

5VOLUMUL 1

SECȚIUNEA 3

FORMULARUL 4.6.5

EXPERIENȚĂ ÎN CALITATE DE CONTRACTOR

4.6.4.1. Lista contractelor de natură și amploare similare efectuate în decursul ultimilor 5 ani

Denumirea proiectului / tipul lucrărilor	Valoarea totală a lucrărilor pentru care a fost response-bil Antreprenorul	Perioada contractului	Data de început	Procentul de lucrări finalizate	Autoritatea contractantă și locul	Antreprenor principal (AP) sau subcontractant (S)	S-a emis proces-verbal de recepție finală? - Da - Încă nu (contracte curente) - Nu
A) În țară							

Denumirea proiectului / tipul lucrărilor	Valoarea totală a lucrărilor pentru care a fost response-bil Antreprenorul ¹	Perioada contractului	Data de început	Procentul de lucrări finalizate	Autoritatea contractantă și locul	Antreprenor principal (P) sau subcontractant (S)	S-a emis acceptarea finală?- Da- Încă nu (contracte curente)- Nu
B) În străinătate	-	-	-	-	-	-	-
Extindere construcție existentă pe orizontală și verticală cu păstrarea funcțiilor existente (spațiu comercial și spațiu de locuit), amenajare cofetărie și reabilitare 8 apartamente de locuit 2 desființare anexe.	8 404 903,49 lei RO 33 031 270,72 lei MDL	24 luni	17.05.22	100 %	MAILAT MARIA persoana fizică, cu domiciliul în Țirgu Mureș, str. stelelor nr. 14, indentificat cu CI seria ZS nr.101086, CNP 22661106290015	Antreprenor	-DA Nr.128 din 16.04.2025
- Servicii de proiectare tehnică și execuție lucrări privind Modernizarea Infrastructurii Rutiere în Comuna Livezeni, Județul Mureș-str. Capelei, Str. Speranței	1 742 428,69 lei RO 6 853 318,52 lei MDL	4 luni	09.06.22	100 %	COMUNA LIVEZENI cu sediul în localitatea Livezeni, str. Primăriei nr. 1	Antreprenor	-DA nr.244 R5AP din data 23.06.2023

¹ Sume plătite efectiv, fără efectul inflației.

Reabilitare Pasaj pietonal B-dul 1 Decembrie nr. 21-43	907 791.52 lei RO 3 567 620,67 lei MDL	12 luni	13.07.22	100 %	Municipiul Târgu-Mureș adresa Piața Victoriei nr. 3	Antreprenor	-DA Nr.54878 din 18.08.2023
---	---	---------	----------	-------	---	-------------	-----------------------------------

4.6.4.2. Vă rugăm să atașați aici referințele și certificatele disponibile de la autoritățile contractante relevante

Data completării: 12.03.2026

Nume/prenume: PLAMADIALA IOAN

Funcția: Director

Denumirea operatorului economic **PRO EX 2005 S.R.L. ROMANIA**

TIRGU MURES

IDNO al operatorului economic 18203784

Semnat

**CONTRACT DE ANTREPRIZA
PENTRU LUCRARILE IN CONSTRUCTII**

Nr. 71 din 17.05.2022

I. PARTILE CONTRACTANTE

Art.1.1

MAILAT MARIA persoana fizica, cu domiciliul in **Tg. Mures, Str. Stelelor nr.14, jud.Mures**, indentificat cu **CI seria ZS nr.101086, CNP:2661106290015.**, denumita in continuare in prezentul Contract "**BENEFICIAR**" pe de o parte

si

ASOCIEREA intre **S.C. PRO EX 2005 S.R.L. – SC KBK KRAFT PROJEKT SRL** prin **lider de asociere S.C. PRO EX 2005 S.R.L.**, cu sediul în: Tg. Mures, Memorandumului nr. 7, jud. Mures, telefon: 0365440525, fax: 0365440525, e-mail: proex_2005@yahoo.com număr de înmatriculare J26/2098/2005, cod de înregistrare fiscală RO 18203784, cont IBAN nr. **RO06 TREZ 4765 069 XXX 0098 71**, deschis la Trezoreria Targu Mures reprezentată prin **PLAMADIALA PAVEL**, functia Administrator, .si **asociat secund- SC KBK KRAFT PROJEKT SRL**. cu sediul social in ROMANIA, Brasov, Sat:Bod, Comuna Bod, str. Harmanului.307 J, judet Brasov, cu punct de lucru: Mun. Brasov, Strada Triumfului, nr.6, jud.Brasov, avand cod unic de inregistrare 39653757, atribut fiscal RO, numar de ordine in Registrul Comertului J8/1698/23.07.2018, contul nr. RO17MIRO0000907064590101, deschis la PROCREDIT BANK, telefon: +40 368 466 446, e-mail: info@kbpprojekt.eu, reprezentată de catre **Bosii Nicolae**, functia Administrator, denumita in continuare in prezentul Contract "**EXECUTANT**", pe de alta parte.

Au convenit incheierea prezentul Contract de executie lucrari cu respectarea urmatoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2.1. Executantul se obliga sa execute urmatoarele lucrari, avand ca obiectiv: **Extindere constructie existenta pe orizontala si verticala cu pastrarea functiilor existente (spatiu comercial si spatiu de locuit), amenajare cofetarie si reabilitare 8 apartamente de locuit 2 desfiintare anexe.**

in conformitate cu prevederile contractului, precum si cu legislatia romana in vigoare.

Preturile unitare continute in Devizul Oferta, *Anexa 1* la contract, raman ferme pe toata perioada de valabilitate a contractului si cuprind si acele sarcini care nu sunt nominalizate explicit in documentele contractului, dar care sunt necesare pentru realizarea integrala a lucrarilor care fac obiectul contractului si asigura functionalitatea obiectivului executat.



Art. 2.2. Executantul va executa si conduce lucrarile contractate pana la finalizarea si predarea acestora prin receptia finala. Beneficiarul va receptiona exclusiv lucrarile finalizate. Lucrarile care nu indeplinesc aceste conditii si nu pot fi considerate finalizate nu se pot receptiona.

Art. 2.3 Orice modificare nu va vicia sau anula contractul, eventualele modificari/completari se vor reglementa prin Act Additional la prezentul contract. In cazul lucrarilor suplimentare decontarea se va efectua pe baza preturilor unitare cuprinse in *Anexa 1*, cu conditia acceptarii cantitatilor de catre Beneficiar. In cazul lucrarilor suplimentare pentru care nu exista articole in *Anexa 1*, acestea se vor negocia inainte de inceperea executiei lucrarilor.

III. TARIFE SI VALOAREA CONTRACTULUI

Art. 3.1. Partile au stabilit urmatoarele tarife care sunt incluse si in *Anexa 1* la prezentul contract.

Pretul total a contractului este 8.627.954,88 la care se adauga TVA.

Aceasta valoare este fixa cuprind totalitatea costurilor pentru manopera, unelte si scule electrice, unelte de mana, procese tehnologice, avizare, receptie, punere in functiune, lucrarile considerandu-se la cheie.

IV. TERMEN DE EXECUTIE

Art. 4.1. Lucrarile se vor desfasura astfel:

Lucrarea se considera finalizata, doar dupa acceptul lucrarilor din punct de vedere cantitativ si calitativ de catre Beneficiar si Antreprenor General, consemnate intr-un Proces Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor fara obiectiuni, respectiv prin semnarea unui Proces Verbal de stingere a tuturor obiectiunilor.

Nota: In functie de evolutia santierului si masura in care Antreprenorul doreste predarea unor lucrari / etaje in avans, Beneficiarul poate decide cu anuntarea Executantului preluarea a parte din lucrari/ nivele de catre alt Executant.

Termenul de executie al lucrarilor va fi 24 de luni de la data ordinului de incepere a lucrarilor.

V. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

Art. 5.1. Beneficiarul are obligatia sa achite la termenele stipulate in prezentul contract contravaloarea facturilor emise de Executant in baza situatiilor de lucrari real executate verificate si aprobate din punct de vedere cantitativ si calitativ. Se va urmari inclusiv respectarea caracteristicilor si parametrilor tehnici pentru materiale, toate normativele tehnice in constructii, cerintele caietului de sarcini pentru operatii precum si a lucrarilor executate ce fac parte integranta din acest contract.

Art. 5.2. In cazul nerespectarii termenelor de plata asumate, Beneficiarul va suporta penalitati pentru fiecare zi de intarziere de 0.1% din valoarea facturii corect intocmite si transmise conform contractului, receptionate si neachitate.

Art. 5.3. Beneficiarul are dreptul sa verifice modul de executie a lucrarilor care fac obiectul prezentului contract pe toata durata contractului, iar Executantul este obligat sa repare sau sa inlocuiasca lucrarile si materialele care nu corespund planului general si de detaliu sau proiectului de executie. Executantul nu raspunde de calitatea materialelor furnizate de Beneficiar ori de viciile constructiei generate de folosirea unor materiale neconforme/slab calitative, in conditiile in care executarea lucrarilor s-a realizat conform parametrilor tehnici si normativelor in vigoare.



Art. 5.4. Beneficiarul se obliga sa puna la dispozitia Executantului amplasamentul lucrarii, suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizare de santier, racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie electrica, canalizare etc.), toate trase pana in santier si contorizate.

Art. 5.5. Costurile pentru consumul de utilitati precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre Beneficiar.

Art. 5.6. Beneficiarul se obliga sa obtina si sa puna la dispozitia constructorului toate autorizatiile si avizele necesare pentru inceperea, desfasurarea si finalizarea lucrarilor.

VI. OBLIGATIILE EXECUTANTULUI

Art. 6.1. Executantul se obliga sa aibe permanent in santier suficienta resursa umana pentru a se putea incadra in termenele asumate. Executantul este obligat sa prezinte pentru toti muncitorii sai, fisele de aptitudini de la medicina muncii, din care sa rezulte ca sunt apti pentru lucrul la inaltime.

Executantul se obliga sa imputerniceasca o persoana in santier, cu studii superioare in domeniu constructiilor, care sa organizeze lucrarile, sa coordoneze cu angajatii sai si sa colaboreze cu managerul de proiect al Beneficiarului, conform **Anexei 4**.

Art. 6.2. Executantul va executa la termen lucrarile contractate si va intretine toate lucrarile, va asigura forta de munca, lucrarile temporare, transportul la santier, utilajele de constructii si obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrarilor.

Art. 6.3. Executantul isi asuma intreaga raspundere pentru operatiunile si procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si reglementarilor tehnice privind executia si calitatea in constructii, a specificatiilor tehnice, a documentatiei de executie precizate in caietele de sarcini, a legilor, regulamentelor si normelor in vigoare in Romania la data incheierii contractului.

Art. 6.4. Executantul va respecta termenele intermediare si finale stabilite prin Cap.IV.

Art. 6.5. Executantul se va asigura ca prin executia lucrarilor sale nu deterioreaza lucrari existente realizate de alti Executanti sau chiar de el insusi. In cazul in care se constata ca a deteriorat sau afectat lucrari din zona sa de lucru va suporta costurile pagubelor produse.

Art. 6.6. Executantul este responsabil pentru siguranta activitatilor desfasurate de el in cadrul contractului si va lua toate masurile necesare respectarii legislatiei in vigoare privind protectia muncii, in vederea evitarii producerii oricaror accidente de munca. In acest scop, Executantul va semna cu Beneficiarul o Conventie de Protectia Muncii, care se constituie parte integranta din prezentul contract si reprezinta **Anexa 2**, in care sunt stipulate obligatiile Executantului din punct de vedere al respectarii legislatiei in vigoare in domeniu. Executantul va lua mereu toate masurile necesare pentru mentinerea sanatatii si sigurantei personalului.

