

INVESTITOR:

Societatea cu Răspundere Limitată BAIUR-AGRO - 1,0 cota parte

A C T

**DE RECEPȚIE A CONSTRUCȚIILOR ȘI INSTALAȚIILOR AFERENTE
FINANȚATE DIN MIJLOACE FINANCIARE PROPRIETATE PRIVATĂ**

Nr. 1/10 din 28.10.2024

**Obiectul : reconstruirea, construcției existente în obiect comercial și prestări servicii. lit. Z-01 cu rampa lit. z-01,
situat în mun. Bălți str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 115**

Lucrările au fost efectuate în temeiul : **Autorizației de construire nr. 253 din 18.10.2023**

Prin urmare, obiectul a fost executat din sursele financiare : **Proprii**

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 22.10.2024 - 28.10.2024, fiind formată din:

Președintele comisiei:

„ BAIUR-AGRO ” S.R.L.

Membrii comisiei:

- **Responsabilul tehnic** — **dl. Pascari Ghenadie** (Certificat seria 2020-RT, nr. 0657, valabil până la 19.06.2025)
- **Dirigintele de șantier** — **dl. Chibzii Ivan** (Certificat seria 2023-DȘ, nr. 1813, valabil până la 26.05.2028)
- **Proiectantul atestat** — **dl. Mihaila Veaceslav** (Certificat seria 2024-P, nr. 1306, valabil până la 11.10.2029)

2.A mai participat:

S.R.L. VLADMIH COMPANY

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate, a constatat următoarele:

- a) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1;
- b) lucrările au fost complet terminate
- c) observațiile comisiei de recepție finală nu sunt;
- d)cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate
- e)instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;
- f)construcția s-a comportat până în prezent
- g) valoarea obiectului este de, **21.000.000** lei, efectuată din sursele proprii ale investitorului.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

reconstruirea, construcției existente în obiect comercial și prestări servicii. lit. Z-01 cu rampa lit. z-01, situat în mun. Bălți str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 115 : spre - RECEPȚIE FINALĂ

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Autorizația de construire **nr. 253 din 18.10.2023**, certificat de urbanism pentru proiectare **nr. 25 din 07.02.2022**, certificatul despre rezultatele inspecției bunului imobil **Nr. 1022-1/2024 din 22.10.2024**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

reconstruirea, construcției existente în obiect comercial și prestări servicii. lit. Z-01 cu rampa lit. z-01, situat în mun. Bălți str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 115 : se - RECEPTIONEAZĂ

6.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu nr. cadastral: 0300315.239.01, construcție comercială, prestare servicii lit. Z-01, regimul de înălțime 1(P+A), rampa lit. Z-01, regimul de înălțime 1P, suprafața la sol a clădirii – 2659,7 m.p., suprafața totală interioară – 2622,8 m.p., conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil Nr. 1022-1/2024 din 22.10.2024, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, 8 anexe numerotate, cu un total de 10 file, a fost încheiat astăzi 28.10.2024 în 6 exemplare.

Comisia de recepție finală

- PREȘEDINTELE COMISIEI:

„ BAIUR-AGRO ” S.R.L.

L.Ș. _____
(semnătura)

- Membri, Specialiști:

1. **Responsabilul tehnic : dl. Pascari Ghenadie** (Certificat seria 2020-RT, nr. 0657, valabil până la 19.06.2025)

(numele, prenumele)

L.Ș. _____
(semnătura)

2. **Dirigintele de șantier : dl. Chibzii Ivan** (Certificat seria 2023-DȘ, nr. 1813, valabil până la 26.05.2028)

(numele, prenumele)

L.Ș. _____
(semnătura)

3. **Proiectantul : dl. Mihaila Veaceslav** (Certificat seria 2024-P, nr. 1306, valabil până la 11.10.2029)

(numele, prenumele)

L.Ș. _____
(semnătura)

Antreprenor general:

„ VLADMIH COMPANY ” S.R.L.

L.Ș. _____
(semnătura)