

OFERTANT
SRL „Sud-Terra”

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ F 3.9

1. Denumirea și obiectul contractului: **Текущий ремонт санитарных узлов Общежития КГУ мун.Комрат АТО Гагаузия**

2. Numărul și data contractului **Nr.44/19 din 28/05/2019**

3. Denumirea/numele beneficiarului **Примария мун.Комрат**

4. Adresa beneficiarului **ул.Третьякова, 36 мун.Комрат**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **anteprenor general**
(se notează opțiunea corespunzătoare)

antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)

antreprenor asociat

subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	299 348,06	17 608,71
b) finală (la data finalizării contractului)	299 348,06	17 608,71

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu**

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată **3 (trei) luni**

b) efectiv realizată **3 (trei) luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **Nu**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor PV de recepție finala №2 din 04/12/2019

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **Nu**

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte .

Ofertant

(semnătura)

L.Ș.

* Se completează fișe distincte pentru fiecare contract, care este necesar să fie confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție, la terminarea lucrărilor

Investitor

Инвестор *Комратский Государственный Университет*

PROCES-VERBAL
DE RECEPTIE FINALA

A K T

окончательной приёмки

№ 2 от «04» сентября 2019 г.

Obiectul **Ремонтные работы санитарных узлов жилых комнат V этажа здания общежития Комратского Государственного Университета**

Este executat in cadrul contractului nr. 44/19 din 28/05/2019, înregistrat la Agenția Achiziții Publice
выполнен согласно договора.

Lucrările au fost executate in baza autorizației nr _____ от _____
Работа выполнена на основе разрешения

Valabila pină la
со сроком действия до
de certe
выданного

1. Comisia de recepție finala si-a desfășurat activitatea in interval fiind formata din
Комиссия окончательной приёмки проводила работу в составе

1. Попов Д.Г. – инженер по организации, эксплуатации и ремонту зданий и сооружений
2. Колева М.Н – гл.экономист;
3. Гуран С.Ф. – юрисконсульт;
4. Султ В.Д. – администратор общежития;
5. Топал В.П. – инспектор по техническому надзору объекта;
6. Могылдя С.Н. – член стратегического Совета;
7. Раковчена Т.И. – член Сената

2. Au mai participat la recepție:

Принимали участие в приёмке:

Процюк Н.Ю..- директор SRL «Sud-Terra»

3. Comisia de recepție finala examinare si analizei lucrărilor efectuată si a documentelor cuprinse in cartea tehnica a construcției a constatat următoarele:

Комиссия окончательной приёмки, после изучения и анализа выполненных работ и документов, содержащихся в техническом паспорте строительства, установили следующее: *все работы выполнены в полном объеме.*

3.1. Lucrările pe specialități au fost executate si recepționate conform listei anexa nr. 1
Специальные работы были выполнены и приняты, согласно приложения № 1;

3.2. Lucrările au fost complet terminate la data de

Работы были полностью выполнены к 25 сентября 2019 года.

1.2. Observațiile comisiei recepție finala sunt prezentate in lista anexa nr. 2;

Замечания комиссии окончательной приёмки представлены в приложении № 2; *замечаний нет*

3.4. Cartea tehnica a construcției si fisa sintetica a obiectului au fost (nu au fost) completate;

Технический паспорт строительства и исполнительная документация объекта были выполнены; *были выполнены.*

3.5. Instrucțiunile de exploatarea si urmărire a comportării in timp a obiectului (nu) sunt in
Posesia utilizatorului:

Инструкция по эксплуатации и последующего наблюдения за объектом во времени находится **во владении**



пользователя: *Комратский Государственный Университет*

3.6. Construcția s-a comportat nu s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă la prezent perspective pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3.

