

INVESTITOR
"DELMAR CONSTRUCTION" SRL



I.P. "Agenția Servicii Publice" 12
Serviciul Cadastral Teritorial CHIȘINĂU
ÎNREGISTRAT
data 04.05.20 nr. 000120/47406
nr. cadastral
0100.415.029.01
Registrat D. Birbu

ACT DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr.28 Din 18.04.2020

Obiectul recepției constituie: *blocul de locuințe (cu regimul de înălțime S+P+12E) cu încăperi comerciale, prestări servicii, construit în baza autorizației de construire nr. 206 din 13.03.2008; autorizației de construire nr. 127 din 28.05.2015 și autorizației de construire nr. 03-c/16 din 04.02.2016, amplasat pe terenul cu nr. cadastral 0100415.029 din mun. Chișinău, str. Calea Orheiului nr. 28/1.*

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea fiind formată din:

- I. Delmar Construction SRL (adm. Andrei Cavaliuc) - investitor;
- II. Stolpeaga Vladimir - diriginte de șantier;
- III. Lealin Anatolie - responsabil tehnic;
- IV. Lujanschii Evghenii - diriginte de șantier;
- V. Petrov Vitalie - proiectant.

Invitați: I. Lîsîi Alexandr - arhitect șef de proiect.

2. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse, a constatat următoarele.

3. Construcția *blocului de locuințe (S+P+12E) cu încăperi comerciale, prestări servicii*, amplasate pe terenul cu nr. cadastral 0100415.029 din mun. Chișinău, str. Calea Orheiului nr. 28/1 este construit autorizat, este amplasat pe teren proprietate privată, este construit din investiții private.

4. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin verificarea calității lucrărilor de construcție executate, corespunderea lucrărilor executate autorizației de construire nr. 206 din 13.03.2008; autorizației de construire nr. 127 din 28.05.2015 și autorizației de construire nr. 03-c/16 din 04.02.2016, actele de proprietate asupra terenului pe care este amplasat obiectivul, avizul autorului de proiect, actul de inspectare avizat de organul cadastral teritorial, procesul-verbal de control emis de Agenția Supraveghere Tehnică privind siguranța antiincendiară.

5. Comisia de recepție finală decide următoarele: **blocul de locuințe** (cu regimul de înălțime S+P+12E) cu încăperi comerciale, prestări servicii, amplasat pe terenul cu nr. cadastral 0100415.029 din mun. Chișinău, str. Calea Orheiului nr. 28/1 se admite spre RECEPȚIE FINALĂ.

6. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: **blocul de locuințe** cu încăperi comerciale, prestări servicii are regimul de înălțime S-P+12E totală la sol de 2114,7 m.p., suprafața totală interioară este de 372 m.p. Construcția supusă recepției finale este amplasată pe terenul cu nr. cadastral 0100415.029, proprietate a investitorului, cu adresa poștală mun. Chișinău, str. Calea Orheiului nr. 28/1.

7. Măsurarea bunului imobil este avizată conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 19/01/10 din 10.01.2019, recepționat de Serviciul cadastral teritorial Chișinău, care este anexat la prezentul proces-verbal.

Comisia de recepție finală :

I. Delmar Construction SRL (adm. Andrei Cavaliuc) investitor;

II. Lealin Anatolie - responsabil tehnic

III. Stolpeaga Vladimir - diriginte de șantier

IV. Lujanschii Evghenii - diriginte de șantier

V. Petrov Vitalie - proiectant

Invitați: 1. Lîsîi Alexandr - arhitect șef de proiect

Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică

Se propune spre recepție

"MLVP GROUP" S.R.L

CERTIFICAT DESPRE REZULTATELE INSPECTĂRII BUNULUI IMOBIL

(pentru bloc locativ/complex locativ)

nr. 19/01/10 din „10” ianuarie 2019

Ca urmare a cererii adresate de către Î.M. DELMAR CONSTRUCTION S.R.L

(numele, prenumele, patronimicul sau denumirea completă a persoanei juridice)

specialistul Popovici C. a efectuat inspectarea și măsurarea bunului imobil și a

(numele, prenumele)

constatat următoarele:

1. Beneficiar/cota parte: Î.M. DELMAR CONSTRUCTION S.R.L / 1,0 c.p

(numele, prenumele, patronimicul sau denumirea completă a persoanei juridice, cota-parte)

