

privin experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de amenajare a teritoriului din mun Chisinau str. Bacuii Noi 14/5**
2. Numărul și data contractului **Contract Nr. 17 din 06.08.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Promilton SRL**
4. Adresa beneficiarului **mun. Chisinau str. Constantin Brincusi 112**
5. Țara **Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Subantreprenor**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) **subantreprenor**
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		

 - a) inițială (la data semnării contractului) **1 700 000.00 lei**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **1 469 220 . 15 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **2 Luni**
 - b) efectiv realizată **45 zile**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: _____

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

CONTRACT Nr. 17
de executare a lucrărilor de amenajare a teritoriului

06.08.2024

mun. Chișinău

ART.1 DENUMIREA PĂRȚILOR

- 1.1 „**PROMILTON**” SRL în continuare Beneficiar, reprezentată prin directorul *Tafratov Serghei* pe de o parte, și
1.2 „**MEMILIT**” SRL, numită în continuare Antreprenor, reprezentată prin directorul *Mamaliga Vasile*, pe de altă parte (ambele denumite în continuare “Părți”), au convenit de a încheia prezentul contract, cu respectarea următoarelor clauze:

ART.2 OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1 Obiectul prezentului contract – **executarea lucrărilor de amenajare a teritoriului cu materialele Antreprenorului** la comanda beneficiarului pe adresa: mun. Chisinau, str. Bacioii Noi, nr.14/5 în continuare – ”Lucrare”

ART. 3 VOLUMUL, PREȚUL SI SUMA CONTRACTULUI

- 3.1 Volumul și prețul Lucrării se determină în oferta comercială, care este parte integrantă a contractului. Prețul la materiale, mecanisme, transport și manoperă sunt fixe pe toată durata executării lucrărilor.
3.2 Dacă este necesar a se depăși volumele, Antreprenorul este obligat să-l înștiințeze pe Beneficiar cu 5 zile înainte.
3.3 Suma finală a contractului va fi suma actelor de receptie finala, aprobate si semnate de ambele parti.

ART.4 TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

- 4.1 Termenul de executare a lucrarilor - 45 zile lucrătoare din ziua intrării avansului în contul bancar al Antreprenorului și dacă condițiile climaterice vor fi favorabile pentru începerea/continuitatea în regim normal a lucrărilor planificate. În cazul aparițiilor unor factori nefavorabili, Antreprenorul împreună cu Beneficiarul vor stabili termenul de sistare a lucrărilor, iar termenul de executare a lucrărilor se va majora cu termenul de sistare a lucrărilor.
4.2 Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui de catre ambele parti.

ART.5 MODUL ȘI TERMENUL DE ACHITARE. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE.

- 5.1 Achitarea pentru lucrarile executate se efectuează prin virament, după cum urmează:
- avans în mărime 200.000 lei (două sute mii lei);
- în decurs de 7 zile calendaristice după semnarea proceselor verbale intermediare.
5.2 Părțile în comun acord au stabilit valoarea garanției de bună execuție în mărime de 3,0 % (trei virgulă zero %) din valoarea totală a contractului, care va fi reținut din ultima etapă de achitare a lucrărilor.
5.3 Garanția de bună execuție este necesară pentru asigurarea calitativă a lucrărilor executate de către Antreprenor.
5.4 Valoarea garanției de bună execuție se va restitui Antreprenorului după expirarea termenului de garanție stabilit în pct. 5.6 a contractului în baza unei notificări în adresa Beneficiarului.
5.5. În cazul în care Antreprenorul refuză remedierea neajunsurilor descrise în capitolul 7 a contractului în termenul stabilit în pct. 5.6 a contractului, Beneficiarul este în drept să angajeze un alt Antreprenor pentru executarea acestor lucrări. În acest caz valoarea garanției de bună execuție se va micșora proporțional volumelor de lucrări executate de către Beneficiar.
5.6. Termenul de garanție a bunei execuții a lucrărilor constituie 24 de luni. În perioada respectivă, Antreprenorul va înlătura din cont propriu neajunsurile depistate în decurs de 5 zile lucrătoare din data notificării de către beneficiar sau de succesorul său.

