

**Societatea Comercială „ELIGIBIL-CON” S.R.L.**  
MD-2012, str. 31 August 1989, 79/1, ap.(of.)23, or. Chișinău.  
CF: 1006600031155, TVA: 0207078,  
IBAN: MD71ML000000022517094147,  
BC “MOLDINDCONBANK” S.A., Sucursala “Centru”,  
CB: MOLDM2X, Tel. Mob. 0607 38 888;  
0688 18 883, E-mail: eligibil.con@gmail.com

**COMPANIA DE CONSTRUCȚIE ȘI MONTAJ**



Anexa nr. 13  
la Documentația standard nr.69  
din 7 mai 2021

**DECLARAȚIE**  
**privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate**

| Nr. crt. | Obiectul contractului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Denumirea/nume beneficiar/Adresa                                              | Calitatea antreprenorului*) | Preț contract<br>-----<br>Valoarea lucrărilor executate | Perioada de execuție a lucrării (luni) | Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1        | “Stație multicarburant de alimentare a autovehiculelor, în complex cu spălătorie și stație de deservire auto ce se află în limitele terenului privat, nr. cad. 0121210546, mun. Chișinău, or. Durlești”. Proiect Nr. 105/2023 – REAC                                                                                                                                  | “ANDRISTEAM” S.R.L.<br><br>mun. Chișinău, bd. Dacia, 28, of.100               | Antreprenor general         | 8 850 276,00<br>-----<br>8 850 276,00                   | 3                                      | Proces-verbal Nr. 1 din 24.10.2024                                     |
| 2        | “Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”. Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de canalizare pluvială conform proiectului Nr. 105/20-CE.PL și Strămutarea rețelelor exterioare de apeduct din zona de construcție - proiect Nr. 105/20-AE.2 | “SAVIS ENGINEERING” S.R.L.<br><br>mun. Chișinău, str. Meșterul Manole 7, of.4 | Subantreprenor              | 9 732 145,46<br>-----<br>9 723 762,88                   | 6                                      | Proces-verbal Nr. 1 din 10.10.2022                                     |
| 3        | „Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică”                                                                                                                                                                       | S.C. “SCANDIS GRUP” S.R.L.<br><br>mun. Chișinău, str. Mateevici Alexei, 113A  | Antreprenor general         | 4 148 553,26<br>-----<br>2 479 974,92                   | 7                                      | Proces-verbal Nr. 1 din 15.09.2022                                     |
| 4        | „Construcția rețelelor exterioare de apeduct și canalizare menajer-fecaloidă spre încăperea neproductivă (restaurant), inclusiv și sistemul de irigare, situat pe str. Ghiocilor, 1, mun. Chișinău”                                                                                                                                                                   | “CERNOMORKA” S.R.L.<br>mun. Chișinău, str. Alexandrescu Grigore, 4            | Antreprenor general         | 1 153 126,38<br>-----<br>1 153 126,38                   | 1                                      | Proces-verbal Nr. 1 din 13.05.2022                                     |

**Semnătură electronică**

Nume: **Condration Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**



Anexa nr. 12  
la Documentația standard nr.69  
din 7 mai 2021

## DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **“Stație multicarburant de alimentare a autovehiculelor, în complex cu spălătorie și stație de deservire auto ce se află în limitele terenului privat, nr. cad. 0121210546, mun. Chișinău, or. Durești”**. Proiect Nr. 105/2023 – REAC
2. Numărul și data contractului: **20/6-24 din 20.06.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **“ANDRISTEAM” S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **MD-2060, mun. Chișinău, Bd. Dacia, nr.28, of. 100**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a  
încheiat contractul, lei

a) inițială  
(la data semnării contractului)

**8 850 276,00**

b) finală  
(la data finalizării contractului)

**8 850 276,00**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
  - a) contractată - **3 luni**
  - b) efectiv realizată - **3 luni**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 24.10.2024**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: \_\_\_\_\_

### Semnătură electronică

Nume: **Condratiuc Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

**S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.** denumit în continuare „Antreprenor”, reprezentat de Administratorul **CONDRAȚIUC Nicolai**, care acționează pe baza statutului, pe de o parte, și compania **“ANDRISTEAM” S.R.L.**, denumit în continuare “Beneficiar”, reprezentat de Administratorul **BOTEA Elena**, care acționează pe baza statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract după cum urmează:

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI.

- 1.1 “Beneficiarul” face comanda, iar „Antreprenorul” își asumă executarea lucrărilor în conformitate cu documentația de proiect a „Beneficiarului” aprobată și agreată.
- 1.2 „Antreprenorul” se angajează și se obligă să execute **lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct și canalizare sub presiune** la obiectul: **“Stație multicarburant de alimentare a autovehiculelor, în complex cu spălătorie și stație de deservire auto ce se află în limitele terenului privat, nr. cad. 0121210546, mun. Chișinău, or. Durești”**, în conformitate cu proiectul de execuție Nr. 105/2023 – REAC.

### 2. PREȚUL LUCRĂRILOR ȘI TERMENII DE EXECUTARE

- 2.1 Costul lucrărilor încredințate „Antreprenorului” constituie **8 850 276,00 lei MDL** (opt milioane opt sute cincizeci mii două sute șaptezeci și șase lei, 00 bani), inclusiv TVA 20%.
- 2.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturii fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor îndeplinite în termen de 5 (cinci) zile bancare din data semnării de către Beneficiar.
- 2.3 În cazul unei creșteri a volumului de muncă, se întocmește un deviz suplimentar în funcție de volumul real, convenit și semnat de ambele părți.
- 2.4 Termenul de execuție a lucrărilor constituie 3 luni calendaristice, de la data primirii plății în avans specificate în pct. 3.2 al prezentului contract.

### 3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 3.1 Pentru a îndeplini acest contract, “Beneficiarul” se obligă:
  - să preda „Antreprenorului” documentația de proiect revizuită, aprobată în conformitate cu procedura stabilită cu aprobări, în ziua semnării Contractului;
  - să elibereze la cererea „Antreprenorului”, documentele necesare pentru darea în exploatare obiectivului;
  - să transmită o comandă la numirea unui reprezentant al „Beneficiarului”, efectuând supravegherea tehnică a construcției;
  - Să achite costul lucrărilor prevăzute la p.2.1 al prezentului contract în termenul prevăzut la p. 2.2 al prezentului contract.
  - Beneficiarul nu are dreptul să se eschiveze neîntemeiat de la semnarea Procesului-verbal de recepție a lucrărilor îndeplinite, în caz contrar Procesul-verbal se va considera acceptat de către Beneficiar în termen de 5 zile de la data comunicării Beneficiarului de către Antreprenor despre necesitatea semnării acestui Proces-verbal.
- 3.2 Plăți în avans și modul de achitare:
  - în termen de 3 zile de la semnarea contractului, “Beneficiarul” se obligă să transfere în contul „Antreprenorului”, o plată în avans în mărime de 50% din costul lucrărilor prevăzute la p.2.1;
  - restul valorii din costul lucrărilor încredințate prevăzute la p.2.1, se va achita conform graficului după cum urmează:
    - 40% din costul lucrărilor, se vor achita în termen de 3 zile după finalizarea lucrărilor de construcție cu semnarea de către reprezentanții împuterniciți ai părților a Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite.
    - 10% din costul lucrărilor, se vor achita în termen de 3 zile după darea obiectului în exploatare cu întocmirea și transmiterea documentației tehnice a beneficiarului către organizația de exploatare S.A. “Apă-Canal Chișinău” pentru luarea la evidență și deservire a rețelelor noi construite.
- 3.3 Pentru a efectua lucrări în temeiul prezentului contract, „Antreprenorul” se obligă:
  - de a efectua toate lucrările în valoarea și termenele prevăzute în acest contract, și să asigure obiectul cu toate materialele necesare și să transmită lucrarea îndeplinită către “Beneficiar”.
  - să efectueze lucrările de mai sus fiind respectate cerințele NCM și prevederile proiectelor de execuție.
  - să asigure performanța muncii în strictă corespundere cu normele tehnice, devizelor prealabile și proiectului coordonat de organele de resor.
  - să evacueze toate deșeurile de construcție apărute în rezultatul efectuării lucrărilor nu mai târziu de data finisării lucrărilor de construcție.
  - după finalizarea lucrărilor de construcție a rețelelor exterioare de apeduct și canalizare, Antreprenorul se obligă să predea obiectul în exploatare și anume: să întocmească și să predea documentația tehnică a

beneficiarului către organizația de exploatare S.A. "Apă-Canal Chișinău" pentru luarea la evidență și deservire a rețelelor noi construite.

- Lucrările se consideră predate din momentul semnării de către reprezentanții împuterniciți ai părților a Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite.

#### 4. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 4.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor asumate conform prezentului contract, părțile poartă răspundere în corespundere cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.
- 4.2 Pentru nerespectarea termenului de îndeplinire a lucrărilor prevăzute în p.2.4 al prezentului contract, Antreprenorul achită Beneficiarului o penalitate în mărime de 0,1 % din prețul lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.
- 4.3 În cazul în care termenul lucrărilor a fost încălcat din cauza neexecutării obligațiilor contractuale de către Beneficiar, atunci Antreprenorul nu va purta răspundere.
- 4.4 Pentru nerespectarea termenului de plată a lucrărilor îndeplinite, menționat în p.2.2 al prezentului contract, Beneficiarul achită Antreprenorului o dobândă în mărime de 0,1 % din suma plății neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.

#### 5. DISPOZIȚII FINALE

- 5.1 Prezentul contract va intra în vigoare din momentul semnării de către părți și este valabil până când părțile își îndeplinesc obligațiile.
- 5.2 Toate modificările și completările la prezentul contract trebuie redactate în scris și semnate de părți.
- 5.3 Litigiile și divergențele dintre părți apărute la încheierea, modificarea, desfacerea și executarea prezentului Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de imposibilitate sunt de competența și urmează a fi examinate în instanțele judecătorești competente ale Republicii Moldova.
- 5.4 Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, fiecare din ele avînd forță juridică egală, cîte un exemplar pentru fiecare parte.

#### 6. RECHIZITE

ANTREPRENOR:

**S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L**

Adresa juridică: MD-2012, mun. Chișinău,  
str. 31 august 1989, nr. 79/1, ap. 23

Codul fiscal (IDNO): 1006600031155

Codul TVA: 0207078

Codul IBAN: MD71ML000000022517094147

BC "MOLDINDCONBANK" S.A., Sucursala "Centru"

Codul băncii: MOLDMD2X

Tel.: +373 68 818 883

Administrator:



**CONDRAȚIUC Nicolai**

BENEFICIAR:

**"ANDRISTEAM" S.R.L.**

Adresa juridică: MD-2060, mun. Chișinău,  
Bd. Dacia, nr.28, of. 100

Codul fiscal (IDNO): 1021600000381

Codul TVA: 0309444

Codul IBAN: MD78ML000000022515123078

Codul băncii: MOLDMD2X312

BC "Moldindconbank" S.A.

