

**Termoizolarea cladirii  
gimnaziului G. Cosbuc din s.  
Andrusul de Jos. r-nul Cahul**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 2-1-1  
Termoizolare fatada**

Valoarea de deviz 2 002 828,44 Lei

Intocmit in prețuri curente 31.10.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Fatada</b>				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	368,0000	16,100 14,850	5 924,800 5 464,800
2	TsH92B	Incarcarea in auto: sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	31,3000	61,050 61,050	1 910,865 1 910,865
3	TsI51A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km	t	31,3000	21,065 0,000	659,340 0,000
4	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	368,0000	126,940 93,500	46 713,920 34 408,000
5	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar, k=6 K=6,0000	m2	368,0000	86,250 42,900	31 740,000 15 787,200
6	RpCP35B	Inlocuirea glafurilor la ferestre din aluminiu Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,0100	m	369,4000	126,970 27,500	46 902,718 10 158,500
7	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la	m2	2 130,0000	46,200 41,250	98 406,000 87 862,500

1	2	3	4	5	6	7
		inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)				
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (gruntuire cu Betonocontact)	m2	1 822,0000	5,850 1,650	10 658,700 3 006,300
9	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (nota:vata minerala gr.10cm, densitatea 145kg/m3, cornier din aluminiu 736m.l.) Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2	1 309,0000	428,756 127,050	561 241,722 166 308,450
10	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren (polistiren extrudat gr.10cm) Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2	214,0000	307,921 94,490	65 895,094 20 220,860
11	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala , grosimea 40mm Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2	299,0000	351,149 160,765	104 993,402 48 068,735
12	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 608,0000	20,745 6,600	33 357,960 10 612,800
13	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (pereti si glafuri)	m2	1 608,0000	147,830 67,100	237 710,640 107 896,800
14	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm Materiale marunte (cirpe, disc)=1,0100	m2	284,0000	469,636 159,500	133 376,653 45 298,000
		<i>Total</i>	Lei			1 379 491,81 4

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total Fatada Inclusiv salariu</b>				<b>1 379 491,81 4 557 003,810</b>

		Total	Lei	1 379 491,81
		Fondul social	24 %	133 680,92
		Transport	2 %	16 077,50
		Total		1 529 250,23
		Cheltuieli de regie	7 %	107 047,52
		Total		1 636 297,75
		Beneficiu de deviz	2 %	32 725,96
		Total		1 669 023,71
		TVA	20 %	333 804,73
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>2 002 828,44</b> <hr/> <b>557 003,82</b>

Intocmit

\_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

\_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Termoizolarea cladirii  
gimnaziului G. Cosbuc din s.  
Andrusul de Jos. r-nul Cahul**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 2-1-1  
Termoizolare fatada**

**Valoarea de deviz 2 002 828,44 Lei**

Intocmit in prețuri curente 31.10.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-1-1:				

**Manopera :**

1.	7122050013400	Zidar	h-om	780,1600	55,00	42 908,800
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	1 961,7600	55,00	107 896,800
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	1 597,5000	55,00	87 862,500
4.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	3 496,3140	55,00	192 297,270
5.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	54,6600	55,00	3 006,300
6.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	192,9600	55,00	10 612,800
7.	7422010060100	Timplar	h-om	147,7600	55,00	8 126,800
8.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	34,7430	55,00	1 910,865
9.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	231,8400	55,00	12 751,200
10.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	806,0450	55,00	44 332,475
11.	9310060019930	Muncitor	h-om	823,6000	55,00	45 298,000
		<b>Total manopera</b>				<b>557 003,82</b>

**Materiale:**

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	11,0400	400,00	4 416,000
2.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	273,3000	25,00	6 832,500
3.	24302261000001	Fuga	kg	123,3412	30,00	3 700,236
4.	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	667,3200	33,00	22 021,560
5.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	7 360,8800	4,60	33 860,048
6.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	8 984,9600	4,80	43 127,808
7.	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	1 262,0960	4,80	6 058,061
8.	2521302602907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3*	m2	231,2698	140,00	32 377,772
9.	252130260290940	Placi ignifugate vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3 grosimea 40mm	m2	323,1293	103,00	33 282,318
10.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	2 075,5803	12,00	24 906,964
11.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	3 864,0000	2,00	7 728,000
12.	26531021008311	Tink	kg	3 698,4000	35,00	129 444,000
13.	2664102100000	Mortar	m3	13,2480	1 200,00	15 897,600
14.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	8,8320	0,00	0,000
15.	2670112202051	Placi din ceramica granit	m2	292,5768	265,00	77 532,852
16.	2682162611370	Placi vata minerala termoiz. cladiri	m2	1 414,6363	210,00	297 073,623
17.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	736,0000	8,00	5 888,000
18.	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	373,0940	95,00	35 443,930

19.	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	1 492,3760	0,50	746,188
20.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	14 289,480 0	1,50	21 434,220
21.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	20,9760	20,00	419,520
22.	4100126202818	Apa	m3	7,0057	20,00	140,114
23.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	171,5000	9,00	1 543,500
<b>Total materiale de construcții</b>						<b>803 874,81</b>

