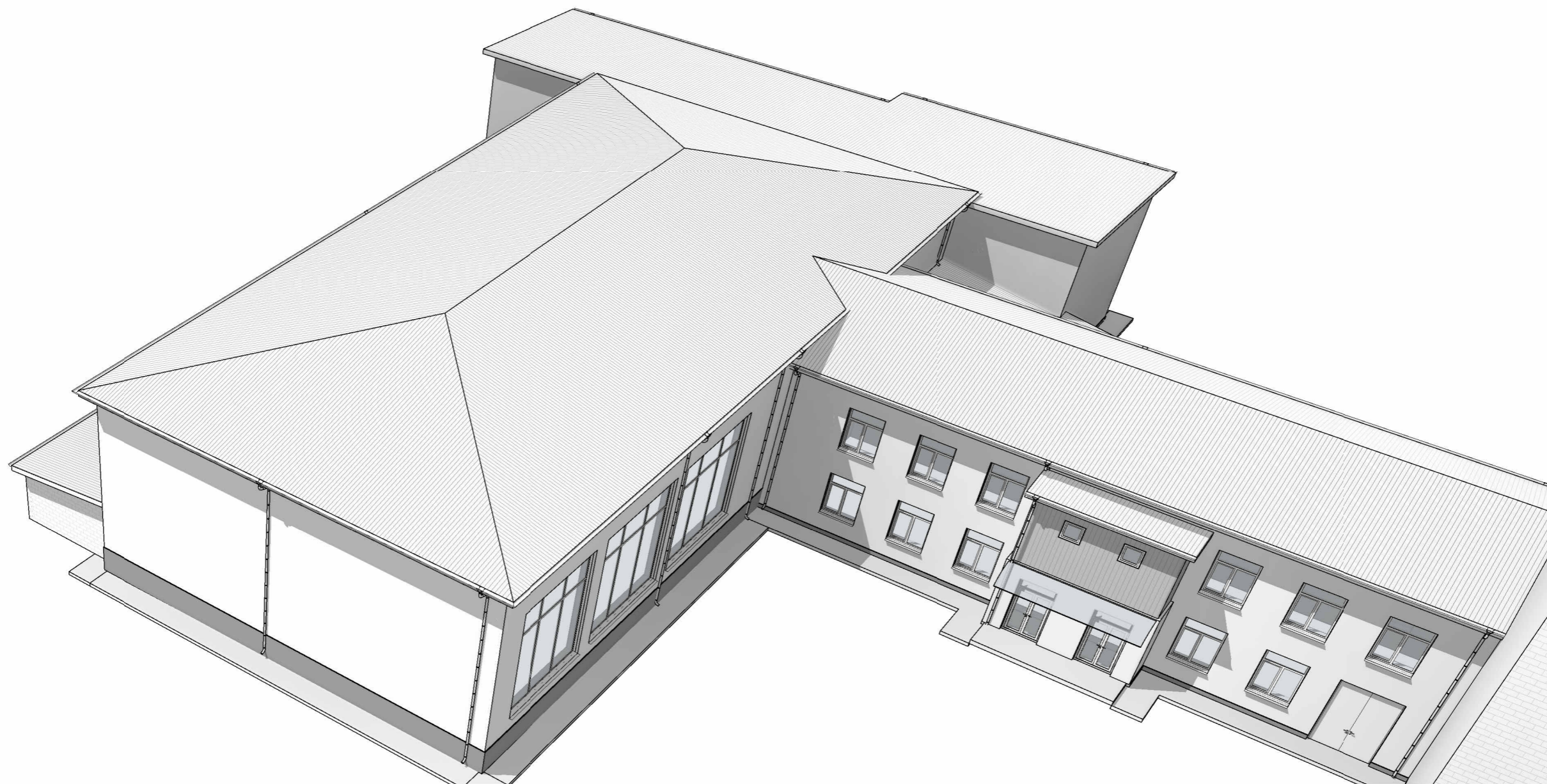


"NATAROM CONSTRUCT" SRL

Ob.nr.126/03-24 - PG, OLC, SA

Licența Seria A MMII Nr.029007 din 29 martie 2008



**Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul
imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare,
nr.81, mun Bălți”**

PROIECT DE EXECUȚIE

Plan general

Organizarea lucrărilor de construcție

Soluții arhitecturale

**Beneficiar: Instituția Publică Liceul Teoretic
"Mihai Eminescu" mun.Bălți**

Memoriu explicativ

1. Date inițiale

- Certificat de Urbanism pentru Proiectare nr. 96 din 17 aprilie 2024.

Proiectul este elaborat în baza următoarelor documente normative:

- NCM B.01.05-2019 - Urbanism. Sistematizarea și regimul de construire a localităților urbane și rurale
- NCM C.01.12-2018 - Clădiri civile. Clădiri și construcții publice
- NCM E.03.02-2014 - Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor
- NCM A.07.02-2012 - Instrucțiuni cu privire la procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul cadru al documentației de proiect pentru construcții

2. Soluții arhitectural-planimetrice

Proiectul „Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Băiți” prevede termoizolare fațadelor sălii sportive, galeriei și blocului B a Instituției Publice Liceul Teoretic ”Mihai Eminescu”.

Terenul construcției are suprafața de 1.32860 ha.

Suprafața totală construită la sol a Liceului este 2162.5 m², dintre care:

- Sala sportivă - 700.3 m²;
- Galerie - 257.0 m²;
- Bloc B - 311.0 m² (inclusiv garaj 53.3 m²)

Volumul constructiv constituie - 8572.4 m³.

Înainte de începutul lucrărilor de termoizolare de prevăzut:

- Demontarea burlanelor existente și montarea lor după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor.
- Demontarea cablurilor de electricitate și rețele de comunicare (inclusiv de supraveghere video) și montarea lor după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor.
- Demontarea sistemelor de ventilare, condiționerelor (opțional) dacă este necesar (se va stabili direct la fața locului) și montarea lor după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor.
- Demontarea sistemelor de condiționare a aerului și montarea lor după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor.
- Demontarea copertinelor existente și montarea lor după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor.
- Demontarea glafurilor existente și înlocuirea lor cu altele noi, după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor (din cauza majorării grosimii peretelui din contul termoizolantului și tencuielilor noi).
- Demontarea copertinelor existente.
- Desfacerea tencuielilor existente.
- Demontarea suprafețelor de pereu existente (pavaj, beton și beton asfaltic).

Soclul va fi termoizolat cu polistiren extrudat xps (d=100mm)și finisat cu tencuială de marmură tip Caparol Buntsteinputz№75 (Gri).

Fațadele vor fi termoizolate cu vată minerală semirigidă (d=100mm) și finisate cutencuială decorativă tip TINK (RAL 1013).

Proiectul este elaborat pentru efectuarea lucrărilor de construcție-montaj pe timp de vară. Efectuarea lucrărilor pe timp de iarnă se permite numai cu respectarea cerințelor conform СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты", СНиП3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции", СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия".

3. Protecția muncii și mediului înconjurător

În scopul respectării măsurilor de protecție a muncii și securității tehnice, toți angajații de pe șantier trebuie să fie familiarizați cu Normele securității tehnice în domeniul construcției. Dirigințele de șantierși responsabilul tehnic concomitent vor fi direct responsabili de respectarea normelor securității tehnice.

4. Măsuri de siguranță la foc și exploatare

Proiectarea și exploatarea în conformitate cu prevederile NCM E.03.02-2014"Protecția împotriva incendiilor a clădirilor" și RT DSE 1.01-2005 "Reguli generale de apărare împotriva incendiilor". Căile de evacuare se vor marca cu indicatoare de securitate-evacuare și se vor prevedea cu mijloace de iluminat, astfel încât să se asigure vizibilitatea lor. Clădirea se va echipa cu mijloace primare de stingere a incendiilor. La darea în exploatare persoana stabilită prin Lege trebuie să certifice existența și buna funcționare a mijloacelor de prevenire și stingere a incendiilor la parametri stabiliți, precum și existența planurilor de evacuare și de intervenție.

Dotarea clădirii cu sisteme de semnalizare și stingere a incendiilorva fi în corespundere cu NCM E.03.03-2003'Dotarea clădirilor cu sisteme de semnalizare și stingere incendiu". Sistemul de avertizare în caz de incendiu va fi compus din detectori de fum/temperatuă conectați la centrala de avertizare incendiu/antifracție.

5. Dispoziții finale

Recepția lucrărilor constituie certificarea realizării acestora în conformitate cu documentația de proiect. Lucrările de construire pot începe numai după obținerea **Autorizației de construire**.

În conformitate cu Legea nr.721-XIII din 02.02.96 privind calitatea în construcții, fazele determinante se vor recepționa prin Procese verbale de constatare a calității, inclusiv de recepție a principalelor lucrări de execuția ca:

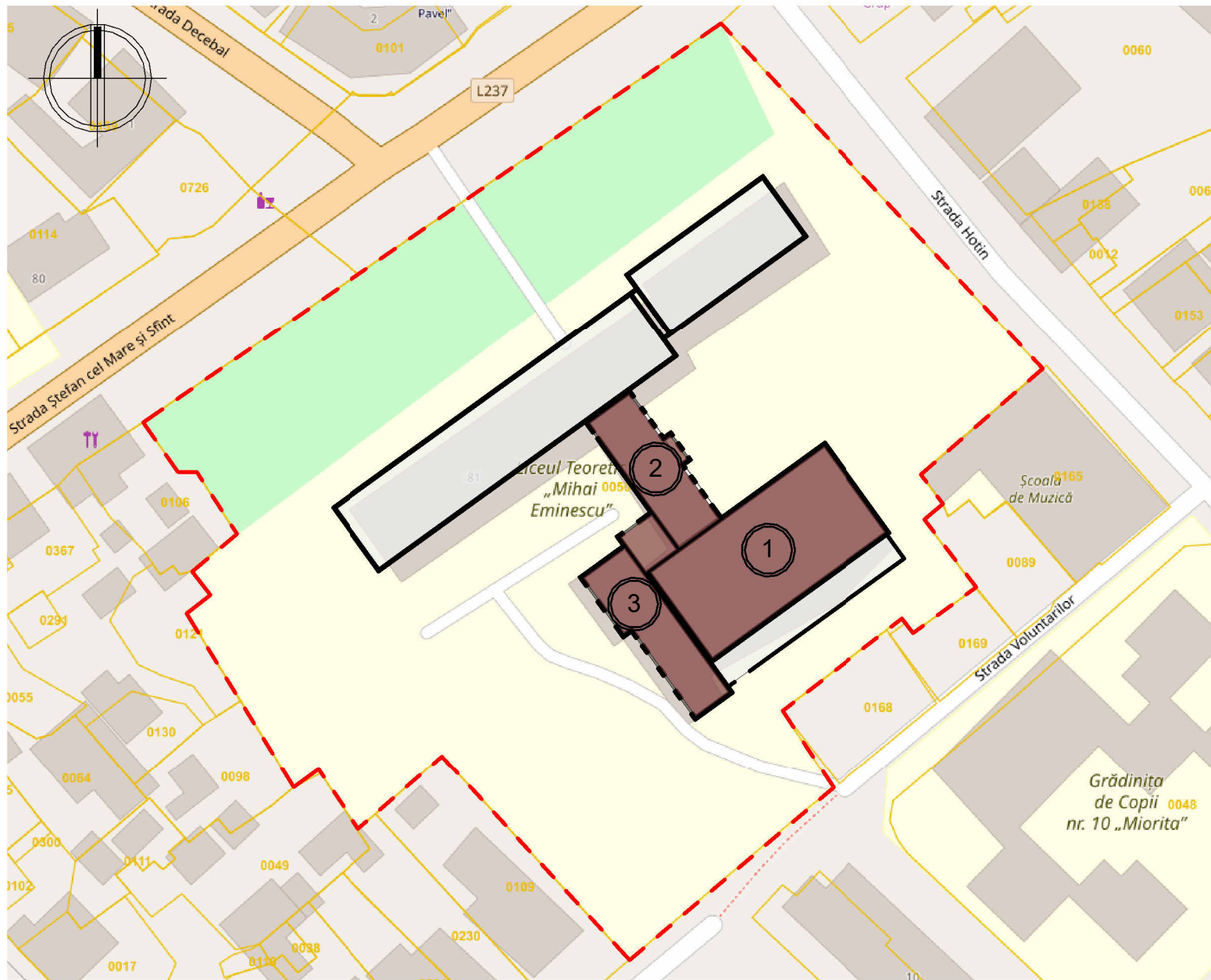
- Lucrări de hidroizolare soclu.
- Lucrări de termoizolare a fațadelor.
- Lucră de finisare a fațadelor.

Tabel planșe

Planșa	Denumire	Notă
01	Memoriu explicativ. Tabel planșe	
02	Plan general. Plan trasare. Plan situație	
03	Plan organizarea lucrărilor de construcție	
04	Instrucțiuni pentru șantiere în construcții (început)	
05	Instrucțiuni pentru șantiere în construcții (sfârșit)	
06	Graficul calendaristic pentru executarea lucrărilor de construcție	
07	Date generale	
08	Plan Parter - releveu, demontare	
09	Plan Etaj - releveu, demontare	
10	Fațade Nord și Sud - releveu	
11	Fațada Est și Vest - releveu	
12	Fațada Galerie - Est	
13	Fațada Galerie - Vest	
14	Fațada Sala sportivă - Nord, Est	
15	Fațada Sala sportivă - Sud	
16	Fațada Bloc B - Vest	
17	Fațada Bloc B - Nord, Sud	
18	Fațade Est, Vest - Soluții cromatice	
19	Fațade Nord, Sud - Soluții cromatice	
20	Detaliu perete, soclu, pereu. Detaliu termoizolare/finisare cǎluri	
21	Detaliu termoizolare/finisare în adiacența festerelor/ușilor. Detaliu termoizolare adiacent cornișă acoperiș	

						Ob.nr.126/03-24 - SA		
						Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Băiți		
Mod.	Nr.part	Planșa	Nedoc.	Semnat.	Data	Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		I.Tereșcenco				PE	01	21
Arhitect		S.Leanca				Memoriu explicativ. Tabel planșe		"NATAROM CONSTRUCT" SRL

Plan General. Plan trasare (1 : 1000)



Explicație clădiri

Nr.	Denumire	Notă
1	Sala sportivă	proiect
2	Galerie	proiect
3	Bloc B	proiect

Proiectul este elaborat în conformitate cu normativele în vigoare și asigură următoarele exigențe esențiale:

- A. rezistență și stabilitate
- B. siguranță în exploatare
- C. siguranță la foc
- D. igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător
- E. izolație termică, hidroizolație și economie de energie
- F. protecție împotriva zgomotului
- G. utilizare sustenabilă a resurselor naturale

