

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII 3 ANI

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/nume beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării
1	Contractul IFB-W-11512-KFW3 "Lucrări civile la complexul sportiv" din s. Iurceni, r-nul Nisporeni.	Primăria și Agenția de Implementare a SP din s. Iurceni, r-nul Nisporeni	Antreprenor general	1 978 300,00lei	6 (șase) luni
2	Lucrari de reparatie si reconstructie a Sectorului de politie nr. 4 Talmază, sat. Talmază, r-nul Ștefan Voda	INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI	Antreprenor general	2 499 069,60lei	6 (șase) luni
3	Reconstrucția izolatorului de Detentie Provizorie a IP Edinet, or. Edinet, str. Ștefan Voda nr.5	INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI	Antreprenor general	5 084 948,00lei	6 (șase) luni
4	Lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Cahul, or.Cahul, str.31August 1989 nr.10	INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI	Antreprenor general	5 184 245,00lei	6 (șase) luni
5	Lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Cimișlia, or.Cimișlia str.V. Alexandri nr.42	INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI	Antreprenor general	3 590 415,00lei	4 (patru) luni
6	Reconstrucția Izolatorului de Detentie Provizorie a IP Singerei, or. Singerei, str. Independentei nr.100	INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI	Antreprenor general	4 640 014,00lei	4 (patru) luni
7	Reconstrucția Izolatorului de Detentie Provizorie a IP Riscani, or. Riscani, str. Independentei nr.36	INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI	Antreprenor general	3 968 272,00lei	4 (patru) luni
8	Reconstrucția Izolatorului de Detentie Provizorie a IP Causeni, or. Causeni, str. Mesterul Stanciu nr.4	INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI	Antreprenor general	4 725 079,00lei	5 (cinci) luni
9	Reconstrucția izolatorului de Detentie Provizorie a IP Hincești, mun. Hincești, str. Mihai Moraru nr.93	INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI	Antreprenor general	4 374 261,00lei	5 (cinci) luni
10	"Lucrări de reparație acoperișului la Inspectoratul de	Inspectoratul de Poliție Rîșcani	Antreprenor general	378 513,00lei	2(două) luni

Tel 079535650 e-mail onugheorghe@hotmail.com

architecture & construction

	Poliție Rîșcani (repetat)"				
11	Lucrări de reparație și reconstrucție a Sectorul de Poliție nr.2 "Coșnița", sat. Coșnița, r-nul Dubasari din str. Păcii 67	INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI	Antreprenor general	439 895,00Lei	5(cinci) luni
12	Lucrari de reparatie si reconstrucție a Sectorului de politie nr.2 IP Varnita, or. Varnita, str. Tighina 58	INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI	Antreprenor general	141 090,00lei	3(trei) luni
13	Contract Nr. 17/01108 din 04.05.2017 "Termoizolarea fațadei, schimbarea tîmplăriei la LT Stefan cel Mare, s.Molovata, r Dubăsari"	Liceul Teoretic Ștefan Cel Mare, s. Molovata, r. Dubăsari	Antreprenor general	448 017,00lei	5(cinci) luni
14	Nr. LNC/Contractului: IFB-W-11006-RO3 "Lucrări civile la grădinița de copii" din s. Voinova r-nul Strășeni	Primăria și Agenția de Implementare a SP din s. Voinova, r-nul Strășeni	Antreprenor general	291 623,00lei	2 (două) luni
15	IFB-W-11022-RO3 "Lucrări civile la grădinița de copii "Gurița de rai" din s. Iurceni, r-nul Nisporeni"	Primăria și Agenția de Implementare a SP din s. Iurceni, r-nul Nisporeni	Antreprenor general	414 653,00lei	4 (patru) luni
16	Nr. LNC/Contractului: IFB-W-11004-RO/DC-W-11291-RO3/H-W-11310-RO3 "Lucrari civile la gradinița de copii" din s. Saca com. Ghelăuza, r. Strașeni"	Primaria com. Ghelăuza, r. Strașeni	Antreprenor general	763 963,88lei	5(cinci) luni
17	IFB-W-11028-RO" Lucrări civile la grădinița-creșă "Clopoțel" din s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi	Primăria și Agenția de Implementare a SP din s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi	Antreprenor general	790 325,05lei	6(șase) luni

Scrisoarea de acceptare

03.X-18

Către : GREEN ENGINEERING S.R.L., mun. Chisinau, str.L.Tolstoi, 24/1, of.276, tel:060009003
Numele și adresa Contractorului

Subiect: *Notificare de atribuire a Contractului nr. IFB-W-11512-KFW3* pentru executarea lucrărilor prevăzute de **sub-proiectul nr. 4207 „Lucrări civile la complexul sportiv” din s. Iurceni, r-nul Nisporeni**

Prin aceasta sunteți informat că Oferta dumneavoastră din data de **24 septembrie 2018** pentru executarea contractului nr. **IFB-W-11512-KFW3**, la Prețul contractului de **1 895 673,60 (un milion opt sute nouăzeci și cinci mii șase sute șaptezeci și trei lei 60 bani) MDL**, corectată și modificată în conformitate cu Instrucțiunile pentru Ofertanți, este prin prezenta acceptată.

Sunteți solicitat să furnizați Garanția de bună execuție în termen de 28 de zile, în conformitate cu Condițiile generale ale contractului, folosind în acest scop Formularul de garanție de bună execuție inclus în Partea 5. Formulare standard ale Garanțiilor.

Semnătura autorizată: _____

Numele și funcția semnatarului: **Ion Bocan, primar**

Numele Agenției: **Primăria s. Iurceni, r-nul Nisporeni**

Semnătura autorizată: _____

Numele și funcția semnatarului: **Ivan Bahnari, președinte**

Numele Agenției: **Agenția de Implementare a sub-proiectului din s. Iurceni, r-nul Nisporeni**



Anexă: Contractul

DENUMIREA SUB-PROIECTULUI: "Lucrări civile la complexul sportiv"

AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI: s. Iurceni, r-nul Nisporeni

NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE: IFB-W-11512-KFW3

CONTRACT

Acest Contract, este încheiat în ziua de "03" _____ 2018, între:

Primăria s. Iurceni, r-nul Nisporeni, reprezentată de **Ion Bocan, primarul** și **Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Iurceni, r-nul Nisporeni**, reprezentată de **Ivan Bahnari, președinte** (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și

Fondul de Investiții Sociale din Moldova, reprezentat de **Mircea Eșanu**, în calitate de **Director Executiv** (în continuare numit "FISM"), pe de a doua parte, și

compania GREEN ENGINEERING S.R.L., cu adresa: **mun. Chisinau, str. L.Tolstoi, 24/1, of. 276, tel:060009003**, reprezentată de **Gheorghe Onu, director** (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât, Beneficiarul dorește, iar FISM este de acord ca Contractorul să execute Contractul nr. **IFB-W-11512-KFW3, "Lucrări civile la complexul sportiv" din s. Iurceni, r-nul Nisporeni** (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de **1 895 673,60 (un milion opt sute nouăzeci și cinci mii șase sute șaptezeci și trei lei 60 bani) MDL (Prețul contractului)**, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Contract cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente formează, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Contract. Acest Contract prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
 - i. Contractul,
 - ii. Scrisoarea de acceptare,
 - iii. Oferta Contractorului,
 - iv. Condițiile Speciale ale Contractului,
 - v. Condițiile Generale ale Contractului, inclusiv Anexa,
 - vi. Proiectul și/sau caietul de sarcini,
 - vii. Devizul de cheltuieli,

Investitor: Primaria Satului Iurceni
FISM

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 01 din 27 ianuarie 2020

Obiectul „Lucrări civile la complexul sportiv din s. Iurceni, r-nul Nisporeni” este executat în cadrul contractului nr. IFB-W-11512KFW3 din 03.10.2018 încheiat între **Primaria Satului Iurceni și SRL „GREEN ENGINEERING”** din or. Chisinau pentru lucrările de construcție montaj.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. f.a.
2. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul: 27 ianuarie 2020 fiind formată din:
Bocan Ion - Președintele comisiei, Primarul Satului Iurceni

Membrii Comisiei:

Rusu Oleşea – secretarul consiliului local
Lefter Grigore – responsabil tehnic
Magnet Vasile – consultant tehnic FISM
Ciomoi Gheorghe – consilier local
Tăbăra Grigore – Director S.M. Iurceni - Servicii
Gonta Angela - consilier local

3. Au mai participat la recepție:
Onu Gheorghe – reprezentant SRL „GREEN ENGINEERING”, antreprenor
4. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:
 - a) Lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei anexă nr.1;
 - b) Lucrările au fost complet terminate la data de 17 iulie 2019.
 - c) Observațiile comisiei de recepție finală sunt prezentate în lista anexă nr.2;
 - d) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
 - e) Instrucțiunile de exploatare și urmărirea comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
 - f) Construcția s-a comportat satisfăcător corespunzător în perioada de la terminarea ei, la data de 17 iulie 2019 pînă în prezent, respectiv pe o durată de 6 luni constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3;
 - g) valoarea obiectului este de 1572300 lei , conform listei-anexă nr.1.
5. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:
Spre recepție finală „Lucrări civile la complexul sportiv din s. Iurceni, r-nul Nisporeni”

6. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:
- a) În perioada de garanție, construcția s-a comportat satisfăcător
 - b) Obiecțiile din anexa nr.2 a procesului verbal terminarea lucrărilor au fost lichidate în termen

7. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:
Recepția finală „Lucrări civile la complexul sportiv din s. Iurceni, r-nul Nisporeni”

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi „27” ianuarie 2020.

Comisia de recepție:

Membrii Comisiei:

Bocan Ion _____

Rusu Olesea _____

Lefter Grigore _____

Magnet Vasile _____

Giorici George _____

Tabireță Grigore _____

Gonta Angela _____



Lista lucrărilor de specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul construcției.
„Lucrări civile la complexul sportiv din s. Iurceni, r-nul Nisporeni”

1. lucrări de construcție-montaj : 1.978.300,69

Total : 1.978.300,69

Președintele comisiei



Președintele AI

Wonda Anjele

Inspector local

Lefter Gr.



CAP. 1.	ARTICOLE DE TIMPLĂRIE	170 580,70
CAP. 2.	LUCRĂRI DE FINISARE INTERIOARE	698 345,20
CAP. 3.	LUCRĂRI EXTERIOARE	377 619,60
CAP. 4.	SISTEMUL DE ÎNCĂLZIRE	144 000,00
CAP. 5.	REȚELE ELECTRICE INTERIOARE ȘI EXTERIOARE	140 000,00
CAP. 6.	REȚELE APROVIZIONARE CU APĂ ȘI CAN. EXT.	80 900,00
CAP. 7.	REȚELE APROVIZIONARE CU APĂ ȘI CAN INT.	35 050,00
CAP. 8.	LUCRĂRI NOI	122 148,96
CAP. 9.	LUCRĂRI NOI	117 181,21
CAP. 10.	LUCRĂRI NOI	92 525,03

Observațiile Comisiei de recepție finală

La „Lucrări civile la complexul sportiv din s. Iurceni, r-nul Nisporeni”

1. Observații nu sînt
2. _____
3. _____

Președintele comisiei

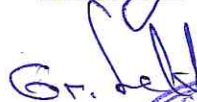


Președintele AI



Ușuta Angela

Inspector local



Lefter Gr.



Constatările Comisiei de recepție finală privind comportarea construcției în perioada de garanție

Construcție: „Lucrări civile la complexul sportiv din s. Iurceni, r-nul Nisporeni”

1. Pe parcursul perioadei de garanție sa comportat satisfăcător

2. Observațiile Comisiei de recepție la finalizarea lucrărilor au fost lichidate

Președintele comisiei



Bocan Ion

Președintele AI



Uontea Angela

Inspector local



Lefter Gr.





REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL NISPORENI
PRIMARUL COMUNEI
IURCENI

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL COMUNAL IURCENI
PRIMĂRIA
MD-6429, r. Nisporeni, com. Iurceni Tel.: (0264) 49 2-36, 49 2-38, 49 5-10

MD-_____, r-nul Nisporeni, com. Iurceni
Tel.: _____
Cod fiscal _____
Cont de decontare _____
la _____
Codul băneii _____
N. _____ 200
La nr. 338 _____ 200

RECOMANDARE

Exprimăm aprecierea antreprenorului "Green Engineering" SRL la colaborarea privind executarea contractului Nr. IFB-W-11512-KFW3 "Lucrări civile la complexul sportiv" din s. Iurceni, r-nul Nisporeni.

Pe parcursul desfășurării lucrărilor, compania de construcție a dat dovadă mereu de profesionalism și experiență, fapt ce permis executarea și finisarea lucrărilor în termenii stabiliți, în strictă conformitate cu caietul de sarcini și standardele naționale în construcții, remarcăm calitatea lucrărilor executate, personalul calificat și utilajul de care dispune compania de construcție "Green Engineering" SRL.

În baza celor expuse mai sus Primăria Iurceni recomandă "Green Engineering" SRL ca fiind un partener credibil, onest și responsabil.

Primar



Bocan Ion



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 95 privind achiziția prin Licitație Deschisă

25 09 2019

mun. Chişinău

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma **Licitației deschise nr. ocds-b3wdp1-MD-1562570378373 din "08" iulie 2019 privind achiziționarea lucrărilor de reparație și reconstrucție a Sectoarelor de poliție și Izolatoarelor de detenție provizorie din cadrul subdiviziunilor Poliției (repetat). Cod CPV: 45300000-0**, întru realizarea Strategiei de dezvoltare a Poliției pentru anii 2016 – 2020, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 587 din 12 mai 2016, precum obiectivului specific nr. A.2.1 "Reducerea rețelilor tratamente, abuzului și discriminării față de persoanele aflate în custodia Poliției" din Acordul de finanțare pentru reforma Poliției, nr. CRIS: ENI/2015/038-144, între **Inspectoratul General al Poliției** cu sediul în mun. Chişinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN MD83TRPBAA31120A14294A1 deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin șeful **Gheorghe BALAN**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și "**Green Engineering**" **SRL**, cu sediul în mun. Chişinău, str. L. Tolstoi 24/1, of. 276, tel: 0795 95 650, înregistrat la Camera de înregistrare de Stat sub nr. 384297 din 07.05.2018, cod fiscal 1013600036806, banca BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA, cod bancar EXMMMD22476, cont IBAN:MD86EX0000002251650567MD, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența A MMII nr. 043191 din 04.12.2013, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de până la 04.12.2018, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și construcții inginerești, rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **director Gheorghe ONU**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație și reconstrucție a Sectorului de poliție nr. 4 "Talmaza", sat. Talmaza, r-nul Ștefan Vodă**, cod CPV 45300000-0 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este 6 luni calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenor va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenor va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenor va notifica Beneficiarul că sânt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sânt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sânt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 2 499 069,60 (două milioane patru sute nouăzeci și nouă mii șazeci nouă lei, 60 bani) MD, inclusiv TVA.
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor prin transfer în baza facturilor fiscale, după

primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.
- 3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 0% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuțieși de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuțieși prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie

- definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sânt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul după caz, la cererea și în decurs de 15 zile calendaristice după finisare a lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel..
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întâzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar

diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 6.18 Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sânt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sânt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sânt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sânt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona

respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comodate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde

în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **4 ani**.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrijiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din

valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

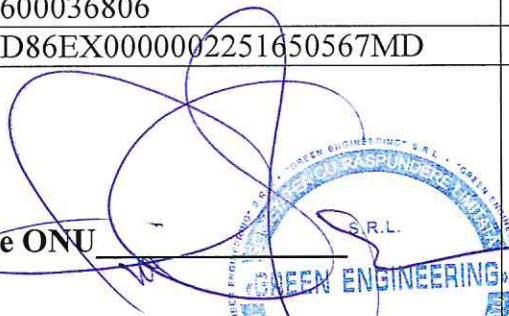
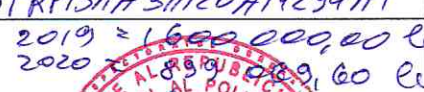


12. REZILIEREA CONTRACTULUI


- 12.1 Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Caietul de sarcini;
 - Propunerea tehnică;
 - Oferta financiară;
 - Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data de, "25" 09 2019 .
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2020.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul	Beneficiarul
SRL „Green Engineering”	Inspectoratul General al Poliției
Adresa: mun. Chișinău, str. L. Tolstoi 24/1 of. 276	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel. 373 60 009 003	Tel. 022-868-130
Banca: BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: EXMMMD22476	Cod: TREZMD2X
c/f: 1013600036806	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN: MD86EX0000002251650567MD	IBAN: MD89TRP13AA31120A14294A1
Director	Șef al IGP
 Gheorghe ONU	 Șef al IGP 2019 = 1600000,00 lei; 2020 = 900000,00 lei.
	

