

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr. DAC-27/2024 din 04.09.2024

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria mun.Bălți
Localitate	mun.Bălți
IDNO	Primăria - 1007601003161
Adresa	mun.Bălți, piața Independenței, 1
Număr de telefon	DEC - 0231-54663; SAP – 0231-54622 / 0231-54623
Număr de fax	0231-54623
E-mail oficial	primaria@balti.md
Adresa de internet	http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș, tel.023154622 serviciulachizitiipublice@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitație deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu e cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu e cazul
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr: -
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări
Obiectul achiziției	„Reabilitarea drumului din str. Libertății (de la str. 31 August până la podul peste r. Răuțel) din mun. Bălți”, conform necesităților DGC a Primăriei mun.Bălți
Cod CPV	45233142-6
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-

Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1722411004654
	Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1722411004654?tab=contract-notice
	Data publicării: 31/07/2024
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☒ e-licitatie.md ; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual/
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: -
	Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: bugetul local 2024
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2 082 142,38

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost operate modificari
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	-
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	-

5. Până la termenul-limită (data 21/08/2024 10:00), au depus oferta 4 (patru) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	IM "Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți"	1011602002506	SOCHIRCA CRISTINA [administrator] Consiliul municipal Balti (100.0%)
2.	IPS "Corsag" SRL	1004600029396	SĂU SPIRIDON [administrator], GRIGORAȘENCO VEACESLAV (50.0%), SĂU LARISA (50.0%)
3.	SA "Drumuri Bălți"	1003602008028	CERCHEZ ION [administrator]

4.	SC "Luxgaz" SRL	1004600011768	PLEȘCA ALEXEI (50.0%), PLEȘCA GHEORGHE (50.0%)
----	-----------------	---------------	---

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	IM "Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți"
	Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)
Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	prezentat
DUAE	prezentat
Garanția bancară 1% din prețul ofertei fără TVA - Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9) sau transfer	prezentat
Grafic de executare a lucrărilor <i>desfășurat</i> (anexa nr. 10.)	prezentat pînă la 30.11.2024
	Documente de calificare (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)
Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat, 45 zile
Experiență similară aferentă tipului de lucrări (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	prezentat
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	prezentat, nu au fost declarați subcontractanți
Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	prezentat, nu au fost declarați asociați
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	prezentat, nu e cazul
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, <i>cu aprecieri pozitive</i>	prezentat
Obligațiuni contractuale față de alți beneficiari	prezentat
Disponibilitatea bazei tehnico-materiale, precum <i>edificii, instalații ingineresti, laboratoare, ateliere, garajuri/spații destinate pentru echipamente, mijloace de transport, utilaje și alte mijloace tehnico-materiale prevăzute de normativele în vigoare</i>	prezentat
Certificat de conformitate pentru materiale de construcții: <i>beton asfaltic, borduri</i>	prezentat
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – <i>valabil la data deschiderii ofertelor</i>	prezentat
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	prezentat
Diriginte de șantier	prezentat
Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât 100% din valoarea viitorului contract (cu TVA)	prezentat
Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%)	prezentat
Raport financiar	prezentat
Disponibilitate de bani lichizi sau surse creditare egal sau mai mult decât 10% din valoarea viitorului contract (cu TVA)	prezentat, 3 ani
Termenul garanției lucrărilor – 3 ani	

Garanția de bună execuție - 5% (Pentru agentul economic câștigător la etapa semnării contractului)	
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

Comentariu: A fost examinată deplin oferta prezentată cu cel mai mic preț – **ÎM "Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți"**.

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
„Reabilitarea drumului din str. Libertății (de la str. 31 August până la podul peste r. Răușel) din mun. Bălți”, conform necesităților DGC a Primăriei mun.Bălți	ÎM "Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți"	1 625 616,10 -21,93%	1 lucrare	+	+
	IPS "Corsag" SRL	1 769 821,81 -15%			
	SA "Drumuri Bălți"	1 770 738,98 -14,96%			
	SC "Luxgaz" SRL	1 791 847,12 -13,94%			

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

Comentarii: La etapa examinării ofertei **ÎM "Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți"**, s-a constatat că aceasta are un preț anormal de scăzut cu -21,93% față de valoarea estimativă a lucrărilor. Grupul de lucru a înaintat clarificări privind justificarea prețului anormal de scăzut și necorespunderile constatate (scrisoarea nr.10-13/106, nr.10-13/107 din 23.08.2024 și nr.10-13/108 din 29.08.2024).

