

2021-0000000952

08.07.2021

CONTRACT Nr. 68

pentru achiziționarea bunurilor/lucrărilor/serviciilor
de valoare mică

“05” iulie 2021

or. Riscani

SRL "CAPMANLUX"

(denumirea completă a operatorului economic)

reprezentat(ă) prin conducător **Căpățînă Vasile**, denumit(ă) în continuare

(funcția, numele, prenumele)

„Furnizor/Prestator/Antreprenor”, pe de o parte, și **PRIMĂRIA or. RÎȘCANI**,

(denumirea completă a operatorului economic)

reprezentat(ă) prin **primar V.Bogatico**, denumit(ă) în continuare

(funcția, numele, prenumele)

„Beneficiar”, pe de altă parte (ambii denumiți în continuare „Părți”), au încheiat prezentul Contract referitor la achiziționarea Instalarea de pavaj a drumului de acces la blocului locativ str. B.Glavan 3,5 or. Rîșcani

Cod CPV: 45233142-6 denumite în continuare bunuri/lucrări/servicii.

1. Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul își asumă obligația de a livra/presta/executa, iar Beneficiarul – de a recepționa și achita bunurile/lucrările/serviciile prevăzute în specificația din prezentul Contract.
2. Livrarea/prestarea/executarea bunurilor/lucrărilor/serviciilor se efectuează

conform facturii

(condițiile de livrare/prestare/executare)

60 zile

(termenul de livrare/prestare/executare)

3. Prețul/costul bunurilor/lucrărilor/serviciilor livrate/prestate/executate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în specificația din prezentul contract.

4. Suma totală a prezentului Contract constituie 289 508,00

(două sute optzeci și nouă mii cinci sute opt) lei MD.

(suma cu cifre și litere, inclusiv TVA)

5. Achitarea se efectuează prin transfer
(modalitatea de achitare)
6. Contractul poate fi reziliat cu acordul ambelor părți sau în mod unilateral, cu condiția înaintării unei notificări cu 30 de zile înaintea datei presupuse a rezilierii, în caz de încălcare a clauzelor Contractului de către una dintre Părți.
7. Orice conflict rezultat din prezentul Contract, care nu va putea fi rezolvat de către Părți pe cale amiabilă în termen de 30 de zile din momentul apariției acestuia, se va supune soluționării în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
8. Orice modificări și/sau completări la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul cînd se efectuează în scris, prin semnarea unui Acord adițional, care intră în vigoare la data semnării acestuia de către Părți.
9. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea prezentului Contract în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
10. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, avînd aceeași forță juridică.

11. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui de către Părți, fiind valabil pînă la "31" decembrie 2021

Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

"Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul":

SRL "CAPMANLUX"

"Beneficiarul":

PRIMĂRIA or. RÎȘCANI

**Denumire a
Băncii**

Cod Bancar MOBBMD22

IBAN MD65MO2224ASV59886277100

Cod Fiscal 1006600058857

**Denumire a
Băncii**

MF Trezoreria Rîșcani

Cod Bancar TREZMD2x226623

IBAN MD95TRPDAN312120B10564AB

Cod Fiscal 1007601002821

**SPECIFICAȚIA BUNURILOR
bunurilor/lucrărilor/serviciilor**

N	Denumirea	Cod CPV	Cant., Volum.	Prețul/ Costul	Suma totală cu TVA	Car-ce
						STAS
	Instalarea de pavaj a drumului de acces la blocului locativ str. B.Glavan 3,5 or. Rîșcani	45233142-6			289 508,00	
	Total				289 508,00	

Semnăturile părților

"Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul":



"Beneficiarul":



Contabil: _____

Înregistrat: nr. _____

Trezoreria _____

" " _____ 20 _____



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.42 privind achiziția prin Cererea Ofertei de Preț

“ 24 ” 03 2021

Slobozia Mare
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21035872 din data 04.03.2021, între Primăria Slobozia Mare, r.Cahul, cu sediul în s.Slobozia Mare, r.Cahul, str. Ulița Mare, telefon: 029961-236/029961-397, fax: 029961-236, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601007044 reprezentat prin Carastan Valentina,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL,,Capmanlux,,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun.Chișinău,
(localitatea)

str. Podul Înalt 14/2, telefon: 069127118, fax: 022429540,
autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1006600058857 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. _____ din “ ” _____ 20, eliberată de _____, pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și reconstrucții, reprezentat prin Administrator Căpățîna Vasile, în calitate
(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările* Extinderea trotuarului pe str. Ulița Mare din s. Slobozia Mare în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **3 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pe Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **590 548,00 (Cinci sute nouăzeci mii cinci sute patruzeci și opt) lei MD 00 bani**, inclusiv **__** TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) *(suma cu cifre și litere)*

