DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 63 /25 din „13" mai 2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Spitalul Clinic Militar Central
Denumirea autorității centrale de achiziție	Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării
Localitate	Republica Moldova
IDNO	1006601001229
Adresa	mun. Chișinău, șos. Hîncești, 84
Număr de telefon	022-25-24-91, 25-23-66
Număr de fax	022-25-24-81
E-mail oficial	mihail.turanin@army.md
Adresa de internet	https://army.md
Persoana de contact *(nume, prenume, telefon, e-mail)*	Mihail Turanin

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Cererea ofertelor de preț
***Temei legal pentru desfășurarea NFP** *(Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)*	-
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire *(în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)*	-
Procedura de achiziție repetată *(după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)*	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reparație capitală la acoperișurile de tip șarpantă, a Blocului administrativ și Secției ORL, din cadrul Spitalului Clinic Militar Central
Cod CPV	45261900-3
Procedura de atribuire *(se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)*	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1742483951861
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21384375/
	Data publicării: 20.03.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: -
Anunț de intenție publicat în BAP *(după caz)*	Data: -
	Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire *(după caz)*	-
Sursa de finanțare	Buget de stat
Valoarea estimată *(lei, fără TVA)*	2 700 000,00 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire: *Nu au fost*

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	21 mart 2025, 13:46
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Au fost solicitate clarificări referitor la documentația tehnică a Caietului de sarcini *(documentația de participare).*
Expunerea succintă a răspunsului	Întrebările recepționate, au fost examinate, fiind oferită informația necesară.
Data transmiterii	28 mart 2025, 09:54

4. Modificări operate în documentația de atribuire: *Nu au fost.*

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare *(după caz)*	*[Indicați sursa utilizată și data publicării]*
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit *(după caz)*	*[Indicați numărul de zile]*

5. Până la termenul-limită (data 10.04.2025, ora 08:00), au depus oferta 8 (opt) ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.C. „Piramidgrup"	1011605000411	Vasile Jardan
2.	S.C. „Eurogalex Prim"	1008600035294	Dumitru Ciocoi
3.	S.C. „Resacons-STR"	1003600159764	Viorel Stratulat
4.	S.C. „Arta Zidarului"	1008605005403	Ruslan Negru
5.	S.C. „Alarcon Group"	1017605003285	Alexandr Terzi
6.	S.C. „Adrika"	1014600026086	Adrian Covaș
7.	S.C. „Anadem Construct"	1010600007784	Vadim Demerji
8.	S.C. „Alexidar Grup"	1012600031745	Igor Muntean

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumirea document	S.C. „Piramidg	S.C. „Eurogalex Prim"	S.C. „Resacons-S	S.C. „Arta Zidar	S.C. „Alarcon Gr	S.C. „Adrika"	S.C. „Anadem Construct"	S.C. „Alexidar Grup"
Documentele ce constituie oferta								
Garanție pentru ofertă	+	*	*	*	*	*	*	*
Cerere de participare	+							
Declarație privind valabilitatea ofertei	+							
Devizul de cheltuieli	+							
Anexa nr.10, Graficul de executare a lucrărilor	+							
DUAE	+							

Documente de calificare								
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din ţara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puţin **3 luni** înainte de data de deschidere a procedurii	+	*	*	*	*	*	*	*
Anexa nr.12, Declaraţie privind experienţa similară Ofertantul *(operatorul economic sau membrii asocierii împreună)* trebuie să demonstreze că are o experienţă de activitate în domeniul construcţiilor de minim 5 ani prin faptul că a realizat şi a finalizat în ultimii 5 ani *(calculaţi până la data limită de depunere a ofertelor):* - un contract ce a avut ca obiect execuţia unor **lucrări de reparaţie** similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit (*lucrări de reparaţie/înlocuire a învelitorii acoperişului şi a elementelor conexe*), cel puţin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; **Sau** ***Anexa nr.13,*** *Declaraţie privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate, astfel că* valoarea cumulată a tuturor contractelor de **lucrări de reparaţie** similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit (*lucrări de reparaţie/înlocuire a învelitorii acoperişului şi a elementelor conexe*) executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	+							
Anexa nr.14 **DECLARAŢIE** privind dotările specifice, utilajul şi echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (**se are în vedere utilajul şi echipamentul necesare pentru lucrările de construcţie-montaj, exemplu: autoturn, perforator, aparate de sudat, etc**)	+	*	*	*	*	*	*	*
Anexa nr.15 **DECLARAŢIE** privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (se are în vedere **muncitori calificaţi în construcţie-montaj instalatori reţele ventilare, sudori etc**)	+							
Raportul financiar pentru ultimul an de activitate (2023)	+							
Lichiditate general 100%	+							
Cifra medie anuală de afacere în domeniul construcţiilor pentru ultimii 3 (trei) ani de activitate **(5,4 milioane lei)**	+							

Certificatul de atestare tehnico-profesională a specialiştilor propuşi pentru implementarea contractului, conform profilului de specialitate, în baza **Anexei nr.15**	+							
Avizul Inspectoratului Național pentru supraveghere tehnică	+							
Cazier judiciar pe numele companiei	+							
Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit pentru ultimele 3 zile din data solicitării prezentării documentelor justificative actualizate cuprinse în DUAE **(minim 500 mii lei)**	+							
Dovada privind lipsa sau existenţa restanţelor faţă de bugetul public naţional	+							
Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor	+	*	*	*	*	*	*	*
Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției a mediului	+							
Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale	+							

