

CANDIDAT/OFERTANT“ANADEM-Construct” S.R.L.

denumirea, numele

DECLARATIE**Privind dotarile specific, utilaj si echipament tehnic**

Nr d/o	Denumirea	Cantitatea	Proprietatea	Notă
1.	IVECO 20t	2 buc	Arendă ("MVS-auto" SRL)	Nr. 18/17 din 29.05.17
2.	Mercedes 5t	1 buc	Arendă ("MVS-auto" SRL)	Nr. 18/17 din 29.05.17
3.	Automacară 12t	1 buc	Arendă ("MVS-auto" SRL)	Nr. 18/17 din 29.05.17
4.	Automacară 18t	1 buc	Arendă ("MVS-auto" SRL)	Nr. 18/17 din 29.05.17
5.	Automacară 25t	4buc	Arendă ("MVS-auto" SRL)	Nr. 18/17 din 29.05.17
6.	Autoturn "Harbinet" 25t	1buc	Arendă ("MVS-auto" SRL)	Nr. 18/17 din 29.05.17
7.	Autogreider HBM5NA/FarmFish	2 buc	Arenda ("SRL Dortehtrans")	Nr. 03/17 din 10.05.2017
8.	Compactor Bomag DW161A	2 buc	Arenda ("SRL Dortehtrans")	Nr. 03/17 din 10.05.2017
9.	Buldoexavator MF860	1 buc	Arenda ("SRL Dortehtrans")	Nr. 03/17 din 10.05.2017
10.	Masina de taiat beton/asfalt EK6101	1 buc	Arenda ("SRL Dortehtrans")	Nr. 03/17 din 10.05.2017
11.	Placa compactare	1 buc	Arenda ("SRL Dortehtrans")	Nr. 03/17 din 10.05.2017
12.	Bulgarca Makita	1 buc	Arenda ("SRL ENER-SS GRUP")	Nr. 02/2017 din 10.03.2017
13.	Ciocan pneumatic electric	2 buc	Arenda ("SRL ENER-SS GRUP")	Nr. 02/2017 din 10.03.2017
14.	Surubelnita electrica Bosch	1 buc	Arenda ("SRL ENER-SS GRUP")	Nr. 02/2017 din 10.03.2017
15.	Masina de gaurit electrica	1 buc	Arenda ("SRL ENER-SS GRUP")	Nr. 02/2017 din 10.03.2017
16.	Betoniera 0.15 m3	2 buc	Arenda ("SRL ENER-SS GRUP")	Nr. 02/2017 din 10.03.2017
17.	Arzator pe gaz	2 buc	Arenda ("SRL ENER-SS GRUP")	Nr. 02/2017 din 10.03.2017

18.	Scara h=4.2m	2 buc	Arenda ("SRL ENER-SS GRUP")	Nr. 02/2017 din 10.03.2017
19.	Nivelir l=1.2m, 0.8m	2 buc	Arenda ("SRL ENER-SS GRUP")	Nr. 02/2017 din 10.03.2017

**Director SRL
"ANADEM-Construct"**

V. Demerji

Договор № 18/17
на услуги спецтехники

« 29 » мая 2017 г.

г. Кишинев

Предприятие «MVS AUTO» SRL, в лице директора Лунгу С.И, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Исполнитель и Предприятие "Anadem Construct" SRL, в лице директора Demerji V. действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Исполнитель обязуется подать согласно заявке Заказчика спецтехнику, соответствующую правилам устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных и иных механизмов, а Заказчик обязуется принять и оплатить соответствующие услуги.
- 1.2. Заявка на предоставление спецтехники подается Заказчиком и принимается Исполнителем минимум на 4 часа в день.

II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Подать соответствующую спецтехнику в рабочем состоянии, в сроки и на условиях согласованных с Заказчиком и оформленных в заявке, которая является неотъемлемой частью настоящего договора.

2.1.2. Без промедления информировать Заказчика о вынужденных задержках в предоставлении спецтехники, в пути, в случае аварии или других непредвиденных обстоятельствах препятствующих своевременному предоставлению спецтехники.