**Utilaje de construcții:**

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	9 585,0000	1,10	10 543,500
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	49,2440	25,00	1 231,100
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	3,6800	25,00	92,000
4.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	133,8920	25,00	3 347,300
5.	2940520007683	Masina de taiat si gaurit	h-ut	18,4700	25,00	461,750
6.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	17,0600	25,00	426,500
7.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	37,6200	25,00	940,500
8.	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	20,7320	25,00	518,300
9.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	2,9440	25,00	73,600
10.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	3,1240	25,00	78,100
11.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	9,6480	25,00	241,200
12.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	1,1988	550,00	659,340
<b>Total utilaje de construcții</b>						<b>18 613,18</b>

Total	Lei	1 379 491,81
Fondul social	24 %	133 680,92
Transport	2 %	16 077,50
Total		1 529 250,23
Cheltuieli de regie	7 %	107 047,52
Total		1 636 297,75
Beneficiu de deviz	2 %	32 725,96
Total		1 669 023,71
TVA	20 %	333 804,73

**Total deviz:**

**2 002 828,44**

Intocmit

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect Termoizolarea cladirii gimnaziului G.  
Cosbuc din s. Andrusul de Jos. r-nul Cahul**

**Investitor Primaria Nemteni**

## Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Fatada</b>				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2			16,100 14,850
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	55,00	6,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	55,00	8,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	20,00	1,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	25,00	0,25
2	TsH92B	Incarcarea in auto: sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t			61,050 61,050
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	55,00	61,05
3	TsI51A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km	t			21,065 0,000
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0383	550,00	21,07
4	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2			126,940 93,500
	7122050013400	Zidar	h-om	1,4000	55,00	77,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	55,00	16,50
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,5000	2,00	21,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0300	400,00	12,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	20,00	0,14
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0240	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0040	25,00	0,10
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0080	25,00	0,20
5	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar, k=6 K=6,0000	m2			86,250 42,900
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1000	55,00	33,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	55,00	9,90
	2664102100000	Mortar	m3	0,0060	1 200,00	43,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	25,00	0,15
6	RpCP35B	Inlocuirea glafurilor la ferestre din aluminiu Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,0100	m			126,970 27,500
	7422010060100	Timplar	h-om	0,4000	55,00	22,00
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,1000	55,00	5,50
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	1,0000	95,00	95,95
	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	4,0000	0,50	2,02
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0100	25,00	0,25
	2940520007683	Masina de taiat si gaurit	h-ut	0,0500	25,00	1,25
7	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			46,200 41,250
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	55,00	41,25
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	1,10	4,95
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (gruntuire cu Betonocontact)	m2			5,850 1,650
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	55,00	1,65
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	25,00	3,75
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	9,00	0,45

1	2	3	4	5	6	7
9	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (nota:vata minerala gr.10cm, densitatea 145kg/m3, cornier din aluminiu 736m.l.) Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2			428,756 127,050
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8920	55,00	104,06
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4180	55,00	22,99
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	4,60	18,58
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	4,80	24,24
	2682162611370	Placi vata minerala termoiz. cladiri	m2	1,0700	210,00	226,95
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	12,00	13,33
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m		8,00	4,50
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	1,50	12,12
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,0250	25,00	0,62
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,09
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300	25,00	0,75
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	25,00	0,53
10	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren (polistiren extrudat gr.10cm) Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2			307,921 94,490
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,4200	55,00	78,10
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	55,00	16,39
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	4,60	18,58
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	4,80	19,39
	2521302602907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3*	m2	1,0700	140,00	151,30
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	12,00	13,33
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,0000	8,00	0,00
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	1,50	9,09
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,0250	25,00	0,62
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,09
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	25,00	0,57
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	25,00	0,45
11	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala , grosimea 40mm Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,0100	m2			351,149 160,765
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,3940	55,00	131,67
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5290	55,00	29,09
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	4,60	18,58
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	4,80	24,24
	252130260290940	Placi ignifugate vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3 grosimea 40mm	m2	1,0700	103,00	111,31
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,2700	12,00	15,39
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	1,50	12,12
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,0250	25,00	0,62
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,09
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,3000	25,00	7,50
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	25,00	0,53
12	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			20,745 6,600
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	55,00	6,60
	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	0,4150	33,00	13,70
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	9,00	0,45
13	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (pereti si glafuri)	m2			147,830 67,100
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	55,00	67,10
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	35,00	80,50
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	20,00	0,08
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	25,00	0,15
14	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm Materiale marunte (cirpe, disc)=1,0100	m2			469,636 159,500

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019930	Muncitor	h-om	2,9000	55,00	159,50
	2670112202051	Placi din ceramica granit	m2	1,0200	265,00	273,00
	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	4,4000	4,80	21,33
	24302261000001	Fuga	kg	0,4300	30,00	13,03
	4100126202818	Apa	m3	0,0020	20,00	0,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0253	25,00	0,63
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0110	25,00	0,28
	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,0730	25,00	1,82

**APROBAT:**

**Intocmit**

**Investitor**

---

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

---

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.