Tel.: +373 69 301 532

Administrator:



**BOTEA Elena**

## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 24.10.2024

mun. Chișinău

Privind lucrarea: Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională C1 și canalizare sub presiune C1p, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546.

executată la obiectul "Stație multicarburant de alimentare a autovehiculelor, în complex cu spălătorie și stație de deservire auto ce se află în limitele terenului privat, nr. cad. 0121210546, mun. Chișinău, or. Durești"

în cadrul contractului nr. 20/6-24 din 20.06.2024 încheiat între "ANDRISTEAM" S.R.L. în calitate de Beneficiar și S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, pentru lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională și canalizare sub presiune menajer-fecaloidă, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546, or. Ialoveni, extravilan (de la or. Durești până la or. Ialoveni)

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. \_\_\_\_\_, eliberată de \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_ cu valabilitate pînă la \_\_\_\_\_.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii Octombrie 2024, fiind formată din:

### Președintele Comisiei:

**BOTEA Elena** - Administrator "ANDRISTEAM" S.R.L.

3. Au mai participat la recepție:

**APOSTOLIUC Piotr** - Responsabil tehnic atestat, RTLS-2024 Nr.0495  
**BORDIAN Vladimir** - Proiectant "LUXCONSISTEM" S.R.L., P-2019 Nr.0466  
**CONDRATIUC Nicolae** - Diriginte de șantier atestat, DLS-2024 Nr.0877  
**CONDRATIUC Nicolai** - Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **De a recepționa obiectivul la finalizarea lucrărilor de construcție-montare a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională C1 și canalizare sub presiune C1p.**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Faptul că lucrările de construcție-montare sunt finalizate, fiind respectate cerințele NCM și prevederile proiectului de execuție Nr. 105/2023 – REAC elaborat în baza Avizului de bransare/racordare Nr.1510/449 din 17.06.2024 eliberat de către S.A. "Apă-Canal Chișinău".**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: **Se admite recepția obiectivului și se permite exploatarea conform destinației.**

7<sup>l</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

- I. **Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct după cum urmează:**
  - țevi PE100 SDR17 PN10 cu Ø160 = 1893,40 m.l. (de la or. Durlesti până la or. Ialoveni), inclusiv: Cămine Ø1000 = 1buc.; Ø1500 = 4buc.; Ø2000 = 1buc. Hi = 2buc.
- II. **Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de canalizare menajeră gravitațională C1 după cum urmează:**
  - țevi PVC SN4 cu Ø200 = 5 m.l., inclusiv: Cămine Ø1000 = 1buc.
- III. **Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de canalizare menajeră sub presiune C1p după cum urmează:**
  - țevi PE100 SDR17 PN10 cu Ø125 = 1997,00 m.l.; Ø63 = 6,00 m.l. (de la or. Durlesti până la or. Ialoveni), inclusiv:
  - Cămine Ø1000 = 2buc.; Ø1500 = 2buc.; Cameră de vizitare D=3500x2500 mm= 1buc.;
  - Stației de Pompare a Apelor Uzate (SPA) cu două pompe de drenaj Pedrollo = 1buc.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 24.10.2024 în 4 exemplare.

9. Concluzia comisiei de recepție: **Lucrările construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională și canalizare sub presiune menajer-fecaloidă, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546, or. Ialoveni, extravilan (de la or. Durlesti până la or. Ialoveni), sunt executate în volum deplin conform proiectului de execuție Nr. 105/2023 – REAC și pot fi puse în funcțiune.**

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei, Beneficiar

BOTEA Elena

L.Ș.

APOSTOLIUC Piotr

CONDRATIUC Nicolae

CONDRATIUC Nicolai

Administrator "ANDRISTEAM" S.R.L.

Responsabil tehnic atestat, RTLS-2024 Nr.0495

Diriginte de șantier atestat, DLS-2024 Nr.0877

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

10. Lucrarea privind construcția rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională C1 și canalizare sub presiune C1p, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546 este:

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:  
24.10.2024

CONDRATIUC Nicolai  
Administrator  
S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

L.Ș.

PRIMITĂ:  
BENEFICIARUL:  
24.10.2024

BOTEA Elena  
Administrator  
"ANDRISTEAM" S.R.L.

L.Ș.

privind îndeplinirea lucrărilor de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională C1 și canalizare sub presiune C1p, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546.

**Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.**

Președintele Comisiei, Beneficiar

(numele, prenumele, semn, funcția)

L.Ş.

Nicolae

Nicola (numele, prenumele, semn., funcția)

(numele, prenumele, semn., funcția)

Administrator "ANDRISTEAM" S.R.L.

Responsabil tehnic atestat, RTLS-2024 Nr.0495

Diriginte de șantier atestat, DLS-2024 Nr.0877

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

privind îndeplinirea lucrărilor de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională C1 și canalizare sub presiune C1p, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546.

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile proiectului.

This image shows a single page of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.

CONDRAȚIUC Nicolai

(numele, prenumele, semn., funcția)

((numele, prenumele, semn., funcția))

(numele, prenumele, semn., funcția)

(numele, prenumele, semn., funcția)

Administrator "ANDRISTEAM" S.R.L.

Responsabil tehnic atestat, RTLS-2024 Nr.0495

Diriginte de șantier atestat, DLS-2024 Nr.0877

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

# "ANDRISTEAM" S.R.L.

## SCRISOARE DE RECOMANDARE

"ANDRISTEAM" S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, a efectuat lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct și canalizare sub presiune spre Stația multicarburant de alimentare a autovehiculelor, în complex cu spălătorie și stație de deservire auto ce se află în limitele terenului privat, nr. cad. 0121210546, mun. Chișinău, or. Durești, în folosul și beneficiul companiei "DRENAG PLUS" S.R.L. - IDNO:1002600015175.

Este de menționat faptul că pe parcursul activității pe șantier, datorită faptului că compania dispune de o echipă profesionistă de manageri calificați, personal tehnic pregătit, utilaje și echipamente tehnice, mijloace de transport proprii, au dat dovadă de o bună organizare de execuție a lucrărilor, au îndeplinit toate obligațiunile contractuale în termenul stabilit, fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor. Nu au fost depistate careva abateri de la cerințele contractuale și nu au fost înregistrate neconformități.

În urma colaborării cu S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., am rămas plăcut satisfăcuți de calitatea și rapiditatea executării lucrărilor de construcție a rețelelor inginerești, astfel fiind apreciată de noi ca o întreprindere cu un înalt grad de responsabilitate și profesionalism.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator

"ANDRISTEAM" S.R.L.



BOTEA Elena



Anexa nr. 12  
la Documentația standard nr.69  
din 7 mai 2021

## DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **“Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”.**  
**Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de canalizare pluvială conform proiectului de execuție Nr. 105/20-CE.PL și Strămutarea rețelelor exterioare de apeduct din zona de construcție conform proiectului de execuție Nr. 105/20-AE.2**
2. Numărul și data contractului: **5 din 29.04.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **"SAVIS ENGINEERING" S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, str. Meșterul Manole 7, of.4**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **SUBANTREPRENOR**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a  
încheiat contractul, lei

a) inițială

(la data semnării contractului)

**9 732 145,46**

b) finală

(la data finalizării contractului)

**9 723 762,88**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
  - d) contractată - **8 luni**
  - e) efectiv realizată - **6 luni**
  - f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 10.10.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: \_\_\_\_\_

### Semnătură electronică

Nume: **Condration Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

# CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ

Nr. 5 din 29.04.2022

## PARTILE:

”SAVIS ENGINEERING” SRL, str. Mesterul Manole 7, of. 4, mun. Chisinau, Cod postal: MD 2037, Republica Moldova, cod fiscal 1015600021000, reprezentata în persoana dlui Ion SCAI, în calitate de Director care activeaza în baza statutului, având deplina autoritate și competența de a reprezenta societatea (denumită în continuare „ANTREPRENOR,

și

”ELIGIBIL-CON” SRL cu adresa juridică în Republica Moldova, MD-2012 or. Chișinău, str. 31 August 1989, 79/1, ap.(of.)23, Sediul: Republica Moldova, MD-2002 or. Chișinău, str. Muncești, 121, Cod fiscal: 1006600031155, reprezentată prin administratorul Condrațiu Nicolae, în calitate de Subantreprenor, pe de altă parte, *a-u convenit la încheierea prezentului contract de antrepriza de lucrări cu respectarea următoarelor clauze:*

și

## 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prezentul contract reglementează relațiile între ambele Parti privind executarea lucrărilor, în cadrul proiectului – ”Construirii unui centru polivalent Kaufland, pe terenul cu nr cadastral 0100416.114, situat în mun. Chișinău sect. Râșcani, str. Kiev nr. 7, specificate în anexele prezentului, conform proiectului de execuție nr 105/20-CE.PL

1.2. Relațiile contractuale, conform prezentului Contract, sunt reglementate de prevederile prezentului Contract precum și de actele normative în vigoare ale Republicii Moldova care au aplicare în cazul acestuia.

1.3. Condițiile suplimentare sunt determinate și prevăzute în anexele, care după semnarea lor devin parte integrantă/integrală din prezentul Contract.

## 2. OBLIGAȚIILE PARTILOR

### 2.1. OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

ANTREPRENORUL are următoarele obligații:

2.1.1. Până la începerea lucrărilor Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziția Subantreprenorului toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

2.1.2. Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziția Subantreprenorului, fără plată, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină ;

2.1.3. Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziția Subantreprenorului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată;

2.1.4. Antreprenorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 2 zile lucratoare de la notificarea Subantreprenorului.

2.1.5. Antreprenorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Subantreprenorului, precum și pentru dispozițiile sale.

2.1.6. Antreprenorul are obligația să urmărească pe faze de lucrări modul de execuție a lucrărilor și să le recepționeze.

2.1.7. Antreprenorul, prin managerul de proiect, va supraveghea și coordona Subantreprenorul, pe toată perioada executării lucrărilor și va recepționa lucrările executate.

2.1.8. Antreprenorul va dota angajații SUBANTREPRENORULUI cu veste reflectorizante pe care să fie prezente însemnele/logo-ul ”SAVIS ENGINEERING” SRL. Echipamentele, mecanismele, transportul deasemenea vor purta însemnele ”SAVIS ENGINEERING” SRL în formă de apăsări cu dimensiunile 50x20 cm.

### 2.2. OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI

SUBANTREPRENORUL are următoarele obligații:

2.2.1. Subantreprenorul, în cadrul executării lucrărilor, obiect al prezentului Contract va activa sub numele de SAVIS ENGINEERING, fapt despre care va informa tot personalul implicat în desfășurarea lucrărilor.

2.2.2. Subantreprenorul are obligația de a executa și finaliza lucrările cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate, cerințele caietelor de sarcini și prevederile normelor și legislației în vigoare, în limitele prevăzute de prezentul contract.

2.2.3. Subantreprenorul are obligația să asigure execuția de lucrări la obiectivul menționat conform specificațiilor tehnice, planurilor de execuție și cu respectarea cerințelor Antreprenorului.

2.2.4. Subantreprenorul are obligația să execute în întregime și corespunzător lucrările contractate. Eventualele modificări impuse de condițiile de execuție sau la solicitarea Antreprenorului, se vor implementa după comunicarea în scris a solicitării și stabilirea eventualelor implicații/consecințe contractuale.

2.2.5. Subantreprenorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor existente și a celor aflate în proprie execuție, precum și a materialelor pe care urmează să le pună în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

2.2.6. Subantreprenorul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietul de sarcini, care nu au fost întocmite de el.

2.2.7. Subantreprenorul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Antreprenorului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Subantreprenorul consideră că dispozițiile Antreprenorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, prin exprimarea motivației pentru care nu se poate conforma.

2.2.8. Subantreprenorul va lua toate măsurile care se impun pentru evitarea accidentelor de muncă sau alte evenimente (distrugerii, incendii, etc). În cazul producerii din vina Subantreprenorului a unor prejudicii cauzate de accidente sau alte evenimente, acestea vor fi suportate de către Subantreprenor.

2.2.8. Subantreprenorul va menține ordinea și curățenia la locul de muncă, pe fronturile unde își desfășoară activitatea, va evacua gunoiul și resturile de materiale rezultate în urma activităților desfășurate în șantier, în zona special amenajată în cadrul obiectivului, de unde va fi preluat și evacuat de către Antreprenor. În situația în care Subantreprenorul nu își îndeplinește această obligație, Antreprenorul va dispune efectuarea curățeniei, cu terți, imputând costurile Subantreprenorului.