Конструкция вела себя в соответствии с проектом в период с момента окончания объекта и до сих пор соответственно на протяжении 6 (шесть) месяцев, замечания комиссии перечислены в приложении № 3;

3.7. Valoarea obiectului este de lei, conform listei anexa nr. 1

Стоимость объекта 299 348,06 (двести девяносто девять тысяч триста сорок восемь) леев, 06 бань, согласно приложению № 1;

4. În baza constatărilor făcute comisia de recepție finală propune:

На основе сделанных замечаний, комиссия окончательной приёмки предлагает: *принять в эксплуатацию объект «Ремонтные работы санитарных узлов жилых комнат V этажа здания общежития Комратского Государственного Университета»*

Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Комиссия окончательной приёмки обосновывает сделанные предложения через:

Согласно Положения о приемке строительных работ утвержденного Правительством РМ № 285 от 23.05.1996 года.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Комиссия окончательной приёмки рекомендует следующее:

Ремонтные работы санитарных узлов жилых комнат V этажа здания общежития Комратского Государственного Университета *принять в эксплуатацию.*

7. Prezentul proces-verbal conținând _____ fișe și _____ anexe numerotate, ca un total de _____ fișe, a fost oncheiat astăzi _____ la _____ în exemplare

Настоящий акт содержит 2 листа и пронумерованных приложений, всего листов 2, был составлен сегодня « _____ » в 6 экземплярах.

Comisia de recepție:

Комиссия окончательной приёмки:

Presedinte

Председатель

Membri:

1. Попов Д.Г. – инженер по организации, эксплуатации и ремонту зданий и сооружений

2. Колева М.Н. – гл. экономист;

3. Гуран С.Ф. – юрисконсульт;

4. Султ В.Д. – администратор общежития;

5. Топал В.П. – инспектор по техническому надзору объекта;

6. Могылдя С.Н. – член стратегического Совета;

7. Раковчена Т.И. – член Сената

3. Au mai participat la recepție:

Принимали участие в приёмке:

Процюк Н.Ю. - директор SRL «Sud-Terra»

7. Concluzia de Stat în Construcții:

Заключение Государственной инспекции в строительстве:

Lucrarea

Работа

Строительные работы выполнены в полном объеме. Объект можно использовать по назначению. Инвестору предлагается согласиться с комиссией по окончательной приемке.

« _____ » _____ 2019 г.

L. S. M. P. _____

(Semnătura - подпись)

(Calitate numele prenumele - должность, фамилия, имя)



26.02.19 - 170507757 - 243 296,78.0000.13.1.188

02.05.2019 - 56054.28.0000



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ

ДОГОВОР № 44/19

28/05/2019

Комратский Государственный Университет

Статья 1. СТОРОНЫ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор заключен, между **Комратским Государственным Университетом** мун. Комрат, ул. Галацана, 17, тел. +373 298 24345 факс e-mail kdu_91@mail.ru представленный Ректором Захария С.К. в качестве заказчика, с одной стороны, и

SRL "Sud-Terra", расположенного г. Комрат ул. Федыко 22/25, тел. 069715606, факс 029881402, e-mail: sud-terra@mail.ru, зарегистрирован в Государственной регистрационной палате, авторизированный в области строительства, представленный Процюк Н.Ю., в качестве подрядчика, с другой стороны.

Статья 2. ОБЪЕКТ ДОГОВОРА

5 зьом

Подрядчик обязуется выполнить работы «**Текущий ремонт санитарных узлов Общежития КГУ мун. Комрат АТО Гагаузия**» в соответствии с положениями технического проекта, с деталями выполнения, а также нормативами, стандартами и действующими техническими предписаниям.

Статья 3. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ

3.1. Срок выполнения договорных работ составляет 3 (три) месяца с момента подписания договора, уведомления о начале выполнения и обеспечения ритмичных работ Заказчиком – распорядителем кредита.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если ограничения деятельности обусловлены следующими причинами:

- a) по вине Заказчика;
- b) из-за забастовок, организованных федерацией отраслевых профсоюзов на национальном уровне и признанных юридически законными сотрудниками Генерального подрядчика или в результате аналогичных мероприятий, проведенных у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;
- c) из-за форс-мажорных или других экстремальных ситуаций, которые не связаны и непредсказуемы для Генерального подрядчика;
- d) влияние климатических факторов, которые мешают соблюдению выполнения норм и действующих технических регламентов, действующих положений технических условий;
- e) стихийные бедствия, признанные легальным органом.

3.3. При письменном распоряжении Заказчика Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или часть их на срок и в порядке, которые Заказчиком считаются целесообразными. Во время приостановления Генеральному



подрядчику надлежит защищать и сохранять работы в соответствующем порядке, по указанию Заказчика.

3.4. По окончании работ Генеральный подрядчик уведомляет Заказчика о том, что соблюдены условия приема и запрашивает созыв комиссии. Исходя из уведомления, Заказчик созывает комиссию по приему.