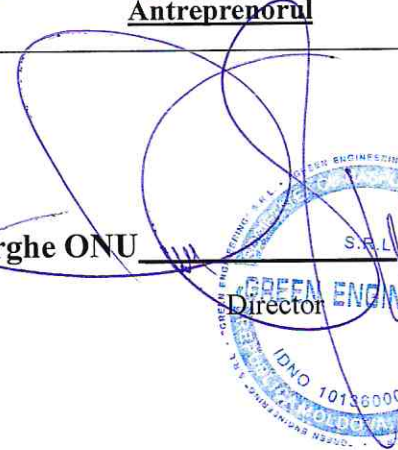
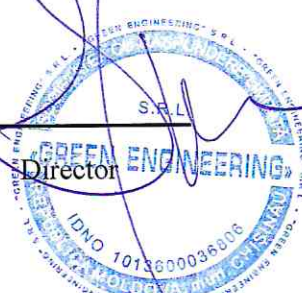


Șef al DF  Șt. Dolință
Înregistrat: nr. _____
Trezoreria _____
Data: _____

02. OCT. 2019
2019-0000016773


Anexa
 la contractul nr. 95
 din 25 09 2019

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)	Termen de executare a lucrărilor
1	2	3	5	6	7
1	Lucrări de reparație și reconstrucție a Sectorului de poliție nr. 4 "Talmaza", sat. Talmaza, r-nul Ștefan Vodă (conform devizelor locale anexate, F-3, F-5, F-7)	45300000-0	2 082 558,00	2 499 069,60	<u>6 luni</u> <u>calendaristice</u>
TOTAL:				2 499 069,60	

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
<p>Gheorghe ONU</p>  <p>Director</p> 	<p>Gheorghe BALAN</p>  <p>Șef al IGB</p> 

Investitor:
INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. 1 din 25 iunie 2020

privind lucrarea **”Lucrari de reparatie si reconstructie a Sectorului de politie nr. 4 Talmaza, sat. Talmaza, r-nul Stefan Voda”** executată la obiectulv Sectorul de poliție Nr. 4 Talmaza în cadrul contractului nr. 95 din 25.09.2020 încheiat între INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI și Green Engineering SRL pentru lucrările de reconstrucție.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 4 , eliberată de Primăria Talmaza la 24 decembrie 2019 , cu valabilitate de 12 luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 25.06.2020, fiind formată din:
Aleco SANDU – șef adjunct Direcție, șef al Secției achiziții a Direcției logistice

Octavian OLARU – responsabil tehnic

Vadim ARDELEANU – șef al Direcției managementul proiectelor

Vladimir CAZACOV – șef adjunct al Direcției managementul proiectelor

Serghei ANASTASOV – șef al Secției construcții și dezvoltarea infrastructurii a Direcției Logistice

Andrei TROFIMOV – șef al Inspectoratului de poliție Ștefan Vodă

Aurel PANFIL – șef al sectorului de poliție nr.4 ”Talmaza” al Inspectoratului de poliție Ștefan Vodă

3. Au mai participat la recepție:

Eugeniu PRUTEAN – primar satul Talmaza, raionul Ștefan Vodă

Gheorghe ONU - antreprenor

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Recepția la termiarea lucrărilor de construcție și montaj executate conform documentației de execuție.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

a) Terminarea integrală a volumelor de lucrări prevăzute în documentația de execuție;

b) Completarea cărții tehnice cap. A,B.

c) Obiectivul este pregătit pentru exploatarea conform destinației.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepția la terminarea lucrărilor la obiectivul: ”Lucrari de reparatie si reconstructie a Sectorului de politie nr. 4 Talmaza, sat. Talmaza, r-nul Stefan Voda”

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 8535202.014.02, adresa poștală satul Talmaza, r. Ștefan Vodă, destinația Modernizarea și replanificarea capital a sediului de poliție, compus din următoarele construcții clădire în dimensiune 18,81x10,63m cu regim de înălțime P, suprafața la sol 209,90m², suprafața totală, 209,90m², numărul de etaje 0, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 25 iunie 2020 la 10:00 în 3 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție:

Președinte: Aleco SANDU

Membri: Vadim ARDELEANU

Octavian OLARU

Vladimir CAZACOV

Serghei ANASTASOV

Andrei TROFIMOV

Aurel PANFIL

Eugeniu PRUTEAN

(numele, prenumele, semnătura)



10. Lucrarea "Lucrari de reparatie si reconstructie a Sectorului de politie nr. 4 Talmaza, sat. Talmaza, r-nul Stefan Voda" este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

"25" iunie 2020

S.R.L.

L.S.

(semnătura)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"25" iunie 2020

L.S.

(semnătura)



Anexa nr.1 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 25 iunie 2020

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sînt lipsă sau incomplete.




”Lucrari de reparatie si reconstructie a Sectorului de politie nr. 4 Talmaza, sat. Talmaza, r-nul Stefan
Voda”

1. Nu sînt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Președintele comisiei



Responsabil tehnic

Antreprenor

Anexa nr.2 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr.1 din 25 iunie 2020

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică ce nu au fost executate.

"Lucrari de reparatie si reconstructie a Sectorului de politie nr. 4 Talmaza, sat. Talmaza, r-nul Stefan Voda"

1. Na sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Președintele comisiei

[Signature]

Responsabil tehnic

[Signature]

Antreprenor

[Signature]






A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 61

privind achiziția prin Licitație Publică

“14” ieulie 2018

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

- 1.1 Prezentul contract este încheiat în urma **Licitației Publice nr. 18/02036 din “08” iunie 2018, publicată în BAP nr. 39 din “18” mai 2018 pentru achiziționarea lucrărilor de reconstrucție a izolatoarelor de detenție provizorie din cadrul subdiviziunilor Poliției și lucrări de construcție (modulară) a SP 6 al IP Râşcani din mun.Chişinău (REPETAT), cod CPV: 45000000-7** întru realizarea Strategiei de dezvoltare a Poliției pentru anii 2016 – 2020, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 587 din 12 mai 2016, precum obiectivului specific nr. A.2.1 ”*Reducerea relexor tratamente, abuzului și discriminării față de persoanele aflate în custodia Poliției*” din Acordul de finanțare pentru reforma Poliției, nr. CRIS: ENI/2015/038-144, între **Inspectoratul General al Poliției** cu sediul în mun. Chişinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN _____ deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin șeful **Alexandru PÎNZARI**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte și **“Green Engineering” SRL**, cu sediul în mun. Chişinău, str. L. Tolstoi 24/1, of. 276, tel: 0795 95 650, înregistrat la Camera de înregistrare de Stat sub nr. 384297 din 07.05.2018, cod fiscal 1013600036806, banca BC ”Eximbank-Gruppo Veneto Banca” SA, cod bancar EXMMMD22476, cont IBAN: MD86EX0000002251650567MD, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența A MMII nr. 043191 din 04.12.2013, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de până la 04.12.2018, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și construcții inginerești, rețele tehnico-edilitare, reconstrucți, reprezentată prin **directorul Gheorghe ONU**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.
- 1.2 Specificația lucrărilor (anexa) va fi considerată parte componentă și integrală a

prezentului Contract.

2. Obiectul contractului

- 2.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Edineț din or. Edineț, str. Ștefan Vodă 5**, cod CPV 45000000-7, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 4 luni calendaristice după înregistrarea Contractului la Trezoreria de Stat, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea Comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție.
- 3.4. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea Comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **4 694 789,00 (patru milioane șase sute nouăzeci și patru mii șapte sute optzeci și nouă lei, 00 bani) MD, inclusiv TVA.**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor, conform procesului-verbal

de recepție al lucrărilor.

- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile Antreprenorului și ale Beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul de executare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

- b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier.
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în decurs de 15 zile calendaristice după finisare a lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eşalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este garanția unei bănci, pentru suma ce reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul

poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

- 7.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Aceștia li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge tainele Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 7.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.21. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și Regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.26. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în proces de lucru vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să

examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

- 9.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 1 zi de la înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2.1 al prezentului Contract este de **9 ani**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul contract.
- 10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui Regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre Părțile contractante, atunci cealaltă Parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a Contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile lucrătoare, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau

prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul, că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul Contract se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca Comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat Contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă (F3, F5, F7) și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite Instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat astăzi, “ ___ ” _____ 2018 .
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
<u>SRL „Green Engineering”</u>	<u>Inspectoratul General al Poliției</u>
Adresa: mun. Chișinău, str. L. Tolstoi 24/1 of. 276.	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel. 079 535-650	Tel. 022-868-130
Banca: BC ”Eximbank-Gruppo Veneto Banca” SA	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: EXMMMMD22476	Cod: TREZMD2X
c/f: 1013600036806	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN: MD86EX0000002251650567MD	IBAN:
Director	Șef al IGP
 Gheorghe ONU	 Alexandru PINZARI



Șef al DF _____ Șt. Dolință
 Înregistrat: nr. _____
 Trezoreria _____
 Data: _____

Anexa
la contractul nr. 61
din "24" Iulie 2018

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)
1	2	3	5	6
1	Lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Edineț , or. Edineț, str. Ștefan Vodă nr.5 (conform devizelor locale anexate, F-3, F-5, F-7)	45000000-7	3 912 324,17	4 694 789,00
	TOTAL:			4 694 789,00

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
Gheorghe ONU Director	Alexandru PÎNZARI Șef al UGR





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 63

privind achiziția prin Licitație Publică

24 ie 2018

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

- 1.1 Prezentul contract este încheiat în urma **Licitației Publice nr. 18/02036 din "08" iunie 2018, publicată în BAP nr. 39 din "18" mai 2018 pentru achiziționarea lucrărilor de reconstrucție a izolatoarelor de detenție provizorie din cadrul subdiviziunilor Poliției și lucrări de construcție (modulară) a SP 6 al IP Râşcani din mun. Chişinău (REPETAT), cod CPV: 45000000-7**, întru realizarea Strategiei de dezvoltare a Poliției pentru anii 2016 – 2020, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 587 din 12 mai 2016, precum obiectivului specific nr. A.2.1 "Reducerea relelor tratamente, abuzului și discriminării față de persoanele aflate în custodia Poliției" din Acordul de finanțare pentru reforma Poliției, nr. CRIS: ENI/2015/038-144, între **Inspectoratul General al Poliției** cu sediul în mun. Chişinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN _____ deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin șeful **Alexandru PÎNZARI**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte și "**Green Engineering**" SRL, cu sediul în mun. Chişinău, str. L. Tolstoi 24/1, of. 276, tel: 0795 95 650, înregistrat la Camera de înregistrare de Stat sub nr. 384297 din 07.05.2018, cod fiscal 1013600036806, banca BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA, cod bancar EXMMMD22476, cont IBAN: MD86EX0000002251650567MD, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența A MMII nr. 043191 din 04.12.2013, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de până la 04.12.2018, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și construcții inginerești, rețele tehnico-edilitare, reconstrucți, reprezentată prin **directorul Gheorghe ONU**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.
- 1.2 Specificația lucrărilor (anexa) va fi considerată parte componentă și integrală a

prezentului Contract.

2. Obiectul contractului

- 2.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Cahul din or. Cahul, str. 31 August 1989 nr. 10**, cod CPV 45000000-7, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 4 luni calendaristice după înregistrarea Contractului la Trezoreria de Stat, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea Comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție.
- 3.4. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea Comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **5 356 391,00 (cinci milioane trei sute cinzeci și șase mii trei sute nouăzeci și unu lei, 00 bani) MD, inclusiv TVA.**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor, conform procesului-verbal

de recepție al lucrărilor.

- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile Antreprenorului și ale Beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul de executare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

- b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier.
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în decurs de 15 zile calendaristice după finisare a lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este garanția unei bănci, pentru suma ce reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul

poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

- 7.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge tainele Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 7.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.21. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și Regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.26. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în proces de lucru vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să

examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

- 9.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 1 zi de la înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2.1 al prezentului Contract este de **9 ani**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul contract.
- 10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui Regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre Părțile contractante, atunci cealaltă Parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a Contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile lucrătoare, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului Contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau

prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul, că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul Contract se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca Comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat Contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu

respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă (F3, F5, F7) și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite Instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat astăzi, "24" iulie 2018.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
SRL „Green Engineering”	Inspectoratul General al Poliției
Adresa: mun. Chișinău, str. L. Tolstoi 24/1 of. 276.	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel. 079 535-650	Tel. 022-868-130
Banca: BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: EXMMMD22476	Cod: TREZMD2X
c/f: 1013600036806	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN: MD86EX0000002251650567MD	IBAN:
Director	Șef al IGP
Gheorghe ONU	Alexandru PINZARI



Șef al DF _____ Șt. Dolință
Înregistrat: nr. _____
Trezoreria _____
Data: _____

Anexa
la contractul nr. 83
din "24" Julie 2018

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)
1	2	3	5	6
1	Lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Cahul, or.Cahul, str.31August 1989 nr.10 (conform devizelor locale anexate, F-3, F-5, F-7)	45000000-7	4 463 659,17	5 356 391,00
	TOTAL:			5 356 391,00

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
<p>Gheorghe ONU Director</p> 	<p>Alexandru PINZARI Șef al IGP</p> 



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 62

privind achiziția prin Licitație Publică

24 ie 2018

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

- 1.1 Prezentul contract este încheiat în urma **Licitației Publice nr. 18/02036 din "08" iunie 2018, publicată în BAP nr. 39 din "18" mai 2018 pentru achiziționarea lucrărilor de reconstrucție a izolatoarelor de detenție provizorie din cadrul subdiviziunilor Poliției și lucrări de construcție (modulară) a SP 6 al IP Râșcani din mun.Chişinău (REPETAT), cod CPV: 45000000-7** întru realizarea Strategiei de dezvoltare a Poliției pentru anii 2016 – 2020, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 587 din 12 mai 2016, precum obiectivului specific nr. A.2.1 "Reducerea relexor tratamente, abuzului și discriminării față de persoanele aflate în custodia Poliției" din Acordul de finanțare pentru reforma Poliției, nr. CRIS: ENI/2015/038-144, între **Inspectoratul General al Poliției** cu sediul în mun. Chişinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN _____ deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin șeful **Alexandru PÎNZARI**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte și "**Green Engineering**" SRL, cu sediul în mun. Chişinău, str. L. Tolstoi 24/1, of. 276, tel: 0795 95 650, înregistrat la Camera de înregistrare de Stat sub nr. 384297 din 07.05.2018, cod fiscal 1013600036806, banca BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA, cod bancar EXMMMD22476, cont IBAN: MD86EX0000002251650567MD, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența A MMII nr. 043191 din 04.12.2013, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de până la 04.12.2018, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și construcții inginerești, rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentată prin **directorul Gheorghe ONU**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

- 1.2 Specificația lucrărilor (anexa) va fi considerată parte componentă și integrală a prezentului Contract.

2. Obiectul contractului

- 2.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Sângerei din or. Sângerei str. Independenței 100**, cod CPV 45000000-7, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 4 luni calendaristice după înregistrarea Contractului la Trezoreria de Stat, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea Comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție.
- 3.4. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea Comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **4 557 208,00 (patru milioane cinci sute cinzeci și șapte mii două sute opt lei, 00 bani) MD, inclusiv TVA.**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor, conform procesului-verbal

de recepție al lucrărilor.

- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile Antreprenorului și ale Beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul de executare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

- b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier.
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în decurs de 15 zile calendaristice după finisare a lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este garanția unei bănci, pentru suma ce reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul

poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

- 7.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Aceștia li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge tainele Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 7.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.21. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și Regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.26. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în proces de lucru vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să

examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

- 9.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 1 zi de la înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2.1 al prezentului Contract este de **9 ani**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul contract.
- 10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui Regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre Părțile contractante, atunci cealaltă Parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a Contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile lucrătoare, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului Contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau

prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul, că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul Contract se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca Comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat Contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

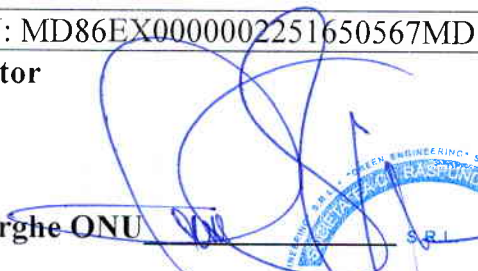

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu


respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă (F3, F5, F7) și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite Instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat astăzi, "24" iulie 2018.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
SRL „Green Engineering”	Inspectoratul General al Poliției
Adresa: mun. Chișinău, str. L. Tolstoi 24/1 of. 276.	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel. 079 535-650	Tel. 022-868-130
Banca: BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: EXMMMD22476	Cod: TREZMD2X
c/f: 1013600036806	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN: MD86EX0000002251650567MD	IBAN:
Director	Șef al IGP
 Gheorghe ONU	 Alexandru PINZARI

Șef al DF  Șt. Dolință
Inregistrat: nr. _____
Trezoreria _____
Data: _____

Anexa
la contractul nr. 62
din "24" iulie 2018

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)
1	2	3	5	6
1	Lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Sângerei , or.Sângerei str.Independenței nr.100 (conform devizelor locale anexate, F-3, F-5, F-7)	45000000-7	3 797 673,33	4 557 208,00
TOTAL:				4 557 208,00

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
<p>Gheorghe ONU Director</p> 	<p>Alexandru PÎNZARI Șef al IGPI</p> 



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 65

privind achiziția prin Licitație Publică

24 iulie 2018

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

- 1.1 Prezentul contract este încheiat în urma **Licitației Publice nr. 18/02036 din "08" iunie 2018, publicată în BAP nr. 39 din "18" mai 2018 pentru achiziționarea lucrărilor de reconstrucție a izolatoarelor de detenție provizorie din cadrul subdiviziunilor Poliției și lucrări de construcție (modulară) a SP 6 al IP Râşcani din mun. Chişinău (REPETAT), cod CPV: 45000000-7** întru realizarea Strategiei de dezvoltare a Poliției pentru anii 2016 – 2020, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 587 din 12 mai 2016, precum obiectivului specific nr. A.2.1 "Reducerea relexor tratamente, abuzului și discriminării față de persoanele aflate în custodia Poliției" din Acordul de finanțare pentru reforma Poliției, nr. CRIS: ENI/2015/038-144, între **Inspectoratul General al Poliției** cu sediul în mun. Chişinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN _____ deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin șeful **Alexandru PÎNZARI**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte și "**Green Engineering**" SRL, cu sediul în mun. Chişinău, str. L. Tolstoi 24/1, of. 276, tel: 0795 95 650, înregistrat la Camera de înregistrare de Stat sub nr. 384297 din 07.05.2018, cod fiscal 1013600036806, banca BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA, cod bancar EXMMMD22476, cont IBAN: MD86EX0000002251650567MD, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența A MMII nr. 043191 din 04.12.2013, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de până la 04.12.2018, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și construcții inginerești, rețele tehnico-edilitare, reconstrucți, reprezentată prin **directorul Gheorghe ONU**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

- 1.2 Specificația lucrărilor (anexa) va fi considerată parte componentă și integrală a prezentului Contract.