2.2.10. Subantreprenorul va nominaliza o persoană tehnică din partea sa, care va răspunde de realizarea și coordonarea lucrărilor contractate prin prezentul contract. Înlocuirea responsabilului desemnat de Subantreprenor, se poate face doar cu acordul Antreprenorului General, cu anunțarea intenției cu cel puțin 5 zile înainte și prezentarea noului responsabil propus.

2.2.11. Subantreprenorul va organiza și pregăti forța de muncă alocată pentru execuția lucrărilor, astfel încât să se poată încadra în termenele contractuale acceptate. Antreprenorul poate solicita suplimentarea de resurse în cazul în care se constată întârzieri față de graficul de execuție. Față de solicitarea Antreprenorului, Subantreprenorul va prezenta în termen de 5 zile, măsurile ce le va întreprinde pentru reintrarea în termenele contractuale. În caz contrar, Antreprenorul va putea interveni și atribui părți din lucrare unor terți, pe costurile Subantreprenorului.

2.2.12. Subantreprenorul are obligația să informeze Antreprenorul, cu privire la constatarea/sesizarea unor neconformități.

2.2.13. Subantreprenorul este pe deplin responsabil, pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate de personalul său pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legale privind calitatea în construcții.

2.2.14. În îndeplinirea obligațiilor conform contractului, Subantreprenorul are obligația de a folosi personal angajat cu contract de muncă/colaborare și/sau permis de muncă, dacă acesta prevede legea.

2.2.15. Subantreprenorul va respecta reglementările fiscale și sociale din Republica Moldova cu privire la Lucrări.

2.2.16. Subantreprenorul va angaja în mod corespunzător angajații declarați doar în conformitate cu legislația în vigoare și nu va permite angajarea muncitorilor clandestini, direct sau indirect prin subcontractare.

2.2.17. Subantreprenorul este obligat de a folosi personal calificat în cadrul executării lucrărilor, obiect al prezentului contract.

Ca regulă generală, Subantreprenorul va respecta permanent (i) toate regulile și reglementările în vigoare cu privire la realizarea Lucrărilor, inclusiv, dar fără limitare la aspectele privind securitatea în muncă și socială, sănătatea și securitatea sau riscurile ocupaționale, prevenirea riscurilor ocupaționale, a problemelor tehnice și de protecție a mediului și (ii) cerințele organizațiilor guvernamentale și ale administrației publice românești.

### **3. PRETUL, CONDITII SI TERMENE DE PLATA**

#### **3.1. PRETUL**

3.1.1. Costul serviciilor total constituie 9 732 145.46 MDL (noua milioane șapte sute treizeci și două mii, o sută patruzeci și cinci MDL.46) inclusiv TVA și include toate serviciile și materialele necesare.

3.1.2. Antreprenorul va achita Subantreprenorului un avans în mărime de 1 420 000.00 (Un milion patru sute douăzeci mii MDL.00), necesar pentru procurarea strictă a materialelor necesare pentru obiectiv în termen de 3 zile bancare de la semnarea contractului.

3.1.3. Avansul se va storna proporțional din valoarea situațiilor de lucrări emise.

3.1.4. Restul plăților se vor achita în termen de 15 zile bancare, după finalizarea lucrărilor.

3.1.5. Antreprenorul va reține 10% din valoarea lucrărilor executate până la predarea lucrărilor către Beneficiarul final – Kaufland Moldova și comisia de recepție finală.

#### **3.2. FACTURAREA**

3.2.1. Factura va fi emisă la finisarea lucrărilor, în baza procesului verbal de recepție a lucrărilor efectuate, vizate de responsabilul de contract al Antreprenorului.

3.2.2. Factura însoțită de copia procesului verbal de recepție semnat de către părți, va fi transmisă pe adresa Antreprenorului, în atenția responsabilului de contract.

3.2.3. Facturile întocmite necorespunzător sau neînsoțite de documentele necesare vor fi refuzate la plată. În această situație Antreprenorul va informa Subantreprenorul în legătură cu neregula constatată, urmând ca acesta să ia de urgență măsuri pentru remedierea situației.

#### **3.3. TERMENE SI CONDITII DE PLATA**

3.3.1. Plata se realizează prin dispoziție de plată, în contul menționat pe factura.

3.3.2. Pentru întârziere la plată, Subantreprenorul este îndreptățit să calculeze penalități de întârziere (conform pct. 7) și să emită o factură în acest sens.

3.3.3. Întârzierea datorată refuzului la plată din motivele enumerate la punctul 3.2.3. nu se consideră din vina Antreprenorului și în acest caz nu se vor aplica penalități de întârziere.

### **4. CONDITII DE EXECUTARE A LUCRARILOR SI TERMENE DE GARANTIE**

#### **4.1. TERMENE DE EXECUTIE**

4.1.1. Termenul de execuție a lucrărilor sunt prezente în Anexa 4 a prezentului Contract.

#### **4.2. TERMENE DE GARANTIE**

4.2.1. Termenul de garanție este 3 (Trei) ani.

#### **4.3. RECEPTIA CALITATIVA/CANTITATIVA**

4.3.1. Recepția calitativă și cantitativă a prestației se realizează de Antreprenor, care va consemna aceasta într-un proces verbal semnat de ambele părți. Eventualele neconcordanțe, diferențe cantitative sau calitative se vor consemna în procesul verbal de recepție prestări servicii, acesta constituind anexa și baza de facturare.

### **6. VICHII SI ABATERI**

## **6.1. CONSTATAREA VICIILOR ABATERILOR, RECLAMATII**

6.1.1. Antreprenorul va notifica Subantreprenorul cu privire la eventualele vicii sau abateri in cel mai scurt timp de la observarea lor. Reclamatiiile vor cuprinde informatii detaliate, care sa permita prestatorului sa realizeze o analiza a viciului sau a abaterii, a cauzelor posibile si a implicatiilor.

6.1.2. Prestatorul va raspunde in scris, in cel mult 48 (patruzeci si opt) ore de la primirea reclamatiei, propunand modul si termenul de remediere a viciilor, abaterilor, actionand in acest sens numai dupa confirmarea acordului beneficiarului pentru remedierea viciului.

## **6.2. REMEDIEREA VICIILOR, ABATERILOR**

6.2.1. Subantreprenorul va efectua pe cheltuiala sa remedierea viciilor, abaterilor constatate in cel mai scurt timp posibil, fara a depasi 3 (trei) zile calendaristice de la data notificarii (daca partile nu convin altfel).

6.2.2. Antreprenorul are dreptul sa remedieze pe cheltuiala sa, prin forte proprii sau atrase, viciile, abaterile reclamate, daca:

- Subantreprenorul nu raspunde in 48 (patruzeci si opt) ore la reclamatia primita.
- Subantreprenorul nu remediază viciile, abaterile in 3 (trei) zile calendaristice (daca nu se convine altfel).
- Subantreprenorul nu respecta termenele sau graficele agreate pentru remedierea viciilor, abaterilor.

6.2.3. In cazul in care Antreprenorul remediază viciile, abaterile pe cheltuiala sa, in conditiile stipulate la art. 6.2.2., Subantreprenorul va returna beneficiarului sumele achitate, de catre acesta din urma, ca plata pentru prestatiile ale caror deficiente nu au fost remediate de catre prestator.

## **6.3. REFUZUL ACCEPTARII PRESTATIEI**

6.3.1. Antreprenorul isi rezerva dreptul de a refuza, total sau partial, receptia, daca:

- Prestatia nu a fost executata integral, calitativ si corect, fiind prezente viciile material/juridice - cu sau fara intentie.
- Interventia nu a fost aprobata de Antreprenor in prealabil, sau acesta a solicitat intreruperea ei.

6.3.2. Refuzul de a accepta total sau partial receptia unei lucrari va fi comunicat Subantreprenorului.

## **7. PENALITATI**

### **7.1. PENALITATI DE INTARZIERE LA EXECUTAREA PRESTATIEI**

7.1.1. Pentru depasirea termenilor de executare a prestatiei precizati in contract/oferta de pret/caiet de sarcini, din vina Subantreprenorului, Antreprenorul este indreptatit sa factureze penalitati de intarziere in valoare de 0.1% (zero virgula unu procent) din valoarea contractului pentru fiecare zi de intarziere, dar nu mai mult de 5 % (cinci procente) din valoarea totala a contractului.

### **7.2. PENALITATI DE INTARZIERE A PLATII**

7.2.1. Pentru depasirea termenului de achitare, Subantreprenorul este indreptatit sa calculeze si sa factureze penalitati de intarziere a platii in valoare de 0.1% (zero virgula unu procent) din valoarea neincasata pe fiecare zi de intarziere, dar nu mai mult de 5 % (cinci procente) din valoarea totala a facturii.

### **7.3. RASPUNDEREA GENERALA**

7.3.1. Subantreprenorul este raspunzator pentru intreaga sa activitate legata de obiectul contractului, fiind obligat sa raspunda material pentru orice stricaciune sau dauna provocata beneficiarului sau tertilor pe parcursul sau in legatura cu executarea prezentului contract, conform Legislatiei RM.

7.3.2. Subantreprenorul se obliga sa raspunda material pentru pagubele produse din vina sa Antreprenorului pentru neexecutarea, executarea defectuoasa sau incompleta a obligatiilor sale contractuale, conform Legislatiei RM.

Venitul (profitul) ratat, cauzat Antreprenorului, prin proasta/defectuoasa executie (directa sau indirecta) a prevederilor prezentului contract se acopera integral de catre Subantreprenor.

7.3.3. "Fapta, actiunea si/sau inactiunea prejudiciabila care creaza si /sau poate crea daune morale, materiale sau de imagine, reputatie (sau alte daune/prejudicii) Antreprenorului, alta decit cele prevazute de Contract, savirsita cu vinovatie de catre salariatii prestatorului si/sau prestator, in mod individual sau colectiv, pasibila de raspundere penala, contraventionala sau fiscal, etc se sanctioneaza dupa cum urmeaza:

- a) Pentru cauzarea de daune in proportii mici si/sau incalcare de proceduri/instructiuni ale Antreprenorului, aferente contractului semnat, cu impact nesemnificativ pentru Antreprenor - se pedepseste cu amenda in marime de 10 000 MDL (zece mii lei).
- b) Pentru cauzarea de daune in proportii medii si/sau incalcare de proceduri/instructiuni ale Antreprenorului, aferente contractului semnat, cu impact semnificativ pentru Antreprenor - se pedepseste cu amenda in marime de 20 000 MDL (douazeci mii lei).
- c) Pentru cauzarea de daune in proportii mari si deosebit de mari si/sau incalcare de proceduri/instructiuni ale Antreprenorului, aferente contractului semnat, cu impact de proportii (major) pentru Antreprenor - se pedepseste cu amenda in marime de 50 000 MDL (cincizeci mii lei).

7.3.4. Proportiile daunelor se vor stabili in mod unilateral de catre Antreprenor dupa examinarea obiectiva a tuturor circumstantelor cauzei.

7.3.5. Subantreprenorul nu este raspunzator pentru daunele cauzate de Antreprenor sau tert.

7.3.6. Subantreprenorul nu raspunde pentru neexecutarea culpabila a obligatiilor sale daca prestatia sa depinde de un act sau fapt al Antreprenorului (indiferent daca acest act sau fapt este prevazut in contract sau nu) care, neexecutat, nu da posibilitatea Subantreprenorului de a respecta contractul. Legatura de cauzalitate dintre actul sau faptul Antreprenorului si obligatia neindeplinita sau indeplinita defectuos de Subantreprenor trebuie demonstrata de Antreprenor.

