

CONTRACT Nr. 38/26
de achiziționare a Bunurilor

I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției: **Stelaje**

Cod CPV: 39153100-0

“15” mai 2026

mun.Chîșinău

Furnizorul	Autoritatea contractantă
„FABRO-FIER” S.R.L., reprezentată prin dl ZAPOROJAN Igor, Administrator, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare <i>Vînzător,</i> IDNO: 1008608002779, pe de o parte,	Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare, reprezentată prin dna DOGOTARU Svetlana, șefă, care acționează în baza Regulamentului, denumită în continuare <i>Cumpărător,</i> IDNO 1007601010323, pe de altă parte,

ambele denumite în continuare *Părți,* au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea **stelajelor,** denumite în continuare Bunuri, conform procedurii de achiziții publice de tip valoare mică, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la achizițiile publice de valoare mică, aprobat prin Hotărîrea Guvernului R.M. nr.870 din 14.12.2022.

- a. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a) Specificații tehnice Anexa nr.1
 - b) Specificații de preț Anexa nr.2.
- b. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- c. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumparator, Vînzătorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului Bunurile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- d. Cumpărătorul se obligă prin prezenta să plătească Vînzătorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Vînzătorul își asumă obligația de a livra Bunurile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Bunurile livrate de Vînzător.

1.3. Bunurile livrate în baza Contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție [valabilitate, după caz] a Bunurilor sînt indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de livrare

2.1. Livrarea Bunurilor se efectuează de către Vânzător după cum urmează: Bunurile vor fi livrate, descărcate și instalate de către Vânzător la adresa: MD-2068, mun.Chișinău, str.Miron Costin 17/2, et.4, în termen de 30 de zile din data înregistrării contractului la Trezorerie din contul și cu transportul Vânzătorului.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- factura fiscală;
- act de predare-primire a Bunurilor.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel târziu la momentul livrării Bunurilor. Livrarea Bunurilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **96 000,00 MDL (nouăzeci și șase mii lei 00 bani).**

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

După livrare prin transfer bancar, în termen de 10 (zece) zile lucrătoare, în baza facturii fiscale (e-Factura) și actului de predare-primire a Bunurilor.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul curent al Vânzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile se consideră predate de către Vânzător și recepționate de către Cumpărător dacă:

- a) cantitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Vânzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vânzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Vânzătorul se obligă:

- a) să livreze Bunurile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea livrării Bunurilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Cumpărător.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor livrate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Vînzătorului de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vînzător a termenelor de livrare stabilite;
- c) Vînzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor;
- d) Vînzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărătorul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, avînd în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sunt înaintate Vînzătorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vînzătorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Bunurilor livrate sunt înaintate Vînzătorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Vînzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vînzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de Bunuri, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Vînzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru refuzul de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract, Vînzătorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a Contractului.

10.3. Pentru livrarea cu întîrziere a Bunurilor, Vînzătorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Bunurilor nelivrate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.

10.4. Pentru achitarea cu întîrziere, Cumpărătorul poartă plata despăgubiri în valoare de 0,1% din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întîrziere.

10.6. Suma penalității calculate Vînzătorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător din suma plății pentru Bunurile livrate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Vînzătorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte Părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele Părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, cîte un exemplar pentru Vînzător și Cumpărător.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă

din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31.12.2026.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al Părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din Părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Vînzător „FABRO-FIER” S.R.L.	Cumpărător Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare
MD-2085, mun. Chișinău, s.Cruzești, str-la. Aleea Salcîmilor 5/1 Tel.: 069296330 E-mail: fabrofier@gmail.com BC „OTP BANK” S.A., Sucursala nr.3 Ciocana Cod bancar: MOBBMD22 Cod IBAN:MD94MO2224ASV22166277100 c/f: 1008608002779	MD-2012, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83 bir. 105 Telefon: 079442988 E-mail: ap.dgaurf@mail.ru Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat Cod bancar: TREZMD2X Cod IBAN: MD52TRPDAK316110A07221AC Cod fiscal: 1007601010323

14. Semnăturile părților

Vînzător „FABRO-FIER” S.R.L.	Cumpărător Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare
ZAPOROJAN Igor Administrator _____ L.Ș.	DOGOTARU Svetlana Șefă _____ L.Ș.

Specificații tehnice

Denumirea Bunurilor	Denumirea modelului Bunurilor	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Achiziționarea stelajelor						
Stelaj pentru documente	SD-A2	Republica Moldova	„FABRO-FIER” S.R.L.	Dimensiuni: Dimensiuni: 1300*2550*350mm Profil metalic vertical 25*25*2mm Profil metalic orizontal 15*15*1mm Cornier metalic 20*20*3mm PAL 18mm culoare gri (cu ABS) Dimensiune poliță: 1250*350*18 Acoperirea cu vopsea polimerică Termen de garanție minim: 24 luni	Dimensiuni: Dimensiuni: 1300*2550*350mm Profil metalic vertical 25*25*2mm Profil metalic orizontal 15*15*1mm Cornier metalic 20*20*3mm PAL 18mm culoare gri (cu ABS) Dimensiune poliță: 1250*350*18 Acoperirea cu vopsea polimerică Termen de garanție: 24 luni	EN 10219-1, EN 10219-2 (GOST 13663) – pentru corner

Semnăturile părților:

Vînzător „FABRO-FIER” S.R.L.	Cumpărător Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare
ZAPOROJAN Igor Administrator L.Ș.	DOGOTARU Svetlana Șefă L.Ș.

Anexa nr.2
la contractul nr.38/26
din 15 mai 2026

Specificații de preț

Nr. d/o	Denumirea Bunurilor	Caracteristici tehnice	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar fără TVA	Preț unitar cu TVA	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare	Clasificația bugetară
Achiziționarea stelajelor										
1	Stelaj pentru documente	Dimensiuni: Dimensiuni: 1300*2550*350mm Profil metalic vertical 25*25*2mm Profil metalic orizontal 15*15*1mm Cornier metalic 20*20*3mm PAL 18mm culoare gri (cu ABS) Dimensiune poliță: 1250*350*18 Acoperirea cu vopsea polimerică Termen de garanție minim: 24 luni	Buc.	20	4 000,00	4 800,00	80 000,00	96 000,00	Bunurile vor fi livrate, descărcate și instalate de către Vînzător la adresa: MD-2068, mun.Chișinău, str.Miron Costin 17/2, et.4, în termen de 30 de zile din data înregistrării contractului la Trezorerie din contul și cu transportul Vînzătorului	MD52TRPDAK3161 10A07221AC
	TOTAL:						80 000,00	96 000,00		

Semnăturile părților:

Vînzător „FABRO-FIER” S.R.L.	Cumpărător Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare
ZAPOROJAN Igor Administrator L.Ș.	DOGOTARU Svetlana Șefă L.Ș.