2. Obiectul contractului

- 2.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Râșcani din or. Râșcani, str. Independenței 36**, cod CPV 45000000-7, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 4 luni calendaristice după înregistrarea Contractului la Trezoreria de Stat, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea Comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție.
- 3.4. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea Comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **3 968 272,00 (trei milioane nouă sute șaiszeci și opt mii două sute șaptezeci și două lei, 00 bani) MD, inclusiv TVA.**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în

decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor, conform procesului-verbal de recepție al lucrărilor.

- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile Antreprenorului și ale Beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul de executare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții

tehnice;

- b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier.
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în decurs de 15 zile calendaristice după finisare a lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este garanția unei bănci, pentru suma ce reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții

asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

- 7.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge tainele Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 7.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.21. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și Regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ

- necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.26. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în proces de lucru vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să

examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

- 9.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 1 zi de la înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2.1 al prezentului Contract este de **9 ani**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul contract.
- 10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui Regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre Părțile contractante, atunci cealaltă Parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a Contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile lucrătoare, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau

prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică Antreprenorul, că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul Contract se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca Comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat Contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă (F3, F5, F7) și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite Instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat astăzi, "24" Julie 2018.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
SRL „Green Engineering”	Inspectoratul General al Poliției
Adresa: mun. Chișinău, str. L. Tolstoi 24/1 of. 276.	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel. 079 535-650	Tel. 022-868-130
Banca: BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: EXMMMMD22476	Cod: TREZMD2X
c/f: 1013600036806	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN: MD86EX0000002251650567MD	IBAN:
Director	Șef al IGP
 Gheorghe ONU	 Alexandru PÎNZARI

Șef al DF  Șt. Dolință
Înregistrat: nr. _____
Trezoreria _____
Data: _____

Anexa
la contractul nr. 05
din "14" iulie 2018

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)
1	2	3	5	6
1	Lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Râșcani , str. Independenței nr.36 (conform devizelor locale anexate, F-3, F-5, F-7)	45000000-7	3 306 893,33	3 968 272,00
	TOTAL:			3 968 272,00

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
<p>Gheorghe ONU Director S.R.L.</p> 	<p>Alexandru PÎNZARI Șef al MGP</p> 



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 42

privind achiziția prin Licitație Publică

“30” 05 2018

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

1.1 Prezentul Contract este încheiat în urma **Licitației publice nr. 18/00991 din 23.04.2018, cu privire la achiziționarea lucrărilor de reconstrucție a izolatoarelor de detenție provizorie din cadrul subdiviziunilor Poliției, lucrări de construcție (modulară) a SP 6 al IP Râșcani din mun. Chişinău și lucrări de reparație a SP 1 al IP din or. Căușeni, între Inspectoratul General al Poliției cu sediul în mun. Chişinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN _____ deschis la Ministerul Finanțelor-Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin șeful **Alexandru PÎNZARI**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte și **“Green Engineering” SRL**, cu sediul în mun. Chişinău, str. Lev Tolstoi 24/1 of.276, cod fiscal 1013600036806, telefon: (022)000-791; mob: 079-53-56-50, e-mail: greenengineering@outlook.com, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 3493 din “20” noiembrie 2013, reprezentată prin administrator **Gheorghe ONU**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.**

2. Obiectul contractului

2.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Căușeni, or. Căușeni, str. Meșterul Stanciu nr.4**, cod CPV 45000000-7, în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 5 luni calendaristice după înregistrarea Contractului la Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat dar nu mai târziu de 31.03.2019, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;
- c) influenței factorilor climaterici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor Caietului de sarcini;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea Comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție.

3.4. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea Comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din Contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **4 831 896,00 (patru milioane opt sute treizeci și unu mii opt sute nouăzeci și șase lei, 00 bani) MD, inclusiv TVA.**

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor, conform procesului-verbal de recepție al lucrărilor.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar, Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii Contractului

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea Contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, Părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în Contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor, graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului Contract.

6.2. În cazul în care Părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul

unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile Antreprenorului și ale Beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în Contract, prin graficul de executare a lucrărilor.

7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în Contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier.

c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în decurs de 15 zile calendaristice după finisarea lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în Contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din Contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din Contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eşalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este garanția unei bănci, pentru suma ce reprezintă garanția de bună executare a Contractului, în cuantum de 5% din valoarea Contractului atribuit.

7.10. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a Contractului, în cuantum de 5 % din valoarea Contractului atribuit.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de

recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în Contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în Contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile Contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor Contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge tainele Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

7.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului i se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea Contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.21. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și Regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii,

să compenseze cheltuielile aferente, suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.26. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

8.1. Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în proces de lucru vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor.

9.9. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în Contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile Contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 1 zi de la înregistrarea Contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 2.1 al prezentului Contract este de **8 ani**.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul Contract.

10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor Contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor Contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11 Răspunderea Părților

11.1. Părțile contractante răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce daună unui terț, Părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între Părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din propria vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui Regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre Părțile contractante, atunci cealaltă Parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a Contractului.

11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 de zile lucrătoare, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului Contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune–interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte Părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de Partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea Contractului

13.1. Antreprenorul poate cere rezilierea Contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul, că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea Contractului, dacă:

- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul a abandonat Contractul;
- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul Contract.

13.3. Cererea de reziliere a Contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul Contract se va comunica în scris Părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a Contractului, va convoca Comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii Contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și

daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat Contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d), punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea Contractului.

13.7. După rezilierea Contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul Contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:

- prezentul formular de Contract completat și semnat;
- oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă (F3, F5, F7) și listele cu consumurile de resurse anexate.

14.2. Documentele Contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite Instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

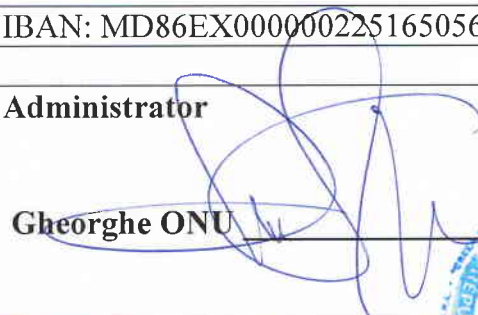

14.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat astăzi, "30" mai 2018.

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plată ale Părților

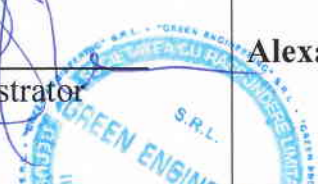

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
„Green Engineering” SRL	Inspectoratul General al Poliției
Adresa: MD-2001, mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi 24/1, of.276	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel. (022)000-791; 079535650	Tel. 022-868-130
B.C.”Eximbank-Gruppo-Veneto Banca” S.A., Sucursala nr.19, mun.Chișinău	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: EXMMMD22476	Cod: TREZMD2X
c/f : 1013600036806; cod tva 0208693	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN: MD86EX0000002251650567MD	IBAN:
Administrator  Gheorghe ONU	Șef al IGP  Alexandru PÎNZARI

Șef al DF  Șt. Dolință
Înregistrat: nr. _____
Trezoreria _____
Data: _____

Anexa
la Contractul nr. 42
din "30" 05 2018

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)
1	2	3	4	5
1	Lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Căușeni, or.Căușeni, str.Meșterul Stanciu nr.4 (conform devizelor locale anexate, F-3, F-5, F-7)	45000000-7	4 026 580,00	4 831 896,00
TOTAL:				4 831 896,00

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
<p>Gheorghe ONU Administrator</p> 	<p>Alexandru PÎNZARI Șef al IGP</p> 



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 43

privind achiziția prin Licitație Publică

„30” 05 2018

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

1.1 Prezentul Contract este încheiat în urma **Licitației publice nr.18/00991 din 23.04.2018, cu privire la achiziționarea lucrărilor de reconstrucție a izolatoarelor de detenție provizorie din cadrul subdiviziunilor Poliției, lucrări de construcție (modulară) a SP 6 al IP Râșcani din mun.Chişinău și lucrări de reparație a SP 1 al IP din or.Căușeni**, între **Inspectoratul General al Poliției** cu sediul în mun. Chişinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN _____ deschis la Ministerul Finanțelor-Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin șeful **Alexandru PÎNZARI**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte și **“Green Engineering” SRL**, cu sediul în mun. Chişinău, str. Lev Tolstoi 24/1 of. 276, cod fiscal 1013600036806, telefon: (022)000-791; mob: 079-53-56-50, e-mail: greenengineering@outlook.com, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 3493 din “20” noiembrie 2013, reprezentată prin administrator **Gheorghe ONU**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

2.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Hâncești, str.Mihai Moraru nr.93**, cod CPV 45000000-7, în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 5 luni calendaristice după înregistrarea Contractului la Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat dar nu mai târziu de 31.03.2019, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;
- c) influenței factorilor climaterici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor Caietului de sarcini;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea Comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție.

3.4. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea Comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din Contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **4 374 261,00 (patru milioane trei sute șaptezeci și patru mii două sute șazeci și unu lei, 00 bani) MD, inclusiv TVA.**

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor, conform procesului-verbal de recepție al lucrărilor.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar, Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii Contractului

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea Contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, Părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în Contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor, graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului Contract.

6.2. În cazul în care Părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul

unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile Antreprenorului și ale Beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în Contract, prin graficul de executare a lucrărilor.

7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în Contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier.
- c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în decurs de 15 zile calendaristice după finisarea lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în Contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din Contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din Contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eşalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este garanția unei bănci, pentru suma ce reprezintă garanția de bună executare a Contractului, în cuantum de 5% din valoarea Contractului atribuit.

7.10. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a Contractului, în cuantum de 5 % din valoarea Contractului atribuit.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de

recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în Contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în Contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile Contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor Contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge tainele Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

7.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului i se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea Contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.21. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și Regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii,

să compenseze cheltuielile aferente, suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.26. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

8.1. Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în proces de lucru vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;

b) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor.

9.9. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în Contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile Contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 1 zi de la înregistrarea Contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 2.1 al prezentului Contract este de **8 ani**.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul Contract.

10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor Contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor Contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11 Răspunderea Părților

11.1. Părțile contractante răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce daună unui terț, Părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între Părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din propria vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui Regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre Părțile contractante, atunci cealaltă Parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a Contractului.

11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 de zile lucrătoare, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului Contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune–interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte Părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de Partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea Contractului

13.1. Antreprenorul poate cere rezilierea Contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul, că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea Contractului, dacă:

- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul a abandonat Contractul;
- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul Contract.

13.3. Cererea de reziliere a Contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul Contract se va comunica în scris Părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a Contractului, va convoca Comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii Contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și

daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat Contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d), punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea Contractului.

13.7. După rezilierea Contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul Contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:

- prezentul formular de Contract completat și semnat;
- oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă (F3, F5, F7) și listele cu consumurile de resurse anexate.

14.2. Documentele Contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite Instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

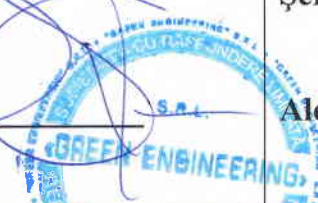

14.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat astăzi, "30" mai 2018.

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.



15. Rechizitele juridice, poștale și de plată ale Părților

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
„Green Engineering” SRL	Inspectoratul General al Poliției
Adresa: MD-2001, mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi 24/1, of.276	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel. (022)000-791; 079535650	Tel. 022-868-130
B.C.”Eximbank-Gruppo-Veneto Banca” S.A., Sucursala nr.19, mun.Chișinău	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: EXMMMD22476	Cod: TREZMD2X
c/f : 1013600036806; cod tva 0208693	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN: MD86EX0000002251650567MD	IBAN:
Administrator Gheorghe ONU  	Șef al IGP Alexandru PÎNZARI  

Șef al DP: _____ Șt. Dolința
Înregistrat: nr. _____
Trezoreria _____
Data: _____

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)
1	2	3	4	5
1	Lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie a IP Hâncești, str.Mihai Moraru nr.93 (conform devizelor locale anexate, F-3, F-5, F-7)	45000000-7	3 645 217,50	4 374 261,00
TOTAL:				4 374 261,00

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
 Gheorghe ONU Administrator	 Alexandru PINZARI Șef al IGP





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 5
MD-2019-06-07-000070-1-11/19/



privind achiziția prin Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP

12.06.2019

or. Rîșcani
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP nr. Lucrări de reparație acoperișului la Inspectoratul de Poliție Rîșcani (repetat) din data 30.05.2019, între Întreprindere de stat Inspectoratul de poliție Riscani 1006601004910, cu sediul în 5600 Moldova, Republic of or. Rîșcani str. strada Independentei, 36, telefon: 068419742, fax: , e-mail: contabilitate.ip.riscani@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 60084 din 15.01.2019, reprezentat prin Boris Agachi Sef al IP Riscani, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată GREEN ENGINEERING SRL, cu sediul în 0022 Chișinău, str. Lev Tolstoi 24/1, telefon: 060009003, fax: , e-mail: greenengineering@outlook.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1013600036806 din 20.11.2013, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. ---- din 07.05.2019, eliberată de ----, pe un termen de ---- ani, pentru genurile de activitate ----, reprezentat prin Gheorghe Onu administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de reparație acoperișului la Inspectoratul de Poliție Rîșcani (repetat),

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45300000-0 Lucrări de instalații pentru clădiri în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 5 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a. generate de Beneficiar;

b. datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare caștășurate la un operator economic care este un furnizor de Antreprenorului general

Digitally signed by Agachi Boris
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



- c. datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 378513 (trei sute șaptezeci și opt mii cinci sute treisprezece) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: transfer

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și

de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a. un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b. două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar;
- c. altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este 0 în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.

7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 0 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 0 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți - Antreprenor general și Beneficiar - și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a. îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b. înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c. îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic

atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a. suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b. căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c. racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 15 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 0 luni.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai

dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 0 % din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 0 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0 % din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:


a. Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta

- pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b. Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c. Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a. Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b. Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c. Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d. Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
 - 0
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 30.11.2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 10.06.2019.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
<p>Adresa: Moldova, Republic of 5600 or.Rîșcani strada Independentei, 36 Tel./Fax: 068419742 Denumirea Băncii: Ministerul Finantelor Adresa Băncii: 0 Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: MD38TRPBAN311120A14331AC Cod IBAN: MD38TRPBAN311120A14331AC Cod fiscal: 1006601004910</p> 	<p>Adresa: Moldova, Republic of 0022 Chișinău Lev Tolstoi 24/1 Tel./Fax: 060009003 Denumirea Băncii: BC "EXIMBANK" SA Adresa Băncii: 0 Cod Bancar: EXMMMD22476 Cont de decontare: MD86EX0000002251650567MD Cod IBAN: MD86EX0000002251650567MD Cod fiscal: 1013600036806</p> 

16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>

Specificația de preț a obiectului de achiziție

Numărul licitației: Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP Lucrări de reparație acoperișului la Inspectoratul de Poliție Rîșcani (repetat)		Data: 30.05.2019
Denumirea licitației: Lucrări de reparație acoperișului la Inspectoratul de Poliție Rîșcani (repetat)		

Cod CPV	Denumirea obiectului de achiziție	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare/executare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Lotul 1							
45300000-0	Lucrări de reparație acoperișului la Inspectoratul de Poliție Rîșcani (repetat)	bucăți	1	315427	378513	315427	378513	30.11.2019
	Total Lot 1					315427	378513	
	TOTAL					315427	378513	

Numele, Prenumele: Gheorghe Onu În calitate de: administrator

Ofertantul: GREEN.ENGINEERING SRL Adresa: Moldova, Republic of Chișinău Lev Tolstoi 24/1 0022



Inspectoratul de Poliție Rîșcani

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 14/8 din 14.08.2019

Privind lucrarea: **Lucrări de reparație acoperișului la Inspectoratul de Poliție Rîșcani (repetat)**
executăta la: **Inspectoratul de Poliție Rîșcani**
în cadrul contractului nr. MD-2019-06-07-000070-1-11/19/ din 06.07.2019 încheiat între Inspectoratul de Poliție Rîșcani și Green Engineering SRL pentru lucrările de reparație a acoperișului sediului IP Rîșcani

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. --- din ---, - fără autorizație
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii august 2019, fiind formată din:

1. Boris Agachi2. Dimitrie Chetaru3. Nicolae Codreanu4. Lilian Cucu5. Mariana Joloba

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Onu Gheorghe
(numele, prenumele)antreprenor
(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) **documentația de proiect și de executare a lucrărilor de construcție este completă.**
- 2) **lucrările au fost executate conform caietului de sarcini.**

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul : Lucrări de reparație acoperișului la Inspectoratul de Poliție Rîșcani

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Prezentarea documentației comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției și a avizelor organelor abilitate pozitive

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:
- de supus recepției la terminarea lucrărilor, cu propunerea acestuia spre recepție finală**

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: Obiectul cu numărul cadastral 5101105.152
adresa poștală **MD-5600, or. Rîșcani, str. Independenței 36,** destinația – **Inspectoratul de Poliție Rîșcani**, compusă din următoarele construcții – clădire.
suprafața la sol **m.p.**, suprafața totală interioară **-4332m.p.**, număr de etaje – **3** conform

Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil a Oficiului Cadastral Teritorial Chișinău – filiala Î. S. "Cadastru" nr. 7101105.151 din 07.05.2004 anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 14.08.2019 La Inspectoratul de Poliție Rîșcani în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Boris Agachi

Membri: Dimitrie Chelaru

Nicolae Iodoreanu

Liliana Cucu

Mariana Jaleba

(numele, prenumele, semnătura)

9. Lucrarea la : Lucrări de reparație acoperișului la Inspectoratul de Poliție Rîșcani se consideră terminate și es transmisă beneficiarului

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

" 14 " august 2019

(semnătura
S.R.L.)