2. Adresa bunului imobil: mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Calea Orheiului, 28/1

3. Numărul cadastral al terenului: 0100 415 029

4. Construcția/reconstrucția efectuată în temeiul:

autorizației de construire nr. 206 din „13” 03 - a. 2008/ nr. 127 din „28” 05 - a. 2015/

nr. 03-c/16 din „04” 02 - a. 2016, despre permisiunea executării lucrărilor de

finalizare a construirii imobilului cu nr. cadastral 0100415 029 01, majorarea nivelului pe verticală (S+P+12E), în vederea amplasării unui bloc de locuințe cu încăperi comerciale, prestări servicii

(denumirea obiectivului din autorizația de construire)

5. Descrierea blocului locativ/complexului locativ:

N/o	Denumirea indicatorului	Indicii		
1.	Numărul cadastral	0100 415 029 01		
2.	Litera	15A		
3.	Modul de folosință	Bloc locativ		
4.	Volumul de construcție, m ³	76089		
	inclusiv: volumul subteran, m ³	6903		
	inclusiv: volumul mansardei, m ³	-		
5.	Numărul de nivele	15 (S+P+12E+E.teh)		
	inclusiv: subsol	1		
	demisol	-		
	parter	1		
	mansardă	-		
6.	Suprafața la sol a clădirii, m ²	2114,7		
7.	Numărul total de încăperi izolate locative (apartamente)	143		
	inclusiv: de o cameră	82		
	de două camere	59		
	de trei camere	1		
	de patru camere	-		
	de cinci camere și mai mult	1		
8.	Numărul total de încăperi izolate nelocative	22		
9.	Suprafața totală interioară a clădirii, m ² (9.1+9.2+9.3+9.4)	18730,1		
9.1.	Suprafața totală a încăperilor izolate locative	8170,0		
	inclusiv suprafața locuibilă, m ²	3358,1		
	suprafața auxiliară, m ²	4811,9		
9.2.	Suprafața totală a încăperilor izolate nelocative	8563,7		
	inclusiv suprafața nelocativă, m ²	8526,6		
	suprafața administrativă, m ²	-		
	suprafața auxiliară, m ²	37,1		
9.3.	Suprafața comună a încăperilor nelocative	693,5		
9.4.	Suprafața comună	1097,4		
9.5.	Suprafața tehnică	205,5		

6. Mențiuni:

În baza Autorizației de construire nr.206 din 13.03.2008 / nr.127 din 28.05.2015 / nr. 03-c/16 din 04.02.2016 a fost construit blocul locativ 01 lit. 15A.

Anexe- Planul geometric, planurile de nivel, certificat despre rezultatele inspectării

Executantul lucrărilor:

(semnătura)

Verificat:



Popovici P.

(numele, prenumele)

Perceamlî V.

B.

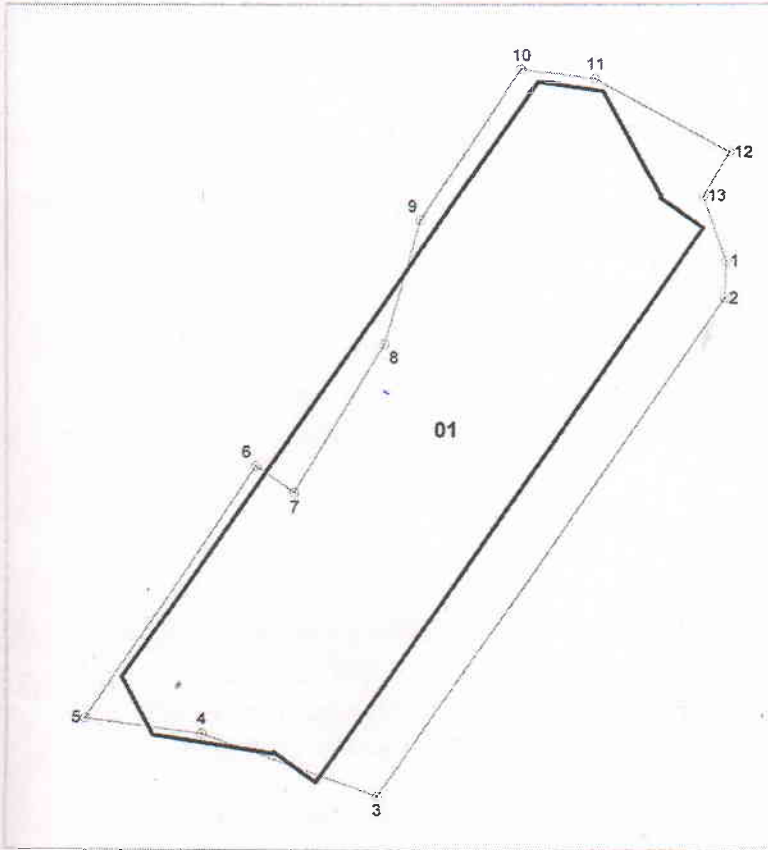
"MLVP GROUP" S.R.L.
PLANUL GEOMETRIC

(perfectat în cadrul lucrărilor cadastrale la nivel de clădiri)