3.5. На основе документов, подтверждающих выполнение, и выводов, проведенных на строительной площадке, Заказчик оценит выполнение условий для извещения комиссии по приему. Если будет установлено, что существуют недостатки и дефекты, то необходимо довести до сведения Генерального подрядчика с установлением необходимых сроков для их исправления. После констатации устранения всех недостатков и дефектов по новому запросу Генерального подрядчика Заказчик созывает комиссию по приему. Комиссия по приему констатирует выполнение работ в соответствии с документами по выполнению, действующими нормативными актами и положениями договора. На основе выводов Заказчик утверждает или отклоняет прием. Прием может производиться по отдельным физическим и функциональным частям строительства.

Статья 4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И СПОСОБЫ ОПЛАТЫ

4.1. Стоимость работ по строительству-монтажу, которые являются объектом настоящего договора, составляет **299 348.06 (двести девяносто девять тысяч триста сорок восемь,06)** рублей (включая НДС).

4.2. Выплаты будут осуществляться в пределах годовых бюджетных ассигнований.

4.3. Оплата окончательного счета будет произведена сразу после проверки и принятия окончательной ситуации оплаты Заказчиком. Если проверка продлевается по разным причинам, но в частности из-за возможных споров, стоимость работ, не являющихся предметом спора, будет выплачена сразу.

4.4. Договор будет считаться незавершенным до тех пор, пока акт окончательной приемки работ не будет подписан комиссией по приему, которая подтверждает, что работы были выполнены в соответствии с договором.

4.5. Окончательная приемка будет осуществляться в соответствии с действующими законными положениями. Оплата Заказчиком последних сумм Генеральному подрядчику за выполнение работ не будет зависеть от подписания акта об окончательной приемке.

4.6. Обеспечение надлежащего выполнения будет возвращено Генеральному подрядчику на основе уведомления банковского агента Заказчиком. Уведомление будет сделано после подписания акта об окончательной приемке.

Статья 5. ПЕРЕСМОТР СТОИМОСТИ ДОГОВОРА

Для случаев, когда должны быть внесены изменения стоимости договора об ее увеличении или уменьшении, стороны обязаны соблюдать положения нормативных актов в сфере государственных закупок, которые регламентируют методы пересмотра стоимости договора о государственных закупках.

Статья 6. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК И СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ СУБПОДРЯДЧИКИ

6.1. Генеральный подрядчик обязан выполнить все работы, в предусмотренные договором сроки, указанные в общем графике выполнения работ и в графике исполнения, качественно и в соответствии с положениями действующих нормативных актов, в том числе и настоящего договора.

13.8. Заказчик созывает комиссию по приему, которая произведет количественный и качественный прием выполненных работ в течение 15 дней с даты расторжения договора.

Статья 14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

14.1. Следующие документы (приложения к настоящему договору) будут прочитаны и интерпретированы в качестве составной части этого договора:

- a) письмо о принятии;
- b) представленный формуляр договора, заполненный и подписанный;
- c) оферта, формуляр оферты и приложение к формуляру оферты;
- d) технические условия (технические спецификации);
- e) перечень количества работ и оборудования, смет-оферт с приложенными перечнями потребления ресурсов;
- f) проектные листы (нарисованные части технического проекта);
- g) таблицы с дополнительной информацией.

14.2. Документы договора заполняются на государственном языке, и по мере необходимости, на языке международного общения.

14.3. В случае, когда появляются несоответствия или неясности в условиях настоящего договора, они будут уточнены Заказчиком, который издаст соответствующие инструкции о том, как нужно действовать Генеральному подрядчику.

14.4. В документы договора не могут вноситься изменения без соглашения сторон.

14.5. В свете вышесказанного, стороны приступают к исполнению этого договора, согласно вышеуказанной дате, который будет действителен до **31 декабря 2019г.**

«Поставщик»

SRL "Sud-Terra"

г. Комрат ул. Федыко 22/25

ф/к1014611001799

IBAN: MD38AG000000022512425900

AGRNMD2X761

Директор Процюк Н.Ю.



«Получатель»

Комратский Государственный Университет

мун. Комрат, ул. Галацана 17

ф/к1008611002139

IBAN: MD24ML00000000225118071

MOLDMD2X350

Ректор

Захария С.К.

