

**Construirea unei anexe la cladirea (P+3E+ET)
cu nr. cadastral 0100212.178.24, cu renovarea si
termoizolarea fatadelor, pe imobilul/terenul
situat in mun. Chisinau, str.Sprincenoaia 1**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.7
WinCmeta

DEVIZ LOCAL № 2-1-1

Valoarea de deviz 5 310 322,48 lei

Intocmit in prețuri curente 07.10.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de demolare				
1	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor (pereti interiori cu grosimea de 120 mm)	m3	34,600	337,63 335,63	11 682,05 11 612,85
2	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	4,700	337,63 335,63	1 586,87 1 577,47
3	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (480 + 113 = 593 m2)	m2	593,000	26,49 25,49	15 709,16 15 116,16
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi - 17 buc)	m2	32,130	35,69 35,69	1 146,58 1 146,58
5	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre - 30 buc)	m2	343,550	35,69 35,69	12 260,32 12 260,32
6	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (copertina)	m3	9,000	522,21 467,34	4 699,90 4 206,02
7	TrB05B2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t	219,360	401,06 401,06	87 976,15 87 976,15
8	TrI1AA01	Incarcarea materialelor din grupa	t	219,360	29,74	6 523,66

1	2	3	4	5	6	7
	C2	A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2			29,74	6 523,66
9	TsI51A10	Transportarea deseurilor cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t	219,360	10,28 0,00	2 254,50 0,00
		Total Lucrari de demolare Inclusiv salariu				143 839,19 140 419,21
		2. Constructii noi				
		2.1. Constructii metalice				
10	RCsB31A	Forarea gaurilor strapunse in constructii din beton armat marca pina la 500 cu multe straturi de armare, utilizind masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 20 mm (adincimea 200, K=1.9)	buc	96,000	112,79 91,22	10 827,71 8 756,67
11	Pret furnizor	Adeziv chimic Hilti 345 mg	buc	25,000	125,00 0,00	3 125,00 0,00
12	Pret furnizor	Bulon de ancorare M16	buc	96,000	2,80 0,00	268,80 0,00
13	CA07A	Preparare si punere in opera beton armat clasa C25/20 (Bc 25/ B 330) sau C 30/25 (Bc 30/ B 400) in subturnari de 20 mm grosime la utilaje tehnologice si la stilpi metalici	m2	2,500	196,10 155,50	490,25 388,74
14	CL08A	Elemente metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare	t	8,653	21 490,97 3 398,80	185 961,39 29 409,82
15	RpIzE16B	Curatirea confectiilor si constructiilor metalice de rugina si vopsea veche cu peria de sirma, executate din profile cu grosime de 8-12 mm inclusiv	t	8,653	252,83 211,58	2 187,70 1 830,76
16	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	8,653	261,10 140,20	2 259,34 1 213,12
17	IzD04A	Vopsirea confectiilor si	t	8,653	511,33	4 424,51

1	2	3	4	5	6	7
		constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina			324,58	2 808,60
		Total Constructii metalice Inklusiv salariu				209 544,70 44 407,71
		2.2. Consolidarea golurilor planseului				
18	RpCB04D	Beton armat turnat in stilpi, nervuri, placi, podeste, scari, ziduri de sprijin, cuzineti din beton armat, plansee, diafragme, rampe de scara etc., la cladiri existente preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton marfa procurat din statii (beton C 16/20)	m3	2,000	1 803,79 567,60	3 607,58 1 135,20
19	RpCC02A	Cofraje mixte din panouri re folosibile, confectionate din placaj, exclusiv sustinerile, pentru beton armat, la completari sau refaceri la constructii existente, in pereti si placi, cu placaj de 15 mm	m2	10,700	115,82 59,48	1 239,28 636,42
20	RpCC03A	Sustineri din grinzi metalice extensibile, pentru cofraje, la placi drepte, cu sarcina totala asupra cofrajelor de maximum 500 kg/mp, la plansee executate in cladiri existente, de pina la 20 m inaltime, cu grinzi extensibile rezemate direct pe pereti de 4-6 m lungime	m2	40,000	51,67 44,18	2 066,84 1 767,37
21	RpCD02D1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru plansee drepte, stilpi, grinzi etc. (diam.10 A500C)	kg	251,400	23,42 8,75	5 886,74 2 200,21
22	RpCD02D1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru plansee drepte, stilpi, grinzi etc. (diam.12 A500C)	kg	163,000	23,42 8,75	3 816,78 1 426,56

