



SARCINA DE PROIECTARE
Servicii de proiectare "Reparația capitală a Grădiniței de copii nr.2 „Guguță”
str.31 August 1989 nr.15/1 din or. Călăraș"

| Nr. d.o. | Date și cerințe de bază |
|----------|---|
| 1. | Temeiul proiectării: Certificate de urbanism |
| 2. | Tipul construcției: Construcții capitale, suprafața construcției la sol 1232,00 m.p. |
| 3. | Fazele de proiectare: Memoriu explicative la toate compartimentele, Proiect execuție, deviz de cheltuieli. |
| 4. | Proiectul urmărește realizarea următoarelor obiective: -determinarea limitelor terenului destinat construirii obiectivului cu zona de protecție. -utilizarea funcțională permisă a terenului. -condițiile concrete de conformare și amplasare a construcțiilor. -elaborarea documentației de proiect integral |
| 5. | Condiții speciale privind construirea, regimul economic și juridic: Seismicitatea 7 grade |
| 6. | Indicatorii tehnico-economici de bază: Suprafața terenului pentru construcție -0,66 ha; Geodezie-0,66 ha., |
| 7. | Cerințe față de calitate, competitivitatea și parametrii ecologici ai producției: În conformitate cu reglementările în vigoare.Regimul de înălțime-D+P+1E. Reparația totală interioară a clădire existente.Reparația capitală a acoperișului, termoizolarea acoperișului.Reparații capitale interioare la fiecare încăpere(pardosea, pereți, tavan).Termoizolarea subsolului. |
| 8. | Este necesar de elaborat următoarele compartimente: <ul style="list-style-type: none">• marca PG Plan general, amenajări,irigarea spațiilor verzi, trotuare, parcări;• marca SA Soluții Arhitecturale Cromatice specific zonei date. POȘ Proiect organizarea șantierului.• Rețele electrice exterioare de iluminare stradala publica, Lampi LED.• Rețele exterioare: de acumulare a apelor de la suprafața, apeduct, canalizare centralizată, rețele electrice 04kV.• Rețele interioare:Rețele termice, punct termic, comunicații TV-internet, telefon, apeduct, canalizare, sistema incendiară MASI, ventilare, condiționare, supraevghere vidio. |
| 9. | Cerințe privind elaborarea soluțiilor de organizare a lucrărilor de construcții și de întocmire a documentației de deviz Conform regulilor și reglementărilor actuale. |
| 10. | Documentația de proiect-5 exemplare pe suport de hârtie și variantă electronica format PDF. KOS-Winsmeta |

Fondul național de date geospațiale



Ex.N.Preguza