Art. 6.7. Executantul se inregistreaza cu orice accident produs in zona sa de activitate indiferent daca persoana accidentata este angajatul sau, sau al altei firme, daca se dovedeste ca accidentul s-a produs din cauza nerespectarii din vina sa a normelor de protectia muncii.



Art. 6.8. Executantul are obligatia sa respecte conditiile prevazute prin prezentul contract. In cazul nerespectarii termenelor de executie prevazute in cap. IV, va suporta penalitati de intarziere astfel: Pentru fiecare zi de intarziere a Executantului fata de termenul de finalizare stabilit la art. 4.1. si/sau prelungit, din motive ce i se datoreaza Executantului, el se obliga sa-i plateasca Beneficiarului penalitati de intarziere. Acestea vor fi scazute de catre Beneficiar direct din pretul datorat Executantului, cu instiintare preventiva. Penalitatile contractuale sunt calculate pentru fiecare zi de intarziere prin aplicarea unui procent de 0,1% asupra remuneratiei datorat Executantului.

Art. 6.9 In timpul executiei lucrarilor, Executantul are obligatia de a mentine amplasamentul curat, iar la finalizarea acestora de a evacua toate utilajele de constructii, surplusul de materiale, deseurile si lucrarile provizorii si de a preda curata lucrarea.

Partile convin asupra faptului ca curatenia la locul de munca, respectiv manipularea si depozitarea deseurilor din cladire pana la platforma de gunoi/deseuri din incinta santierului, cade in sarcina Executantului.

Art. 6.10. Daca in opinia Beneficiarului, pe parcursul desfasurarii lucrarilor, termenele de executie nu sunt in concordanta cu graficul de executie, acesta are dreptul de a solicita Executantului un grafic revizuit in vederea finalizarii lucrarilor la termenul prevazut la cap. IV.

Art. 6.11. Executantul trebuie sa solicite in timp util instructiunile scrise sau desenate care considera ca ii lipsesc, pentru a nu retine lucrarile.

Art. 6.12. Daca Executantul, din culpa sa, intarzie inceperea lucrarilor, finalizarea si predarea lor sau nu isi indeplineste obligatiile prevazute in contract, Beneficiarul este indreptatit sa-i fixeze un termen pana la care activitatea sa reintre in normal. Daca Beneficiarul apreciaza ca Executantul nu se va incadra nici in urma revizuirii G.E., poate inlocui Executantul, fara insa a fi afectate obligatiile de plata scadente, cu conditia ca lucrarile executate pana la etapa respectiva sunt receptionate cantitativ si calitativ si trecute in Situatia de lucrari cu semnaturile Diriginte de santier.

Art. 6.13. Orice cerință/modificare suplimentară atat cantitativ cat si ca lucrare noua neprevazute în documentația tehnică pusă la dispoziția Executantului, va face obiectul unui act adițional, prin care părțile vor conveni un nou termen de predare dacă este necesar si costurile suplimentare generate de executare.

Art. 6.14. Executantul este obligat sa angajeze numai persoane cu care a incheiat contracte de munca si care au permis de munca, daca acesta este necesar conform legii.

Art. 6.15. Executantul se obliga sa aiba personal calificat, legal angajat cu contract de munca conform codului muncii legea 53/2003 actualizata in 2019. Lista cu muncitorii Executantului, care vor executa lucrarile cuprinse in prezentul contract, reprezinta **Anexa 3**.

Art. 6.16. Executantul va renunta in mod neconditionat si irevocabil la orice actiune directa impotriva Beneficiarului, inclusiv (fara limitare) la actiunea prevazuta de articolul 1856 din Codul Civil.

Art. 6.17. Executantul va suporta pe cheltuiala sa aprovizionarea, intretinerea, reparatia sculelor, uneltelor necesare pentru executarea lucrarilor.

VII. RECEPTIA LUCRARILOR



Art. 7.1. În vederea efectuării recepției la terminarea lucrărilor, Executantul trebuie să predea Beneficiarului:

- Toate procesele verbale încheiate pe parcursul executării lucrărilor
- Toate documentele de calitate necesare pentru Cartea Construcției.
- Să întocmească Cartea Tehnică a construcției

Art. 7.2. La terminarea lucrărilor Executantul va înștiința Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, va convoca comisia de recepție și va preda lucrările pe baza de proces-verbal de recepție. Procesul verbal de recepție atestă că Executantul și-a îndeplinit sarcinile contractuale asumate și are dreptul să solicite plata lucrărilor contractate și executate.

Art. 7.4. Beneficiarul va organiza recepția lucrărilor în cel mult 3 zile lucrătoare din momentul înștiințării de către Executant despre finalizarea lucrărilor. În cazul în care vor fi identificate neconformități, Executantul este obligat să le remedieze în termen de cel mult 30 zile lucrătoare.

VIII. CALITATEA LUCRĂRILOR. GARANȚII

Art. 8.1. Executantul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitatea stipulată în contract, corespunde reglementărilor legale în vigoare și cerințelor specificațiilor tehnice din caietul de sarcini și proiect și nu este afectată de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire.

Art. 8.2. Executantul garantează calitatea lucrărilor executate timp de **3 (trei) ani** de la data semnării Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă acesta nu conține obiecțiuni, respectiv 2 ani de la data stingerii tuturor obiecțiunilor din Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Perioada de garanție se prelungește cu intervalele de timp necesare remedierii tuturor defectelor apărute în perioada de garanție. Executantul se obligă ca, în cadrul perioadei de garanție să remedieze pe cheltuiala proprie eventualele defecte de calitate.

Art. 8.3. Executantul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitatea stipulată în contract, corespunde reglementărilor legale în vigoare și nu este afectată de vicii care

ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire. În situația în care neîndeplinirea condițiilor de calitate se datorează materialelor furnizate de Beneficiar, acesta din urmă răspunde pentru prejudiciile constatate de părți.

Art. 8.4 Pentru garantarea încadrării în condițiile contractuale și de calitate solicitate, Beneficiarul va reține câte 10 % din fiecare situație de plată. În termen de 30 zile de la semnarea **Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor**, între **Beneficiar și Executant**, Beneficiarul va restitui întreaga valoare reținută. La data restituirii acestei sume executantul va emite un bilet la ordin pentru constituirea garanției de bună execuție, în suma de 30% din valoarea garanției constituite, cu un termen de 3 ani.

Art. 8.5. Garanția de bună execuție se va utiliza de către **Beneficiar**, pentru acoperirea oricăror prejudicii suferite de către **Beneficiar** datorită neexecutării și/sau executării necorespunzătoare și/sau cu întârziere de către **Executant** a obligațiilor care îi revin potrivit prezentului Contract, pe perioada cuprinsă între data semnării Contractului și, după caz, data semnării fără obiecțiuni a Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau data remedierii tuturor obiecțiunilor **Beneficiarului**.



Handwritten signature.

În acest sens, **Executantul** se obliga sa remedieze, pe propria cheltuiala, defectele calitative aparute din vina sa, atât în perioada de executie, cât și în perioada de garantie stabilita potrivit prevederilor prezentului Contract. Toate prejudiciile suferite de **Beneficiar** si/sau **Beneficiar** prin lipsirea de folosinta, totala sau partiala, a constructiei datorita defectelor calitative imputabile **Executantului** vor fi suportate de acesta din urma.

Art. 8.6. Utilizarea garantiei de buna executie se va face în limita prejudiciului creat de catre **Executant**.

Art. 8.7. La sesizarea Beneficiarului, Executantul se va prezenta în termen de maxim 5 zile pentru constatarea deficientelor si va proceda la remedierea lor, pe cheltuiala proprie, în termen de cel mult 5 zile de la constatare.

Art. 8.8. Daca la solicitarea Beneficiarului, Executantul nu se prezinta pentru remedierea deficientelor, Beneficiarul este îndreptatit sa solicite altor firme de profil remedierea pe cheltuiala Executantului.

IX. CONDITII DE PLATA

Art. 9.1. La semnarea contractului beneficiarul va achita 20% avans din prima etapa.

Urmand ca la inceperea ficarei etape sa se achite cate un avans de 20%.

Avansul va fi restituit din situatile de lucrari facturate prin stornare 20% din fiecare factura.

Art. 9.2. Plata lucrarilor se face de catre Beneficiar în favoarea Executantului pe baza facturilor emise în lei de Executant.

- Plata lucrarilor executate se va face conform situatiilor de lucrari semnate de catre Managerul de proiect si Dirigintele de santier, care vor fi întocmite la un interval de 25 zile calendaristice, Beneficiarul va avea la dispozitie maxim 5 zile pentru verificarea situatiilor de lucrari întocmite, termen ce poate fi extins în cazuri justificate.

Toate facturile în original însoțite de situatiile de lucrari acceptate de Beneficiar vor fi transmise fizic la sediul Beneficiarului, putand fi transmise în prealabil si în format electronic.

Platile se vor face cu OP si vor fi scadente în termen de 7 zile calendaristice de la primirea corect completata a facturii.

Art. 9.3. Ajustarea prețului contractului

18.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de Achizitor Executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2. Prețul contractului se poate ajusta în condițiile prevăzute de art. 28 din HG 395/2016. Prețul contractului se poate actualiza, în mod excepțional, doar după următoarea formulă:

$P_a = P_i \times I$, unde:

P_a = prețul actualizat;

P_i = prețul inițial

I = indicele inflației comunicat de I.N.S. raportat la data limita de depunere a ofertei

X. FORTA MAJORA

Art. 10.1. Forta majora exonereaza de raspundere partile în cazul neexecutarii partiale sau totale a obligatiilor asumate prin prezentul contract. Prin forta majora se intelege un eveniment



A handwritten signature in blue ink.

independent de vointa partilor, imprevizibil și insurmontabil, aparut dupa incheierea contractului și care impiedica partile sa execute total sau partial obligatiile asumate.

Art. 10.2. Partea care invoca forta majora are obligatia sa o aduca la cunoștinta celeilalte parti, in scris, in maximum 5 (cinci) zile de la aparitie, iar dovada fortei majore se va comunica in maximum 15 (cincisprezece) zile de la aparitie.

Art. 10.3. Data de referinta este data ștampilei poștei de expediere. Dovada va fi certificata de camera de comert și industrie sau de alt organism abilitat de legea statului care o invoca. Partea care invoca forta majora are obligatia sa aduca la cunoștinta celeilalte parti incetarea cauzei acesteia in maximum 15 (cincisprezece) zile de la incetare.

Art. 10.4. Daca aceste imprejurari și consecintele lor dureaza mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunta la executarea contractului pe mai departe. In acest caz, nici una dintre parti nu are dreptul de a cere despagubiri de la cealalta parte, dar ele au indatorirea de a-și onora toate obligatiile până la aceasta data.

XI. CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI

Art. 11.1. Prezentul contract are un caracter confidential, astfel incat, o parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți, sa divulge informatii despre acesta, respectand urmatoarele:

- **Executantul** se obliga sa nu dezvaluie tertelor persoane, fara acordul scris al **Beneficiarului**, documente sau informatii comerciale, tehnice, tehnologice sau financiare puse la dispozitie de **Beneficiar**, sau pe care a ajuns sa le cunoasca cu ocazia executarii prezentului Contract, exceptie facand persoanele implicate direct in executia prezentului Contract si nu va utiliza aceste informatii in alte scopuri decat in vederea aducerii la indeplinire a obiectivelor urmarite prin prezentul Contract.