ÎM "Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți" a transmis răspunsul cu nr.04-02/1232E din 28.08.2024 și cu nr.04-02/1237E din 30.08.2024 cu calcule privind quantumul salarial aplicat, coeficienții privind cheltuieli de regie și beneficiu de deviz, care sînt stabilite conform Deciziei Consiliului municipal Bălți nr.14/3 din 21.12.2023.

Prețul pentru *h-ut* la utilaje este stabilit conform normelor stabilite (confirmarea se anexează). Mecanisme și utilajele sînt proprii. **ÎM "Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți"** a menționat că prețul la mecanisme și utilaje de construcții aplicate în ofertă au fost calculate la prețul minim al produselor petroliere, fără indicarea în preț a cheltuielilor pentru uzură.

Suplimentar la scrisoarea nr. 10-13/106 din 23.08.2024 privind excluderea din *Formularul nr.3* (Materiale) al devizului local de resurse *Cărămidă* – 229,50 buc. (poziția nr.3 din Devizul beneficiarului) a fost solicitat **recalculul ofertei**. În conformitate cu prevederile **HG 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări**.

După corectarea greșelilor, devizul s-a majorat în sumă totală de **2 272,06 lei cu TVA**. Suma dată se consideră nesemnificativă conform legislației în vigoare și nu depășește pragul – 10 000,00 lei.

Astfel, au fost respectate prevederile **HG 638/2020**:

133. Autoritatea contractantă are dreptul să considere oferta conformă dacă aceasta conține abateri neînsemnate de la prevederile documentației de atribuire, erori sau omiteri ce pot fi înlăturate fără a afecta esența acestora.

134. În sensul pct. 133, în cadrul achizițiilor publice de lucrări, prin abateri neînsemnate se consideră abaterile minore din oferta tehnică/financiară ce întrunesc cumulativ următoarele condiții:

1) reprezintă corectări ale unor abateri tehnice minore, iar o eventuală modificare a prețului total al ofertei, indusă de aceste corectări, nu schimbă clasamentul inițial al ofertanților;

2) cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivei abateri/omisiuni nu depășește 1% din preț total al ofertei;

3) cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivei abateri/omisiuni nu depășește suma de 10 000 de lei din preț total al ofertei.

La răspunsul nr.04-02/1237 din 30.08.2024 **ÎM "Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți"** a anexat devizul în sumă de 1 953 011,38 lei cu TVA, ceea ce constituie 1 627 509,48 lei fără TVA. Prețurile unitare din devizul actualizat nu au fost modificate.

Valoarea ofertei, corectată în urma eliminării necorespunderilor din partea agentului economic, nu a schimbat clasamentul ofertelor depuse la procedură.

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*
„Reabilitarea drumului din str. Libertății (de la str. 31 August până la podul peste r. Răuțel) din mun. Bălți”, conform necesităților DGC a Primăriei mun.Bălți	ÎM "Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți"	1 625 616,10 În urma clarificărilor 1 627 509,48
	IPS "Corsag" SRL	1 769 821,81
	SA "Drumuri Bălți"	1 770 738,98
	SC "Luxgaz" SRL	1 791 847,12

