1007601004386 с другой стороны,

совместно (называемые в дальнейшем *Стороны*) заключили настоящий договор о
нижеизложенном:

1. Капитальный ремонт здания Администрации Вулканештского района АТО Гагаузия

(наименование товаров, услуг)

1.1 Следующие документы будут считаться составной и неотъемлемой частью Договора:

а) Формат Договора;

б) Техническая спецификация и формирование цены;

1.2. Настоящий Договор превалирует над всеми составными документами. В случае расхождений либо несоответствия между составными документами Договора, документы будут иметь приоритетность, перечисленную выше.

1.3. В качестве встречного исполнения за оплаты, которые будут осуществлены Покупателем/бенефициаром, Продавец/поставщик настоящим обязуется выполнить работы Покупателю/бенефициару и устранить их дефекты в соответствии с положениями Договора во всех аспектах.

1.4. Покупатель/бенефициар настоящим обязуется осуществить оплату Продавцу/поставщику в качестве встречного исполнения за выполнение работ, а также устранение их дефектов стоимость Договора, либо любую другую сумму, подлежащую выплате в соответствии с положениями Договора в сроки и согласно способу, предусмотренному Договором.

1.5 Предмет Договора

Подрядчик обязуется выполнить работы - **Капитальный ремонт здания Администрации Вулканештского района АТО Гагаузия** Код CPV: **45200000-9**, в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

2. Сроки и условия поставки/выполнения работ

Сроки условия выполнения работ устанавливаются в течение 60 календарных дней с момента подписания договора.

2.1. Покупатель вправе потребовать аргументированное увеличение объема дополнительных работ не более 15% от первоначального объема и согласно стоимости первоначального договора, проинформировав об этом Продавца за 10 дней до поставки путем увеличения цены договора, представляющее собой стоимость дополнительных работ.

2.2. Датой выполнения работ считается дата выдачи налоговой накладной и ее приемка Покупателем.

3. Цена Договора и условия оплаты

3.1. Цена выполненных работ в соответствии с настоящим Договором предусмотрена в молдавских леях, будучи указанной в Схемах формирования цены и Спецификации настоящего Договора. 3.2. Общая сумма настоящего Договора, устанавливается в молдавских леях и составляет: **1 143 861,81 (один миллион сто сорок три тысячи восемьсот шестьдесят один лей 81 баня) включая НДС молдавских леев.**

3.3. Оплата стоимости выполненных работ осуществляется в молдавских леях.

3.4. Метод и условия оплаты Покупателем:

Оплата Покупателем за выполненные работы осуществляется Поставщику в следующем порядке:

- В срок до 31 декабря 2020 года будет осуществлена оплата в размере 20% от общей стоимости суммы контракта **сумма-228 772,36лей (двести двадцать восемь тысяч семьсот семьдесят два лея 36 бань)**
- В срок до 31 декабря 2021 года будет осуществлена оплата остальной части в размере 80% от общей стоимости суммы контракта **сумма-915 089,45 лей (девятьсот пятнадцать тысяч восемьдесят девять лей 45 бань)**

3.5. Оплата будет производиться банковским переводом на расчетный счет Продавца, указанный в настоящем Договоре.

4. Условия приемки-передачи

4.1. Выполненные работы считаются переданными Продавцом и принятыми Покупателем, если: а) объем выполненных работ соответствует информации, указанной в сопроводительных документах, согласно пункту 2.2 настоящего Договора; б) объем выполненных работ соответствует характеристикам, указанной в Спецификации и в сертификате качества выданного производителем;

4.2. Продавец обязуется представить Покупателю оригинал налоговой накладной одновременно с выполнением работ для осуществления платы. В случае несоблюдения Продавцом настоящего положения Покупатель оставляет за собой право продлить срок для оплаты, предусмотренный пунктом 3.4, на соответствующее количество дней задержки, будучи освобожденным от уплаты неустойки, предусмотренной п.9.7.

