

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Lucrări de reparații curente în cadrul edificiului Secției înmatriculare vehicule și documentare a conducătorilor auto Edineț din str.Gagarin 72, mun.Edineț”**
2. Numărul și data contractului: **Nr. 656 din 16.07.2024,**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Institua Publică „Agenția Servicii Publice”**
4. Adresa beneficiarului: **Mun.Chisinau, str. Aleksandr Puskin nr.42**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor General**
7. Valoarea contractului **476 381,23 lei MD, inclusiv TVA**
 - a) inițială (la data semnării contractului, lei)- **476 381,23 lei MD, inclusiv TVA**
 - b) finală (la data finalizării contractului, lei)- **476 381,23 lei MD, inclusiv TVA**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **NU AU FOST**
9. Perioada de executare a lucrării:
 - a) contractată **75 zile calendaristice 30.09.2024**
 - b) efectiv realizată **-64 zile calendaristice 19.09.2024**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor:
Proces Verbal de recepție nr.01 din 16.08.2024,
Proces Verbal de recepție nr.02 din 19.09.2024,
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție- nu sunt.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Data completării: 03.02.2025
Semnat: Marandici Ghenadie
Nume: Marandici Ghenadie
Funcția în cadrul întreprinderii: Director
Denumirea întreprinderii: VIKMAR INVEST SRL

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2025.02.03 15:43:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Antreprenor VIKMAR INVEST SRL
(denumirea)

Investitor Agentia Servicii Publice
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatii curente in cadrul edif.Sectiei
de inmatriculare vehicule si documentare a
conducatorilor auto Edinet din str. Gagarin, 72,
mun.Edinet**

Valoarea lucrarilor executate **186 715,26 lei**

Proces - verbal N-1

de receptie a lucrarilor executate
pe 16 august an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Demolari. Evacuare gunoi.				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din foi de ardezie.	m2	6,00	46,94 46,44	281,64 278,64
2	RpCG29 C	Demolarea peretilor de zidarie existenta.	m3	4,40	249,15 247,15	1 096,26 1 087,46
3	Tr11AA0 2C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	3,90	27,82 27,82	108,50 108,50
4	TsI50G	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 15 km (evacuarea gunoiului)	t	3,90	90,64 0,00	353,50 0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 839,90 1 474,60
		1.2. Fundatii				
5	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	32,50	112,07 69,86	3 642,18 2 270,46

1	2	3	4	5	6	7
6	CA09A1	Beton ciclopian, clasa C12/15 in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, preparat cu betoniera pe santier	m3	12,80	<u>1 707,55</u> 247,90	<u>21 856,61</u> 3 173,12
		Total capitol: Inclusiv salariu				25 498,79 5 443,58
		1.3. Placa monolita				
7	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineta, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	15,50	<u>111,56</u> 69,83	<u>1 729,14</u> 1 082,34
8	CL18A	Confectii metalice diverse din teava patrata 100*100*3mm	kg	71,64	<u>50,79</u> 14,02	<u>3 638,52</u> 1 004,75
9	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	125,60	<u>23,82</u> 3,80	<u>2 992,26</u> 477,82
10	CA04F	Beton turnat in placa clasa B15	m3	2,65	<u>1 996,34</u> 352,73	<u>5 290,29</u> 934,73
		Total capitol: Inclusiv salariu				13 650,21 3 499,64
		1.4. Pereti				
11	CD64A	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) cu prepararea mortarului M-25, M- 50 in conditii de santier la pereti cu inaltimea pina la 4 m	m3	7,88	<u>1 708,29</u> 257,46	<u>13 461,29</u> 2 028,75
12	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar varciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	53,03	<u>111,00</u> 79,40	<u>5 886,16</u> 4 210,83

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				19 347,45 6 239,58
		1.5. Buiandrugi, Centura monolita.				
13	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzinetai, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	10,56	115,40 69,86	1 218,61 737,73
14	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	56,77	24,68 4,66	1 401,31 264,59
15	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg	kg	35,40	55,43 14,06	1 962,23 497,81
16	CA04F	Beton turnat in buiandrugi, centura monolita clasa C12/15	m3	0,98	1 987,31 352,58	1 947,56 345,53
17	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	6,00	51,70 29,40	310,20 176,40
		Total capitol: Inclusiv salariu				6 839,91 2 022,06
		1.6. Acoperis				
18	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	0,23	6 795,91 1 497,65	1 563,06 344,46
19	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic	m3	0,30	8 053,27 1 600,47	2 415,98 480,14
20	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la	m2	18,00	59,48 19,41	1 070,73 349,47

1	2	3	4	5	6	7
		constructii obisnuite (0.14 m3).				
21	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei, gratare din sipci pentru acoperiri si astereli pe ferme.	100m2	0,18	951,33 196,33	171,24 35,34
22	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	18,00	52,80 16,50	950,38 297,00
23	CK17G aplicativ	Lambriuri din lemn instalate la acoperis, streasina.	m2	18,00	284,96 94,14	5 129,37 1 694,52
24	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	22,30	99,61 67,00	2 221,38 1 494,10
25	CE30C	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din placi OSB de 12 mm grosime.	m2	18,00	148,86 18,51	2 679,48 333,18
26	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	18,00	52,80 16,50	950,38 297,00
27	CE13B2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu (Sindrila bituminoasa , culoare maro).	m2	18,00	1 014,22 40,69	18 255,96 732,42
28	CK26B	Bordura fronton din tabla prevopsita cafeniu.	m	13,00	185,65 26,40	2 413,45 343,20
29	CK26B	Sort streasina din tabla prevopsita cafeniu	m	4,00	180,65 26,40	722,60 105,60
30	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv D=100mm	m	4,00	403,22 20,10	1 612,87 80,40
31	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D=100mm	m	2,20	348,35 23,45	766,38 51,59

1	2	3	4	5	6	7
32	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	10,50	52,82 16,53	554,64 173,56
33	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % - vata minerala semirigida d=125kg/m2, grosime 100mm.	m2	10,50	304,62 6,00	3 198,48 62,98
		Total capitol: Inclusiv salariu				44 676,38 6 874,96
		1.7. Garaj				
34	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli la pereti.	m2	13,76	17,58 17,32	241,84 238,27
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betonokontakt, norma de consum 0.27kg/m2	m2	13,76	10,93 2,00	150,38 27,47
36	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	13,76	155,03 112,39	2 133,18 1 546,48
37	CF17B k=4	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar	m2	13,76	63,10 34,22	868,30 470,80
38	RpCJ26A	Reconditionarea stropului la tencuieli exterioare, vechi (cu matura sau masina) executate cu mortar de var-ciment marca 100-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru stratul vizibil la tencuieli ce au stratul vizibil din mortar de var-ciment si nisip	m2	13,76	58,53 40,97	805,43 563,69
39	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi Vrl D5mm	kg	89,45	20,74 1,99	1 854,87 177,98

1	2	3	4	5	6	7
		100*100				
40	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 20/25 in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	50,82	213,58 59,80	10 854,18 3 039,18
		Total capitol: Inclusiv salariu				16 908,18 6 063,87
		Total	lei			128 760,82
		CASM		24,00 %		7 588,39
		Transportarea materialelor		5,00 %		4 780,99
		Cheltuieli de regie		5,00 %		7 056,51
		Total		100,00 +		148 186,71
		Beneficiul		5,00 %		7 409,34
		Total		100,00 +		155 596,05
		Total capitol: Inclusiv salariu				155 596,05 31 618,29
		Total	lei			155 596,05
		TVA		20,00 %		31 119,21
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				186 715,26 31 618,29

INTOCMIT:

Antreprenor general
VIKMAR INVEST SRL

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

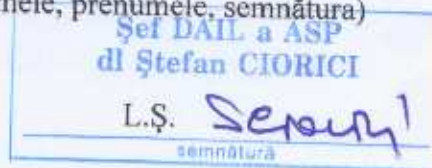


APROBAT:

Investitor
Agentia Servicii Publice

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



V. Lucașenco
șef-adjunct SC a DAIL
9.1.2 SC
A. Hădăreanu

Antreprenor VIKMAR INVEST SRL
(denumirea)

Investitor Agentia Servicii Publice
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatii curente in cadrul
edif.Sectiei de inmatriculare vehicule si
documentare a conducatorilor auto Edinet
din str. Gagarin, 72, mun.Edinet**

Valoarea lucrarilor executate 289 665,97 lei

Proces - verbal N-2

de receptie a lucrarilor executate

pe septembrie an 2024 19 09 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Lucrari de terasamente				
1	TsC18A1	Sapatura mecanica cu buldozer pe tractor pe senile de 65-80 CP, inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 1	100 m3	0,45	738,89 0,00	332,50 0,00
2	TsA20B	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu	m3	1,85	127,69 127,69	236,22 236,22
3	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	46,85	19,22 19,22	900,24 900,24
4	TsH09A	Semanarea ierbii pe suprafete orizontale.	100m2	0,54	1 709,63 322,59	923,20 174,20
		Total capitol: Inclusiv salariu				2 392,16 1 310,66