Подписано цифровой
подписью: CRISTINA
POPOVICI
DN: c=MD, st=MD, o=MLVP
GROUP S.R.L., cn=CRISTINA
POPOVICI,
email=cristina.popovici@b6@
mail.ru
Дата: 2018.07.27 13:48:59
+03'00'

Numărul cadastral al terenului: 0100415029

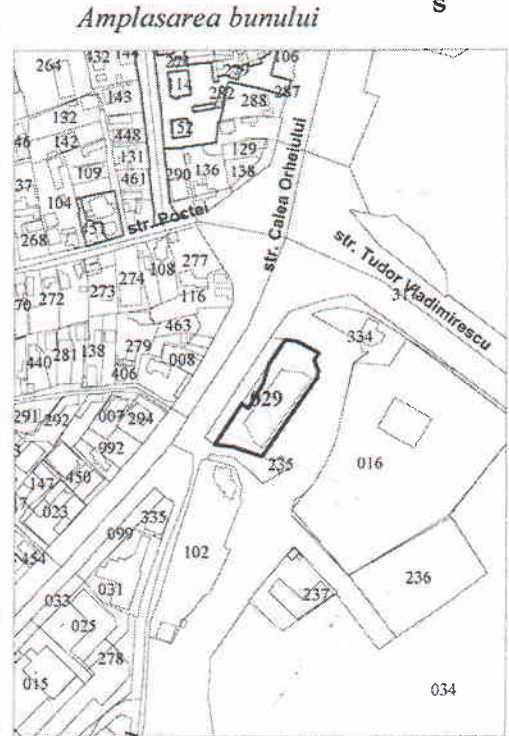
Adresa bunului imobil: mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Calea Orheiului, 28/1



Scara 1:800

Caracteristicile tehnice a bunului imobil

Nr.	Tipul Bunului Imobil	Modul de Fotosință	Suprafața
0100415029	teren	neproductiv	0 2739 ha
0100415029 01	Construcție	Bloc locativ	2114 7 m p



Scara 1:5000

Sistemul de coordonate: MR-99

Parametrii hotarului

Nr	Direcția_X	Direcția_Y	TipulPunctului	Direcția	Distanța	TipulHotarului
1	211979,89	234091,67	general	1-2	4,24	general
2	211975,65	234091,48	general	2-3	69,84	general
3	211918,43	234051,44	general	3-4	21,56	general
4	211925,42	234031,05	general	4-5	13,51	general
5	211927,20	234017,66	general	5-6	35,06	general
6	211956,28	234037,25	general	6-7	5,38	general
7	211953,24	234041,69	general	7-8	20,01	general
8	211970,33	234052,10	general	8-9	14,94	general
9	211984,65	234056,36	general	9-10	21,60	general
10	212002,06	234068,10	general	10-11	8,54	general
11	212001,95	234076,56	general	11-12	17,65	general
12	211992,52	234092,67	general	12-13	6,05	general
13	211987,30	234089,01	general	13-1	7,88	general

Mentiune: Clădirea cu nr. cad. 0100415029 01 se extinde pe terenul cu nr. cad. 0100415233. Terenul inspectat este înregistrat în registrul bunurilor imobile în hotare generale și nu există act de săbilită a hotarului terenului, coordonatele punctelor de cotitură ale acestora nu pot fi utilizate pentru transpunere în teren a hotarelor. Totodată în conformitate cu art.19 alin. (5) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998 suprafața terenurilor în hotare generale se consideră aproximativă și poate fi precizată la stabilirea hotarelor fixe.

Data întocmirii: 28.02.2018

Executantul lucrărilor: Popovici C.

