

**Documentație de atribuire la
anunțul de participare Nr. G-G-05P/2025 din 07.02.2025**

Obiectul: *Achiziționarea lucrărilor de reparația birourilor din clădirea sectorului de exploatarea s.Baurci.*

Tip procedură de achiziție sectorială: Achiziție publică de valoare mică;

Entitatea contractantă: SRL "Gagauz-gaz", Republica Moldova, mun. Comrat, str. Lenin 190

1. Descriere generală, Informații:

Efectuarea lucrărilor de reparația birourilor din clădirea sectorului de exploatarea s.Baurci, caietul de sarcini (volumele de lucrări se anexează):

nr. d/o	Cod CPV	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință
1	2	3	4	5	
1	45400000-1	Reparația birourilor din clădirea sectorului de exploatarea s.Baurci	buc.	1	conform documentației de atribuire și a caietului de sarcini (care se anexează)
Valoarea estimată (lei fără TVA):					778 600,00 MDL

2. Condiții de executare a lucrărilor:

Obiectele sunt construite în întregime de antreprenor. Termen de executare a lucrărilor este **până 30 septembrie 2025** și darea obiectelor în exploatare este de **până la 31 octombrie 2025**; Antreprenorul asigură construcția obiectului conform Codul urbanismului și construcțiilor (nr. 434 din 28.12.2023), cerințele Administrației Publice Locale (APL) în baza actelor permissive oficiale (Autorizație de construcție), Cerințele operatorului sistemului de distribuție (OSD) în raza căruia sunt efectuate lucrările și alte norme speciale pentru construcția și darea în exploatare a obiectelor din categoria dată.

3. Utilizarea, păstrarea, protecția, calitatea bunurilor și lucrărilor:

Antreprenorul asigură construcția obiectului conform Codul urbanismului și construcțiilor (nr. 434 din 28.12.2023), cerințele Administrației Publice Locale, Cerințele OSD în raza căruia sunt efectuate lucrările și alte norme speciale pentru construcția și darea în exploatare a obiectelor din categoria dată.

Toate bunurile utilizate în construcția obiectelor trebuie să fie calitative și conforme documentației de atribuire și în corespundere cu standardele și cerințele în vigoare.

4. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate:

Cerințe obligatorii față de materialele și utilajele montate la obiectul achiziției:

• **Cerințe față de utilajele:**

- * nou (fără exploatare) și fără elemente reconstituite;
- * garanție la utilaje – minim 60 de luni;

• **Cerințe față de lucrări:**

- Termenul de executare a lucrărilor: până la 30 septembrie 2025;
- Termenul de dare în exploatare a obiectului – nu mai târziu de 31 octombrie 2025;
- Lucrările vor fi recepționate în baza proceselor verbale / actelor de predare primire și a facturilor fiscale, conform cerințelor legale în raza căruia se fac lucrările;
- Documentația tehnică se prezintă conform cerințelor legale în raza executării lucrărilor, cu toate coordonările necesare;

- Scoaterea în natură, dacă se solicită, se execută de comun acord cu Beneficiarul;
- Ridicarea de control a lucrărilor executate, dacă se solicită, coordonată cu administrația publică locală se execută de către Antreprenor și din contul antreprenorului;
- Garanția lucrărilor executate (per obiect) trebuie să fie nu mai puțin de 60 luni de la data semnării actelor de dare în exploatare;
- Specificații tehnice - ofertantul elaborează propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele de calificare, precum și cerințele prevăzute în caietul de sarcini, cât și lista cu cantitățile de lucrări;

Devizele se prezintă pentru fiecare obiect conform metodei de resurse în baza programului WinSmeta (forma nr. 3, 5 și 7).

5. Cerințe privind calculul costului/prețului:

- Prețurile indicate în documentația de deviz (Formularele 3, 5 și 7) solicitate se indică în lei moldovenești, cu două cifre după virgulă.

Oferta - ofertantul elaborează oferta, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție sectorială de lucrări.

6. Cerințe față de operatorii economici:

- să nu fie în proces de insolabilitate și incapacitate de plată;
- să nu se afle în proces de lichidare;
- să nu fie aplicat sechestru asupra proprietăților;
- să nu-i fie stopată activitatea;
- să-și execute obligațiile de achitare a impozitelor de toate nivelele în bugetul de Stat și toate obligațiile financiare față de fondurile de stat;
- să dispună de toate documentele de permisie necesare (licențe, acreditări, atestări, ș.a.) pentru practicarea acestui tip de activitate;
- să dispună de o bună reputație și o experiență de subscriere unor asemenea riscuri;
- să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate;
- să garanteze păstrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea beneficiarului;
- operatorul economic nu trebuie să fie inclus în Lista de interdicție a Operatorilor Economici a Agenției Achiziției Publice.

7. **Documente obligatorii la depunerea ofertei:** - sunt descrise în punctul 12 al Anunțului de participare.

8. **CertIFICATELE LA MATERIALELE UTILIZATE ÎN PROCESUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR – SE PREZINTĂ OBLIGATORIU ÎN PROCESUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR.**

9. Condiții referitoare la contract:

- Termenul de semnare a contractului – în termen de 20 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire;
- Achitarea: Avans – 0%; Plata va fi efectuată în mărime de 100% timp de 90 zile calendaristice de la data recepționării facturii fiscale de către Entitatea contractantă;
- **Penalități:** În cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau tardive a obligațiilor contractuale, Executantul: compensează Autorității contractante toate prejudiciile cauzate, și achită Autorității contractante o penalitate în mărime de – 0,1 % din valoarea serviciilor, lucrărilor sau bunurilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere.

Președintele Grupului de lucru

Secretarul Grupului

Membrii Grupului

Bleța V.

Terzi I.

Lazareva V.

Mincova I.

Curudimova V.

Grahmez D.

Specificații de preț:

Obiectul: *Achiziționarea lucrărilor de reparația birourilor din clădirea sectorului de exploatarea s.Baurci.*

Numărul: **Nr. G-G-05P/2025**

Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5:

nr. d/o	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea obiectului (lei fără TVA)
	1	2	3	4	5
1	Reparația birourilor din clădirea sectorului de exploatarea s.Baurci	buc.	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	

Semnat: _____ Numele, Prenumele: _____

În calitate de: _____

Ofertantul: _____ Adresa: _____

Președintele Grupului de lucru

Secretarul Grupului

Membrii Grupului

Bleța V.

Terzi I.

Lazareva V.

Mincova I.

Curudimova V.

Grahmez D.

Specificații tehnice:

Obiectul: *Achiziționarea lucrărilor de reparația birourilor din clădirea sectorului de exploatarea s.Baurci.*

Numărul: **Nr. G-G-05P/2025**

Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5:

nr. d/o	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Specificarea tehnică deplină propusă, Standarde de referință
	1	2	3	4	5
1	Reparația birourilor din clădirea sectorului de exploatarea s.Baurci	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	

Semnat: _____ Numele, Prenumele: _____

În calitate de: _____

Ofertantul: _____ Adresa: _____

Președintele Grupului de lucru

Secretarul Grupului

Membrii Grupului

Bleța V.

Terzi I.

Lazareva V.

Mincova I.

Curudimova V.

Grahmez D.