

CONTRACT Nr. M 02 – 03 /24
de prestare a serviciilor de montare a sistemelor de securitate

mun. Chişinău

07 martie 2024

"ISS SISTEM" SRL, în persoana Administratorului d-lui **Mancus Liviu**, care activează în baza Statutului, numită în continuare "**Prestator**", pe de o parte și

"Global Spirit" SRL, în persoana Directorului d-lui **Slonovschi Vitalie**, care activează în baza Statutului, numit în continuare "**Beneficiar**", pe de altă parte, au încheiat prezentul contract.

1. Obiectul contractului.

1.1. "Prestatorul" execută, iar "Beneficiarul" recepționează lucrările de montare, pornire și reglare a mijloacelor tehnice de securitate (în continuare MTS): **montarea sistemului antiincendiu** la obiectivul amplasat pe adresa: **mun. Chișinău, str. Socoleni, 39** (conform Anexei la contract).

1.2. MTS, montate conform contractului prezent, se transmit în proprietatea "**Beneficiarului**".

1.3. Termenul de valabilitate al prezentului contract: din momentul semnării și pe parcursul termenului de garanție egal cu un an.

2. Prețul și modul de achitare.

2.1. Valoarea totală a utilajului MTS și executarea lucrărilor de montare constituie **33.337,65 \$ SUA (Treizeci și trei mii trei sute treizeci și șapte dolari și 65 cenți SUA), inclusiv TVA.**

2.2. "Beneficiarul" efectuează plata în avans în mărime de **22.225,10 \$ SUA (Douăzeci și două mii două sute douăzeci și cinci dolari și 10 cenți SUA)** din suma indicată în punctul 2.1 inclusiv TVA, la momentul semnării prezentului contract.

2.3. Restul sumei din suma indicată în punctul 2.1 - ce constituie 11.112,55 \$ SUA (Unsprezece mii una sută douăsprezece dolari și 55 cenți SUA), inclusiv TVA, se v-a achita la finisarea lucrărilor de instalare a sistemului și la semnarea actelor de finisare a lucrărilor.

2.4. Platile se vor efectua în LEI la cursul oficial de schimb al BNM în ziua achitării.

3. Lucrări de instalare și punere în funcțiune.

3.1. Cu 5 zile pînă la începerea lucrărilor de montare, "**Prestatorul**" prezintă "**Beneficiarul**" o prescripție detaliată privind pregătirea încăperilor pentru montarea utilajului MTS.

3.2. Tot setul de lucrări de montare, pornire și reglare (inclusiv rodajul utilajului) se efectuează de către Prestator în timp de 30 (treizeci) zile lucrătoare, din momentul îndeplinirii de către client a p. 2.2. și confirmării lui.

3.3. După efectuarea lucrului de montare al utilajului MTS părțile semnează Actul de primire-predare al lucrului.

4. Garanții.

4.1. Angajamentele incluse în garanție se referă la defectele confirmate a lucrărilor de instalare.

4.2. Perioada de garanție durează timp de un an și începutul acesteia se fixează de la data semnării actului de îndeplinire a lucrărilor.

4.3. Garanția este nulă în cazul în care:

4.3.1. Beneficiarul nu a respectat pe deplin toate normele de exploatare, în conformitate cu cerințele standard, cerințele producătorului și prestatorului și caracteristicile MTS.

4.3.2. Subiectul lucrărilor de montare a fost supus unor modificări, fără acordul în scris al Prestatorului.

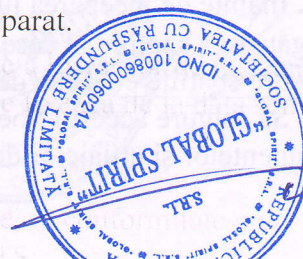
4.3.3. Piesele sunt deteriorate din cauza unor erori apărute în procesul de exploatare, din neglijență, întreținere și păstrare necorespunzătoare.

4.3.4. Parametrii tehnici ai sursei de alimentare electrică nu întrunesc specificațiile tehnice ale utilajului.

4.4. În garanția pentru MTS nu se include deservirea tehnică a utilajelor în decursul perioadei de garanție. Deservirea tehnică trebuie efectuată pe baza unui contract separat.