5. Стандарты

5.1. Работы, выполненные на основании договора, будет отвечать стандартам, представленным поставщиком в своем техническом предложении.

5.2. Если ни один стандарт либо регламент не указан, будут соблюдаться стандарты либо другие регламенты, утвержденные в РМ.

6. Гарантийный период и исправления в гарантийный период

6.1. Гарантийный период для работ, предусмотренных в п.1 настоящего контракта составляет 1 (один) год на общие ремонтные работы, а срок 5 (пять) лет является гарантийным сроком на кровлю административного здания.

6.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки.

6.3. Продавец обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора за собственный счет, вследствие уведомления, переданного Покупателем.

6.4. Если недостатки наступили не вследствие халатности или дефектов по вине Продавца, работы выполняются им согласно положениям договора, стоимость исправлений будет оценена и оплачена как дополнительные работы.

7. Обязательства сторон

7.1. На основании настоящего Договора Продавец обязуется:

- а) выполнить работы согласно условиям, предусмотренным настоящим Договором;
- б) уведомить Покупателя после подписания Договора в течение 2 календарных дней посредством телефона/факса либо авторизированной телеграммы о возможности начала выполнения работ;
- в) обеспечить соответствующие условия для приемки выполненных работ Покупателем в сроки, предусмотренные согласно требованиям настоящего Договора;
- г) обеспечить объем и качество работ в течение периода до их приемки Покупателем.

7.2. На основании настоящего Договора Покупатель обязуется:

- а) предпринять все необходимые меры для обеспечения приемки в установленные сроки выполненных работ в соответствии с требованиями настоящего Договора;
- б) обеспечить оплату выполненных работ, соблюдая способы и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное, либо полное неисполнение обязательств в соответствии с настоящим Договором, если оно было обусловлено наступлением обстоятельств непреодолимой силы (войны, природные катаклизмы: пожары, наводнения, землетрясения, а также другие обстоятельства, не зависящие от воли Сторон).

8.2. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно (но не позже 10 дней) уведомить другую сторону о наступлении обстоятельств непреодолимой силы.

8.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы, момент их ведения в действие и срок действия должны быть подтверждены сертификатом, выданным соответствующим образом компетентным органом страны Стороны, где такие обстоятельства имели место.

9. Расторжение Договора

9.1. Расторжение Договора может быть осуществлено с обоюдного согласия обеих сторон.

9.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случае:

- а) отказа Продавца выполнить работы, предусмотренные настоящим Договором;
- б) несоблюдение Продавцом установленных сроков выполнения работ;
- в) несоблюдение Покупателем сроков оплаты за выполненные работы;
- г) неисполнение какой-либо Стороной претензии, поданной в соответствии с настоящим Договором.

9.3. Сторона, намеревающаяся расторгнуть Договор, обязана сообщить другой Стороне об этом намерении в течение 10 рабочих дней посредством мотивированного уведомления.

9.4. Сторона, получившая уведомление, обязана ответить на него в течение 5 рабочих дней с момента его получения. В случае, если спор не будет разрешен в установленные

сроки, Сторона, его инициировавшая, вправе представить Агентству государственных закупок соответствующие документы для регистрации декларации о расторжении.

10. Рекламации и санкции

10.1. Рекламации об объеме выполненных работ направляются Продавцу/Поставщику в момент их получения, будучи подтвержденными актом, составленным совместно с представителями Продавца/Поставщика.

10.2. Претензии относительно качества выполненных работ направляются Продавцу в течение 5 рабочих дней с момента обнаружения недостатков качества и должны быть подтверждены сертификатом, выданным независимой организацией, нейтральной и авторизованной для этого.

10.3. Продавец обязан рассмотреть претензии в течение 5 рабочих дней с момента их получения и сообщить Покупателю о принятом решении.

10.4. В случае признания претензий, Продавец будет обязан в 5-дневный срок выполнить Покупателю дополнительный объем недопоставленных работ, а в случае обнаружения несоответствующего качества – устранить либо скорректировать его в соответствии с условиями Договора.