Clarificările solicitate și răspunsul oferit de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
23.08.2024	ÎM "Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți"	- justificarea prețului anormal de scăzut al ofertei prezentate cu -21,93% <u>salariul aplicat:</u> 57.66 lei; <u>coeficienții aplicați:</u> cheltuieli de regie – 10%, beneficiu de deviz – 0%; - confirmarea prețului stabilit în Formularul nr.3 de deviz pentru <i>utilaje și mecanisme</i>, cu anexarea documentelor confirmative (cont de plată, facturi, contract de arendă, după caz), ceea ce constituie cu -37,45% din valoarea utilajelor (cheltuieli directe); - prezentarea actelor confirmative din care să reiasă că dispuneți de Utilaje de construcții și anume: <i>Matura mecanica pe tractor 65 cp, Compresor</i>	OE a oferit răspunsul la clarificări în termenul stabilit. Clarificările solicitate și răspunsul oferit de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
		manual, Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min, Motocompresor 3 WF-3, Compactor static autopropulsat cu rulouri valțuri R 8-14 de 14tf, Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor term. 92 cp, Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min, Topitor de bitum; - explicații privind excluderea din Formularul nr.3 (Materiale) al devizului local de resurse Căramidă – 229,50 buc. (poziția nr.3 din Devizul beneficiarului), respectiv poziția Căramidă nu se regăsește în Formularul nr.5; - prezentarea graficului de executare a lucrărilor desfășurat în care va fi indicată luna și tipurile de lucrări care vor fi executate, conform cerințelor din Anunțul de participare (pct.16, subpct.4 din tabel).	
29.08.2024	IM "Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți"	- prezentarea Scrisorii de recomandare din partea beneficiarului pentru calitatea lucrărilor executate la obiectul <i>Lucrările de reparație a străzilor municipale, conform necesităților DGC a Primăriei mun. Bălți: Lotul 2: "Reparația teritoriului în interiorul cartierului din str. Ștefan cel Mare 34, 36, 48 și Sf. Nicolai, 21"</i>. - suplinirea informației cu contracte executate în perioada anilor 2023 – 2024, conform <i>Anexei nr.13 DECLARAȚIE privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate;</i> - prezentarea Anexei nr.2 la Certificatul de conformitate prezentat nr. B001125 din 08.05.2024; - clarificări privind excluderea tipului de mixtură în funcție de dimensiunea maximă a granulei BA 16 în poziția nr.10 și poziția nr.11 (Cap.2.2 Lucrări de reabilitare a părții carosabile). În Formularul nr.3 este prevăzut la pct.7 Beton asfaltic; - recalculul ofertei conform prevederilor HG 638/2020 din motivul excluderii din Formularul nr.3 (Materiale) al devizului local de resurse Căramidă – 229,50 buc. (poziția nr.3 din Devizul beneficiarului).	OE a oferit răspunsul la clarificări în termenul stabilit. Clarificările solicitate și răspunsul oferit de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost □

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
„Reabilitarea drumului din str. Libertății (de la str. 31 August până la podul peste r. Răuțel) din mun. Bălți”, conform necesităților DGC a Primăriei mun.Bălți	ÎM ”Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți”	1 lucrare	1 627 509,48	1 627 509,48	1 953 011,38

Comentarii:

Lotul este atribuit agentului economic ÎM ”Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți”, conform criteriului *cel mai mic preț fără TVA pe lista întreagă și îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție și cerințelor din caietul de sarcini*.

Operatorul economic ÎM ”Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți” a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, graficul de executare a lucrărilor în termen de *până la 30.11.2024*, garanția de 3 ani pentru lucrările care urmează a fi executate, declarațiile și alte documente necesare calificării.

S-a constatat că operatorul economic ÎM ”Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți” a elaborat devizele în conformitate cu cerințele normativelor tehnice în vigoare, respectând toate cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini.

Reducerea de preț se datorează salariului aplicat de 57,66 lei per h/om, ceea ce constituie o micșorare de -32,15% din valoarea manoperei (cheltuieli directe), micșorării coeficienților pentru cheltuieli de regie de la 14,5% la 10% și a beneficiului de deviz de la 6% la 0%, și prețului preferențial la mecanisme.

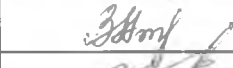
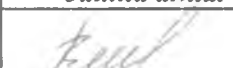
Clarificările solicitate și răspunsul oferit de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. __ alin. __ lit. __ din Legea 131/2015

Argumentare:

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1.	PETKOV ALEXANDR	Președintele grupului de lucru	
2.	ȘMULSCHII GHENADIE	Vicepreședintele grupului de lucru	
3.	DUBITKAIA TATIANA	Vicepreședintele grupului de lucru	
4.	GRÎTAI VALENTINA	secretarul grupului de lucru (lucrări)	
5.	BALAN VITALIE	Membrul grupului de lucru	
6.	BEJENARI VICTOR	Membrul grupului de lucru	
7.	CEREMUȘ LILIANA	Membrul grupului de lucru	<i>concediu parțial de odihnă anual</i>
8.	GHERMAN MARINA	Membrul grupului de lucru	<i>a declarat conflict de interese cu IM PECO alți</i>
9.	GLIGA ELENA	Membrul grupului de lucru	<i>concediu medical</i>
10.	LĂTEANU ALA	Membrul grupului de lucru	<i>concediu parțial de odihnă anual</i>
11.	REVENCO CRISTINA	Membrul grupului de lucru	
12.	STATNIC NATALIA	Membrul grupului de lucru	