2.2. Права Исполнителя:

2.2.1. Исполнитель вправе отказать Заказчику в оказании услуг, либо отложить оказание услуг в случае если:

- ✓ Заказчик не оплатил задолженность за ранее оказанные услуги;
- ✓ Заказчик использует предоставленную спецтехнику не по назначению, либо с нарушением условий ее эксплуатации;
- ✓ Заказчик допускает неоднократный простой/задержку спецтехники.

Об отказе в оказании услуги или же об отложении ее оказания Исполнитель сообщает Заказчику в течение 24 часов с момента принятия заявки.

2.2.2. Исполнитель имеет право контролировать способ эксплуатации, Заказчиком или его подчиненными, предоставленной по настоящему договору спецтехники.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Заблаговременно, не менее чем за 24 часа, подавать письменную заявку на спецтехнику лично, посредством электронной почты или факсом, оформленную надлежащим образом, сообщая при этом все необходимые условия, а также в случае необходимости, изменения условий, согласовать их с Исполнителем.

2.3.2. Обеспечить надлежащую эксплуатацию спецтехники и использование ее строго по назначению.

2.3.3. Своевременно оплачивать оказанные услуги и подписывать акт оказанных услуг, а также налоговую накладную.

2.3.4. Обеспечить организацию работ на объекте Заказчика.

2.3.5. Обеспечить проведение инструктажа и соблюдение Техники Безопасности по эксплуатации спецтехники на объекте.

2.4. Права Заказчика:



2.4.1. Заказчик имеет право на оказание Исполнителем услуг надлежащего качества, в сроки и на условиях согласованных сторонами и оформленных в заявке.

2.4.2. Вносить предложения и пожелания по переоборудованию и переоснащению спецтехники, изменению режима работы, выполнению водителем дополнительных функций и обязанностей и прочее.

III. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Расчеты по настоящему Договору осуществляются Сторонами в безналичном порядке, в леех Республики Молдова, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.2. Стоимость услуг согласовывается сторонами в каждом случае по отдельности, в зависимости от вида/специфики необходимой спецтехники, количества единиц, срока оказания услуг и прочих условий и указывается в оформленной заявке, которая является неотъемлемой частью настоящего договора. Стоимость услуг включает НДС.

3.3. Заказчик обязуется произвести оплату за предоставленную спецтехнику на основании выписанного счета на оплату, в течение 20 дней, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Датой оплаты услуги считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. В случае просрочки оплаты за услуги Исполнителя, Заказчик оплачивает Исполнителю пеню в размере 0,05 % ежедневно от подлежащей к уплате суммы за первые 20 (двадцать) дней просрочки и 0,1% ежедневно от подлежащей к уплате суммы за просрочку свыше 20 (двадцати) дней.

IV. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Заказчик обязуется подписать Акт оказанных услуг и отправить экземпляр Исполнителя в течение 5 рабочих дней с момента его получения по почте или представить свои мотивированные возражения. В случае неполучения письменного возражения по акту в указанный срок, услуга считается, по умолчанию, оказанной качественно, в полном объеме и в соответствующие сроки.

4.2. Исполнитель выписывает налоговую накладную на оказанные услуги и в некоторых случаях отправляет оба экземпляра выписанной накладной Заказчику по почте заказным письмом, последний в свою очередь, обязуется подписать ее и отправить обратно подписанный оригинал Исполнителя.

4.3. Факсимильные или отсканированные копии документов приравниваются к оригиналам и имеют юридическую силу и последствия оригиналов.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору возлагают на виновную сторону обязательство возместить другой стороне причиненные убытки.

5.2. За простой спецтехники, не по вине Исполнителя, Заказчик оплачивает неустойку за каждый день задержки в размере 400.00 леев, за срыв исполнения заявки менее чем за 24 часа, не по вине Исполнителя, Заказчик оплачивает неустойку в размере 50% от стоимости услуг по соответствующей заявке, если только стороны заранее не согласовали изменение условий.

5.3. За несвоевременную поставку спецтехники, не по вине Заказчика, Исполнитель оплачивает неустойку за каждый день задержки в размере 400.00 леев. Заказчик несет ответственность за соблюдение Техники Безопасности по эксплуатации спецтехники на объекте.