Verificat: Perceamli V.

certificat de calificare nr. C10015 din 30.05.2017



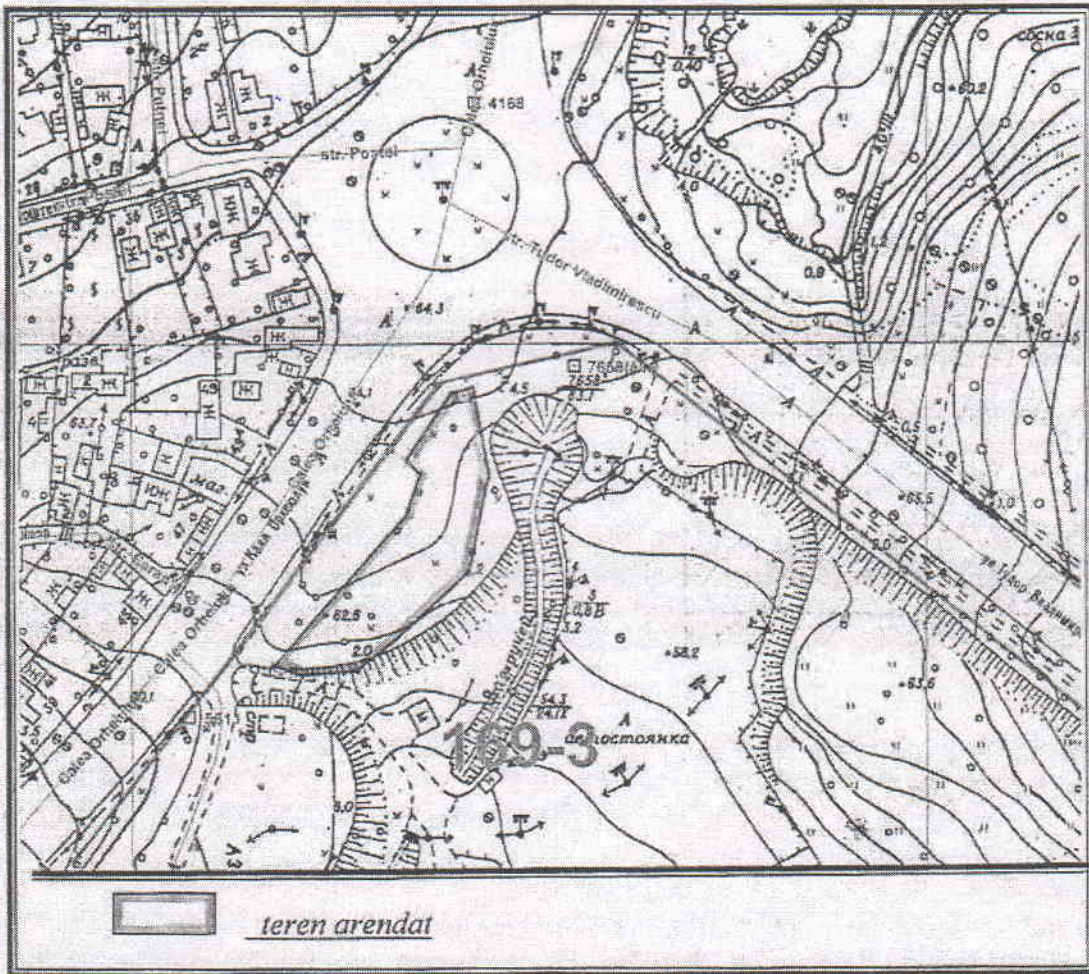
Direcția generală arhitectură, urbanism
 și relații funciare

APROBAT:
 Arhitect-șef al
 municipiului Chișinău

PLANUL DE ÎNCADRARE ÎN TERITORIU

Vlad Modârcă

Anexa la certificatul de urbanism nr. 583/07 din 10. OCT. 2007
 Privind autorizarea elaborării documentației de proiect pentru construirea unui
 bussines-centru.
 Din str. Calea Orheiului sectorul Rîșcani
 Beneficiar Societatea cu răspundere limitată „LEVAS-COM”
 Aria terenului 0.16 ha, planșa nr. 31 scara 1:2000, nr. 169-3 scara 1:500



Șef secție interimar Mina Șubernetcaia Specialist Eugenia Liubomeiscaia





Primăria municipiului Chișinău
CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

nr. 675 / 15 din 02. NOV. 2015

Ca urmare a cererii adresate de Întreprinderea Mixtă „DELMAR CONSTRUCTION” S.R.L.

cu sediul/domiciliul în raionul Strășeni, satul Micăuți

telefon de contact 068387771

înregistrată cu nr. 4363 din 09.08. 2013

În baza prevederilor Legii nr. 163 din 09.07.2010, privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, se

CERTIFICĂ:

Modificarea documentației de proiect pentru:

finalizarea construirii imobilului cu nr. cadastral 010041502901, majorarea nivelului pe verticală (S+P+11E+ET), în vederea amplasării unui bloc de locuințe cu încăperi comerciale, prestări servicii.

