

**Pavilion de comert agricol pe terenul
cu nr..cadastral 5526202357, situat in
sat.Puhoi, raionul Ialoveni**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ -OFERTA № 2-1-2 (01/20220103) SA
Lucrari de constructie (SA)**

Valoarea de deviz 823 442,58 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1. Perete						
1	CD73A	Pereti din panouri usoare, din tabla profilata cu termoizolare, de tip " Sandwich" montate pe rigle metalice sau din beton armat la inaltime sub 12 m: dispuse in fata riglelor. Nota: * marca si tipul de etansare a panourilor se determina conform proiectului.(Sandwich-vata minerala gr.80mm)	m2	160,00	797,05 83,40	127 527,61 13 344,00
Total Perete					127 527,61	
Incluziv salariu					13 344,00	
2. Acoperis						
2	CE44A	Invelitori din panouri usoare din tabla profilata cu termoizolare, de tip "Sandwich" montate pe rigle metalice. Nota: * marca si tipul de etansare a panourilor se determina conform proiectului. (Sandwich-penopoliuritan, gr.100mm)	m2	215,00	804,94 93,00	173 061,95 19 995,00
3	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (retinator de zapada)	m	18,00	105,75 7,00	1 903,50 126,00
4	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv Dn150mm	m	19,00	320,01 21,00	6 080,20 399,00
5	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	9,00	274,42 24,50	2 469,77 220,50

1	2	3	4	5	6	7
		Dn100mm				
6	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (tabla plana)	m2	25,00	226,38 56,00	5 659,47 1 400,00
Total Acoperis						189 174,89
Incluziv salariu						22 140,50
3. Ferestre						
7	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (cu 3 camere, coeficientul de rezistenta la transfer de caldura $R=0.63m^2 C/Vt$, conductibilitate $K=1.6Vt/m^2k$, F-1,F-2)	m2	7,92	2 580,18 76,98	20 435,02 609,70
8	CK19B	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului intre 3,00 si 6,00 mp inclusiv (cu 3 camere, coeficientul de rezistenta la transfer de caldura $R=0.63 m^2 C/Vt$, conductibilitate $K=1.6Vt/m^2k$, F=4)	m2	8,02	2 528,88 59,53	20 281,59 477,40
9	CK19C	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului peste 6,00 mp inclusiv (cu 3 camere, coeficientul de rezistenta la transfer de caldura $R=0.63 m^2 C/Vt$, conductibilitatea $K=1.6Vt/m^2k$, $F_3 < F-3^*$)	m2	21,98	2 480,14 45,51	54 513,41 1 000,30
10		Supapa ПО-400 firma VENTS	buc	10,00	154,00 0,00	1 540,00 0,00
Total Ferestre						96 770,02
Incluziv salariu						2 087,40

1	2	3	4	5	6	7
		4. Usi				
11	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (cu 3 camere, coeficientul de rezistenta la transfer de caldura $R=0.63m^2C/Vt$, conductibilitatea $K=1.6Vt/m^2k,U-1$)	m2	2,88	3 255,32 74,38	9 375,33 214,20
12	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (PVC, U2)	m2	2,94	2 331,16 56,90	6 853,62 167,30
Total Usi						16 228,95
Incluziv salariu						381,50
		5. Pardoseli				
13	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	18,52	533,44 69,28	9 879,25 1 283,10
14	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (4Br I pas 150*150)	kg	238,90	31,46 2,10	7 515,56 501,20
15	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp (C16/20,gr.8cm)	m2	185,20	204,26 63,00	37 828,40 11 667,60
16	CG22A5k 2	Pardoseli din beton simplu clasa in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare cm de beton turnat, in cazul utilizarii betonului gata preparat, se adauga sau se scade C16/20)	m2	-185,20	29,10 1,40	-5 389,00 -259,00
17	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata	m2	185,20	84,54 49,00	15 656,95 9 074,80

