

Primăria municipiului Ungheni

DECLARAȚIE

privind perioada de garanție a lucrărilor de construcție

Subsemnata Cozari Ana, în calitate de reprezentant legal al SRL Aedificator, cu sediul în mun. Ungheni str. Ștefan cel Mare 248B, IDNO 1011609003775, în calitate de ofertant/antreprenor în cadrul procedurii de achiziție publică pentru obiectivul:

„Lucrări de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni”
declar pe propria răspundere următoarele:

1. Ne asumăm acordarea unei perioade de garanție de **60 (șaizeci) luni calendaristice** pentru toate lucrările executate în cadrul contractului.
2. Perioada de garanție începe de la data semnării Procesului-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
3. Garanția acordată acoperă integral următoarele categorii de lucrări executate conform caietului de sarcini:
 - sistemul termoizolant exterior al pereților (vată minerală bazaltică 15–35 cm, polistiren extrudat XPS 15 cm), inclusiv strat de armare și finisaj decorativ;
 - sistemul termo-hidroizolant al acoperișului (barieră vapor, termoizolație vată minerală, strat suport OSB, structuri lemn);
 - termoizolația tavanului subsol/sub placă parter;
 - tencuieli decorative siliconice și tencuieli mozaicate pentru soclu;
 - sistem fațadă ventilată cu lambriu metalic și elemente de fixare;
 - sistem pluvial (jgheaburi, burlane, accesorii);
 - tâmplărie PVC tripan (ferestre, uși), inclusiv glafuri interioare și exterioare;
 - trotuare, pavaje vibropresate, borduri, rigole de drenaj și straturi suport;
 - lucrări de beton, fundații locale, plase sudate și elemente metalice;
 - toate lucrările conexe, accesorii și elemente aferente obiectivului.
4. Pe durata perioadei de garanție ne obligăm:
 - să remediem, pe cheltuiala proprie, orice defecte sau vicii ascunse rezultate din execuția necorespunzătoare;
 - să intervenim în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la notificarea Beneficiarului (sau în termenul stabilit contractual);
 - să menținem parametrii tehnici și performanțele energetice prevăzute în proiect și normativele tehnice în vigoare;
 - să asigurăm stabilitatea, durabilitatea și etanșeitatea sistemelor termoizolante și a tâmplăriei montate.
5. Garanția nu acoperă deteriorările cauzate de exploatare necorespunzătoare, intervenții ale terților sau fenomene de forță majoră.

Prezenta declarație este fermă, irevocabilă și face parte integrantă din documentația de ofertă și din contractul ce urmează a fi încheiat.

02 martie 2026

Ana Cozari
Director SRL Aedificator