situat în raionul _____ municipiul/orașul Chișinău

sectorul Râșcani comuna/satul _____

str. Calea Orheiului nr. 28 bloc Calea Orheiului

1. Regimul juridic: Terenul nr. 1 cu nr. cadastral 0100415029, cu suprafața de 0,274 ha și construcția nefinalizată cu nr. cadastral 010041502901 - proprietatea solicitantului în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 2171 din 28.06.2008 și contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent nr. 327 din 30.01.2012, confirmată prin Extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100/15/44630 din 25.03.2015. Terenul nr. 2 cu nr. cadastral 0100415233, cu suprafața de 0,013 ha și construcția cu nr. cadastral 010041523301 (construcție comercială, prestarea serviciilor), cu suprafața de 96,3 mp - proprietatea solicitantului în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 2171 din 28.06.2008 și contractului de schimb de terenuri nr. 326 din 30.01.2012, confirmată prin Extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100/15/44632 din 25.03.2015. Terenul nr. 3 cu nr. cadastral 0100415036, cu suprafața de 0,0798 ha - în arenda solicitantului, în baza contractului de arendă funciară nr. 5838/2012 din 02.01.2012, conform datelor din Registrul bunurilor imobile a Oficiului Cadastral Teritorial Chișinău, vizualizate la 10.09.2015. Conform certificatului de urbanism nr. 583/07 din 10.10.2007 și autorizației de construire nr. 206 din 13.03.2008 a fost autorizată proiectarea și construirea unui bussines-centru. Conform raportului de expertiză tehnică nr. 0612/16.07.2013 (expert tehnic Victor Toporet) a fost evaluată starea tehnică a clădirii și posibilitatea finalizării cu majorarea nivelului pe verticală.

2. Regimul economic: Drepturile patrimoniale asupra terenului cu nr. cadastral 0100415233 și construcției cu nr. cadastral 010041523301 sunt grevate de Banca Comercială „Mobiasbanca-Groupe Societe Generale” SA, în baza contractului de ipotecă nr. 5586 din 23.06.2014.

3. Regimul tehnic: Terenul este condițional favorabil pentru construcții din cauza nivelului sporit ale apelor freactice (0-5 m de la suprafața solului). Seismicitatea în conformitate cu harta microraiionării după condițiile seismice constituie 8 grade. Zona menționată în aspect geomorfologic coincide cu lunca inundabilă a văii r. Bâc și a afluenților lui laterali. Este necesar de a ține cont de toți factorii enumerați mai sus cu scopul de a exclude sau de a reduce influența lor negativă. Intervenții în structura de rezistență și stabilitate a clădirii vor



fi efectuate ținând cont de prevederile Raportului de expertiză nr. 0612/16.07.2013 (exper Victor Toporet). Racordarea la rețelele tehnico-edilitare municipale va fi efectuată în baza avizelor serviciilor de resort.

4. Regimul arhitectural-urbanistic: Conform Planului urbanistic general al orașului Chișinău aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 68/1-2 din 22.03.2007, construcția nefinalizată cu regimul pe verticală S+P+5E este amplasată în zonă prestări servicii sectorului Râșcani. Conform Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, construcția este amplasată parțial în zona cu codul "C2", cu funcțiuni comerciale ce asigură o gamă largă de servicii mai rar frecventate și zona cu codul „S”, zonă cu funcțiuni speciale. Coeficientul de utilizare a terenului (CUT) comercial maxim: 2. Parcaj nenormat. Documentația de proiect va fi elaborată de persoane fizice sau juridice licențiate/autorizate conform actelor normative în vigoare în construcții. Este necesar de prevăzut: amenajarea terenului aferent (accese, terenuri de odihnă pentru maturi și de joacă pentru copii, depozitarea gunoierului, staționarea autovehiculelor); iluminarea nocturnă și accesul pentru persoanele cu mobilitate redusă. Proiectul de execuție, verificat în modul stabilit, va fi prezentat spre aprobare arhitectului-șef al municipiului Chișinău, după operarea de modificări a codului de reglementare urbanistică a zonei menționate în Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău. Pentru lucrările de construire și finisare vor fi utilizate materiale certificate.

Prezentul certificat nu permite executarea lucrărilor de construcție și are valabilitate 12 (douăsprezece) luni de la data emiterii.

Documentația de proiect, în baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire va fi însoțită de următoarele avize și studii:

- Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare: Decizia Consiliului municipal Chișinău, privind operarea de modificări a codului de reglementare urbanistică a zonei menționate în Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău.