Arhitect Șef Proiect

I.Tereșenco

Plan situație



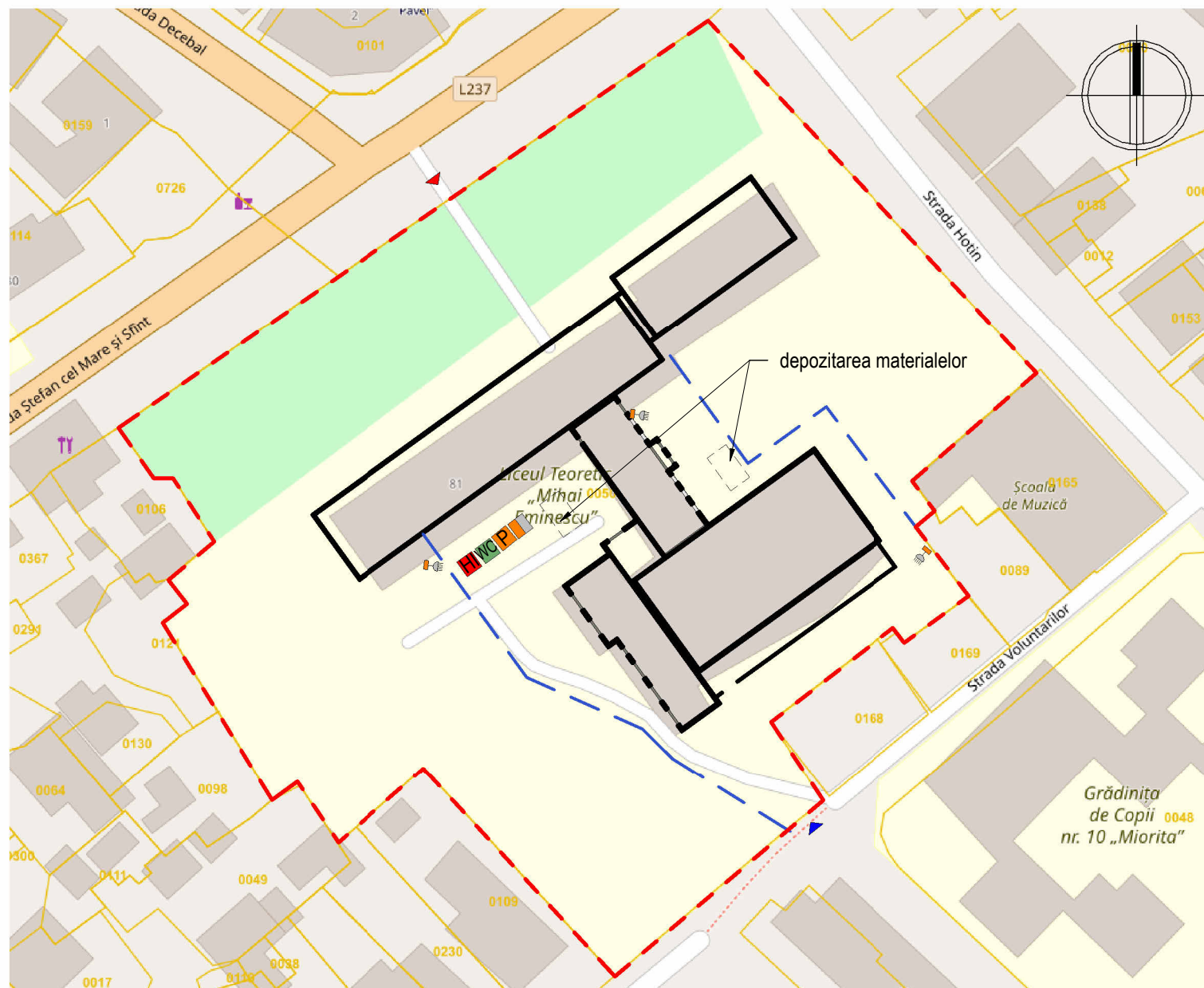
Indici tehnico-economici

Nr.	Denumirea indicelui	Valoarea	Notă
1	Arie terenului	1.32860 ha	
2	Aria construită (Sala sportivă, galerie, bloc B)	1268.3 m ²	
3	Volumul constructiv (Sala sportivă, galerie, bloc B)	8572.4 m ³	

1. Certificat de Urbanism pentru Proiectare nr. 96 din 17 aprilie 2024.

Certificat: A.Ș.P. Seria 2019-P № 0301 din 21.08.2019						Ob.nr.126/03-24 - PG		
Beneficiar: Instituția Publică Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" mun.Bălți								
Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Bălți						Faza	Plansa	Planse
Mod.	Nr.part	Plansa	Nedoc.	Semnat.	Data	PE	02	
A.Ș.P.		I.Tereșenco				Plan general. Plan trasare. Plan situație		
Arhitect		S.Leanca				"NATAROM CONSTRUCT" SRL		

Plan organizarea lucrărilor de construcție (1 : 1000)

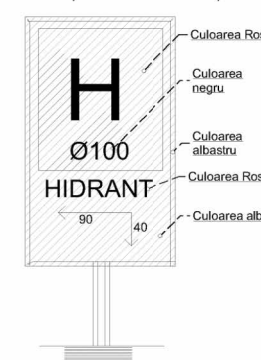


- Hotarul terenului
- ▲ Acces principal pe teritoriu
- ▲ Acces secundar pe teritoriu pentru transport
- P Panou informativ
- HI Indicator hidrant antiincendiar
- Panou antiincendiar
- WC temporar BIO
- Iluminator pe stâlpi
- Îngradire provizorie a terenului de construcție (panglică)

Instrucțiuni generale

1. Înainte de începerea lucrărilor se vor efectua următoarele măsuri:
 - îngrădirea terenului de construcție cu o panglică de atenționare temporară conform GOST 23407-78 sau gard din tablă cutată;
 - oferirea spațiilor de activitate cu rețele temporare pentru lucrătorii de șantier;
2. Se acceptă montarea unor construcții temporare de tip container pentru dirigenții de șantier, responsabil tehnic și muncitorii în caz de necesitate, sau organizarea acestor spații în subsolul clădirii coordonând amplasarea locului cu administrația instituției de învățământ.
3. Conectarea rețelelor ingineresti pe șantierul de construcție se va efectua de la rețelele ingineresti existente (cu acordul organizațiilor de resort).
4. Lucrările de montare și încărcare-descărcare pe șantierul de construcție de efectuat cu macaraua direct din camion pe construcție, conform normelor în vigoare.
5. Efectuarea lucrărilor de montaj trebuie dirijate de o persoană responsabilă pentru deplasarea încărcăturilor, cu păstrarea obligatorie a distanței probabile de cădere a încărcăturii până la hotarele zonei de pericol, nu mai puțin de 7.0-3.0m.
6. Zona de pericol este obligatoriu să fie marcată cu semne de preîntâmpinare sau de interdicere, ușor vizibile.
7. Toate lucrările pe șantierul de construcție sunt necesare să fie efectuate cu respectarea obligatorie a cerințelor și regulilor tehnicii de securitate, conform documentelor:
 - NCM A.08.02:2014 "Securitatea și sănătatea muncii în construcții";
 - CP A.08.11:2015 "Executarea lucrărilor de construcții la înălțime. Cerințe generale de securitate"
 - CP A.05.02:2016 "Soluții privind securitatea și sănătatea în muncă în proiectele de organizare a construcției și în proiectele de execuție a lucrărilor"
 - NCM A.06.01 - 2006 "Protecția tehnică a teritoriului, clădirilor și construcțiilor contra proceselor geologice periculoase. Date generale"
 - NRS 35-03-96:2008 "Cerințe de securitate industrială la construcția, montarea, punerea în funcțiune, utilizarea, repararea și verificarea tehnică a macaralelor";
 - NCM F.01.03-2009 "Reguli de execuție, controlul calității și recepția terenurilor de fundare și fundațiilor";
 - NCM F.02.03-2005 "Executarea, controlul calității și recepția lucrărilor din beton și beton armat monolit";
 - NCM F.03.03-2004 "Executarea și recepția lucrărilor de zidărie"
 - NCM E.03.02-2014 "Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor".
 - NCM C.01.06:2014 "Cerințe generale de securitate pentru obiectele de construcție la folosirea și accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilități"
8. La intrarea pe șantierul de construcție de instalat indicatoare fluorescente unde este amplasat hidrantul de incendiu și scutul antiincendiar dotat cu următorul set: topoare, ranga, lopeți, hirleț, cârlige de fier, găleți și stingătoare de incendiu de culoare roșie câte două bucăți și o cutie de nisip.
9. Parțial lucrările se vor executa manual.
10. Hidrantul de incendiu de amplasat pe terenul de construcție.
11. Regimul de lucru este în medie o tură și jumătate de la orele 8.00 până la 18.00 conform prescripției nr.3 medicului șef sanitar al mun. Chișinău "Cu privire la interdicerea lucrărilor de construcție și instalare pe timp de noapte, care crează un nivel de zgomot înalt în jurul construcției date" din 1 august 2002 și din Regulamentul Codului Practic în construcții CP A.09.04:2014.

Locație index hidranți



Proiectul este elaborat în conformitate cu normativele în vigoare și asigură următoarele exigențe esențiale:

- A. rezistență și stabilitate
- B. siguranță în exploatare
- C. siguranță la foc
- D. igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător
- E. izolație termică, hidrofugă și economie de energie
- F. protecție împotriva zgomotului
- G. utilizare sustenabilă a resurselor naturale

Arhitect Șef Proiect

I. Tereșenco

Certificat: A.Ș.P. Seria 2019-P № 0301 din 21.08.2019

Beneficiar: Instituția Publică Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" mun. Bălți

Ob.nr. 126/03-24 - OLC

Mod.	Nr. part	Plansa	Nedoc.	Semnat.	Data

Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr. cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str. Ștefan cel Mare, nr. 81, mun. Bălți

A.Ș.P.	I. Tereșenco
--------	--------------

Faza	Plansa	Planse
PE	03	

Arhitect	S. Leanca
----------	-----------

Plan organizarea lucrărilor de construcție

"NATAROM CONSTRUCT" SRL

Instrucțiuni pentru șantiere în construcții

- Incadrarea si repartizarea personalului pe locuri de munca se face conform prevederilor Normelor generale de protecție a muncii. Lucrarile de reparații, consolidari, demolari de cladiri se vor executa numai de personal calificat si instruit pentru operațiile respective.
- Santierul va fi ingradit cu imprejmuii continue, conform proiectului de organizare de santier. In punctele de acces spre locul de demolare se vor pune tablite de avertizare si de interzicere a accesului persoanelor fara atribuții de serviciu pe teritoriul santierului.
- Șantierul va fi împrejmuț pentru a se evita accesul persoanelor straine. Se vor îngradi cu împrejmuiri continue, lucrarile în curs de construcție, situate de-a lungul drumurilor publice.
- Este obligatorie semnalizarea zonei de lucru, aflata in raza de acțiune, a utilajelor de ridicat, respectiv a lucrarilor ce prezinta pericol.
- Masini si utilajele de construcții vor fi amplasate si instalate încât să se asigure stabilitatea si imposibilitatea unor deplasari necomodate. La terminarea fiecarui schimb, fronturilor de lucru se vor lasa in siguranta.
- Locurile de munca care prezinta pericole vor fi semnalizate cu indicatoare de avertizare sau interzicere.
- La lucrarile executate pe verticala la doua niveluri diferite, deasupra unui agregat sau sub acesta, la lucrarile ce se executa deasupra pasajelor, se vor intocmi fise tehnologice care vor conține masuri suplimentare de protecție a muncii referitoare la : - trecerea persoanelor peste gropi, santuri, pivnite deschise
- Toate golurile din pereți, amplasate cu marginea de jos la o înalțime sub 0.70 m deasupra planseului si care comunica spre exteriorul construcțiilor sau dau spre locuri unde nu exista un planseu continuu, se vor îngradi.
- Golurile de ferestre si usi unde nu s-a montat tâmplaria vor fi închise provizoriu pentru a feri personalul muncitor de curenții de aer.
- Locurile de munca si de circulație trebuie sa dispuna de un iluminat care sa asigure desfasurarea funcțiilor vizuale si securitatea persoanelor corespunzator sarcinii de munca.
- Schelele, esafodele si alte elemente ajutatoare pentru lucrarile executate la înalțime vor corespunde prevederilor proiectului de execuție.
- Montarea, ancorarea si folosirea schelelor se vor face conform cartii tehnice a acestora si proiectului de execuție a lucrarilor.
- Pentru lucrarile executate la înalțimi sub 5 m se vor folosi schele simple, iar pentru înalțimi peste 5 m se vor utiliza schele conform indicațiilor din proiectele tehnologice. Schelele vor fi prevazute cu balustrade si scândura de bord si vor fi executate astfel încât sa corespunda sarcinilor pe care le vor avea de suportat. Se interzice utilizarea de schele improvizate si circulația personalului muncitor sub schele pe care se lucreaza.
- La montarea sau adaugarea la înalțime a schelelor si esafodelor, lucratorii vor purta echipament individual de protecție.
- Se interzice executarea lucrarilor la înalțime in condiții meteorologice nefavorabile (vant puternic peste 11 m/s, polei, descarcari atmosferice, precipitații, etc.)
- Lucratorii trebuie sa dispuna pe santier de apa potabila sau alte bauturi nealcoolizate in cantități suficiente. De asemenea, trebuie sa dispuna de facilitati pentru a-si lua masa in condiții satisfacatoare.
- Materialele provenite din demolare vor fi evacuate imediat in locurile destinate in acest scop. Caila de aces vor fi degajate de diversele materiale provenite din demolari
- Este interzisa aruncarea de la înalțime a molozului rezultat, a deseurilor precum si aaltor materiale.
- Evacuarea molozului si a deseurilor de materiale din obiectele de construcție si schelele aferente, de la o înalțime mai mare de 4 m, trebuie facuta cu ajutorul jgheaburilor închise, în lazi închise sau în containere. Capatul inferior al jgheabului trebuie sa se afle la o înalțime de cel mult 1 m deasupra solului. În cazul în care acest lucru nu este posibil, capatul inferior al jgheabului trebuie sa se termine într-un bunca de depozitare, pentru a se evita producerea prafului. Locurile în care se depoziteaza molozul si deseurile de materiale de construcții evacuate de sus trebuie sa fie îngradite.
- Incarcarea, ridicarea si descarcarea materialelor cu mijloace de ridicat se va face cu respectarea instrucțiunilor de utilizare a instalației respective.
- Se interzice aplecarea lucratorilor in afara construcției pentru a desprinde elementele din carligul mijlocului de ridicat. Apropierea incarcaturii se va face cu carlige de tragere sau franghii ajutatoare.
- Materialele, sculele si utilajele devenite disponibile, atat la sol cat si la înalțime, vor fi stranse si depozitate in locuri special amenajate. Se interzice aruncarea lor de la înalțime.
- Manipularea mecanizata pe orizontala si verticala a diferitelor incarcaturi se va executa numai dupa legarea si fixarea incarcaturilor de catre lucratorii instruiți si autorizați in acest scop. Se vor respecta prevederile in vigoare cu privire la lucrul cu mijloace de ridicare si transport pe verticala si orizontala.
- Caila de circulație si scarile de acces trebuie sa fie astfel calculate si amenajate incat sa poata fi utilizate in deplina siguranta si in conformitate cu destinația lor. Scarile de acces vor fi prevazute cu balustrade pentru prevenirea caderii in gol, conform proiectului pentru prevenirea caderii in gol, conform proiectului tehnologic.

- Accesul lucratorilor pe șchele, direct din cladire, se va face numai prin locurile destinate in acest scop.
- Echipamentele electrice utilizate la locurile de munca vor fi astfel realizate, incat sa nu constituie pericol de incendiu sau explozie, iar persoanele sa fie protejate impotriva riscurilor de electrocutare prin atingere directa sau indirecta.
- Utilajele, mecanismele si aparatele electrice fixe utilizate la executarea diferitelor lucrari trebuie - obligatoriu - legate la instalația de punere la pamânt, a carei rezistenta va fi de cel mult 4 ohmi.
- Se interzice lucrul la tablourile electrice de comanda si la parțile componente ale instalației electrice, fara intreruperea circuitelor de alimentare. Interventia la instalația electrica se va face numai de electricieni calificați, intruiți si autorizați.
- Instalațiile de distribuție a energiei electrice, existente inainte de deschiderea santierului, trebuie sa fie identificate, verificate si semnalizate.
- In funcție de caracteristicile santierului si echipamentelor, de dimensiunile incaperilor, de caracteristicile fizice si chimice prezente ca si de numarul maxim de persoane, este obligatoriu sa fie prevazut un numar suficient de mijloace corespunzatoare pentru combaterea incendiilor. Dispozitivele neautomatizate contra incendiilor trebuie sa fie usor accesibile.
- Staționarea si circulația vehiculelor sau a utilajelor de construcții in apropiere de locurile unde se executa sapatari fara sprijiniri sunt permise numai la o distanta egala cu de doua ori adancimea.
- Inainte de inceperea turnarii betoanelor, conducatorul locului de munca vacontrola modul de execuție si soliditatea cofrajelor, a schelelor si a podinelor de lucru.
- Caila de acces catre elementul in care se toarna betonul vor fi eliberate de materiale si menținute in stare de curatenie.
- Se interzice accesul lucratorilor in zona de turnare a betoanelor.
- La fasonarea si montarea otelului beton se vor lua urmatoarele masuri: - se va amenaja o platforma pentru indreptarea otelului beton la cel puțin 2 m distanta de caila de circulație - se interzice ținerea in mana a baretelor mai scurte de 30 cm la taierea cu foarfeca cat si la stanta acționata de motor, pentru a se evita prinderea manii in timpul taierii barelor - indoirea manuala a armaturilor de otel se va face cu chei destinate acestei operațiuni, in buna stare. - Este interzisa confecționarea armaturilor in zona de influenta a liniilor electrice aflate sub tensiune
- Conducatorii formațiunilor de lucru sunt obligați sa verifice zilnic, inainte de inceperea lucrului, daca sculele sunt in stare tehnica corespunzatoare si daca cele acționate electric sunt legate la pamant. In lipsa acestor puncte fixe se vor utiliza cabluri sau franghii corespunzatoare, bine ancorate, de care lucratorii sa se asigure prin intermediul centurilor de siguranta.
- Urcarea si coborarea la si de pe podinele de lucru se vor realiza numai prin intermediul rampelor si a cailor de acces executate conform standardelor in vigoare.
- Se interzice urcarea si coborarea pe elementele cofrajelor, schelelor sau esafodelor.
- Se interzice circulația sau staționarea pe astereaala prinsa pe plansee.
- Pentru montarea cofrajelor suspendate pe grinzi metalice se va realiza o podina de lucru. Dulapii podinelor vor fi fixați pe grinzi. Circulația pe cofraje metalice este permisa numai daca pe acestea s-au asezat dulapi.
- Pentru montarea fermelor, lumnatoarelor sau a altor elemente asamblate pe loc, se vor realiza in prealabil schele.
- Zona unde se monteaza sau se demonteaza cofraje, schele si esfodele va fi imprejmuita si se vor lua masuri de oprirea accesului in zona respectiva, iar daca este cazul se vor executa copertine de protecție.