1	2	3	4	5	6	7
		1.2. Finisari interioare pereti				
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor-Betonokontakt, norma de consum 0.27kg/m2	m2	49,27	10,93 2,01	538,52 99,16
6	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni 400*400mm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor -modelul se coordoneaza obligatoriu cu beneficiarul la montare.	m2	49,27	506,46 163,15	24 953,41 8 038,32
		Total capitol: Inclusiv salariu				25 491,93 8 137,48
		1.3. Finisari interioare pardoseli				
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor-Betonokontakt, norma de consum 0.27kg/m2	m2	8,06	10,93 2,00	88,06 16,08
8	CG47D	Pardoseli din placi de portelonat , inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi 400 x 400 mm. la montare se va coordona cu beneficiarul.	m2	8,06	435,69 73,73	3 511,70 594,29
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 599,76 610,37
		1.4. Timplarie- Usi, Ferestre				
9	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (2 buc)	m2	3,48	3 322,42 53,89	11 562,01 187,54

1	2	3	4	5	6	7	
10	CK23A	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv cu deschidere dubla.	m2	0,36	2 956,36 62,86	1 064,29 22,63	
11	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice	m	0,50	88,10 6,60	44,05 3,30	
12	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	0,50	280,90 26,40	140,45 13,20	
13	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv-captusita cu material termoizolant si lambriuri din lemn vopsit.	m2	1,74	3 841,43 292,94	6 684,08 509,72	
14	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle- pentru usi.	buc	1,00	423,10 167,10	423,10 167,10	
15	CK33B	Miner cromat la usi	buc	1,00	514,69 64,07	514,69 64,07	
16	Pret de piata	Lacata	buc	1,00	320,00 0,00	320,00 0,00	
17	RpCR13B	Vopsirea cu email si lac alchidal a timplariei de lemn (usi, ferestre, obloane), in constructii existente, la interior si exterior, in doua straturi- a 2 usi existente.	m2	1,74	122,09 75,75	212,43 131,81	
		Total capitol: Inclusiv salariu				20 965,10 1 099,37	
		1.5. Apa-canalizare					
18	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. in set.	buc	1,00	1 102,45 123,95	1 102,45 123,95	

1	2	3	4	5	6	7
19	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2" (in set)	buc	1,00	750,55 110,55	750,55 110,55
20	SC13A	Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avind dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,00	1 434,75 50,25	1 434,75 50,25
21	SC14A	Sapuniera din mase plastice, montate pe perete	buc	1,00	284,61 22,11	284,61 22,11
22	SE59A	Uscator de mini montat pe perete	buc	1,00	1 861,49 23,45	1 861,49 23,45
23	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate metalice prevopsite 150*150	buc	4,00	88,35 33,35	353,40 133,40
24	SC08A	Vas pentru closet cu talpi, orientat, complet echipat, din fonta emailata tip oval sau dreptunghiular, montat ingropat	buc	2,00	3 576,57 294,80	7 153,15 589,60
25	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm, PVC	m	2,00	130,12 21,44	260,23 42,88
26	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm PVC	m	2,00	74,61 16,75	149,21 33,50
27	SB09C	Teu PVC 90*, D=50mm	buc	2,00	60,20 14,74	120,40 29,48
28	SD07B	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare, pentru teava din otel, avind diametrul de 3/4"	buc	4,00	138,48 16,08	553,92 64,32
29	SA14B	Teava din material plastic	m	17,00	46,16	784,64

1	2	3	4	5	6	7
		imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale(teava PPR, D=20mm)			20,77	353,09
30	RpIF09B	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte din PPR, D-22*9mm.	m	17,00	37,88 28,14	643,89 478,38
31	SF01C	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic	m	17,00	10,72 10,72	182,24 182,24
32	IC38G	Cot PPR, D=20mm	buc	6,00	34,49 15,41	206,94 92,46
33	IC38G	Mufa PPR, D=20mm	buc	6,00	35,49 15,41	212,94 92,46
34	RCsB21B	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 25 cm	buc	4,00	91,49 9,38	365,96 37,52
35	RCsB21B k=4	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 100cm	buc	2,00	350,92 37,52	701,84 75,04
36	Pret de piata	Set furtun in 3 straturi cu armatura 1/2, L=1m, protectie UV, stropitor, conectore, suport	buc	2,00	250,00 0,00	500,00 0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				17 622,61 2 534,68
		1.6. Finisare fatada				
37	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat grosime 50mm	m2	4,88	290,98 113,57	1 419,97 554,21
38	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betonokontakt, norma de consum 0.27kg/m2	m2	4,88	10,99 2,06	53,61 10,05

1	2	3	4	5	6	7	
39	CI21A aplicativ	Placaj din gresie porteltonata la soclu	m2	4,88	526,74 179,77	2 570,47 877,30	
40	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren grosime 50mm	m2	26,50	291,11 113,62	7 714,50 3 011,01	
41	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	26,50	23,12 8,04	612,69 213,06	
42	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual, cu amestec "TINC" la pereti	m2	26,50	169,22 81,74	4 484,29 2 166,11	
		Total capitol: Inclusiv salariu				16 855,53 6 831,74	
		1.7. Amenajarea teritoriului					
43	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, clasa C12/15	m3	0,45	1 924,62 255,58	866,08 115,01	
44	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	3,50	658,90 61,29	2 306,15 214,52	
45	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (placi din pavaj vibropresat, grosime nu mai mic de 4.2cm)	m2	15,00	277,54 39,85	4 163,13 597,78	
46	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 150*300*1000mm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	15,00	135,74 38,78	2 036,06 581,70	
47	TsH91B	Instalarea urne	buc	2,00	2 017,57 390,05	4 035,13 780,10	
48	TsH91A	Instalarea banci pe 2 picioare cu spateaza, gata vopsite (modelul se coordoneaza cu	buc	5,00	4 024,66 470,65	20 123,32 2 353,25	

1	2	3	4	5	6	7
		beneficiarul)				
		Total capitol: Inclusiv salariu				33 529,87 4 642,36
		1.8. Fatada principala cladire				
49	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	75,50	76,43 50,25	5 770,57 3 793,54
50	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli la pereti	m2	127,87	17,59 17,34	2 249,58 2 216,94
51	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betonokontakt, norma de consum 0.27kg/m2	m2	127,87	10,93 2,01	1 397,69 257,28
52	CC03A	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp VR1-d3mm 100*100	kg	32,40	21,74 2,99	704,51 97,02
53	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	127,87	155,11 112,40	19 833,89 14 372,66
54	CF17B k=2	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar	m2	127,87	31,53 17,12	4 031,23 2 188,73
55	RpCJ26A	Reconditionarea stropului la tencuieli exterioare, vechi (cu matura sau masina) executate cu mortar de var-ciment marca 100-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru stratul vizibil la tencuieli ce au stratul vizibil din mortar de var-ciment si nisip	m2	127,87	58,61 40,96	7 494,62 5 237,67
56	CK18C	Coltari din aluminiu	m	68,32	35,40 17,42	2 418,61 1 189,92
		Total capitol: Inclusiv salariu				43 900,70 29 353,76

1	2	3	4	5	6	7
		1.9. Soclu				
57	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli la pereti	m2	28,84	17,60 17,35	507,67 500,28
58	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betonokontakt, norma de consum 0.27kg/m2	m2	28,84	10,94 2,02	315,62 58,29
59	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp VR1-d3mm 100*100	kg	28,00	21,76 2,99	609,34 83,72
60	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	28,84	155,17 112,40	4 474,99 3 241,76
61	CF17B k=2	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar	m2	28,84	31,74 17,12	915,35 493,85
62	RpCJ26A	Reconditionarea stropului la tencuieli exterioare, vechi (cu matura sau masina) executate cu mortar de var-ciment marca 100-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru stratul vizibil la tencuieli ce au stratul vizibil din mortar de var-ciment si nisip	m2	28,84	58,35 40,96	1 682,92 1 181,34
		Total capitol: Inclusiv salariu				8 505,89 5 559,24
		1.10. Perete lateral				
63	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli la pereti.	m2	12,50	17,61 17,36	220,12 217,06
64	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betonokontakt, norma de consum 0.27kg/m2	m2	12,50	10,96 2,04	137,06 25,46
65	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau	m2	12,50	155,24 112,40	1 940,51 1 405,00