VICEPRIMAR



SECRETAR

Valeriu Didencu

ARHITECT-ŞEF INTERIMAR

Ion Carpov

Achită plăta de 50 lei. Chitanța nr. 609 din 03.11. 2015
Transmis solicitantului la data de 04.11. 2015 direct/prin poștă.

PRELUNGITA VALABILITATEA CU LUNI

VICEPRIMAR

SECRETAR

ARHITECT-ŞEF

201

Data

Notă. În conformitate cu art. 26 din Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, responsabilitatea pentru emiterea certificatului de urbanism pentru proiectare revine solidar semnatarilor acestuia.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

nr. 03-C/16 din 04.02. 2016

Ca urmare a cererii adresate de către Întreprinderea Mixtă „DELMAR CONSTRUCTION” S.R.L.
cu domiciliul/sediul în raionul Strășeni, str. satul Micăuți
telefon de contact 068387771
înregistrată cu nr. 274 din 18.01.2016
În baza prevederilor Legii nr. 163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”, se

A U T O R I Z E A Z Ă :

Executarea lucrărilor de finalizare a construirii imobilului cu nr. cadastral 010041502901, majorarea nivelului pe verticală (S+P+12E), în vederea amplasării unui bloc de locuințe cu încăperi comerciale, prestări servicii
în raionul _____ municipiul/orașul Chișinău
sectorul Râșcani comuna/satul _____
str. Calea Orheiului nr. 28 bloc I ap. _____


În următoarele condiții: conform prevederilor certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 675/15 din 02.11.2015 și avizelor: Centrului de Sănătate Publică din municipiul Chișinău nr. 59 din 01.02.2016; Serviciului Protecției Civile și Situații Exceptionale, Direcției Situații Exceptionale municipiul Chișinău nr. S/39 din 26.01.2016; Agenției Ecologice Chișinău nr. 01-31/06 din 14.01.2016.

Documentația de proiect a fost elaborată de: Î.M. „DELMAR CONSTRUCTION” S.R.L., licența AMMI nr. 050453 din 06.12.2015, proiect nr. 02/15-1

Termenul de începere a lucrărilor de construcție este de 6 luni de la data eliberării prezentei autorizații.
Durata executării lucrărilor de construcție nu va depăși 18 luni din momentul începerii lucrărilor de construcție.

VICEPRIMAR

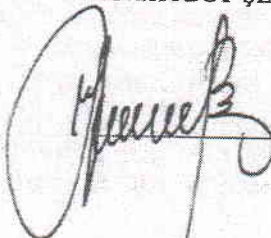
SECRETAR


/ Nistor GROZAVU
02.02.2016


/ Valeriu DIDENCU



ARHITECT-ȘEF INTERIMAR


/ Ion CARPOȘ

L.Ș.

Achitată plata de 100 lei. Chitanța nr. 21917427 din 04.02. 2016

Transmisă solicitantului la data de 04.02. 2016, direct/prin poștă.





AGENȚIA PENTRU
SUPRAVEGHERE TEHNICĂ

АГЕНТСТВО ПО
ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ

MD 2005 mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9
tel. 022238024, tel/fax 022242584,
e-mail: secretariat@ast.gov.md

MD 2005 мун. Кишинев, ул. Константин Тănасе, 9
тел. 022238024, тел/факс 022242584,
e-mail: secretariat@ast.gov.md

PROCES-VERBAL DE CONTROL

nr. 2814 din " 06 " 04 2020

Numele complet și funcția persoanelor care au efectuat controlul:

Chircu Sregiu, șef Direcție SSMCIPC al AST

1. Temei al controlului: cerere nr.2814 din 27.03.2020
(numărul cererii înregistrate)
2. Denumirea completă/numele persoanei supuse controlului și identificarea obiectului de control (unitatea supusă controlului), adresa:
SRL "Delmar construction", sistema automată de semnalizare a incendiilor și evacuare a fumului instalată la blocul locativ cu încăperi comerciale, prestări servicii din str. Calea Orheiului, 28/1, mun. Chișinău
3. Domeniul de activitate supus controlului: siguranța antiincendiară
4. Constatările și rezultatele controlului:
sistema automată de semnalizare a incendiilor și evacuare a fumului instalată la blocul locativ cu încăperi comerciale, prestări servicii din str. Calea Orheiului, 28/1, mun. Chișinău este instalată în conformitate cu cerințele normelor și regulilor de apărare împotriva incendiilor
5. Durata controlului (cu indicarea datelor în care a avut loc efectuarea controlului și numărului de zile): 1 zile 06.04.2020
6. Concluzii sistema automată de semnalizare a incendiilor și evacuare a fumului instalată la blocul locativ cu încăperi comerciale, prestări servicii din str. Calea Orheiului, 28/1, mun. Chișinău poate fi dată în exploatare