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

" 14 " august 2019





Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova
Inspectoratul General al Poliției
Direcția managementul proiectelor



MD 2012, mun. Chișinău, Tiraspol 11/1, tel. (373-22) 868-112, fax. (373-22) 868-116, email: igp@igp.gov.md,
pagina web: www.politia.md, c/f 1013601000495, Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat

nr. 34/57- 3387 „21” septembrie 2020

Scrisoare de confirmare

Prin prezenta se confirmă, că compania SRL GREEN ENGINEERING c/f 1013600036806, reprezentată de dl. ONU GHEORGHE, în perioada 2018 – până în prezent, a desfășurat lucrări de reconstrucție la mai multe obiective ale IGP, cum sunt:

- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Căușeni;
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție IDP Hîncești;
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Orhei
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Edineț
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Cahul
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Sîngerei
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Rîșcani
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Cimișlia
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Soroca
- Sectorul de Poliție 4 Talmaza al IP Ștefan Vodă
- Sectorul de Poliție 2 Coșnița al IP Dubăsari
- Sectorul de Poliție 3 Baurci al IP Ceadâr-Lunga;
- Sectorul de Poliție 2 Varnița al IP Bender.

Lucrările au fost executate în cadrul contractelor de antrepriză, semnate de către Inspectoratul General al Poliției, după cum urmează:

- Contractul Nr. 42 din 30.05.2018 privind reconstrucția IDP Căușeni, valoarea contractului: 4.725.079,00 MDL;
- Contractul Nr. 43 din 30.05.2018 privind reconstrucția IDP Hîncești, valoarea contractului: 4.374.261,00 MDL;
- Contractul Nr. 66 din 24.07.2018 privind reconstrucția IDP Orhei, valoarea contractului 3.449.546,88 MDL;
- Contractul Nr. 61 din 24.07.2018 privind reconstrucția IDP Edineț, valoarea contractului 4.694.789,00 MDL;
- Contractul Nr. 63 din 24.07.2018 privind reconstrucția IDP Cahul, valoarea contractului 5.184.245,00 MDL;
- Contractul Nr. 62 din 24.07.2018 privind reconstrucția IDP Sîngerei, valoarea contractului: 4.557.208,00 MDL;

- Contractul Nr. 65 din 24.07.2018 privind reconstrucția IDP Rîșcani, valoarea contractului, 3.968.272,00 MDL;
- Contractul Nr. 64 din 24.07.2018 privind reconstrucția IDP Cimișlia, valoarea contractului 3.590.415,00 MDL;
- Contractul Nr. 73 din 22.08.2019 privind reconstrucția IDP Soroca, valoarea contractului 3.101.098,00 MDL;
- Contractul Nr. 74 din 22.08.2019 privind reconstrucția SP2 Varnița al IP Bender, valoarea contractului: 141.090,00 MDL;
- Contractul Nr. 95 din 25.09.2019 privind reconstrucția SP4 Talmază al IP Ștefan Vodă, valoarea contractului 2.499.069,60 MDL;
- Contractul Nr. 97 din 25.09.2019 privind reconstrucția SP2 Coșnița al IP Dubăsari, valoarea contractului: 439.894,80 MDL;
- Contractul Nr. 116 din 04.11.2019 privind reconstrucția SP3 Baurci al IP Ceadâr-Lunga, valoarea contractului 1.201.681,52 MDL;

Modernizarea sediilor Poliției a fost realizată în cadrul implementării Programului de suport bugetar pentru reforma Poliției, susținut financiar de Comisia Europeană, conform Acordului de finanțare CRIS: ENI/2015/038-144.

Lucrările de construcție la aceste obiecte au fost finalizate la termen, toate acestea fiind utilizate, conform destinațiilor, de către angajații Poliției și populația din comunitatea locală.

Pentru toate cazurile, au fost organizate evenimente de inaugurare oficială, după cum urmează:

- IDP al IP Căușeni, inaugurat și funcțional din 08.11.2019, <http://politia.md/ro/content/conditii-europene-de-detentie-izolatorul-din-causeni>;
- IDP al IP Hîncești, inaugurat la 23.10.2019, <http://politia.md/ro/content/primul-izolator-de-detentie-renovat-din-tara-inaugurat-la-hincesti>;
- IDP al IP Orhei, inaugurat și funcțional din 31.10.2019, <http://politia.md/ro/content/cel-de-al-doilea-izolator-de-detentie-provizorie-din-tara-inaugurat-la-orhei>;
- IDP Edineț, inaugurat și funcțional din 13.12.2019 <http://politia.md/ro/content/izolatorul-de-detentie-provizorie-din-edinet-renovat-si-modernizat-conform-standardelor>;
- IDP al IP Cahul
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Sîngerei
- IDP Rîșcani, inaugurat și funcțional din 24.12.2019, <http://politia.md/ro/content/conditii-europene-de-detentie-provizorie-izolatorul-din-riscani>;
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Cimișlia, <http://gazetadesud.md/2019/11/24/redeschiderea-izolatorului-la-inspectoratul-de-politie-cimislia/>;

- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Soroca, faza de finalizare;
- Sectorul de Poliție 4 Talmaza al IP Ștefan Vodă, inaugurat și funcțional din 17.08.2020 <https://stefan-voda.md/sectorul-de-politie-nr-4-talmaza-a-fost-inaugurat/>;
- SP nr. 2 Coșnița al IP Dubăsari, inaugurat și funcțional din 13.04.2020, <http://politia.md/ro/content/sector-de-politie-din-raionul-dubasari-renovat-dupa-practicile-internationale-si-adaptat>;
- Sectorul de Poliție 3 Baurci al IP Ceadâr-Lunga, fază de finalizare;
- Sectorul de Poliție 2 Varnița al IP Bender, finalizat și inaugurat la 06.04.2020.

În această calitate, compania SRL GREEN ENGINEERING a deținut calitatea de antreprenor general, realizând toate lucrările stabilite în proiectele de execuție, indiferent de complexitatea acestora.

În toată această perioadă compania SRL GREEN ENGINEERING a demonstrat profesionalism și o mare deschidere spre înțelegerea nevoilor și așteptărilor noastre, cunoașterea prevederilor legislației specifice și implicarea în soluționarea problemelor apărute pe parcurs.

**Șef direcție,
comisar-șef**

Vadim ARDELEANU



Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova
Inspectoratul General al Poliției
Direcția managementul proiectelor



MD 2012, mun. Chișinău, Tiraspol 11/1, tel. (373-22) 868-112, fax. (373-22) 868-116, email: igp@igp.gov.md,
pagina web: www.politia.md, c/f 1013601000495, Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat

nr. 34/57-3354 din „17” septembrie 2020

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta se confirmă, că compania SRL GREEN ENGINEERING c/f 1013600036806, reprezentată de dl. ONU GHEORGHE, în perioada septembrie 2018 – decembrie 2019, a desfășurat lucrări de reconstrucție la mai multe obiective ale IGP, cum sunt:

- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Căușeni;
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție IDP Hîncești;
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Orhei
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Edineț
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Cahul
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Sîngerei
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Rîșcani
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Cimișlia
- Izolatorul de detenție provizorie (IDP) al Inspectoratului de poliție Soroca
- Sectorul de Poliție 4 Talmază al IP Ștefan Vodă
- Sectorul de Poliție 2 Coșnița al IP Dubăsari
- Sectorul de Poliție 3 Baurci al IP Ceadâr-Lunga;
- Sectorul de Poliție 2 Varnița al IP Bender.

Lucrările au fost executate în cadrul contractelor de antrepriză, după cum urmează:

- Contractul Nr. 42 din 30.05.2018 privind reconstrucția IDP Căușeni,
- Contractul Nr. 43 din 30.05.2018 privind reconstrucția IDP Hîncești,
- Contractul Nr. 66 din 24.07.2018 privind reconstrucția IDP Orhei,
- Contractul Nr. 61 din 24.07.2018 privind reconstrucția IDP Edineț,
- Contractul Nr. 63 din 24.07.2018 privind reconstrucția IDP Cahul,
- Contractul Nr. 62 din 24.07.2018 privind reconstrucția IDP Sîngerei,
- Contractul Nr. 65 din 24.07.2018 privind reconstrucția IDP Rîșcani,
- Contractul Nr. 64 din 24.07.2018 privind reconstrucția IDP Cimișlia,
- Contractul Nr. MD-2019-07-01-000089-1-11/62 din 02.07.2019 privind reconstrucția IDP Hîncești,
- Contractul Nr. 73 din 22.08.2019 privind reconstrucția IDP Soroca,

- Contractul Nr. 74 din 22.08.2019 privind reconstrucția SP2 Varnița al IP Bender,
- Contractul Nr. 95 din 25.09.2019 privind reconstrucția SP4 Talmaza al IP Ștefan Vodă,
- Contractul Nr. 97 din 25.09.2019 privind reconstrucția SP2 Coșnița al IP Dubăsari,
- Contractul Nr. 116 din 04.11.2019 privind reconstrucția SP3 Baurci al IP Ceadâr-Lunga,
- Contractul Nr. 138 din 17.12.2019 privind reconstrucția IDP Edineț, IDP Orhei, IDP Sîngerei, SP2 Coșnița.

Modernizarea sediilor Poliției a fost realizată în cadrul implementării Programului de suport bugetar pentru reforma Poliției, susținut financiar de Comisia Europeană, conform Acordului de finanțare CRIS: ENI/2015/038-144.

În această calitate, compania SRL GREEN ENGINEERING a deținut calitatea de antreprenor general, realizând toate lucrările stabilite în proiectele de execuție, indiferent de complexitatea acestora.

În toată această perioadă compania SRL GREEN ENGINEERING a demonstrat profesionalism și o mare deschidere spre înțelegerea nevoilor și așteptărilor noastre, cunoașterea prevederilor legislației specifice și implicarea în soluționarea problemelor apărute pe parcurs.

Având în vedere cele expuse, recomandăm compania SRL GREEN ENGINEERING ca fiind o întreprindere profesionistă și de încredere în relația cu orice companie.

**Șef direcție,
comisar-șef**

Vadim ARDELEANU

Republica Moldova
Proces-verbal
de recepție la terminări a lucrărilor
Nr. 2 din 23.05.2018

Privind lucrarea „Termoizolarea fasadelor, înlocuirea tâmplăriei la L.T. „Ștefan cel Mare” s.Molovata în cadrul contractului de antrepriză nr.17.01108 din 04 mai 2017 dintre GREEN ENGINEERING SRL”, încheiat între Liceul Teoretic „Ștefan cel Mare”.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. din eliberată de având valabilitatea până la 12 luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 23 mai 2018 ora 14.00 fiind formată din :

Președinte – Bejenari Aurica - directorul L. T. „Ștefan cel Mare” s.Molovata

Membrii:

1. Braducean Larisa - șef Direcția învățământ general Dubăsari
2. Morarenco Gheorghe - arhitect - șef DCGCDT
3. Nicolaev Eudochia - șef DCGCDT
4. Sirețanu Zinaida - șef adjunct DCGCDT
5. Cazac Lilia - șef Direcția finanțe și economie
6. Burlea Dumitru - responsabil de asistență tehnică
7. Lazarev Vladimir - responsabil de asistență tehnică
8. Brașoveanu Sergiu - șef de gospodărie L.T. „Ștefan cel Mare”

3. Au mai participat la

recepție: Polieinșchi Geigori - Președintele r. Dubasari
Tataru Igor - antreprenor
Burcenco Mihai - antreprenor

Constatările comisiei de recepție:

- 1) Ordin documentația scrisă și desenată ,care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1.
- 2) Lucrările cuprinse în lista anexă nr.2 au fost sau nu au fost executate;
- 3) În lucrările, cuprinse în lista anexă nr.3 nu s-au respectat prevederile proiectului.

1. Comisia de recepție în urma constatărilor făcute

,propune: _____

2.Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:


3.Comisia de recepție recomandă următoarele:

Prezentul Proces-verbal, conținând _____ file și numerice, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi „23” mai 2018 în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

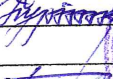
Președinte: Bejenari Aurica 

Membrii:


1. Braducean Larisa 

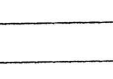
2. Morarenco Gheorghe 

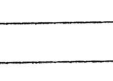
3. Nicolaev Eudochia 

4. Cazac Lilia 

5. Sirețanu Zinaida 

6. Burlea Dumitru 

7. Lazarev Vladimir 

8. Brașoveanu Sergiu 



3. Concluzia Inspecției de stat Construcții:

Lucrarea 

„ ” 2018

L.Ș. _____

(Semnătura) (funcția, numele, prenumele)

6. Lucrarea

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

„23” mai 2018

L.Ș. 

(semnătura)

PRIMITĂ:

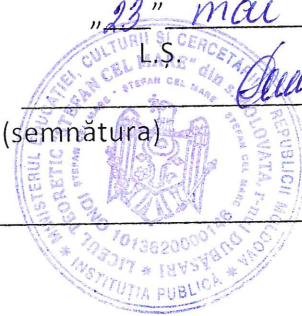
INVESTITORUL:

„23” mai 2018

L.Ș. 

(semnătura)

Confirm _____



Anexa nr.1 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 2, din 23. 05 2018

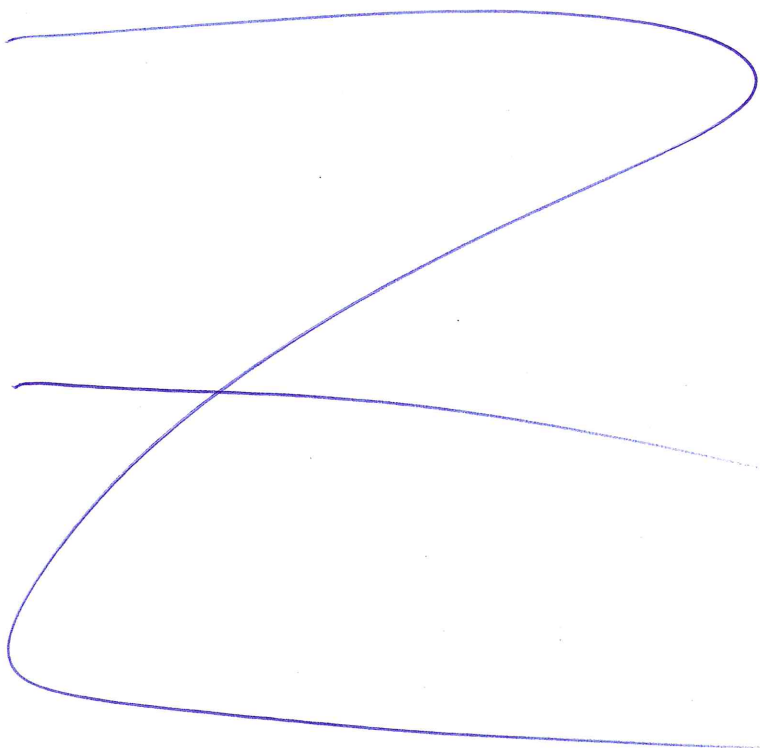
Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
Care sînt lipsă sau incomplete.

A large, stylized blue signature or scribble, consisting of several overlapping loops and curves, positioned in the lower half of the page.

Anexa nr.2 la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 2, din 23.05. 2018.

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 17/01108

04 mai 2017

s.Cosnita

Articolul 1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma desfăşurării COP nr. 17/01108 din 20.04.2017, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, nr. 28 din 07.04.2017, între Liceul Teoretic Stefan cel Mare, s.Molovata, r. Dubasari, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1013620000146, reprezentat prin Bejenari Aurelia, directorul liceului, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și GREEN ENGINEERING S.R.L., cu sediul în mun.Chişinău, str. L.Tolstoi, 24/1, telefon 079535650, fax 022000790, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1013600036806, autorizat prin Licenta nr. 037657 seria AMMII din 04.12.2013 pentru activitatea în construcții: autorizația, eliberată de camera de licențiere, pe un termen de 15 ani, pentru genurile de activitate constructii de cladiri, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin Onu Gheorghe, în calitate de Director, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Termoizolarea fasadelor, schimbarea timplariei la Liceul Teoretic Stefan cel Mare, s.Molovata, rl Dubasari Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Articolul 3. PERIOADA DE EXECUȚIE

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 5 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării

lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **448017,00 (patru sute patruzeci și opt mii șaptesprezece lei 00 bani, inclusiv TVA).**

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale în baza documentelor de executare a lucrărilor pe parcursul perioadelor.

