



MINISTERUL FINANTELOR AL REPUBLICII MOLDOVA
SERVICIUL FISCAL DE STAT

MINISTRY OF FINANCE OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA
STATE TAX SERVICE

Nr. 26-11-780
03 ianuarie 2025

„Eurostil Construct” S.R.L.

scerbina@eurostilconstruct.md

„Moldconstruct Service” S.R.L.

scerbina72@mail.ru

Prin prezenta, grupul de lucru pentru achiziții publice din cadrul Serviciului Fiscal de Stat, în temeiul prevederilor art. 17 alin. (4) și art. 69 alin. (3) din Legea nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, solicită prezentarea următoarelor clarificări pe marginea procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1726490007022 privind *„Replanificarea încăperilor de la nivelurile II-VII din imobilul cu nr. cadastral 0100419.113.01, cu renovarea/modernizarea fațadelor, situat în mun. Chișinău, str. Constantin Tănase nr. 9”*.

1. În rezultatul analizei efectuate de către specialistul contractat pentru prestarea serviciilor de verificare a documentației tehnico-economice (devize ofertă), au fost înregistrate un șir de abateri la argumentarea prețurilor anormal de scăzute specificate, incluse în devizul ofertă.

2. Astfel, la argumentarea prețurilor anormal de scăzute, prin scrisoarea nr. 142 din 23.12.2024, specificate, incluse în devizul ofertă au fost înregistrate următoarele abateri:

2.1. Confirmare preț materiale raport 01. Soluții arhitecturale: pentru confirmarea prețului la resursul de material Penetron a fost prezentat un alt material Hidrostop cu titlu de analogie, cu toate că în devizul ofertă este inclus materialul solicitat în CS. Materialul inclus în ofertă Hidrostop, propus ca analogie la materialul prevăzut în CS nu poate fi acceptat fiindcă reprezintă un material cu tehnologie de funcționare distinctă, consumul recomandat de producător a materialului Hidrostop reprezintă 4,5 kg/m² față de materialul Penetron cu consumul de 0,8 kg/m². Prețul materialului Penetron la furnizorul Supraten SA luând în considerație reducerea de preț de 20% constituie 106,13 lei/kg, reeșind din aceasta putem deduce valoarea abaterii înregistrate, care constituie: $139,60\text{kg} \cdot (106,13\text{lei/kg} - 13,26\text{lei/kg}) = 12\,964,65$ lei (majorare).

2.2. Confirmare preț materiale raport 01. Soluții arhitecturale: pentru confirmarea prețului la resursul de material Clei neoprenic (60 lei/kg) a fost prezentat un cont de plată de la furnizorul ProFloor Experts SRL unde este inclus Clei neoprenic cu prețul de 291,67 lei/kg, reeșind din aceasta putem deduce valoarea abaterii înregistrate, care constituie: $676,98\text{ kg} \cdot (291,67\text{lei/kg} - 60\text{lei/kg}) = 156\,835,96$ lei (majorare).

2.3. Confirmare preț materiale raport 02. Soluții arhitecturale: Este înregistrată abatere la argumentarea prețului la resurs identic cu cea specificată în pct.2.1 din prezentul raport, valoarea abaterii înregistrate constituie: $144,88\text{kg} \cdot (106,13\text{lei/kg} - 13,26\text{lei/kg}) = \mathbf{13\ 455,00\ lei}$ (**majorare**).

2.4. Confirmare preț materiale raport 02. Soluții arhitecturale: Este înregistrată abatere la argumentarea prețului la resurs identic cu cea specificată în pct.2.2 din prezentul raport, valoarea abaterii înregistrate constituie: $667,78\text{ kg} \cdot (291,67\text{lei/kg} - 60\text{lei/kg}) = \mathbf{154\ 704,59\ lei}$ (**majorare**).

2.5. Confirmare preț materiale raport 01. Încălzire, ventilare, condiționare 5-18: Pentru argumentarea prețului la resursele Teava cupru izolată 22,2 și Teava cupru izolată 28,6, a fost prezentat un cont de plată pentru țeava de cupru fără izolație, valoarea abaterii nu poate fi determinată.