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL SRL „Capmanlux,”

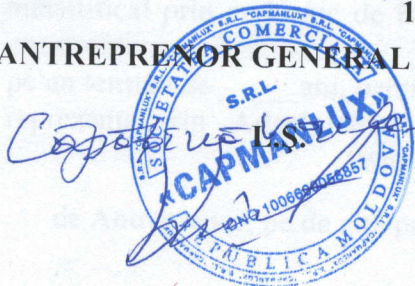
Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Podul Înalt 14/2
Telefon: 069127118
Cod fiscal: 1006600058857
Banca: BC „Mobiasbanca,” SA
Cod: MOBBMD22
IBAN MD65MO2224ASV59886277100

BENEFICIARUL Primăria Slobozia Mare

Adresa poștală: s. Slobozia Mare
Telefon: 029961-236/ 029961-397
Cod fiscal: 1007601007044
Banca: Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD87TRPDAH222500F10672AB

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



BENEFICIAR



PRIMARIA SLOBOZIA MARE CAHUL R MOLDOVA

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr.1 din 14.07.2021

Privind lucrarea "Extinderea trotuarului pe str.Ulița Mre din s.Slobozia Mare,r.Cahul" executată în cadrul contractului nr. 42 din 24.03. 2021 încheiat între Primaria Slobozia Mare Cahul și SRL,,Capmanlux,, Contractul a fost aprobat la Agenția Achiziții Publice cu nr.- _____ din _____ Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 14.07.2021 _____ pîna la _____

1. Comisia formată din:

Președintele comisiei – Valentina Carastan, primar Slobozia Mare

Membrii comisiei: - Sergiu Mariceanu, viceprimar- membru al comisiei

Gîrneț Natalia, contabil șef – membru al comisiei

Petru Chiciuc, specialist – membru al comisiei

Culeva Ana, contabil – membru al comisiei

Rotaru Olga, manager Grăd, de copii – membru al comisiei

2. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul firmei – SRL,,Capmanlux,,

3. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sint incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr.1 ;

2) lucrările cuprinse în lista anexată nr.2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista anexa nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului;

4) Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute , propune :

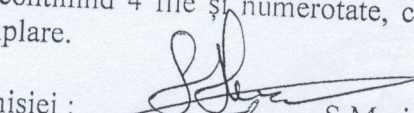
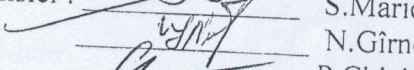
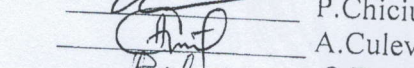
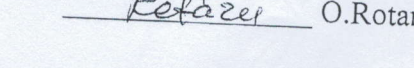

De a recepționa lucrările "Extinderea trotuarului pe str.Ulița Mre din s.Slobozia Mare,r.Cahul" Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : Lucrările au fost executate conform caietului de sarcini

5) Comisia de recepție recomandă următoarele :

Se recepționează lucrările de " Extinderea trotuarului pe str.Ulița Mre din s.Slobozia Mare,r.Cahul "

Procesul – verbal , continind 4 file și numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 14.07.2021 în 2 exemplare.

Membrii comisiei :

 S.Mariceanu
 N.Gîrneț
 P.Chiciuc
 A.Culeva
 O.Rotaru



TRANSMIS :



PRIMIT



CONTRACT
DE SUBANTREPRIZĂ
nr. 268/SA/ E109-21

mun. Chişinău

09 septembrie 2021

S.C. „Nouconst” S.R.L., cu sediul în mun. Chişinău, str. Petricani, nr. 94, cod poştal MD-2059, tel/fax: 022788800, e-mail: office@nouconst.md, cod fiscal 1005600012120, cod TVA 0605333, IBAN: MD48FT222430700000557498, deschis la B.C. „FinComBank” S.A., fil. 7 Chişinău, BIC: FTMDMD2X889 în persoana administratorului **dl Vadim Scorobogato**, în calitate de „**Antreprenor**”, pe de o parte, şi

S.C. „Capmanlux” S.R.L., adresa juridică: mun. Chişinău, str. Podul Înalt 14/2; sediu de-facto: mun. Chişinău, str. Uzinelor 11, c.f: 1006600058857, TVA: 0403375, IBAN: MD65MO2224ASV59886277100, Mobiasbanca - OTP Group S.A., Cod bank: MOBBMD22, tel. fax. +37322 42-95-40, Tel: +37369127118 în persoana administratorului **dl Vasile Capatina** în calitate de „**Subantreprenor**”, pe de altă parte, numite în continuare „**Părţi**”, au încheiat prezentul contract în următoarele condiţii:

1 Obiectul contractului

1.1. „Subantreprenorul” se obligă să execute pe riscul său lucrări de construcţie potrivit Devizelor locale, având ca obiectiv: „**Lucrari de amenajare a teritoriului oficiului central BC ”Moldova-Agroindbank”, situat pe adresa str. 31 August 1989, nr. 127 şi str. Maria Cebotari, nr. 18, mun. Chişinău**” în volumul stabilit de devizele Antreprenorului, iar acesta se obligă să recepţioneze lucrările executate şi să achite preţul convenit.