Ob.nr.126/03-24 - OLC						
Mod.	Nr.part	Planșa	Nedoc.	Semnat.	Data	
A.Ș.P.		I.Tereșcenco				
Arhitect		S.Leanca				
Instrucțiuni pentru șantiere în construcții (început)						"NATAROM CONSTRUCT" SRL
						Faza
						Planșa
						Planșe
						PE
						04

43. Daca cofrajul, schela sau esafodul raman un timp nefolosite (la construcțiile unde lucrarile se intrerup provizoriu), la reluarea lucrului se vor verifica si se vor face completările necesare si o noua recepție a cofrajului, schelei sau esafodului.
44. La asamblarea elementelor de cofraj, schele, esafoadele cu buloane, bolturi, suruburi, verificarea coincidentei orificiilor se va face cu dornuri destinate acestei operațiuni. Se interzice efectuarea verificării prin introducerea degetelor in orificiile respective. Cuietele din panourile de cofraj vor fi intoarse spre a evita ranirea sau agatarea echipamentului muncitorilor.
45. Se interzice demontarea cofrajelor, schelelor si esafoadelor prin tracțiune inainte de desfacerea tuturor legaturilor.
46. Demontarea cofrajelor, schelelor si esafoadelor se face numai dupa ce s-au luat toate masurile de protecție necesare. Efectuarea operațiunilor de demontare se face in ordinea inversa celor de motare sau conform prevederilor proiectului de execuție. Se interzice demontarea prin daramare, precum si depozitarea pe podinele de lucru a materialelor provenite din demontare. Toate elementele componente demontate se vor cobori pe masura demontării lor, prin mijloace mecanizate sau cu ajutorul franghiilor si scripetilor. Nu este permisa aruncarea de la înalțime a elementelor.
47. Se interzice, la orice lucrare la înalțime, montarea si demontarea cofrajelor, schelelor si esafoadelor in cazul cand condițiile meteorologice sunt nefavorabile, pe intuneric sau cand locurile de munca nu sunt iluminate.
48. La executarea fundațiilor din piatra, se va evita caderea bolovanilor. Coborarea materialelor necesare executării zidariilor subterane (fundația), se va face mecanizat sau folosindu-se jgheaburi si planuri inclinate. Spațiile dintre sapaturi si fundația zidului se vor umple cu pamant si se vor bate cu mailul pe masura executării zidariei, spre a nu provoca daramarea zidariei.
49. Se interzice evacuarea molozului si a deseurilor de materiale prin aruncare din interiorul lucrării in construcție.
50. La zidurile in care sunt inglobate conducte de apa, gaze sau instalații electrice se vor studia planurile de amplasare a conductelor de alimentare cu apa, gaze, temoficare, a cablurilor electrice si de telecomunicații, etc. si se vor lua masuri pentru intreruperea legaturilor de alimentare, fara a le deteriora sau a influenta alimentarea altor cladiri.
51. Este interzisă circulația pe ziduri.
52. Inaintea executării corniselor se vor monta dispozitivele de susținere si fixare provizorie a cornisei; acestea se vor demonta numai dupa executarea tencuielilor si a invelitorilor. La cornise, zidaria care depaseste planul zidului cu peste 30 cm, se va executa numai de pe schele.
53. In cazul utilizării pentru ridicarea materialelor a unor dispozitive si mecanisme de mica mecanizare, se vor respecta normele de protecție a muncii pentru lucrul pe schele si la înalțime.
54. In cazul producerii in timpul lucrului a unor defecțiuni ale utilajelor, la conductele de transport al mortarului, cat si in cazul formării de dopuri de mortar in sistemul de transport, se va opri lucrul imediat. Se interzice orice intervenție in timpul funcționării utilajelor. Intervențiile respective se vor efectua numai dupa oprirea utilajelor, de catre personal calificat si instruit pentru aceste operațiuni.
55. Inainte de inceperea lucrarilor de reparații la invelitori, se va verifica daca construcțiile sunt prevazute cu scari de acces corespunzatoare, ancorate de construcție si se va verifica siguranta acestora.
56. Inaintea inceperii lucrarilor de reparații, conducatorul lucrarilor va verifica rezistenta asterelei si sarpantei, urmarind ca elementele componente ale sarpantei sa nu prezinte deformații sau deteriorari. In cazul constatării unor deficiente, se vor lua masurile de remediere a acestora. Se interzice depozitarea si manipularea materialelor direct pe astereala. Se vor amenaja platforme speciale pentru depozitare.
57. Topirea bitumului se va realiza numai in utilaje construite in acest scop (topitoare de bitum, cazane, masini de topit). Amplasarea utilajelor de topit bitum se va face la cel puțin 50 m de construcțiile de lemn sau depozite. Locul unde se efectueaza topirea bitumului, va fi ingradit cu indicatoare de avertizare sau interdicție. Se interzice amplasarea utilajelor de topit bitum in locuri unde exista posibilitatea degajării vaporilor de substante inflamabile sau combustibile. In apropierea cazanului de topit bitum, se va amenaja un panou prevazut cu mijloace necesare pentru stingerea incendiilor. Se vor respecta prevederile din normele specifice de protecție a muncii pentru lucrari de izolații termice, hidrofuge si protecții anticorrosive.
58. Transportul bitumului se va realiza in vase inchise, cu conținutul pana la ¾ din capacitate. Vasele cu care se transporta bitumul pe acoperis vor fi asezate pe o platforma special executata care ține seama de panta acoperisului. De asemenea, trebuie luate masuri ca bitumul fierbinte sa nu curga de pe acoperis.
59. Reparațiile la jgheaburi, sorturi, burlane si pazii se vor face pe schela exterioara, ancorata de parțile solide ale construcției.
60. Repararea invelitorilor din țigle, olane, placi de azbociment cat si montarea caciulilor deasupra cosurilor de fum se vor efectua dupa amenajarea unei podine de lucru sau schele.
61. Se interzice aruncarea oricaror materiale sau scule de pe acoperis. Zilnic, dupa terminarea lucrului se va curata acoperisul.
62. Pe timp nefavorabil (ploaie, ceata, polei sau ninsoare) se interzice efectuarea lucrarilor de reparații la acoperis.
63. La lucrarile cu bitum fierbinte nu este admis personal cu boli de piele, boli respiratorii, conjunctivite, afecțiuni gastrointestinale, precum si femei care alapteaaza.
64. Repararea tencuielilor interioare pe suprafete inchise se va executa de pe schele rezistente cu podine continui; se admite a se lucra pe scari duble numai la mici reparații (de exemplu astupari goluri, treceri conducte). Este interzisă folosirea improvizatiilor in realizarea sau sprijinirea podinelor.
65. Lucrarile de finisaj la exterior se vor executa de pe schele. Se interzice executarea lucrarilor simultan la doua niveluri aflate pe aceeasi verticala.

66. Dupa terminarea lucrului, se vor evacua de pe schele resturile de materiale si sculele.
67. Lucrarile de zugraveli si vopsitorii interioare se vor executa de pe schele interioare sau de pe scari duble; utilizarea scarilor simple este permisa la lucrari de pana la 3 m înalțime.
68. Lucrarile la care se folosesc substante inflamabile (de ex. Benzina, nitrolacuri, petrol etc.) se vor executa de catre lucratorii calificați si instruiți pentru utilizarea acestora.
69. Finisajul interior cu vopsele care degaja substante toxice se executa cu ferestrele deschise sau asigurandu-se ventilație. La aplicarea vopselei prin pulverizare, se va asigura ventilația corespunzatoare sau se vor dota lucratorii cu masti contra noxelor.
70. In incaperile unde se intrebuinteaza nitrolacuri, combustibili si alte substante care degaja gaze inflamabile este interzisă flacara deschisa sau producerea de scantei.
71. In timpul arderii cu lampa de benzina a vopselei vechi, se va asigura o buna aerisire. La depozitarea si indepartarea deseurilor rezultate in urma procesului tehnologic (de ex. Vopsele, uleiuri, lacuri, solvenți etc.) se vor respecta reglementările in vigoare. Lucratorii care utilizeaza substante toxice vor fi supusi controlului medical conform reglementarilor Ministerului Sanatații.
72. Camerele vopsite in ulei vor fi aerisite. Se interzice staționarea sau cazarea lucratorilor in aceste incaperi minimum 24 ore dupa vopsire.
73. La executarea lucrarilor de zugraveli cu preparate pe baza de apa, conductorii electrici aflați in incapere vor fi scosi de sub tensiune.
74. Demontarea geamurilor se va face in spațiile destinate acestei operațiuni; deseurile se vor colecta in lazi.
75. In cazul in care in timpul execuției se constata deplasari sau deformari ale construcției, se vor lua masuri urgente pentru indepartarea lucratorilor din zona si adpostirea intr-un loc sigur.
76. Inainte de inceperea lucrarilor de demolare se va proceda la examinarea nu numai a a obiectivelor de construcții propuse pentru demolare si a cladirilor din imediata vecinatate in scopul obținerii informațiilor necesare asupra rezistentei si stabilității acestora. Toate observațiile din inspecția vizuala a cladirilor si uneori, dupa caz, din sondaje si incercari nedistructive, vor fi cuprinse intr-un proces verbal pe baza caruia se alege metoda de lucru si se intocmeste proiectul de organizare a lucrarilor de demolare a construcțiilor. Lucrarile de demolare propriu-zise se vor executa conform proiectelor avizate si aprobate.
77. Este interzis lucrul la ferastraiile circulare daca acestea nu sunt dotate cu dispozitive de protecție, daca acestea sunt defecte si nu sunt corespunzatoare tipo- dimensiunilor masinii si sarcinii de lucru.
78. Este interzis a se lucra la ferastraiile circulare daca dispozitivele de protecție nu asigura: - acoperirea parții active a panzei taietoare - limitarea urmarilor fenomenului de recul - oprirea patrunderii mainii lucratorului in zona de taiere a panzei
79. Este interzisă folosirea panzelor taietoare care prezinta crapaturi, fisuri, excentrități, sau mai mult de doi dinti lipsa, si care sa nu fie consecutivi.
80. Este interzisă orice incercare de franare a panzei taietoare cu diverse obiecte sau cu bucați de material lemnos.
81. Este interzis lucratorului sa stea, in poziția de lucru sau in repaus, in planul panzei taietoare. Poziția trebuie sa fie in lateralul planului panzei taietoare si in fata acesteia.

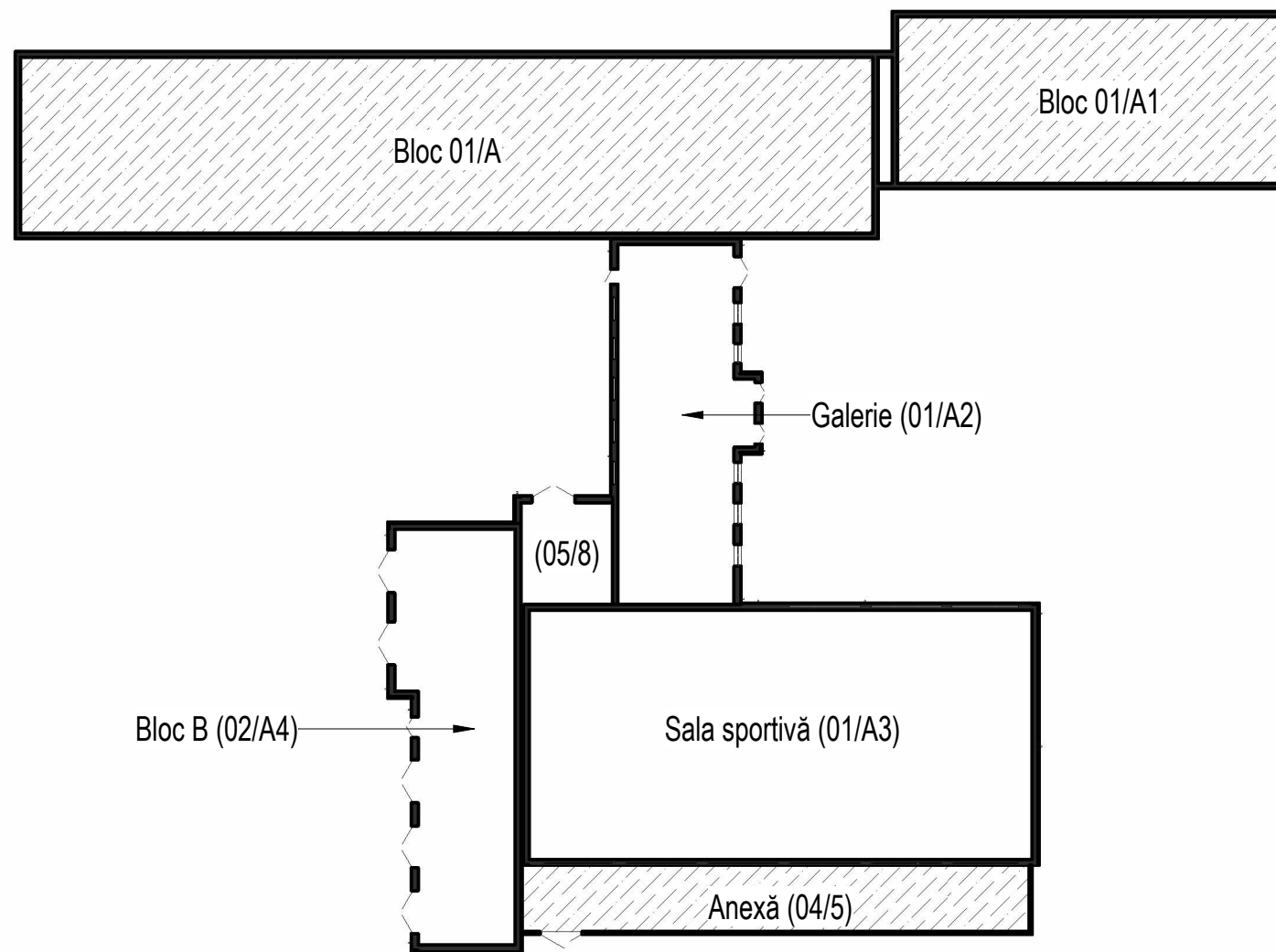
Ob.nr.126/03-24 - OLC								
Mod.	Nr.part	Planșa	Nedoc.	Semnat.	Data			
						Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Băiți		
						Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.						PE	05	
Arhitect						S.Leanca		
						Instrucțiuni pentru șantiere în construcții (sfârșit)		"NATAROM CONSTRUCT" SRL

Nr.	Denumirea lucrărilor și etapele de construcție	Graficul calendaristic pentru executarea lucrărilor de construcție																																															
		luni de construcție				2				3				4				5				6				7				8				9				10				11				12			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
I	Pregătirea șantierului pentru lucrări de construcție	-																																															
I.1	Eliberarea permisului de la reprezentantul serviciului "Autosolubiritate" pentru evacuarea deșeurilor materialelor de construcție de pe teren de construcție																																																
I.2	Instalarea benzilor de protecție																																																
I.3	Instalarea vagonului de inventar \ panou antiincendiar \ panou info.																																																
I.4	Asigurarea șantierului cu rețele necesare pentru construirea obiectivului																																																
I.5	Racord la rețele electrice																																																
I.6	Racord la apă																																																
II	Lucrări de demontare	-																																															
II.1	Demontare tencuieli existente uzate, pereu existent																																																
II.2	Demontare elemente suspendabile pe fațade (burlane, glafuri, copertine etc.)																																																
III	Lucrări de finisare	-																																															
III.1	Lucrări de tencuieli de nivelare																																																
III.2	Lucrări de termoizolare																																																
III.3	Lucrări de finisare																																																
IV	Lucrări de amenajare	-																																															
IV.1	Montare pereu																																																
V	Alte măsuri	-																																															
V.1	Finalizarea lucrărilor neprevăzute																																																
VI	Recepționarea lucrărilor și dare în exploatare	-																																															

Durata lucrărilor de termoizolare/finisare a fațadelor (inclusiv amenajare pereu) este de 8 luni.