- **Executantul** se obliga de asemenea ca pe toata durata prezentului Contract, precum si dupa finalizarea acestuia, pe termen nelimitat, sa nu copieze, sa nu publice si sa nu utilizeze in orice alt mod decat in legatura cu indeplinirea prezentului Contract, informatiile si documentele puse la dispozitia sa de catre **Beneficiar**, decat in cazul in care **Beneficiarul** isi exprima acordul expres, scris.

Pentru evitarea oricaror interpretari, obligatia de confidentialitate a prezentului Contract se intinde pe intreaga perioada de derulare a acestuia, precum si ulterior, pe perioada nelimitata in timp.

- In timpul derularii lucrarilor, cat si dupa finalizarea acestora, **Executantul** va respecta clauza de neconcurentialitate si anume: pe o perioada de 10 ani de la semnarea prezentului contract, Executantul se obliga sa nu oferteze si execute catre terti: companii, entitati sau/si beneficiari implicati in proiectul/scopul comun pachete de lucrari similare cuprinse in proiectul/scopul comun al prezentului contract. . Astfel Executantului i se interzice să ofere informatii de cost, detalii tehnice, alte informatii catre terti, companii, beneficiari sau si alte entitati, precum si sa poarte negocieri paralele cu terti; el are o obligație de negociere exclusivă cu Beneficiarul.

Art. 11.2. Partea contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la Contract dacă:

- informația era cunoscută părții înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
- informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire;
- partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

XII. NOTIFICARI SI COMUNICARI



Art. 12.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare sau comunicare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca este transmisa prin email.

Art. 12.2. In cazul in care notificarea sau comunicarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire si se va considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

Art. 12.3. In cazul in care s-a modificat adresa mentionata in prezentul Contract, respectiv numarul de telefon/fax, partea care a operat aceste modificari are obligatia aducerii la cunostinta celeilalte parti in termen de 48 de ore de la survenirea modificarii, sub sanctiunea inopozabilitatii fata de cealalta parte a modificarilor survenite.

Art. 12.4. Notificarile verbale sau telefonice nu vor fi luate in considerare de niciuna dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la articolele precedente.

Art. 12.5. Partile convin ca notificarea sau comunicarea se poate face prin e-mail, cu conditia existentei dovezii de primire a comunicarii. Adresele de comunicare sunt:

Din partea Beneficiarului : MAILAT MARIA – email: suica_maria@yahoo.com

Din partea: Executantului : ASOCIEREA intre S.C. PRO EX 2005 S.R.L. – SC KBK KRAFT PROJEKT SRL prin lider de asociere S.C. PRO EX 2005 S.R.L – email : proex_2005@yahoo.com, info@kbkprojekt.eu.

Art. 12.6. In caz de ambiguitate sau neconcordanza intre documente, Executantul are obligatia de a anunta de indata Beneficiarul care va emite clarificarile si instructiunile necesare. In caz contrar, toate consecintele care decurg din neanuntarea unor astfel de ambiguitati sau neconcordanțe intre documente cad in sarcina exclusiva a Executantului.

XIII. INCETAREA CONTRACTULUI

Art. 13.1 Contractul inceteaza de plin drept, fara a fi necesara interventia instantelor judecatorești, in urmatoarele cazuri:

13.1.1.

- când oricare dintre parti nu își executa una dintre obligatiile esentiale pentru acest contract, cum ar fi de ex., dar fără a se limita la: obligația de a asigura prezenta muncitorilor în șantier, obligația de a nu depăși durata de execuție a lucrărilor, obligația ca lucrările executate să corespundă calitativ și cantitativ cu toate cerințele ;
- când oricare dintre parti este declarata in stare de incapacitate de plata;
- când oricare dintre parti a fost pusa sub interdictie judecatoreasca;
- când oricare dintre parti cesioneaza drepturile și obligatiile sale fara acordul celeilalte parti;

În aceste cazuri, contractul poate fi reziliat fără punere în întârziere și fără acordarea vreunui termen suplimentar de conformare, la simpla notificare a Beneficiarului, comunicată prin orice mijloc de comunicare, inclusiv e-mail.

13.1.2.

- când oricare dintre parti își incalca din nou obligatiile sale dupa ce a fost avertizata de cealalta parte ca o noua incalcare a obligatiilor sale duce la rezilierea contractului;
- in maximum 10 zile de la data când oricare dintre parti a fost notificata ca și-a incalcat obligatiile asumate, ca nu executa sau ca executa in mod necorespunzator respectiva obligatie.



Partea care invoca incetarea contractului va notifica celeilalte parti cauza de incetare in minimum 10 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

Art. 13.2. Rezilierea nu va avea efect asupra obligatiilor deja scadente intre parti.

Art. 13.3. Prevederile acestui articol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

XIV. SOLUTIONAREA LITIGIOR

Art. 14.1. Eventualele litigii care s-ar putea ivi cu privire la interpretarea si executarea prezentului contract vor fi rezolvate pe cale amiabila, iar daca acest lucru nu este posibil vor fi inaintate spre solutionare instantelor judecatoresti de pe raza Mun. Brasov.

Prezentul contract s-a incheiat astazi, 17.05.2022 in doua exemplare autentic egale, cate unul pentru fiecare parte.

Fac parte integranta din prezentul contract:

Anexa 1 – Deviz Oferta;

Anexa 2 – Conventia SSM;

Anexa 3 – Tabel nominal muncitori

Anexa 4 – Imputernicire Executant

Anexa 5 – Declaratie

Anexa 6 – Graficul de executie

Anexa 6 – Graficul de plati

Beneficiar,

MAILAT MARIA

Executant,

ASOCIEREA

S.C. PRO EX 2005 S.R.L. –

Administrator: Plamadiala Pavel

SC KBK KRAFT PROJEKT SRL

Administrator: Bosii Nicolae



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr.128 din 16.04.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente obiectivului: „**Extindere construcție existentă pe orizontală și verticală cu păstrarea funcțiilor existente (spațiu comercial și spațiu de locuit), amenajare cofetărie și reabilitare 8 apartamente de locuit 2 desființare anexe**”. lucrări executate în cadrul contractului nr. 71 din 17.05.2022, încheiat între **MAILAT MARIA persoana fizică și ASOCIEREA S.C. PRO EX 2005 S.R.L. - SC KBK KRAFT PROJEKT SRL prin lider de asociere S.C. PRO EX 2005 S.R.L.**

1. Lucrările au fost supuse recepției la terminarea lucrărilor, iar comisia de recepție la terminarea lucrărilor a propus: **admiterea recepției.**
2. Termenul de garanție al lucrărilor: 36 de luni
3. **Valoarea finală a lucrărilor executate este de 7.062.649,95 lei, suma la care se adaugă TVA (19%) în valoare de 1.341.903,49 lei, total suma executat 8.404.903,49 lei.**
4. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, și-a desfășurat activitatea în data de 16.04.2025, fiind formată din:

Beneficiar:

Mailat Maria

Membrii:

Diriginte de santier : Litra Emil

Sef de santier: Blanari Dumitru

5. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea)

- **Plamadiala Ioan - SC PRO EX 2005 SRL – Asociat Lider**
- **Jelescu Andrei – SC KBK KRAFT PROJEKT SRL – Asociat Secund**
- **Plamadiala Pavel – Manager de proiect**

6. In urma examinării lucrării și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției, comisia de recepție la terminarea lucrărilor a constatat următoarele:

6.1 Lucrările au fost complet terminate la data de 16.04.2025

6.2 Nu au fost remediate aspectele consemnate în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal - Nu este cazul;

7. Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a lucrării au fost completate integral - Nu este cazul;

8. In urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

Admiterea recepției la terminarea lucrărilor din punct de vedere cantitativ și calitativ.

9. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Executantul si-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului de execuție si a normativelor tehnice în vigoare.

10. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: Nu este cazul

11. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi, 16.04.2025 în 3 exemplare.

2Alte mențiuni: Nu sunt

Comisia de receptie:

Beneficiar:

Mailat Maria

Membrii:

Diriginta de santier : Litra Emil

Sef de santier: Blanari Dumitru

Alti participanti:

• **Plamadiala Ioan - SC PRO EX 2005 SRL – Asociat Lider**

• **Jelescu Andrei – SC KBK KRAFT PROJEKT SRL – Asociat Secund**

• **Plamadiala Pavel – Manager de proiect**



A handwritten signature.

CONTRACT DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE
Nr. 245/RAP din 09.06.2022

1. Părți contractante:

1.1. **COMUNA LIVEZENI**, cu sediul în localitatea Livezeni, str. Primăriei nr. 1, Comuna Livezeni, jud. Mureș tel/fax 0265/243.303, cod poștal 547365, cod fiscal 4619140 cont trezorerie RO87 TREZ 4762 4650 271X XXXX, deschis la Trezoreria Tg. Mureș, reprezentat prin dl. Bányai István – primar, în calitate de **achizitor**, pe de-o parte și

1.2. **Asocierea PRO EX 2005 S.R.L.- PT CIVIL PROJECT S.R.L.**, reprezentată prin lider de asociere **PRO EX 2005 S.R.L.**, persoană juridică română cu sediul în str. Memorandumului nr. 7, loc. Târgu Mureș, jud. Mureș, CUI 18203784, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J26 /2098 /2005, având cont nr. RO06TREZ4765069XXX009871 deschis la trezoreria Tg Mures, reprezentat prin Plămădială Pavel, având funcția de administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte;

au convenit încheierea prezentului contract de proiectare și execuție lucrări, cu respectarea următoarelor clauze:

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract**: reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b) **Achizitor și executant**: părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
- c) **Prețul contractului**: prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract.
- d) **Amplasamentul lucrării**: locul unde executantul execută lucrarea.
- e) **Ordin administrativ**: orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant.
- f) **Penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract.
- g) **Termene limită**: perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.
- h) **Garanția acordată lucrărilor**: perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale.
- i) **Graficul general de execuție** înseamnă evaluarea fizică și valorică în timp a lucrărilor de proiectare și execuție contractate, exprimate în lei, cu respectarea fluxurilor tehnologice de execuție și încadrarea în termenele de execuție contractuale, întocmit de executant cu ocazia depunerii ofertei. Fără a se depăși termenele de execuție contractuale asumate, graficul de execuție se poate actualiza cu aprobarea achizitorului, în condițiile Contractului.
- j) **Perioadă de notificare a defectelor** înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

k) Documentație tehnico – economică de execuție: Ansamblul de piese scrise și desenate, cuprinzând Studiile de teren, Expertiza Tehnică, Documentația de avizarea lucrărilor de intervenție, Devizul general al lucrărilor și Devizul pe obiecte și categorii de lucrări, documentele de obținere a avizelor și a Autorizației de Construire, Proiectul tehnic cu detaliile de execuție, Caietele de sarcini, Instrucțiunile de întreținere și exploatare, precum și Cartea tehnică a construcției.

l) Forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

m) Zi - zi calendaristică; **lună** – lună calendaristică; **an** - 365 zile.

n) Condiții climaterice excepțional de nefavorabile – condiții climaterice care nu permit realizarea lucrărilor în conformitate cu normele și standardele tehnice în vigoare, determinând încălcarea legii calității.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1. În baza prezentului contract executantul se obligă: *Servicii de proiectare tehnică și execuție lucrări privind Modernizarea Infrastructurii Rutiere în Comuna Livezeni, Județul Mureș – Str. Capelei, Str. Speranței*

4.2. Executantul va presta serviciile prevăzute la clauza 4.1. în conformitate cu prevederile legale și clauzele prezentului contract.