Explicațiile în scris ale persoanei supuse controlului și/sau ale angajaților acesteia:

Director adjunct



Violeta RABEI

**Agencia Servicii Publice
Serviciul cadastral teritorial Chişinău**

**Aviz de recepție
a lucrării cadastrale**

la cererea nr. 0100/18/92048 din 19.07.2018

Solicitant "MLVP GROUP" SRL
(Întreprinderea care a executat lucrările cadastrale)

solicitare OTRS nr. 201807183812430

Examinînd cerera Dvs pentru recepția documentației tehnice cadastrale perfectate în urma lucrărilor cadastrale Lucrari cadastrale primare la nivel de cladiri

bunul imobil situat în mun. Chişinău, str. Calea Orheiului nr. 28/1,

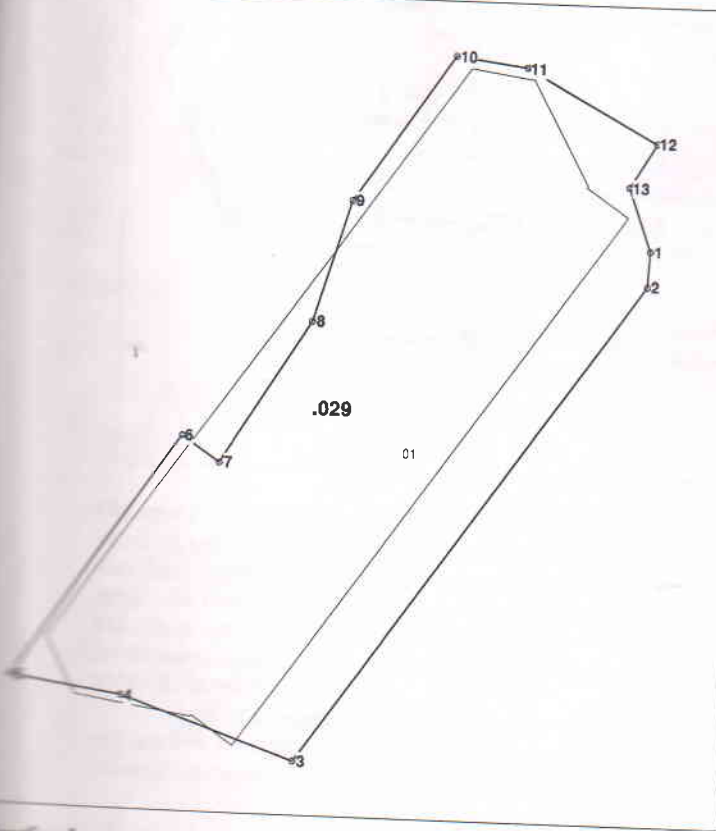
de folosință pentru construcție,

cadastral 0100415.029.01, număr de nivele S+P+12E+ET,

suprafață totală interioară 18732,5 m.p. suprafața la sol 2114,7m.p.,

se constată: documentația tehnică cadastrală corespunde cerințelor actelor normative în vigoare.

Lucrarea este recepționată. S-au actualizat: 1 construcție
Planul bunului imobil



Parametrii hotarului



Pct	X	Y	Tip_pet	Hotar	Distanta	Tip_hot
1	234 091,6710	211 979,8850	general	1-2	4,24	general
2	234 091,4760	211 975,6530	general	2-3	69,84	general
3	234 051,4430	211 918,4310	general	3-4	21,56	general
4	234 031,0490	211 925,4150	general	4-5	13,51	general
5	234 017,6620	211 927,2020	general	5-6	35,06	general
6	234 037,2480	211 956,2840	general	6-7	5,38	general
7	234 041,6910	211 953,2440	general	7-8	20,01	general
8	234 052,1020	211 970,3280	general	8-9	14,94	general
9	234 056,3600	211 984,6460	general	9-10	21,00	general
10	234 068,0950	212 002,0580	general	10-11	8,54	general
11	234 076,5580	212 000,9500	general	11-12	17,65	general
12	234 092,0700	211 992,5210	general	12-13	6,05	general
13	234 089,0060	211 987,3030	general	13-1	7,88	general

Observații:
 Locația 01 construit în baza Autorizației de construire nr. 206 din 13.03.2008; nr.127 din 28.05.2015 și nr. 03-c/16 din 04.02.2016 ce prevede construirea unui bloc de locuințe(S+P+12E) cu încăperi comerciale, prestări servicii.
 Construcția 0100415.029.01 continua pe terenul adiacent cu nr. cadastral 0100415.233.