7.3.7. Nici una din parti nu este raspunzatoare pentru pierderile cauzate de FORTA MAJORA.

7.3.8. Subantreprenorul este raspunzator pentru pierderile sau daunele ulterioare, directe sau indirecte cum ar fi pierderea de productie, de profit, de piata, sau pierderile financiare cauzate celeilalte parti, in cazul in care nu executa prestatia sau o executa necorespunzator.

7.3.9. In cazul in care Subantreprenorul refuza executarea prestatiei inainte de expirarea termenului contractului, acesta se obliga sa-l despagubeasca pe Antreprenor pentru orice prejudiciu cauzat, inclusiv:

- in cazul in care Antreprenorul reuseste sa contracteze o parte terta pentru finisarea executarii prestatiei, Subantreprenorul va compensa costurile pe care Antreprenorul le va suporta in legatura cu contractarea acestei parti terte si va fi obligat sa achite o penalitate conform pct.7.3.3. din contract.

- in cazul in care Antreprenorul nu reuseste sa contracteze o parte terta pentru finisarea executarii prestatiei, Subantreprenorul va achita suma de 100 000 (una suta mii) lei pentru fiecare luna de neexecutare a prestatiei.

## **8. TRANSFERUL INFORMATIILOR – NOTIFICARI**

8.1. Pentru a fi considerata valabil indeplinita, orice notificare intre parti va fi facuta in scris si transmisa prin urmatoarele mijloace de comunicare:

- oficiul postal, cu aviz de receptionare a scrisorii;

- posta electronica (e-mail) la urmatoarea adresa [eligibil.con@gmail.com](mailto:eligibil.con@gmail.com) (pentru Subantreprenor) si

[ion.scai@savis.md](mailto:ion.scai@savis.md) (pentru Antreprenor).

- direct persoanei responsabile, cu conditia aplicarii stampilei, datei, numele si prenumele persoanei care a receptionat notificarea.

8.2. Notificarea expediată prin intermediul oficiului postal se considera primita de catre destinatar la data semnării avizului de receptie a scrisorii.

8.3. Notificarea expediată prin intermediul postei electronice (e-mail) se considera primita de destinatar in urmatoarea zi ce urmeaza datei expedierii notificării de catre beneficiar.

8.4. Orice notificare facuta conform art. 8.2.1. va contine referinte la numarul contractului si va mentiona clar numele expeditorului si al destinatarului.

8.5. Partile convin sa isi transmita reciproc toate informatiile considerate necesare bunei derulari a contractului.

## **9. INFORMARE GENERALA**

### **9.1. REPREZENTANTII PARTILOR**

9.1.1. Subantreprenorul numește responsabilul de lucrare si protectia muncii pentru lucrarile ce fac obiectul contractului pe dl Condratiuc Nicolae.

9.1.2. Antreprenorul numește responsabilul de lucrare si protectia muncii pentru lucrarile ce fac obiectul contractului pe Gaidarli Dumitru.

9.1.3. Reprezentantii desemnati vor avea experienta, cunostintele, calificarea si abilitatile necesare indeplinirii obligatiilor ce le revin in legatura cu derularea contractului.

9.1.4. In cazul in care Antreprenorul constata ca un reprezentant al Subantreprenorului nu este in masura sa isi indeplineasca obligatiile in limitele de raspundere stabilite, Antreprenorul poate solicita prestatorului inlocuirea respectivei persoane.

### **9.2. CONDITII DE LUCRU**

9.2.1. Desfasurarea activitatilor pe șantier, se vor face cu respectarea stricta a normelor referitoare la conditiile de acces si lucru. Antreprenorul isi rezerva dreptul de a refuza accesul sau de a interzice continuarea lucrului in situatia nerespectării normelor sale, precum si in cazurile justificate in care acestea ar putea pune in pericol sau ar putea fi puse in pericol de desfasurarea altor activitati.

9.2.2. Accesul pe teritoriul șantierului se va face numai cu acordul Antreprenorului, obtinut in urma unei notificari prealabile si numai in prezenta responsabilului desemnat de Antreprenor.

9.2.3. Deplasarea pe teritoriul șantierului se va face numai pe drumurile indicate de catre responsabilul Antreprenorului, cu respectarea regulilor, restrictiilor si indicatoarelor de circulatie locale. Parcarea autovehiculelor Subantreprenorului se va face numai in spatiile special amenajate sau indicate de catre responsabilul Antreprenorului.

9.2.4. Utilizarea facilitatilor de la șantier vor avea loc doar cu acordul Antreprenorului.

9.2.5. Subantreprenorul va lua toate masurile necesare pentru pastrarea integritatii proprietatilor Antreprenorului, care includ, fara a se limita la - cladiri si parti ale acestora, infrastructura de orice natura, drumuri, spatii verzi, echipamente si instalatii etc. In cazul distrugerii sau deteriorarii cărorva bunuri pe șantier, Subantreprenorul va fi raspunzator pentru repararea, aducerea la starea initiala, sau inlocuirea acestora, sau va suporta cheltuielile necesare.

9.2.6. Subantreprenorul este constient de faptul ca pe șantier se pot desfasoara activitati de constructie, precum si alte activitati ce fac obiectul unor contracte ale Antreprenorului cu terti. Subantreprenorul va lua, in consecinta, toate masurile necesare pentru a nu perturba desfasurarea altor activitati ce se desfasoara in paralel cu propria sa activitate, precum si pentru a-si asigura personalul si echipamentele utilizate impotriva tuturor riscurilor ce pot aparea intr-o astfel de situatie. Subantreprenorul va informa Antreprenorul cu promptitudine in cazurile in care activitatea sa este stanjenita de catre personalul Antreprenorului sau terților ce desfasoara activitati in paralel si va urma intocmai indicatiile acestuia pentru asigurarea armonizarii programelor si modurilor de lucru ale diferitelor prestatori in teritoriile sale.

### **9.3. PROTECTIA MUNCII**

9.3.1. Subantreprenorul va lua toate masurile necesare pentru a asigura protectia muncii si prezervarea sanatatii si sigurantei angajatilor sai, precum si a tuturor persoanelor care ar putea fi implicate in activitatea sa ori afectate de catre aceasta.

9.3.2. Pe toata durata executarii lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, angajatii Subantreprenorului vor utiliza echipament de protectie adecvat (cu insemnele SAVIS ENGINEERING), care va fi corespunzator atat tipului de activitate cat si locului in care aceasta se desfasoara.

9.3.3. In cazul in care este necesara prezenta sau interventia personalului Antreprenorului, aceasta va fi permisa numai cu conditia existentei echipamentului de protectie adecvat.

9.3.4. Subantreprenorul garantează ca întregul sau personal i-au fost prelucrate normele și instrucțiunile de protecție a muncii adaptate condițiilor specifice de lucru în teritoriul beneficiarului. Toate informațiile considerate relevante în elaborarea unor astfel de instrucțiuni vor fi puse de către beneficiar la dispoziția prestatorului, la cererea acestuia.

9.3.5. Antreprenorul poate solicita, atunci când considera necesar ca angajaților Subantreprenorului, care efectuează lucrări în teritoriile sale, să le fie prelucrate propriile instrucțiuni și norme de protecție a muncii.

9.3.6. Responsabilii Antreprenorului, autorizați în acest sens, pot efectua verificări asupra modului de respectare a normelor de protecție a muncii. În cazul constatării unor eventuale abateri, în funcție de gravitatea lor, Antreprenorul poate lua măsurile considerate necesare, care pot merge de la avertizare, la aplicarea de amenzi sau interzicerea continuării lucrului.

9.3.7. Orice amendă aplicată Antreprenorului din cauza nerespectării de către prestator a normelor de protecție a muncii va fi refacturată acestuia din urmă în vederea rambursării.

9.3.8. Subantreprenorul va avea la îndemână materiale și instrucțiuni scrise pentru acordarea primului ajutor.

9.3.9. În cazul producerii unui accident de muncă, indiferent de gravitatea acestuia, în perioada în care se află pe șantier, acesta va fi informat de urgență. Neamintirea unui astfel de eveniment poate fi sancționată cu interzicerea accesului pe șantier pentru o perioadă de timp.

9.3.10. Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a crea și asigura condiții sigure pentru executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

9.3.11. Garantarea respectării regulilor de protecție a muncii se realizează prin reținerea a 5% din suma contractului, în cazul în care Subantreprenorul a provocat producerea unui accident.

9.3.12. Subantreprenorul nu are dreptul să angajeze nici o firmă subcontractantă pentru executarea lucrărilor din prezentul contract fără acordul scris al beneficiarului.

9.3.13. Subantreprenorul este unicul responsabil pentru toate prejudiciile/daunele cauzate vetei și sănătății salariaților săi, în caz dacă din vina acestora se produce un accident de muncă, etc. De asemenea acesta se va face și va fi unicul responsabil de toate prejudiciile cauzate aferente accidentelor de muncă petrecute pe șantier dacă acestea au fost create/conditionate de personalul acestuia.

#### **9.4. PROTECȚIA CONTRA INCENDIILOR**

9.4.1. Subantreprenorul va asigura manipularea, depozitarea, utilizarea în condiții de siguranță a materialelor inflamabile, toxice, corozive sau cu potențial risc de contaminare (a materialelor considerate periculoase).

9.4.2. Mașinile de intervenție ale Subantreprenorului vor fi dotate cu extingtoare.

9.4.3. Se interzice arderea deșeurilor sau orice altă formă de foc deschis.

9.4.4. Subantreprenorul va lua măsuri de prevenire și protecție contra incendiilor și se va familiariza cu procedurile Subantreprenorului în asemenea situații.

9.4.5. Toate operațiunile cu potențial risc de producere a incendiilor vor fi efectuate numai după luarea tuturor măsurilor necesare de protecție și prevenire.

9.4.6. Orice incident de acest gen, indiferent de gravitatea sau urmările sale va fi de urgență adus la cunoștința Antreprenorului. Neamintirea unui astfel de eveniment poate fi sancționată cu interzicerea accesului pe șantier pentru o perioadă de timp.

9.4.7. Toate prejudiciile create prin nerespectarea pct.9 vor fi puse în contul Subantreprenorului.

9.4.8. Subantreprenorul este unicul responsabil pentru toate prejudiciile/daunele cauzate vetei și sănătății salariaților săi, precum și bunurilor beneficiarului în caz dacă din vina acestora se produce un incendiu, etc. De asemenea acesta se va face și va fi unicul responsabil de toate prejudiciile cauzate aferente unui incendiu petrecut pe șantier dacă acestea au fost create/conditionate de personalul acestuia.

#### **9.5. PROTECȚIA MEDIULUI**

9.5.1. Subantreprenorul va lua măsuri de limitare a posibilelor efecte nocive pe care activitatea sa în legătură cu prezentul contract o poate avea asupra mediului înconjurător.

9.5.2. Deșeurile rezultate în urma activității desfășurate de către prestator pe șantier vor fi depozitate numai în locurile special amenajate, indicate de către Antreprenor, respectând normele sau indicațiile locale în acest sens.

9.5.3. Orice amendă aplicată Antreprenorului din cauza nerespectării de către Subantreprenor a normelor de protecție a mediului va fi refacturată acestuia din urmă în vederea rambursării.

9.5.4. Subantreprenorul se va face și va fi unicul responsabil de toate prejudiciile cauzate aferente unui accident de mediu petrecut pe șantier (indiferent de persoanele victime, sau bunurile materiale, ecosistemele afectate) dacă acestea au fost create/conditionate de personalul acestuia.