						Ob.nr.126/03-24 - OLC		
						Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Băiți		
Mod.	Nr.part	Planșa	Nedoc.	Semnat.	Data			Faza
A.Ș.P.		I.Tereșcenco						PE
Arhitect		S.Leanca						06
						Graficul calendaristic pentru executarea lucrărilor de construcție		"NATAROM CONSTRUCT" SRL

Schema clădirii (1 : 500)



Borderoul compartimentelor

Indice	Denumire	Notă
PG	Plan general	
OLC	Organizare lucrărilor de construcție	
SA	Soluții arhitecturale (inclusiv Soluții Cromatice)	

Proiectul este elaborat în conformitate cu normativele în vigoare și asigură următoarele exigențe esențiale:

- A. rezistență și stabilitate
- B. siguranță în exploatare
- C. siguranță la foc
- D. igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător
- E. izolație termică, hidroizolație și economie de energie
- F. protecție împotriva zgomotului
- G. utilizare sustenabilă a resurselor naturale

Arhitect Șef Proiect

I.Tereșenco

Caracteristicile climatice ale zonei de construcție

Nr.	Caracteristicile climatice	Valoarea	Notă
1	Temperatura de calcul a aerului exterior pe timp de iarnă...	-16°C	
2	Masa stratului de zăpadă	0.50 kPa	
3	Presiunea vântului	0.35 kPa	
4	Adâncimea normată de îngheț a pământului	0.9 m	

Caracteristicile clădirii proiectate

Nr.	Caracteristicile clădirii	Valoarea	Notă
1	Seismicitatea de calcul a clădirii proiectate	7 grade	
2	Gradul de responsabilitate al clădirii proiectate	II	
3	Grad de durabilitate	II	
4	Grad de rezistență la foc	III	
5	Clasa după pericolul de incendiu constructiv al clădirii	C0	

Indici tehnico-economici

Nr.	Denumirea indicelui	Valoarea	Notă
1	Arie terenului	1.32860 ha	
2	Aria construită (Sala sportivă, galerie, bloc B)	1268.3 m ²	
3	Volumul constructiv (Sala sportivă, galerie, bloc B)	8572.4 m ³	

1. Certificat de Urbanism pentru Proiectare nr. 96 din 17 aprilie 2024.

Certificat: A.Ș.P. Seria 2019-P Nr 0301 din 21.08.2019						Ob.nr.126/03-24 - SA		
Beneficiar: Instituția Publică Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" mun.Bălți						Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Bălți		
Mod.	Nr.part	Plansa	Nedoc.	Semnat.	Data			
A.Ș.P.		I.Tereșenco				Faza	Plansa	Planse
Arhitect		S.Leanca				PE	07	
Date generale						"NATAROM CONSTRUCT" SRL		

Plan Parter - releveu, demontare (1 : 250)

Înainte de începutul lucrărilor de termoizolare de prevăzut:

1. Demontarea burlanelor existente și montarea lor după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor.
2. Demontarea cablurilor de electricitate și rețele de comunicare (inclusiv de supraveghere video) și montarea lor după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor.
3. Demontarea sistemelor de ventilare, condiționerelor (opțional) dacă este necesar (se va stabili direct la fața locului) și montarea lor după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor.
4. Demontarea sistemelor de condiționare a aerului și montarea lor după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor.
5. Demontarea copertinelor existente și montarea lor după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor.
6. Demontarea glafurilor existente și înlocuirea lor cu altele noi, după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor (din cauza majorării grosimii peretelui din contul termoizolantului și tencuielilor noi).
7. Demontarea copertinelor existente.
8. Desfacerea tencuielilor existente.
9. Demontarea suprafețelor de pereu existente (pavaj, beton și beton asfaltic).

Cantitate materiale demontare pereu existent

Nr.	Denumire	Valoarea	Notă
1	1. Pavaj d=40mm (existent) 2. Pietriș 3. Argilă	80.0 m2	
2	1. Beton asfaltic d=100mm (existent) 2. Pietriș 3. Argilă	135.0 m2	
3	1. Placă de beton d=200mm (existent) 2. Pietriș 3. Argilă	11.0 m2	

- Demontare:
1. Beton asfaltic d=200mm (existent)
 2. Pietriș
 3. Argilă

- Demontare:
1. Placă de beton d=200mm (existent)
 2. Pietriș
 3. Argilă

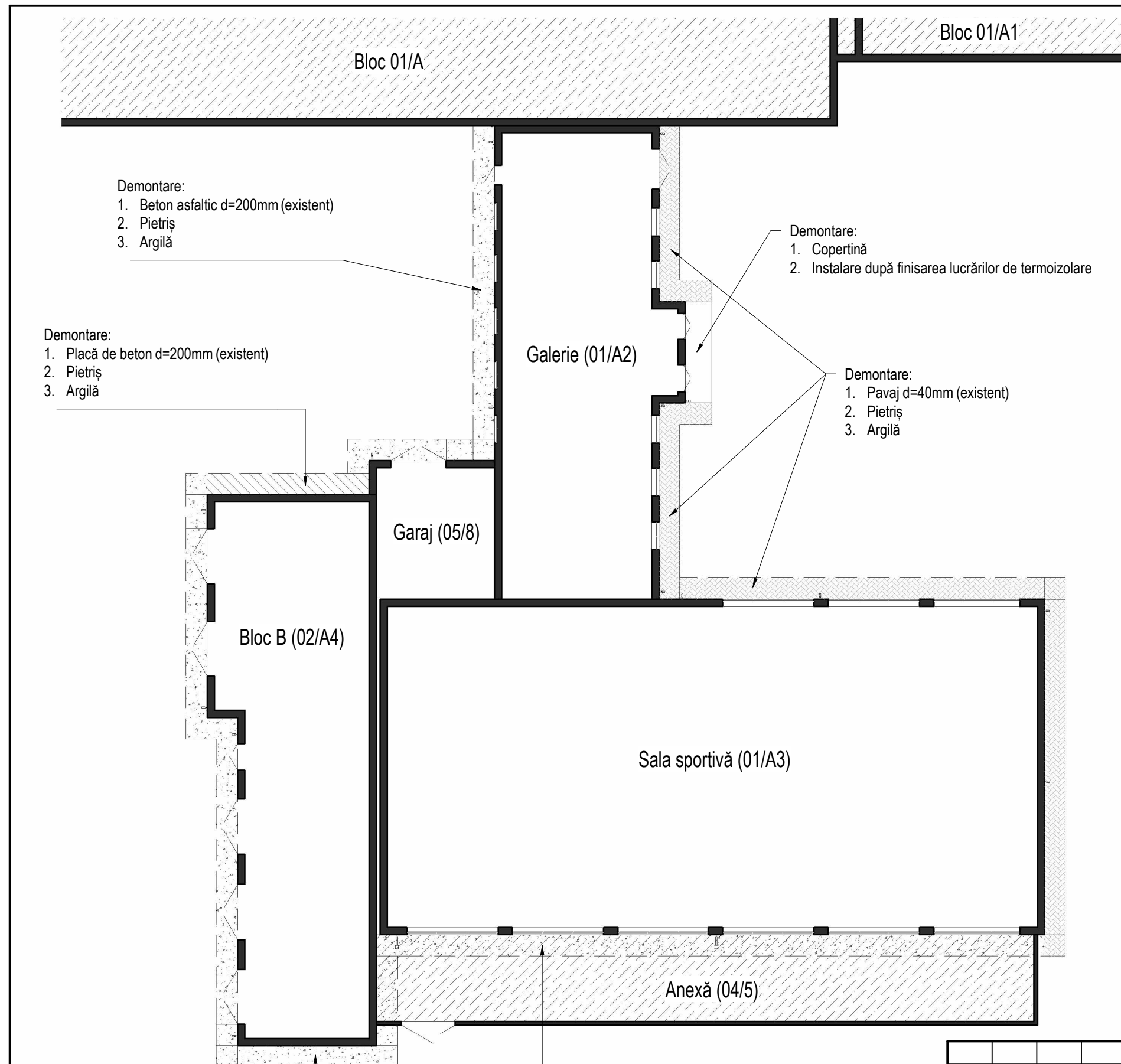
- Demontare:
1. Copertină
 2. Instalare după finisarea lucrărilor de termoizolare

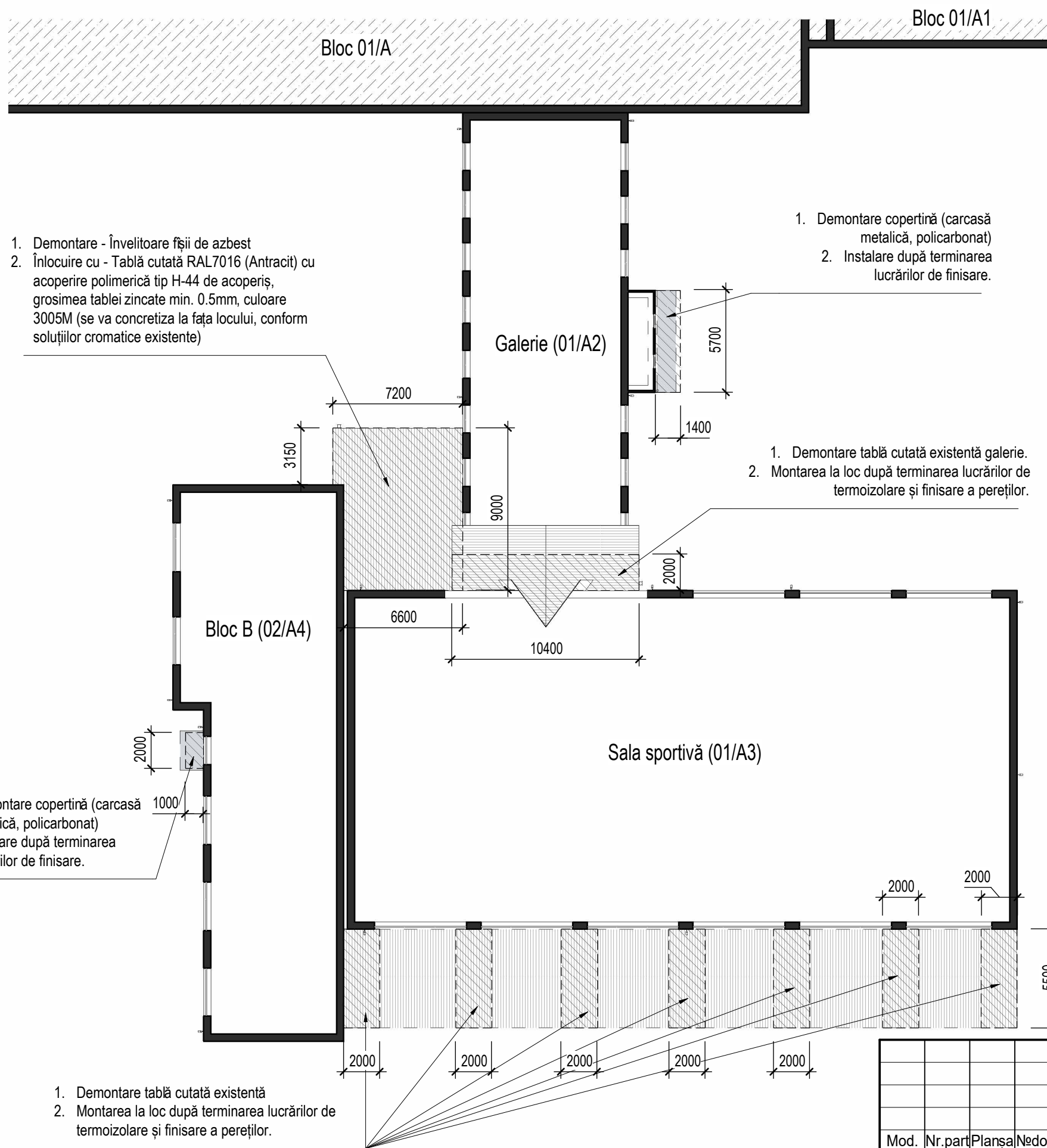
- Demontare:
1. Pavaj d=40mm (existent)
 2. Pietriș
 3. Argilă

- Demontare:
1. Beton asfaltic d=200mm (existent)
 2. Pietriș
 3. Argilă

- Demontare:
1. Beton asfaltic d=200mm (existent)
 2. Pietriș
 3. Argilă

Ob.nr.126/03-24 - SA						
Mod.	Nr.part	Planșa	Doc.	Semnat.	Data	
						Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Bălți
A.Ș.P.		I.Tereșcenco				Faza PE
Arhitect		S.Leanca				Planșa 08
						Planșe
						Plan Parter - releveu, demontare
						"NATAROM CONSTRUCT" SRL





Plan Etaj - releveu, demontare (1 : 250)

Borderou elemente demontare temporar ă* (cu reinstalare)

Nr.	Denumire	Suprafața, m2
1	Copertine din policarbonat pe structură metalică (2 buc.)	10.0 m ²
2	Tablă cutată (îngă pereții supuși termoizolării)	110.0 m ²
3	Burlane L=3.0...9.0m	17 buc.
4	Sisteme de ventilare (conducte cu ventilator)	12 buc.
5	Condiționere	2 buc.
6	Dulap electric	1 buc.
7	Camera supraveghere video	1 buc.
8	Cabluri electrice și telecomunicații	100 m

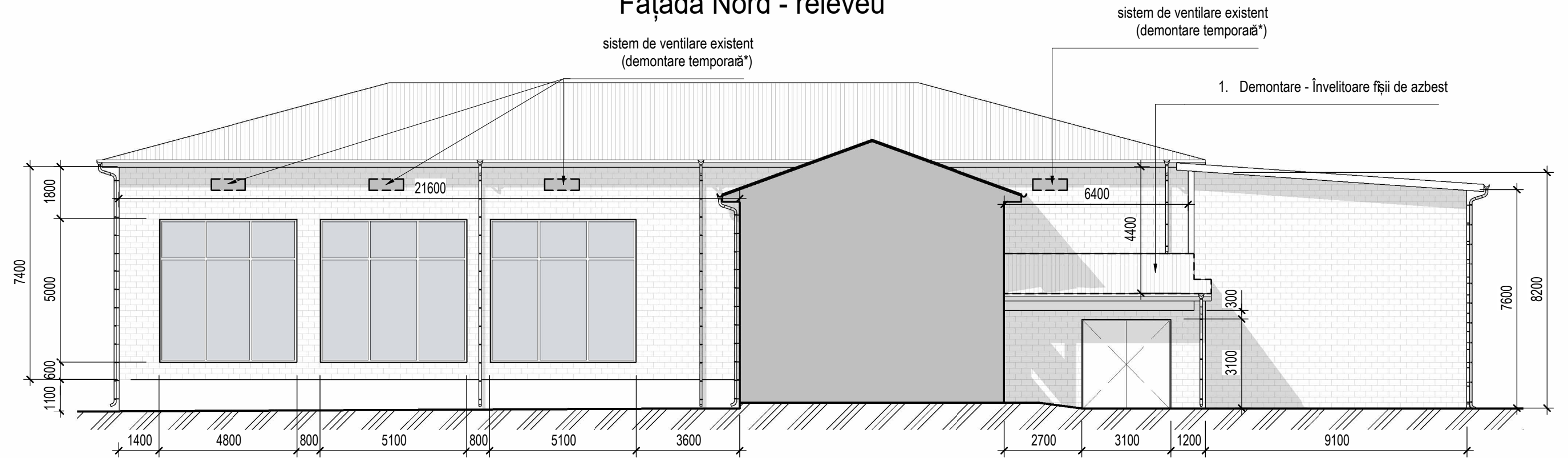
*elementele demontate temporară se vor reinstala după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor

Borderou elemente demontare

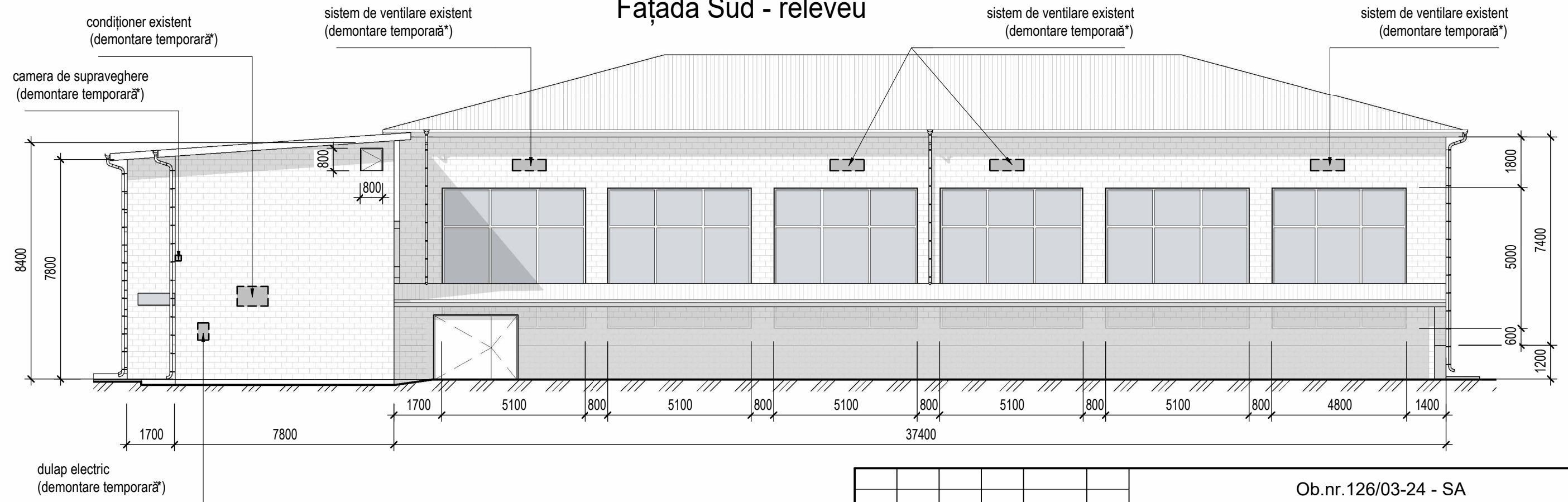
Nr.	Denumire	Suprafața, m2
1	Învelișoare din fișii de azbest	65.0 m ²
2	Glafuri de aluminiu existente D=150mm	101.5 m.l.

Ob.nr.126/03-24 - SA						
Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Bălți						
Mod.	Nr.part	Planșa	Doc.	Semnat.	Data	
A.Ș.P.		I.Tereșcenco				Faza
Arhitect		S.Leanca				Planșa
						Planșe
						PE
						09
						Plan Etaj - releveu, demontare
						"NATAROM CONSTRUCT" SRL

Fațada Nord - releveu



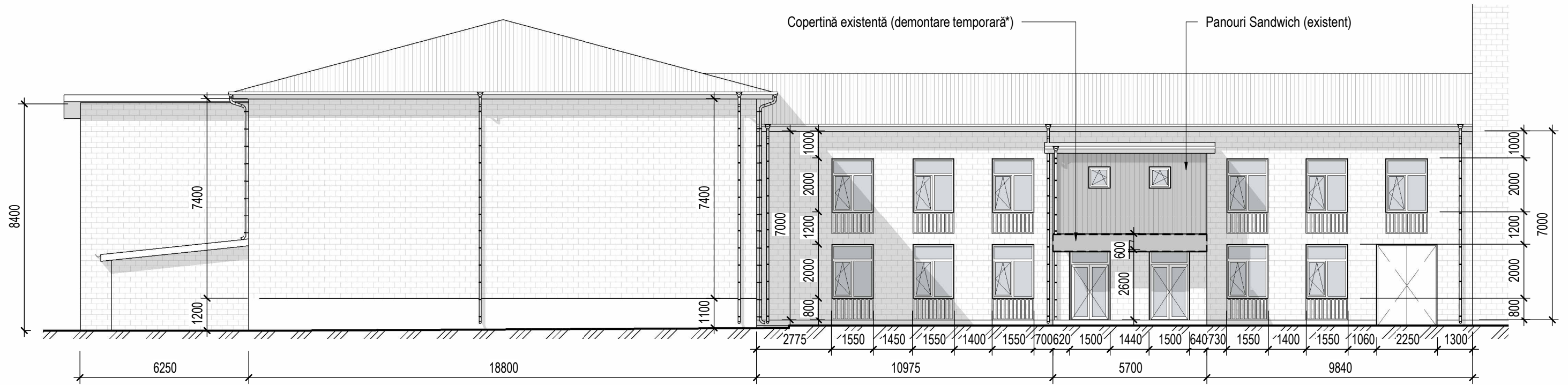
Fațada Sud - releveu



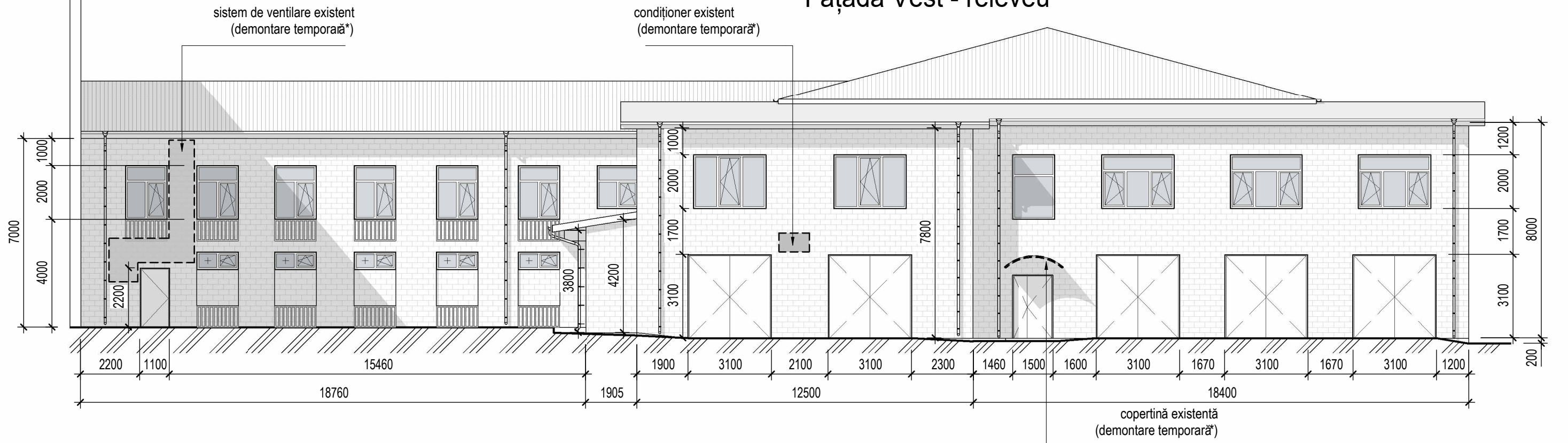
*elementele demontate temporară se vor reinstala după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor

						Ob.nr.126/03-24 - SA			
						Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Bălți			
Mod.	Nr.part	Planșa	Doc.	Semnat.	Data		Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		I.Tereșenco					PE	10	
Arhitect		S.Leanca							
						Fațade Nord și Sud - releveu		"NATAROM CONSTRUCT" SRL	

Fațada Est - releveu



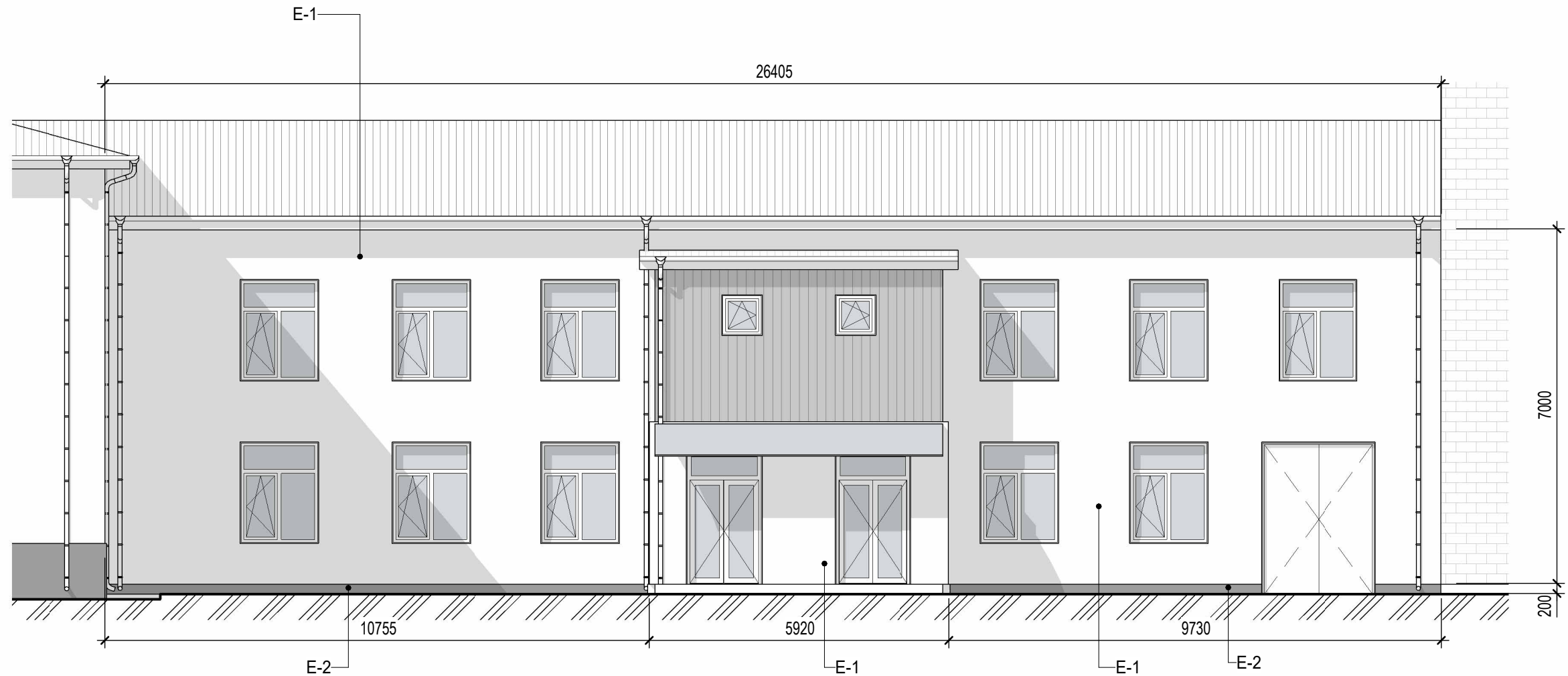
Fațada Vest - releveu



*elementele demontate temporară se vor reinstala după terminarea lucrărilor de termoizolare și finisare a fațadelor

						Ob.nr.126/03-24 - SA		
						Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Bălți		
Mod.	Nr.part	Planșa	Nedoc.	Semnat.	Data			Faza
A.Ș.P.		I.Tereșenco						PE
Arhitect		S.Leanca						Planșa
								11
								Planșe
						Fațada Est și Vest - releveu		"NATAROM CONSTRUCT" SRL

Fațada Galerie - Est (1 : 100)



Borderou finisare pereți exteriori - Galerie

Marcaj	Componența	Suprafața, m2
E-1	1. Tencuială decorativă tip TINK (RAL 1013) 2. Strat de aderență cu plasă din fibră din sticlă $\rho=1800\text{kg/m}^3$, $\lambda=0,76\text{w/mk}$ - 10mm 3. Dibliu PVC p/u fixarea placilor de vată minerală 4. Izolație termică, plăci rigide de vată minerală (tip ROCKWOOL VENTIROCK MAX), $g=90/50\text{kg/m}^3$ $\lambda=0.0362\text{ W/mK}$, $d=100\text{mm}$ 5. Tencuială mortar ciment-nisip armat cu plasă BP-I Ø3 100x100mm - 30...50mm	272.39
E-2	1. Tencuială de marmură tip Caparol Buntsteinputz №75 (Gri) 2. Strat de aderență cu plasă din fibră din sticlă $\rho=1800\text{kg/m}^3$, $\lambda=0,76\text{w/mk}$ - 10mm 3. Dibliu PVC p/u fixarea placilor de XPS 4. Izolație termică, polistiren extrudat XPS, $d=100\text{mm}$ 5. Tencuială mortar ciment-nisip armat cu plasă BP-I Ø3 100x100mm - 30...50mm	14.12

Borderou glafuri - Galerie

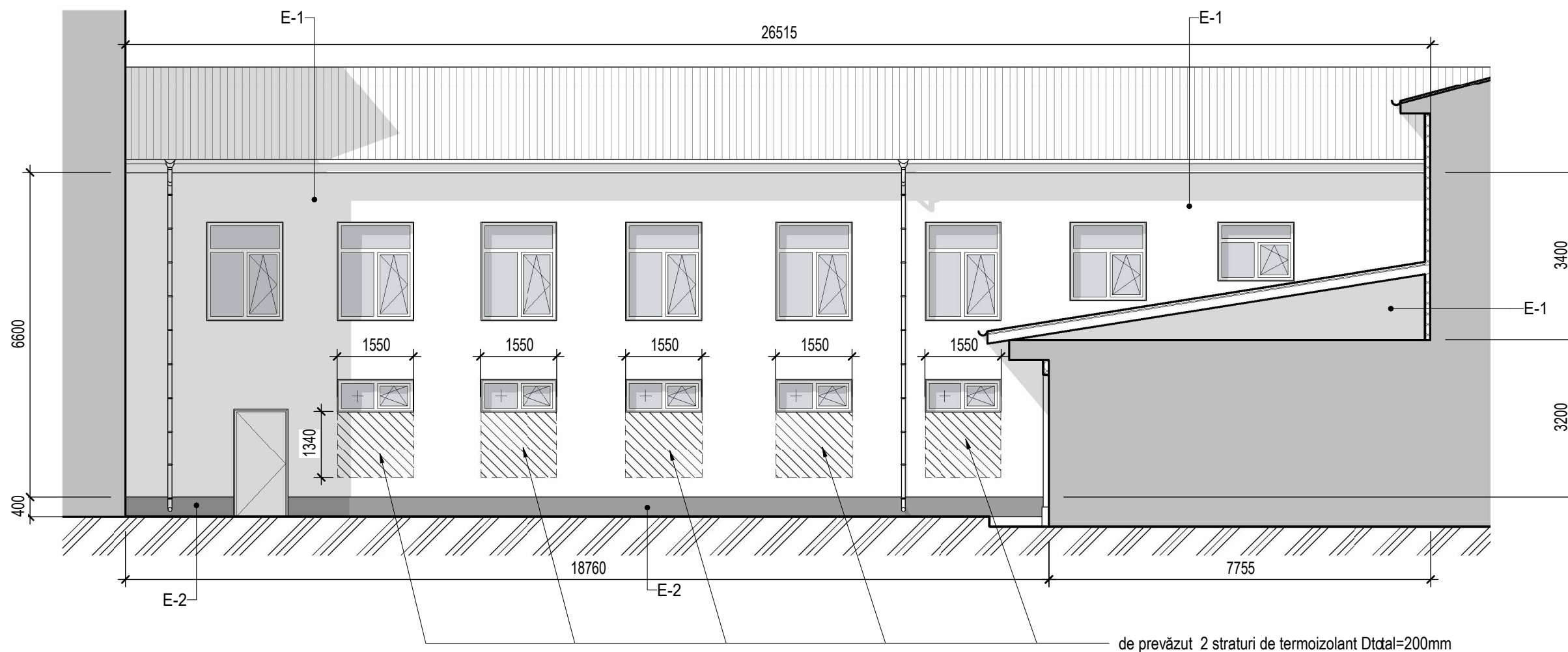
Denumire glafuri	Lungime, mm
Glafuri din aluminiu D=250mm	39.6