Plata în marime de 5% din valoarea tuturor lucrărilor și bunurilor va fi achitată după expirarea termenului de garanție dar nu mai devreme de 2 ani de la recepția finală.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

Articolul 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

Articolul 6. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

- a) scrisoarea de acceptare;
- b) prezentul formular de contract completat și semnat;
- c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
- e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
- g) tabelele cu informațiile suplimentare.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil pînă la **31.12.2018**.



BENEFICIAR

Liceul Teoretic Stefan cel Mare,
s.Molovata, rl Dubasari
IBAN MD98TRPDBK311120A13456AC
c/b TREZMD2X
c/f 1013620000146
Directorul: Bejenari Aurica

ANTREPRENOR

GREEN ENGINEERING S.R.L.
mun.Chișinău, str. L.Tolstoi, 24/1
IBAN MD86EX0000002251650567MD
c/b EXMMMD22476
c/f 1013600036806
Cod TVA :0208693
BC'Eximbank-Gruppo-VenetoBanca"SA
Directorul:Onu Gheorghe


 (semnătura autorizată)
 L.S.



 (semnătura autorizată)
 L.S.


* În funcție de specificul lucrărilor care fac obiectul achiziției, autoritatea contractantă este în drept să includă careva clauze suplimentare.

2017 - suma 447 000 lei
 2018 - suma 1017 lei

Coordonat
Sef. adjunct D.P.P.
G. Berzas


REPUBLICA MOLDOVA, MINISTERUL FINANTELOR
 TRAZORERIA TRAZORIBALĂ COMUNITA
 01. IUN. 2017
 2017 000000607


DENUMIREA SUB-PROIECTULUI: "Lucrări civile la grădinița de copii"
AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI: s. Voinova, r-nul Strășeni
NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE: IFB-W-11006-RO3

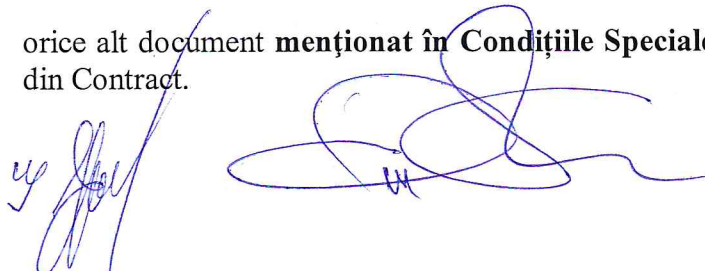
ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 06 iunie 2017 între Primăria s. Voinova, r-nul Strășeni, reprezentată de dl Grigore Stanilescu, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Voinova, r-nul Strășeni, reprezentată de dna Elena Prisacar, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și compania GREEN ENGINEERING S.R.L., cu adresa: mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi, 24/1, ap.(of.) 276, reprezentată de dl Gheorghe Onu, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. IFB-W-11006-RO3, "Lucrări civile la grădinița de copii" din s. Voinova, r-nul Strășeni (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de 291 626,70 (două sute nouăzeci și una mii șase sute douăzeci și șase lei 70 bani), care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
 - i. Acordul Contractual,
 - ii. Scrisoarea de acceptare,
 - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
 - iv. Condițiile speciale ale contractului,
 - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
 - vi. Specificațiile,
 - vii. Desenele tehnice,
 - viii. Devizul de cheltuieli,
 - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
 - x. orice alt document menționat în Condițiile Speciale ale Contractului ca făcând parte din Contract.



- Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.
- Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătilă în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de:


Grigore Stanilescu, primar

Primăria s. Voinova, r-nul Strășeni

Adresa: s. Voinova, r-nul Strășeni

Tel. 079544881, 023776223

Email _____

Codul IBAN: MDTRPDA120000001073100

Banca plătitoare: Tuzoraștia Strășeni

Codul băncii: TREZ MD 2X

Codul fiscal: 1008601000684

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:


Gheorghe Onu, director

Compania: GREEN ENGINEERING S.R.L.

Adresa: mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi, 24/1,

ap.(of.) 276

Tel. 079535650

Email onugheorghe@hotmail.com


Codul IBAN: MD86EX0000002251650567 MD

Banca beneficiară: BC "Eximbank Gruppo Veneto Bar

Codul băncii: EXMMMS22476

Codul fiscal: 1013600036806


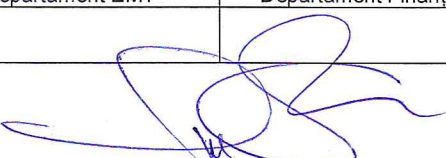
Semnat de:


Elena Prisacar, președinte

Agenția de Implementare a sub-proiectului
din s. Voinova, r-nul Strășeni

În prezența:


Dlul Mircea Eșanu, director executiv,
Fondul de Investiții Sociale din Moldova

Coordonat:	Director, Departament Procurări	Director, Departament EMT	Director, Departament Finanțe
			

Proces-verbal de predare-primire

Se confirmă prin procesul- verbal, că compania S.R.L. „Green Engineering” transmite beneficiarului, Primăria Voinova, Raionul Strășeni, următoarele:

- Cartea Tehnică
- Certificate de conformitate al materialelor utilizate (22 buc)

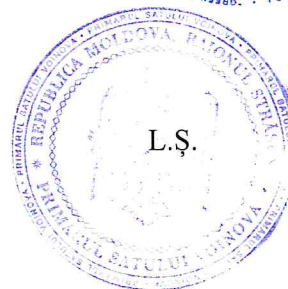
În cadrul subproiectului “Lucrari civile la gradinița de copii” din s. Voinova, r. Strășeni” în baza contractului nr. IFB-W-11006-RO3.

Transmite: directorul S.R.L. „Green Engineering”

Onu Gheorghe

Primește: primarul satului Voinova

Stanilescu Grigore



Cont. 7.
6348,

Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. _____ din 31.07.17

Privind lucrarea Curtea la prădinițe executată la obiectul prădinițe de copii din s. Voinova în cadrul contractului nr. FFB-X-11008 din 06.06.2017 încheiat între Agenția de Implementare a SP și Green Engineering SRL pentru construcția grădiniței de copii Voinova

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ eliberată de _____ la _____ 20 _____ cu valabilitatea _____

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 31.07.2017

formată din:

Presedintele comisiei

- Viorela Stamulescu Primarul s. Voinova
- Prudacaru Elena, presedintele A.P.
- Dima Theorghe, consultant. FISM
- Bobnaru Sergiu, responsabil tehnic
- Kalostecenic Julia, director al prădiniței de copii
- Celinceo Galina, contabil-sef

Invitați:

Contractorul SRL "Green Engineering"
Domn "Theorghe"

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Re recepționat la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate conform contractului de sarcini și devizului de cheltuieli.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De recepționat la terminarea lucrărilor

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: _____

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 31.07.2017 în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Trigoie Stanilescu

Membri:

Specialiști:

Piracescu Elena, președinte IS
Nima Theophe, consultant FSN
Botnaru Sergiu, responsabil tehnic S
Belostecinic Julia, director de proiectare
Culina Valina, contabil-sef al primăriei

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea nu este necesar

L.Ș. _____
(semnătura)

St. Stanilescu
(funcția, numele, prenumele)

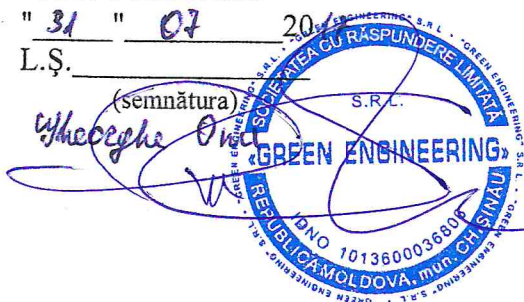
10. Lucrarea _____ este.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

" 31 " 07 2017

L.Ș. _____
(semnătura)

Theophe Nima



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" 31 " 07 2017

L.Ș. _____

(semnătura)

Primarul

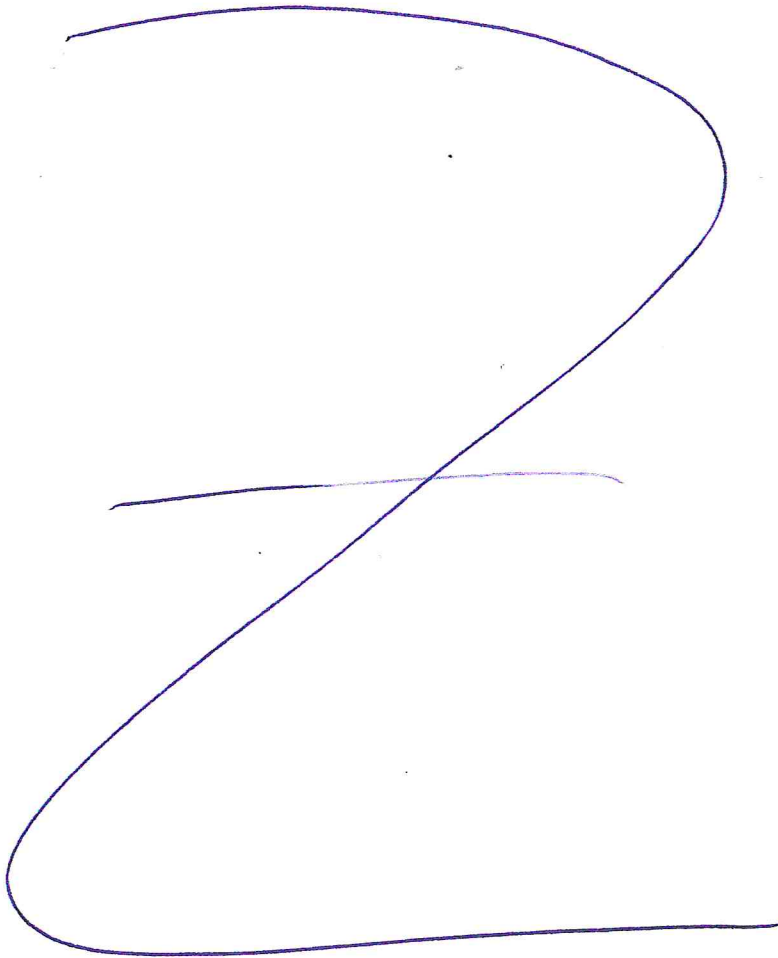
Trigoie Stanilescu

Președinte AI

Elena Piracescu

Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului
care sunt lipsa sau incomplete.

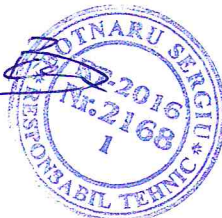
Observatii nu sunt



Primarul *Stamilescu*

Preşedintele Agenţiei *E. Pissacur Pissacur*

Inspector Local *S. Botnaru*



Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

Obiectiv nu sunt

[Large handwritten scribble]

Primarul *M. Stamilescu*

Preşedintele Agenţiei *E. Pissaciu Pissaciu*

Inspector Local *S. Botnaru*



Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

Observatiile comisei de receptie la terminarea lucrarilor

1. De completat si de prezentat Cartea tehnica inclusiv certificatele de conformitate la materialele utilizate la santier si transmiterea lor primariei, prin semnarea unui proces-verbal transmis - primit.
2. De finalizat scările si pereti lateral cu vopsirea prin aplicarea straturii de tip tinc caroct.
3. De testat sisteme de incalzire la presiune prin semnarea unui proces-verbal in Cartea tehnica de catre contractor si responsabil tehnic.
4. De evacuat deeurile de pe teritoriul padinii cu transportarea lor la punctul autorizat.

Primarul

M. Stamilescu

Preşedintele Agenţiei

E. Pisuca

Inspector Local

S. Botnaru



INVESTITOR: Primăria s. Voinova, Fondul de Investiții Sociale din Moldova

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ A LUCRĂRILOR

Nr.1 din 3 august 2018

Cu privire la implementarea sub-proiectului “**Lucrari civile la gradinița de copii**” din s. Voinova, r. Strășeni” în baza contractului nr. IFB-W-11006-RO3 încheiat între Agenția de Implementare **Primăria s. Voinova** și “Green Engineering” SRL pentru efectuarea lucrărilor de reparație la **grădinița s. Voinova**. Lucrările au fost executate în baza autorizației fără autorizație.

Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul **02.08.2018** fiind formată din:

Președintele Comisiei – Grigore Stanilescu

Membrii comisiei:

CULINEA GALINA - contabil-sef
BELOSTECIUC IULIA - director gradinita
BOTNARI SERGIU - responsabil tehnic
PRISCEPA ALA - secretar consiliul local
BARBĂ ANASTASIA - educatoar

1. Au mai participat la recepție:

Onu Gheorghe – director SRL “Green Engineering”, antreprenor

2. Constatările comisiei de recepție:

- a) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1;
- b) lucrările au fost completate la data de **31.07.2017**;
- c) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr.2;
- d) cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului **au fost** completate;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectivului sînt în posesia utilizatorului;

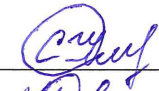
- f) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de **31.07.2017** până în prezent, respectiv pe o durată de **12 luni**, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 2;
- g) valoarea obiectului este de **285 846,37 lei**
3. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: **Recepția finală la "Lucrari civile la gradinița de copii" din s. Voinova, r. Strășeni**
4. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:
- Lichidarea obiectivelor din anexa nr.2
 - Pe perioada de garanție construcția s-a comportat corespunzător
5. Comisia de recepție recomandă următoarele: **Admiterea Recepției Finală**
6. Prezentul Proces-Verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 03 august 2018 la ora 11:00 în 5 exemplare.


COMISIA DE RECEPȚIE:

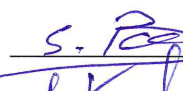
Președinte: Grigore Stanilescu

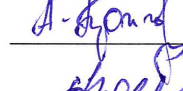


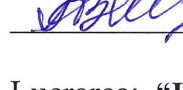
MEMBRII:


 - CULINEA GALINA

 - ROSCĂLIE IULIA

 - BOFNAI SERGIU

 - PRIBET PA ALA

 - BARBĂ ANASTASIA



Lucrarea: "Lucrari civile la gradinița de copii" din s. Voinova, r. Strășeni în baza contractului nr. IFB-W-11006-RO3 este:

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

03 august 2018

03 august 2018

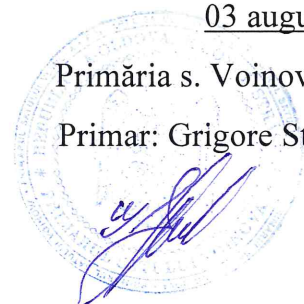
Antreprenor "Green Engineering S.R.L."

Primăria s. Voinova

Director: Gheorghe Onu

Primar: Grigore Stanilescu



Anexa nr.1 la procesul-verbal de recepție finală
Nr.1 din 03 august 2018

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul
construcției.

**“Lucrari civile la gradinița de copii“ din s. Voinova, r. Strășeni” în baza
contractului nr. IFB-W-11006-RO3**

1. Lucrări de construcții-montaj - 285 846,37
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Președintele comisiei _____

Grigore Stanilescu

Responsabil tehnic _____

Sergiu Botnari

Președintele AI _____



Anexa nr.2 la procesul-verbal de recepție finală

Nr.1 din 03 august 2018

Observațiile comisiei

“Lucrari civile la gradinița de copii“ din s. Voinova, r. Strășeni” în baza contractului nr. IFB-W-11006-RO3

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Președintele comisiei



Grigore Stanilescu

Responsabil tehnic

Sergiu Botnari

Președintele AI

DENUMIREA SUB-PROIECTULUI:

“Lucrări civile la grădinița de copii «Gurița de rai»”

AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI:

s. Iurceni, r-nul Nisporeni

NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE:

IFB-W-11022-RO3

ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 06.06 2017 între Primăria s. Iurceni, r-nul Nisporeni, reprezentată de dl Ion Bocan, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Iurceni, r-nul Nisporeni, reprezentată de dna Olesia Rusu, președinte (în continuare numit “Beneficiar”), pe de o parte, și compania GREEN ENGINEERING S.R.L., cu adresa: mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi, 24/1, ap.(of.) 276, reprezentată de dl Gheorghe Onu, director (în continuare numit “Contractor”), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. **IFB-W-11022-RO3**, “**Lucrări civile la grădinița de copii «Gurița de rai»**” din s. Iurceni, r-nul Nisporeni (numite în continuare “Lucrările”) și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de **414 654,60 (patru sute paisprezece mii șase sute cinzeci și patru lei 60 bani)**, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
 - i. Acordul Contractual,
 - ii. Scrisoarea de acceptare,
 - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
 - iv. Condițiile speciale ale contractului,
 - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
 - vi. Specificațiile,
 - vii. Desenele tehnice,
 - viii. Devizul de cheltuieli,
 - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
 - x. orice alt document **menționat în Condițiile Speciale ale Contractului** ca făcând parte din Contract.

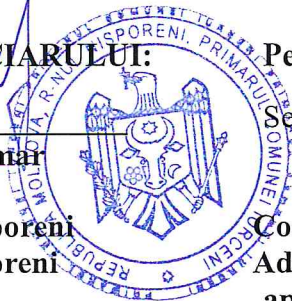
- Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.
- Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătilă în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de:

Ion Bocan, primar



Primăria s. Iurceni, r-nul Nisporeni

Adresa: s. Iurceni, r-nul Nisporeni

Tel. 026449236

Email ionbocan@mail.ru

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:

Gheorghe Onu, director



Compania: GREEN ENGINEERING S.R.L.