1	2	3	4	5	6	7	
		caramida, cu suprafete plane					
66	CF17B k=2	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar	m2	12,50	31,58 17,12	394,75 214,00	
67	RpCJ26A	Reconditionarea stropului la tencuieli exterioare, vechi (cu matura sau masina) executate cu mortar de var-ciment marca 100-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru stratul vizibil la tencuieli ce au stratul vizibil din mortar de var-ciment si nisip	m2	12,50	58,66 40,94	733,20 511,69	
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 425,64 2 373,21	
		1.11. Copertina					
68	RpCI42C	Demontarea copertinei din policarbonat	m2	7,84	57,40 56,77	450,05 445,05	
69	CE18A	Luminatoare din placi de policarbonat monolit grosime 4mm, culoare gri-bronz, rezistent la incercari mecanice, flexibilitate maxima.	m2	7,84	1 262,42 53,09	9 897,39 416,19	
		Total capitol: Inclusiv salariu				10 347,44 861,24	
		<i>Total</i>	lei			186 636,63	
		<i>CASM</i>	24,00 %			15 195,39	
		<i>Transportarea materialelor</i>	5,00 %			6 025,45	
		<i>Cheltuieli de regie</i>	5,00 %			10 392,87	
		<i>Total</i>	100,00 +			218 250,34	
		<i>Beneficiul</i>	5,00 %			10 912,51	
		<i>Total</i>	100,00 +			229 162,85	
		Total capitol: Inclusiv salariu				229 162,85 63 314,11	
		2. Lucrari de montare					
70	RpEB02B	Montarea conductorilor din aluminiu sau cupru, montati	m	40,00	31,49 6,70	1 259,62 268,00	

1	2	3	4	5	6	7
		pe izolatori-rolu, VVG 3*2.5mm2				
71	RpEA04A	Montarea tevilor de protectie din teava PVC neplastifiat, tip usor (U), avind diametrul pina la 20 mm, montata aparent pe dibluri, console sau ferme metalice.	m	40,00	82,78 58,29	3 311,04 2 331,60
72	RpEF01A	Montarea corpurilor de iluminat LED, la montare se va coordona cu beneficiarul.	buc	4,00	535,16 15,41	2 140,64 61,64
73	RpEE01A	Montarea interuptoarelor unipolare sau bipolare de 10- 25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminu	buc	3,00	103,03 18,09	309,10 54,27
74	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	1,00	110,36 20,77	110,36 20,77
75	2451089	Cutie pentru intrerupator si priza	buc	4,00	36,00 0,00	144,00 0,00
76	24510897	Doze	buc	1,00	11,00 0,00	11,00 0,00
77	Pret de piata	Dulap electric din plastic	buc	1,00	290,00 0,00	290,00 0,00
78	08-03-526- 2	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, 16A (de creat resursa)	buc	2,00	378,10 155,44	756,19 310,88
		<i>Total</i>	lei			8 331,95
		<i>CASM</i>		24,00 %		731,32
		<i>Transportarea materialelor</i>		5,00 %		264,18

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli de regie	76,00 %			2 315,84
		Total	100,00 +			11 643,29
		Beneficiul	5,00 %			582,17
		Total	100,00 +			12 225,46
		Total capitol: Inclusiv salariu				12 225,46 3 047,16

		Total	lei	241 388,31
		TVA	20,00 %	48 277,66
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		289 665,97 66 361,27

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
Vikmar Invest SRL

Investitor

Agentia Serviciilor Publice L a ASP

(denumirea)

di (denumirea)

Marandici Mihail
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Serban
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 7 din 19.09. 2024

privind lucrările de reparații curente în cadrul edificiului Secției înmatriculare vehicule și documentare a conducătorilor auto Edineț din str. Gagarin, 72, mun. Edineț executate în cadrul contractului de antrepriză nr. 656 din 16.07.2024, încheiat între Instituția Publică "Agenția Servicii Publice" în calitate de Beneficiar și „Vikmar Invest” SRL în calitate de Antreprenor.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, constituită în baza ordinului nr. 709 din 19.09.2024 în următoarea componență:

Președintele comisiei: **Adrian MEDVEȚCHI** – șef SC a DAIL;

Membrii comisiei:

Victor LUCAȘENCO – șef-adjunct SC a DAIL;

Mihail PROCOP – inginer coordonator construcții SC a DAIL;

Alexandru GUȚU – șef al Secției înmatriculare vehicule și documentare a conducătorilor auto Edineț;

și-a desfășurat activitatea la data de 19.09.2024.

Au participat la recepție în calitate de invitați:

Ghenadie MARANDICI – director "Vikmar Invest" SRL;

Lilian COTRUȚĂ – diriginte de șantier "Vikmar Invest" SRL.

1. Constatările comisiei de recepție:
 - a) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr. 656 din 16.07.2024 care sunt lipsă sau incomplete - anexa nr. 1;
 - b) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr. 656 din 16.07.2024 ce nu au fost executate - anexa nr. 2;
 - c) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr. 656 din 16.07.2024 care s-au executat cu abateri - anexa nr. 3.
2. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune lucrările de reparații curente în cadrul edificiului Secției înmatriculare vehicule și documentare a conducătorilor auto Edineț din str. Gagarin, 72, mun. Edineț.

3. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:
Respectarea prevederilor caietului de sarcini și contractului de antrepriză nr. 656 din 16.07.2024;
Respectarea termenelor de execuție, a calității, precum și a exigentelor esențiale prevăzute de actele normative în vigoare.
4. Comisia de recepție recomandă următoarele:
a recepționa lucrările de reparații curente în cadrul edificiului Secției înmatriculare vehicule și documentare a conducătorilor auto Edineț din str. Gagarin, 72, mun. Edineț.
5. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 19.09.2024 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Adrian MEDVETCHI

Membrii comisiei:

Victor LUCASENCO

Mihail PROCOP

Alexandru GUTU

Au participat:

Ghenadie MARANDICI

Lilian COTRUTĂ

6. Lucrările de reparații curente în cadrul edificiului Secției înmatriculare vehicule și documentare a conducătorilor auto Edineț din str. Gagarin, 72, mun. Edineț sunt:

TRANSMISE:
ANTREPRENOR:
"Vikmar Invest" SRL

PRIMITE:
BENEFICIAR:
I.P. "Agenția Servicii Publice"

director, Ghenadie MARANDICI

director, Mircea EȘANU



Lista
lucrărilor cuprinse în Contractul de antrepriză nr. 656 din 16.07.2024 ce n-au
fost executate

nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Responsabil	Termen
1			
2			
3			

Responsabil tehnic _____

Diriginte de șantier _____



Lista
lucrărilor cuprinse în Contractul de antrepriză nr. 656 din 16.07.2024 care
s-au executat cu abateri

nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Responsabil	Termen
1.			
2.			
3.			

Responsabil tehnic _____

Diriginte de șantier _____





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 656
privind achiziția lucrărilor
prin procedura de achiziții publice de tip cererea ofertelor de prețuri

Obiectul achiziției: Lucrări de reparații curente în cadrul edificiului Secției înmatriculare vehicule și documentare a conducătorilor auto Edineț din str. Gagarin, 72, mun. Edineț

Cod CPV: 45400000-1

„16” iulie 2024

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul Contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip – Cererea ofertelor de prețuri, nr. ocds-b3wdp1-MD-1717403338393 din 03.06.2024, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții publice al Beneficiarului nr. 211/24 din 03.07.2024, între:

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, reprezentată de **Director adjunct, dl Sergiu MANIC**, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare „Beneficiar”, IDNO 1002600024700, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 19.07.2017, pe de o parte, și,

Societatea cu Răspundere Limitată „VIKMAR INVEST”, reprezentată de **Administrator, dl Ghenadie MARANDICI**, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare „Antreprenor”, IDNO 1014600026123, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 11.08.2014, pe de altă parte, ambii denumiți în continuare „Părți”, iar separat „Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de reparații curente în cadrul edificiului Secției înmatriculare vehicule și documentare a conducătorilor auto Edineț din str. Gagarin, 72, mun. Edineț (în continuare - „Lucrări”), în conformitate cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice în vigoare și anexele la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

- a. Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (actul de predare-primire al Lucrărilor) – 2 ex;
- b. Factura fiscală emisă prin SIA „e-Factură” – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2 către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de până la 75 (șaptezeci și cinci) de zile calendaristice din data semnării Contractului, conform graficului de executare din Anexa nr. 4 a Contractului.

2.2. Graficul de execuție a Lucrărilor este parte integrantă a prezentului Contract – Anexa nr. 4.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c. influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării Lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității Lucrărilor;
- d. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția Lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva Lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării Lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea Lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din Contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.7. Lucrările se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

- a. cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în anexele la Contract și în documentele de însoțire, conform punctului 1.2 al prezentului Contract;
- b. calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului Contract, conform Specificațiilor de preț din Anexa nr. 3, constituie suma de **476 381,23 lei (patru sute șaptezeci și șase mii trei sute optzeci și unu lei, 23 bani)**, inclusiv TVA.