Borderou materiale pereu - Galerie

Marcaj	Componența pereului	Suprafața, m2
P-1	1. Beton B20 F300 W8 plasa armata - 150...200mm 5 Bp-1 pas 100x100mm 2. Pelicuă polietilenă 200μm 3. Pietriș fracție 20-40mm -200mm	55.41

Ob.nr.126/03-24 - SA						
Mod.	Nr.part	Planșa	Nedoc.	Semnat.	Data	
						Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Bălți
A.Ș.P.		I.Tereșenco				Faza
Arhitect		S.Leanca				Planșa
						Planșe
						PE
						12
						Fațada Galerie - Est
						"NATAROM CONSTRUCT" SRL

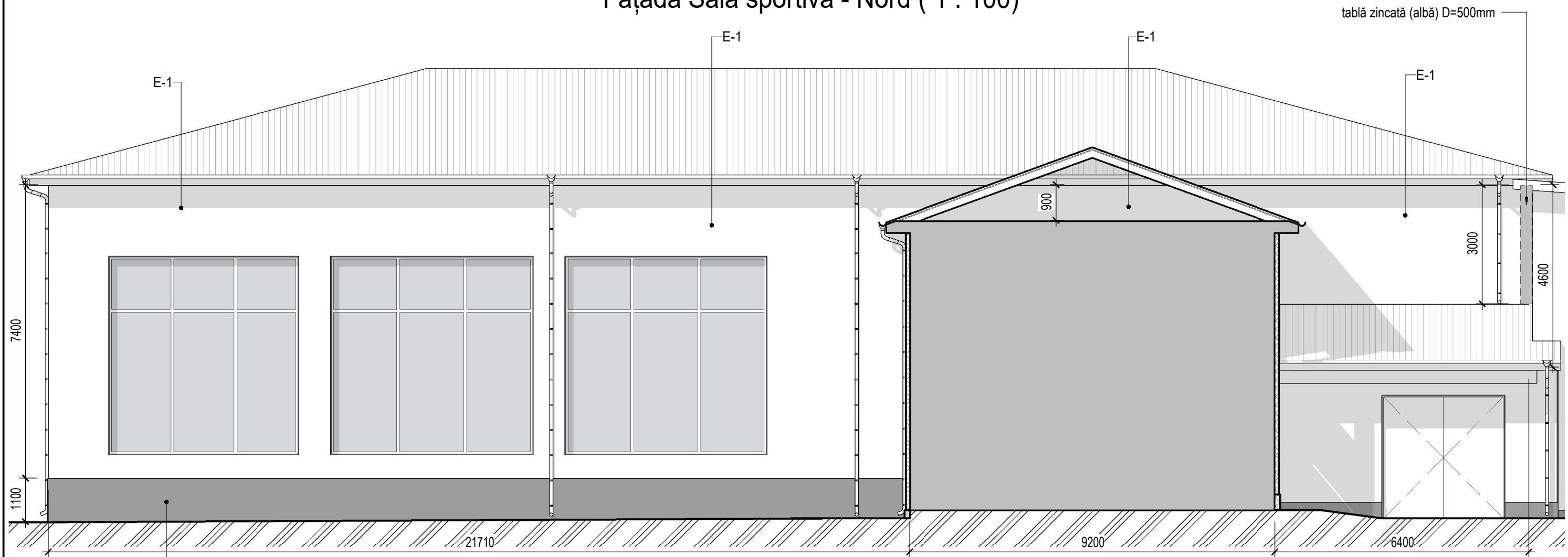
Fațada Galerie - Vest (1 : 100)



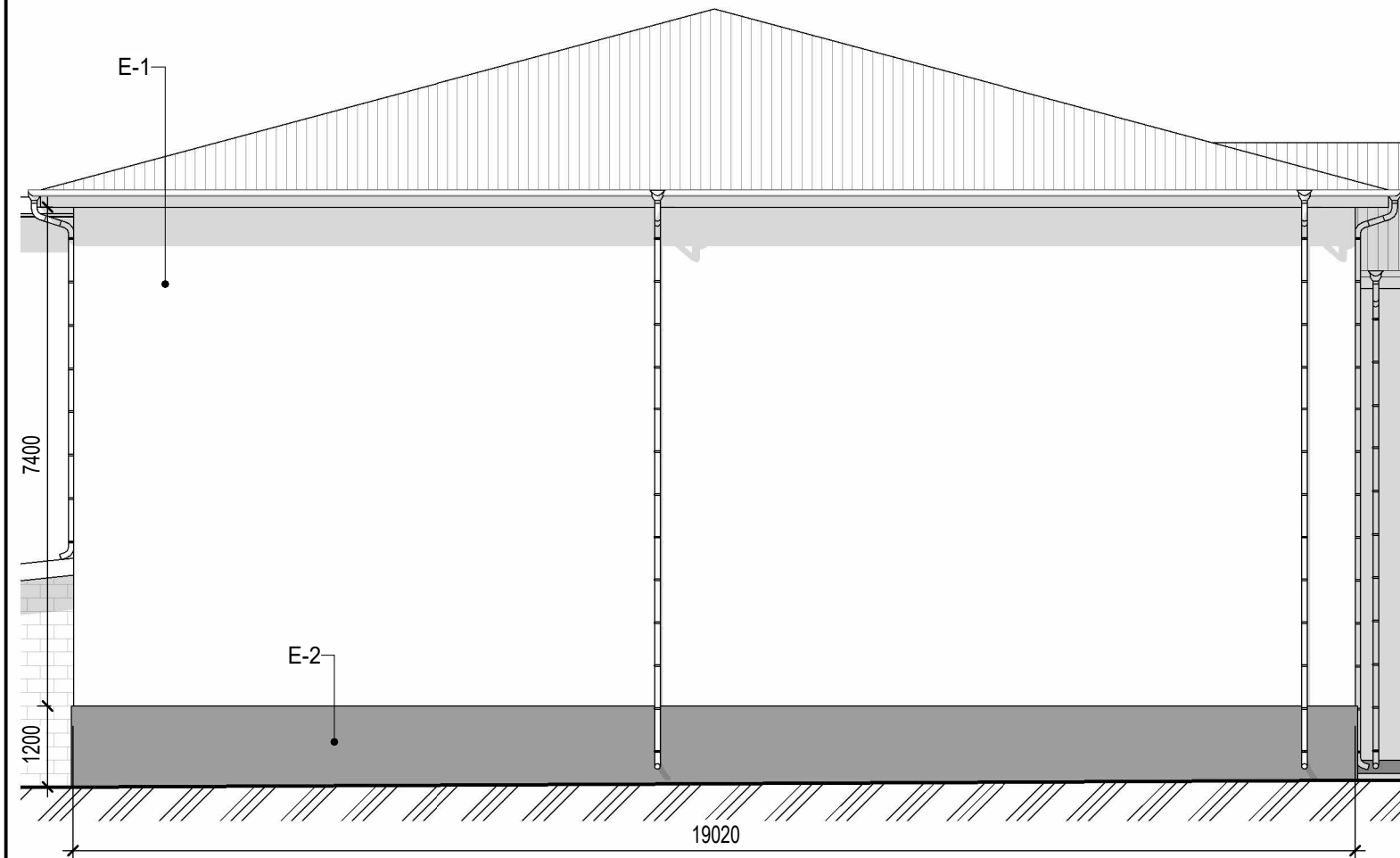
de prevăzut 2 straturi de termoizolant Dtdal=200mm

Ob.nr.126/03-24 - SA					
Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Bălți					
Mod.	Nr.part	Planșa	Doc.	Semnat.	Data
A.Ș.P.		I.Tereșcenco			
Arhitect		S.Leanca			
Fațada Galerie - Vest				Faza	Planșa
				PE	13
				"NATAROM CONSTRUCT" SRL	

Fațada Sala sportivă - Nord (1 : 100)

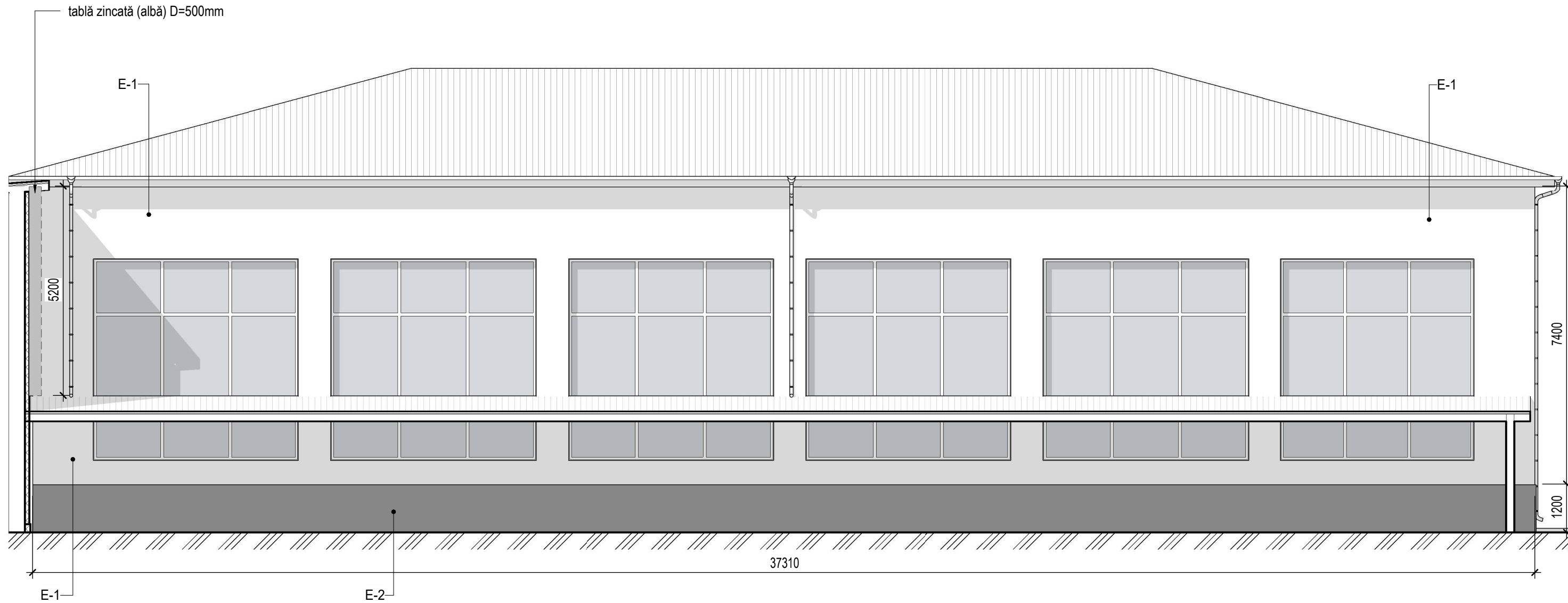


Fațada Sala sport - Est (1 : 100)



						Ob.nr.126/03-24 - SA			
						Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Bălți			
Mod.	Nr.part	Planșa	Nedoc.	Semnat.	Data		Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		I.Tereșenco					PE	14	
Arhitect		S.Leanca							
						Fațada Sala sportivă - Nord, Est		"NATAROM CONSTRUCT" SRL	

Fațada Sala sportivă - Sud (1 : 100)



Borderou finisare pereți exteriori - Sala sportivă

Marcaj	Componenta	Suprafața, m2
E-1	1. Tencuială decorativă tip TINK (RAL 1013) 2. Strat de aderență cu plasă din fibră din sticlă $\rho=1800\text{kg/m}^3$, $\lambda=0,76\text{w/mk}$ - 10mm 3. Dibli PVC p/u fixarea placilor de vată minerală 4. Izolație termică, plăci rigide de vată minerală (tip ROCKWOOL VENTIROCK MAX), $g=90/50\text{kg/m}^3$ $\lambda=0.0362\text{ W/mK}$, $d=100\text{mm}$ 5. Tencuială mortar ciment-nisip armat cu plasă BP-I Ø3 100x100mm - 30...50mm	422.81
E-2	1. Tencuială de marmură tip Caparol Buntsteinputz №75 (Gri) 2. Strat de aderență cu plasă din fibră din sticlă $\rho=1800\text{kg/m}^3$, $\lambda=0,76\text{w/mk}$ - 10mm 3. Dibli PVC p/u fixarea placilor de XPS 4. Izolație termică, polistiren extrudat XPS, $d=100\text{mm}$ 5. Tencuială mortar ciment-nisip armat cu plasă BP-I Ø3 100x100mm - 30...50mm	100.41

Borderou glafuri - Sala sportivă

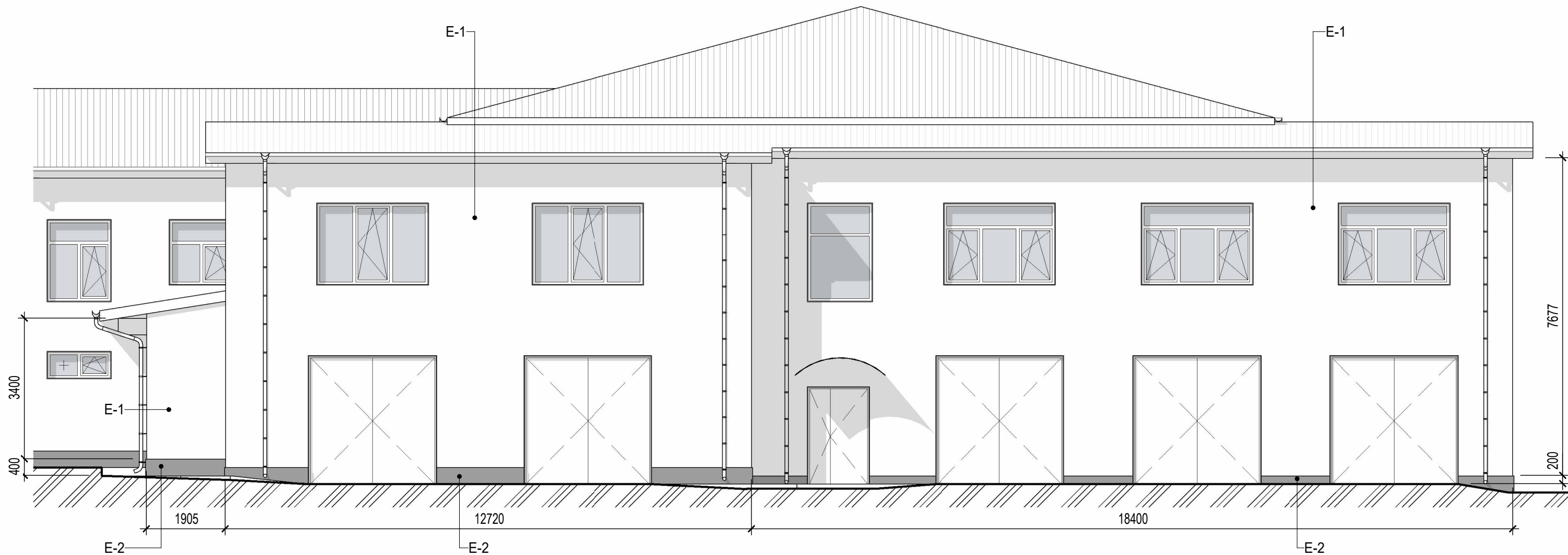
Denumire glafuri	Lungime, mm
Glafuri din aluminiu D=250mm	46.2