* - ofertele sunt în statut de aşteptare

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	**Denumirea operatorului economic**	**Preţul ofertei** (fără TVA)*	**Cantitate şi unitate de măsură**	**Corespunderea cu cerinţele de calificare**	**Corespunderea cu specificaţiile tehnice**
Lucrări de reparație capitală la acoperișurile de tip șarpantă, a Blocului administrativ și Secției ORL, din cadrul Spitalului Clinic Militar Central	**S.C. „Piramidgrup"**	**1 884 321,72**	**1 lucrare**	+	+
	S.C. „Eurogalex Prim"	1 947 906,49	1 lucrare	În aşteptare	În aşteptare
	S.C. „Resacons-STR"	1 996 575,33	1 lucrare	În aşteptare	În aşteptare
	S.C. „Arta Zidarului"	1 999 990,00	1 lucrare	În aşteptare	În aşteptare
	S.C. „Alarcon Group"	2 262 068,41	1 lucrare	În aşteptare	În aşteptare
	S.C. „Adrika"	2 460 540,00	1 lucrare	În aşteptare	În aşteptare
	S.C. „Anadem Construct"	2 581 327,14	1 lucrare	În aşteptare	În aşteptare
	S.C. „Alexidar Grup"	2 865 703,02	1 lucrare	În aşteptare	În aşteptare

** În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale*
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+" în cazul corespunderii și prin „-" în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat: nu sunt

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
14.04. 2025	S.C. „Piramidgrup"	A fost solicitată prezentarea documentelor justificative cuprinse în DUAE, clarificări referitor la prețul atribuit pentru unele resurse materiale cu preț aparent anormal de scăzut, manopera, precum și cuantumul valoric stabilit pentru cheltuielile suplimentare a devizului - ofertă	Toate documentele au fost prezentate în termenii stabiliți.

După examinarea documentelor atașate în SIA RSAP solicitate de Autoritatea contractantă la prima etapă *(Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse),* în adresa operatorului economic S.R.L. *„Piramidgrup"* a fost transmisă scrisoare de clarificare. Prin această scrisoare, s-a solicitat să prezinte documente justificative actualizate, cuprinse în DUAE, pentru procedura de achiziție publică respectivă.

Tot în această scrisoare, în conformitate cu pct.132 *(subpunct 4),* din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care prevede că *„În procesul examinării, evaluării și comparării ofertelor, grupul de lucru solicită justificări ale prețului aparent anormal de scăzut, în scris, în cazul expus în subpct.3) înainte de a lua vreo decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă"*, a fost solicitată justificarea prețului inclus pentru unele aspectele financiare a devizului – ofertă, și anume:

1) Prețul atribuit pentru unele resurse materiale, precum și disponibilitatea livrării acestora de către furnizori, cu prezentarea Ofertelor de preț, din partea acestora, după cum urmează:
- *Tabla cutata H20 gr 0.5mm și elementele accesorii (retinator de zapada, coama, borduri fronton, sort, etc.).*

2) Metodologia de stabilire a valorii salariului atribuit pentru o oră de muncă ai **muncitorilor constructori,** cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente.*

3) Metodologia de cuantificare a cheltuielilor suplimentare stabilite în procesul de elaborare a devizului de cheltuieli, cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente,* pentru Cheltuielile de transport, de regie, precum și pentru Beneficiul de deviz, calculate în corespundere cu prevederile CP L.01.03-012 *„Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor"*, aprobat prin Ordinul nr.8 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor și CP L 01.05-2012, *„Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții"*, aprobat prin Ordinul nr.7 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor.

În răspunsul primit la data de 15 aprilie, a fost prezentat întregul setul de documente solicitate *(documente justificative cuprinse în DUAE)*, oferte de preț pentru întreaga gamă de resurse la care a fost solicitată justificarea prețului aparent anormal de scăzut, pentru prețul stabilit pentru manopera, precum și la metodologia de cuantificare a cheltuielilor suplimentare stabilite în devizul de cheltuieli *(se anexează în SIA RSAP).*

După examinarea documentelor și răspunsurilor primite, s-a stabilit că acesta întrunește toate cerințele de participare la concurs *(financiare, tehnice și eligibile).* În acest context, oferta prezentată de S.R.L. *„Piramidgrup"*, este considerată admisibilă pentru a fi desemnată câștigătoare la procedură.

9. Ofertanții respinși/descalificați: Nu sunt.

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: *Pentru un singur lot.*

11. Criteriul de atribuire aplicat: Prețul cel mai scăzut și corespunderea documentelor cu cerințele de participare la concurs.
(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: *Nu a fost.*

13. Reevaluarea ofertelor: *Nu a fost.*

14. În urma examinări, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și U/M	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de reparație capitală la acoperișurile de tip șarpantă, a Blocului administrativ și Secției ORL, din cadrul Spitalului Clinic Militar Central	S.C. „Piramidgrup”	1 lucrare	1 884 321,72	**1 884 321,72**	**2 221 186,06**

Anularea procedurii de achiziție publică: *Nu a fost.*

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Stanislav POJAR	Președintele grupului de lucru	
2	Oleg SOLOMON	Membrul grupului de lucru	
3	Grigore RAȚĂ	Membrul grupului de lucru	
4	Tudor LAȘCU	Membrul grupului de lucru	
5	Petru PRODIUS	Membrul grupului de lucru	
6	Stela ALEXANDROV	Membrul grupului de lucru	
7	Ion MARJINEAN	Membrul grupului de lucru	
8	Ion PÎSLARU	Membrul grupului de lucru	
9	Mihail TURANIN	Secretarul grupului de lucru	
10	Constantin Rusu	Invitat	