#### **PENALITĂȚI PENTRU ÎNCĂLCAREA REGULILOR DE SECURITATE A MUNCII; ANTIINCENDIARE ȘI DE PROTECȚIE A MEDIULUI**

Părțile convin, că pentru încălcarea regulilor de Securitate a muncii, regulilor antiincendiară și de protecție a mediului din partea angajaților Subantreprenorului se aplică următoarele penalități per eveniment:

- Lipsa casca protecție, vesta reflectorizantă, bocanci protective, ecuson identificare – 50 Euro;
- Neasigurarea persoanelor care lucrează la înălțime- 200Euro;
- Nerespectarea protocoalelor întocmite de firma colaboratoare SSM – 100Euro;
- Nerespectarea traseelor și zonelor de lucru stabilite prin planul de organizare de șantier – 100 Euro;
- Utilizarea echipamentelor și utilajelor care aparțin centrului comercial – 100 Euro;
- Persoane consumând băuturi alcoolice sau sub influența alcoolului – 200 Euro;
- Persoane care fumează în șantier în afara locurilor special amenajate – 50 Euro;
- Neasigurarea curățeniei în șantier (toaletă murdare, hârtii, sticle, resturi de material imprastiate) -100 euro;
- Executia lucrărilor fără a avea asupra lor planuri sau documente suport aprobată spre execuție -100euro;
- Nerespectarea practicilor de manipulare și depozitare a materialelor posibil periculoase – 100 euro;

- Practici de executie a lucrarilor fara asigurarea normelor de SSM- 100euro;
- Lipsa unui sef de santier /reprezentant desemnat al prestatorului din locatie pe o perioada mai mare de 4 ore ( in timpul programului de lucru) fara a fi anuntata in prealabil- 100 euro;
- Neasigurarea protectiilor colective : balustrade, pasarele de trecere, imprejmuiri, platforme de lucru sprijiniri –250euro;
- Inlaturarea neautorizata sau distrugerea imprejmuirilor /protectiilor colective fara refacerea acestora -250euro;
- Blocarea cailor/drumurilor de acces - 100euro;
- Necollectarea deseurilor periculoase rezultate din activitati din activitatea proprie sau in urma interventiilor; (accidente sau programate) la vehicule – 250euro;
- Lipsa legarii la pamant a containerelor, generatoarelor electrice, transformatoarelor de sudura, masinii de fasonat fier beton- 250 euro;
- Lipsa buletin de verificare a rezistentei de dispersie a prizei de pamant PRAM -100 euro
- Nerespectarea limitelor de viteza pe drumurile din santier – 100 euro;
- Nerezolvarea la timp a neconformatiilor- 200 euro;
- Ignorarea restrictiilor impuse prin semnalizari si bariere intr-o zona periculoasa 150euro;
- Poluarea mediului in mod intentionat - 200 euro;
- Montarea necorespunzatoare a schelelor – 500 euro;
- Blocarea cailor si iesilor de urgenta – 250 euro;
- Nementinerea curateniei in zona de lucru- 250 EURO;
- Necollectarea si nedepozitarea deseurilor rezultate din activitatea proprie in zonele special amenajate- 250 EURO;

## **10. VALABILITATEA CONTRACTULUI**

- 10.1. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui.
- 10.2. Prezentul contract este valabil pana la 31.12.2022.
- 10.3. Prelungirea valabilitatii contractului are loc printr-un acord semnat de ambele parti.

## **11. INCETAREA, REZOLUTIUNEA CONTRACTULUI**

- 11.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele cazuri:
  - Expirarea duratei contractului, daca partile nu convin prelungirea valabilitatii sale. Contractul este considerat incetat incepand cu data urmatoare ultimei zile de valabilitate.
  - Partile convin de acord incetarea contractului inaintea expirarii perioadei de valabilitate a acestuia, stabilind modul de stingere a obligatiilor reciproce nascute pana la data respectiva. Contractul este considerat incetat incepand cu data stabilita de parti.
  - Prin rezolutiune, la data stabilita in acordul de rezolutiune sau la data stabilita in declaratia unilaterala de rezolutiune.
- 11.2. Rezolutiunea contractului are loc in urmatoarele cazuri:
  - Antreprenorul are dreptul sa rezoluzioneze contractul in cazul in care Subantreprenorul nu execută sau execută în mod necorespunzător o prestație decurgand din acest contract.
  - Antreprenorul are dreptul la rezolutiune inainte de scadenta obligatiei contractuale, daca Subantreprenorul a declarat ca nu va executa obligatia sau pe alta cale este clar ca nu o va executa.
  - Antreprenorul are dreptul unilateral la rezolutiunea contractului, indiferent de motive, cu obligatia preavizarii Subantreprenorului cu 30 zile calendaristice inainte.

## **12. LITIGII**

- 12.1. Partile isi vor da silinta sa ajunga la o rezolvare amiabila a eventualelor litigii aparute in cadrul sau in legatura cu prezentul contract.
- 12.2. In cazul in care nu se reuseste solutionarea litigiului pe cale amiabila, partile se pot adresa in instanta de judecata din Republica Moldova.
- 12.3. Instanta de judecata va solutiona litigiile in conformitate cu prezentul contract si a Legislatiei Republicii Moldova.

## **13. DIVERSE**

### **13.1. FORTA MAJORA**

- 13.1.1. Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si insurmontabil, aparut dupa incheierea contractului si care impiedica partile sa execute total sau partial obligatiile asumate.
- 13.1.2. Forta majora exonereaza de raspundere partile, in cazul neexecutarii partiale sau totale a obligatiilor asumate prin prezentul contract.
- 13.1.3. Partea care invoca forta majora are obligatia sa o aduca la cunostinta celeilalte parti, in scris, in maximum 5 (cinci) zile de la aparitie, iar dovada fortei majore - certificata de Camera de Comert si Industrie - se va comunica in maximum 30 (treizeci) zile de la aparitie.
- 13.1.4. Partea care invoca forta majora are obligatia sa aduca la cunostinta celeilalte parti incetarea cauzei acesteia in maximum 5 (cinci) zile de la incetare.
- 13.1.5. Daca aceste imprejurari si consecintele lor dureaza mai mult de 2 (doua) luni, fiecare parte poate renunta la executarea contractului pe mai departe. In acest caz, nici una din parti nu are dreptul de a cere despagubiri cealeilalte pentru partea de contract neexecutata, fiecare parte fiind indata sa onoreze totate obligatiile sale pana la acea data.

### **14.1. CONFIDENTIALITATE.**

- 14.1.1. Partile contractante se obligă să trateze toate informațiile ce se conțin în prezentul Contract, precum și alte acte conexe de care au luat cunoștință în cursul derulării prezentului Contract ca **informații confidențiale**, să nu le divulge terților și să păstreze secretul comercial, astfel încât să nu prejudicieze cu nimic cealaltă parte. Partile contractante vor pastra în strictă confidențialitate toate datele

și informațiile comerciale cu privire la prețuri, cantități, logistică utilizată, aspectele tehnologice și de producție, etc, orice denunțare a acestor informații de către o parte contractantă care pot leza interesele celeilalte părți, poate atrage răspunderea părții implicate, cu recuperarea pagubelor create de către partea lezată.

14.1.2. Părțile se obligă să nu utilizeze pentru executarea prezentului Contract decât personalul care a acceptat să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor privind prezentul Contract și a tuturor informațiilor cu care aceștia din urmă vor intra în contact pe perioada derulării prezentului Contract, în desfășurarea activității de prestări servicii. Părțile își asumă responsabilitatea în solidar cu personalul său pentru orice încălcare a obligației de confidențialitate.

#### **14.2. MODIFICAREA CONTRACTULUI**

14.2.1. Orice modificare a prezentului contract nu se poate face decât cu acordul partilor, consemnat într-un act adițional la prezentul contract.

#### **14.3. CESIUNEA CONTRACTULUI**

14.3.1 Partile contractante nu vor cesiona drepturile și obligațiile ce le revin în baza acestui contract unei terte persoane, fara acordul scris al celeilalte parti.

#### **14.4. ANULAREA INTELEGERILOR ANTERIOARE**

14.4.1. Prezentul contract cuprinde în totalitate intelegerea survenite între parti și înlocuiește orice negocieri, propuneri, convenții sau angajamente prealabile făcute în scris sau verbal în legătura cu obiectul contractului.

#### **14.5. CLAUZA ANTICORUPȚIE**

14.6.1. Având în vedere importanța dispozițiilor care vizează combaterea corupției, fiecare dintre părțile prezentului Contract confirmă și asigură faptul că în practicile lor de afaceri de zi cu zi, precum și în desfășurarea activității nu acceptă practicile de corupție, și se abțin de la orice acte de acest fel. Nici una dintre părți (i) nu oferă și nu prestează, în mod direct sau indirect, (ii) nu cere/estorchează, (iii) nu acceptă și nu beneficiază de careva favoruri materiale ilegale, rezultate din acte de corupție sau alte beneficii ilegale, îndreptate în a le asigura beneficii/avantaje de ordin comercial/contractual (inclusiv cu implicarea reprezentanților autorităților) sau beneficii personale.

14.6.2. Prin beneficii ilegale înțelegem avantajele financiare sau sub orice altă formă, oferite sau solicitate în scopul îndeplinirii obligațiilor prin eludarea normelor de drept sau a practicii de afaceri bazate pe principiul bunei - credințe.

14.6.3. Pentru încălcarea condițiilor indicate în prezentul articol, partea a cărui drept a fost încălcat, are dreptul de a rezolventa contractul în mod unilateral, fără intervenția instanței de judecată, fără a compensa prejudicial material și venitul ratat părții ce a încălcat prevederile contractuale.

14.6.4. Prestatorul se obligă să nu promită, ofere sau să dea bani ori alte foloase salariaților Beneficiarului, atât în timpul derulării prezentului contract, cât și după. De asemenea, dacă un salariat al Beneficiarului solicită avantaje de orice natură, Prestatorul este obligat să anunțe imediat Beneficiarul, în scris. Nerespectarea acestei obligații, va avea drept consecință nu numai încetarea imediată a contractului în derulare, ci și sesizarea autorităților din domeniu pentru aplicarea sancțiunilor penale.

#### **14.7. DATE CU CARACTER PERSONAL**

14.7.1. Dacă executarea obligațiilor contractuale implică necesitatea părților de a oferi reciproc orice informații care conțin date cu caracter personal ale persoanelor fizice care sunt delegate să le reprezinte, partea care obține astfel de date este obligată:

- să asigure respectarea regulilor privind prelucrarea datelor cu caracter personal prevăzute de legislația Republicii Moldova privind protecția datelor cu caracter personal, precum și de actele normative de punere în aplicare a legii, și să fie responsabilă pentru a lua toate măsurile legale, organizatorice și tehnice necesare pentru a proteja datele cu caracter personal împotriva accesului neautorizat/accidental sau distrugerii, modificării, blocării,

- copierii, distribuirii de date cu caracter personal, precum și împotriva altor acțiuni ilegale;

- să nu utilizeze datele cu caracter personal în alte scopuri decât cele ce au legătură cu îndeplinirea obligațiilor contractuale.

14.7.2. Părțile sunt de acord ca toate datele cu caracter personal ale salariaților, obținute în legătură cu executarea prezentului acord sunt confidențiale. Părțile se angajează să nu divulge astfel de informații confidențiale unor terți, fără acordul prealabil scris al celeilalte părți, cu excepția cazurilor în care legislația Republicii Moldova obligă la divulgarea unor astfel de informații.

14.7.3. La prelucrarea datelor cu caracter personal se aplică următoarele condiții:

- Subantreprenorul își dă acordul pentru prelucrarea (inclusiv colectarea, înregistrarea, sistematizarea, acumularea, stocarea, clarificarea, actualizarea, modificarea, extragerea, utilizarea, distribuirea, oferirea, acces, transfer (inclusiv transfrontalier), depersonalizare, blocarea și distrugerea tuturor datelor cu caracter personal oferite de către acesta la încheierea contractului (anexelor, acordurilor adiționale la el) în scopul încheierii și executării contractului, precum și pentru valorificarea drepturilor contractuale ale părților, printr-o varietate de mijloace de comunicare, inclusiv, dar fără a se limita la: poștă, e-mail, telefon, fax, Internet.