5. Prețul contractului

5.1. **Prețul total** convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, conform propunerii financiare, este **1.335.750,00 lei, fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de 253.792,50 lei, rezultând valoarea de 1.589.542,50 lei. Prețul este defalcat astfel:

- a) **Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor** pentru suma de **4.000,00 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de 760 lei;
- b) **Servicii de proiectare** care vor fi prestate este de **60.000,00 lei, fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de 11.400,00 lei;
- c) **Verificarea tehnica a proiectului** este de 2.000,00 lei, fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 380,00 lei;
- d) **Asistenta din partea proiectantului (pe perioada de execuție a lucrărilor)** este de 8.000,00 lei, fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 1.520,00 lei
- e) **Execuția lucrărilor**, este de **1.261.750,00 lei, fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de 239.732,50 lei

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării contractului și produce efecte până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate, eliberarea garanției bancare de bună execuție, expirarea garanțiilor tehnice, respectiv stingerea tuturor obligațiilor scadente potrivit prezentului contract.

- 6.2. Durata serviciilor de proiectare, inclusiv verificare tehnica care vor fi prestate este de 2 luni, de la emiterea ordinului administrativ de incepere.
- 6.3. Asistență tehnică se va asigura pe toată durata de execuție a lucrărilor, precum și după recepția la terminarea lucrărilor, până la recepția finală.
- 6.4. Executantul se obligă să execute lucrarea în termen de maxim 4 luni de la data predării amplasamentului liber de sarcini și emiterea ordinului de începe al lucrărilor.

7. Executarea contractului

- 7.1 Executantul se obligă să presteze/realizeze toate activitățile contractate în conformitate cu normele legale în vigoare la standardele și/sau performanțele prezentate în D.A.L.I. și propunerea tehnică, anexe la contract.
- 7.2.1. Executantul se obligă să respecte conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție.
- 7.2.2. În cazul în care, după verificarea documentației tehnice de comisia numită prin notă de serviciu de către achizitor, se constată că este necesară efectuarea unor modificări, documentația se returnează o singură dată, iar executantul le va efectua fără costuri suplimentare, în termen de maxim 15 zile de la notificarea achizitorului.
- 7.2.3 Comisia prevăzută la clauza 7.2.2 verifică documentația refăcută în maxim 3 zile lucrătoare de la primire și în cazul în care constată că nu au fost efectuate toate modificările solicitate o returnează executantului. Acesta este obligat să remedieze și să plătească penalități de întârziere în condițiile clauzei 12.1.
- 7.2.4. Executantul se obligă să acorde asistență tehnică pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor proiectate, precum și în orice altă situație care impune prezența acestuia ca urmare a modificării soluțiilor inițiale prevăzute în proiect, determinate de împrejurări care nu au putut fi prevăzute la momentul întocmirii documentației.
- 7.3. Executantul se obligă să întocmească documentațiile tehnice necesare obținerii avizelor și acordurilor, impuse prin certificatul de urbanism, să le depună la emitenții avizelor și să le susțină la avizare, să le modifice dacă acest lucru se impune.
- 7.4. Documentația tehnică se va întocmi și preda numărul de exemplare solicitat prin documentația de atribuire.
- 7.5. Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:
- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea și
 - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție întocmită de către achizitor.
- 7.6. Executantul va începe lucrările după primirea amplasamentului, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina lucrările în termenul stabilit pentru durata de execuție.
- 7.7. Executantul va derula activitățile de proiectare și execuție în conformitate cu Graficul general de execuție.
- 7.8. Executantul trebuie să notifice achizitorul și autoritățile interesate, data începerii efective a lucrărilor și să obțină avizele, acordurile și autorizațiile care sunt în sarcina acestuia în termen de maxim 30 de zile de la obținerea autorizației de construire.

8. Documentele contractului

- 8.1. Documentele contractului, parte integrantă din acesta sunt:
- a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor în ceea ce privesc aspectele tehnice și financiare;
 - b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
 - c) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul.
 - d) contractele cu subcontractanții, dacă este cazul
 - e) acordul de asociere, dacă este cazul
 - f) instrument de garantare de bună execuție, dacă este cazul

g) orice alte documente care fac parte din contract;

9. Obligațiile principale ale executantului.

9.1. Obligațiile principale ale executantului privind proiectarea

- executantul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- executantul se obligă să presteze serviciile la standardele și reglementările tehnice în vigoare.
- executantul se obligă să întocmească documentațiile în limba română în conformitate cu documentația de avizare a lucrărilor de intervenție. În cazul în care, pe parcursul prestării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, prevalează prevederile documentației de avizare a lucrărilor de intervenție.
- documentațiile se vor preda achizitorului conform documentației de avizare a lucrărilor de intervenție.
- în cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, se va constata necesitatea executării unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, cheltuielile generate de acestea vor fi suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a achizitorului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.
- executantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciului în conformitate cu perioada de prestare convenită. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- executantul se angajează să introducă de îndată în documentație modificările impuse, în termen de 10 zile de la data comunicării acestora, ca urmare a verificărilor efectuate de beneficiar/avizatori/verificatori, fără costuri suplimentare.
- executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:
 - a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor;
 - b) daune – interese, costuri taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.2. Obligațiile principale ale executantului lucrării

Executantul are următoarele obligații:

- a) executantul are obligația respectării întocmai a proiectului tehnic de execuție.
- b) executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.
- c) executantul garantează că el, proiectanții și subproiectanții săi au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.
- d) executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți corespunzător lucrărilor efectiv executate, în ordinea tehnologică de execuție.
- e) executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții și securitatea în muncă.
- f) un exemplar din documentația tehnică va fi păstrat de executant în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.
- g) executantul va fi răspunzător pentru implementarea proiectului și a caietelor de sarcini pe domenii.
- h) executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că

dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

i) executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităților respective.

j) în cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, chiar dacă eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

k) executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii.

l) pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

- de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

- de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

m) executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

n) executantul răspunde pentru toate deficiențele constatate de organele Curții de Conturi cu ocazia controlului activității achizitorului și care se datorează culpei acestuia și se obligă să aducă la îndeplinire măsurile dispuse de aceste organe prin actele de control încheiate, în termenele prevăzute.

o) executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

r) executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

s) în cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, din cauza transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

t) cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

u) pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- 1) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

- 2) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

- 3) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare și de ale transporta și depozita pe cheltuiala sa în depozite ecologice specializate pentru primirea acestor deșeuri.
- 4) de a reface zonele afectate de lucrările ce vor fi executate, inclusiv zonele carosabile și de a le readuce la starea inițială.
- v) executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
- x) executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite pe întreaga perioadă de garanție oferită de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau documentației de avizare a lucrărilor de intervenție întocmită de către achizitor.
- y) executantul are obligația de a transmite procesul verbal de predare a documentației vizate de beneficiar în cazul serviciilor de proiectare și a situațiilor de lucrări vizate de dirigintele de șantier în cazul lucrărilor de execuție, care se vor anexa la factura înaintată la plată.

10. Obligațiile achizitorului

- 10.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- 10.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.
- 10.3. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate de executant precum și pentru dispozițiile și livrările sale.
- 10.4. După finalizarea contractului, achizitorul se obligă să încheie documentul constatator privind îndeplinirea obligațiilor contractuale de către contractant, conform legislației în vigoare.
- 10.5. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, la solicitarea scrisă a acestuia, documentele necesare executării contractului.
- 10.6. Achizitorul are obligația de a recepționa, prin comisia numită conform clauzei 7.2.2, în termen de 10 zile documentația tehnică predată de executant.
- 10.7. Comisia recepționează documentația pe bază de proces verbal fără obiecțiuni sau, după caz, în situația în care constată că este necesară efectuarea unor modificări, documentația se returnează o singură dată, iar executantul le va efectua fără costuri suplimentare, în termen de maxim 7 zile de la notificarea sa.
- 10.8. Documentația refăcută este analizată de comisie în termen de 3 zile de la transmitere și după caz, se recepționează sau se returnează spre remediere, moment din care se percepe executantului penalități în condițiile clauzei 11.1.
- 10.9. Achizitorul are obligația de a emite ordin de începere a lucrărilor și de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării în condițiile prevăzute în contract și în documentele ce îl însoțesc.
- 10.10. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului în conformitate cu legislația în vigoare.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească, la termen, obligațiile scadente asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din contravaloarea facturilor, a garanției de bună execuție sau din prețul contractului, după caz, ca penalități contractuale, astfel cum acestea sunt definite la art. 2.1, litera f, o sumă echivalentă cu 0,01 % din cuantumul obligațiilor neonorate, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 11.2. Achizitorul va putea reține penalitățile de întârziere din valoarea facturilor emise de executant pentru lucrările executate.

- 11.3 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data acceptării situațiilor de plată și emiterea facturilor, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01 % pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată.
- 11.4. În cazul în care executantul nu anexează procesul verbal de predare a documentației vizate de beneficiar în cazul serviciilor de proiectare și a situațiilor de lucrări vizate de dirigintele de șantier în cazul lucrărilor de execuție privind serviciile prestate la factura înaintată la plată, aceasta va fi returnată fără a se face plata acesteia.
- 11.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile reglementarilor legale aplicabile privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Garanția de bună execuție a contractului

- 12.1. Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în valoare de 10% din valoarea totală a contractului, fără TVA, conform celor menționate în prezentul capitol.
- 12.2. Garanția va fi constituită în lei, prin virament bancar, printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o instituție de credit sau de o societate de asigurări sau prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.
- 12.3. În cazul în care garanția se constituie prin rețineri succesive, executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezorerie Statului și va depune în acest sens 0,5 % din prețul contractului, fără TVA.
- 12.4. Garanția de bună execuție va fi constituită în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.
- 12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului.
- 12.6. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în condițiile legii, după cum urmează:
- a) Valoarea garanției de bună execuție aferente documentațiilor tehnico-economice, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu s-au ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;
 - b) 70% din valoarea garanției de bună execuție aferente lucrărilor, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, respectiv a procesului-verbal de recepție a lucrărilor parțiale, în înțelesul art. 12.7, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
 - c) restul de 30% din valoarea garanției de bună execuție aferente lucrărilor, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.
- 12.7. În baza situațiilor de lucrări parțiale, întocmite pentru părți din lucrare se pot încheia procese-verbale de recepție, dacă aceste lucrări sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

13. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice

- 13.1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant, aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.
- 13.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

14. Gestiunea deșeurilor pe șantier

- 14.1. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările care fac obiectul prezentului contract, intră în responsabilitatea executantului ca deținător al deșeurilor pe durata execuției lucrărilor.
- 14.2. Executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.
- 14.3. Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuare a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.
- 14.4. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.
- 14.5. Pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

15. Începerea și execuția lucrărilor

- 15.1. Executantul are obligația de a începe lucrările conform Ordinului de începere. Ordinul administrativ de începere a lucrărilor se emite de către achizitor în termen de 3 zile de la îndeplinirea cumulativă a tuturor condițiilor necesare emiterii acestuia.
- 15.2. Achizitorul va notifica executantul cu data și locul pentru predarea amplasamentului.
- 15.3. Executantul are obligația de a prelua amplasamentul și de a semna procesul-verbal de predare-primire a amplasamentului la data prevăzută în notificarea achizitorului.
- 15.4. Neprezentarea executant în vederea preluării amplasamentului dă dreptul achizitorului să procedeze la rezilierea de plin drept a prezentului contract. În acest sens, achizitorul va transmite o notificare executantului. Dacă acesta, în termen de 5 zile, nu se conformează prevederilor contractuale notificate, rezilierea se produce fără nici o altă formalitate și fără nici o altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
- 15.5. Executantul trebuie să notifice în scris achizitorul și autoritățile interesate data începerii efective a lucrărilor.
- 15.6. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea lucrărilor de execuție, Graficul general de execuție necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.
- 15.7. Lucrările de execuție trebuie să se deruleze conform Graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Termenele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră termene contractuale.
- 15.8. În cazul în care, după constatările achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu Graficul de execuție a lucrărilor, la cererea sa, executantul va prezenta grafice revizuite, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficele revizuite nu îl vor scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin prezentul contract.
- 15.9. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.
- (2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, care pot majora prețul contractului sau provoca întârzieri în execuția lucrărilor. Achizitorul poate solicita executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare a acestora.
- (3) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și atestările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexele la contract.