3.2. Achitarea va fi efectuată prin transfer, în baza facturilor fiscale emise prin SIA „e-Factură” și a Proceselor-verbale de recepție a Lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a Lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice după prezentarea de către Antreprenor a facturilor fiscale, proceselor-verbale de îndeplinire a Lucrărilor și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar.

3.4. Plata pentru Lucrările acceptate se va face în termen de 20 de zile lucrătoare după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.2. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea Lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când Procesul-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că Lucrările au fost executate conform Contractului.

- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 13.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.
- 13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre Părți.
- 13.6. Prezentul Contract este valabil până la **31 decembrie 2024**. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.
- 13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților:

Antreprenor „VIKMAR INVEST” S.R.L.	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa: MD-2051, mun. Chișinău, str. Ion Creangă, nr. 61, ap. (of.) 80 Telefon: (+373) 69 280 779 IBAN: MD07EX0000002251674684MD Banca: „Eximbank” S.A. Sucursala nr. 7 mun. Chișinău Codul bancii: EXMMMD22420 Cod TVA: 0507289 Cod fiscal: 1014600026123 E-mail: vikmarinvest@gmail.com	Adresa: MD-2012, mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42 Telefon: (022) 50-44-20 IBAN: MD97VI000002224212555MDL Banca: „Victoriabank” S.A. Sucursala nr. 12, mun. Chișinău Codul băncii: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700

Semnăturile Părților:

Antreprenor „VIKMAR INVEST” S.R.L.	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
<p>Semnătura autorizată:</p> <p>Administrator Ghenadie MARANDICI _____ L.Ș.</p>	<p>Semnătura autorizată:</p> <p>Director adjunct Sergiu MANIC _____ L.Ș.</p>

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2024.07.16 15:07:31 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Manic Sergiu
Date: 2024.07.16 09:40:46 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Lucrări de reparație a fațadei și amenajarea teritoriului CM Anenii Noi din str. A.Suvorov, nr.2B, or. Anenii Noi”**
2. Numărul și data contractului: **Nr. 685 din 05 august 2024,**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”**
4. Adresa beneficiarului **MD-2012, mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin nr.42**
Țara: Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor General**
 - a) antreprenorul sau **antreprenorul general** (lider de asociație)
7. Valoarea contractului **640 986,17 lei MD, inclusiv TVA**
Termenii de execuție a lucrărilor:
 - a) inițială (la data semnării contractului) **05.08.2024**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **31.12.2024**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **NU AU FOST**
9. Perioada de executare a lucrării:
 - a) contractată **-90 zile calendaristice 05.08.2024,**
 - b) efectiv realizată **64 zile calendaristice 08.10.2024**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul.
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor:
 - a) **Proces Verbal de recepție nr.1 din 02.09.2024 / 211 719,59 lei,**
 - b) **Proces Verbal de recepție nr.2 din 08.10.2024 / 429 266,58 lei,**
 - c) **Proces Verbal final de recepție din 08.10.2024.**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție- nu sunt.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Data completării: 10.10.2024
Semnat: Marandici Ghenadie
Nume: Marandici Ghenadie
Funcția în cadrul întreprinderii: Director
Denumirea întreprinderii: VIKMAR INVEST SRL

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2024.10.10 15:58:02 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 685 privind achiziția lucrărilor

prin procedura de achiziții publice de tip cererea ofertelor de prețuri

**Obiectul achiziției: Lucrări de reparație a fațadei și amenajarea teritoriului
CM Anenii Noi din str. A. Suvorov, nr. 2B, or. Anenii Noi**

Cod CPV: 45400000-1

„05” august 2024

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul Contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip – Cererea ofertelor de prețuri, nr. ocds-b3wdp1-MD-1718620163007 din 17.06.2024, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții publice al Beneficiarului nr. 223/24 din 17.07.2024, între:

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, reprezentată de **Director, dl Mircea EȘANU,** care acționează în baza Statutului, denumită în continuare **„Beneficiar”, IDNO 1002600024700,** data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 19.07.2017, pe de o parte, și,

Societatea cu Răspundere Limitată „VIKMAR INVEST”, reprezentată de **Administrator, dl Ghenadie MARANDICI,** care acționează în baza Statutului, denumită în continuare **„Antreprenor”, IDNO 1014600026123,** data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 11.08.2014, pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare „Părți”, iar separat „Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să Lucrări de reparație a fațadei și amenajarea teritoriului CM Anenii Noi din str. A. Suvorov, nr. 2B, or. Anenii Noi (*în continuare „Lucrări”*), în conformitate cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice în vigoare și anexele la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

- Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (Procesul verbal de recepție la terminarea Lucrărilor) – 2 ex;
- Factura fiscală emisă prin SIA „e-Factură” – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2 către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de 90 (nouăzeci) zile calendaristice din data semnării Contractului, conform graficului de executare.

2.2. Graficul de execuție a Lucrărilor este parte integrantă a prezentului Contract – Anexa nr. 4.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării Lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității Lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția Lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva Lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării Lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea Lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din Contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.7. Lucrările se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

- a. cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în anexele la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.2 al prezentului Contract;
- b. calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului Contract, conform Specificațiilor de preț din Anexa nr. 3, constituie suma de **640 986,17 lei (șase sute patruzeci mii nouă sute optzeci și șase lei 17 bani) lei, inclusiv TVA.**

3.2. Achitarea va fi efectuată prin transfer, în baza facturilor fiscale și a proceselor-verbale de recepție a Lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a Lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice după prezentarea de către Antreprenor a facturilor fiscale, proceselor-verbale de îndeplinire a Lucrărilor și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar.

3.4. Plata pentru Lucrările acceptate se va face în termen de 20 de zile lucrătoare după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.2. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea Lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că Lucrările au fost executate conform Contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în cel mult 15 zile după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor contractate, prezentarea căreia ține de competența Beneficiarului, se pune de către acesta la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în Contract.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze Lucrările în termenele stabilite în Contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare, stabilite pentru executarea Lucrărilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea Lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract. De asemenea, are obligația de a conduce executarea Lucrărilor contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, după caz, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele Contractului. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în Contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu sa convenit altfel.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din Contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite în ofertă vor acoperi toate obligațiunile din Contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a Lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea Lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate Lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea Lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier (teren) și pentru procedeele de executare utilizate.

4.10. Antreprenorul se angajează să prezinte garanția de bună execuție a Contractului, în cuantum de **10,0%** din suma totală a Contractului.

4.11. Antreprenorul trebuie să prezinte garanția de bună execuție după primirea înștiințării privind desemnarea în calitate de câștigător, dar nu mai târziu de data încheierii Contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligație, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.12. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în Contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în Contract.

4.13. La Lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.14. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea Lucrărilor în conformitate cu prevederile Contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă Contractul a fost sau nu încheiat.

4.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării Lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția Lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.16. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

- 4.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea Lucrărilor.
- 4.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea Contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 4.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.
- 4.21. Pe parcursul executării Lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei Lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 4.22. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri Lucrările, prin rezoluțiunea Contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 4.23. În cazul în care în timpul executării Lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția Lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 4.24. În timpul desfășurării Lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și Lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și Lucrările provizorii.
- 4.25. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, care constituie responsabilitatea lui, să plătească toate taxele necesare legate de execuția Lucrărilor, atribuite spre plată Beneficiarului.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea Contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate Lucrările prevăzute în Contract, în termenele stabilite în Contract (inclusiv Anexele la acesta) și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare, prezentului Contract, în special cerințelor Anexelor nr. 1,2,3 și 4.
- 6.2. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.
- 6.3. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și Lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.4. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.5. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:
- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevet, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Lucrările achiziționate;
 - daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea Lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare și prezentul Contract, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la

cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea Lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor Lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau rezultatele Lucrărilor nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la Lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătesc Lucrările, în ateliere de executare a Lucrărilor, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de Lucrări, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și alți specialiști tehnici ai Beneficiarului participă la examinarea și măsurarea Lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că Lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în Contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile Contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste Lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe după semnarea Contractului, în termenii stabiliți la pct. 2.1. la prezentul Contract.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru Lucrările prevăzute la pct. 1.1. al prezentului Contract este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale a Lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1. din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor Contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea Lucrărilor se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund conform prevederilor legale. Pentru stabilirea cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărei părți în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii Antreprenorului își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de Beneficiar pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure Lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea Lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării Lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea Lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Pentru întârzierea în execuția și/sau predarea Lucrărilor, Antreprenorul va plăti Beneficiarului penalizări în cuantum de 0,1% din valoarea Lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea a intrat în întârziere. În caz dacă întârzierea predării Lucrărilor sau întârzierea înlăturării neajunsurilor aferente acestora depășește 10 zile, atunci se consideră ca refuz în executarea Lucrărilor și Antreprenorul i se reține garanția de bună execuție, constituită conform prevederilor pct. 4.10.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestuia.