- Subantreprenorul este de acord ca Antreprenorul să folosească următoarele metode de prelucrare a datelor cu caracter personal: manuale, automate și mixte.

14.7.4. Subantreprenorul garantează că toate datele cu caracter personal transferate către Antreprenor, au fost colectate și transmise în conformitate cu legislația Republicii Moldova privind protecția datelor cu caracter personal.

14.7.5. Subantreprenorul este de acord ca pentru atingerea obiectivelor contractuale, datele sale să fie transferate către terți - persoane cărora Antreprenorul le încredințează prelucrarea datelor cu caracter personal, în baza unui acord cu aceștia, cu condiția respectării legislației Republicii Moldova privind protecția datelor cu caracter personal.

14.7.6. Subantreprenorul confirmă că la momentul încheierii contractului (anexelor, Acordurilor adiționale la acesta) toate persoanele menționate în contract, precum și alte persoane (dacă este cazul), au fost informate și și-au dat acordul scris pentru ca datele lor cu caracter personal să fie transferate către Antreprenor (inclusiv transfer transfrontalier).

14.7.7. Subantreprenorul trebuie să prezinte la cererea Antreprenorului, dovada de primire a consimțământului persoanelor menționate mai sus, în scris, în termen de 30 zile de la data depunerii cererii. În cazul în care Subantreprenorul nu prezintă Antreprenorului dovada consimțământului scris al subiecților datelor cu caracter personal, Antreprenorul are dreptul de a rezolventa contractul unilateral printr-o notificare scrisă adresată Subantreprenorului.

14.7.8. Subantreprenorul suportă consecințele negative rezultate din necorespunderea celor declarate cu realitatea, chiar până la repararea prejudiciilor Antreprenorului, prejudicii cauzate în urma autosesizării organelor de stat sau urmare a pretențiilor persoanelor terțe ale căror drepturi au fost afectate.

#### 14.9. NESCHIMBAREA CONTRACTULUI

14.9.1. Urmatoarele anexe fac parte din contract:

#### 15. ADRESELE JURIDICE ALE PARTILOR, RECHIZITELE BANCARE SI SEMNATURILE

PARTILOR

| ANTREPRENOR:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | SUBANTREPRENOR:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>„SAVIS ENGINEERING” S.R.L.</b><br>Republica Moldova, mun Chișinău, str. Mesterul<br>Manole 7, of 4<br>Cod fiscal 1015600021000<br>Cod TVA 0405245<br>IBAN:MD38VI022240300001304MDL<br>"Victoriabank" SA, suc. Nr. 3<br>Codul bancii: VICBMD2X416<br>Tel/fax: 0 22 87 00 97<br>Mob: 061 02 01 01<br>e-mail:office@savis.md | <b>“ELIGIBIL-CON” SRL</b><br>Republica Moldova, MD-2012<br>or. Chișinău, str. 31 August 1989, 79/1, ap.(of.)23.<br>Sediu:Republica Moldova, MD-2002<br>or. Chișinău, str. Muncești, 121<br>Cod fiscal: 1006600031155<br>Cod TVA: 0207078<br>IBAN:MD71ML000000022517094147<br>BC'Moldindconbank'S.A.<br>Codul băncii: MOLDMD2X<br>Tel: 068818883<br>E-mail: <a href="mailto:eligibil.con@gmail.com">eligibil.con@gmail.com</a> |
| Administrator<br>Scai Ion                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Administrator<br>Condration Nicolai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## **PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

**Nr. 1 din 10.10.2022**

**mun. Chișinău**

Privind lucrarea: **Lucrări de construcție a rețelilor exterioare de canalizare pluvială conform proiectului de execuție Nr. 105/20-CE.PL și Strămutarea rețelilor exterioare de apeduct din zona de construcție conform proiectului de execuție Nr. 105/20-AE.2**

executată la obiectul **“Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”**

în cadrul contractului **nr. 5 din 29.04.2022** încheiat între **"SAVIS ENGINEERING" S.R.L.** în calitate de Beneficiar și **S.C. “ELIGIBIL-CON” S.R.L.** în calitate de Subantreprenor, pentru lucrări de construcție a rețelilor exterioare de canalizare pluvială și lucrări de strămutare a rețelilor exterioare de apeduct.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației **nr. AC-0000170**, eliberată de **Autoritatea administrației publice locale** la **12.04.2022** cu valabilitate până la **12.04.2023**.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii **Octombrie 2022**, fiind formată din:

**Președintele Comisiei:**

**SCAI Ion**

**- Administrator "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.**

**Membrii Comisiei:**

**GAIDARLI Dumitru**

**- Inginer Șef "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.**

3. Au mai participat la recepție:

**CONDRATIUC Nicolai**

**- Administrator S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.**

**CONDRATIUC Nicolae**

**- Diriginte de șantier atestat S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.**

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **De a recepționa obiectivul la finalizarea lucrărilor.**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Faptul că lucrările de construcție sunt finalizate, fiind respectate cerințele NCM și prevederile proiectelor de execuție Nr. 105/20-CE.PL și Nr. 105/20-AE.2**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: **Se admite recepția obiectivului și se permite exploatarea conform destinației.**

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

I. **Rețele exterioare de canalizare pluvială din tevi HDPE PN10 SDR17 Dn450, L= 1795m.l., țevi corugate PE SN8 Dn250 - L=123m.l., camine de vizitare – 51buc.**

II. **Strămutarea rețelilor exterioare de apeduct din tevi HDPE PN10 SDR17 Dn225 - L= 143m.l., camine de vane – 4buc.**

8. Prezentul proces-verbal, conținând **2 file și 3 anexe** numerotate, cu un total de **5 file**, a fost încheiat astăzi **10.10.2022** în **2 exemplare**.

9. Concluzia comisiei de recepție: **Lucrările de construcție privind montarea rețelilor exterioare de canalizare pluvială și strămutarea rețelilor exterioare de apeduct la obiectul: "Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”, sunt executate în volum deplin conform proiectelor nominalizate mai sus și pot fi puse în funcțiune.**

**Comisia de recepție:**

Președintele Comisiei, Beneficiar

**SCAI Ion**

(numele, prenumele, semnătura, funcția)

- Administrator "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

L.Ș.

**Membrii Comisiei:**

**GAIDARLI Dumitru**

(numele, prenumele, semnătura, funcția)

- Inginer Șef "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

10. Lucrarea privind **construcția rețelilor exterioare de canalizare pluvială și lucrări de strămutare a rețelilor exterioare de apeduct** la obiectul **"Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7"** este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

**"10" octombrie 2022**

**CONDRATIUC Nicolai**

Administrator "S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

L.Ș.

(semnătura)

PRIMITĂ:

BENEFICIARUL:

**"10" octombrie 2022**

**SCAI Ion**

Administrator "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

L.Ș.

(semnătura)

## ANEXA Nr.1

## la procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor

**Nr. 1 din 10.10.2022**

privind îndeplinirea lucrărilor de construcție-montare a rețelilor exterioare de canalizare pluvială și lucrări de strămutare a rețelilor exterioare de apeduct la obiectul: “Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”

**Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.**

Președintele Comisiei, Beneficiar  
Administrator: "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.  
L.S.

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

~~SCAI Ion~~

Reprezentantul Subantreprenorului  
**Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.**  
 L.Ș.

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

**CONDRAȚIUC Nicolai**

**Nr. 1 din 10.10.2022**

privind îndeplinirea lucrărilor de construcție-montare a rețelelor exterioare de canalizare pluvială și lucrări de strămutare a rețelelor exterioare de apeduct la obiectul: “Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce nu au fost executate.**

Președintele Comisiei, Beneficiar  
Administrator - "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

SCAI Ion

Reprezentantul Subantreprenorului  
**Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.**

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

**CONDRAȚIUC Nicolai**



## ANEXA Nr.3

## la procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor

**Nr. 1 din 10.10.2022**

privind îndeplinirea lucrărilor de construcție-montare a rețelilor exterioare de canalizare pluvială și lucrări de strămutare a rețelilor exterioare de apeduct la obiectul: “Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile proiectului.**

Președintele Comisiei, Beneficiar  
Administrator: "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

SCAI Ion  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Reprezentantul Subantreprenorului  
**Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.**

L. \_\_\_\_\_ **CONDRAȚIUC Nicolai**  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.S.



# SAVIS ENGINEERING

Nr.1/10-22  
din 20.10.2022

## SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, "SAVIS ENGINEERING" S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Subantreprenor, a efectuat lucrări de construcție a rețelilor exterioare de canalizare pluvială conform proiectului de execuție Nr. 105/20-CE.PL și Strămutarea rețelilor exterioare de apeduct din zona de construcție conform proiectului de execuție Nr. 105/20-AE.2 la obiectul "Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7"

Este de menționat faptul că pe parcursul colaborării și-au îndeplinit toate obligațiunile contractuale la cel mai înalt nivel. De asemenea în perioada derulării contractului nu au fost depistate abateri de la cerințele contractuale, nu au fost înregistrate neconformități ce ar fi condus la refaceri parțiale sau totale de lucrări, au dat dovadă de o bună organizare fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor.

Compania dispune de logistică și personal calificat, mijloace de transport proprii, mecanisme și utilaje performante necesare pentru îndeplinirea și finalizarea lucrărilor calitativ.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator

"SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

SCAI Ion



Anexa nr. 12  
la Documentația standard nr.69  
din 7 mai 2021

## DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică”**
2. Numărul și data contractului: **17-11-2021/9845 din 17.11.2021**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **S.C. “SCANDIS GRUP” S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, str. Mateevici Alexei, 113A**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a  
încheiat contractul, lei

a) inițială  
(la data semnării contractului)

**4 148 553,26**

b) finală  
(la data finalizării contractului)

**2 479 974,92**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
  - a) contractată - **10 luni**
  - b) efectiv realizată - **7 luni**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 15.09.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: \_\_\_\_\_

### Semnătură electronică

Nume: **Condratiuc Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

17/11/2021

or. Chișinău

**S.C. „ELIGIBIL-CON” SRL** denumit în continuare „Executor”, reprezentat de directorul Nicolai Condratiuc, care acționează pe baza actului constitutiv, pe de o parte, și compania **SRL “SCANDIS GRUP”**, denumit în continuare “Antreprenor”, reprezentat de directorul Robert Arutiunean, care acționează pe baza actului constitutiv, pe de altă parte, au încheiat prezentul acord după cum urmează:

### 1. Subiectul acordului.

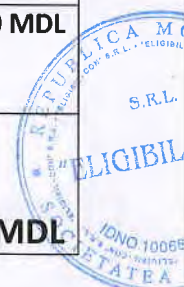
1.1 „Antreprenor” instruește, iar „Executor” își asumă executarea lucrărilor în conformitate cu documentația de proiectare și deviz „Antreprenorului” aprobată și agreată.

1.2 „Executorul” se angajează să realizeze construcții de înaltă calitate în conformitate cu documentația de proiectare și deviz aprobată și convenită cu „Antreprenorul”, utilizând propriile resurse, instrumente, mecanisme.