Responsabil pentru recepția lucrărilor E. Tohilat 30.07.2018



AGENȚIA SERVICIILOR PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
Departamentul Cadastru
Serviciul cadastral teritorial Chișinău

Aviz de recepție
a documentației cadastrale a încăperii izolate

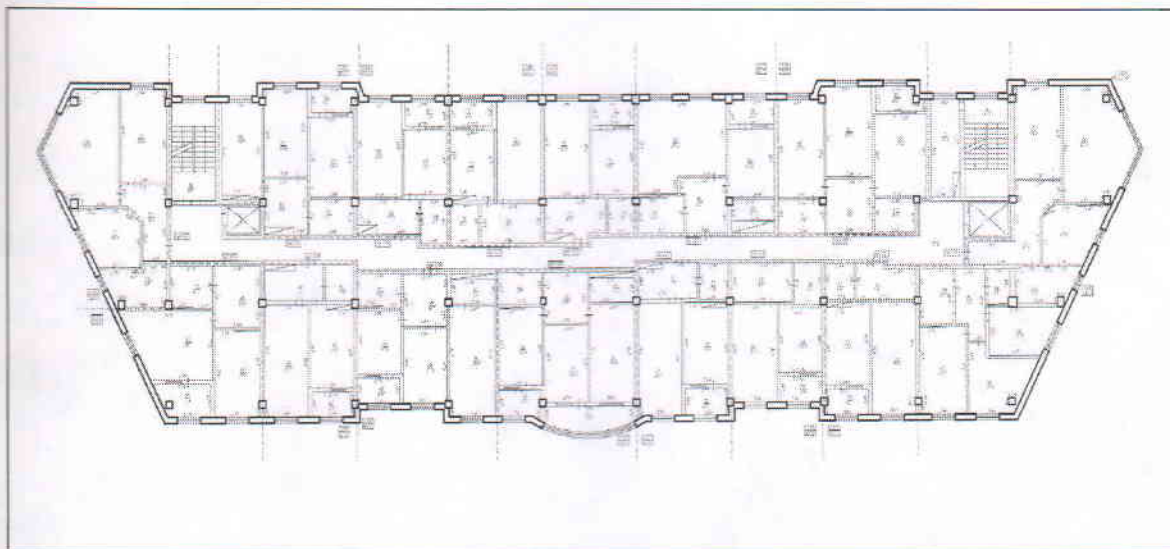
Referință: La cererea numărul 0100/19/17225 din 06.02.2019
Ticket # 201902053818248
Solicitant MLVP GROUP S.R.L.
(întreprinderea care a executat lucrările cadastrale)

Examinând cererea Dvs. pentru recepția documentației cadastrale a bunului imobil situat
în: mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Calea Orheiului 28/1 numărul cadastral 0100415.029.01

s-a constatat că documentația cadastrală corespunde cerințelor actelor normative în vigoare.

Documentația cadastrală este recepționată.

Planul de încadrare



Obiectul cu numărul cadastral 0100415.029.01, mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Calea Orheiului 28/1, modul de folosință bloc locativ, suprafața totală interioară 18730,1 m.p
Totodată, conform dosarului tehnic prezentat s-a constatat că beneficiarului i s-a eliberat: certificat despre rezultatele inspecției bunului imobil, planul geometric al încăperilor izolate – etajul 11.
Mențiuni: apartamentele 113 și 114 de la etajul 11 au fost replanificate și comasate într-un apartament-113, ce a dus la modificarea suprafeței interioare totale a blocului ce a fost recepționat la data de 30.07.2018 în baza cererii 0100/18/92048 din 19.07.2018.

Nota: Responsabilitatea pentru identificarea corectă în teren a bunului imobil, corectitudinea efectuării măsurărilor, colectării parametrilor tehnici, întocmirii actelor și legalitatea lucrărilor executate, cu respectarea cerințelor prezente Instrucțiuni, o poartă executantul lucrărilor cadastrale.

Responsabil pentru recepția lucrărilor:

Perju Laura
(numele, prenumele)

Data: 07.02.2019 Tel: 88.11.30

e-mail:
laura.perju@asp.gov.md



12