

2021-000000984
11.08.2021 - 1000000² lei

Anexa nr.25
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 33
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri (COP)

„09” august 2021

or. Leova
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)
PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21042032 ocds-b3wdp1-MD-1626676414705 din data 03.08.2021, între **Consiliul Raional Leova**, telefon: 0.263 2- 26 -50, 2- 20-48 fax: 2- 28- 50, **e-mail: consiliu@leova.md**, certificat de înregistrare la Camera Înregistrării de Stat cu nr. 486 din 28 iulie 2007, cu sediul în or. Leova str.Independenței 5, IDNO **1007601004102**, reprezentat prin **NICOLAE PRITCAN**, președintele raionului Leova, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte,

și **Compania "TERMOSISTEM" SRL**, cu sediul în mun.Chișinău, bd. D. Cantemir 5/5. of. 63 tel/fax. (022) 27-93-03, 022-27-30-84, IDNO **1003600117881**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0012940 din 28.11.2018 autorizat pentru activitatea lucrări de utilare a construcțiilor reprezentat de Director **dl URSU VALERIU**, acționînd în baza statutului întreprinderii, împuternicește pe **dna. Butmalai Arina** IDNP 20040442165015 prin procură nr. 1 din 21.01.2021 să încheie și să semneze din numele companiei contracte, acorduri, anexe cu toate autoritățile contractante în cadrul Achizițiilor Publice, în calitate **de Antreprenor**, pe de altă parte

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **"Lucrări de construcție a drumului de acces spre s. Hîrtop, raionul Leova"** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile etehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 ani** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

-generate de Beneficiar;

-datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

-influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, ori executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

-calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va

dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 3 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 1700156,57 (un million șapte sute mii una sută cincizeci și șase lei 57 bani) lei MD, inclusiv TVA (283359,42) lei MD

Anul 2021 IBAN MD54TRPDBA312120B12930AB suma 1000000,00 lei

Anul 2022 IBAN MD54TRPDBA312120B12930AB suma 700156,57 lei

3.2. **Garanția de bună execuție a contractului va fi efectuată din rețineri succesive directe din plata cuvenită, pentru facturile înaintate, în cuantumul de 10 % din prețul total oferat (inclusiv TVA) ce constituie 170015,66 lei, (conform prevederilor art 153, pct.2 al "Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări", aprobat prin Hotărârea Guvernului al RM nr. 638 din 26.08.2020).**

3.3. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.4. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **10 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6. **Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.**

3.7. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2022 /recepția finală a lucrărilor

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

“ BENEFICIAR”: Consiliul Raional Leova		“ ANTREPRENOR”: Compania ”TERMOSISTEM” SRL	
Adresa:	MD-6031 or. Leova str. Independenței 5	Adresa:	Mun. Chișinău, bd.Dm. Cantemir 5/5.of. 63
Tel/fax:	0263 2-26-50, 0263 2-20-48 Fax. 026302-20-58	Tel./Fax:	0.22- 27-93-03/fax 022-27-30-84
Cont de decontare IBAN	Trezoreria de Stat TREXMD2X MD54TRPDBA312120B12930AB	Cont de decontare IBAN Codul Băncii	MD05EX0000002251617555MD EXMMMD22476
Cod Fiscal	1007601004102	Cod fiscal	1003600117881

Semnăturile părților

“ BENEFICIAR”:
Consiliul Raional Leova

Nicolae Pritcan
Nicolae Pritcan

Președintele Raionului Leova



“ ANTREPRENOR”:
Compania ”TERMOSISTEM” SRL

Ursu Valeriu
Ursu Valeriu

Director ”TERMOSISTEM” SRL