1	2	3	4	5	6	7
23	RCsB31A	Forarea gaurilor strapunse in constructii din beton armat marca pina la 500 cu multe straturi de armare, utilizind masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 14 mm	buc	68,000	59,36 48,01	4 036,54 3 264,54
24	RpCP21A aplic	Protectia muchiilor, cu corniere metalice de 128x8 mm, la scari din beton sau beton armat	m	34,000	139,96 76,47	4 758,75 2 600,09
25	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	117,440	47,93 17,84	5 629,09 2 095,52
26	CA07A	Preparare si punere in opera beton armat clasa C25/20 (Bc 25/ B 330) sau C 30/25 (Bc 30/ B 400) in subturnari de 20 mm grosime la utilaje tehnologice si la stilpi metalici	m2	10,700	196,05 155,50	2 097,71 1 663,80
		Total Consolidarea golurilor planseului Inclusiv salariu				33 139,31 16 789,71
		2.3. Fundatii pentru echipament IV				
27	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (beton C 8/10)	m3	0,860	1 509,19 382,37	1 297,90 328,84
28	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa... (beton C 16/20)	m3	1,950	1 640,35 373,87	3 198,69 729,05
29	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	8,640	146,48 89,22	1 265,60 770,84
30	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si	kg	27,800	18,63 4,84	517,92 134,59

1	2	3	4	5	6	7
		montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere (diam. 8 B500C)				
31	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere (diam. 10 B500C)	kg	43,500	18,63 4,84	810,53 210,72
32	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (beton C 16/20)	m3	1,280	1 744,43 450,34	2 232,87 576,43
33	CB03F	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile (pentru stilpi)	m2	4,260	185,94 106,21	792,12 452,46
34	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile (pentru grinzi)	m2	12,800	155,24 84,97	1 987,04 1 087,61
35	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (diam. 6 A240)	kg	39,500	23,24 8,41	918,16 332,24
36	CC02L2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (diam. 10 B500C)	kg	7,300	20,23 6,03	147,66 44,02
37	CC02L2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la	kg	75,000	20,25 6,03	1 518,51 452,46

1	2	3	4	5	6	7
		inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (diam. 12 B500C)				
38	CC02L2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (diam. 14 B500C)	kg	46,400	20,24 6,03	939,28 279,89
		Total Fundatii pentru echipament IV Inclusiv salariu				15 626,28 5 399,15
		2.4. Pereti				
39	CD58G	Zidarie din caramida, format 250 x 120 x 65 cu prepararea mortarului M-50 in conditii de santier pereti interiori, inaltime nivel pina la 4m	m3	28,000	2 818,95 462,24	78 930,64 12 942,63
40	CD71C	Zidirea peretilor exteriori si interiori din pietre de beton usor pe adeziv fara placare cu completarea golurilor si paiantelor: pentru inaltimea etajului pina la 4 m	m3	2,000	2 617,76 345,83	5 235,51 691,66
		Total Pereti Inclusiv salariu				84 166,15 13 634,29
		2.5. Ferestre				
41	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (geam interior, termopan, cu profil din aluminiu, furnitura necesara, culoare antracit)	m2	85,010	3 263,96 93,47	277 469,65 7 945,63
42	CK19B	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului intre 3,00 si 6,00 mp inclusiv (geam interior, termopan, cu profil din aluminiu, furnitura necesara, culoarea antracit)	m2	10,800	3 211,75 72,22	34 686,93 780,02