### 2. Costul muncii.

2.1 Costul lucrărilor încredințate „Executorului” este stabilit în conformitate cu documentația de proiectare și deviz, aprobată și convenită cu „Antreprenorul”.

|   |                                                            |           |                         |
|---|------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|
| 1 | Deviz local N 26/05/21/1095(2) Canalizare pluviala         | Lucru     | 579367.28               |
|   |                                                            | Materiale | 627708.40               |
|   |                                                            | Total     | <b>1 207 075.68</b>     |
| 2 | Deviz local N 26/05/21/1096 Retele Electrice               | Lucru     | 521 250.00              |
|   |                                                            | Materiale | 601 855.58              |
|   |                                                            | Total     | <b>1 123 105.58</b>     |
| 3 | Deviz local N 26/05/21/1097 Retele de Gaz                  | Lucru     | 295 738.53              |
|   |                                                            | Materiale | 308 521.47              |
|   |                                                            | Total     | 604 260.00              |
|   | Deviz additional 04/10/2021                                | Exterior  | 726 312.00              |
|   |                                                            | Interior  | 372 000.00              |
|   | Gazoduct Total                                             |           | <b>1 702 572.00</b>     |
| 4 | Deviz local N 26/05/21/1098 Retele de Apa                  | Lucru     | 156 005.21              |
|   |                                                            | Materiale | 77 094.79               |
|   |                                                            | Total     | <b>233 100.00</b>       |
| 5 | Deviz local N 26/05/21/1099 Canalizare Menajer-fecaloidala | Lucru     | 419 387.44              |
|   |                                                            | Materiale | 313 312.56              |
|   |                                                            | Total     | <b>732 700.00</b>       |
|   |                                                            | TOTAL     | <b>4 998 553.26 MDL</b> |
|   | Lucrarile achitate de SRL “Lid Intelligent Development”    |           | <b>850 000.00 MDL</b>   |
|   | Suma spre achitare de catre SRL “SCANDIS GRUP”             |           | <b>4 148 553.26 MDL</b> |



2.2 În cazul unei creșteri a volumului de muncă, se întocmește un deviz suplimentar în funcție de volumul real, convenit și semnat de ambele părți.

### **3. Obligațiile părților.**

3.1 Pentru a îndeplini acest contract, „Antreprinorul” se obliga:

- Sa preda “Executorului” revizuitul, aprobat în conformitate cu procedura stabilită cu aprobări, documentația proiectului în ziua semnării Contractului;
- Sa elibereze la cererea “Executorului”, documentele necesare pentru punerea în funcțiune și darea în exploatarea a instalației;
- Să transmită o comandă la numirea unui reprezentant al „Antreprinorului”, efectuând supravegherea tehnică a construcției;

3.2 Modul de achitare.

- În termen de 5 zile de la semnarea contractului, „Antreprinorul” se obligă să transfere în contul “Executorului”, o plată în avans de 50% din cantitatea de muncă specificată în documentația de proiectare și deviz, ce constituie **2 100 000,00 MDL**.
- Achitarea 40% din cantitatea de muncă specificată în documentația de proiectare și deviz , ce constituie **1 700 000,00 MDL** , după efectuarea lucrărilor în teren.
- Achitarea lucrărilor efectuate conform costului stabilit în documentația de proiectare și deviz, ce constituie **348 553,26 MDL** , în termen de 5 zile de la semnarea actului de muncă efectuat.

3.2 Pentru a efectua lucrări în temeiul prezentului contract, “Executorul” se obliga:

- de a efectua toate lucrările în suma și termenele prevăzute în acest contract, și să completeze obiectul cu toate materialele și să predă lucrarea către „Antreprinor”.
- să efectueze lucrările de mai sus în conformitate cu documentația proiectului.
- să asigure performanța muncii în conformitate cu SNiP , și împreună cu „Antreprinorul” să pună în funcțiune instalația.

### **4. Dispoziții finale.**

4.1 Prezentul acord va intra în vigoare din momentul semnării de către părți și este valabil până când părțile își îndeplinesc obligațiile.

4.2 Toate modificările și completările la prezentul acord trebuie redactate în scris și semnate de părți.

4.3 Temeiurile rezilierii și rezilierii prezentului acord sunt stabilite în conformitate cu legea aplicabilă.

4.4 Prezentul acord este încheiat în două exemplare - câte un exemplar pentru fiecare dintre părți.

## 5. Rechizite.

| Executor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Antreprenor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.</b><br/> Adresa juridică: mun. Chișinău,<br/> str. 31 august 1989, nr. 79/1, ap. 23<br/> Cod fiscal: 1006600031155<br/> Cod TVA: 0207078<br/> cod IBAN: MD71ML000000022517094147<br/> BC „Moldindconbank” S.A.<br/> Sucursala "Centru"<br/> Codul băncii: MOLDMD2X<br/> Tel.: 068818883; Fax: 022-856-526<br/> e-mail: eligibil.con@gmail.com</p> | <p><b>SRL "SCANDIS GRUP"</b><br/> Adresa juridica:<br/> MD-2004 mun.Chișinău or.Vadul lui<br/> Voda,str.Teilor 6<br/> Cod fiscal : 1005600039833<br/> Cod TVA: 0609725<br/> Conturi bancare :<br/> BC "Moldova-Agroindbank" S.A<br/> Sucursala AGRNMD2X723<br/> IBAN:<br/> MD76AG000000022514328744 MDL<br/> IBAN:<br/> MD92AG000000022514328747 EUR<br/> IBAN:<br/> MD65AG000000022514328748 USD<br/> Tel 078101653<br/> e-mail: lasarkisvillage@gmail.com<br/> e-mail: lasarkis@mail.ru</p> |
| <p>Director</p> <p></p> <p><b>Nicolai Condration</b></p>                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Director</p> <p></p> <p><b>Robert Arutiunean</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 15 septembrie 2022

mun. Chișinău

Privind lucrarea: Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică,

executată la obiectul "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău", în cadrul contractului nr. 17-11-2021/9845 din 17.11.2021

încheiat între S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. în calitate de Beneficiar și S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, pentru lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii Septembrie 2022, fiind formată din:

Președintele Comisiei, Beneficiar

Administrator - S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.  ARUTIUNEAN Robert  
(numele, prenumele)

Reprezentantul antreprenorului general

Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.  CONDRATIUC Nicolai  
(numele, prenumele)

2. Constatările comisiei de recepție:

2.1 documentația de proiect și de executare a lucrărilor de construcție este completă.

2.2 lucrările au fost executate conform prevederilor proiectelor de execuție după cum urmează:

- rețele exterioare de apeduct și canalizare – Proiect Nr.106-REAC; Proiect Nr.106/2021-REAC.
- rețele electrice exterioare de alimentare cu energie electrică – Proiect Nr.106-R1-REAE; Proiect Nr.65/18-REAE

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De a recepționa finalizarea lucrărilor la obiectivul : "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău"

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele: Se admite recepția finală a obiectivului și se permite exploatarea conform destinației.

6. Prezentul proces-verbal, a fost încheiat astăzi 15 septembrie 2022 în 2 exemplare.

7. Concluzia comisiei de recepție: Lucrările de construcție a rețelelor la obiectul "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău." sunt executate în volum deplin conform proiectelor nominalizate mai sus și pot fi puse în funcțiune.

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei, Beneficiar

Administrator - S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.



ARUTIUNEAN Robert

(numele, prenumele)

Reprezentantul antreprenorului general

Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.



CONDRATIUC Nicolai

(numele, prenumele)

# S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.

## SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, conform Contractului Nr.17-11-2021/9845 din 17.11.2021, a executat lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor exterioare de gaze și rețelelor exterioare de alimentare cu energie electrică, la obiectivul: "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău."

Pe toată perioada derulării contractului, S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. a dat dovadă de o bună organizare de execuție a lucrărilor de construcție, au îndeplinit toate obligațiunile contractuale în termenul stabilit, fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor. În urma colaborării am rămas plăcut satisfăcuți de calitatea executării lucrărilor de construcție a rețelelor ingineresti, astfel fiind apreciată de noi ca o întreprindere cu un înalt grad de responsabilitate și profesionalism.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.



ARUTIUNEAN Robert



Anexa nr. 12  
la Documentația standard nr.69  
din 7 mai 2021

## DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Construcția rețelelor exterioare de apeduct și canalizare menajer-fecaloidă spre încăperea neproductivă (restaurant), inclusiv și sistemul de irigare, situat pe str. Ghiocelor, 1, mun. Chișinău”**
2. Numărul și data contractului: **5.4/22 din 5 aprilie 2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **“CERNOMORKA” S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, str. Alexandrescu Grigore, 4**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a  
încheiat contractul, lei

a) inițială  
(la data semnării contractului)

**1 153 126,38**

b) finală  
(la data finalizării contractului)

**1 153 126,38**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
  - a) contractată - **2 luni**
  - b) efectiv realizată - **1 luni**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 13.05.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: \_\_\_\_\_

### Semnătură electronică

Nume: **Condratiuc Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 5.4/22

05 aprilie 2022

mun. Chișinău

## Subsemnații:

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L., înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu nr. 1006600031155, având sediul în mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 79/1, ap 23, în persoana Administratorului CONDRATIUC Nicolai, care acționează în baza statutului, numită în continuare “Antreprenor”, pe de o parte,

și

“CERNOMORKA” S.R.L., înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu nr. 1021600034050 având sediul în mun. Chișinău, str. Alexandrescu Grigore, 4, în persoana Administratorului BUJOREANU Anastasia, care acționează în baza statutului, numită în continuare “Beneficiar”, pe de altă parte, numite în continuare împreună “Parte” sau “Părți”, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

## 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 În conformitate cu acordul părților contractante, Beneficiarul face comanda, iar Antreprenorul se obligă să execute lucrări de construcție la obiectivul Beneficiarului, și anume: „Construcția rețelelor exterioare de apeduct și canalizare menajer-fecaloidă spre încăperea neproductivă (restaurant), inclusiv și sistemul de irigare, situat pe str. Ghiocilor, 1, mun. Chișinău” conform proiectului de execuție Nr.032.S/22-REAC. Volumul efectiv al lucrărilor indicate la p. 1.1 va fi indicat în procese-verbale treptat pe măsura îndeplinirii lucrărilor.

1.2 Materialele necesare îndeplinirii lucrărilor menționate la p.1.1 al prezentului contract vor fi asigurate de către Antreprenor. Utilajul și instrumentele de muncă necesare îndeplinirii în bune condiții a lucrărilor sunt asigurate de către Antreprenor.

## 2. TERMENI DE EXECUTARE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate constituie 2 luni calendaristice, respectiv până la 31.05.2022, de la semnarea contractului.

2.2 Termenul limită de predare a lucrărilor îndeplinite se stabilește prin accord comun a Părților. Termenul indicat în acest punct poate fi prelungit prin acordul comun al Părților.

2.3 Lucrările se consideră predate din momentul semnării de către reprezentanții împuterniciți ai părților a Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite, care constituie Anexă a prezentului contract.

2.4 În cazul în care lucrările se efectuează pe etape, atunci Părțile la finele fiecărei etape semnează un Proces-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite.

2.5 Părțile stabilesc că Procesul-verbal de predare primire a lucrărilor se va efectua la obiectul prezentului contract.

## 3. PRETUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATA A LUCRĂRILOR

3.1 Costul lucrărilor menționate la p.1.1 al prezentului contract, este de 1 153 126,38 lei (un mln. o sută cincizeci și trei mii o sută douăzeci și șase lei, 38 bani) lei MD, inclusiv TVA 20%.

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturii fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor îndeplinite în termen de 5 (cinci) zile bancare din data semnării de către Beneficiar.

3.3 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de persoana responsabilă a autorității contractante, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.4 În cazul unei creșteri a volumului de lucrări, se întocmește un deviz de cheltuieli suplimentar în funcție de volumul real efectiv, coordonat preventiv și semnat de ambele părți.