4.5. Garanția este valabilă în prezența:

- unu contract privind lucrări de instalare și punere în funcțiune;



Handwritten signature

- 4.6. În cazul defectiunii utilajului, demontarea acestuia se face numai după verificarea de către reprezentantul Prestatorului.
- 4.7. În caz de înlocuire sau de furnizare de piese noi, ansambluri, etc. perioada de garanție pentru utilajele noi sunt aceleași.
- 4.8. Termenul de înlocuire sau de furnizare de piese noi în perioada de garanție este de 30 zile lucrătoare pentru utilajul care necesită să fie comandat de peste hotare. Termenul de înlocuire a utilajului, care se află deja în Moldova este de 3 trei zile lucrătoare.
- 4.9. Piese (componentele) scoase și înlocuite în decursul perioadei de garanție sunt proprietatea prestatorului.
- 4.10. Prestatorul nu va înlocui componentele defectate din cauza deteriorării firești (naturale), precum și materialele folosite.

5. Obligațiile Părților și soluționarea litigiilor

- 5.1. În caz de întârziere a efectuării plății mai mult de 15 zile bancare "Beneficiarul" va plăti "Prestatorului" o penalizare în valoare de 0,5% din suma restantă pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea contractului.
- 5.2. În caz de nerespectare a termenului de finisare a lucrărilor "Prestatorul" plătește "Beneficiarului" penalități în valoare de 0,5% din suma obligațiilor restante în temeiul prezentului contract pentru fiecare zi calendaristică de întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea contractului.
- 5.3. "Prestatorul", pe cheltuiala proprie, rezolvă defectele de calitate comise din vina sa, atât în perioada de executare a lucrărilor, cât și în perioada de garanție, stabilite în prezentul Contract.
- 5.4. "Prestatorul" este răspunzător, în conformitate cu atribuțiile sale implicite, pentru defectele ascunse în procesul de montare, identificate în decurs de 12 luni de la data primirii lucrărilor. "Prestatorul" înlătură defectele depistate, pe propria cheltuială, în dependență de termenii "Beneficiarului" și compensează pierderile cauzate de depistarea defectelor, în cazul în care aceasta nu are legătură cu încălcarea regulilor de funcționare a utilajului instalat.
- 5.5. "Prestatorul" este răspunzător pentru pierderea și deteriorarea bunurilor pentru întreaga perioadă a efectuării lucrărilor, prevăzute în prezentul contract.
- 5.6. În cazul în care "Beneficiarul" solicită lucrări suplimentare, care nu sunt prevăzute de proiect, aprobat în timp util, costul acestor lucrări va fi stabilit, de comun acord, de către ambele părți.
- 5.7. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa prin arbitrajul Curții de arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova în conformitate cu Regulamentul acestei Curți. Hotărârea arbitrală este definitivă și obligatorie.

6. Obligațiile părților.

6.1. Prestatorul se obligă:

- 6.1.1. Să efectueze lucrările cu calitate corespunzătoare, pe deplin și în termenul convenit cu "Beneficiarul".
- 6.1.2. Să folosească personal calificat pentru a înlătura defectele, identificate în perioada de garanție a lucrărilor de exploatare.
- 6.1.3. Să asigure protecție propriilor mecanisme, instrumente și materiale de la locul de muncă, în modul stabilit, pentru întreaga perioadă a prezentului contract.
- 6.1.4. Să asigure sursa producției, păstrarea corespunzătoare a materialelor, tehnica de siguranță, de protecție a muncii și de canalizare industrială, să inițieze activități pentru siguranța în caz de incendiu, precum și starea sanitară de la locul de muncă și zona înconjurătoare.
- 6.1.5. În decurs de 2 (două) zile lucrătoare de la data finalizării lucrărilor de instalare, conform Contractului, să înlătore din afara obiectului materiale, produse și alte lucruri care îi aparțin, precum și molozul acumulat.

6.2. Beneficiarul se obligă:

- 6.2.1. Înainte de începerea lucrărilor de instalare și punere în funcțiune să:
- Pregătească spațiile în care urmează să fie efectuate lucrări de montare;
 - Asigure spațiile cu surse de alimentare cu energie;
- 6.2.2. Să asigure accesul liber al personalului Prestatorului de a executa lucrări de montare, păstrarea instrumentelor și utilajelor de montare pentru întreaga durată a lucrărilor de instalare.