1	2	3	4	5	6	7
43	CK19C	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului peste 6,00 mp inclusiv (geam interior, termopan, cu profil din aluminiu, furnitura necesara, culoarea antracit)	m2	176,710	3 161,39 55,23	558 649,40 9 759,83
44	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice	m	165,850	116,30 7,65	19 287,97 1 268,35
45	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (отливы)	m	165,850	173,15 8,50	28 716,45 1 409,23
46	CK19C	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului peste 6,00 mp inclusiv (geam interior la acoperis, termopan, cu profil din aluminiu, furnitura necesara, culoarea antracit)	m2	12,000	3 161,39 55,23	37 936,70 662,77
47	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	500,160	60,31 56,08	30 163,13 28 049,02
48	Pret furnizor	Cornier din aluminiu	m	500,160	3,50 0,00	1 750,56 0,00
49	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	50,010	4,50 2,55	224,96 127,45
50	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	50,010	125,69 103,66	6 285,57 5 184,19
51	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	50,010	25,48 16,99	1 274,20 849,87
52	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	50,010	4,50 2,55	224,96 127,45
53	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe	m2	50,010	53,83	2 691,90

1	2	3	4	5	6	7
		baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor			46,73	2 337,18
54	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	50,010	61,59 46,73	3 080,23 2 337,18
		Total Ferestre Inclusiv salariu				1 002 442,61 60 838,17
		2.6. Vitralii				
55	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimi pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii (culoarea antracit)	m2	206,180	1 658,12 81,57	341 871,89 16 818,37
56	CK22C	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimi pina la 35 m din panouri fixe si foi de usa (culoarea antracit)	m2	37,950	1 695,63 113,01	64 349,12 4 288,78
		Total Vitralii Inclusiv salariu				406 221,01 21 107,15
		2.7. Usi				
57	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (culoarea antracit).	m2	5,940	2 913,06 90,06	17 303,59 534,98
58	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m	m2	25,200	3 013,71 152,95	75 945,61 3 854,24
59	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (culoarea antracit)	m2	1,890	2 897,31 80,70	5 475,92 152,52

1	2	3	4	5	6	7
60	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,780	2 900,35 77,33	10 963,31 292,30
61	CK12D	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,150	3 187,02 395,12	10 039,10 1 244,64
62	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	95,400	60,30 56,08	5 752,98 5 350,05
63	Pret furnizor	Cornier din aluminiu	m	95,400	3,50 0,00	333,90 0,00
64	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	9,550	4,50 2,55	43,02 24,39
65	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	9,550	125,69 103,66	1 200,30 989,99
66	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	9,550	25,48 16,99	243,32 162,29
67	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	9,550	4,50 2,55	43,02 24,39
68	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	9,550	53,83 46,74	514,10 446,35
69	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe	m2	9,550	61,60	588,24

1	2	3	4	5	6	7
		baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual			46,74	446,35
		Total Usi Inclusiv salariu				128 446,41 13 522,49
		2.8. Pardoseli				
		2.8.1. Tip P1				
70	TsC53A	Compactarea pamintului cu pietris	100m2	1,040	2 564,44 578,62	2 667,02 601,76
71	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (beton C15)	m3	15,530	1 599,58 382,37	24 841,40 5 938,21
72	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc (Polistiren expandat ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 300 gr.80 mm)	m2	103,500	132,04 14,44	13 666,12 1 495,05
73	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	103,500	98,38 59,48	10 182,23 6 156,08
74	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga 20 mm pana la gr.50 mm (K=4)	m2	103,500	66,29 40,79	6 860,56 4 221,31
75	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa BpI 5x150x150, greutate 1.85 kg/m2)	kg	191,500	28,42 2,55	5 442,21 488,24
76	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm (Teracota antiglisanta)	m2	103,500	251,03 100,26	25 981,15 10 377,39
		Total Tip P1				89 640,69

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				29 278,04
		2.8.2. Tip P2				
77	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc (Polistiren expandat ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 300 gr.80 mm)	m2	470,000	132,04 14,44	62 058,75 6 789,10
78	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (polistirolciment gr. 100 mm)	m3	47,000	1 342,54 382,36	63 099,42 17 971,15
79	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	470,000	98,38 59,48	46 238,13 27 955,13
80	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga 20 mm pana la gr.50 mm (K=4)	m2	103,500	66,29 40,79	6 860,56 4 221,31
81	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa BpI 5x150x150, greutate 1.85 kg/m2)	kg	869,500	28,42 2,55	24 709,75 2 216,53
82	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm (Teracota antiglisanta)	m2	470,000	251,03 100,26	117 981,91 47 124,36
		Total Tip P2 Inclusiv salariu				320 948,52 106 277,58
		2.8.3. Tip P3				
83	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc (Polistiren expandat ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 300 gr.80 mm)	m2	39,000	132,04 14,44	5 149,56 563,35