ART.6 OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE BENEFICIARULUI

- 6.1 Beneficiarul este obligat:
- să asigure și să predea teritoriul pentru executarea lucrărilor, fără obstacole de acces a transportului executorului la acesta;
- să recepționeze lucrările executate în baza actelor finale și dacă nu are obiecții, să verifice, aprobe/semneze (toate secțiile/direcțiile de control al Beneficiarului) procesele verbale în decurs de 3 zile calendaristice;
- să achite lucrările recepționate conform p. 5.1
6.2 Beneficiarul are dreptul:
- să înștiințeze executor despre abaterile de la condițiile contractului;
- să înștiințeze depistarea viciilor lucrărilor executate, care n-au putut fi descoperite la recepționare în decurs de 30 zile;
- să solicite executorului îndeplinirea unor lucrări suplimentare sau schimbarea conținutului tehnic a anumitor lucrări neprevăzute în contract și ca urmare solicitând oferta de preț suplimentară executorului pentru îndeplinirea lucrărilor solicitate, iar părțile vor stabili de comun acord prețul, calitatea și termenul de executare ale acestora printr-un acord suplimentar.

ART.7 OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

7.1 Antreprenorul se obligă:

- să execute Lucrarea, în condițiile și termenile prevăzute de prezentul contract și anexele la el;
- să execute Lucrarea calitativ, în conformitate cu standardele, normativele și normele în vigoare a RM;
- să prevină Beneficiarul despre finisarea Lucrării;
- să predea Lucrarea în baza actului de predare – primire a lucrării executate;
- să respecte personal regulile de exploatare tehnică și sanitară, regulamentele interne ale Beneficiarului;
- să facă ordine la locul de executare a lucrărilor de construcție;
- să respecte regulile de securitate și sănătate în munca (SSM), să organizeze instruirea angajaților Antreprenorului în domeniu SSM;
- să folosească numai materiale calitative, certificate;
- în situația cauzării prejudiciului față de terți, inclusiv -pricinuirea daunelor materiale prin deteriorarea bunurilor conștient sau din neglijență, deteriorarea rețelilor de comunicații, deteriorarea rețelilor ingineresti subterane și aeriene de pe șantier sau din apropierea șantierului, accidente de muncă, Antreprenorul duce răspundere de mărimea prejudiciului cauzat și este responsabil din cont propriu să restabilească prejudiciul și să compenseze daunele pricinuite terțelor în rezultatul acțiunilor sale pe teritoriul obiectului.

ART.8 RECLAMAȚII ȘI SANȚIUNI

- 8.1 Litigiile, ce vor apărea pe parcursul realizării prezentului contract, se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă nu se ajunge la o înțelegere comună, litigiile vor fi soluționate în conformitate cu Legislația în vigoare a RM.
- 8.2 Pentru întârzierea achitării plății de carte Beneficiar, exceptând circumstanțele independente de părți (caz de forță majoră), se stabilește o sancțiune de 0,1 % din suma plății pentru fiecare zi de întârziere.
- 8.3 Pentru nerespectarea termenilor de executare a lucrărilor, exceptând circumstanțele independente de părți (caz de forță majoră), se stabilește o sancțiune în mărime de 0,1% din suma lucrărilor neîndeplinite conform termenului.

ART.9 MODIFICĂRI ȘI OMISIUNI

- 9.1 Beneficiarul cu acordul executorului, poate face orice modificare a dimensiunilor, calității Lucrării sau a unei părți din aceasta, privind:
- mărirea sau micșorarea cantității, modificarea nivelelor, pozițiilor și dimensiunilor oricărei părți din lucrare;
 - schimbarea caracterului sau calității Lucrării.
- 9.2 În acest caz, prețul/suma Lucrării executate se va schimba proporțional cu modificarea respectivă a Lucrării.

ART. 10 DISPOZIȚII FINALE

- 10.1 Termenul de garanție a lucrării-3 ani din ziua semnării actului de predare-primire/proces final de recepție.
- 10.2 Părțile stabilesc, că toate pretențiile în ce privește prezentul contract trebuie să fie examinate în decurs de 10 zile din momentul recepționării lor.
- 10.3 Toate modificările prezentului contract intră în vigoare numai în cazul în care sunt perfectate în formă scrisă și semnate de ambele părți.
- 10.4 Anexele la prezentul contract constituie partea integrală a acestuia.
- 10.5 Contractul este valabil pe o durată de executare a lucrărilor, inclusiv perioada în care obiectul se află în conservare sau întrerupere și executarea tuturor obligațiilor financiare, valabilitatea finală fiind 31.12.2024.