2.6. Confirmare preț materiale raport 01. Încălzire, ventilare, condiționare 5-18: Este înregistrată abatere la argumentarea prețului de material Electrozi cupru (45,0lei/kg) și Aliaj lipit cupru (17,0lei/kg), cu prezentarea contului de plată de la furnizorul Torconst SRL. În conformitate cu prețurile la unul din furnizorii specializați pe materialele date Romstal SRL luând în considerație reducerea maximă avem următoarele prețuri: Electrozi cupru 919,13lei/kg, inclusive reducerea de 32% (link la prețul de pe situl furnizorului: <https://romstal.md/electrozi-sudura-cupru-1-kg>); Aliaj lipit cupru 2977,33lei/kg, inclusive reducerea de 12% (link la prețul de pe situl furnizorului <https://romstal.md/aliaj-lipire-cupru-rothenberger-d-3mm-250-g>). Reesind din aceasta putem deduce valoarea abaterii înregistrate, care constituie: Electrozi cupru $262,33\text{ kg} \cdot (919,13\text{lei/kg} - 45\text{lei/kg}) = \mathbf{229\ 310,52\ lei}$ (**majorare**); Aliaj lipit cupru $11,99\text{kg} \cdot (2977,33\text{lei/kg} - 17,00\text{lei/kg}) = \mathbf{35\ 494,36\ lei}$ (**majorare**).

2.7. Confirmare preț materiale raport 02. Încălzire, ventilare, condiționare 18-36: Pentru argumentarea prețului la resursele Teava cupru izolată 22,2 și Teava cupru izolată 28,6, a fost prezentat un cont de plată pentru țeava de cupru fără izolație, valoarea abaterii nu poate fi determinată.

2.8. Confirmare preț materiale raport 02. Încălzire, ventilare, condiționare 18-36: Este înregistrată abatere la argumentarea prețului de material Electrozi cupru (44,65lei/kg) și Aliaj lipit cupru (94,60lei/kg), cu prezentarea contului de plată de la furnizorul Torconst SRL. În conformitate cu prețurile la unul din furnizorii specializați pe materialele date Romstal SRL luând în considerație reducerea maximă avem următoarele prețuri: Electrozi cupru 919,13lei/kg, inclusive reducerea de 32% (link la prețul de pe situl furnizorului: <https://romstal.md/electrozi-sudura-cupru-1-kg>); Aliaj lipit cupru 2977,33lei/kg, inclusive reducerea de 12% (link la prețul de pe situl furnizorului <https://romstal.md/aliaj-lipire-cupru-rothenberger-d-3mm-250-g>). Reesind din aceasta putem deduce valoarea abaterii înregistrate, care constituie: Electrozi cupru $261,28\text{ kg} \cdot (919,13\text{lei/kg} - 44,65\text{lei/kg}) = \mathbf{227\ 484,13\ lei}$ (**majorare**); Aliaj lipit cupru $11,94\text{kg} \cdot (2977,33\text{lei/kg} - 94,60\text{lei/kg}) = \mathbf{34\ 419,80\ lei}$ (**majorare**).

2.9. Valoarea totală a abaterilor înregistrate la argumentarea prețurilor anormal de scăzute specificate incluse în devizul ofertă constituie: (**2.1.** 12.964,65 lei + **2.2.** 156.835,96 lei + **2.3.** 13.455,00 lei + **2.4.** 154.704,59 lei + **2.6.** 229.310,52 lei + 35.494,36 lei + **2.8.** 227 484,13 lei + 34 419,80 lei) = $864.669,01\text{lei} \cdot 1,07 \cdot 1,145 \cdot 1,06 = \mathbf{1.122.910,19\ lei}$ (**majorare**).

Astfel, în vederea asigurării sustenabilității prețului propus de dumneavoastră pentru pozițiile sus menționate solicităm prezentarea actelor din care să rezulte informațiile date precum informații contabile sau eventuale invoice-uri de import, care să demonstreze existența stocurilor la furnizor pentru viitoarea executare conformă a contractului.

Solicităm respectuos prezentarea clarificărilor/dovezilor relevante la subiectele abordate, în termen de 3 zile lucrătoare de la recepționarea prezentei solicitări, în format electronic la adresa de e-mail: mail@sfs.md.

Cu respect,

Director

Olga GOLBAN

Ex. Trofim NUȚA
Tel: (0-22)-82-32-63

„Atenție! Documentul conține date cu caracter personal, prelucrate în cadrul Sistemului Informațional al Serviciului Fiscal de Stat. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai cu respectarea legislației privind protecția datelor cu caracter personal.”