1	2	3	4	5	6	7
84	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	39,000	98,38 59,48	3 836,78 2 319,68
85	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga 20 mm pana la gr.50 mm (K=4)	m2	39,000	66,29 40,79	2 585,14 1 590,64
86	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa BpI 5x150x150, greutate 1.85 kg/m2)	kg	72,150	28,42 2,55	2 050,32 183,96
87	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm (Teracota antiglisanta)	m2	39,000	251,03 100,26	9 790,03 3 910,32
		Total Tip P3 Inclusiv salariu				23 411,83 8 567,95
		2.8.4. Tip P4				
88	CG32A1	Umpluturi in straturi compactate mecanic, executate cu argile	m3	56,550	159,81 97,71	9 037,53 5 525,77
89	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	8,700	554,82 84,12	4 826,94 731,85
90	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (beton C15, gr. 150 mm)	m3	13,050	1 599,62 382,37	20 875,10 4 989,87
91	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa BpI 5x150x150, greutate 1.85 kg/m2)	kg	160,950	28,42 2,55	4 574,07 410,32
92	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc (Polistiren expandat ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 300 gr.80 mm)	m2	87,000	132,04 14,44	11 487,48 1 256,71

1	2	3	4	5	6	7
93	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	87,000	98,38 59,48	8 558,97 5 174,67
94	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga 20 mm pana la gr.50 mm (K=4)	m2	87,000	66,29 40,79	5 766,85 3 548,35
95	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa BpI 5x150x150, greutate 1.85 kg/m2)	kg	160,950	28,42 2,55	4 574,07 410,32
96	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm (Teracota antiglisanta)	m2	87,000	251,03 100,26	21 839,20 8 723,02
		Total Tip P4 Inclusiv salariu				91 540,21 30 770,88
		2.8.5. Tip P5				
97	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlite, izobeton etc (Polistiren expandat ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 300 gr.30 mm)	m2	32,000	58,62 14,45	1 875,71 462,24
98	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	32,000	98,38 59,48	3 148,12 1 903,32
99	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga 20 mm pana la gr.50 mm (K=4)	m2	32,000	66,29 40,79	2 121,14 1 305,14
100	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa BpI 5x150x150, greutate 1.85 kg/m2)	kg	59,200	28,42 2,55	1 682,52 150,91

1	2	3	4	5	6	7
101	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm (Teracota antiglisanta)	m2	32,000	251,03 100,26	8 032,85 3 208,47
		Total Tip P5 Inclusiv salariu				16 860,34 7 030,08
		2.8.6. Tip P6				
102	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlite, izobeton etc (Polistiren expandat ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 300 gr.30 mm)	m2	40,000	58,62 14,45	2 344,64 577,80
103	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	40,000	98,38 59,48	3 935,16 2 379,16
104	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga 20 mm pana la gr.50 mm (K=4)	m2	40,000	66,29 40,79	2 651,42 1 631,42
105	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa BpI 5x150x150, greutate 1.85 kg/m2)	kg	74,000	28,42 2,55	2 102,80 188,63
106	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm (Teracota antiglisanta)	m2	40,000	251,03 100,26	10 041,01 4 010,58
		Total Tip P6 Inclusiv salariu				21 075,03 8 787,59
		2.8.7. Tip P7				
107	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlite, izobeton etc (Polistiren expandat ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 300 gr.80 mm)	m2	113,000	132,04 14,44	14 920,51 1 632,27