ART.11 RECHIZITELE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR "MEMILIT" SRL

c.f. 1003600046493, cod TVA 0204193
BC „ProCredit Bank” SA, Chișinău
SWIFT : PRCBMD22

IBAN: **MD90PR002251158204001498**

adr.jur.: MD-2025, mun. Chișinău, str. Acad. Ilie Untilă 13
tel./fax: +373 (22) 843-004

www.memilit.md www.pavaj.md

e-mail: office@memilit.md

Director **Mamaliga Vasile**

Digitally signed by Mamaliga Vasile
Date: 2024.08.06 14:52:08 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR „PROMILTON” SRL

c.f. 1003600054054, cod TVA 0604533
BC'MAIB'S.A. SWIFT: AGRNMD2X
IBAN: **MD53AG000000022512473160**

adr.jur: mun. Chisinau, str. Constantin Brancusi, nr. 112
tel./fax: +373 22 903 020

e-mail: promilton.cont@mail.ru
jurist.skyhouse@gmail.com.

Director **Tafratov Serghei**

Digitally signed by Tafratov Serghei
Date: 2024.08.07 13:59:22 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Proces Verbal

a lucrărilor de amenajarea teritoriului din mun. Chisinau, str. Bacioii Noi nr. 14/5

agentul economic Promilton SRL

21 octombrie 2024

Mun. Chișinău

I. Materiale

1	Bordura 1000x300x150mm	buc	316.00	90.0	28,440.00
2	Bardura 1000x200x80mm	buc	330.00	55.0	18,150.00
3	Beton	m3	27.23	1,550.0	42,206.50
4	Pavaj Vibropresat 200x100x43mm Sur	m2	927.00	125.00	115,875.00
5	Pavaj Vibropresat 200x100x60mm Sur	m2	1116.00	155.00	172,980.00
6	Pietris 40:70, 20:40, 5:20 h=150mm (pentru pavaj de 43mm) - inclusiv transport	t	232.12	345.00	80,081.40
7	Pietris 40:70, 20:40, 5:20 h=200mm (pentru pavaj de 60mm) - inclusiv transport	t	393.60	345.00	135,792.00
8	Pietris 40:20, 5:20, h=28-30cm, Teren de joaca 170m2	t	86.80	345.00	29,946.00
9	Nisip amenajare - inclusiv transport	t	240.00	180.00	43,200.00
10	Ciment Lafarge m400	t	21.00	2,600.00	54,600.00
11	Nisip pentru rosturi	t	15.00	350.00	5,250.00
12	Disc diamant	buc	9.00	550.00	4,950.00
13	Uluc 600x300x165	buc	38.00	250.00	9,500.00
14	Grila Beton 400x300 h80mm	buc	57.00	45.00	2,565.00

Total materiale: 743,535.90

II. Servicii de transport si mecanisme

1	Sapatura mecanica a pamintului cu excavator, depozitarea surplusului de pamint pe santier cu compactarea terenului	m2	2630.00	15.00	39,450.00
2	Lucrari de pregatire a platformei cu pietris (inclinaarea, profilarea, compactarea, egalizarea)	m2	2630.00	45.00	118,350.00
3	Servicii de transport cu manipulatorul (pavaj, bordure, ciment)	rute	44.00	960.00	42,240.00
4	Incarcarea si Transportarea pamintului la distanta 15km	m3	450.00	150.00	67,500.00
5	Servicii de lucrari cu excavatorulu	ore	10.00	600.00	6,000.00
6	Sapatura mecanica, astupat si compactat pentru retelele electrice	m.l	195.00	100.00	19,500.00
7	Sapatura mecanica pentru irigare cu compactare.	m.l	40.00	100.00	4,000.00

Total servicii: 297,040.00

III. Manopera

1	Montarea bordurelor 1000x300x150mm	m.l	310.00	155.00	48,050.00
2	Montarea bordurelor 1000x200x80mm	m.l	320.00	120.00	38,400.00
3	Montarea capacelor la fintinele de canalizare pe nivel	buc	8.00	750.00	6,000.00
4	Instalarea pavajului vibropresat 200x100x43mm pe amestec uscat nisip-ciment 6/1	m2	2015.00	160.00	322,400.00
5	Montarea tevei de scurgere cu conectarea in fintina	m.l	6.00	150.00	900.00
6	Pregatirea si compactarea stratului final la teren de joaca	m2	170.00	50.00	8,500.00
7	Montarea uluc de scurgere	m.l	28.35	155.00	4,394.25
Total manopera:				428,644.25	
Contributii Sociale 24%, Cheltuieli de regie 10%, Rentabilitatea 3%, TVA 20%					
Total manopera + materiale + transport				1,469,220.15	
Total pe proces verbal				1,469,220.15	

Predat "Memilit" SRL

Primit "Promilton" SRL

Digitally signed by Mamaliga Victor
Date: 2024.10.25 13:38:23 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