15.10. (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului. Executantul are obligația de a obține autorizațiile necesare conform legii privind amplasarea organizării de șantier.

(2) Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor, precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele montate sunt noi, de calitate prevăzută în documentația de execuție, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene, precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

În caz contrar, executantul va suporta aceste cheltuieli.

15.11. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini (tema de proiectare)/proiectul tehnic de execuție, prevalează prevederile caietului de sarcini (temei de proiectare)/proiectului tehnic de execuție.

- modificarea graficului de execuție și a graficului de plăți se face prin act adițional.
- executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului sau a reprezentantului acestuia, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.
- în cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

16. Întârzierea și sistarea lucrărilor

16.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, pot îndreptăți pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea.

16.2. Orice prelungire a duratei/termenelor contractului poate fi stabilită doar prin acordul comun al părților.

16.3. (1) Având în vedere prevederile Normativului C16/84, execuția lucrărilor va putea fi suspendată în perioada friguroasă, numai în momentul apariției condițiilor meteo extrem de nefavorabile și numai cu acordul comun al părților.

(2) În situația sistării execuției lucrărilor pentru motivul de la alin. (1) termenul de finalizare a lucrărilor se va prelungi, cu durata corespunzătoare perioadei de sistare, în baza unui ordin de sistare propus de dirigintele de șantier, aprobat de achizitor prin ordonatorul principal de credite.

17. Finalizarea lucrărilor

17.1. Lucrările vor fi executate în termenele stabilite la Cap. 6.

17.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate, confirmate de dirigintele de șantier și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.4. Recepția se face, distinct, pentru serviciile de proiectare și pentru lucrările de execuție a obiectivului.

17.5. Documentațiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau achizitorului, la sediul acestuia, conform termenelor prevăzute în documentația de atribuire. Eventualele copii solicitate în plus de către achizitor se vor realiza contra cost pe cheltuiala acestuia.

17.6. Recepția documentațiilor se face conform borderourilor de piese scrise și desenate pe baza unui proces verbal de predare-primire a documentelor, semnat de achizitor la momentul predării și numai după verificarea de către verificatori atestați în condițiile legii.

17.7. În caz de constatare a unor lipsuri sau inadvertențe în documentația predată, achizitorul va face obiecțiunile cuvenite în limitele documentației tehnico – economice la dispoziția sa și a obligațiilor (misiunilor) asumate de executant, a normativelor și legilor în vigoare, în maxim 10 zile de la primirea documentației.

18. Perioada de garanție acordată lucrărilor

18.1. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pâna la recepția finală.

18.2. (1) În perioada de garanție, de 36 luni, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, în termen de 20 zile calendaristice de la primirea sesizării achizitorului.

(2) executant are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile proiectului; sau
- b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform documentelor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

(4) În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 18.2. alin. 2, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia drept garanție.

(5) În toate cazurile, executantul este obligat ca în perioada de garanție să intervină asupra lucrărilor și să remedieze deficiențele în termen de maxim 5 zile de la notificarea efectuată de achizitor.

19. Asigurări

19.1 Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

19.2 Executantul va prezenta o asigurare pentru specialiștii necesari și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor și proiectării cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 republicată.

19.3 Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant aceștia acționând la indicațiile și sub autoritatea executantului.

20. Modalități de plată

20.1. Prețul contractului este defalcat conform prevederilor Cap. 5 din prezentul contract.

- 20.2. Plățile aferente serviciilor de proiectare se vor efectua conform graficului de eșalonare a plăților din caietul de sarcini, respectiv după verificarea documentațiilor de către verificatori de proiecte atestați și după recepționarea acestora prin proces-verbal.
- 20.3. Plățile aferente serviciilor de asistență tehnică se vor face eșalonat, simultan și procentual coroborat cu plata execuției lucrărilor, în conformitate cu situațiile de plată acceptată de beneficiarul investiției.
- 20.4. După data de începere, periodic, executantul va transmite dirigintelui de șantier, în trei exemplare, situația de lucrări în care va prezenta detaliat sumele la care executantul se consideră îndreptățit, împreună cu documentele justificative (atașamente, liste cu cantități de lucrări).
- 20.5. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la data acceptării situațiilor de plată și emiterea facturilor. Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.
- 20.6. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
- 20.7. Nu se acordă avans executantului, pentru executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.
- 20.8. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
- (2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit, cu respectarea Legii 72/2013.
- (3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.
- 20.9. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită.
- 20.10. (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situații de lucrări și se obligă să restituie sumele încasate în plus constatate de organe de control financiar intern sau de alte organe de control abilitate prin lege.
- (2) Sumele achitate în plus, respectiv imputate de organele de control se vor recupera prin reținere din orice alte sume datorate executantului sau prin depunerea sumelor de către executant în contul achizitorului, în termen de 10 zile de la data constatării și înștiințării lui.
- 20.11. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

21. Încetarea contractului

- 21.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:
- 1) Expirarea duratei contractului conform art. 6.1.
 - 2) Acordul părților consemnat în scris din motive obiective și bine definite, neimputabile părților, pentru situații în urma cărora lucrările de execuție nu se pot realiza.
 - 3) Realizarea obiectului contractului.
 - 4) Prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile.
 - 5) Denunțarea unilaterală din partea achizitorului în următoarele cazuri:
 - a) deschiderea procedurii falimentului;
 - b) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului ar fi

imposibilă. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării lui.

c) în orice alte cazuri prevăzute de lege.

21.2. Încetarea contractului nu are niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

21. Rezilierea contractului

21.1 – În cazul în care, executantul nu își execută întocmai și la timp oricare din obligațiile pe care și le-a asumat, contractul va fi reziliat la expirarea termenului de 5 zile de la primirea notificării de punere în întârziere, fără alte formalități prealabile, dacă executantul nu își îndeplinește obligația/obligațiile înăuntrul acestui termen. În acest caz, prestatorul nu va fi îndreptățit să pretindă nici o sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului.

21.2 – Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate, executantul are obligația de a plăti achizitorului cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 10% din valoarea totală a contractului. În acest caz achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau mărimea prejudiciului suportat.

21.3 – Sumele pe care executantul are obligația de a le plăti achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, stabilite conform art. 21.2, vor fi facturate de achizitor. Executantul va achita aceste facturi în termen de 30 de zile de la data primirii acestora. În caz de neachitare a acestora în termenul stabilit, se vor percepe penalități de întârziere, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

21.4 - Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

22. Ajustarea prețului contractului

22.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la cap. 5, declarate în oferta financiară, anexă la contract.

22.2. Prețul contractului nu se ajustează.

23. Subcontractanți

23.1. Executantul poate încheia contracte cu subcontractanți în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, cu condiția înștiințării și obținerii acordului prealabil expres al achizitorului.

23.2. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

23.3. Executantul poate schimba/înlocui subcontractantul numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract și numai cu acordul prealabil expres al achizitorului. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului.

24. Cesiunea

24.1. Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

24.2. Cesiunea creanțelor nu va produce efecte decât dacă și după ce a fost acceptat în prealabil, în scris de către achizitor.

25. Forța majoră

25.1. Forța majoră trebuie constatată de o autoritate competentă.

25.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 5 zile de la producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

25.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. Soluționarea litigiilor

26.1. Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere în legătura cu îndeplinirea contractului, în caz contrar, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

27. Limba care guvernează contractul

27.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Drepturile de autor

28.1. Odată cu recepționarea documentațiilor, executantul cedează drepturile sale patrimoniale de autor în favoarea achizitorului fără a mai emite niciun fel de pretenții legate de acestea.

29. Comunicari

29.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

29.2. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

29.3. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

29.4. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

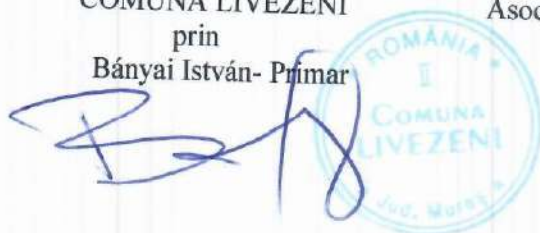
30. Clauze finale

30.1. Clauzele prevăzute în prezentul contract se completează în mod corespunzător, cu prevederile legale în vigoare în domeniu.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în trei exemplare, din care două pentru achizitor și unul pentru executant, azi, 09.06.2022, data semnării lui.

ACHIZITOR
COMUNA LIVEZENI

prin
Bányai István- Primar



EXECUTANT

Asocierea PRO EX 2005 S.R.L.- PT CIVIL PROJECT S.R.L.

prin
Plămădială Pavel- administrator



**APROB ADMITEREA/ RESPINGEREA
INVESTITOR**

Primar ing Banyai Istvan

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 244 R5AP din 23.06.2023

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției” **Modernizarea
infrastructurii rutiere în comuna Livezeni, Judetul Mures, -sat Livezeni, str. Capelei si
str.Sperantei”**

lucrări executate în cadrul **contractului nr. 245/RAP** din 09.06.2022 încheiat între
Comuna Livezeni și

Asocierea PRO EX 2005 S.R.L.-PT CIVIL PROJECT S.R.L.-lider SC PRO EX 2005 SRL

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă _____
- număr cadastral/număr topografic _____
- număr carte funciară _____

**2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 64, eliberată de
Comuna LIVEZENI la data de 01.09.2022, cu valabilitate până la data: 30.08.2024.**

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 23.06.2023 până la data:

23.06.2023, fiind formată din:

Președinte: Orban Sandor **Viceprimar comuna Livezeni**

Membri:

1. Magyari Lorand	- Responsabil urbanism primăria Livezeni
2. Harastasan Cristian-Gyorgy	- Inspector-sef serviciu SVSU
3. Miklos Attila	Specialist Consiliul Judetean Mures
4. ing. Socol Nicolae	Inspectoratul judetean in constructii Mures
5.	
Nume si prenume	Denumirea unitatii de care apartin

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

Nume și prenume	Calitatea	Unitatea de care apartin
1. Plamadeala Stefan	Sef santier	SC Pro Ex 2005 SRL
2.		
3. Mustoceea Andrei	Proiectant	SC Civil Project SRL
4.		

Secretariatul a fost asigurat de Todoran Nicolae - diriginte de şantier autorizat în domeniul/domeniile 2.2,3.2,7, autorizaţie nr.00021159.