VI. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств, вытекающих из настоящего Договора, если данное невыполнение является следствием форс-мажорных обстоятельств, то есть, таких обстоятельств непреодолимой силы, как наводнения, землетрясения, военные действия, диверсии, общественные беспорядки, при условии, что данные обстоятельства возникли после вступления настоящего Договора в силу и непосредственно повлияли на выполнение условий данного Договора. В этом случае срок выполнения обязательств продлевается на время действия этих обстоятельств, если стороны не договорятся о другом.

6.2 Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору в силу форс-мажорных обстоятельств, должна в течение пяти дней известить другую сторону о наступлении или прекращении таких обстоятельств.

VII. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. В случае возникновения разногласий по поводу исполнения условий настоящего Договора, стороны предпримут все возможные меры для разрешения спора путем переговоров. Срок для рассмотрения претензии составляет 10 дней с момента их получения соответствующей Стороной.

7.2. Если внесудебное урегулирование спора окажется недостижимым, он подлежит рассмотрению в компетентной судебной инстанции, в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

VIII. СРОК ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до 31 декабря 2018__ года. В случае если за 30 (тридцать) дней до истечения срока действия Договора, ни одна из Сторон не изъявит желания расторгнуть настоящий Договор, он считается продленным до заключения нового договора.

8.2. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке, с предварительным уведомлением об этом другой стороны не позднее чем за 30 дней до даты расторжения. Расторжение договора не освобождает стороны от исполнения существующих неисполненных обязательств.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Изменение и/или дополнение условий настоящего договора или его досрочное расторжение возможно по письменному согласию сторон, оформленному в письменной форме в виде дополнительного соглашения, подписанного обеими сторонами.

9.2. Все соглашения, приложения, заявки и иные документы, составленные в период действия настоящего договора, являются его неотъемлемой частью.

9.3. Стороны пришли к соглашению, что передача информации, документов, материалов по договору или в связи с его исполнением, может осуществляться посредством почтовых отправлений, нарочным способом, факса или электронной почты.

9.4. Настоящий договор и все прилагаемые к нему соглашения, акты, а также иные документы, имеющие отношение к договору и/или направленные на исполнение его условий, являются конфиденциальными. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность информации, полученной в ходе сотрудничества. Сведения, составляющие конфиденциальную информацию, включают в себя также финансово-экономическую информацию, которая не может быть отнесена к коммерческой тайне, персональные данные сотрудников и контрагентов, информацию об организационно-штатной структуре, о

принципах и методах организации систем безопасности объектов и защиты информации и иные данные, разглашение которых может нанести вред потерпевшей стороне. В случае если сведения, составляющие коммерческую тайну или конфиденциальную информацию по настоящему договору, будут необоснованно раскрыты третьим лицам, сторона, виновная в их раскрытии, возмещает другой стороне убытки и иные расходы, связанные с нарушением конфиденциальности, в том числе упущенную выгоду.

9.5. Настоящий Договор составлен на русском языке, в двух экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Х. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
«MVS AUTO» SRL

Юридический адрес: MD-2049
мун. Кишинев, ул. Меморией, 15

Фискальный код: 1003600087771

Код НДС: 0602487

Расчетный счет: IBAN

MD37PR002251170429001498

в В.С. "Procredit Bank" S.A.

Код банка: PRCBMD22

Телефон бухгалтерии: 022 475390

Факс: 022 421451

ЗАКАЗЧИК:
"Anadem Construct" SRL

Юридический адрес:
г. Кишинев, ул. Студенческая, 7/3 кв.44

Фискальный код: 1010600007784

Код НДС: 0607534

Расчетный счет:

IBAN MD09ML000000002251100118

в В.С. "Moldindconbank" S.A. f. Stabil

Код банка: MOLDMD2X300

Телефон бухгалтерии: _____

Телефон контактного лица: _____



Лунгу С.И.