## 4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

### 4.1 Antreprenorul se obligă:

4.1.1 Să execute lucrările calitativ, în stricta corespundere cu normele tehnice, devizelor prealabile și proiectul coordonat de organele de resort;

4.1.2 Să îndeplinească lucrările în termenul prevăzut în prezentul contract;

4.1.3 Să predea rezultatul lucrărilor îndeplinite Beneficiarului;

4.1.4 Să evacueze toate deșeurile de construcție apărute în rezultatul efectuării lucrărilor nu mai târziu de data finisării lucrărilor de construcție-montaj.

4.1.5 Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.1.6 Antreprenorul garantează că, perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 1.1 al prezentului contract este de 5 ani.

4.1.7 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 4.1.6 din prezentul articol.

#### **4.2 Antreprenorul are dreptul:**

4.2.1 Antreprenorul are dreptul să rezilieze contractul, în cazul în care Beneficiarul nu își respectă obligațiile contractuale.

4.2.2 Antreprenorul are dreptul să modifice Devizul de cheltuieli prin diminuare sau depășire la orice etapă a efectuării lucrărilor, în condițiile art. 949 CC al RM, cu informarea obligatorie a Beneficiarului.

4.2.3 Antreprenorul are dreptul să încheie contracte de subantrepriză pentru obiectul prezentului contract fără acordul Beneficiarului.

#### **4.3. Beneficiarul se obligă:**

4.3.1 În termen de 1 zi din momentul primirii înștiințării din partea Antreprenorului sau după expirarea termenului prevăzut la p. 2.2 al prezentului contract, să ia cunoștință și să recepționeze rezultatul lucrărilor, iar în caz de constatare a abaterilor de la prevederile contractului sau a altor neajunsuri, să comunice imediat despre acest fapt Antreprenorului;

4.3.2 Să achite costul lucrărilor prevăzut la p.3.1 al prezentului contract în termenul prevăzut la p. 3.2 al prezentului contract.

4.3.3 Beneficiarul nu are dreptul să se eschiveze neîntemeiat de la semnarea Procesului-verbal de recepție a lucrărilor îndeplinite, în caz contrar Procesul-verbal se va considera acceptat de către Beneficiar în termen de 5 zile de la data comunicării Beneficiarului de către Antreprenor despre necesitatea semnării acestui Proces-verbal.

4.3.4 În termen de 2 zile din momentul semnării prezentului contract, Beneficiarul îi prezintă Antreprenorului documentele-proiect necesare: desene tehnice, modele, precum și alte documente necesare îndeplinirii lucrărilor.

#### **4.4 Beneficiarul este în drept:**

4.4.1 La orice etapă a îndeplinirii lucrărilor să facă cunoștință cu mersul și calitatea lucrărilor îndeplinite de către Antreprenor, neimplicându-se în activitatea economică a acestuia.

4.4.2 Beneficiarul are dreptul la reclamații privind calitatea și termenii de executare în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

4.4.3 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați.

### **5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

5.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiunilor asumate conform prezentului contract, părțile poartă răspundere în corespundere cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

5.2 Pentru nerespectarea termenului de îndeplinire a lucrărilor prevăzut în p.2.2 al prezentului contract, Antreprenorul achită Beneficiarul o penalitate în mărime de 0,1 % din prețul lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.

5.3 În cazul în care termenul lucrărilor a fost încălcat din cauza neexecutării obligațiilor contractuale de către Beneficiar, atunci Antreprenorul nu va purta răspundere.

5.3 Pentru nerespectarea termenului de plată a lucrărilor îndeplinite, menționat în p.3.2 al prezentului contract, Beneficiarul achită Antreprenorului o dobândă în mărime de 0,1 % din suma plății neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.

### **6 . CLAUZA DE FORȚĂ MAJORĂ**

6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător – totală sau parțială – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de situația de forță majoră așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă situația de forță majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 3 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor ei.

## 7. DISPOZIȚII FINALE

7.1 În problemele nereglementate de prezentul Contract părțile se conduc de prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

7.2 Litigiile și divergențele dintre părți apărute la încheierea, modificarea, desfacerea și executarea prezentului Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de imposibilitate sunt de competența și urmează a fi examinate în instanțele judecătorești competente ale Republicii Moldova.

7.3 Modificările și completările la prezentul contract pot fi introduse cu acordul ambelor părți prin semnarea de către reprezentanții împuterniciți ai părților a unui acord adițional la prezentul Contract.

7.4 Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, fiecare din ele avînd forță juridică egală, cîte un exemplar pentru fiecare parte.

7.5 Toate anexele, actele și/sau acordurile, semnale de către părți în conformitate cu dispozițiile prezentului Contract, se consideră părțile lui integrante, avînd aceeași forță juridică.

7.7 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către părțile contractante.

## 8. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE BANCARE ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENOR:

**S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.**

Adresa juridică: mun. Chișinău,

str. 31 August 1989, nr. 79/1, ap 23

Cod fiscal: 1006600031155

Cod TVA: 0207078

cod IBAN: MD71ML000000022517094147

B.C. “MOLDINDCONBANK” S.A.,

Sucursala “Centru”

Codul băncii: MOLDM2X

Tel./FAX: 022-955-70; Mob. 0688 18 883

email: eligibil.con@gmail.com

### BENEFICIAR:

**“CERNOMORKA” S.R.L.**

Adresa juridică: mun. Chișinău,

str. Alexandrescu Grigore, 4

Cod fiscal: 1021600034050

Cod TVA: 0508948

cod IBAN: MD76ML000000022519171021

BC “Moldindconbank” S.A.

Sucursala „REMIZ” or. Chișinău

Codul băncii: MOLDM2X317

Tel.: 069 671 218

email: cernomorka.md@gmail.com

Administrator  
CONDRAȚIUC Nicolai

L.Ș.



Administrator  
BUJOREANU Anastasia

L.Ș.



**PROCES-VERBAL**  
**DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 13.05.2022

privind lucrarea: construcția rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajer fecoloidă executată la obiectul: nr. 032.S/22-REAC coordonat 22 aprilie 2022, recoordonat 11.05.2022 "Încăpere neproductivă (RESTAURANT)", str. Ghiocelor nr. 1 mun. Chișinău, în cadrul contractului nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ încheiat între S.A. „CERNOMORCA” și SRL „ELIGIBIL-CON”, pentru lucrările de construcție montaj a obiectivului menționat supra.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, eliberată de

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 11-12 mai 2022 fiind formată din:

Președintele: **Anastasia Bujoreanu - administrator**

Membrii: **Gheorghe Drăguțan – R.T.L.S.**

**Condrațiu Nicolai – D.L.S.**

**Șungurova Tamara - proiectant**

3. Au mai participat la recepție:

**Romeo Zacarean - reprezentant S.A. „CERNOMORCA”**

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția obiectivului la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: faptul că lucrările de construcție sunt finalizate, fiind respectate prevederile proiectului de execuție nr. 032.S/22-REAC.

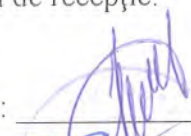
7. Comisia de recepție recomandă următoarele: se admite recepția obiectivului și se permite exploatarea conform destinației.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 13.05.2022 la 14 00 în 4 exemplare.

9. Concluzia comisiei de recepție:

Lucrarea, obiectul nr. 032.S/22-REAC coordonat 22 aprilie 2022, recoordonat 11.05.2022 "Încăpere neproductivă (RESTAURANT)", str. Ghiocilor nr. 1 mun. Chișinău în cadrul contractului nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ încheiat între S.A. „CERNOMORCA” și SRL „ELIGIBIL-CON”, este construit conform proiectului nominalizat supra și poate fi pus în funcțiune.

Comisia de recepție:

Președinte:  Anastasia Bujoreanu

Membri:  Gheorghe Drăguțan

 Condratiuc Nicolai

 Șungurova Tamara

10. Lucrarea, construcția rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajer fecoloidă la obiectivul nr. 032.S/22-REAC "Încăpere neproductivă (RESTAURANT)", str. Ghiocilor nr. 1 mun. Chișinău este:

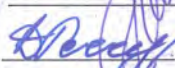


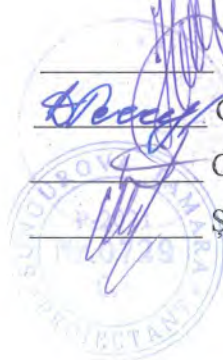
## ANEXA Nr. 1

La Procesul - Verbal de recepție la terminarea lucrărilor din 13.05.2022 , obiectivul nr. 032.S/22-REAC, construcția rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajer fecoloidă la obiectivul "Încăpere neproductivă (RESTAURANT)", str. Ghiocilor nr. 1 mun. Chișinău.

Documentația care trebuia prezentată, lipsește sau este incompletă.



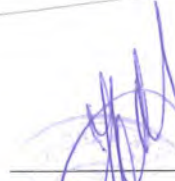
  
Anastasia Bujoreanu  
  
Gheorghe Drăguțan  
  
Condratiuc Nicolai  
  
Sungurova Tamara

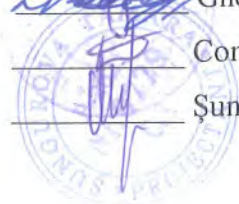


## ANEXA Nr. 2

La Procesul - Verbal de recepție la terminarea lucrărilor din 13.05.2022 , obiectivul nr. 032.S/22-REAC, construcția rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajer fecoloidă la obiectivul "Încăpere neproductivă (RESTAURANT)", str. Ghiocilor nr. 1 mun. Chișinău.  
Lucrările care nu au fost executate.



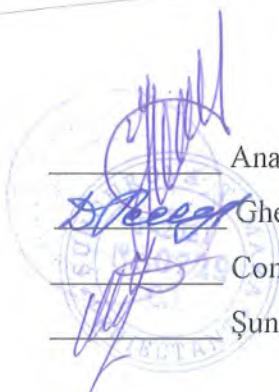
  
Anastasia Bujoreanu  
  
Gheorghe Drăguțan  
  
Condratiuc Nicolai  
  
Șungurova Tamara



### ANEXA Nr. 3

La Procesul - Verbal de recepție la terminarea lucrărilor din 13.05.2022 , obiectivul nr. 032.S/22-REAC, construcția rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajer fecoloidă la obiectivul "Încăpere neproductivă (RESTAURANT)", str. Ghiocilor nr. 1 mun. Chișinău.

Lucrările la care nu s-au respectat prevederile proiectului.



Anastasia Bujoreanu

Gheorghe Drăguțan

Condration Nicolai

Șungurova Tamara

## SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, “CERNOMORKA” S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. “ELIGIBIL-CON” S.R.L. în calitate de Antreprenor, a efectuat lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct și canalizare menajer-fecaloidă spre încăperea neproductivă (restaurant), inclusiv și sistemul de irigare, situat pe str. Ghiocilor, 1, mun. Chișinău.

Este de menționat faptul că pe parcursul activității pe șantier, datorită faptului că compania dispune de o echipă profesionistă de manageri calificați, personal tehnic pregătit, utilaje și echipamente tehnice, mijloace de transport proprii, au dat dovadă de o bună organizare de execuție a lucrărilor, au îndeplinit toate obligațiunile contractuale în termenul stabilit, fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor. Nu au fost depistate careva abateri de la cerințele contractuale și nu au fost înregistrate neconformități.

În urma colaborării cu S.C. “ELIGIBIL-CON” S.R.L., am rămas plăcut satisfăcuți de calitatea și rapiditatea executării lucrărilor de construcție a rețelelor inginerești, astfel fiind apreciată de noi ca o întreprindere cu un înalt grad de responsabilitate și profesionalism.

Recomandăm compania S.C. “ELIGIBIL-CON” S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator

“CERNOMORKA” S.R.L. \_\_\_\_\_ BUJOREANU Anastasia