6. Constatările comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacităţi fizice realizate : 100%.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepţie la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor şi altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal **NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu şi în documentaţia de execuţie din punct de vedere al prevenirii şi al stingerii incendiilor cuprinse în lista din Anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal **NU ESTE CAZUL**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul proces – verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate şi care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerinţe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări şi altele **NU ESTE CAZUL**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de :1.464.225,50 lei fara TVA

1.742.428,69 lei cu TVA

6.6. Perioada de garanţie 36 luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcţia, se constată că lucrările nu respectă autorizaţia de construire, reprezentantul autorităţii administraţiei publice competente care a emis autorizaţia de construire/desfiinţare, al Inspectoratului de Stat în Construcţii – I.S.C., al direcţiilor judeţene pentru cultură/Direcţiei pentru Cultură a Municipiului Bucureşti sau al inspectoratelor judeţene pentru situaţii de urgenţă propun respingerea recepţiei, etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepţie decide:

☒ **admiterea recepţiei la terminarea lucrărilor;**

☐ **respingerea recepţiei la terminarea lucrărilor;**

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrarile sunt executate integral în conformitate cu prevederile proiectului tehnic și a caietelor de sarcini.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: Respectarea prevederilor reglementarilor privind urmărirea comportării în exploatare, întocmirea și completarea jurnalului evenimentelor.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 23.06.2023 în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni _____
_____ Nu este cazul _____

Comisia de recepție

Președinte : Orban Sandor

Semnături

Membrii

1. Magyari Lorand

2. Harastasan Cristian-Gyorgy

3. Miklos Attila

4 ing. Socol Nicolae

NETREZENTAT

Alți participanți:

Proiectant:

Mustoceea Andrei

Executant:

Plamadeala Stefan

Secretarul comisiei: Todoran Nicolae



CONTRACT DE LUCRARI
„Reabilitare Pasaj pietonal B-dul 1 Decembrie nr 21-43”
Nr.97/_data_13.07.2022

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice, actualizată, precum și a Hotărârii Nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, actualizată, privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL TÂRGU-MUREȘ, adresa Piața Victoriei, nr.3, telefon/fax 0265-268330, cod fiscal 4322823, reprezentată prin Dl. Soós Zoltan – Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

SC PRO EX 2005 SRL adresa Tg mures str Memorandumului nr 7 Jud Mures. telefon/fax 0365/440525 numar de inmatriculare J26/2098/2005.cod fiscal RO18203784 reprezentata prin Pavel Plamadiala, functia administrator in calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. Oferta

- 2.1. Contractantul a examinat *Documentația de Atribuire* pentru execuția de *Lucrări* și se oferă să execute *Lucrările*, conform prevederilor prezentului *Contract* și ale legislației aplicabile.
- 2.2. Contractantul, prin semnătura de mai jos, se obligă să execute *Lucrările* precizate la Art. 6 – Obiectul Contractului la Prețul ofertat.

și

3. Acceptarea

- 3.1. Achizitorul, prin Raportul Procedurii nr. **28/05.07.2022** – identificat prin numărul anunțului de SCN1107360 din data de 14.06.2022, a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a Contractului.
- 3.2. Achizitorul, prin semnarea Contractului, este de acord cu faptul că, pentru execuția Lucrărilor de către Contractant, plătește Contractantului Prețul Lucrărilor, astfel cum este stabilit la Art. 5 – Prețul Contractului și în conformitate cu prevederile legale aplicabile precum și cu prevederile Contractului,
- au convenit încheierea prezentului Contract

4. Definitii

4.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **parte** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context
- d. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- e. **cerințele achizitorului** – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului
- f. **ordin administrativ**: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- g. **proiectul**: proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;
- h. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

- i. **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.
- j. **materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;
- k. **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- l. **bunuri** – utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- m. **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- n. **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- o. **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
- p. **graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- q. **documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.
- r. **utilaje asigurate de către achizitor** - reprezintă toate aparatele, mașinile și vehiculele (dacă există) puse la dispoziție de către achizitor pentru a fi utilizate de către executant la execuția lucrărilor, dar nu includ echipamentele care nu au fost recepționate de către achizitor.
- s. **recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- t. **recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- u. **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;
- v. **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.
- w. **despăgubire generală:** suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătitibilă părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- x. **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- y. **garanția de participare:** garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.

- z. **garanția de bună execuție** : garanția se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- aa. **perioada de garanție acordată lucrărilor** : perioada de timp cuprinsă între data recepției și terminarea lucrărilor, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia, executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile.
- bb. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- cc. **act adițional**: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- dd. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.
- ee. **PCCVI** – plan control calitate, verificări și încercări;
- ff. **Subcontractant**” - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
- gg. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

5. Interpretare

- 5.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 5.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.
- 5.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

6. Obiectul principal al contractului

- 6.1. – Obiectul contractului îl reprezintă lucrări de „**Reabilitare Pasaj pietonal B-dul 1 Decembrie nr 21-43**”
- 6.2. - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract în perioada de garanție la obiectivul de investiții - „**Reabilitare Pasaj pietonal B-dul 1 Decembrie nr 21-43**” în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 6.3.- Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru executia și finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

7. Prețul contractului

7.1. – Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor este de **763.747,31 lei, la care se adaugă TVA, din care CB aferente anului 2022 in suma de 450.000 cu TVA, iar CA aferente anului 2023 in suma de 458.859,3 lei cu TVA.**

Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislația în vigoare la data emiterii facturii.

8. Durata contractului

8.1. - Durata contractului este de **18 luni** de la semnarea acestuia. Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarile care fac obiectul prezentului contract.

Durata de executie lucrari: **12 luni** de la data primirii ordinului de incepere al lucrarilor conform graficului anexat în propunerea tehnică.

8.2.- Prezentul contract încetează să producă efecte la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor executate, dupa semnarea fără obiecțiuni a Procesului Verbal de Receptie Finala.

9. Executarea contractului

9.1. - (1) Contractul intră în vigoare după constituirea garanției de bună execuție, astfel cum s-a convenit la **pct. 18**, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare de la data semnării acestuia de către ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(2) Durata de executie a lucrarilor incepe sa curga la data mentionata in ordinul de incepere.

10. Documentele contractului

10.1. - Documentele contractului sunt:

- Anexa - Documentatia tehnica, care cuprinde:

- a) *Caietul de Sarcini, proiectul tehnic, inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;*
- b) *Propunerea Tehnică, inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;*
- c) *Propunerea Financiară, inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;*
- d) *Grafice de executie; Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric);*
- e) *Acord de asociere (daca este cazul)*
- f) *Instrumentul de garantare pentru constituirea garantiei de buna executie;*
- g) *Angajament ferm de sustinere din partea unui tert(daca este cazul);*
- h) *Acord de subcontractare (daca este cazul);*
- i) *Alte documente (daca este cazul).*

10.2. - În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

11. Comunicarea între Părți

11.1 Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

11.2 Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

11.3 În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

11.4 Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Receptie, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

11.5 Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă conform pct. 11.4.

11.6 Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
 - (ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
 - (iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).
- 11.7 Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.
- 11.8 În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.
- 11.9 Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

12. Reprezentanții autorizați ai Părților

- 12.1 Reprezentanții legali ai Părților sunt singurii care pot exprima în scris și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului Contract.
- 12.2 Achizitorul numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia.
- 12.3 Achizitorul poate, de asemenea, să numească, în calitate de reprezentant al său, o persoană juridică sau fizică pentru asigurarea verificării execuției corecte a Lucrărilor și/sau pentru îndeplinirea altor activități decât cele privind verificarea execuției Lucrărilor. Achizitorul înștiințează, în scris, Contractantul cu privire la identitatea, autoritatea și limitele reprezentării precum și la activitățile delegate reprezentantului/reprezentanților săi.
- 12.4 Achizitorul informează, în scris, Contractantul cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor, și anume a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice autorizate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.
- 12.5 Contractantul numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată este notificată Achizitorului de Contractant.

13. Obligațiile principale ale executantului

13.1. Codul de conduită

- (1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.
- (2) Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
- (3) Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
- (4) Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(5) Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(6) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

(7) Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art.22 din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(8) Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

13.2. Conflictul de interese

1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art.20.

13.3. Legislația Muncii și Programul de lucru

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

5. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

13.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

13.5. Sănătatea și securitatea muncii

1. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.
3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.
4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă de pe raza Municipiului Tîrgu Mureș.
5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.
6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.
7. Achizitorul nu va fi responsabil prin niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.
8. Executantul va elabora planul propriu de securitate și sanătate conform HG nr. 300 din 2 martie 2006 (*actualizată*) privind cerințele minime de securitate și sanătate pentru santierele temporare sau mobile. Executantul este responsabil pentru respectarea tuturor prevederilor actelor normative în vigoare în domeniul securității și sănătății în muncă.

13.6 Personalul și echipamentul

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
2. Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:
 - a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
 - b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
 - c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
 - d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.
3. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.
4. Executantul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

5.Executantul are obligatia de a se asigura ca personalul utilizat in executarea contractului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul contractului.

6. Raspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat si in deplina conformitate cu alin. 4, 5 ale prezentului articol si cu legislatia care reglementeaza obiectul contractului revine executantului..

7. Nu vor putea fi percepute plati suplimentare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute la alin. 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse in pretul oferat"

8. Personalul Antreprenorului va avea calificarea, pregătirea și experiența necesare în domeniile de activitate ale acestuia.

13.7 - Obligațiile principale privind execuția lucrărilor

(1) Executantul are obligatia de a se asigura că in calitate de persoana juridica detine toate autorizatiile/cerficarile/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.

(2) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(3) Executantul înțelege că, pe perioada pregătirii Ofertei, și-a exercitat dreptul de a solicita întrebări Achizitorului și de a clarifica împreună cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în Caietul de Sarcini.

(4) Executantul garantează că la data recepției Lucrarea / Lucrările executată(e) va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin Contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în Contract. Pentru Lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

(5) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(5) Executantul este responsabil pentru toate lucrarile executate in baza proiectului pus la dispozitie de achizitor.

(6) Executantul are obligatia sa ia toate masurile necesare evitarii deteriorarii instalatiilor si retelelor de utilitati existente pe traseu, pe perioada executarii lucrarilor.

In caz contrar executantul suporta toate costurile legate de remedierea avariilor provocate si a daunelor solicitate de detinatorii cu orice titlu a acestora.

13.8 - (1) Executantul are obligația de a prezenta in maxim 3 zile de la data primirii ordinului de incepere al lucrarilor Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat cu o durata maxima de 12 de luni, cu respectarea termenelor asumate conform ofertei si caietului de sarcini, defalcat pe categoriile de lucrari ce fac obiectul prezentului contract, alcatuit in ordinea tehnologica de executie a acestora.

(2) Graficul de executie reprezinta parte integranta din contractul incheiat si are caracter obligatoriu pe toata perioada de derulare a contractului. In cazul in care termenele intermediare de executie asumate in grafic nu sunt respectate, contractul va fi considerat reziliat de drept dupa expirarea perioadei de maxim 10% din durata totala de executie, fara necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată. Executantul este considerat de drept pus in intarziere, fara alta notificare. Prezenta clauza nu va produce efecte in caz de forta majora.

(3) În termen de 3 zile lucratoare după momentul rezilierii, achizitorul va certifica cantitatea lucrarilor executate, de la data intermediara stabilita in graficul de executie pana la momentul rezilierii, acestea intrand in mod gratuit in proprietatea privata a autoritatii contractante, exceptie facand situatia in care neexecutarea se datoreaza fortei majore.

(4) In cazul platilor parțiale, acestea se vor realiza doar pentru lucrarile executate cu respectarea termenelor intermediare asumate prin graficul de executie, in caz contrar aplicandu-se prevederile alineatelor (2) si (3).

13.9. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

13.10 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

13.11 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

13.12 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i. de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii. de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii. de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

13.13 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

13.14 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

(3) Executantul va despăgubi orice persoana fizică sau juridică participantă la trafic împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor rezultate în urma accidentelor de circulație produse din culpa executantului ca urmare a nesemnălizării corespunzătoare a șantierului.