Borderou materiale pereu - Sala sportivă

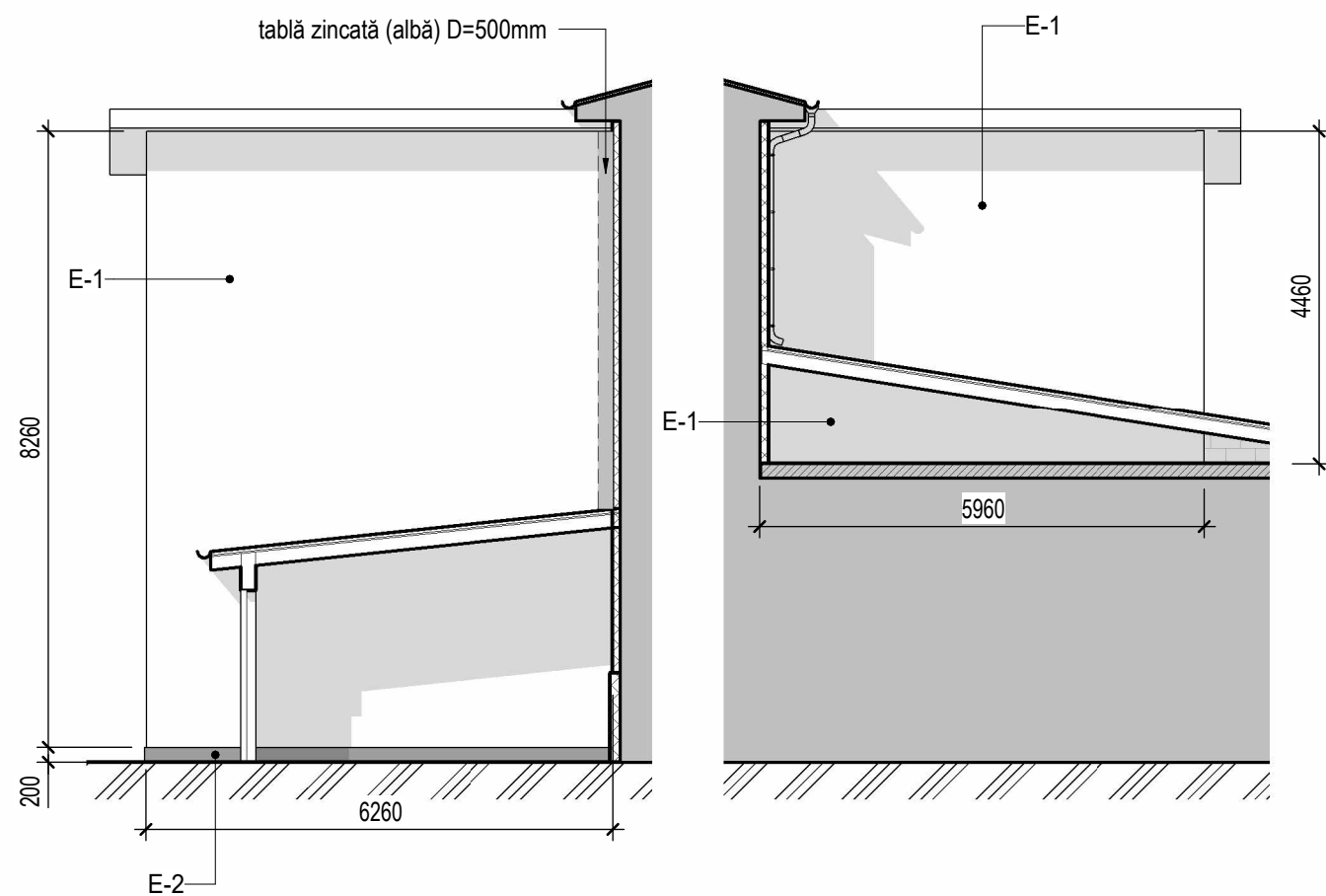
Marcaj	Componenta pereului	Suprafața, m2
P-1	1. Beton B20 F300 W8 plasa armata - 150...200mm 5 Bp-1 pas 100x100mm 2. Pelicuă polietilenă 200μm 3. Pietriș fracție 20-40mm -200mm	110.95

Ob.nr.126/03-24 - SA					
Mod.	Nr.part	Planșa	Nedoc.	Semnat.	Data
Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Băiți					
A.Ș.P.	I.Tereșcenco				
Arhitect	S.Leanca				
Fațada Sala sportivă - Sud				Faza	Planșa
				PE	15
				"NATAROM CONSTRUCT" SRL	

Fațada Bloc B - Vest (1 : 100)



Fațada Bloc B - Est (1 : 100)

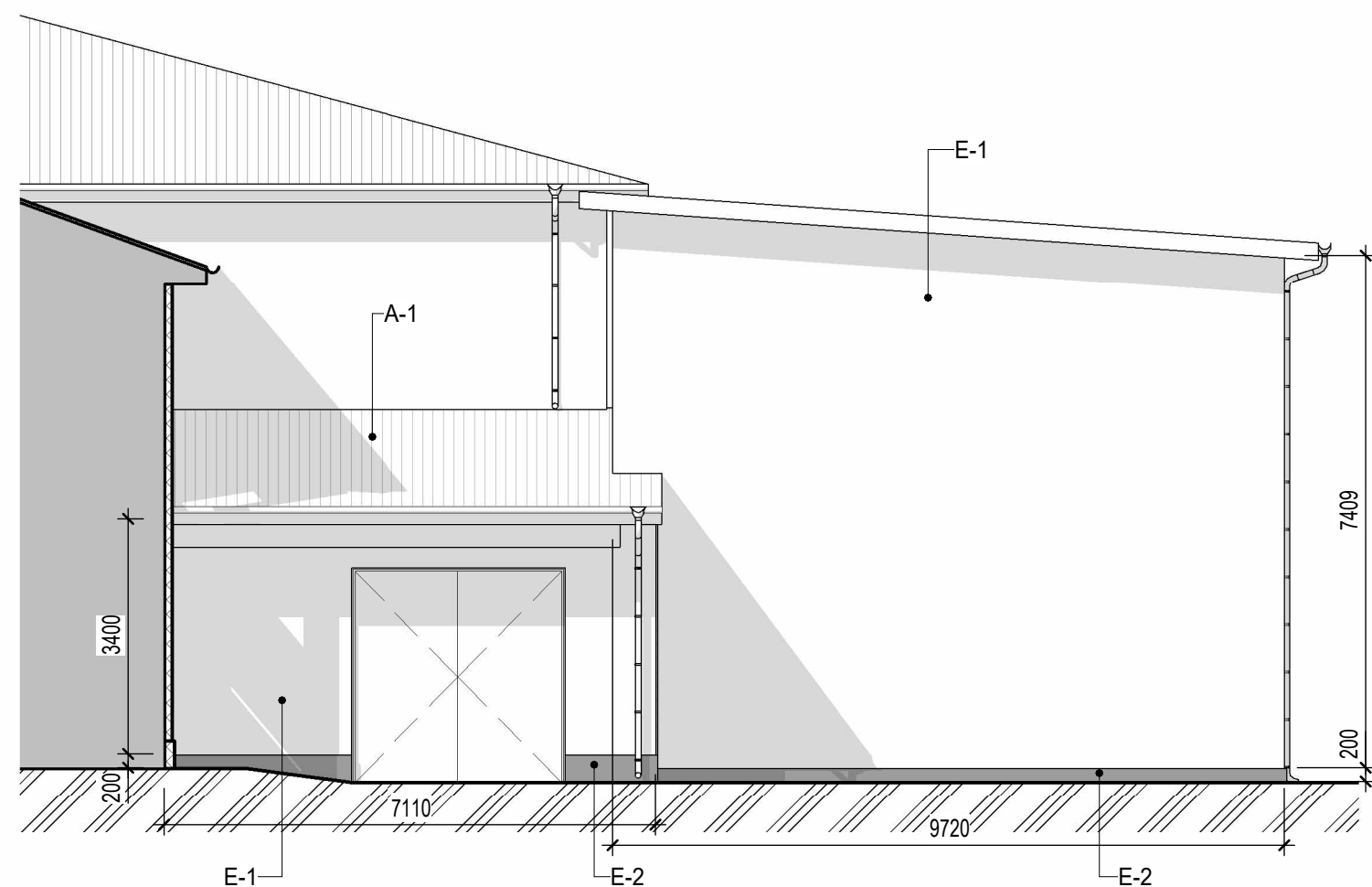


Borderou glafuri - Bloc B

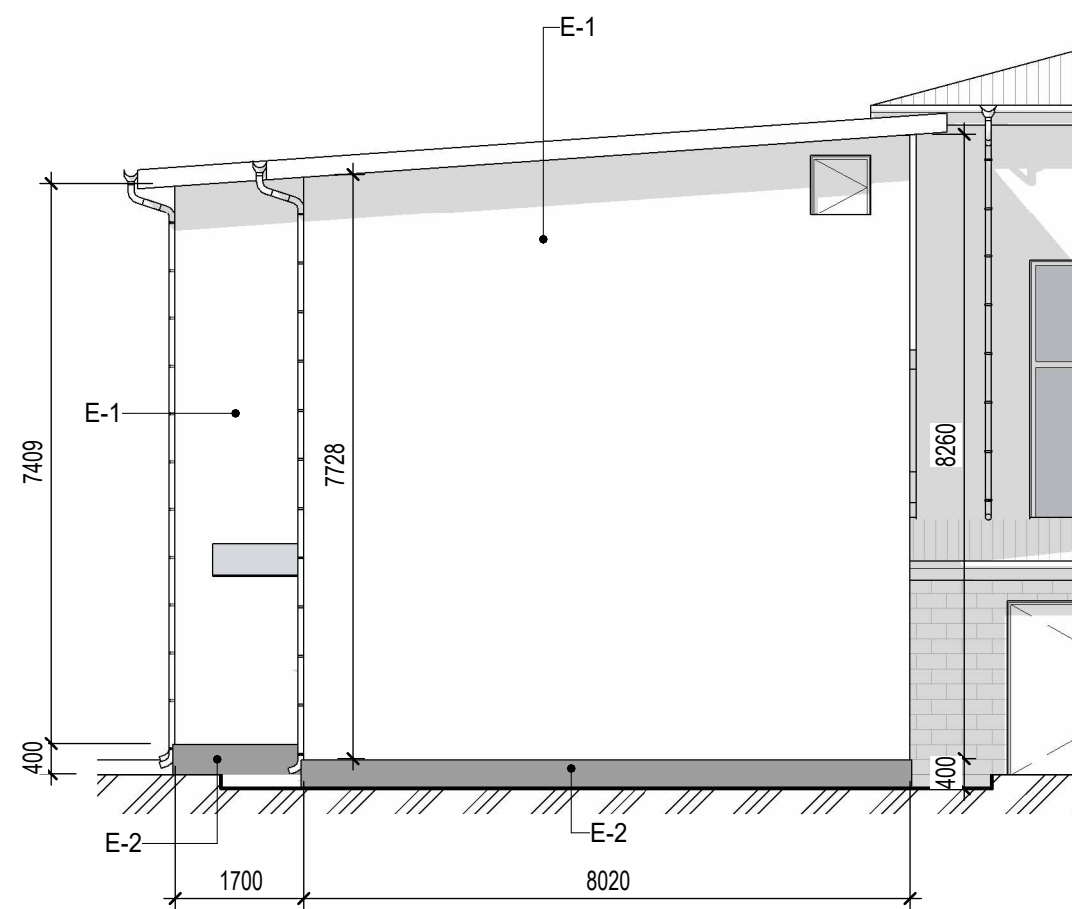
Denumire glafuri	Lungime, mm
Glafuri din aluminiu D=250mm	15.7

Ob.nr.126/03-24 - SA					
Mod.	Nr.part	Planșa	Nedoc.	Semnat.	Data
Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Bălți					
A.Ș.P.	I.Tereșenco				
Arhitect	S.Leanca				
Fațada Bloc B - Vest				Faza	Planșa
				PE	16
				"NATAROM CONSTRUCT" SRL	

Fațada Bloc B - Nord (1 : 100)



Fațada Bloc B - Sud (1 : 100)



Borderou finisare pereți exteriori - Bloc B

Marcaj	Componența	Suprafața, m2
E-1	1. Tencuială decorativă tip TINK (RAL 1013) 2. Strat de aderență cu plasă din fibră din sticlă $\rho=1800\text{kg/m}^3$, $\lambda=0,76\text{w/mk}$ - 10mm 3. Dibli PVC p/u fixarea placilor de vată minerală 4. Izolație termică, plăci rigide de vată minerală (tip ROCKWOOL VENTIROCK MAX), $g=90/50\text{kg/m}^3$ $\lambda=0.0362\text{ W/mK}$, $d=100\text{mm}$ 5. Tencuială mortar ciment-nisip armat cu plasă BP-1 Ø3 100x100mm - 30...50mm	446.52
E-2	1. Tencuială de marmură tip Caparol Buntsteinputz №75 (Gri) 2. Strat de aderență cu plasă din fibră din sticlă $\rho=1800\text{kg/m}^3$, $\lambda=0,76\text{w/mk}$ - 10mm 3. Dibli PVC p/u fixarea placilor de XPS 4. Izolație termică, polistiren extrudat XPS, $d=100\text{mm}$ 5. Tencuială mortar ciment-nisip armat cu plasă BP-1 Ø3 100x100mm - 30...50mm	16.38

Borderou materiale pereu - Bloc B

Marcaj	Componența pereului	Suprafața, m2
P-1	1. Beton B20 F300 W8 plasa armata - 150...200mm 5 Bp-1 pas 100x100mm 2. Pelicuă polietilenă 200μm 3. Pietriș fracție 20-40mm -200mm	81.90

Borderou materiale învelitoare acoperiș - Bloc B

Marcaj	Denumire material	Suprafața, m2
A-1	Tablă cutată RAL8019 (Brown grey) cu acoperire polimerică tip H-44 de acoperiș, grosimea tablei zincate min. 0.5mm, culoare 3003M	62.05

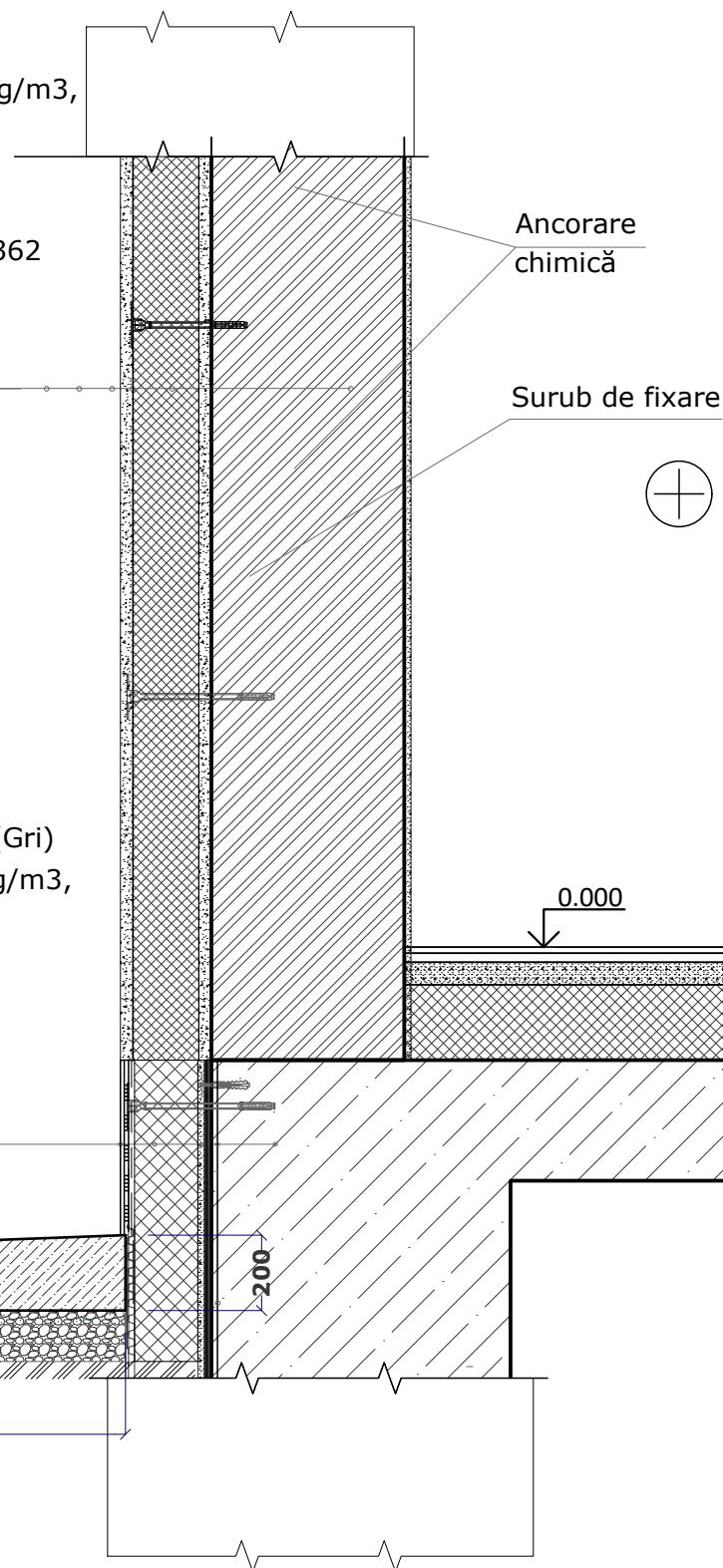
De prevăzut instalarea jgheabului (D=150mm, L=7.1m) și burlanului (D=100mm, H=5.0m).