- 6.2.3. În cazul defectării utilajului aflat în garanție, prompt (în decurs de 24 de ore) să notifice acest lucru Prestatorului și să ia măsuri pentru a asigura securitatea lor.
- 6.2.4. Să nu repare utilajul de sine stătător sau prin intermediul părților terțe, fără acordul Prestatorului.
- 6.2.5. Să accepte și să plătească Prestatorului pentru lucrul efectuat, în conformitate cu termenii prezentului contract.

7. Forța Majoră

- 7.1. Niciuna dintre părți nu va fi răspunzătoare pentru nerespectarea parțială sau totală a prevederilor contractului, în cazul în care, nerespectarea se datorează unor situații de forță majoră: dezastre naturale, războaie și acțiuni militare, regulamente de acțiune, de legi sau măsuri guvernamentale, sau orice alte împrejurări ce nu pot fi dirijate de către ambele părți. Perioada de îndeplinire a obligațiilor, în temeiul prezentului contract, se amână proporțional în momentul de acțiune a acestor situații și consecințele acestora.
- 7.2. În cazul în care situațiile de forță majoră vor dura pentru mai mult de 6 luni, părțile au dreptul de a rezilia contractul în totalitate sau parțial, fără acordarea de compensație a oricăror daune posibile celeilalte părți.

8. Condiții suplimentare

- 8.1. Contractul poate fi reziliat prin acordul părților. În cazul unor litigii sau controverse părțile vor depune toate eforturile pentru a le înlătura prin intermediul negocierilor.
- 8.2. Nu este permisă încetarea unilaterală a contractului.
- 8.3. Orice modificări sau completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul în care se fac în formă scrisă și se semnează de către reprezentanții autorizați ai părților.
- 8.4. Pentru "Prestator" și "Beneficiar" se recunosc valabile și obligatorii doar modificările și completările aduse de ei în contract, de comun acord.

9. Dispoziții finale.

- 9.1. Toate anexele la prezentul contract fac parte integrantă a acestuia.
- 9.2. În toate celelalte cazuri, care nu fac obiectul prezentului contract, părțile acționează în conformitate cu legislația RM.
- 9.3. Toate litigiile, care decurg în cadrul prezentului contract, părțile le vor soluționa prin intermediul negocierilor. Dacă părțile nu ajung la un acord comun în timpul negocierilor, aceștia se vor adresa instanțelor judecătorești competente din Republica Moldova.
- 9.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la executarea totală a prevederilor acestuia.
- 9.5. Prezentul contract se elaborează în limba de stat, limba pe care părțile o vorbesc la nivel fluent, semnat în două exemplare, care au forță juridică egală, câte un exemplar pentru fiecare parte.

10. Adresa juridică și rechizitele bancare ale părților.

PRESTATOR	BENEFICIAR
"ISS SISTEM" SRL Adresa juridică: RM, mun. Chisinau, str. Mircești 2/2 Adresa oficiu: R.M., mun. Chișinău, str. Titu Maiorescu, 13 BC "Procreditbank" S.A. BIC: PRCBMD22 C/F: 1013600028016 IBAN: MD75PR002251141530001498 TVA: 0608534 Tel/Fax 022-26-11-10 Mob. +373 78 33-36-33 Mob. +373 69 33-56-33 Administrator dl. Mancus Liviu	"Global Spirit" SRL Adresa juridică: MD-2069, mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor, 16/1 C/F: 1008600060214 BC "Moldindconbank" SA, Sucursala "Calea Ieșilor" SWIFT: MOLDMD2X304 IBAN: MD07ML000000002251404249 Tel. +373 22-58-12-64; 22-59-39-13 Director general dl. Slonovschi Vitalie L.Ș.

«30» octombrie 2024

ACT de finisare a lucrarilor № 150
pentru instalarea sistemului antincendiu:
la obiectul depozit AlcWarehouse GLOBAL SPIRIT SRL, str. Socoleni, 39 (deviz 1-01-2024)