ПРИЛОЖЕНИЕ К ДОГОВОРУ N 18/17 от 29.05.2017 на оказание услуг транспортных средств и спецтехники и грузоперевозок в зависимости от оплаты и объема работ:

Наименование автотехники	Стоимость	При оплате в течение 5-ти дней при полном рабочем дне
1 IVECO Q- 20 т, L-13,4 м тент, 12,4 бортовой км	17,00 лей	По согласованию
2 IVECO Q- 20 т, L-13,4 м (юмба) Ч	230,00 лей	
3 Автокран Q-12т, L- 15 м Ч	17,00 лей	По согласованию
	250,00 лей	
4 При постоянной работе свыше 10 дней Ч	340,00 лей	320,00 лей
	320,00 лей	280,00 лей
Автокран Q-18т, L- 20,5 м основной Ч	20,00 лей	20,00 лей
На базе МАЗа 5337 Ч	380,00 лей	350,00 лей
5 Автокран Q-20т, L- 21,5 м основной Ч	20,00 лей	20,00 лей
На базе КАМАЗа 55111 Ч	480,00 лей	450,00 лей
6 Автокран Q-25т, L- 27 м на базе IVECO Ч	25,00 лей	25,00 лей
+ вставка L 32m Ч	600,00 лей	540,00 лей
	800,00 лей	720,00 лей
7 Автокран Q-25т, L- 30 (основной) Coles Ч	25,00 лей	25,00 лей
+ вставка L-38м(гусек) Ч	800,00 лей	720,00 лей
8 Автокран Q-25т, L- 30.5 (основной) на базе МАЗа 6312, КАМАЗа Ч	1100,00 лей	1000,00 лей
65111 Q-25т, L- 32.5 (основной) Км	25,00 лей	25,00 лей
9 + вставка L-40.5-43 м(гусек) Ч	800,00 лей	720,00 лей
	1100,00 лей	1000,00 лей
Автокран "Harbinet" Q 25т, L27 м Ч	30,00 лей	30,00 лей
(при разовых заявках) Ч	600,00 лей	540,00 лей
вставка с гуськом 30° L 32 м Ч	720,00 лей	640,00 лей
(при разовых заявках) Ч		
10 L 27 м,(при постоянной работе) Ч	380,00 лей	345,00 лей
вставка с гуськом 30° L 32 м Ч	450,00 лей	410,00 лей
(при постоянной работе) Ч		
МЕРСЕДЕС Q -5т , L 6m Км	8.00 лей	По согласованию
11 Автовышка на базе МАЗ 6312 L 30м, Q 250kg Ч	120.00 лей	
	800,00 лей	720,00 лей
	25,00 лей	25,00 лей

* Примечание:

1. При перевозке строительных вагонов, емкостей и др. конструкций, выступающих за габариты транспортных средств, тариф на перевозку повышается на 10%, 15%, 30%.
2. Тарифы на междугородные перевозки согласовываются дополнительным соглашением.
3. При работе в выходные и праздничные дни тариф повышается на 15%.
4. Заявки на транспорт менее чем на 4 часа не принимаются.



CONTRACT № 03/2017
PRIVIND ARENDA TEHNICII SPECIALIZATE

10 mai 2017

mun. Chişinău

„ANADEM-Construct” S.R.L., numită în continuare "Arendaş" sau "Parte", în persoana Directorului Demerji Vadim, acţionând în baza Statutului, pe de o parte şi „Dortehtrans”, numit în continuare "Proprietar" sau "Parte", în persoana Directorului Petru Cuiba, acţionând în baza Statutului, pe de altă parte au semnat prezentul Contract privind următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Proprietarul, dă în arendă Arendaşului
- **Autogreider HBM 5NA – 1 unitate**
 - **Autogreider FarmFish – 1 unitate**
 - **Compactor Bomag DW161A – 2 unitati**
 - **Buldoexcavator MF860 – 1 unitate**
 - **Masina de taiat beton/asfalt EK6101 – 1 unitate**
 - **Placa compactare – 1 unitate**

pentru utilizarea lui în baza legii „Cu privire la arendă” şi a altor acte normative, care reglementează activitatea de transport.

2. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE PROPRIETARULUI

2.1. Proprietarul se obligă:

2.1.1. Să predea în folosinţa Arendaşului Mecanismele într-o stare tehnică corespunzătoare normelor şi securităţii circulaţiei cel târziu la data coordonata între parti.

3. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE ARENDAŞULUI

3.1. Arendaşul are dreptul:

3.1.1. Să preia mijlocul de transport în condiţiile mai sus menţionate, să ducă răspundere materială în caz de accident sau altă daună cauzată de procesul de exploatare a mijlocului de transport .

3.1.2. De a purta răspundere deplină, privind păstrarea mijlocului de transport, întreţinerea lui într-o stare tehnică bună şi de a efectua deservirea tehnică şi reparaţia curentă.

3.1.3. De a duce răspundere în ceea ce priveşte respectarea legislaţiei în vigoare, securitatea traficului rutier, ecologia, legislaţia vamală.

4. DESERVIREA TEHNICĂ ŞI ÎNTREŢINEREA MIJLOCULUI DE TRANSPORT

4.1. Deservirea tehnică a mijlocului de transport o îndeplineşte Arendaşul din contul său în conformitate cu cartea tehnică de deservire.

4.2. Reparaţia curentă a mijlocului de transport se efectuează de Arendaş pe cheltuiala proprie.

4.3. Înlocuirea anvelopelor şi a altor consumabile se efectuează conform cărţii tehnice şi cerinţelor securităţii rutiere din sursele Arendaşului.

5. RESTITUIREA MIJLOCULUI DE TRANSPORT

5.1. Mijlocul de transport trebuie să fie restituit Proprietarului după expirarea acestui contract în decurs de 3 zile.

5.2 Mijlocul de transport trebuie să fie restituit în condiţii bune, luând în consideraţie uzura normală.

6. RESPONSABILITATEA PĂRŢILOR

6.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare obligaţiilor sale, Părţile poartă răspundere în conformitate cu legislaţia.



7. DURATA CONTRACTULUI

- 7.1. Prezentul Contract intră în vigoare din data semnării acestuia de către Părți și este valabil până în data de 31 decembrie 2020.
- 7.2. Contractul poate fi reziliat cu acordul ambelor Părți înainte de expirarea termenului de valabilitate al acestuia.
- 7.3. Fiecare din părți, va putea rezilia unilateral Contractul înștiințând cealaltă parte în scris cu cel puțin 15 zile înainte.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Părțile vor soluționa amiabil toate litigiile rezultate din sau legate de executarea prezentului Contract, prin schimb de scrisori.
- 7.2. Orice litigiu, care nu va fi soluționat de către Părți pe cale amiabilă în termen de 30 zile, va fi transmis spre examinare în instanța judecătorească competentă din mun. Chișinău.

8. CONDIȚII SUPPLEMENTARE

- 8.1. Prezentul contract poate fi modificat sau completat numai prin acordul scris al persoanelor împuternicite ale ambelor Părți.
- 8.2. Prezentul contract este alcătuit în limba română în două exemplare, fiecare având aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare Parte.

Arendaș:

„Anadem-Construct” S.R.L.
MD-2045 or. Chisinau
str. Studentilor, 7/7 of 44
IBAN: MD09ML000000002251100118
BC'Moldindconbank'S.A.
fil.'STABIL' Chisinau
MOLDMD2X300
c/f 101060007784
TVA 0607534



Proprietar:

„Dortehtrans” SRL
mun.Chisinau bd. Decebal 23/2 of.112
BC Moldova-Agroindbank
fil.32, Chisinau
cod.. AGRNMD2X493
iban: MD71AG00000002251215091
cod Fiscal 1013600024166
TVA0307558



CONTRACT DE ARENDARE Nr. 02/2017

Incheiat astăzi 10/ martie / 2017

mun. Chisinau

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. SRL "ANADEM CONSTRUCT", cu adresa in mun. Chisinau, str. Studentilor, 7/3-44 c/f 101060007784, in persoana Directorului, **Demerji Vadim**, in calitate de **arendas**, pe de o parte, si