1	2	3	4	5	6	7
108	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	113,000	98,38 59,48	11 116,83 6 721,13
109	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga 20 mm pana la gr.50 mm (K=4)	m2	113,000	66,29 40,79	7 490,27 4 608,77
110	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa BpI 5x150x150, greutate 1.85 kg/m2)	kg	209,100	28,42 2,55	5 942,13 533,10
111	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm (Teracota antiglisanta)	m2	113,000	251,03 100,26	28 365,88 11 329,90
		Total Tip P7 Inclusiv salariu				67 835,62 24 825,17
		Total Pardoseli Inclusiv salariu				631 312,24 215 537,29
		2.9. Pereti				
		2.9.1. Tip TF1				
112	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 171,400	4,50 2,55	5 270,26 2 986,02
113	CF50A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare mecanica a mortarului.	m2	1 171,400	105,35 54,38	123 404,42 63 701,67
114	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 171,400	4,50 2,55	5 270,26 2 986,02
115	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 171,400	53,83 46,73	63 052,17 54 743,63
116	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in	m2	1 171,400	61,59 46,73	72 148,29 54 743,62

1	2	3	4	5	6	7
		emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual				
		Total Tip TF1 Inclusiv salariu				269 145,40 179 160,96
		2.9.2. Tip TF2				
117	RCsJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	111,850	206,75 178,44	23 124,48 19 958,09
118	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	111,850	308,09 140,20	34 460,34 15 681,38
		Total Tip TF2 Inclusiv salariu				57 584,82 35 639,47
		Total Pereti Inclusiv salariu				326 730,22 214 800,43
		2.10. Tavane				
		2.10.1. Tip TF3				
119	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	143,900	4,50 2,55	647,42 366,82
120	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	143,900	61,59 46,73	8 863,03 6 724,95
		Total Tip TF3 Inclusiv salariu				9 510,45 7 091,77
		2.10.2. Tip TF4				
121	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (folie antivapori)	m2	104,300	31,97 21,24	3 334,21 2 215,59
122	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlite, izobeton etc (vata minerala gr.100 mm)	m2	104,300	117,06 14,44	12 209,77 1 506,60

1	2	3	4	5	6	7
123	CE30C	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din placi tip OSB de 12 mm grosime	m2	104,300	98,72 23,79	10 296,66 2 481,47
124	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat	m2	104,300	357,24 215,82	37 260,52 22 510,42
125	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	104,300	4,50 2,55	469,25 265,87
126	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	104,300	152,04 130,00	15 857,72 13 559,43
127	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se scade la art CF52 2 mm, K=2)	m2	-104,300	61,00 52,68	-6 362,43 -5 494,67
128	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	104,300	4,50 2,55	469,25 265,87
129	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	104,300	53,83 46,73	5 614,08 4 874,31
130	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	104,300	61,59 46,73	6 423,98 4 874,30
		Total Tip TF4 Inclusiv salariu				85 573,01 47 059,19
		2.10.3. Tip TF5				
131	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	780,150	326,21 186,93	254 491,93 145 836,48
		Total Tip TF5 Inclusiv salariu				254 491,93 145 836,48

1	2	3	4	5	6	7
		Total Tavane Inclusiv salariu				349 575,39 199 987,44
		2.11. Fatada				
132	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba) (Praimer bitiminos"ТЕХНОНИКОЛЬ №01")	m2	103,000	15,86 5,10	1 633,90 525,11
133	IzF04I	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu pinza bitumata neacoperita sau cu tesatura din fibre de sticla bitumata, lipita pe toata suprafata cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc	m2	103,000	90,46 15,29	9 317,82 1 575,34
134	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat "ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON" gr.50 mm	m2	103,000	255,95 145,98	26 363,04 15 035,78
135	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "ТЕХНОНИКОЛЬ 3600" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (in 2 straturi, K=2)	m2	103,000	44,36 20,39	4 569,47 2 100,46
136	CI22B	Placaj din portelanat (la pereti, stilpi, pilastrsi si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	103,000	354,45 140,20	36 508,77 14 440,65
137	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu	m2	676,900	354,63 196,28	240 050,24 132 862,40

