



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.02

„16” mai 2024

Or. Orhei
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție valoare mică, între:
SRL Certicus cu sediul în Orhei str. Eliberării 172c, telefon: 023584-555, fax: 0235-31025, IDNO 1011606003121 autorizat pentru activitatea în construcții: Aviz pentru participarea la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor nr. 3401/22 din 06.09.2022 eliberată de Agenția pentru Supraveghere Tehnică pentru genurile de activitate din domeniul construcțiilor, reprezentat prin **Duca Aurel**, în calitate de Antreprenor, și
IP Gimnaziul din s. Papauti r-nul Rezina, telefon: 068291730, IDNO: 1013620012358 reprezentat prin Director **ION MIHALACHE** care acționează în baza Statutului în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și,

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările*: **Pavarea curții la IP Gimnaziul din s. Papauti r-nul Rezina** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zilei _după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va

Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de prenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din iva Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind jarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile excepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca isia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, eficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În ul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După istatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, neficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din ntract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. ecepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 239321.39 lei MD, (doua sute treizeci-noua treisute douazeci unu lei, 39 bani)

(suma cu cifre și litere)

inclusiv 39886.9 TVA lei MD (treizeci noua mii opt sute optzeci și șase lei, 90 bani).

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 15 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului, către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

Antreprenor

SRL „Certicus„
(denumirea)

Investitor

IP Gimnaziul Papauti, rnul Rezina
(denumirea)

Obiect

Pavarea curtii la IP Gimnaziul
Papauti, rnul Rezina

Valoarea lucrarilor executate

239 321.39 lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe 11 an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	TsA02B	1. Pavaj Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu	m3	5,000	101,11 101,11	505,57 505,57
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	5,950	84,97	505,57
2	DA18A	Strat de fundatie din agregate in amestecuri optime, executat cu asternere manuala	m3	23,000	546,44 175,04	12 568,20 4 025,88
	71290200128 00	Pavator	h-om	47,380	84,97	4 025,88
	26531020000 00	Amestec optimal din agregate	m3	23,184	285,00	6 607,44
	41001162028 06	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	1,150	10,00	11,50
	29522400040 10	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	5,336	350,00	1 867,60
	34105400056 03	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,115	485,00	55,78
3	TS004A	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale	m3	23,000	73,92 73,92	1 700,25 1 700,25
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	20,010	84,97	1 700,25
4	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton	m2	480,000	244,89	117 546,64

S.24

	prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm			50,64	24 308,22
7129020012800	Pavator				
9310060019922	Muncitor deservire	h-om	278,496	84,97	23 663,81
2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	h-om	7,584	84,97	644,41
2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	768,000	2,50	1 920,00
2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare	kg	6 336,000	2,50	15 840,00
1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m2	487,200	137,50	66 990,00
1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	2,400	335,00	804,00
2881116002701	Disc pentru taiat placi	m3	18,240	335,00	6 110,40
		buc	9,600	163,96	1 574,02
DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 100*30*15 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	100,000	127,11 50,13	12 710,56 5 013,23
9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	15,000	84,97	1 274,55
7129020012800	Pavator	h-om	44,000	84,97	3 738,68
2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	292,000	2,50	730,00
1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,800	335,00	268,00
2666122800285	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 300*150	m	100,500	66,66	6 699,33
	Total capitul:				
	Total				145 031,22
	Incluziv salariu				35 553,15

a
2
1

Total proces-verbal:			
	Cheltuieli directe	lei	145 031,21
	Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	8 532,76
	Transportarea materialelor	10,00 %	10 755,47
	Cheltuieli directe	100,00 +	164 319,43
	Cheltuieli de regie	14,50 %	23 826,32
	Total	100,00 +	188 145,75
	Beneficiu	6,00 %	11 288,74
	Total	100,00 +	199 434,49
	TVA	20,00 %	39 886,90
			239 321,39
	TOTAL:		35 553,15

INTOCMIT

Antreprenor general (Subantreprenor)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor

APROBAT

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.