10.5. Продавец несет ответственность за качество выполненных работ в предусмотренных границах, включая и скрытые дефекты.

10.6. В случае отклонения от качества, подтвержденного сертификатом качества, составленным независимой организацией, нейтральной и авторизованной, расходы за простой либо задержку будет нести виновная сторона.

10.7. За отказ выполнить работы, предусмотренные настоящим Договором, Продавец выплатит неустойку в размере 5% от общей суммы Договора.

10.8. За выполнение с опозданием работ Продавец несет материальную ответственность в размере 0,1% от суммы невыполненных работ за каждый день задержки, но не больше 5% от общей стоимости настоящего Договора.

11. Право интеллектуальной собственности

11.1. Поставщик обязан возместить ущерб покупателю в случае:

- а) рекламаций, либо актов юстиции, вытекающих из нарушения определенных прав интеллектуальной собственности (патенты, имена, зарегистрированные торговые марки и т.д.), связанных с оборудованием, материалами, установками либо инструментами, используемыми для/либо в связи с выполненными работами
- б) ущерба интересов, плат, налогов и расходов любого вида, за исключением ситуации, когда такое нарушение вытекает из соблюдения Технического задания, составленного покупателями.

12. Заключительные положения

12.1. Споры, вытекающие из настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами по обоюдному согласию. В противном случае они будут переданы на рассмотрение компетентной судебной инстанции в соответствии с законодательством Республики Молдова.

12.2. Все споры относительно объема работ, подлежащих выполнению, рассматриваются до заключения и подписания договора.

12.3. С момента подписания настоящего Договора все переговоры и документы, составленные ранее, теряют свою юридическую силу.

12.4. Договаривающиеся Стороны вправе на протяжении исполнения договора вносить изменения в положения договора посредством дополнительного акта только в случае возникновения определенных обстоятельств, затрагивающих законные коммерческие интересы сторон, и которые не могли быть предусмотрены в момент заключения договора. Дополнения и изменения к настоящему Договору действительны, только если они были выполнены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

12.5. Ни одна из Сторон не вправе передать свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором, третьим лицом, без письменного согласия другой стороны.

12.6. Настоящий Договор заключается в трех экземплярах Республики Молдова по одному экземпляру для продавца, покупателя, Агентства государственных закупок.

12.7. Настоящий Договор считается заключенным в момент его подписания и вступает в силу после его утверждения Агентством государственных закупок и будет действительным до 31 декабря 2021 года.

12.8. Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и подписан сегодня - 01.07.2020 г.

В подтверждение вышеуказанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше.

Юридические данные, почтовые, банковские реквизиты Сторон:

«БЕНЕФИЦИАР»:

Администрация города Вулканешты.

Адрес: г.Вулканешты

ул.Ленина № 90

PM-5300

Тел:02932-02-58,02932-19-03 21143

ф/к1007601004386

e-mail: vuldojay@mail.ru

IBAN: MD49TRPDAQ 31120A 14285AC



Великсар В.Н

«ПОДРЯДЧИК»:

ALARCON GROUP

OR. CIMISLIA Str. Stefan cel

Mare 98 of.4 c/f 1017605003285

Cimislia c/b MOLDMD2X315 COD

IBAN:MD22ML000000002251515529

TVA 4400605

Director tel.mob. 078561019

e-mail: alarcon_group@yahoo.com

fax: 030555997



Терзи А.И.

ЦЕНОВАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

№	Наименование	Ед. изм.	К ол - во	Стоимость ед. без НДС лей	Общая сумма без НДС	Общая сумма с НДС лей	Сумма лей
1.	«Капитальный ремонт здания Администрации города Вулканешты АТО Гагаузия» 2020-2021 года	Раб.	1	953218,18		1143861,81	1143861,81
2	Итого:			953218,18		1143861,81	1143861,81

Подписи сторон:

«БЕНЕФИЦИАР»:



Великсар В.Н.

Бухгалтер:

Зарегистр.: пр

Казначейство

Дата

20

«ПОДРЯДЧИК»:

Терзи А.И.



REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Dezvoltării
Regionale și Construcțiilor



LEGITIMAȚIE Seria 2017-DLS Nr. 1465



Numele **Vacarciuc**

prenumele **Sergiu**

Atestat în calitate de Diriginte cu
executarea lucrărilor specializate și
instalațiilor aferente construcțiilor

Eliberată la **25 mai 2017**

Valabilă pînă la **25 mai 2022**

Anatol **USAȚII**

Viceministru

Domeniile:

1. Instalații și rețele de alimentare
cu apă și canalizare.
2. Instalații și rețele de încălzire.
3. Instalații de ventilație și
climatizare.

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2017-DLS

Numărul 1465

Eliberat domnului (doamnei): **Vacarciuc Sergiu**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**
- 3. Instalații de ventilație și climatizare.**

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;**
- B - siguranță în exploatare;**
- C - siguranță la foc;**
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;**
- E - izolație termică, hidrofușă și economie de energie;**
- F - protecție împotriva zgomotului.**

Data eliberării **25 mai 2017**

Valabil pînă la **25 mai 2022**



Anatol USATÎI

Viceministru

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2017-DLS

Numărul 0627

Eliberat domnului (doamnei): **Ghenov Alexandru**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

4. Instalații și rețele electrice

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofușă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **19 februarie 2017**

Valabil pînă la **19 februarie 2022**



Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru

CT SIC

seria A nr. 11311

"CENTRUL TEHNIC PENTRU SECURITATE INDUSTRIALĂ ȘI CERTIFICARE, SRL

PERMIS DE EXERCITARE

pentru desfășurarea activităților și/sau lucrărilor
în domeniul securității industriale

Nr. 10192-20



Eliberat în conformitate cu prevederile Legii nr. 116 din 18.05.2012 privind securitatea industrială a obiectelor industriale periculoase, cu modificările și completările ulterioare, domnului (doamnei):

Administrator

permite desfășurarea activității: **Montarea sistemelor de distribuție și obiectele aferente lor cu presiunea de lucru $P \leq 1,2$ MPa**

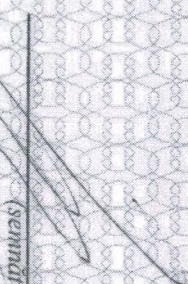
Vacarcine Sergiu

Eliberat din 30 ianuarie 2020

Valabil până la 30 ianuarie 2023

Președinte al Comisiei

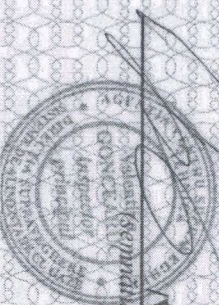
Reprezentantul Organului de Control
și Supraveghere Tehnică de Stat


(semnătura, numele, prenumele)

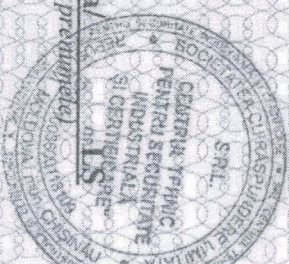
N. Sipica/

N. Goncearu/

I.S.



Valabil (semnătura, numele, prenumele)





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.18 privind achiziția prin COP



“ 19 ” noiembrie 20 19

s.Iserlia 2019 - 0000000581
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1568980508488 din data 10 octombrie 2019, între IP Gimnaziul Iserlia, cu sediul în s.Iserlia str. Scolii,9,
(denumirea autorității contractante) (localitatea)
telefon: 029758422, fax: 029758422,

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. MD 475620 din 13.01.2016 reprezentat prin Director Cvasnitcaia Maria (ordin 12-p din 23.03.2015, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

SRL"Alarcon Group",

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în or.Cimislia, str. str.Stefan cel mare ,98 of.4 telefon: 078561019, fax: 030555997
(localitatea)