Compartiment 1. Lucru					
№	Denumire	Suma, LEI			
1	Lucrări de montare	190 617,00			
Compartiment 2. Cheltuieli de transport					190 617,00
№	Denumire	Suma, lei			
1	Cheltuieli de transport	21 180,00			
Compartiment 2. Utilaj si Materiale					TOTAL 21 180,00
№	Denumire	U.M.	Cantitatea	Preț, lei	Suma, lei
1	SmartLine020/4(Пульт контроля и управления)	buc	1	4008,00	4 008,00
2	SmartLine/8Z	buc	2	1160,00	2 320,00
3	SPS24060G	buc	2	4383,00	8 766,00
4	ID100 Sezor de fim	buc	27	316,00	8 532,00
5	Bază EB0010	buc	27	68,00	1 836,00
6	EB0010 Senzor manual	buc	9	316,00	2 844,00
7	IS0010RE Sirene	buc	9	738,00	6 642,00
8	SF 200 Sirena exterior	buc	1	738,00	738,00
9	РЭК78/4	buc	2	75,00	150,00
10	ПИП 3А 12V Azipower	buc	1	703,00	703,00
11	Acumulator DT 1207	buc	7	364,00	2 548,00
12	GSM модуль ОКО-7С	buc	1	2371,00	2 371,00
13	Dulap antiincendiu 540x650x230	buc	1	1889,00	1 889,00
14	Бокс ЩМП-5-0	buc	2	4415,00	8 830,00
15	PROPOINT PLUS 61-986-106	buc	2	39657,00	79 314,00
16	SF-51-433-00 CO PROPINT	buc	6	13427,00	80 562,00
17	Conductă de admisie Ø25	m	154	351,00	54 054,00
18	Conexiune Ø25	buc	150	35,70	5 355,00
19	Racord de colț 90°	buc	102	166,00	16 932,00
20	Protec Фитинг 45°	buc	6	108,00	648,00
21	Тройник Ø25	buc	14	179,00	2 506,00
22	Dop 25 mm	buc	8	36,00	288,00
23	Фитинг красный прямой 25 mm	buc	16	228,00	3 648,00
24	Clipsă 25 mm	buc	1080	36,00	38 880,00
25	37-584-14-BIS(Повушка для сбора конденсата с краном)	buc	8	4172,00	33 376,00
26	23-039-37(Предупреждающая метка предназначена для визуализации местонахождения воздухозаборных отверстий на трубе.)	buc	1	6,00	6,00
27	61-986-F01(Сменный 3 ступенчатый сетчатый фильтр предназначен для очистки воздуха от грязи, пыли)	buc	6	1984,00	11 904,00
28	45-028-08(Сменный сетчатый воздушный фильтр для 61-986-F01.)	buc	6	397	2382,00

"ISS SISTEM" SRL
 ZIP: MD-2049, Republic of Moldova,
 Chişinău str. Mircesti, 22/2,
 TEL: +373 22 90-11-10
 LICENSE: A MMII 042815
 LICENSE: A MMII 049123
 LICENSE: A MMII 051307



29	Soluție de curățare				
30	Clei (Универсальный клей для соединения труб)	buc	1	276	276,00
31	Indicator de ieşire	buc	1	377	377,00
32	Cablu NKK JE-H FE180 E30 1x2x0.8 mm экр	buc	6	578	3 468,00
33	Cablu NKK JE-H FE180 E30 2x2x0.8 mm экр	m	800	9,51	7 608,00
34	ПВС 2*0,75	m	100	15,8	1 580,00
35	Cablu ВВГнг-LS 3 * 1.5 мм²	m	200	6,28	1 256,00
36	Teavă ПВХ 20 mm	m	20	21	420,00
37	Gofră metalică 20 mm	m	600	18,2	10 920,00
38	Materiale de fixare	m	20	40	800,00
		buc	594	25	14 850,00
TOTAL					423 587,00

TOTAL pe act (lei)

Inclusiv TVA (lei)

635 384,00

105 897,33

(Şase sute treizeci şi cinci mii trei sute optzeci şi patru lei, 00 bani)

EXECUTOR

"ISS SISTEM" SRL
 R.M. mun. Chişinău, str. Mircesti 22/2
 BC "Procreditbank" S.A.
 BIC: PRCBMD22
 IBAN: MD75PR002251141530001498
 C/F: 1013600028016
 TVA: 0608534
 Tel. 022-26-11-10

Administrator
 dl. Mancuş Liviu



BENEFICIAR

"Global Spirit" SRL
 Adresa juridică: MD-2069, mun. Chişinău, str. Calea Ieşilor, 16/1
 C/F: 1008600060214
 BC "Moldindoonbank" SA, Sucursala "Calea Ieşilor"
 SWIFT: MOLDMD2X304
 IBAN: MD07ML000000002251404249
 Tel. +373 22-58-12-64; 22-59-39-13

Director general
 dl. Slonovschi Vitalie L.Ş.