SRL "ENERG-SS GRUP", cu adresa in mun. Chisinau, str. Mircesti, 23/1, ap. 47, c/f 1015600027770, in persoana Directorului, **Stroici Sergiu**, in calitate de **proprietar**, pe de alta parte,

au convenit să încheie prezentul contract de arendare, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Proprietarul dă arendasului următoarele bunuri:

1. **Bulgarca Makita – 1 unitate**
2. **Ciocan pneumatic electric – 2 unitate**
3. **Surubelnita electrica Bosch – 1 unitate**
4. **Masina de gaurit electrica – 1 unitate**
5. **Betoniera 0.15 m3 – 2 unitati**
6. **Arzator pe gaz – 2 unitati**
7. **Scara h=4.2m – 2 unitate**
8. **Nivelir l=1.2m, 0.8m – 2 buc**

III. OBLIGATIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligatiile proprietarului sunt următoarele:

- să predea bunurile arendate la termenul si in conditiile stabilite;
- să controleze oricând modul in care arendasul administrează bunurile arendate;
- alte obligatii prevăzute de lege si de prezentul contract.

3.2. Obligatiile arendasului sunt următoarele:

- să folosească bunurile arendate în scopul pentru care s-a făcut arendarea, ca un bun proprietar si in conditiile stabilite de prezentul contract;
- să mențină potentialul productiv al bunurilor arendate;
- să restituie bunurile arendate la încetarea contractului;
- să plătească arenda la termenele si în modalitățile stabilite in prezentul contract;
- alte obligatii prevăzute de lege si de prezentul contract.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de arendare pe termen de **2 ani**.

4.2. Predarea bunurilor va avea loc la solicitarea arendasului, printr-o scrisoare, cu zi inainte.

4.3. Prin acordul părților, prezentul contract poate să înceteze si înainte de termen, în următoarele cazuri:

- înțelegerea părților, fiind exclusă denuntarea unilaterală;
- rezilierea pentru neexecutare;
- ne achitarea arendeii, proprietarul sau arendasul poate cere rezilierea contractului.

V. PRETUL CONTRACTULUI

5.1. Părțile au convenit ca arendatorul să plătească arenda pentru utilaj, conform tarifelor.

1. Bulgarca Makita – 50 lei / zi
2. Ciocan pneumatic electric – 100 lei / zi
3. Surubelnita electrica Bosch – 75 lei / zi
4. Masina de gaurit electrica – 50 lei / zi
5. Betoniera 0.15 m³ – 120 lei / zi
6. Arzator pe gaz – 50 lei / zi
7. Scara h=4.2m – 75 lei / zi
8. Nivelir l=1.2m, 0.8m – 25 lei / zi

VI. LITIGII

6.1. In cazul in care un litigiu nu s-a putut solutiona cu acordul părților sau prin arbitraj, oricare dintre ele poate cere, în justitie, în condițiile legii, rezilierea prezentului contract.

VII. REINNOIREA CONTRACTULUI

7.1. Prezentul contract poate fi reinnoit, printr-o înțelegere a părților și cu respectarea prevederilor legii.

7.2. Fiecare parte contractantă este obligată să încunostinteze, în scris, cealaltă parte, cu cel puțin un an înainte de expirarea prezentului contract, despre intenția sa de a-i reinnoi sau de a nu-l reinnoi.

VIII. CLAUZE FINALE

8.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

8.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă vointa părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

8.3. In cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea, de partea care suferă vreun prejudiciu, a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective, nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

8.4. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, și intra în vigoare la data semnării lui.

Arendas:

SRL „ANADEM CONSTRUCT”
Mun. Chisinau, str. Studentilor, 7/3-44
BC „Moldindconbank” SA, fil. „Stabil”
MOLDMD2X300
Iban: MD09ML000000002251100118
c/f: 1010600007784/ TVA: 0607534
tel: 079966143, 022321788



Proprietar:

SRL „ENERG-SS GRUP”
mun. Chisinau, str. Mircesti, 23/1-47
BC „Mobiasbanca” GSG, SA
MOBBMD22
Iban: MD08MO2224ASV90301767100
c/f: 1015600027770/ TVA: 0609047
tel: 068002416