Adresa: mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi, 24/1,

ap.(of.) 276

Tel. 079535650

Email onu.gheorghe@hotmail.com

Codul IBAN: MD84TAPDBI31120A07203AC

Banca plătitoare: MF Trezoreria de stat

Codul băncii: TREZMD2X

Codul fiscal: 1007601003611

Codul IBAN: MD86EX0000002251650567M

Banca beneficiară: BC Eximbank

Codul băncii: EXMMMD22476

Codul fiscal: 1013600036806

Semnat de:

Olesea Rusu, președinte

Agencia de Implementare a sub-proiectului
din s. Iurceni, r-nul Nisporeni

În prezența:

Dlul Mircea Eșanu, director executiv,
Fondul de Investiții Sociale din Moldova

Coordonat.	Director, Departament Procurări	Director, Departament EMT	Director, Departament Finanțe
------------	------------------------------------	------------------------------	----------------------------------

INVESTITOR: Primăria s. Iurceni, Fondul de Investiții Sociale

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 01 din ” 12 ” septembrie 2017

Obiectul „Lucrări civile la grădinița de copii „Guriță de rai”, s. Iurceni” executat la obiectul din s. Iurceni, în baza contractului nr. IFB-W-11022 din 12.09.2017 încheiat între primăria s. Iurceni și SRL „Green Engineering” pentru lucrările de construcție-montaj.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației fără autorizație.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 12.09.2017 fiind formată din:

1. Bocan Ion – primar s. Iurceni, **președintele comisiei**

Membrii comisiei:

2. Tăbîrță Grigore – administrator I.M. „Apă-Canal”

3. Lefter Grigore – responsabil tehnic

4. Rusu Raisa – contabil șef

5. Gonța Diana – director interimar grădinița de copii

6. Tîmbur Mihaela – secretarul consiliului local

7. Ciorici Gheorghe – consilier local

8. Magnet Vasile – consultant tehnic FISM

9. Burduja Cristina – părinte

10. Ciorici Lidia – părinte

11. Lazăr Stela - părinte

3. Au mai participat la recepție:

1. Onu Gheorghe – director SRL „Green Engineering”, antreprenor

4. Constatările comisiei de recepție:

a) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;

b) lucrările cuprinse în lista – anexă nr.2 nu au fost executate;

c) în lucrările, cuprinse în lista – anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepția lucrărilor de construcție și montaj executate conform documentației de execuție.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele :

1. Terminarea integrală a volumelor de lucrări prevăzute în documentația de execuție.

2. Completarea cărții tehnice cap. A,B.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepția la terminarea lucrărilor la „Lucrări civile la grădinița de copii „Guriță de rai”, s. Iurceni”

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 12 septembrie 2017 la 11³⁰ în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Bocan I.

Membrii: Tăbîrță Gr.

Gr. Lefter

Gonta D.

Rusu R.

Tîmbur M.

Ciorici Gh.

Magnet V.

Burduja C.

Ciorici L.

Lazăr S.



Lucrarea „Lucrări civile la grădinița de copii „Guriță de rai”, s. Iurceni” este:

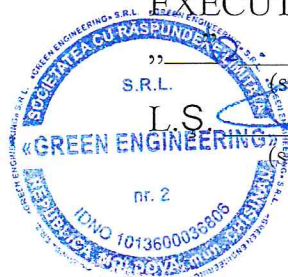
TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

” _____ 2017

S.R.L. (semnătura)

L.S. _____

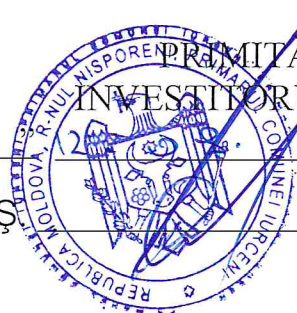
(semnătura)



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

” _____ 2017

L.S. _____




Anexa nr.1 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 01 din 12 septembrie 2017

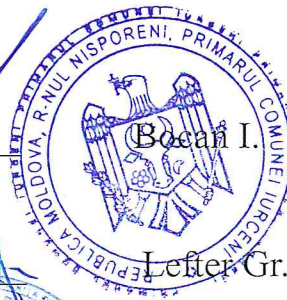
Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

„Lucrări civile la grădinița de copii „Guriță de rai”, s. Iurceni”

1. _____
2. Doceum. de executie este complet.

Președintele comisiei





Responsabil tehnic



Președinte AI



Anexa nr.2 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 01 din 12 septembrie 2017

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică
ce nu au fost executate la

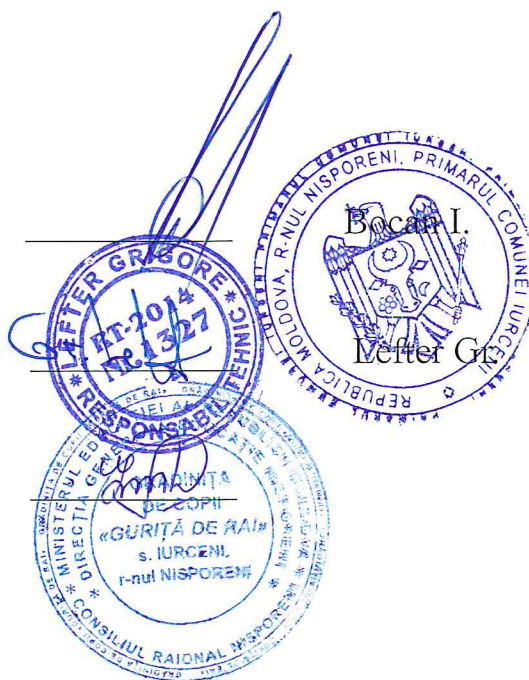
Observațiile comisiei

- „Lucrări civile la grădinița de copii „Guriță de rai” s. Iurceni”
1. De ridicat nivelul parașului (capacul fontanei)
 2. De curățat interiorul fontanelor de condiționare
 3. De restabilit sectorul de paraș al trotuarului

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Președinte AI



Anexa nr.3 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 01 din 12 septembrie 2017

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația tehnică la care nu -sa respectat
prevederile proiectului:

1. „Lucrări civile la grădinița de copii „Guriță de rai”, s. Iurceni”
2. lucrările au fost executate cu
3. respectarea prevederilor proiectului și
4. de vizului de cheltuieli

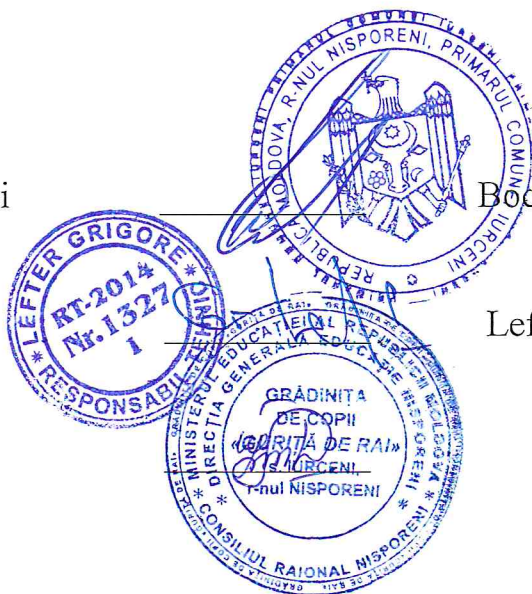
Președintele comisiei

Bocan I.

Responsabil tehnic

Lefter Gr.

Președinte AI



2. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

Recepție finală la "Anunțuri" emise de grădinița "Grădina de Rai".

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

1. Reschidarea obiectelor din anexa N.2. la termenul de finalizare
2. De purvade de garanție constructivă și de comportat

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

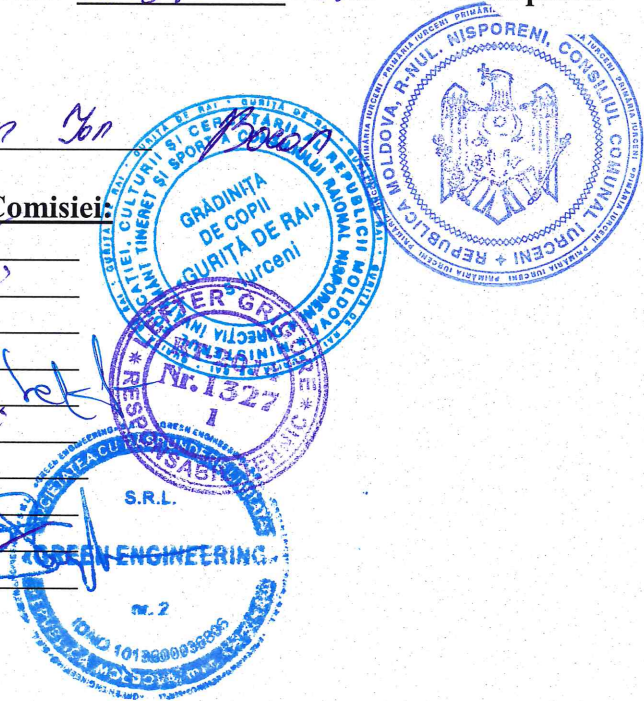
Admiterea recepției finale

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 03.07.2018 în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

1. Bocan Ion
2. [Signature]
3. [Signature]
4. [Signature]
5. [Signature]
6. [Signature]
7. [Signature]
8. [Signature]
9. [Signature]
10. [Signature]
11. [Signature]

Membrii Comisiei:



Anexa nr.1
la procesul-verbal de recepție finală

Nr. 01 , din 03.04. 2018

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul
construcției.

"Lucrări" executate la "Grădinița de copii" "Zorica de ra"
4. Lucrări de construcții, montaj - 476795,50 lei
total : 476795,50 lei

Primarul

Bocan



Președintele Agenției de Implementare



Rusu Olesco

Inspector local

St. I.



Observațiile Comisiei de recepție finală.

Reverii civile la grădinițe, "Unită de voi"

1 Nu sunt

Primarul com.

Bocan

Președintele Agenției de Implementare

Rusu Olusca

Inspector local

Gr. Ieft



DENUMIREA SUB-PROIECTULUI: "Lucrări civile la grădinița de copii"
AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI: s. Saca, r-nul Strășeni
NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE: IFB-W-11004-RO3

ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 28. 06. 2017 între Primăria com. Ghelăuza, r-nul Strășeni, reprezentată de dna Nicoleta Malai, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Saca, r-nul Strășeni, reprezentată de dl Boris Mugureanu, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și compania GREEN ENGINEERING S.R.L., cu adresa: mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi, 24/1, ap.(of.) 276, reprezentată de dl Gheorghe Onu, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. IFB-W-11004-RO3, "Lucrări civile la grădinița de copii" din s. Saca, r-nul Strășeni (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de 458 785,87 (patru sute cizeci și opt mii șapte sute optzeci cinci lei 87 bani), care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
 - i. Acordul Contractual,
 - ii. Scrisoarea de acceptare,
 - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
 - iv. Condițiile speciale ale contractului,
 - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
 - vi. Specificațiile,
 - vii. Desenele tehnice,
 - viii. Devizul de cheltuieli,
 - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
 - x. orice alt document menționat în Condițiile Speciale ale Contractului ca făcând parte din Contract.

- Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.
- Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătitibilă în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de: 
Nicoleta Malai, primar

Primăria com. Ghelăuza, r-nul Strășeni
Adresa: com. Ghelăuza, r-nul Strășeni
Tel. 02237-92-4-36

Email primaria.ghelauza@guear.r.ooos

Codul IBAN: _____

Banca plătitoare: Moldovbank

Codul băncii: TREZMD2X

Codul fiscal: 1008601000503

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de: 
Gheorghe Onu, director

Compania: GREEN ENGINEERING S.R.L.
Adresa: mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi, 24/1,
ap.(of.) 276

Tel. 060009003 / 079535650

Email greenengineering@outlook.com

Codul IBAN: MD86EX0000002251650567MD

Banca beneficiară: SA „EXIMBANK”

Codul băncii: EXMMD22476

Codul fiscal: 1013600036806

Semnat de: 
Boris Mugureanu, președinte

Agenția de Implementare a sub-proiectului
din s. Saca, r-nul Strășeni

În prezența:


D. Mircea Eșanu, director executiv,
Fondul de Investiții Sociale din Moldova

Coordonat:	Director, Departament Procurări	Director, Departament EMT	Director, Departament Finanțe

DENUMIREA SUBPROIECTULUI: "Lucrări civile la grădinița de copii"
AMPLASAREA SUBPROIECTULUI: s. Sacă, r-nul Strășeni
Republica Moldova
NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE: DC-W-11291-RO3

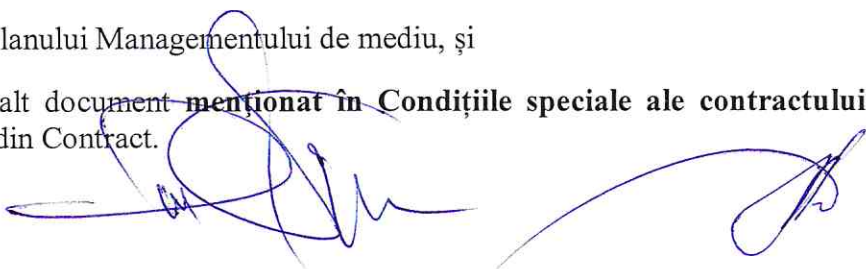
ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 8 noiembrie 2017 între Primăria com. Ghelăuza, r-nul Strășeni, reprezentată de dna Nicoleta Malai, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Sacă, r-nul Strășeni, reprezentată de dl Boris Mugureanu, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și compania GREEN ENGINEERING S.R.L., cu adresa: mun. Chișinău, str. L. Tolstoi, 24/1, ap.276, reprezentată de dl Onu Gheorghe, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul DC-W-11291-RO3, "Lucrări civile la grădinița de copii" din s. Sacă, r-nul Strășeni (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de **49264,60 lei (patruzeci și nouă de mii două sute șaiszeci și patru lei, 60 bani)**, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
 - i. Acordul Contractual,
 - ii. Scrisoarea de acceptare,
 - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
 - iv. Condițiile speciale ale contractului,
 - v. Condițiile contractului,
 - vi. Specificațiile,
 - vii. Desenele tehnice,
 - viii. Devizul de cheltuieli,
 - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
 - x. orice alt document **menționat în Condițiile speciale ale contractului** ca făcând parte din Contract.



3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.
4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFCIARULUI:

Semnat de:



Nicoleta Malai, primar

Primăria com. Ghelăuza, r-nul Strășeni

Adresa: com. Ghelăuza, r-nul Strășeni

Tel.

060939351

Email:

primariagheleuza@ghelauza.com

Codul IBAN:

MD34TRPDH1222100311533

Banca plăitoare:

Moblincombank

Codul băncii:

23010000009732

Codul fiscal:

1008601000503

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:



Onu Gheorghe, director

Compania: GREEN ENGINEERING S.R.L.

Adresa: mun. Chișinău, str. L. Tolstoi, 24/1, ap.276

Tel.

060009003

Email:

greenengineering@outlook.com

Codul IBAN:

MD86EX00000022516505674

Banca beneficiară:

„EXIMBANK” SA

Codul băncii:

EXIMMD22476

Codul fiscal:

1013600036806

Semnat de:

Boris Mugureanu, președinte

Semnat de:

Agenția de Implementare a sub-proiectului din s. Saca, r-nul Strășeni

În prezența:

Dlu Mircea Eșanu, Director executiv,
Fondul de Investiții Sociale din Moldova

Coordonat:	Director, Departament Procurări	Director, Departament EMT	Director, Departament Finante

Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. _____ din 05.12.2017

Privind lucrarea Lucrari Civile executată la obiectul Grădinița de copii din s. Saca, r-nul Strășeni în cadrul contractului nr.1 IFB-W-11004-RO3 din 18.06.17 și nr.2 DC-W-11291-RO3 din 15.11.2017 încheiat între Agencia de Implementare a SP și Green Engineering SRL pentru reparatia grădiniței de copii din s. Saca, r-nul Strășeni

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____, eliberată de _____ la _____ 20 _____ cu valabilitatea _____

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 05.12.17 - 05.12.17, fiind formată din:

Președintele comisiei
Vasian Ana Primarul interimar com. Ghelari
Mugureanu Boris - pres. agentiei
Calărășan Tamara - directora Grădinița
Valcan Irinaida - contabil
Botnari Valentina - consilier
Mistret Theodor - resp. tehnic
Dima Theodor - consilier FISIR
Boicu Iulian - consilier

Invitați:

Onu Theodor - director, Green Engineering SRL

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Pe recepționat la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

În urma examinării volumului de lucrări executate, comisia considera oportun de a recepționa obiectul.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepția la terminarea lucrărilor.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 05.12.17 în 8 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Vasian Ina

Membri:

Mugureanu Boris
Calderasan Tamara
Valcan Anaida
Botnari Valentina
Baciu Tullian
Mistret Gheorghe
Dima Gheorghe

Specialiști:

[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]



(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea Nu este necesară.

Primar-interimar, Ina Vasian



L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea _____ este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

"05" decembrie 2017

L.Ș.

(semnătura)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"05" decembrie 2017

L.Ș.

