

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea Lucrări de reparație a acoperișului
prin procedura de achiziție Licitatie Publică

Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): DA

Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

1. Denumirea autorității contractante: Instituția Publică "PALATUL REPUBLICII"
2. IDNO: 1003600062969
3. Adresa: MD-2012 mun. Chișinău, str. M. Cibotari, 16
4. Numărul de telefon/fax: 022 23-26-13, 022 23-26-07 contabilitatea
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:
palatul.republicii@gmail.com , <https://www.palatulrepublicii.md/>
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Instituție Publică (achizitor unic);
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1	45450000-6	<i>Lucrări de reparație a acoperișului</i>		Lucrări	Conform caietului de sarcini	
Valoarea estimativă totală						3 002 000,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Nu se aplică
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
 - 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu se admite .
12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: 90 de zile de la semnarea contractului .
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2023

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): NU
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Specialiști în construcții, avizați cu Avizul Inspecției de Stat în Construcție.
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorivitatea
1	DUAE	Semnat și ștampilat de către operatorul economic Conform Ordinului ministerului finanțelor nr.72/2020	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
2	Oferta tehnică	Conform prevederilor documentației standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
3	Oferta financiară	Conform prevederilor documentației standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
4	Declarație privind valabilitatea ofertei	Cerere de participare completată conform anexei nr. 8 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr.115 din 15.09.2021 ,semnată electronic	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
5	Cerere de participare	Anexa nr. 7 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 115 din 15.09.2021– completat și semnat electronic de către operatorul economic.	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
6	Grafic de executare a lucrărilor (descrierea lucrărilor executate pe zile)	Anexa nr. 10 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 115 din 15.09.2021– completat și semnat electronic de către operatorul economic	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
7	Declarație privind experiența similară	Lucrări executate în ultimii 5 ani, însoțite de certificări de bună execuție, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări a cărui valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, cu prezentarea obligatorie a contractului și copia procesului verbal la terminarea lucrărilor. Anexa nr. 12 din Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 115 din 15.09.2021– completat și semnat electronic de către operatorul economic Anexa nr. 13 Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
8	Garanția pentru ofertă - 1% din valoarea ofertei fără TVA	Original, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului: 1) Anexa nr.9 sau 2) Transfer la contul autorității Obligatoriu contractante confirmat prin ordinul de plată: Beneficiarul plății: I.P. „Palatul Republicii” Denumirea Băncii: Ministerul Finanțelor Trezoreria Regională Chișinău – bugetul de stat Codul fiscal: 1003600062969 Cod IBAN: MD60TRPCCC518430A01681AA	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP

		Cod bancar: TREZMD2X Garanția pentru ofertă se prezintă, în cuantumul solicitat, doar de către operatorul economic care depune oferta, indiferent dacă are sau nu asociați/subcontractanți.	
9	Garanția de bună execuție 15% (cu TVA) din suma contractului în cazul adjudecării contractului:	Declarație privind prezentarea garanției de bună execuție, în cuantum de 15%, la data semnării contractului, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice al ofertantului. Forma garanției de bună execuție: - transfer pe contul autorității contractante	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
10	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice/Certificat de atribuire a contului bancar/ Lista fondatorilor a operatorului economic – cu aplicarea semnăturii electronice a ofertantului. Operatorul neeconomic nerezident va prezenta documente din țara de origine care dovedesc forma de înregistrare / atestare ori apartenența din punct de vedere profesional.	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
11	Avizul Inspecției de Stat în Construcție	Copie – confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
12	Devizile	Formularul nr. 3,5,7	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
13	Certificat de conformitate a principalelor materiale utilizate(primer,membrană,mastică)	Original	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
14	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Documentația standard (anexa nr. 14)	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
15	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Documentația standard (anexa nr. 15)	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
16	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia	Documentația standard (anexa nr. 16)	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
17	Informații privind asocierea	Documentația standard (anexa nr. 17)	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
18	Angajament terț susținător financia	Documentația standard (anexa nr. 18)	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP

19	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici - după caz;	Documentația standard (anexa nr. 19)	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
20	Declarație terț susținător tehni	Documentația standard (anexa nr. 20)	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
21	Declarație terț susținător profesiona	Documentația standard (anexa nr. 21)	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
22	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Documentația standard (anexa nr. 22)	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
23	Certificat de efectuare regulată a plății impozitelor, contribuțiilor	Original – eliberat de Inspectoratul Fiscal	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
24	Certificat de atestare tehnico profesională (diriginte de șantier construcții)	Original	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
25	Cifră de afaceri anuală, perioada anul 2022	Minim: 1 200 000,00	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
26	Cifră de afaceri medie anuală, perioada ultimii trei ani (2020, 2021, 2022)	Minim: 1 200 000,00 pentru fiecare an	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
27	Recomandări la contractele prezentate pentru demonstrarea lucrărilor similare executate în ultimii 5 ani (2016-2021)- cel puțin 3 recomandări	Original confirmat prin semnătura electronică	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
28	Lichiditatea generală (nivelul minim de lichiditate nu mai mic de 105%)	Original confirmat prin semnătura electronică. Anexa la SNC Situații financiare.	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
29	Disponibilitatea de bani lichizi, emisă de o Bancă Comercială acreditată în RM	1 000 000,00 lei în contul bancar al operatorului economic participant. Notă În cazul în care se v-a prezenta o scrisoare bancară privind confirmarea unei linii creditare, se v-a stipula expres obiectul achiziției la care participă ofertantul.Confirmarea v-a fi recentă (eliberată maxim cu osăptămână pînă la deschiderea ofertelor)	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
30	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația	Conform Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24.11.2020. În termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul/ofertantul asociat desemnat	Obligatoriu

condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de ban	câștigător va prezenta Declarația autorității contractante și AAP.	
Nota !	Documentele solicitate vor fi semnate electronic de către operatorii economici și încărcate în sistem , în caz contrar ofertele vor fi respinse.	

17. **Garanția pentru ofertă :** sub forma scrisorii de garanție bancară sau transfer , cuantumul 1% din valoarea ofertei fără TVA .

18. **Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări :** minim 5 ani în conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr.721/1996 privind calitatea în construcții. Ofertele cu propuneri termen de garanție 5-10 ani vor avea prioritate.

19. **Garanția de bună execuție a contractului :** transfer pe contul autorității contractante, cuantumul 15 % din suma totală a contractului încheiat inclusiv TVA **după încheierea acestuia.**

20. **Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz. Nu este cazul.**

21. **Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu se aplică.**

22. **Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Graficul de executare a lucrărilor , Termenul de executare a lucrărilor – 90 zile .**

23. **Ofertele se prezintă în valuta MDL .**

24. **Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului:**

- a. Prețul cel mai scăzut
- b. Termenul de garanție a lucrărilor.
- c. Experiența în muncă

25. **Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:**

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
	a. Prețul cel mai scăzut	70%
	b. Termenul de garanție a lucrărilor executate minim 5 ani	10%
	5-10 ani	20%
	c. Experiența în muncă pînă la 5 ani	5%
	mai mult de 5 ani	10%

26. **Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* stabilită de sistemul SIA RSAP.
pe: *[data]* stabilită de sistemul SIA RSAP.

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 90 zile .

29. Locul deschiderii ofertelor: sistemul SIA RSAP www.achizitii.md

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: Limba Română .

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu se aplică

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): Nu se aplică

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: _____

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): Nu

40. Alte informații relevante:

Conducătorul grupului de lucru:

