

Autoritatea
contractată:

Primaria orasului Donduseni

Adresa:

or. Donduseni str. Independentei 49

Caiet de sarcina

**Servicii de proiectare pentru
Retea de gazoduct in orasul Donduseni**

Donduseni 2021

Conținut

1.	Informatii generale.....	4
2.	Continutul si sarcinile pentru serviciile de proiectare.....	4
3.	Condiții principale pentru elaborarea documentația de proiect	4
4.	Planul de pregătire al proiectului	5
5.	Condiții tehnice pentru proiectare.....	6
6.	Conditii de predare a documentatiei tehnice elaborate	7
7.	Reglementări și standarde de referinta.....	7
	Anexa 1 Lista serviciilor de proiectare	8

Acronime și abrevieri

IS. SVEPC	Î.S. Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor
CTSIC	Centrul Tehnic pentru Securitate Industrială și Certificare
BPN	Blocuri de beton armat prefabricat
AAC	Alimentare cu apă și canalizare
APL	Autoritatea Publică Locală
CP	Cod Practic
HG	Hotărâre de Guvern
ISO	International Organization for Standardization
MD	Moldova
NCM	Normativ în Construcții Moldovene
RM	Republica Moldova
СНИП	Standarde Rusești în Construcție

1. Informatii generale

Denumirea obiectivului de investiții: Retea de gazoduct în orasul Donduseni

Amplasamentul investiției: or. Donduseni str. Independentii 49

Beneficiarul investiției: Republica Moldova, Primaria or. Donduseni

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează proiectul tehnic. Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.

Documentația de proiect și documentația de avizare trebuie elaborată în baza actelor legislative și documentelor normative ale Republicii Moldova, precum și ale altor documente normative, ce reglementează activitatea investițională propusă.

Proiectul tehnic trebuie să respecte următoarele exigențe esențiale privind calitatea în construcții:

- A – rezistență și stabilitate
- B – siguranță în exploatare
- C – siguranță la foc
- D – igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător
- E – izolație termică, hidrofugă și economie de energie
- F – protecția împotriva zgomotului

2. Continutul și sarcinile pentru serviciile de proiectare

Tabelul de mai jos prezintă o privire de ansamblu asupra măsurilor necesare pentru compania care va presta serviciile de proiectare și care vor fi obligatoriu de executat în cadrul acestui contract:

Tabelul 1: Privire de ansamblu

Nr.	Denumirea sarcinii
1	Memoriu explicativ
2	Rețele de gaz presiune medie
3	Rețele de gaz presiune joasă
4	Organizarea lucrărilor de construcții
5	Documentația de deviz (F7, F5, F3, F1)

3. Condiții principale pentru elaborarea documentația de proiect

Documentația de proiect pentru rețelele de gazificare trebuie să conțină minim următoarele compartimente în **parte descriptivă** și în **părți desenate**:

1. Memoriu explicativ

Acest compartiment va cuprinde partea descriptivă a proiectului pentru toată partea grafică. Adicional se vor anexa documentele inițiale care vor fi prezentate de către beneficiar:

- Tema de proiectare;
- Certificat de urbanism;

- Avize dacă este cazul;
 - Condiții Tehnice de conectare rețeaua de gaz existentă;
 - Coordonări inițiale.
 -
2. Rețele de gaz de presiune medie:
- volum de lucrări va fi executat integral în dependență de condițiile tehnice și/sau avizele de racordare, care se vor emite de furnizorii serviciilor respective;
3. Rețele de gaz de presiune medie:
- volum de lucrări va fi executat integral în dependență de condițiile tehnice și/sau avizele de racordare, care se vor emite de furnizorii serviciilor respective;
4. Organizarea lucrărilor de construcții
- Executarea compartimentului menționat conform NCM A.08.01:2014 Organizarea construcțiilor și CP A.08.06:2014 Instrucțiuni privind elaborarea proiectelor de organizare a construcției.
5. Documentația de deviz (F7, F5, F3, F1)
- Determinarea costului de deviz prin elaborarea documentației de deviz conform normativelor;

4. Planul de pregătire al proiectului

Durata de pregătire a proiectului a fost estimată la 3 luni calendaristice după încheierea contractului și este descifrată aproximativ în tabelul de mai jos:

Tabelul 2: Planul de pregătire al proiectului

Nr.	Denumirea activității	Nr. estimativ de zile
	Obținerea actelor inițiale necesare pentru inițierea serviciilor de proiectare	5 zile
	Elaborarea documentației de proiect	65 zile
	Coordonarea și avizarea finală	10 zile
	Elaborarea documentației de deviz	10 zile
	TOTAL, zile	90 zile

5. Condiții tehnice pentru proiectare

Propunerea tehnică se va întocmi astfel, încât să respecte în totalitate cerințele prevăzute în documentația tehnică aferentă procedurii și să asigure identificarea cu ușurință a corespondenței cu specificațiile tehnice minime din documentația tehnică și anexele la aceasta.

Nu sunt acceptate limitări ale obligațiilor ofertantului față de cerințele prezentate în documentația de atribuire.

Propunerea tehnică trebuie să demonstreze că Ofertantul a înțeles corect cerințele și specificațiile tehnice și totodată trebuie:

- Să demonstreze că soluția tehnică pe care o adoptă la execuție îndeplinește toate aceste cerințe;
- Să demonstreze că în caz de atribuire a contractului ofertantul dispune de resurse materiale, financiare și umane suficiente precum și de expertiza necesară pentru a asigura execuția lucrărilor cu respectarea tuturor standardelor, normativelor și prevederilor naționale în vigoare și în termenele și bugetele impuse.

În mod obligatoriu se va face o descriere detaliată a organizării, metodologiei și a planului de lucru conceput pentru realizarea contractului. Vor fi descrise explicit activitățile și sarcinile concrete ce vor fi încredințate personalului implicat în îndeplinirea contractului. Propunerea tehnică va cuprinde obligatoriu fără însă a se limita la acestea, în strictă corespondență cu prevederile caietului de sarcini, următoarele:

- Graficul de execuție valoric propus;
- Lista de utilaje și echipamente ce vor fi utilizate pentru elaborarea proiectului și numărul acestora.

În cazul unei oferte depuse de către o asocieră/consorțiu propunerea tehnică va cuprinde obligatoriu descrierea modului de împărțire a sarcinilor între membri precum și nivelul de implicare din punct de vedere al resurselor materiale și umane utilizate.

Proiectantul va trebui să prezinte următoarele:

- Orice sugestii privind cerințele beneficiarului considerate importante în vederea derulării cu succes a activității, cu referire în mod special la obiectivele și rezultatele așteptate, aceasta demonstrând gradul de înțelegere a cerințelor contractuale;
- Opinii asupra aspectelor cheie în relație cu obiectivele care trebuie atinse și rezultatele așteptate în urma implementării contractului;
- Explicații referitoare la riscurile și premisele care pot influența implementarea contractului.
- Se va preciza abordarea propusă în vederea implementării contractului, lista activităților necesare și propuse pentru atingerea obiectivelor contractului;
- Flexibilitatea ofertantului în adaptarea planului de lucru, în cazul unor evenimente imprevizibile, obiective;
- Se vor preciza resursele alocate și rezultatele așteptate. În cazul unei oferte depuse de un consorțiu, se va descrie clar împărțirea sarcinilor între membrii consorțiului;
- Se vor prezenta detaliat planificarea în timp, succesiunea și durata activităților, inclusiv a punctelor de referință, luându-se în calcul și timpul necesar pentru mobilizare;

Se va prezenta graficul valoric și de timp pentru desfășurarea activităților din contract defalcat pe fiecare fază de proiectare.