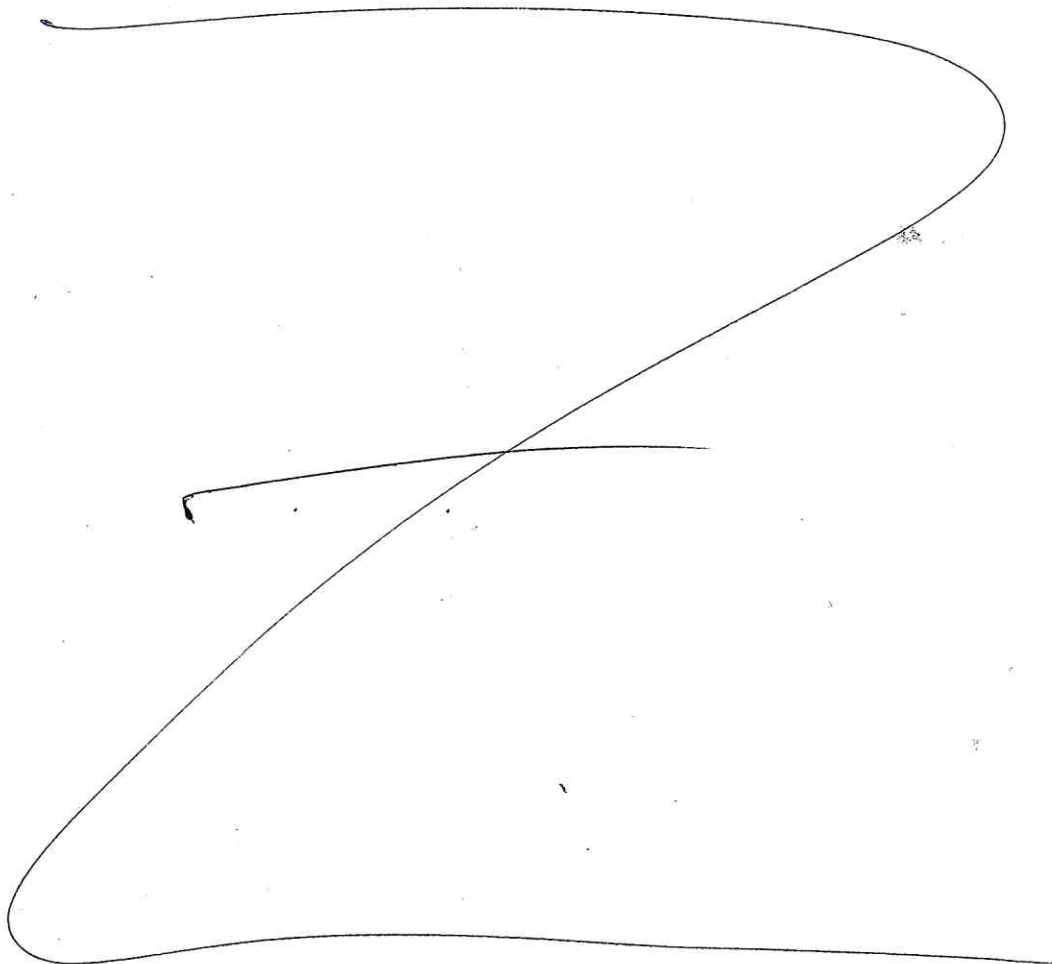
(semnătura)

Primarul, Vasian Ina

Președinte AI, Mugureanu Boris

Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului
care sunt lipsa sau incomplete.

Observatii nu sunt



Primarul

Vasian Mac 

Preşedintele Agenţiei

Mugureanu Boris 

Inspector Local

Mistret Yheorghe 



Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile
proiectului.

Observatiile comisiei de exceptie la terminarea lucra

1. De completat si de transmis cartea tehnica beneficiarului (primarului), inclusiv certificatele de conformitate la materialele utilizate la santier.
2. De testat la etansitate reseaua de apa si canalizare cu semnarea procesului verbal in cartea tehnica.
3. De curatat pardoselele din teracota si de prelucrat rusturile ce finis-pasta.

Contractorul "Green Engineering" SRL isi asuma responsabilitatea de a inlatura observatiile sus mentionate la 12.12.17.

Primarul

Navian Ina

Preşedintele Agenţiei

Mugureanu Poni's

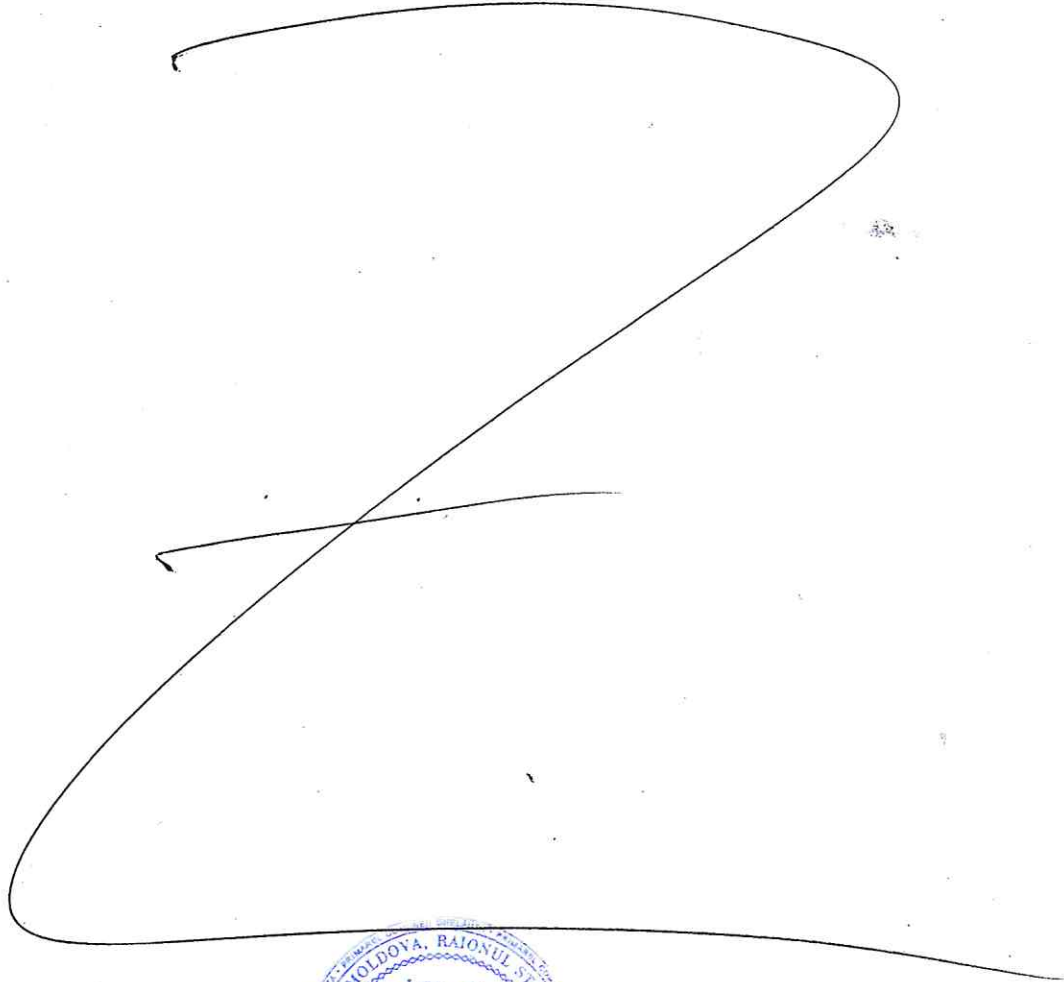
Inspector Local

Mistret usheorghe



Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

Observatii nu sunt.



Primarul

Vasian Inca



Președintele Agenției

Mugureanu Boris

Inspector Local

Mistret Vasile




Acord Adițional Nr.1
la contractul nr. IFB-W-11004-RO3
semnat la 28 iunie 2017

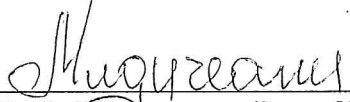
Conform solicitării Primăriei com. Ghelăuza și Agenției de Implementare a SP din s. Saca, r-nul Strășeni, de comun cu compania de construcții GREEN ENGINEERING S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM din 6 octombrie 2017, privind modificarea devizului de lucru la contractul nr. IFB-W-11004-RO3 în cadrul implementării SP nr. 6379 „Lucrări civile la grădinița de copii ” din s. Saca, r-nul Strășeni, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-11004-RO3 în cadrul implementării subproiectului „Lucrări civile la grădinița de copii ” din s. Saca, r-nul Strășeni, după cum urmează:
 - Se exclud lucrări în sumă de 9 336,10 lei – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de 78 153,71 lei – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de 0,00 lei – la prețuri curente;
 - Estimarea modificării totale: (plus) 68 817,61 lei, ce constituie 15,00 % din costul contractului.
2. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
3. Semnat la data de 10 octombrie 2017

BENEFICIAR:



Nicoleta Malai, Primar,
Primăria com Ghelăuza, r-nul Strășeni



Boris Mugureanu, Președinte,
Agenția de Implementare a SP,
s. Saca, r-nul Strășeni

CONTRACTOR:



Gheorghe Onu, Director
GREEN ENGINEERING S.R.L.

IMPORTANT: Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

Republica Moldova

Raionul Strășeni

Primăria comunei

Ghelăuza



Республика Молдова

Страшенский Район

Примария коммуны

Гелэуза



SCRISOARE DE RECOMANDARE

Conform procedurii de licitație publică, pentru efectuarea lucrărilor la obiectul "Lucrări civile la grădinița de copii" din satul Saca com.Ghelăuza, r.Strășeni, NR.LNC/Contractului:IFB-W-11010-RO3 a efectuat lucrările "Green Engineering"SRL.

"Green Engineering"SRL pe parcursul implementării proiectului a demonstrat că este un agent economic responsabil, profesionist, efectuând lucrările în termenul stabilit și la un nivel calitativ.

În baza celor expuse, Primăria comunei Ghelăuza, raionul Strășeni recomandă compania "Green Engineering"SRL ca fiind un partener de încredere.

Primar-interimar



VASIAN Ana

DENUMIREA SUB-PROIECTULUI: "Lucrări civile la grădinița de copii"
AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI: s. Sacă, r-nul Strășeni
NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE: SH-W-11310-RO3

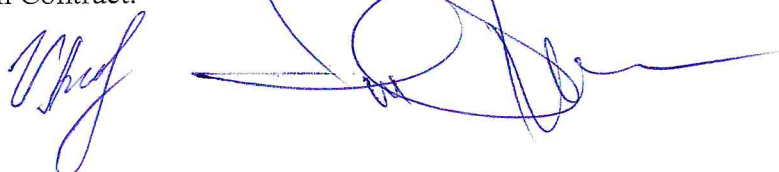
ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 28.11.2017 2017 între **Primăria com. Ghelăuza, r-nul Strășeni**, reprezentată de **Nicoleta Malai, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Sacă, r-nul Strășeni**, reprezentată de **Boris Mugureanu, președinte** (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și **compania GREEN ENGINEERING S.R.L.**, cu adresa: **mun. Chișinău, str. L. Tolstoi, 24/1, ap. 276**, reprezentată de **Onu Gheorghe, director** (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. SH-W-11310-RO3, "Lucrări civile la grădinița de copii" din s. Sacă, r-nul Strășeni (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de **193 334,50 lei (una sută nouăzeci și trei mii trei sute treizeci și patru lei 50 bani)**, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
 - i. Acordul Contractual,
 - ii. Scrisoarea de acceptare,
 - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
 - iv. Condițiile speciale ale contractului,
 - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
 - vi. Specificațiile,
 - vii. Desenele tehnice,
 - viii. Devizul de cheltuieli,
 - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
 - x. orice alt document **menționat în Condițiile Speciale ale Contractului** ca făcând parte din Contract.

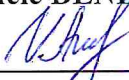


3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.
4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARILUI:

Semnat de:


 Nicoleta Malai, primar
 Marian Ima, primar

Primăria com. Ghelăuza, r-nul Strășeni

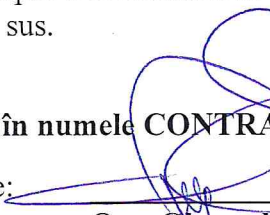
Adresa: s. Ghelăuza, r-nul Strășeni

Tel. 023792736

Email primaria.ghelauza@gmail.com

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:


 Onu Gheorghe, director

Compania: GREEN ENGINEERING S.R.L.

Adresa: mun. Chișinău, str. L. Tolstoi, nr. 276

Tel.: 0691 88 529; 0795 35 650

Email onugheorghe@hotmail.com

Codul IBAN: MD37TRPDAU222400B11553AB

Banca plătitoare: TREZMDLX

Codul băncii: TREZMDLX

Codul fiscal: 1008601000503

Codul IBAN: MD86EX0000002251650567M

Banca beneficiară: "EXIMBANK" SA

Codul băncii: EXIMMD22476

Codul fiscal: 1013600036806

Semnat de:


 Boris Mugureanu, președinte

Agenția de Implementare a sub-proiectului
 din s. Saca, r-nul Strășeni

În prezența:


 Dănuț Eșanu, director executiv,
 Fondul de Investiții Sociale din Moldova

Coordonat:	Director, Departament Procurări	Director, Departament EMT	Director, Departament Finanțe



INVESTITOR: Primăria com. Ghelăuza, Fondul de Investiții Sociale din Moldova

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ A LUCRĂRILOR**

Nr.1 din 24 iulie 2018

Cu privire la implementarea sub-proiectului "Lucrari civile la gradinița de copii "din s. Saca com. Ghelăuza, r. Strașeni" Nr. LNC/Contractului: IFB-W-11004-RO3 IFB-W-11010-RO3, SH-W-11310-RO3 încheiat între primăria com. Ghelăuza și "Green Engineering" SRL pentru lucrările de construcție montaj.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației fără autorizație.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul **24.07.2018** fiind formată din:

Membrii comisiei:

Calarașan Tamara - director grădiniță
Mugureanu Boris - președintele AI
Baciu Julion - consilier local
Potnari Valentina - consilier local
Mistret Gheorghe - responsabil tehnic
Moloi Nicoleta - primar

3. Au mai participat la recepție:

Onu Gheorghe – director SRL "Green Engineering", antreprenor

4. Constatările comisiei de recepție:






- a) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista – anexa nr. ;
- b) lucrările cuprinse în lista – anexa nr.2 nu au fost executate;
- c) în lucrările, cuprinse în lista – anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
- d) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 05.12.17 pînă în prezent respective pe o durată de 7 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexă nr. 2.
- e) valoarea obiectului este de 763963,88 lei conform anexa nr. 1

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Recepția finală a lucrărilor de construcție și montaj executate conform documentației de execuție.
6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:
 - a) terminarea integrală a volumelor de lucrări prevăzute în documentația de execuție;
 - b) Completarea cărții tehnice cap. A,B.
7. Comisia de recepție recomandă următoarele: Recepția finală a lucrărilor la "Lucrari civile la gradinița de copii "din s. Saca com. Ghelăuza, r. Strașeni" Nr. LNC/Contractului: IFB-W-11004-RO3 IFB-W-11010-RO3, SH-W-11310-RO3".
8. Prezentul Proces-Verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 24 iulie 2018 la ora 14:00 în 5 exemplare.

COMISIA DE RECEPȚIE:

Președinte: Nicoleta Malai 

MEMBRII:

Calarasoiu Tamara 
Megureanu Boris 
Baciu Julian 
Potnari Valentina 
Shistret Gheorghe 



Lucrarea "Lucrari civile la gradinița de copii "din s. Saca com. Ghelăuza, r. Strașeni" Nr. LNC/Contractului: IFB-W-11004-RO3 IFB-W-11010-RO3, SH-W-11310-RO3" este:

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

24 iulie 2018

24 iulie 2018

Antreprenor "Green Engineering" S.R.L.

Primăria com. Ghelăuza

Director: Gheorghe Onu 

Primar: Nicoleta Malai 



Anexa nr.1 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 24 iulie 2018

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care *receptionate*

“Lucrari civile la gradinita de copii “din s. Saca com. Ghelăuza, r. Strașeni” Nr.
LNC/Contractului: IFB-W-11004-RO3 IFB-W-11010-RO3, SH-W-11310-RO3

1. 521 364,78 lei
2. 49 264,60 lei
3. 1 93 334,50 lei
4. _____
5. TOTAL: 763 963,88 lei

Președintele comisiei



Nicoleta Malai

Responsabil tehnic



Gheorghe Mistreț

Președintele AI

Boris Magureanu

Anexa nr.2 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 24 iulie 2018

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică ce nu au fost executate.

Observațiile comisiei

“Lucrari civile la gradinița de copii “din s. Saca com. Ghelăuza, r. Strașeni” Nr.
LNC/Contractului: IFB-W-11004-RO3, IFB-W-11010-RO3, SH-W-11310-RO3

1. Nu sînt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Președintele comisiei



Nicoleta Malai

Responsabil tehnic



Gheorghe Mistreț

Președintele AI

Boris Magureanu

Anexa nr.3 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr.1 din 24 iulie 2018

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

Observațiile comisiei

“Lucrari civile la gradinița de copii “din s. Saca com. Ghelăuza, r. Strașeni” Nr. LNC/Contractului: IFB-W-11004-RO3, IFB-W-11010-RO3, SH-W-11310-RO3

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Președintele comisiei



Nicoleta Malai

Responsabil tehnic



Gheorghe Mistreț

Președintele AI

Boris Măgureanu

DENUMIREA SUB-PROIECTULUI: "Lucrări civile la grădinița-creșă „Clopoțel”"
AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI: s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi
NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE: IFB-W-11028-RO3

ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 14.07 2017 între Primăria s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi, reprezentată de dl **Laurențiu Perju**, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi, reprezentată de dna **Aliona Pelin**, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și compania **GREEN ENGINEERING S.R.L.**, cu adresa: **mun. Chișinău, str. L. Tolstoi, 24/1, ap.276**, reprezentată de dl **Onu Gheorghe**, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. **IFB-W-11028-RO3**, "Lucrări civile la grădinița-creșă „Clopoțel”" din s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de **689 583,05 lei (șase sute optzeci și nouă de mii cinci sute optzeci și trei lei 05 bani)**, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
 - i. Acordul Contractual,
 - ii. Scrisoarea de acceptare,
 - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
 - iv. Condițiile speciale ale contractului,
 - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
 - vi. Specificațiile,
 - vii. Desenele tehnice,
 - viii. Devizul de cheltuieli,
 - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
 - x. orice alt document **menționat în Condițiile Speciale ale Contractului** ca făcând parte din Contract.



- Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.
- Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătilă în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele **BENEFICIARULUI:**

Semnat de:

Laurențiu Perju, primar

Primăria s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi
Noi

Adresa: s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi

Tel. 068 555 159

Email p-cobusca-veche@mail.ro

Codul IBAN: MD57TRPHAA19142010019818

Banca plătitoare: MINISTERUL FINANTELOR

Codul băncii: TR2MD2X

Codul fiscal: 1008601001382

1007601009059

Semnat de:

Aliona Pelin, președinte

Agenția de Implementare a sub-proiectului
din s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi

În prezența:

Dlul Mircea Eșanu, director executiv
Fondul de Investiții Sociale din Moldova

Pentru și în numele **CONTRACTORULUI:**

Semnat de:

Onu Gheorghe, director

Compania: **GREEN ENGINEERING S.R.L.**

Adresa: mun. Chișinău, str. L. Tolstoi, ap.276

Tel. 079535650/060009003

Email greenengineering@outlook.com

Codul IBAN: MD86FX0000002251650567MD

Banca beneficiară: "EXIMBANK" SA

Codul băncii: EXIMMD22476

Codul fiscal: 1013600036906

Coordonat:	Director, Departament Procurări	Director, Departament EMT	Director, Departament Finanțe

Acord Adițional Nr.1
la contractul nr. IFB-W-11028-RO3
semnat la 14 iulie 2017


Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi, de comun cu compania de construcții GREEN ENGINEERING S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM din **10 noiembrie 2017**, privind modificarea devizului de lucru la contractul nr. IFB-W-11028-RO3 în cadrul implementării SP nr. 6314 „**Lucrări civile la grădinița-creșă „Clopoțel” din s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi**, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-11028-RO3 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la grădinița-creșă „Clopoțel” din s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi**, după cum urmează:
 - Se exclud lucrări în sumă de **32 359,61 lei** – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de **38 748,50 lei** – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de **94 353,53 lei** – la prețuri curente;
 - Estimarea modificării totale: **(plus) 100 742,42 lei**, ce constituie 14,61 % din costul contractului.
2. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
3. Semnat la data de _____.

BENEFICIAR:



Laurențiu Perju, Primar,
Primăria s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi



Aliona Pelin, Președinte,
Agencia de Implementare a SP,
s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi

CONTRACTOR:



Onu Gheorghe, Director,
GREEN ENGINEERING S.R.L.

IMPORTANT: Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

INVESTITOR: Primăria s. Cobusca Veche, Fondul de Investiții Sociale din Moldova

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr.1 din 30 ianuarie 2018

Cu privire la implementarea sub-proiectului "Lucrări civile la grădinița-creșă "Clopoțel" din s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi Nr. LNC/Contractului: IFB-W-11028-RO3 încheiat între primăria s. Iurcenii și "Green Engineering" SRL pentru lucrările de construcție montaj.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației fără autorizație.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 30.01.2018 fiind formată din:

Laurențiu Perju – primar s. Cobusca Veche, președintele comisiei

Membrii comisiei:

Tatiana Malai – director interimar al grădiniței-creșă "Clopoțel"
Grigore Savca – responsabil tehnic
Ion Begal – consilier local
Iacov Franțuzan – consilier local
Simion Sîli – consultant FISM

3. Au mai participat la recepție:

Onu Gheorghe – director SRL "Green Engineering", antreprenor

4. Constatările comisiei de recepție:

- a) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista – anexa nr.1;
- b) lucrările cuprinse în lista – anexa nr.2 nu au fost executate;
- c) în lucrările, cuprinse în lista – anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Recepția lucrărilor de construcție și montaj executate conform documentației de execuție.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:

- a) terminarea integrală a volumelor de lucrări prevăzute în documentația de execuție;
b) Completarea cărții tehnice cap. A,B.
7. Comisia de recepție recomandă următoarele: Recepția la terminarea lucrărilor la "Lucrări civile la grădinița-creșă "Clopoțel", s. Cobusca Veche.
8. Prezentul Proces-Verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 30 ianuarie 2018 la ora 11:30 în 5 exemplare.

COMISIA DE RECEPȚIE:

Președinte: Laurențiu Perju _____

MEMBRII:

Tatiana Malai _____

Grigore Savca _____

Ion Begal _____

Iacov Franțuzan _____

Simion Sîli _____

Lucrarea "Lucrări civile la grădinița-creșă "Clopoțel", s. Cobusca Veche este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

20 ianuarie 2018

Antreprenor "Green Engineering" S.R.L.

Director: Gheorghe Onuț _____

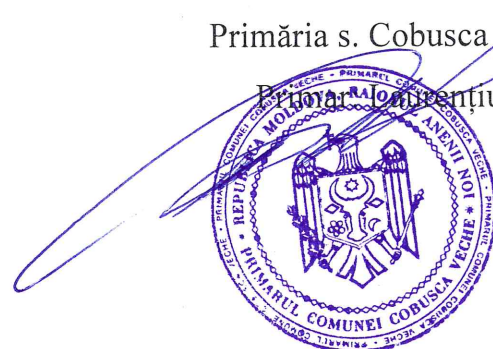
PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

20 ianuarie 2018

Primăria s. Cobusca Veche

Primar: Laurențiu Perju _____



Anexa nr.1 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 30 ianuarie 2018

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sînt lipsă sau incomplete.

"Lucrări civile la grădinița-creșă "Clopoțel", s. Cobusca Veche

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Președintele comisiei



Laurențiu Perju

Responsabil tehnic



Grigore Savca

Președintele AI

Tatiana Malai

Anexa nr.2 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr.1 din 30 ianuarie 2018

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică ce nu au fost executate.

Observațiile comisiei

”Lucrări civile la grădinița-creșă ”Clopoțel”, s. Cobusca Veche

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Președintele comisiei



Laurențiu Perju

Responsabil tehnic

Grigore Savca

Președintele AI

Malai

Tatiana Malai

Anexa nr.3 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr.1 din 30 ianuarie 2018

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

Observațiile comisiei

"Lucrări civile la grădinița-creșă "Clopoțel", s. Cobusca Veche

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Președintele comisiei

Laurențiu Perju

Responsabil tehnic

Grigore Savca

Președintele AI

Tatiana Malai

INVESTITOR: Primăria s. Cobusca Veche, Fondul de Investiții Sociale din Moldova

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr.1 din 30 ianuarie 2018

Cu privire la implementarea sub-proiectului "Lucrări civile la grădinița-creșă "Clopoțel" din s. Cobusca Veche, r-nul Anenii Noi Nr. LNC/Contractului: IFB-W-11028-RO3 încheiat între primăria s. Iurcenii și "Green Engineering" SRL pentru lucrările de construcție montaj.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației fără autorizație.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 30.01.2018 fiind formată din:

Laurențiu Perju – primar s. Cobusca Veche, președintele comisiei

Membrii comisiei:

Tatiana Malai – director interimar al grădiniței-creșă "Clopoțel"
Grigore Savca – responsabil tehnic
Ion Begal – consilier local
Iacov Franțuzan – consilier local
Simion Sîli – consultant FISM

3. Au mai participat la recepție:

Onu Gheorghe – director SRL "Green Engineering", antreprenor

4. Constatările comisiei de recepție:

- a) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista – anexa nr.1;
- b) lucrările cuprinse în lista – anexa nr.2 nu au fost executate;
- c) în lucrările, cuprinse în lista – anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Recepția lucrărilor de construcție și montaj executate conform documentației de execuție.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:

- a) terminarea integrală a volumelor de lucrări prevăzute în documentația de execuție;
b) Completarea cărții tehnice cap. A,B.
7. Comisia de recepție recomandă următoarele: Recepția la terminarea lucrărilor la "Lucrări civile la grădinița-creșă "Clopoțel", s. Cobusca Veche.
8. Prezentul Proces-Verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 30 ianuarie 2018 la ora 11:30 în 5 exemplare.

COMISIA DE RECEPȚIE:

Președinte: Laurențiu Perju

MEMBRII:

Tatiana Malai

Grigore Savca

Ion Begal

Iacov Franțuzan

Simion Sîli

Lucrarea "Lucrări civile la grădinița-creșă "Clopoțel", s. Cobusca Veche este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

20 ianuarie 2018

Antreprenor "Green Engineering" S.R.L.

Director: Gheorghe Onuț

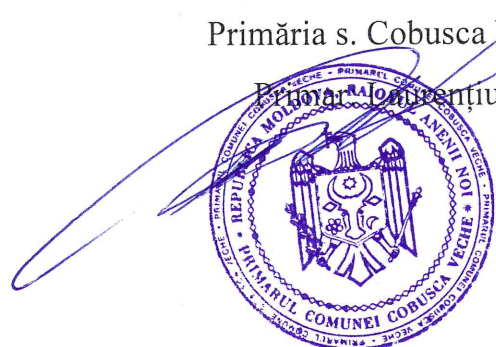
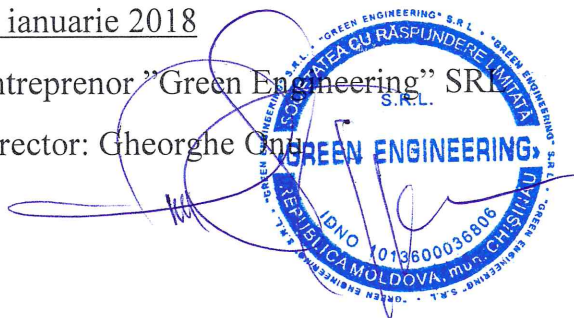
PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

20 ianuarie 2018

Primăria s. Cobusca Veche

Primar: Laurențiu Perju



Anexa nr.1 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 30 ianuarie 2018

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sînt lipsă sau incomplete.

"Lucrări civile la grădinița-creșă "Clopoțel", s. Cobusca Veche

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Președintele comisiei



Laurențiu Perju

Responsabil tehnic



Grigore Savca

Președintele AI

Tatiana Malai

Anexa nr.2 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr.1 din 30 ianuarie 2018

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică ce nu au fost executate.

Observațiile comisiei

”Lucrări civile la grădinița-creșă ”Clopotel”, s. Cobusca Veche

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Președintele comisiei



Laurențiu Perju

Responsabil tehnic

Grigore Savca

Președintele AI

Malai

Tatiana Malai

Anexa nr.3 la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr.1 din 30 ianuarie 2018

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

Observațiile comisiei

"Lucrări civile la grădinița-creșă "Clopoțel", s. Cobusca Veche

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Președintele comisiei

Laurențiu Perju

Responsabil tehnic

Grigore Savca

Președintele AI

Tatiana Malai

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 1 din 12 iulie 2019

privind lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie al Inspectoratului de poliție Hîncești executate la obiectul Izolatorului de Detenție Provizorie al IP Hîncești în cadrul contractului nr. 43 din 30.05.2018 încheiat între Inspectoratul General al Poliției al MAI în calitate de Beneficiar, și „Green Engineering” SRL în calitate de Antreprenor pentru lucrările de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie al IP Hîncești al IGP al MAI.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 08.07.2019-12.07.2019, fiind formată prin Ordinul șefului Inspectoratului General al Poliției al MAI nr.232 din 03.07.2019 „Cu privire la crearea Comisiei pentru recepția la terminarea lucrărilor și evaluarea volumului lucrărilor de construcții-montaj la edificiile IGP” după cum urmează:

Președintele Comisiei:

- **Petru HANGANU**, șef al Secției administrare și construcții a Serviciului achiziții și logistică al IGP;

Membrii Comisiei:

- **Alexandr MOCAN**, ofițer superior al Secției administrare și construcții a Serviciului achiziții și logistică al IGP;

- **Oleg RĂILEAN**, ofițer superior al Secției administrare și construcții a Serviciului achiziții și logistică al IGP;

- **Mariana VORNICESCU**, ofițer al Secției administrare și construcții al Serviciului achiziții și logistică al IGP;

- **Eduard PLATON**, administrator al Secției administrare și construcții a Serviciului achiziții și logistică al IGP.

2. Au mai participat la recepție:

- **Lilian LUCA**, șef al Inspectoratului de poliție Hîncești al IGP;

Antreprenor:

- **Gheorghe ONU**, administrator „Green Engineering” SRL;

Proiectant:

- **Iurie CONDREA**, director „Bim-Tech Solution” SRL;

Responsabil tehnic:

- **Grigore SAVCA**, responsabil tehnic a Î.I. „Savca Grigore”.

3. Constatările comisiei de recepție:

RECEPȚIA LA TERMINAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE
ȘI MONTAJ EXECUTATE CONFORM DOCUMENTAȚIEI DE EXECUȚIE.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a recepționa lucrările de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie al Inspectoratului de poliție Hîncești amplasat în or. Hîncești, str. Mihai Moraru nr.93 executate de către „Green Engineering” SRL.

5. Concluzia:

Recepția finală v-a fi convocată de investitor în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție a prezentului contract în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr.285/1996 „Cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente”.

6. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 2701218.008.03, adresa poștală or. Hîncești, str. Mihai Moraru nr.93, destinația Izolator de Detenție Provizorie, compus din următoarele construcții (clădire), suprafața la sol 295,36 m², suprafața totală, 368,50 m², numărul de etaje 1 (unu).

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" 12 " iulie 2019

Gheorghe ONU

(semnătura)

Iurie CONDREA

(semnătura)

Grigore SAVCA

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" 12 " iulie 2019

Petru HANGANU

(semnătura)

Alexandr MOCAN

(semnătura)

Oleg RĂILEAN

(semnătura)

Mariana VORNICESCU

(semnătura)

Eduard PLATON

(semnătura)

Lilian LUCA

(semnătura)

Coordonat:

Șef al Serviciului achiziții și logistică al IGP al MAI,
comisar-șef

Viorel GANDRABUR



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 1 din 12 iulie 2019

privind lucrări de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie al Inspectoratului de poliție Căușeni executate la obiectul Izolatorului de Detenție Provizorie al IP Căușeni în cadrul contractului nr. 42 din 30.05.2018 încheiat între **Inspectoratul General al Poliției al MAI** în calitate de Beneficiar, și „**Green Engineering**” SRL în calitate de Antreprenor pentru lucrările de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie al IP Căușeni al IGP al MAI.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 08.07.2019-12.07.2019, fiind formată prin Ordinul șefului Inspectoratului General al Poliției al MAI nr.232 din 03.07.2019 „Cu privire la crearea Comisiei pentru recepția la terminarea lucrărilor și evaluarea volumului lucrărilor de construcții-montaj la edificiile IGP” după cum urmează:

Președintele Comisiei:

- **Petru HANGANU**, șef al Secției administrare și construcții a Serviciului achiziții și logistică al IGP;

Membrii Comisiei:

- **Alexandr MOCAN**, ofițer superior al Secției administrare și construcții a Serviciului achiziții și logistică al IGP;

- **Oleg RĂILEAN**, ofițer superior al Secției administrare și construcții a Serviciului achiziții și logistică al IGP;

- **Mariana VORNICESCU**, ofițer al Secției administrare și construcții al Serviciului achiziții și logistică al IGP;

- **Eduard PLATON**, administrator al Secției administrare și construcții a Serviciului achiziții și logistică al IGP.

2. Au mai participat la recepție:

- **Vitalii ARNĂUTU**, șef al Inspectoratului de poliție Căușeni al IGP;

Antreprenor:

- **Gheorghe ONU**, administrator „Green Engineering” SRL;

Proiectant:

- **Iurie CONDREA**, director „Bim-Tech Solution” SRL;

Responsabil tehnic:

- **Grigore SAVCA**, responsabil tehnic a Î.I. „Savca Grigore”.

3. Constatările comisiei de recepție:

RECEPȚIA LA TERMINAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE
ȘI MONTAJ EXECUTATE CONFORM DOCUMENTAȚIEI DE EXECUȚIE

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a recepționa lucrările de reconstrucție a Izolatorului de Detenție Provizorie al Inspectoratului de poliție Căușeni amplasat în or. Căușeni, str. Meșterul Stanciu nr.4 executate de către „Green Engineering” SRL.

5. Concluzia:

Recepția finală v-a fi convocată de investitor în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție a prezentului contract în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr.285/1996 „Cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente”.

6. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 2701218.008.03, adresa poștală or. Căușeni, str. Meșterul Stanciu nr.4, destinația Izolator de Detenție Provizorie, compus din următoarele construcții (clădire), suprafața la sol 302,0 m², suprafața totală, 356,0 m², numărul de etaje 1 (unu).

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

"12" iulie 2019

Gheorghe ONU

(semnătura)

Iurie CONDREA

(semnătura)

Grigore SAVCA

(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

"12" iulie 2019

Petru HANGANU

(semnătura)

Alexandr MOCAN

(semnătura)

Oleg RĂILEAN

(semnătura)

Mariana VORNICESCU

(semnătura)

Eduard PLATON

(semnătura)

Vitalii ARNAUTU

(semnătura)

Coordonat:

Șef al Serviciului achiziții și logistică al IGP al MAI
comisar-șef

Viorel GANDRABUR