1.2. „Subantreprenorul” declară şi garantează „Antreprenorului” că posedă toate autorizaţiile, licenţele de stat necesare pentru executarea Obiectului contractual şi se obligă să le menţină valabile pe toată perioada acţiunii prezentului Contract. „Subantreprenorul” dispune de materiale, mecanisme şi utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă şi în termen a lucrărilor ce se solicită.

2 Preţul şi modalitatea de achitare

2.1. Valoarea Retribuţiei, pentru lucrările executate de „Subantreprenor”, potrivit Obiectivelor prezentului Contract, constituie **3 340 956,31 MDL (trei milioane trei sute patruzeci mii noua sute cincizeci si sase, 31) MDL** (preţ inclusiv TVA). Părţile contractante confirmă că costul lucrărilor indicat corespunde pe deplin remuneraţiei convenite. Valoarea lucrărilor cuprinde toate costurile aferente materialelor şi utilajelor utilizate, finalizării complete, funcţionale, la termen şi fără deficienţe a Lucrării şi executării tuturor celorlalte prestaţii menţionate în acest Contract. Subantreprenorul declară că costul lucrărilor poate fi modificat. Subantreprenorul accepta prin prezenta dreptul de a solicita majorarea costului lucrărilor datorită creşterii valorii de piaţă a Lucrării, majorării costurilor sale, fluctuaţiilor de curs valutar ale monedei naţionale sau a modificării condiţiilor de piaţă pentru finanţări sau alte costuri suplimentare.

2.2. Subantreprenorul îşi asumă expres riscul modificării împrejurărilor care au stat la baza încheierii Contractului şi accepta prin prezenta dreptul de a solicita majorarea remuneraţiei datorită unei eventuale creşteri a valorii de piaţă a lucrării, majorării costurilor sale, fluctuaţiilor de curs valutar ale monedei naţionale sau a modificării condiţiilor de piaţă pentru finanţări, costuri suplimentare etc. Acest lucru se aplică tuturor altor circumstanţe care ar duce la majorarea costurilor de execuţie.

2.3. Achitarea sumei indicate în p.2.1 al prezentului Contract se face de către „Antreprenor”, în felul următor:

- **30 %** din valoarea devizului de cheltuieli, cu titlul de avans, va fi achitat Subantreprenorului în termen **de 7 zile din momentul** recepţionării plăţii de la Antreprenorul General (SRL Stayer), condiţie cumulativă.

- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți pentru asemenea dezvăluire ;
- c) partea semnatară a fost obligată, în mod legal, să dezvăluie informația.

9 Clauze finale

9.1. Prezentul contract produce efecte juridice din momentul semnării lui de către ambele Părți. În partea nereglementată de contract vor fi aplicate prevederile legislației civile care guvernează prezentul raport juridic, precum și alte acte normative în vigoare.

9.2. Contractul reprezintă manifestarea de voință a Părților la momentul semnării lui și înlocuiește toate negocierile și înțelegerile verbale sau scrise de până la încheierea acestuia.

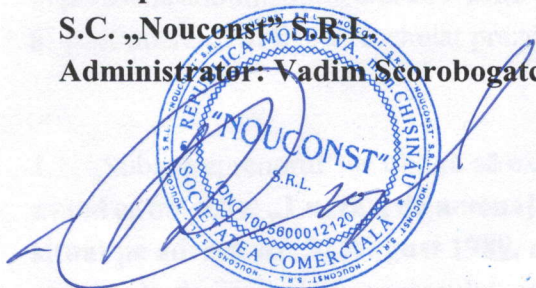
9.3. Prezentul contract este încheiat în două exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte.

10 Datele de identificare ale părților

Antreprenor

S.C. „Nouconst” S.R.L.

Administrator: Vadim Scorobogatco



Subantreprenor

S.C. „Capmanlux” S.R.L.