Ob.nr.126/03-24 - SA						
Mod.	Nr.part	Planșa	Doc.	Semnat.	Data	
Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Băiți						Faza
A.Ș.P.	I.Tereșcenco					Planșa
Arhitect	S.Leanca					Planșe
Fațada Bloc B - Nord, Sud						"NATAROM CONSTRUCT" SRL

Detaliu perete, soclu, pereu

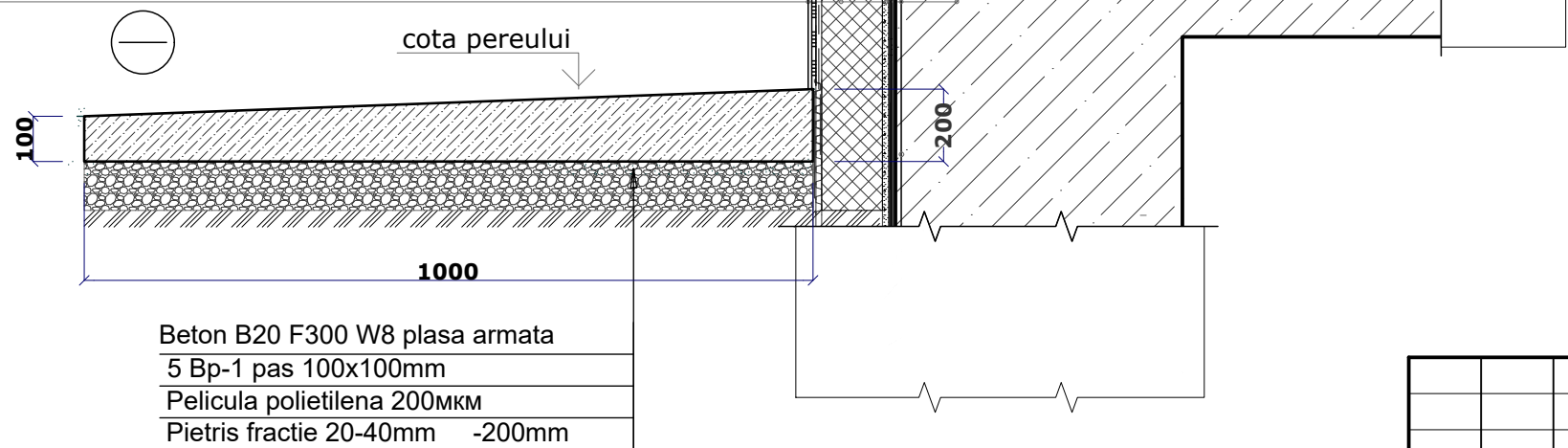
E-1

1. Tencuială decorativă tip TINK (RAL 1013)
2. Strat de aderență cu plasă din fibră din sticlă $\rho=1800\text{kg/m}^3$, $\lambda=0,76\text{w/mk}$ - 10mm
3. Diblu PVC p/u fixarea placilor de vată minerală
4. Izolație termică, plăci rigide de vată minerală (tip ROCKWOOL VENTIROCK MAX), $g=90/50\text{kg/m}^3$ $\lambda=0.0362$ W/mK, d=100mm
5. Tencuială mortar ciment-nisip armat cu plasă BP-I Ø3 100x100mm - 30...50mm



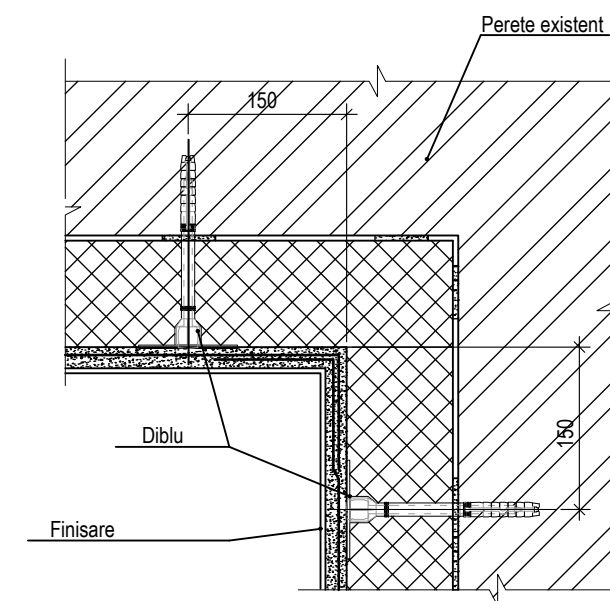
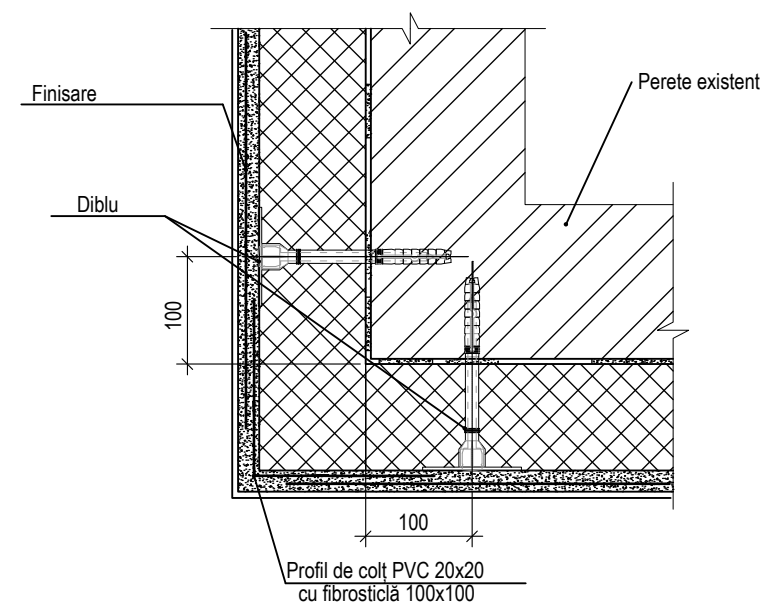
E-2

1. Tencuială de marmură tip Caparol Buntsteinputz №75 (Gri)
2. Strat de aderență cu plasă din fibră din sticlă $\rho=1800\text{kg/m}^3$, $\lambda=0,76\text{w/mk}$ - 10mm
3. Diblu PVC p/u fixarea placilor de XPS
4. Izolație termică, polistiren extrudat XPS, d=100mm
5. Tencuială mortar ciment-nisip armat cu plasă BP-I Ø3 100x100mm - 30...50mm



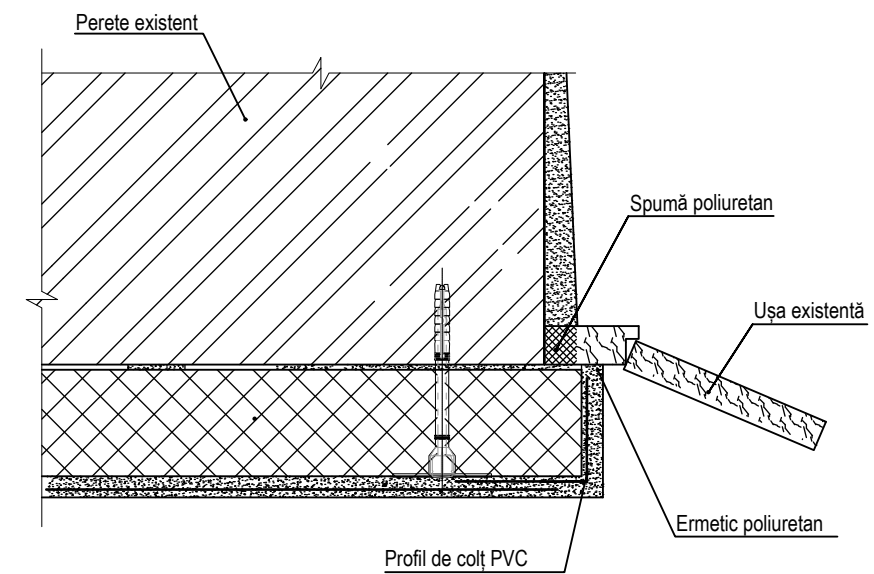
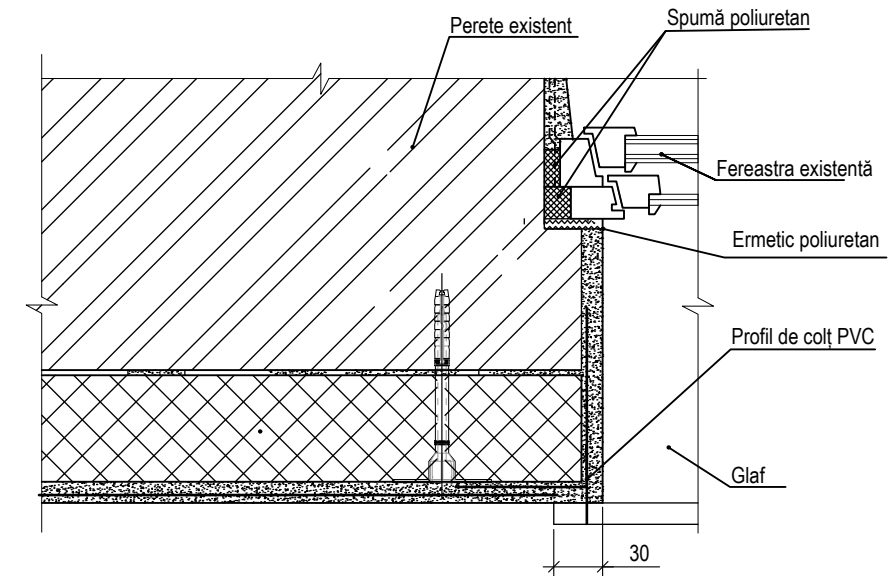
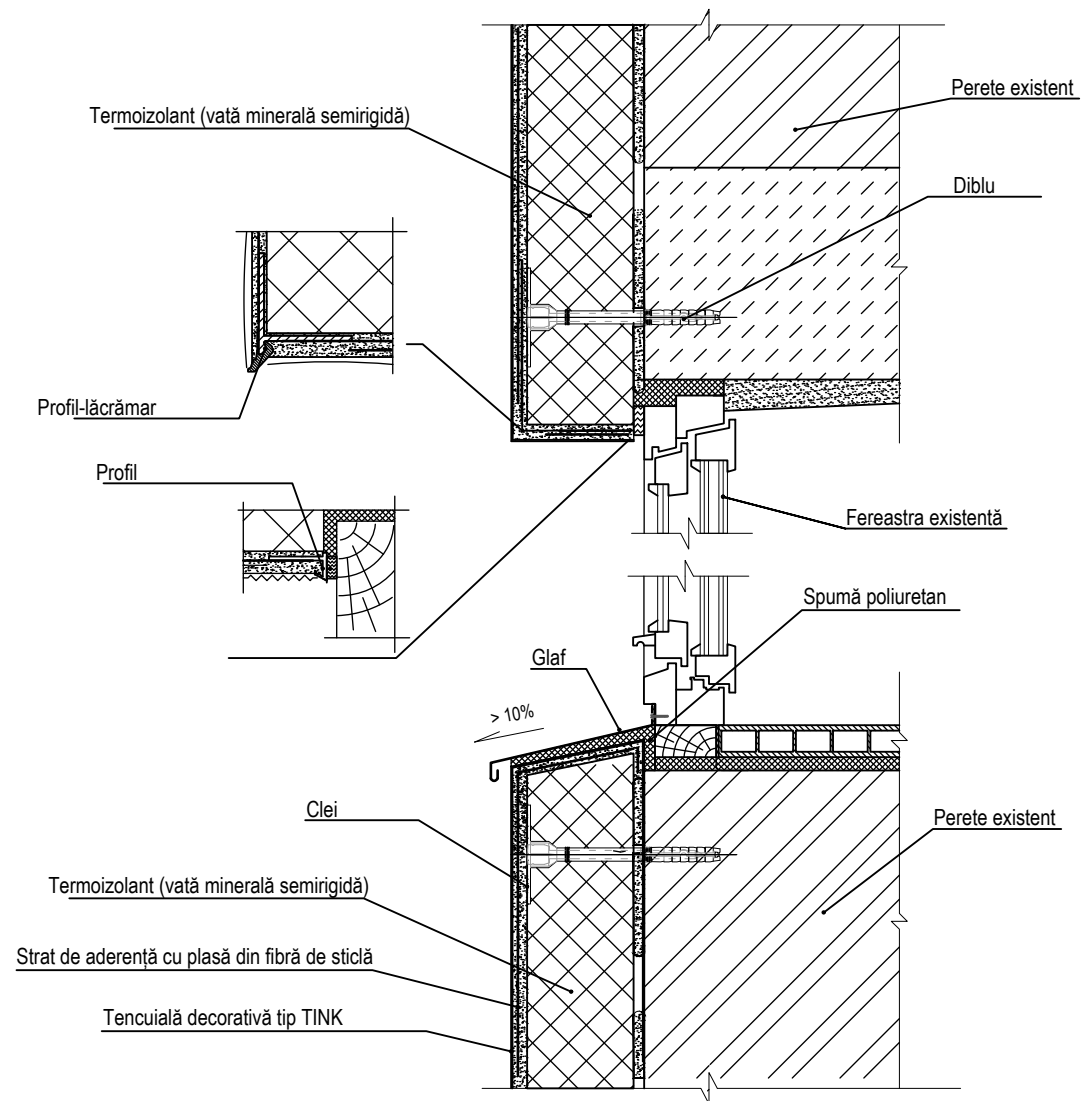
Beton B20 F300 W8 plasa armata
5 Bp-1 pas 100x100mm
Pelicula polietilena 200μm
Pietris fractie 20-40mm -200mm

Detaliu termoizolare/finisare colțuri

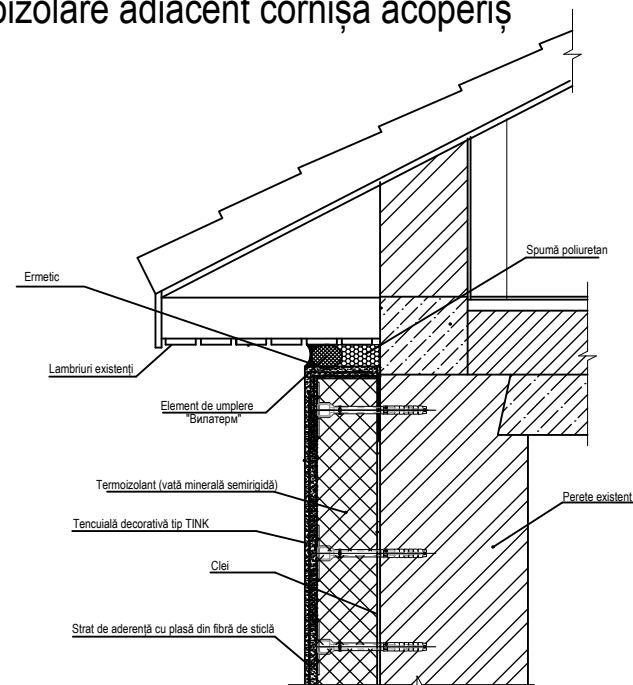


Mod.	Nr. part	Planșa	Nedoc.	Semnat.	Data	Ob.nr.126/03-24 - SA		
Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Bălți						Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		I.Tereșenco				PE	20	
Elaborat		S.Leanca				Detaliu perete, soclu, pereu. Detaliu termoizolare/finisare colțuri		SRL"NATAROM CONSTRUCT"

Detaliu termoizolare/finisare în adiacența ferestrelor/ușilor



Detaliu termoizolare adiacent cornișă acoperiș



Ob.nr.126/03-24 - SA										
Termoizolarea fațadelor (sălii sportive, galeriei și blocului B) la bunul imobil/teren cu nr.cadastral 0300305.050.01 / 0300305.050, str.Ștefan cel Mare, nr.81, mun Bălți"										
	Mod.	Nr.part	Planșa	Nedoc.	Semnat.	Data		Faza	Planșa	Planșe
	A.Ș.P.		I.Tereșcenco					PE	21	
	Elaborat		S.Leanca				Detaliu termoizolare/finisare în adiacența ferestrelor/ușilor. Detaliu termoizolare adiacent cornișă acoperiș	SRL "NATAROM CONSTRUCT"		