10.11. Pentru refuzul de a executa/preda Lucrările sau pentru executarea/predarea necorespunzătoare a acestora Antreprenorul i se reține garanția de bună execuție.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. Litigiilor care apar între Părți în legătură cu executarea Contractului, vor fi soluționate pe cale amiabilă prin tratative.

11.2. La soluționarea litigiului, Partea care invocă încălcarea Prezentei Contract, este obligată să-I înainteze prin poștă (cu aviz de recepție) celeilalte Părți o pretenție argumentată în scris, conținând descrierea deficiențelor constatate, documentele confirmative și propuneri în vederea soluționării litigiului.

11.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile Lucrărilor și/sau documentației elaborate în rezultatul acestora, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a echipamentului folosit, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpa a fost dovedită.

11.4. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor sunt înaintate Antreprenorului în termen de 20 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

11.5. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

11.6. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să corecteze deficiențele depistate în conformitate cu cerințele Contractului.

11.7. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea materialelor/echipamentelor utilizate la executarea Lucrărilor și modelelor de control, inclusiv pentru viciile ascunse.

11.8. În cazul devierii de la calitatea Lucrărilor cheltuielile pentru staționare sau întârziere cauzate Beneficiarului sunt suportate de Antreprenor.

11.9. În caz, dacă litigiul nu este soluționat pe parcursul a 30 de zile calendaristice din momentul înaintării pretenției, el va fi transmis spre examinare instanței de judecată competente a Republicii Moldova.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa Lucrările;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, este aplicat sechestrul;
- b) Antreprenorul nu începe Lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia Lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a Lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul Contract;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Cererea de rezoluțiune a Contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul capitol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de rezoluțiune.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a Contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezoluțiunii Contractului, Beneficiarul va întocmi situația Lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și Lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia a fost rezolvit Contractul.

12.6. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate în maximum de 15 zile de la data rezoluțiunii Contractului.

12.7. După rezoluțiunea Contractului, Beneficiarul poate continua executarea Lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.8. Cazuri specifice de încetare a Contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un Contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) Contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul Contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:

- a) Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini;
- b) Anexa nr. 2 – Specificații tehnice;
- c) Anexa nr. 3 – Specificații de preț;
- d) Anexa nr. 4 – Graficul de executare a Lucrărilor;
- e) Anexa nr. 5 – Devizul local de resurse „Lucrări de reparație a fațadei și amenajarea teritoriului CM Anenii Noi din str. A. Suvorov, nr. 2B, or. Anenii Noi”, formularul nr. 3;
- f) Anexa nr. 6 – Catalogul de prețuri unitare pentru obiectul „Lucrări de reparație a fațadei și amenajarea teritoriului CM Anenii Noi din str. A. Suvorov, nr. 2B, or. Anenii Noi”, formularul nr. 5;
- g) Anexa nr. 7 – Devizul local de resurse „Lucrări de reparație a fațadei și amenajarea teritoriului CM Anenii Noi din str. A. Suvorov, nr. 2B, or. Anenii Noi”, formularul nr. 7.

13.2. Prezentul Contract este semnat electronic de către ambele părți și este remis în mod automat prin mijloacele electronice.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre Părți.

13.6. Prezentul Contract este valabil până la **31 decembrie 2024**. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Datele juridice, poștale și de plăți ale părților:

Antreprenor „VIKMAR INVEST” S.R.L.	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa: MD-2051, mun. Chișinău, str. Ion Creangă, nr. 61, ap. (of.) 80 Telefon: (+373) 69 280 779 IBAN: MD07EX0000002251674684MD Banca: „Eximbank” S.A. Sucursala nr. 7 mun. Chișinău Codul bancii: EXMMMD22420 Cod TVA: 0507289 Cod fiscal: 1014600026123 E-mail: vikmarinvest@gmail.com	Adresa: MD-2012, mun. Chișinău str. Aleksandr Pușkin, nr. 42 Telefon: (022) 50-44-20 Banca: „Victoriabank” S.A. IBAN: MD97VI000002224212555MDL Sucursala nr. 12, mun. Chișinău Codul băncii: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700

Semnăturile Părților:

Antreprenor „VIKMAR INVEST” S.R.L.	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
<p>Semnătura autorizată: Digitally signed by Marandici Ghenadie Date: 2024.08.05 09:43:07 MSK Reason: MoldSign Signature Location: Moldova </p> <p>Administrator Ghenadie MARANDICI _____ L.Ș.</p>	<p>Semnătura autorizată: Digitally signed by Eșanu Mircea Date: 2024.08.02 16:47:24 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova </p> <p>Director Mircea EȘANU _____ L.Ș.</p>

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **Lucrări de restabilire a acoperișului clădirii administrative S.A., „Drumuri Orhei”**
2. Numărul și data contractului: **Nr.82/2024 din 17.06.2024,**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **S.A., „Drumuri Orhei”**
4. Adresa beneficiarului **Or.Orhei, str.Călărășilor nr.6 Țara: Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor General**
 - a) antreprenorul sau **antreprenorul general** (lider de asociație)
7. Valoarea contractului **690 500.00 lei MD**

Termenii de execuție a lucrărilor:

 - a) inițială (la data semnării contractului) **17.06.2024**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **31.12.2024**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **NU AU FOST**
9. Perioada de executare a lucrării:
 - a) contractată **-30 zile calendaristice 17.06.2024,**
 - b) efectiv realizată **25 zile calendaristice 11.07.2024**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul.
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor:
a) Proces Verbal de recepție nr.1 din 11.07.2024.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție- nu sunt.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Data completării: 10.10.2024
Semnat: Marandici Ghenadie
Nume: Marandici Ghenadie
Funcția în cadrul întreprinderii: Director
Denumirea întreprinderii: VIKMAR INVEST SRL

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2024.10.10 13:55:32 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ





„APROBAT”
Director S.A. „Drumuri Orhei”
Vircolici Efim

**PROCES-VERBAL
DE PREDARE-PRIMIRE**

a obiectului: **Lucrari de restabilire a acoperisului a clădirii administrative S.A., Drumuri Orhei**
Nr. 01 din 11.07.2024

Privind lucrarea **„Lucrări de restabilire a acoperisului clădirii administrative S.A., Drumuri Orhei”** amplasata în or.Orhei str.Călărașilor, 6 executată în cadrul contractului nr. 82/2024 din 17 iunie 2024 încheiat între Vikmar Invest SRL si S.A. „Drumuri Orhei” pentru restabilirea acoperisului clădirii administrative S.A., Drumuri Orhei”.

1. Comisia de predare-primire a lucrarilor, instituită in baza ordinului nr. 60 din 11.07.2024, și-a desfășurat activitatea în intervalul 11.07.2024, în componența:

Presedintele comisiei: Olaru V. - șef district Orhei

Alti membri Chergan V. - jurist

Cotruță L. - inginer STP

(numele, prenumele)

2. Au mai participat:

Marandici Ghenadie Director SRL „Vikmar Invest”

(numele, prenumele)

(calitatea)

3. Constatările comisiei:

1) În rezultatul evaluării obiectului „Lucrari de restabilire a acoperisului a clădirii administrative S.A., Drumuri Orhei” comisia a constatat că lucrarile au fost executate conform devizului de cheltuieli, cerințelor și normelor în vigoare, calitativ.

4. Comisia, în urma constatărilor făcute, propune de a primi lucrările efectuate de SRL „Vikmar Invest”

5. Presentul proces-verbal, conținând 1(una) file fost încheiat astăzi 11.07.2024 în 2 (doua) exemplare.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

PRIMITĂ:

Olaru V.

Chergan V.

Cotruță L.

