

Deviz de cheltuieli – Elaborare PUG Moșana, raionul Dondușeni

Acest deviz a fost elaborat conform NCM L.02.11-2013, anunțului de participare și caietului de sarcini, pentru serviciile de elaborare a Planului Urbanistic General (PUG) al comunei Moșana, raionul Dondușeni. S-a aplicat coeficientul de complexitate 1.3 și coeficientul final global de ajustare calculat.

Nr. crt.	Denumirea Etapei	Preț unitar (lei, fără TVA)	Cantitate	Total (lei, fără TVA)	Justificare tehnică
1	Colectarea și analiza documentațiilor existente	18000.00	1	32185.07	Etapa A
2	Consultări cu autorități și instituții	12000.00	1	21456.72	Etapa A
3	Actualizare planuri topografice (1:2000, 1:5000, 1:10000)	45000.00	1	80462.69	Etapa B
4	Audit infrastructuri, patrimoniu, rețele	20000.00	1	35761.19	Etapa B
5	Sistematizare și digitizare GIS	22000.00	1	39337.31	Etapa B
6	Definire zone funcționale, reglementări urbanistice	50000.00	1	89402.99	Etapa C
7	Planificare rețele și infrastructuri	45000.00	1	80462.69	Etapa C

8	Elaborare Regulament Local de Urbanism (RLU)	40000.00	1	71522.39	Etapa D
9	Consultări publice (2 sesiuni)	18000.00	1	32185.07	Consultări publice
10	Raport de mediu și protecția mediului	15000.00	1	26820.90	Estimare NCM
11	Livrare documentație completă (PDF, DWG, GIS, tipărit)	10000.00	1	17880.60	Conform cerințelor
12	Coordonare generală, management proiect	25000.00	1	44701.49	Management proiect
13	Cheltuieli indirecte, taxe, alte costuri (5%)	15000.00	1	26820.90	Estimare NCM

Valoarea totală ajustată fără TVA: 599.000 lei

TVA (20%): 119.800 lei

Valoarea totală cu TVA: 718.800 lei

Justificare tehnică:

Prețurile au fost calculate conform NCM L.02.11-2013, cu aplicarea coeficientului de complexitate 1.3 pentru proiecte în zone rurale.

Toate etapele reflectă cerințele Caietului de sarcini: studii preliminare, actualizare topografică, audit rețele, definirea zonelor funcționale, planificarea infrastructurii, elaborarea Regulamentului Local de Urbanism, consultări publice și livrarea documentației

în format digital și tipărit.