6. Condiții de predare a documentației tehnice elaborate

Documentele se vor preda către Primăria or. Donduseni în următoarele forme:

Documentațiile tehnice și documentațiile de avizare:

- 3 (trei) exemplare pe suport de hirtie;

Notă: Recepția cantitativă și calitativă se face la sediul beneficiarului, unde după verificarea documentațiilor predate se va încheia un proces verbal de recepție conform cerințelor din contract. În cazul în care serviciile prestate de compania de proiectare nu coincid din punct de vedere al prețului sau calității cu cel din ofertă, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita daune compensatorii. În cazul în care, în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe sau neclarități în cadrul documentației predate, ofertantul are obligația de a rectifica în cel mai scurt timp posibil aceste deficiențe sau neclarități, fără a cere costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractului. În cazul în care în urma depunerii cererii de finanțare la orice fonduri de finanțare, și cei din urma vor sesiza deficiențe sau neclarități, ofertantul are obligația de a rectifica, conlucrând cu personalul specializat din cadrul aparatului propriu al Primăriei Donduseni, în cel mai scurt timp posibil aceste deficiențe sau neclarități sesizate, și deasemenea fără a cere costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractului.

7. Reglementări și standarde de referință

Documentația de proiect, documentația de avizare precum și calculul costului de proiect se va realiza în strictă conformitate cu reglementările enunțate mai jos. Orice alte cerințe legale, reglementări, coduri, nomenclatoare care nu au fost trecute în Caietul de Sarcini vor fi respectate ca atare:

- Legea nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții
- Legea nr. 163 din 09.07.2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție
- Cod Practic în Construcții CP A.08.06:2014 – Exploatarea și postutilizarea construcțiilor. Instrucțiuni privind elaborarea proiectelor de organizare a construcției
- CP G.05.01-2014 - «Principii generale pentru proiectarea și construirea a sistemelor de distribuție a gazelor din tevi de oțel și polietilena»;
- CP G.05.02-2014 - «Proiectarea și construirea conductelor de gaze din tevi de oțel»;
- CP G.05.03-2014 - «Proiectarea și construirea conductelor de gaze din tevi de polietilena și reconstrucția conductelor de gaze uzate»;
- NCM G.05.01:2014 „Sisteme de distribuție a gazelor”
- ”Cerințe minime de securitate privind exploatarea sistemelor de distribuție a gazelor combustibile naturale”
- Instrucțiuni privind Întocmirea Devizelor pentru Lucrări de Reglare-Demarare prin Metoda de Resurse (CP L.01.06-2013)
- NCM A.07.02-2012 ”Procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul-cadru al documentației de proiect pentru construcții. Cerințe și prevederi principale”;
- NCM B.01.02-2005 „Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului”;

Anexa 1 Lista serviciilor de proiectare

Nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Cantitatea	Unitatea de măsură
1	Conductă de gaze cu presiune joas medie	1.2	km
2	Conductă de gaze cu presiune joasa	7	km
3	Punct (Tip de dulap)pentru reglarea gazelor cu consum pînă la 300 m3/h	1	Set
4	Racordarea a 423 de consumatori casnici pina la limita de instalare a contorului d e gaz	423	Buc.
5	Elaborarea devizelor de cheltuieli F7, F5, F3 si F1	1	Set
	Total		
	TVA 20%		
	Total incl. TVA		

Articolele de servicii de proiectare vor fi comasate în cadrul devizului de cheltuieli al ofertantului. Pentru fiecare articol din deviz ofertantul va prezenta o calculație a prețului. Ofertantul trebuie să indice în ofertă prețurile la toate tipurile de servicii și lucrări descrise în deviz. În articolele de deviz calculate se vor include toate serviciile și lucrările aferente. Serviciile și lucrările care nu vor fi incluse în articolele de deviz vor fi considerate acoperite de alte prețuri din devizul-ofertă și nu vor fi achitate de autoritatea contractantă. Toate cheltuielile, directe și indirecte, toate taxele și impozitele, inclusiv TVA 20% și alte plăți suportate de proiectant, în conformitate cu condițiile contractului sau din alte motive, existente la data prezentării ofertei, se vor include în prețurile unitare comasate (prețul articolului de deviz comasat) și prețul total al ofertei, prezentate de ofertant.