" 11 " 2024

LS

(semnătura)



Antreprenor VIKMAR INVEST SRL
(denumirea)

Investitor S.A. Drumuri Orhei
(denumirea)

Obiect **Restabilire a acoperisului a cladirii
administrative S.A. Drumuri Orhei**

Valoarea lucrarilor executate **690 500,00 lei**

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe iulie an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Lucrari betonare Centura						
1	RpCC05A	Cofraje din scinduri de rasinoase, pentru returnari de buiandrugi, grinzi, stilpi de pina la 20 m inaltime (Cofraj)	m2	95,00	137,25 87,20	13 038,84 8 284,00
2	CA04G	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea pe verticala la distante de max. 15 m inclusiv si pe orizontala pe distante de max. 15 m inclusiv, beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)	m3	15,60	2 084,99 66,80	32 525,84 1 042,08
3	RpCD01D	Armaturi din otel-beton OB 37, cu diam de pina la 8 mm inclusiv, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor in plansee drepte, stilpi, grinzi etc.(Armatura A1 d=6MM)	kg	160,00	21,55 5,78	3 448,40 924,80
4	RpCD02D1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier si	kg	510,00	22,53 5,97	11 488,26 3 042,66

1	2	3	4	5	6	7
		montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru plansee drepte, stilpi, grinzi etc. (Armatura III d=12mm)				
5	RCsB21A	Forarea mecanica a gaurilor (Сферление отверстии)	buc	120,00	32,56 7,44	3 907,80 892,80
6	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: in Beton	kg	165,00	49,13 12,88	8 107,27 2 125,20
		Total capitol: Inclusiv salariu				72 516,42 16 311,54
		2. 2.1.Acoperis				
7	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	100,00	70,53 46,50	7 053,22 4 650,00
8	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (120*120mm)	m3	3,10	7 199,50 1 363,50	22 318,45 4 226,85
9	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (50*150mm)	m3	6,51	7 199,50 1 363,50	46 868,75 8 876,39
10	CE32A (aplicativ)	Rigle din lemn de rasinoase asezate in lungul capriorilor la acoperisuri	m2	437,00	40,48 31,00	17 687,92 13 547,00
11	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.	m2	437,00	74,48 27,74	32 547,76 12 122,38
12	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	437,00	41,71 14,80	18 229,02 6 467,60
13	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile	m2	436,00	317,82 67,80	138 571,70 29 560,80

1	2	3	4	5	6	7
		acoperisurilor (Profnastil)				
14	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	84,00	297,38 18,60	24 979,92 1 562,40
15	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	58,00	292,00 21,70	16 936,00 1 258,60
16	CK26B	Glafuri montate (Снегозадержатели)	m	83,00	179,02 23,68	14 858,66 1 965,44
17	CK29D	Tavane suspendate din panouri prefabricate din tabla din otel moale electro-galvanizat, gaurita, izolata cu vata minerala (Sreasina infundata din profnastil)	m2	83,00	350,76 177,00	29 113,08 14 691,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				369 164,47 98 928,46

	Total	lei	441 680,89
	CASM	24,00 %	27 657,60
	Transportarea materialelor	7,00 %	22 155,56
	Cheltueli de regie	11,50 %	56 521,82
	Total	100,00 +	548 015,87
	Beneficiul	5,00 %	27 400,79
	Total	100,00 +	575 416,67
	TVA	20,00 %	115 083,33
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		690 500,00 115 239,99

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)
VIKMAR INVEST SRL

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



APROBAT:

Investitor
S.A. Drumuri Orhei

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



SCRISOARE DE RECOMANDARE

Am privilegiul de a elibera această scrisoare de recomandare pentru „Vikmar Invest” SRL, reprezentată de către Marandici Ghenadie pe care am avut onoarea de a-l cunoaște în urma procedurii de achiziție

Restabilire a acoperisului a cladirii administrative S.A. Drumuri Orhei

Pot să atest că Vikmar Invest SRL a dat dovadă de profesionalism și responsabilitate îndeplinind lucrările conform Contractului de antrepriza Nr.82/2024 din 17 iunie 2024, în termenii stabiliți.

De asemenea, pot atesta valorile etice ridicate care se reflectă în acțiunile sale. Este o companie excelentă care își îndeplinește pe deplin obligațiunile contractuale, în conformitate cu prevederile devizului de cheltuieli, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele și prescripțiile tehnice.

Pentru aceste motive și pentru altele, pe care aș fi bucuroasă să vi le împărtășesc dacă considerați necesar, este un privilegiu pentru mine să recomand Vikmar Invest SRL, pentru viitoarele colaborări de succes.

Nu ezitați să ne contactați dacă aveți nevoie de detalii sau informații suplimentare.

S.A. Drumuri Orhei



DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: *Lucrări de reparații curente a edificiului SCT Rîșcani din str. 31 august 1989, nr.18, or. Rîșcani,*
2. Numărul și data contractului: *Nr.1183 din 06.10.2023,*
3. Denumirea/numele beneficiarului: *Instituția Publică „ Agenția Servicii Publice”;*
4. Adresa beneficiarului: *MD-2012, mun.Chișinău, str.Aleksandr Pușkin nr.42, Țara: Republica Moldova*
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului *Antreprenor General*
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau **antreprenorul general** (lider de asociație).
7. Valoarea contractului *1 325 998,69 lei MD*, inclusiv TVA,
Termenii de execuție a lucrărilor:
 - a) inițială (la data semnării contractului) *06.10.2023*
 - b) finală (la data finalizării contractului) *12.12.2023*
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: *NU AU FOST*
9. Perioada de executare a lucrării :
 - a) contractată - 29 decembrie 2023,
 - b) efectiv realizată – 12 decembrie 2023,
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul.
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor:
 - a) *Proces Verbal Nr.1 – noiembrie 2023, / 632 253.91 lei MD*
 - b) *Proces Verbal Nr.2 – decembrie 2023, / 693 744.78 lei MD*
 - c) *Proces Verbal de recepție a lucrărilor Nr.24 din 12 decembrie 2023.*
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: nu sunt.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 10.10.2024
Semnat: Marandici Ghenadie
Nume: Marandici Ghenadie
Funcția în cadrul întreprinderii: Director
Denumirea întreprinderii: VIKMAR INVEST SRL

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2024.10.10 11:17:12 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 24 din 12. 12. 2023

privind lucrările de reparații curente a edificiului SCT Rîșcani din str. 31 august 1989, nr. 18, or. Rîșcani executate în cadrul contractului de antrepriză nr. 1183 din 06.10.2023, încheiat între *Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"* în calitate de Beneficiar și „*Vikmar Invest*” SRL în calitate de Antreprenor.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, constituită în baza ordinului nr. 838 din 11.12.2023 în următoarea componență:

Președintele comisiei: **Victor LUCAȘENCO** – șef-adjunct SC a DAIL;

Membrii comisiei:

Mihail PROCOP – inginer coordonator SC a DAIL;

Igor NICHITOVICI – inginer coordonator SC a DAIL;

Pavel VELIȘCA – șef SCT Rîșcani, registrator-șef;

și-a desfășurat activitatea la data de 12.12.2023.

Au participat la recepție în calitate de invitați:

Ghenadie MARANDICI – director „*Vikmar Invest*” SRL;

Lilian COTRUȚĂ – diriginte de șantier „*Vikmar Invest*” SRL.

2. Constatările comisiei de recepție:
 - a) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr. 1183 din 06.10.2023 care sunt lipsă sau incomplete - anexa nr. 1;
 - b) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr. 1183 din 06.10.2023 ce nu au fost executate - anexa nr. 2;
 - c) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr. 1183 din 06.10.2023 care s-au executat cu abateri - anexa nr. 3.
3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune lucrările de reparații curente a edificiului SCT Rîșcani din str. 31 august 1989, nr. 18, or. Rîșcani.
4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:

Respectarea prevederilor caietului de sarcini și contractului de antrepriză nr. 1183 din 06.10.2023;

Respectarea termenelor de execuție, a calității, precum și a exigentelor esențiale prevăzute de actele normative în vigoare.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

a recepționa lucrările de reparații curente a edificiului SCT Rîșcani din str. 31 august 1989, nr.18, or. Rîșcani spre recepție la terminarea lucrărilor.

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 6 file, a fost încheiat astăzi 12.12.2023 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Victor LUCASENCO

Membrii comisiei:

Igor NICHITOVICI

Mihail PROCOP

Pavel VELIȘCA

Au participat:

Ghenadie MARANDICI

Lilian COTRUȚĂ

7. Lucrările de reparații curente a edificiului SCT Rîșcani din str. 31 august 1989, nr.18, or. Rîșcani, sunt:

TRANSMISE:

ANTREPRENOR:

"Vikmar Invest" SRL

director, Ghenadie MARANDICI

PRIMITE:

BENEFICIAR:

I.P. "Agenția Servicii Publice"

director, Mircea EȘANU



Antreprenor VIKMAR INVEST SRL
(denumirea)

Investitor Agentia Servicii Publice
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatii curente ale edificiului SCT
Riscani din str. 31 august 1989, nr. 18, or. Riscani**

Valoarea lucrarilor executate **632 253,91 Lei**

Proces - verbal N-1

de receptie a lucrarilor executate

pe noiembrie an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		1. Capitolul 1. Lucrari de constructie					
		1.1. Capitolul 1.1.3. Planseu					
1	IzF10B	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din polistiren celular, puzderie de cinepa, PEL, poros, stabilit etc., lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 %(polistiren extrudat, gr=50mm)	m2	232,00	127,89 8,04	29 670,11 1 865,28	
2	RpCI28A	Strat polimeric tip ONDULIS montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate presate sau amprentate	m2	232,00	75,45 21,44	17 503,68 4 974,08	
3	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	232,00	101,27 46,90	23 495,04 10 880,80	
4	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade(k=4, total gr=5cm)	m2	232,00	68,06 32,16	15 789,85 7 461,12	
		Total capitol:				86 458,68	

