



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 671 privind achiziția prin COP

cod CPV: 45453000-7

« 08 » octombrie 2025

mun. Chişinău

I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție publică COP nr. ocds-b3wdp1-MD-1757676336539 / 21475238, din 26.09.2025, și în baza deciziei nr.1 din 02.10.2025, între IMSP Institutul de Medicină Urgentă, cu sediul în mun. Chişinău, str. T.Ciorbă nr. 1, telefon: (022) 250-704, fax: (022) 205-809, e-mail: achizitii@urgenta.md, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1003600152606 reprezentat prin Diana Manea – director, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și
«APIS-MIELE» SRL cu sediul în mun. Chişinău, str. M.Sadoveanu 4/1, ap.354 telefon: 069157224, e-mail: apismiele.md@gmail.com, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1008600041220 autorizat pentru activitatea în construcții, reprezentat prin dna Tatiana Cojocar – director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrari de reparație hol Blocul nr.2, Blocul nr. 3. și sala de proceduri (secția ortopedie 2)*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **45 (patruzeci și cinci)** zile și 2 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor - **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **505 234,33 lei MD (cinci sute cinci mii două sute treizeci și patru lei 33 bani)**, fără TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în termen de până la **90 zile** în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 30 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI
(LA NECESITATE)**

- 1.Utilizarea materialelor/echipamentelor de calitate indicate în deviz, cu prezentarea certificatelor de calitate si a mostrelor înainte aplicării/montării.
- 2.Materialele/echipamentele, înainte de a fi procurate, urmează a fi aprobate de către Beneficiar (IMSP Institutul de Medicină Urgentă).
- 3.Materialele/echipamentele necalitative depistate vor fi înlocuite cu altele calitative din contul Antreprenorului.
- 4.Viciile ascunse, defectele și lucrările executate necalitativ vor fi remediate cu forțele și din contul Antreprenorului.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
« APIS-MIELE » SRL	IMSP Institutul de Medicină Urgentă
MD-2044, Chișinău, M.Sadoveanu 4/1,ap.354	MD-2004, mun.Chișinău, str.Toma Ciorbă, 1
Telefon/fax: 0691572240	Telefon/fax: (022) 250-808 / 250-809
Web site:	Web site: www.urgenta.md
E – mail: apismiele.md@gmail.com	E – mail: achizitii@urgenta.md
Cod fiscal: 1008600041220	Cod fiscal: 1003600152606 / TVA 0505147
Cod IBAN: MD88AG000000022511406306	Cod IBAN:MD87TRPCCC518430A00172AA
Cod bancar: AGRNMD2X710	Cod bancar:TREZMD2X
BC «MAIB» SA	MF TR Chișinău Bugetul de Stat

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
« APIS-MIELE » SRL	IMSP Institutul de Medicină Urgentă
<p>Director  Tatiana Cojocar</p> 	<p>Director  Diana Manea.</p> 