13.15 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil caile publice ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe

șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri sau ale spațiilor verzi.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

13.16 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(3) Transportul deșeurilor se va realiza doar cu mijloace de transport acoperite cu prelată pentru a preveni deversarea acestora pe strazile municipiului Tîrgu Mureș.

13.17 - Executantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile Legii 10 /1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare și potrivit prezentului Contract.

13.18 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

13.19. - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispoziție maxim 15 zile pentru organizarea recepției la terminarea lucrărilor, acestea curgând de la data înregistrării notificării la Primăria municipiului Targu Mureș.

La sfârșitul execuției lucrării se vor prezenta achizitorului :

- a) Factura fiscală;
- b) Situații de lucrări;
- c) Procese verbale de recepție;
- d) Documente de calitate conformitate și garanție pentru materialele puse în opera;
- e) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import.
- f) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate;
- g) Dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI (plan control calitate, verificări și încercări).
- h) alte documente solicitate de achizitor.

(2) În vederea certificării calității lucrărilor executate la situația de lucrări se vor prezenta obligatoriu documentele care să ateste calitatea materialelor puse în operă, respectiv calitatea execuției cu respectarea prevederilor actelor normative în vigoare, pentru fiecare categorie de lucrări.

13.20. - (1) Graficul de execuție reprezintă parte integrantă din contractul încheiat și are caracter obligatoriu pe toată perioada de derulare a contractului.

13.21. -(1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2)-Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3)-Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul, pe cheltuiala acestuia.

13.22. - In cazul in care executantul executa lucrari care devin ascunse fara a fi in prealabil verificate de catre achizitor/dirigintele de santier, acestea vor fi descoperite la cererea achizitorului de catre executant pe cheltuiala acestuia impreuna cu lucrarile necorespunzatoare din punct de vedere calitativ.

13.24. Măsuri împotriva muncii la negru

1. Executantul sau fiecare membru al asocierii, trebuie să impună personalului să poarte în permanență, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.

2. Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

3. Înregistrarea prevăzută la pct.2 de mai sus, este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autorităților competente.

4. Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

14. Obligatiile achizitorului

14.1. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile sale.

14.2 - Achizitorul va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad in sarcina sa de eliberare in conditiile in care executantul a depus o documentatie corecta si corespunzatoare inregistrata la achizitor.

14.3. - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

14.4. - Achizitorul are obligatia de a verifica lucrarile realizate de executant si de a le confirma prin acceptarea situatiilor de lucrari lunare prezentate de acesta numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ comenzii si proiectului tehnic. Termenul de verificare este de maxim 5 zile lucratoare de la primirea situatiilor de lucrari de la executant. In acelasi termen achizitorul va solicita, daca este cazul lista integrala a documentelor care trebuie completate in vederea verificarii situatiei de lucrari.

Termenul de acceptare/respingere este de 3 zile de la completarea documentelor solicitate.

14.5. - Contractantul va emite factura împreună cu documentele justificative în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini privind aprobarea Raportului de activitate aferent activității/perioadei pentru care se solicită plata.

14.6 .- Achizitorul are obligatia de a efectua plata lucrarilor executate conform art.23 din prezentul contract.

14.7. - Achizitorul se obligă să facă plata pe baza creditelor de angajament în limita creditelor bugetare aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu-Mureș.

14.8. - Contractantul va emite factura împreună cu documentele justificative în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini privind aprobarea Raportului de activitate aferent activității/perioadei pentru care se solicită plata.

14.9. - Achizitorul are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor .

15. Protectia patrimoniului cultural national

15.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

15.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 15.1, iar imediat după

descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

15.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 15.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice

16. Penalitati, daune –interese

16.1. - În cazul în care, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea contractului rămasă de executat/executată necorespunzător/executată cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea contractului. Această penalitate se aplică pentru obligațiile din contract altele decât cele pentru care sunt nominalizate punctual penalități.

16.2 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la primirea acestora, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere de la expirarea celor 30 de zile în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

16.3 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.16.1 și 16.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanța.

16.4 (1) Executantul va suporta cheltuielile aferente lucrărilor suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată survenite ca urmare a apariției situației prevăzută la art. 22 indice 1 din Legea 10/1995 așa cum a fost modificată de Legea 177/2015 „Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.”

Clauze specifice

17. Garanția de buna execuție a contractului

17.1 Garanția de buna execuție va reprezenta 10% din prețul contractului, fără TVA, respectiv.76.374,74 lei.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de Bună Execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea Contractului, fără TVA

17.2 Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

17.3 Perioada de valabilitate a garanției de buna execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data recepției finale. Termenul de valabilitate al garanției de buna execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată (până la data recepției finale).

17.4 Garanția de bună execuție se constituie prin una din următoarele modalități:

(1) Garanția de participare se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

(2) Garanția de participare trebuie să fie constituită în sumă și pentru perioada de valabilitate prevăzute în documentația de atribuire.

(3) Garanția trebuie să fie irevocabilă.

(4) Instrumentul de garantare se transmite în SEAP împreună cu oferta și celelalte documente ale acesteia, cel mai târziu la data și ora-limită de depunere a ofertelor, și trebuie să prevadă că plata garanției de participare se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

(5) Autoritatea contractantă nu are dreptul:

a) de a impune sau de a interzice prezentarea unui instrument de garantare emis de către o anumită societate bancară ori societate de asigurări, nominalizată în mod expres în documentația de atribuire;

b) de a limita posibilitatea de prezentare a instrumentelor de garantare numai la cele care sunt emise de către societăți bancare sau numai la cele care sunt emise de către societăți de asigurări.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (1), în cazul în care valoarea garanției de participare este mai mică de 5.000 lei și numai dacă în documentația de atribuire este prevăzută această posibilitate, garanția de participare se poate constitui și prin depunerea la casieria autorității contractante a unei sume în numerar.

17.5 În situația în care partile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

17.6 Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Prevederile referitoare la faptul că durata totală a garanției de bună execuție trebuie să fie până la data recepției finale rămân aplicabile.

17.7 Achizitorul va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

17.8 Executantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la execuția și terminarea Lucrărilor executate precum și ulterior până la data întocmirii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

În acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, executantul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată (până la data recepției finale).

17.9 Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos.

Beneficiarul este îndreptățit să emită pretenții și să retina garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să

responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

18.4. - (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de atribuire,verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de receptie a lucrarilor sunt descrise in proiectul tehnic anexa la contract;

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

18.5. - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului si a dirigintelui de santier.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari sunt finalizate, pentru a fi examinate, masurate si acceptate de achizitor inainte de acoperire.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul pe propria cheltuiala, daca nu sunt respectate prevederile art.18.5 alin.1 si 2 din prezentul contract.

18.6. Pentru activitățile ce se desfășoară pe șantier, Contractantul va numi un Șef de șantier care va relaționa direct cu personalul Autorității Contractante responsabil de executarea Contractului. Acesta este responsabil de organizarea și supravegherea tuturor activităților realizate de Contractant pe șantier din partea Contractantului. Șeful de șantier trebuie să fie permanent prezent pe șantier când se realizează activități și trebuie să poată informa reprezentantul Autorității Contractante în orice moment despre situația de pe șantier. În cazul în care șeful de șantier nu poate fi prezent, acesta va fi înlocuit cu acceptul prealabil al Autorității Contractante.

Principalele sarcini ale Șefului de șantier în cadrul Contractului sunt:

- i. să fie singura interfață cu Autoritatea Contractantă în ceea ce privește activitățile de pe șantier;
- ii. să fie responsabil de gestionarea tehnică și operațională a activităților de pe șantier, împreună cu aspectele organizaționale;
- iii. să contribuie cu experiența sa tehnică prin prezentarea de propuneri potrivite ori de câte ori este necesar pentru execuția corespunzătoare a lucrărilor;
- iv. să gestioneze și să supravegheze toate activitățile desfășurate pe șantier;
- v. să fie prezent în timpul tuturor activităților desfășurate pe șantier;
- vi. să gestioneze actualizarea tuturor documentațiilor necesare execuției lucrărilor, inclusiv întocmirea/completarea cartii tehnice a construcției;
- vii. să actualizeze calendarul de desfășurare a activităților și jurnalul de șantier;
- viii. să gestioneze implementarea planurilor de control al calității pentru toate lucrările din șantier;
- ix. să fie responsabil de toate aspectele privind sănătatea și de siguranță ale personalului Contractantului de pe șantier;
- x. să fie responsabil de aspectele de mediu ale lucrărilor în conformitate cu cerințele contractuale.

18.7. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)

(1) Execuția Lucrărilor se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, anexă la Contract, parte integrantă al acestuia.

(2) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a Lucrărilor la conținutul Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.

(3) În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea Lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării Lucrărilor la data prevăzută în Contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin Contract.

(4) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 18.7 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, prezentul contract va fi reziliat.

19. Finalizarea lucrărilor

19.1. – Executia lucrărilor trebuie finalizată în termenele stabilite la clauza 8.1. din prezentul contract.

19.2. - (1) La finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție ce face obiectul prezentului contract.

(3) Achizitorul are la dispoziție maxim 15 zile pentru organizarea recepției lucrărilor executate ce fac obiectul prezentului contract, acestea decurgând de la data înregistrării notificării scrise din partea executantului cu privire la finalizarea executiei lucrărilor, la sediul achizitorului – Primăria Municipiului Tîrgu Mureș.

19.3. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

Lucrările vor fi considerate finalizate la data aprobării recepției la terminarea lucrărilor de către achizitor.

19.4. – Pentru a evita aplicarea sancțiunilor prevăzute la clauza 16.1, executantul trebuie să solicite convocarea comisiei de recepție prin depunerea la sediul achizitorului - Primăria Municipiului Tîrgu Mureș, a notificării scrise în acest sens, înainte de expirarea perioadei de **12 luni** calendaristice aferentă executiei a lucrării conform termenelor de la clauza 8.1., achizitorul având obligația de a convoca comisia de recepție și de a întocmi Procesul Verbal de Recepție a lucrărilor executate dacă sunt îndeplinite toate condițiile, în decurs de maxim 15 zile de la data notificării la Primăria Municipiului Tîrgu Mureș de către executant.

19.5 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

20. Rezilierea contractului. Pact comisoriu

20.1. – În situația în care în termen de 5 zile calendaristice de la data emiterii ordinului administrativ de începere, Executantul din propria culpa, nu s-a mobilizat și nu a demarat executia contractului în cauză, Achizitorul poate fie să acorde un termen de 10 zile lucrătoare de la data notificării, în acest sens, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluțiune. (art.1552 c.civ.).

20.2. Încetarea contractului de lucrări în condițiile art.20.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

20.3 Suplimentar față de cauza de încetare definită la art. 20.1, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- d) executantul cedează contractul în alte condiții decât cele reglementate de contractul de execuție de lucrări – cesiunea din contract sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

- f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului ;
- j) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
- k) în cazul prevăzut la art 13.1 punctul 3, din contractul de achiziție

Cand Executantul sau oricare din subcontractantii sai, personalul, expertii, agentii sau subordonatii sai se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri in dar, facilitati ori comisioane in scopul de a determina ori recompensa indeplinirea sau neindeplinirea oricarui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract incheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoana in legatura cu prezentul contract sau cu orice alt contract incheiat cu acesta, Achizitorul poate decide incetarea prezentului contract conform prevederilor art.20.3 litera m), fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobandit de executant.

m) în cazul prevăzut la art. 13.2 punctul 3 din contractul de achiziție.

Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromita independenta ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu. In cazul in care executantul nu-si mentine independenta, achizitorul, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interese, va putea decide incetarea de plin drept si cu efect imediat a prezentului contract, in conditiile prevazute la art.20.3 litera m).