1	2	3	4	5	6	7	
		Inclusiv salariu				25 181,28	
		1.2. Capitolul 1.1.5. Acoperis					
5	RpCH05D	Inlocuirea elementelor de sarpana deteriorate, cu altele noi - popi din grinzi de rasinoase	m	14,00	199,37 65,66	2 791,14 919,24	
6	RpCH05A	Inlocuirea elementelor de sarpana deteriorate, cu altele noi - capriori prin dublare intre 2 reazeme din rigle	m	67,60	107,04 64,31	7 235,70 4 347,63	
7	RpCH05B	Inlocuirea elementelor de sarpana deteriorate, cu altele noi - contrafise din rigle de rasinoase	m	40,00	119,40 79,06	4 776,00 3 162,40	
8	CK29D	Tavane suspendate din panouri prefabricate din tabla din otel moale electro-galvanizat, gaurita, izolata cu vata minerala (Sreasina infundata Panel SOFIT partial perforat)	m2	58,50	467,55 194,30	27 351,55 11 366,55	
9	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. 5m3	m2	412,00	83,03 19,77	34 208,74 8 143,18	
10	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	6,20	196,48 56,95	1 218,18 353,09	
11	RpCI28A	Strat polimeric tip ONDULIS montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate presate sau amprentate	m2	412,00	75,45 21,44	31 084,23 8 833,28	
12	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) culoare la montare se va coordona cu beneficiarul	m2	412,00	377,94 77,05	155 711,65 31 744,60	
13	RpCI08B	Reparatii la coamele invelitorilor din tige solzi, olane (coama semirotunda)	m	33,20	812,92 28,13	26 988,98 933,98	
14	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada,	kg	60,00	51,27 14,07	3 076,50 844,20	

1	2	3	4	5	6	7
15	RpCI29A	Sisteme de jgheaburi prefabricate, tip BRASS, din tabla	m	60,00	424,40 24,79	25 463,88 1 487,40
16	RpCI29B	Sisteme de burlane prefabricate, tip BRASS, din tabla	m	51,70	360,60 28,81	18 642,93 1 489,41
17	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2	200,00	43,98 10,05	8 795,70 2 010,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				347 345,18 75 634,96
		Total	Lei			433 803,86
		CASM	24,00 %			24 195,90
		Transportul materialor	6,00 %			19 894,34
		Cheltuieli de regie	5,00 %			23 894,71
		Total	100,00 +			501 788,81
		Beneficiul	5,00 %			25 089,45
		Total	100,00 +			526 878,26
		Total capitol: Inclusiv salariu				526 878,26 100 816,24

	Total	Lei	526 878,26
	TVA	20,00 %	105 375,65
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		632 253,91 100 816,24

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

VIKMAR INVEST SRL

(denumirea)

Investitor

Agentia Servicii Publice

(denumirea)

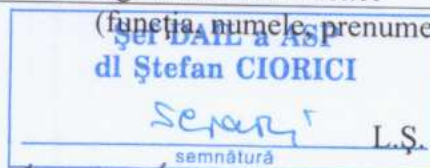
VIKMAR INVEST SRL

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Agentia Servicii Publice

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Verificat! Inginer-credonțiar Ștefan CIORICI
 Mihail
 Ștefan V. Lucașenco
 set-adjunct SC



Ștefan V. Lucașenco
 set-adjunct SC

Antreprenor VIKMAR INVEST SRL
(denumirea)

Investitor Agentia Servicii Publice
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatii curente ale edificiului SCT Riscani
din str. 31 august 1989, nr. 18, or. Riscani**

Valoarea lucrarilor executate **693 744,78 Lei**

Proces - verbal N-2
de receptie a lucrarilor executate
pe *decembrie* an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		1. Capitolul 1. Lucrari de constructie					
		1.1. Capitolul 1.1. Lucrari exterioare Capitolul 1.1.1.Demolari					
1	RpCJ35B	Desfaceri de tencuieli speciale interioare sau exterioare in praf de piatra, mozaic, etc (fatada)	m2	28,00	72,74 72,36	2 036,60 2 026,08	
2	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica(glafuri din gresie la ferestre, 11 buc si usi)	m2	18,96	107,58 107,21	2 039,78 2 032,78	
3	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	19,80	9,63 9,37	190,59 185,59	
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,) acoperis 1 buc	m2	1,20	27,92 27,92	33,50 33,50	
5	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre.)acoperis 1 buc	m2	0,80	28,47 28,47	22,78 22,78	
6	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.(placi din asbociment, fronton)	m2	18,40	62,99 62,99	1 159,10 1 159,10	
7	RpCG29D	Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie (golul pentru lucarna fronton 2)	m3	0,16	256,62 255,44	41,06 40,87	

1	2	3	4	5	6	7
8	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din foi de ardezie	m2	412,00	48,74 48,24	20 080,88 19 874,88
9	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla zincata scara intrare centrala)	m2	2,50	48,74 48,24	121,85 120,60
10	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi	m	51,20	9,63 9,38	493,14 480,39
11	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - burlane	m	40,00	9,63 9,38	385,20 375,20
12	TrB05A2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m	t	14,00	239,86 239,86	3 358,04 3 358,04
13	TrI1AA01 C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	14,00	23,45 23,45	328,30 328,30
14	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	14,00	93,75 0,00	1 312,50 0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				31 603,32 30 038,11
		1.2. Capitolul 1.1.2. Fatada				
15	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (glafuri exterioare la ferestre)	m	62,70	49,61 44,22	3 110,59 2 772,46
16	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (inclusiv soclu din partea dreapta si din spatele cladirii)	m2	28,00	152,77 113,90	4 277,67 3 189,20
17	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (profil de colt din al)	m	98,60	30,15 17,42	2 973,04 1 717,88

1	2	3	4	5	6	7
18	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala gr=50mm	m2	284,72	<u>364,47</u> 154,77	<u>103 772,28</u> 44 065,90
19	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	284,72	<u>155,39</u> 81,74	<u>44 244,04</u> 23 273,12
20	IzF10C	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din polistiren celular, puzderie de cinepa, PEL, poros, stabilit etc., lipite cu mastic de bitum pe suprafete inclinate peste 40 % sau verticale(soclu din spatele cladirii si din partea dreapta)	m2	9,60	<u>140,59</u> 10,75	<u>1 349,66</u> 103,18
21	CC03A	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (perete de sprijin) d=4mm, 100*100 soclul din spatele cladirii)	kg	10,00	<u>23,20</u> 3,02	<u>232,04</u> 30,15
22	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane(soclul din partea dreapta si din spatele cladirii)	m2	9,60	<u>152,79</u> 113,90	<u>1 466,81</u> 1 093,44
23	CF12A	Tencuieli exterioare speciale in simlipiatra, executate manual, exclusiv schela la fatade, socluri etc., cu grundul din mortar de ciment marca M 100-T cu adaos de var, driscuit din gros, iar stratul vizibil cu mortar marca M 100-T, confectionat din piatra de mozaic (praf de piatra) in loc de nisip, frecate, in cimp continuu, cu grosimea stratului superior de 0,5....0,8 cm(soclu)	m2	38,00	<u>319,26</u> 187,60	<u>12 131,82</u> 7 128,80

1	2	3	4	5	6	7	
24	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	38,00	24,31 8,04	923,78 305,52	
25	CN11A1	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent, executate mecanizat	m2	38,00	55,70 14,74	2 116,41 560,12	
26	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (latimea 20cm, grosimea tablei 0.5mm vopsirea culoare alba) ferestre 11buc	m	19,80	240,95 26,80	4 770,84 530,64	
27	RpCI23A	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv (glafuri instalate pe soclu)	m	72,00	126,40 68,34	9 100,63 4 920,48	
28	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	140,00	73,58 50,25	10 301,08 7 035,00	
		Total capitol: Inclusiv salariu				200 770,69 96 725,89	
		1.3. Capitolul 1.1.4. Fronton					
29	RpCG05A	Zidarie cu blocuri mici din beton, cu agregate usoare de BCA de 20-24 cm grosime, la umpleri de goluri sau ziduri noi in cladiri existente, cu grosime egale sau mai mare de 25 cm, executata cu mortar marca M-25-Z, din blocuri mici tip C1, de dimensiuni 290x240x188 mm (fronton din partea dreapta)	m3	2,63	2 285,44 467,47	6 010,71 1 229,45	
30	CC03B	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu	kg	3,75	22,40 2,32	84,00 8,71	