Administrator: Vasile Capatina



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR FINALIZATE

Nr. 1 din 20.12.2021

Privind „**Lucrările de amenajare a teritoriului oficiului central BC Moldova – Agroindbank situat pe adresa str. 31 August 1989 nr. 127 și str. Maria Cebotari nr. 18 din mun. Chisinau**” executate în cadrul contractului Nr. 268/SA/E/09-21 din 09 septembrie 2021, încheiat între SC „Nouconst” SRL și Capmanlux SRL.

Lucrările au fost executate în baza Legii nr. 163 din 09.07.2010 privind autorizarea lucrărilor de construcție conform art. 14, p.1, al. g.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 17.12.21, ora 9.00

fiind formată din:

- a) **Președintele comisiei: Enachi S.** – specialist proiect SC „Nouconst” SRL
- b) **Membrii comisiei:**
 - Morari P.** – responsabil tehnic SC „Nouconst” SRL
 - Dudnic A.** – arhitect SC „Nouconst” SRL
 - Odoenco Dorin** – diriginte de șantier SC „Nouconst” SRL

Au mai participat:

- Tabac Denis** – diriginte de șantier „Capmanlux” SRL
- Capatina Constantin** - specialist

2. Constatările comisiei de recepție:

1. În urma examinării în teren a lucrărilor executate, documentației prezentate și a certificatelor materialelor utilizate la lucrările de reparație a drumului, comisia de recepție a constatat că lucrarea este îndeplinită complet și calitativ, conform cerințelor caietului de sarcini, schiței de proiect și a normativelor în vigoare;
2. Lucrările au fost complet efectuate la data de 15.12.2021;
3. Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică care au fost executate – anexa nr.1;
4. Cartea Tehnică a construcției obiectului este completată;
5. Costul lucrărilor conform contractului Nr. 268/SA/E/09-21 din 09 septembrie 2021 constituie **3 340 956.31** lei

3. Comisia de recepție în urma constatărilor făcute propune:

- De recepționat obiectul la finalizarea lucrărilor

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin :

- Examinarea documentației și verificarea lucrărilor executate.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- De recepționat lucrările finalizate a obiectului.

Prezentul proces verbal, conținând 1 file și 1 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 20 decembrie 2021 în 3 exemplare.

6. Comisia de recepție a lucrărilor :

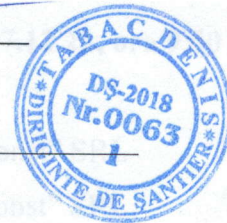
Președintele comisiei: Enachi S.

Membrii comisiei: Morari P.

Dudnic A.

Tabac Denis

Capatina Constantin



Lucrarea Lucrările de amenajare a teritoriului oficiului central BC Moldova –Agroindbank situat pe adresa str. 31 August 1989 nr. 127 și str. Maria Cebotari nr. 18 din mun. Chisinau” este terminată și transmisă.

Transmis
Executantul
”Capmanlux” S.R.L.

Primit
Beneficiar
”Nouconst” S.R.L.

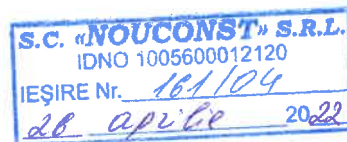
” 20 ” de decembrie 2021

” ” 2021



3. Comisia de recepție în urma constatărilor făcute propune:

- De recepționat obiectul la finalizarea lucrărilor



Scrisoare de recomandare

Prin prezenta SRL „Nouconst” confirmă că conform contractului de subantrepriză Nr. 268/SA/E/09-21 din 09 septembrie 2021 în valoare de 3 340 956,31 lei încheiat între SRL „Nouconst” ca „Antreprenor” și S.C. „Capmanlux” S.R.L în calitate de „Subantreprenor” au fost executate „Lucrări de amenajare a teritoriului oficiului central BC ”Moldova-Agroindbank”, situat pe adresa str. 31 August 1989, nr. 127 și str. Maria Cebotari, nr. 18, mun. Chișinău”

Pe parcursul execuției lucrărilor nu au fost înregistrate neconformități ce puteau duce la refacerea lucrărilor, cazuri de accidente tehnice produse din vina exclusivă a antreprenorului, recepții amânate sau respinse din cauza nerespectării parametrilor de calitate.

Obiectul a fost dat în exploatare conform termenilor prevăzuți în contract cu toată documentația necesară corespunzătoare.

SRL „Nouconst” caracterizează compania S.C. „Capmanlux” S.R.L drept un partener de încredere, care dispune de specialiști calificați în domeniu. echipamente și utilaje performante ce corespund tuturor cerințelor actuale privind construcția, reparația și reabilitarea drumurilor.

Cu respect,
Administrator
SC „Nouconst” SRL



Vadim SCOROBOGATCO