20.4 Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.5 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

20.6 În cazul prevăzut la art.20.5., achizitorul va convoca în maxim 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

20.7 Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri; și/sau
- b) rezilierea Contractului

20.8 Despăgubirile pot fi:

- a) Despăgubiri Generale; sau
- b) Penalități contractuale.

20.9 În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art 17.15 din prezentul contract de achiziție.

Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

20.10 După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

21. Incetarea contractului

21.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești (sau tribunal arbitral), în cazul în care:

- una dintre părți își încalcă oricare dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;
- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de lichidare înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează dreptul său de a încasa contraprestația lucrării executate în baza prezentului contract fără acordul celeilalte părți;
- La expirarea termenului pentru care a fost încheiat prezentul contract sau încetarea asocierii (dacă este cazul).

21.2.- Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobării recepției la terminarea lucrarilor, de către achizitor.

22. Perioada de garantie acordată lucrarilor

22.1. – Perioada de garanție a lucrarilor executate în baza prezentului contract va fi de **36 luni** și începe la data încheierii de către achizitor a procesului verbal de recepție fără obiecțiuni la terminarea lucrarilor executate.

22.2. - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrarile de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

Perioada de remediere a defectelor curge de la data luării la cunoștință, potrivit termenului stabilit de achizitor în funcție de natura lucrarilor necesare a fi executate, dar nu mai puțin de 3 zile.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrarilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicate care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defectiunile nu se datorează executantului, lucrarile fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

22.3. - În cazul în care executantul nu execută lucrarile prevăzute la clauza 20.2 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

23. Modalități de plată

23.1. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către acesta în original la sediul achizitorului.

23.2. - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei garanții de returnare a avansului și numai în condițiile legii.

23.3. - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

23.4. - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

23.5. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție final.

24. Ajustarea pretului contractului

24.1. Ajustarea este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

24.2 Pretul contractului se ajustează după următoarea formulă:

$$V_a = V_o \times [(1 - p - a) \times ICC_n / ICC_{data\ referin\c{a}} + (p + a)],$$

unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru, a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului, p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului, ICC_n reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar $ICC_{data\ referin\c{a}}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe.

În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferente contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente achizițiilor directe, sau data de referință asimilată conform alin. (4), după caz, pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială.

În situația în care pentru indicele ICC_n , prevăzut la alin. (4), nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritățile/entitățile contractante, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

Valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului V_o , prevăzută la alin. (4), include, după caz:

a) cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor și/sau cheltuielile aferente achiziției de dotări și/sau utilaje și echipamente tehnologice și funcționale prevăzute la art. 1 alin. (2) și nu include cheltuielile aferente proiectării și asistenței tehnice prevăzute în anexa

nr. 6 secțiunea a 3-a la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care și aceasta face parte din contractul de lucrări, sau

b) costul, fără profit, aferent achiziției de produse destinate realizării lucrărilor de întreținere/reparare/administrare/exploatare a drumurilor de interes național, județean sau local clasificate conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar achiziția este realizată prin atribuirea unui contract distinct.

25. Asigurari

25.1. - (1) Executantul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare de risc profesional ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea aparea privind serviciile prestate si lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice. Asigurarea va fi cel putin la valoarea pretului contractului inclusiv TVA.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va solicita, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente(actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subcontractantii au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei.

25.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestuia.

26. Subcontractanti

26.1. – Executantul are obligatia, in cazul in care subcontracteaza parti din contract de a incheia contracte, cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul, pentru lucrarile prezentate in oferta.

26.2. – Executantul are obligatia de a prezenta o copie a contractului incheiat cu subcontractantii desemnati. Contractele incheiate cu subcontractantii se constituie in anexe la prezentul contract.

26.3 –(1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul de indeplinire a contractului.

(2) Subcontractantii sunt pe deplin raspunzatori fata de executant de modul in care isi indeplinesc partea lor din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune- interese subcontractantului daca acesta nu isi indeplineste partea din contract.

26.4.- (1) Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului se poate face numai cu avizul achizitorului. Daca acest aviz nu se obtine, executantul are obligatia gasirii unui alt subcontractant sau de a prelua in executie, cu forte proprii, partea respectiva din contract.

(2) In vederea obtinerii acordului Achizitorului, noii subcontractanti sunt obligati să prezinte:

- o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Executant la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii;

- contractele de subcontractare incheiate intre Executant si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului;

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

26.5. Dispozitiile privind inlocuirea/implicarea de noi subcontractanti nu diminueaza in nici o situatie

- (d) Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului. (de exemplu: fuziune, divizare, etc.)
- (e) Contractantul nu are dreptul să ceseze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesează drepturile.
- (f) În cazul încetării anticipate a Contractului, la solicitarea expresă a Achizitorului și cu acordul Contractantului, Contractantul cesează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții.
- (g) În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție către Achizitor.

28. Forta majora

28.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

28.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

28.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

28.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

28.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

29. Imprevizibilitatea

(1) - Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

(2) - În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

30. Cazul Fortuit

30.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

30.2. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

30.3. Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

31. Amendamente

31.1. Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face doar în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice, prin act adițional la prezentul contract.

raspunderea Executantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

26.6. In vederea finalizarii Contractului, Achizitorul poate solicita in conditiile legislatiei achizitiilor, iar Executantul se obliga sa cesioneze in favoarea Achizitorului, contractele incheiate cu subcontractantii acestuia, Executantul obligandu-se totodata sa introduca in contractele sale cu subcontractantii clauze in acest sens. Intr-o asemenea situatie Contractul va fi continuat de subcontractantii. Dispozitiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Executantului fata de Achizitor in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

26.7 Plata directa catre subcontractanti

26.7- (1) Achizitorul poate efectua plati corespunzatoare partii/partilor din Contract indeplinite de catre subcontractantii daca acestia si-au exprimat in mod expres aceasta optiune, conform dispozitiilor legale aplicabile privind achizitiile publice.

(2) In aplicarea prevederilor art. 26.7 (1) subcontractantii isi vor exprima la momentul nominalizarii lor in oferta (in acordul dec subcontractare) si oricum nu mai tarziu de data incheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora in Contract, in contractul de subcontractare, dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre Achizitor.

(3) Achizitorul efectueaza platile directe catre subcontractantii agreeati doar atunci cand prestatia acestora este confirmata prin documente agreeate de toate cele 3 parti, respectiv Achizitor, Executant si subcontractant sau de Achizitor si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, Executantul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.

(4) In aplicarea prevederilor art. 26.4, alin. (2) acordul partilor se poate materializa prin incheierea unui act aditional la contract intre Achizitor, Executant si Subcontractant atunci cand contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

26.8. Tertul Sustinator

(1) Prezentul contract reprezinta si contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezulta din incalcarea obligatiilor ce ii revin tertului sustinator in baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garantie, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte ca Achizitorul se poate substitui in toate drepturile sale, rezultate in urma incheierii angajamentului ferm, putand urmari orice pretentie la daune pe care acesta ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate de catre acesta.

(2) In cazul in care Executantul este in imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Inlocuirea Executantului initial cu tertul sustinator, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.

(3) Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul. Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(4) Executantul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantilor sai si ale expertilor, agentilor, salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de catre achizitor a subcontractarii oricarei parti a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligatiile sale din prezentul contract.

(5) Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale intre subcontractant si achizitor.

27. Cesiunea

(a) Partile pot cesiona, total sau partial, drepturile si obligatiile nascute din acest Contract numai cu acordul prealabil in scris al celeilalte Parti si in conditiile Legii nr. 98/2016.

(b) Cesiunea nu exonereaza Contractantul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin Contract si scadente pana la data cesiunii.

(c) In cazul in care drepturile si obligatiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal in cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare.

32. Solutionarea litigiilor

32.1. - Achizitorul si executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

32.2. - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

33. Limba care guverneaza contractul

33.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

34. Legea aplicabila contractului

34.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

34.2.- Executantul va respecta si se va supune tuturor legilor si reglementărilor în vigoare din România precum si reglementărilor direct aplicabile ale Comisiei Europene, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea acelorasi legi și reglementări. Executantul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție, rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

Partile au înțeles să încheie azi 13.05.2022 prezentul contract în 3 exemplare, doua exemplare pentru achizitor si un exemplar pentru executant.

Achizitor,
PRIMAR
Soós Zoltán



DIRECTOR EXEC. Direcția Economică
ec. Crăciun Ioan Florin

DIRECTOR EXEC. ADJ. Direcția Economică
ec. Damian Alina

DIRECTOR EXEC. ADJ. DIRECȚIA TEHNICĂ
Ing. Popistan Dorin

VIZĂ JURIDICĂ

Nume si prenume: SOÓS KINSA
Semnatura: _____

Prestator,
SC PRO EX 2005 SRL



ÎNTOCMIT

Consilier Achiziții Publice

Boar Loredana / 3ex.

APROB ADMITEREA RECEPȚIEI/RESPINGEREA

INVESTITOR

SOOS ZOLTAN



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

nr. 54878 din 18.08.2023

privind execuția lucrărilor de reparatii in construcții aferente obiectivului " *Reabilitare Pasaj pietonal B-dul 1 Decembrie nr 21-43* " conform contract de lucrări nr. 97 din 13.07.2022, încheiat între Municipiul Târgu Mureș și S.C PRO EX 2005 SRL -

1. Amplasamentul se situeaza pe B-dul 1 Decembrie 1918 nr 21-43
2. Lucrările au fost executate în baza contractului de lucrari 97/13.07.2022
3. Comisia de recepție desemnată prin Dispoziția primarului nr. 1181/11.08.2023 și completată conf. adresei nr. 49595/27.07.2023

1. Președinte: - Popistan Dorin - Dir Executiv Adj. Direcția Tehnică
2. Membru - Soțan Ramona – Consilier Direcția Tehnică
3. Membru - Nistor Paul - Inspector Direcția Tehnică
4. Membru - Nagy Sandor - Inspector Direcția Tehnică
5. Membru - Ormenișan Romeo - Consilier Direcția Tehnică

Au mai fost prezenți:

S.C. PRO EX 2005 SRL

5. Constatările comisie de recepției la terminarea lucrărilor:

5.1. Capacități fizice realizate:

Desfacere pardoseli din gresie, refacere hidroizolatie, turnare sapa de egalizare, montare guri de scurgere, montare gresie antiderapanta

5.2. Valoarea finală a lucrărilor executate este de **762.850,02 lei** fără, TVA (**907.791.52 lei**)

5.3. Perioada de garanție 36 luni

5.4. Alte constatări:

Au este cazul

6. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- Admiterea recepției la terminarea lucrărilor
- Respingerea recepției la terminarea lucrărilor

7. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările executate corespund cantității și calității.

8. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Recepționarea lucrărilor executate

9. Prezentul proces verbal, conținând 2 file si a fost încheiat astăzi 18.08.2023, în 3 exemplare.

10. Alte mențiuni:

Aici este cazul

Comisia de recepție:

Președinte:

1. Președinte: - Popistan Dorin - Dir Executiv Adj. Direcția Tehnică
2. Membru - Soțan Ramona – Consilier Direcția Tehnică
3. Membru - Nistor Paul - Inspector Direcția Tehnică
4. Membru - Nagy Sandor - Inspector Direcția Tehnică
5. Membru - Ormenișan Romeo - Consilier Direcția Tehnică

[Handwritten signatures and initials on lines]

Alți participanți:

Executant:

S.C. PRO EX 2005 SRL

PLĂMĂȘIALĂ ȘTEFAN