1	2	3	4	5	6	7
		fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (placi gr.100 mm)				
138	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "UNIPRIMER" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	676,900	22,18 10,20	15 014,91 6 901,94
139	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "GRANOPORTOP" la pereti	m2	676,900	149,74 103,66	101 357,92 70 169,76
140	CL53A	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsă, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor.	m2	47,300	978,90 142,49	46 301,86 6 739,99
141	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime, inclusiv materialele necesare executarii platformelor de lucru, streasinile din PFL sau plasa de protectie (30% cu materiale)	m2	315,800	66,67 63,73	21 055,24 20 125,15
142	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime, inclusiv materialele necesare executarii platformelor de lucru, streasinile din PFL sau plasa de protectie (70% schelelor fara materiale)	m2	736,900	66,63 63,73	49 098,34 46 960,80
		Total Fatada Inclusiv salariu				551 271,51 317 437,38
		2.12. Acoperis axe C-E, 9-12				
143	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (hidroizolatie "Uniflex EPP)	m2	105,600	114,20 40,79	12 059,27 4 306,96

1	2	3	4	5	6	7
144	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc (Polistiren extrudat "ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO" gr.70 mm)	m2	105,600	91,06 14,44	9 616,35 1 525,38
145	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (polistirolciment gr. 150 mm)	m3	15,840	1 342,54 382,36	21 265,76 6 056,66
146	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm	m2	105,600	97,15 29,74	10 259,46 3 140,49
147	IzF18B	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 2 cm	m2	105,600	66,14 21,24	6 984,65 2 243,21
148	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa BpI 5x150x150, greutate 1.85 kg/m2)	kg	195,360	28,42 2,55	5 551,71 498,01
149	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba) (Praimer bitiminos"ТехноНИКОЛЬ №01")	m2	105,600	15,86 5,10	1 675,16 538,37

1	2	3	4	5	6	7
150	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	105,600	204,10 57,78	21 553,33 6 101,52
151	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm	m	29,200	297,94 106,21	8 699,89 3 101,40
		Total Acoperis axe C-E, 9-12 Inclusiv salariu				97 665,58 27 512,00
		2.13. Acoperis axe 1-8, A1/1 - A1/2				
152	CE44A	Invelitori din panouri usoare din tabla profilata cu termoizolare, de tip "Sandwich" montate pe rigle metalice (gr.100 mm)	m2	155,400	741,18 127,46	115 178,68 19 806,51
153	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	42,000	216,96 25,49	9 112,47 1 070,62
		Total Acoperis axe 1-8, A1/1 - A1/2 Inclusiv salariu				124 291,15 20 877,13
		2.14. Scara deservire acoperis				
154	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.	kg	113,270	43,91 13,60	4 973,70 1 539,99
155	RpIzE16B	Curatirea confectiilor si constructiilor metalice de rugina si vopsea veche cu peria de sirma, executate din profile cu grosime de 8-12 mm inclusiv	t	0,113	252,57 211,33	28,54 23,88
156	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,113	260,71 139,82	29,46 15,80

1	2	3	4	5	6	7
157	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,113	511,86 324,87	57,84 36,71
		Total Scara deservire acoperis Inclusiv salariu				5 089,54 1 616,38
		2.15. Scara metalica SM-1				
158	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.	kg	340,000	43,91 13,60	14 929,30 4 622,37
159	RpIzE16B	Curatirea confectiilor si constructiilor metalice de rugina si vopsea veche cu peria de sirma, executate din profile cu grosime de 8-12 mm inclusiv	t	0,340	252,91 211,68	85,99 71,97
160	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,340	261,15 140,21	88,79 47,67
161	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,340	511,32 324,65	173,85 110,38
		Total Scara metalica SM-1 Inclusiv salariu				15 277,93 4 852,39
		2.16. Balustrada pe acoperis				
162	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare	kg	603,200	48,16 17,84	29 049,03 10 763,32
163	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul	m2	78,160	108,63 93,47	8 490,36 7 305,38
		Total Balustrada pe acoperis				37 539,39

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				18 068,70
		Total Constructii noi Inclusiv salariu				4 018 339,42 1 196 387,81

		Total	lei	4 162 178,61
		Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	320 833,68
		Transport materialelor	5,00 %	137 873,96
		Cheltuieli de regie	10,50 %	485 193,06
		Beneficiu de deviz	4,00 %	204 243,17
		Total deviz: Inclusiv salariu		5 310 322,48 1 336 807,02

Intocmit

Betcons Prim SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)