

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr. DAC-79/2025 din 21.01.2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria mun.Bălți
Localitate	mun.Bălți
IDNO	Primăria - 1007601003161
Adresa	mun.Bălți, piața Independenței, 1
Număr de telefon	DEC - 0231-54663; SAP – 0231-54622 / 0231-54623
Număr de fax	0231-54623
E-mail oficial	primaria@balti.md
Adresa de internet	http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș, tel.023154622 achizitii.primaria@balti.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitație deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu e cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu e cazul
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr: nu e cazul
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	☐ Bunuri ☒ Servicii ☐ Lucrări
Obiectul achiziției	(repetat) Servicii de curățare sanitară, îmbunătățirea și întreținerea parcurilor, scuarurilor, bulevardelor, zonelor de odihnă, zonelor pietonale de străzi și piețe, spațiilor verzi, monumentelor culturale, havuzului municipal și altor zone publice; consumul de gaze naturale de instalația de gaze "Flacăra Eternă"; întreținerea stațiilor de salvare din mun.Bălți (februarie-decembrie 2026)
Cod CPV	77310000-6
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1767085600605 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1767085600605?tab=contract-notice

	Data publicării: 30/12/2025
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☒ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual/
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: BAP nr.35 din 31.10.2025 Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: bugetul local 2026
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	39 083 333,33

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost operate modificări
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	-
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	-

5. Până la termenul-limită (data 15/01/2026 ora 10:00), a depus oferta 1 (unu) operator economic:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	ÎM "Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți"	1011602002399	NOVICOVA SVETLANA [administrator], Consiliul municipal Bălți (100.0%)

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	ÎM "Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți"
	Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)

Caiet de sarcini (anexa nr. 21), inclusiv devizul de cheltuieli	<i>prezentat</i>
Specificații tehnice (anexa nr.22)	<i>prezentat</i>
Specificații de preț (anexa nr.23)	<i>prezentat</i>
Garanția pentru ofertă (0,5% din valoarea estimată a viitorului contract) - (Scrisoare bancară sau transfer)	<i>prezentat</i>
DUAЕ	<i>prezentat</i>
	Documente de calificare (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)
Cerere de participare (Anexa nr.7)	<i>prezentat</i>
DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei (Anexa nr.8)	<i>prezentat</i>
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale	<i>prezentat</i>
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor - valabil la data deschiderii ofertelor	<i>prezentat</i>
Informații privind asocierea (anexa nr. 11)	<i>prezentat, nu au fost declarați asociați</i>
DECLARAȚIE privind lista principalelor livrări/prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate (Anexa nr.12)	<i>prezentat</i>
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 13) <u>Mecanisme obligatorii minime:</u> 1. Vehicule pentru transportare până la 10m ³ – 10 unități; 2. Incarcator - 3 unități; 3. Măturător (aspirator auto) pentru curățarea drumurilor – 1 unitate; 4. Karcher auto – 1 unitate; 5. Rădăcinător pentru smulgerea/dezrădăcinarea cioturilor – 1 unitate; 6. Autoturn de 17m și 30m; 7. Camioane cu echipament de spălat străzi – 2 unități. 8. Accesorii pentru deszăpezirea zonelor pietonale: - lamă de zăpadă (снегоотвал) - 10 unități; perie - 10 unități. 9. Aspirator mecanizat pentru colectarea frunzelor	<i>prezentat</i>
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 14) <u>Categorii obligatorii de angajați:</u> 1. Peisagiști – categoria 5 2. Peisagiști – categoria 3 3. Florari – categoria 3 4. Muncitori pentru gospodăria parcurilor 5. Muncitori de curățenie a teritoriilor 6. Lucrători de întreținere și curățare a toaletei publice 7. Salvatori	<i>prezentat</i>
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 15)	<i>prezentat, nu au fost declarați subcontractanți</i>
Informații cu privire la terți susținători (anexe nr.16-20)	<i>prezentat, nu e cazul</i>
Raport financiar	<i>prezentat</i>
Contract cu poligonul de depozitare a deșeurilor	<i>prezentat</i>
Informație privind disponibilitatea bazei tehnico-materiale pe teritoriul municipiului Bălți, precum <i>edificii, instalații inginerești, laboratoare, ateliere, garajuri/spații destinate pentru echipamente, mijloace de transport, utilaje și alte mijloace tehnico-materiale prevăzute de normativele în vigoare</i>	<i>prezentat</i>
Garanția de bună execuție – 0.5% (Pentru agentul economic câștigător la etapa semnării contractului)	
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru	<i>prezentat</i>

participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	
---	--

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
(repetat) Servicii de curățare sanitară, îmbunătățirea și întreținerea parcurilor, scuarurilor, bulevardelor, zonelor de odihnă, zonelor pietonale de străzi și piețe, spațiilor verzi, monumentelor culturale, havuzului municipal și altor zone publice; consumul de gaze naturale de instalația de gaze "Flacăra Eternă"; întreținerea stațiilor de salvare din mun.Bălți (februarie-decembrie 2026)	ÎM "Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți"	39 083 333,33	1 serviciu	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
-	-	-	-

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____ - _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
<i>(repetat) Servicii de curățare sanitară, îmbunătățirea și întreținerea parcurilor, scuarurilor, bulevardelor, zonelor de odihnă, zonelor pietonale de străzi și piețe, spațiilor verzi, monumentelor culturale, havuzului municipal și altor zone publice; consumul de gaze naturale de instalația de gaze "Flacăra Eternă"; întreținerea stațiilor de salvare din mun.Bălți (februarie-decembrie 2026)</i>	ÎM "Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți"	1 serviciu	39 083 333,33	39 083 333,33	46 900 000,00

Comentarii:

Contractul este atribuit **ÎM "Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți"** conform criteriului "cel mai mic preț per unitate de măsură pe lista întregă cu respectarea tuturor cerințelor de calificare și a caietului de sarcini".

Operatorul economic **ÎM "Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți"** a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la prestarea serviciilor.

Contractul va fi încheiat în cuantumul valorii estimate de 46 900 000,00 lei cu TVA, achitățile se vor efectua de facto, în baza proceselor-verbale privind prestarea serviciilor.

Clarificările solicitate și răspunsul oferit de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. __ alin. __-__ lit. __-__ din Legea 131/2015

Argumentare:

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1.	PETKOV ALEXANDR	Președintele grupului de lucru	
2.	ȘMULSCHII GHENADIE	Vicepreședintele grupului de lucru	
3.	BALAN VITALIE	Vicepreședintele grupului de lucru	
4.	DUBIȚKAIA TATIANA	Vicepreședintele grupului de lucru	
5.	COJOCARI AGNESA	Secretarul grupului de lucru	
6.	LEAHU OLEG	Membru al grupului de lucru	
7.	CEREMUȘ LILIANA	Membru al grupului de lucru	
8.	GHERMAN MARINA	Membru al grupului de lucru	
9.	GLIGA ELENA	Membru al grupului de lucru	
10.	LĂTEANU ALA	Membru al grupului de lucru	<i>concediu</i>
11.	REVENCO CRISTINA	Membru al grupului de lucru	
12.	STATNIC NATALIA	Membru al grupului de lucru	