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 24122 din 13.04.2017 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. A MMII nr.055123 din “ 23 ” mai 20 17, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții le de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții,

reprezentat prin administrator A.Terzi, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1.OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările Reparație capitală a acoperisului clădirii gimnaziului Iserlia în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 (două) luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a

unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 1 150 577,94 Una mie una sută cincizeci mii cinci sute șaptezeci șapte, 94 lei MD, inclusiv TVA 191 762,99 lei MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

1.2 Achitățile vor fi efectuate eșalonat prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar și responsabil tehnic a Beneficiarului.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: or. Cimișlia, str. Șt. cel Mare, 98
of. 4
Telefon: 078561019
Cod fiscal: 1017605003285
Banca: BC MOLDINDCOMBANK SA
Fil. Cimișlia
c/bMOLDMD2X315
Cod:
IBAN MD22ML000000002251515529
TVA 4400605

BENEFICIARUL

Adresa poștală: r-l Basarabeasca,
s. Iserlia, str. Școlii, 9
Telefon: 029758422
Cod fiscal: 1016620000158
Banca: TREZMD2X
Cod: MD2OTRPDBJ311120A15006AH
IBAN

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR

Terzi A.



Cvasnitcaia M.



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 14 februarie 2020

privind lucrarea Reparația capitală a acoperișului clădirii Gimnaziul Iserlia r-ul Basarabeasca executată la obiectul Reparația capitală a acoperișului clădirii Gimnaziul Iserlia r-ul Basarabeasca în cadrul contractului nr. 18 din 19 noembrie 2019 încheiat între I.P.Gimnaziul Iserlia r-nul Basarabeasca și SRL «ALARCON GROUP» pentru lucrările de Reparația capital a acoperișului clădirii Gimnaziul Iserlia r-nul Basarabeasca

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.A MMII nr. 055123 din 23 mai 2017, eliberată de Camera de licențiere, cu valabilitate pe un termen de 5 ani.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 14 februarie 2020, fiind formată din:

Președinte comisiei :

Scutari Petru-vice președintele raionul Basarabeasca

Secretar comisiei:

Cvasnițaia Maria -directorul gimnaziul Iserlia

Membrii comisiei:

Sergiu Dzig -șef Serviciului construcții gospodarie comunală și drumuri

Rusu Nina – specialist principal al SCGCD

Lozinscaia Elena –sora medicala

Agbaș Piotr – paznic

Deceva Irina –profesor

3. Au mai participat la recepție:

Popov Ivan – vice președinte r-nul Basarabeasca

Pascal Ecaterina - șef interimar al Direcției Învățământ

Rotari Iudmila- primar s.Iserlia

Davîd Vladimir –responsabil tehnic

Gorodnițcii Ivan- autor de proiect

Terzi Alecsandr –director SRL «ALARCON GROUP»

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, este completă;

2) de a executa lucrările de reparație a tentuilei exterioare la fațadă.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

După înlăturarea obiecțiilor de a propune obiectul spre recepția finală.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările sunt executate calitativ și în termenii stabiliți de condițiile contractului.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de a propune obiectul Reparația capitală a acoperișului clădirii Gimnaziul Iserlia r-ul Basarabeasca pentru examinarea comisiei de recepție finală.

Obiectul cu numărul cadastral 1214206207, adresa poștală MD6715 s.Iserlia st.Școlii9, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2, și a fost încheiat astăzi _____ în 4 exemplare.

:
Comisia de recepție:

Președinte:

Scutari Petru

Secretar:

Cvasnițaia Maria

Membrii comisiei:

Sergiu Dzic

Rusu Nina

Lozinscaia Elena

Agbaș Piotr

Deceva Irina

David Vladimir

(numele, prenumele, semnătura)



10. Lucrarea Reparatia capitală a acoperisului cladirii Gimnaziul Iserlia r-ul Basarabeasca este propusă pentru examinarea comisiei de recepție finală

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL «ALORCON GROUP»

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
I.P.Gimnaziul Iserlia

" 18 " februarie 2020

" 18 " februarie 2020