1	2	3	4	5	6	7
		driscuita fin (gr.3-4cm)				
18	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	185,20	22,10 8,40	4 092,53 1 555,40
19	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (gresirstriata gr.11mm)	m2	185,20	368,47 175,00	68 240,18 32 410,00
Total Pardoseli						137 823,87
Incluziv salariu						56 233,10
6. Finisaj exterior soclu						
20	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor (Piatra artificiala)	m2	25,00	324,50 171,50	8 112,50 4 287,50
Total Finisaj exterior soclu						8 112,50
Incluziv salariu						4 287,50
7. Prag-1						
21	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu	m3	1,00	83,30 83,30	83,30 83,30
22	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind	m3	0,30	21,00 21,00	6,30 6,30

1	2	3	4	5	6	7
		din teren mijlociu				
23	TsD04B	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint coeziv	m3	0,30	52,83 51,33	15,85 15,40
24	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	0,40	534,00 70,00	213,60 28,00
25	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa. C12.5	m3	1,10	1 700,95 269,82	1 871,05 296,80
26	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (5 Br pas 100*100)	kg	30,40	31,48 2,10	957,00 63,70
27	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa. C15	m3	2,20	1 677,86 269,50	3 691,30 592,90
28	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	10,00	154,11 84,00	1 541,11 840,00
29	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	7,20	396,55 203,00	2 855,16 1 461,60
Total Prag-1						11 234,67
Incluziv salariu						3 388,00
		8. Rampa de acces				
30	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in	m3	2,45	83,43	204,40

1	2	3	4	5	6	7
		spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu			83,43	204,40
31	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	0,80	21,88 21,88	17,50 17,50
32	TsD04B	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint coeziv	m3	0,80	54,00 52,50	43,20 42,00
33	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa... C15	m3	1,70	1 675,44 269,71	2 848,25 458,50
34	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	0,24	537,92 70,00	129,10 16,80
35	DE13A	Placi prefabricate din beton la trotuare, asezate pe un strat de nisip de 5 cm grosime, rostuit cu mortar de ciment	m2	7,00	220,41 36,40	1 542,88 254,80
36	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor (Piatra artificiala)	m2	2,20	324,56 171,50	714,04 377,30
Total Rampa de acces					5 499,37	

1	2	3	4	5	6	7
Incluziv salariu						1 371,30
9. Ingradirelor I-1						
37	CL10C	Scari, parapete, pasarele, podeste, contravinturi, pane cu zabrele, bare si constructii metalice de sustinere a utilajelor tehnologice sau platforme metalice de deservire a agregatelor mari livrate in subansambluri gata confectionate, la inaltimei pina la 35 m, cu greutatea pina la 0,150 t, asamblate prin sudura	t	0,07	50 795,57 5 960,00	3 555,69 417,20
38	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg (MI 1-18)	kg	23,80	64,88 14,71	1 544,04 350,00
39	IzD05A	Grunduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la utilaje tehnologice ГФ-021	t	0,07	230,71 170,00	16,15 11,90
40	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,07	755,14 270,00	52,86 18,90
Total Ingradirelor I-1						5 168,74
Incluziv salariu						798,00
10. Pereu						
41	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	7,30	533,29 69,33	3 893,05 506,10
42	DE13A	Placi prefabricate din beton la trotuare, asezate pe un strat de nisip de 5 cm grosime, rostuit cu mortar de ciment	m2	56,00	220,21 36,40	12 331,59 2 038,40
43	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm (BP100.20.8)	m	56,00	176,13 21,00	9 863,23 1 176,00
Total Pereu						26 087,87
Incluziv salariu						3 720,50

Cheltuieli directe	lei	623 628,49
Asiguraria sociale	24,00 %	25 860,43
Transport	2,00 %	10 067,17
Total	100,00 +	659 556,09
Cheltuieli de regie	2,00 %	13 191,12
Beneficiu	2,00 %	13 454,94
Total	100,00 +	686 202,15
TVA	20,00 %	137 240,43

Total deviz: **823 442,58**
Incluziv salariu **107 751,80**

Intocmit _____ ()
(funcția, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcția, semnătura)