1	2	3	4	5	6	7
		greutatea plaselor peste 3 kg/mp (armarea zidariei)				
31	RpCC01A	Cofraje mixte din panouri refolosibile, confectionate din placaj de fag tip P, de 15 mm grosime, inclusiv sprijinirile, pentru beton in elevatie, la ziduri de sprijin, socluri etc., pentru refaceri la constructii existente, la ziduri drepte pina la 3,00 m inaltime	m2	10,40	133,70 76,41	1 390,53 794,62
32	RpCB02D	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200)	m3	1,00	2 189,06 424,78	2 189,06 424,78
33	RpCD02B1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru fundatii si radiere	kg	56,20	25,68 5,96	1 443,42 335,00
34	RpCD01B	Armaturi din otel-beton OB 37, cu diam de pina la 8 mm inclusiv, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru fundatii si radiere (A-1 d=6mm-54m)Centura froton din partea dreapta)	kg	12,00	24,81 5,75	297,73 69,01
35	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m2	54,00	147,88 107,20	7 985,28 5 788,80
36	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile	m2	1,24	2 865,85 54,57	3 553,66 67,67

1	2	3	4	5	6	7	
		necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (1650*750mm) fronton din partea dreapta)					
37	CK23A	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv(forma triunghiulara 1900*1200*1200mm, In centru incorporata cu grila de ventilare (400*600mm) Implutura sticla 4mm lucarne 2 buc)	m2	1,60	2 747,69 62,81	4 396,30 100,50	
38	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi	m	3,60	283,30 24,19	1 019,89 87,10	
39	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	3,80	240,96 26,80	915,64 101,84	
40	RpCI23A	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv (100*100mm)bordura fronton	m	4,80	126,41 68,40	606,78 328,30	
		Total capitol: Inclusiv salariu				29 893,00 9 335,78	
		1.4. Capitolul 1.1.6. Intrare centrala. Scara					
41	CG17A1	Pardoseli din placi patrate, dreptunghiulare sau hexagonale, cu suprafata placilor pina la 60 cmp/buc inclusiv, de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar de ciment M 100-T de 3 cm grosime, cu rosturile umplute cu lapte de ciment alb, inclusiv rostuitul si spalatul cu	m2	11,90	552,74 194,30	6 577,55 2 312,17	

1	2	3	4	5	6	7
		apa tare, executate intr-o singura forma si culoare in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp grosimea 9-10mm, semilucios				
42	CK18C	Montarea baghetelor antiderapante	m	10,00	71,09 17,42	710,95 174,20
		Total capitol: Inclusiv salariu				7 288,50 2 486,37
		1.5. Capitolul 1.1.7. Intrare centrala. Copertina				
43	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (40*40 40*25 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor se iau dupa proiect.	m2	12,70	81,59 19,78	1 036,23 251,25
44	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)(culoare antracit la montare se va coordona cu beneficiarul)	m2	7,25	377,70 77,07	2 738,32 558,78
45	RpCO53B	Inlocuirea tavanelor suspendate, executate pe santier, din PFL sau PAL melaminat cu rosturi acoperite cu profile sau baghete din mase plastice (Copertina din lambriu plastic)	m2	7,25	372,71 188,25	2 702,12 1 364,79
46	RpCI23A	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv 100*100mm bordura fronton	m	3,00	126,44 68,34	379,31 205,02
47	RpCI29A	Sisteme de jgheaburi prefabricate, tip BRASS, din tabla	m	4,00	424,29 24,79	1 697,16 99,16
48	RpCI29B	Sisteme de burlane prefabricate, tip BRASS, din	m	2,50	360,53	901,32

1	2	3	4	5	6	7	
		tabla			28,94	72,36	
49	CD07B	Pereti din panouri din tabla zincata cutata prinse prin suruburi autofiletante, montate la o inaltime de pina la 6 m inclusiv (Stilp - lambriu din etalbond)	m2	2,56	<u>1 813,04</u> 67,00	<u>4 641,39</u> 171,52	
50	RpCI12B	Invelitoare din tabla plana, la cladiri existente, inclusiv doliile, sorturile, racordarile la cosuri etc., avind incheieturi duble, executate cu foi plane de 0,5 mm grosime cu tabla zincata sau aluminiu (Tabla laminata la parapet intrare centrala)	m2	2,50	<u>172,95</u> 64,32	<u>432,38</u> 160,80	
		Total capitol: Inclusiv salariu				14 528,23 2 883,68	
		1.6. Capitolul 1.1.8. Copertina 2					
51	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (teava 40*40*2.5mm-L=9.5)	kg	27,50	<u>50,81</u> 14,08	<u>1 397,37</u> 387,26	
52	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare (elemente decorative forjate)	kg	11,00	<u>51,29</u> 14,07	<u>564,22</u> 154,77	
53	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat (DIBLU ANCHER l=150MM)	buc	6,00	<u>11,05</u> 10,05	<u>66,30</u> 60,30	
54	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul (CARCASA METALICA)	m2	2,50	<u>100,18</u> 73,70	<u>250,46</u> 184,25	
55	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)(culoare- antracit (forma copertinei triunghiulara, 1600*1000mm h=480mm)	m2	1,80	<u>377,72</u> 77,05	<u>679,90</u> 138,69	

1	2	3	4	5	6	7	
56	RpCI08B	Reparatii la coamele invelitorilor din tigle solzi, olane(coama semirotonda)	m	1,00	812,81 28,14	812,81 28,14	
57	RpCI23A	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv (100*100mm)bordura- fronton	m	2,00	126,29 68,34	252,58 136,68	
		Total capitol: Inclusiv salariu				4 023,64 1 090,09	
		1.7. Capitolul 1.2. Lucrari interioare Capitolul 1.2.1. Demontare					
58	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	5,00	18,34 18,09	91,70 90,45	
59	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	10,00	22,31 21,44	223,11 214,40	
60	RpCO56A	Demontari: timplarie din Al; incaperi auxiliare din hol(p/u stramutare)	m2	12,40	28,10 28,10	348,40 348,40	
61	RpCO56A	Demontari: timplarie din Al; usa 3120*1400mm din hol	m2	4,40	28,02 28,02	123,28 123,28	
62	RpCO56A	Demontari: timplarie din Al; Vitralii cu usa 2900*1850mm intrare centrala	m2	5,36	28,25 28,25	151,42 151,42	
63	RpCO56A	Demontari: timplarie din PVC ; fereastră 780*1900mm hol	m2	1,50	28,59 28,59	42,88 42,88	
64	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti din placaj (panou)	m2	5,00	62,98 62,98	314,90 314,90	
65	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	80,90	15,31 14,74	1 238,79 1 192,60	
66	TrB05A2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m	t	1,00	239,86 239,86	239,86 239,86	

1	2	3	4	5	6	7
67	Tr11AA01 C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	1,00	23,45 23,45	23,45 23,45
68	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	1,00	95,00 0,00	95,00 0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				2 892,79 2 741,64
		1.8. Capitolul 1.2.2. Pardoseli				
69	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp grosimea 10mm clasa de trafic 33(AC5) culoarea se coordoneaza cu beneficiarul	m2	84,00	452,81 87,10	38 036,04 7 316,40
70	RpCK14B	Plinte din PVC, la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, montate in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, inclusiv desfacerea zonei de incastrare si repararea stratului-suport inaltimea 55mmadincimea 22 culoarea se coordoneaza cu beneficiarul(bir.2,3,4,5,6 incaperi auxiliare in hol	m	83,00	80,78 50,25	6 704,54 4 170,75
71	RpCP21D	Protectia muchiilor, cu benzi din otel, avind dimensiunile de 2x25 mm, fixate cu suruburi pentru lemn, la scari de lemn sau la pragul tocurilor	m	5,50	31,61 17,54	173,84 96,48
		Total capitol: Inclusiv salariu				44 914,42 11 583,63
		1.9. Capitolul 1.2.3. Pereti				
72	CF60A	Placarea suprafetelor in doua straturi de PGC cu executarea carcasi metalice identice, cu inaltimea pina la 4 m: pereti fara izolatie(captusirea golului pentru ferestre bir.2)	m2	3,00	382,68 135,79	1 148,04 407,36

1	2	3	4	5	6	7	
73	CF60A	Placarea suprafetelor in doua straturi de PGC cu executarea carcasi metalice identice, cu inaltimea pina la 4 m: pereti fara izolatia(Captusirea golului de usi , hol)	m2	2,70	382,63 135,74	1 033,10 366,49	
74	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe (4270*h2900, hol) fara costul glasvandurilor incaperi auxiliare)	m2	12,40	88,44 64,30	1 096,65 797,30	
75	CD12A	Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica(incaperi auxiliare)	m2	2,67	802,82 80,30	2 143,53 214,40	
		Total capitol: Inclusiv salariu				5 421,32 1 785,55	
		1.10. Capitolul 1.2.4.Lucrari de finisare					
76	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatia (Tambur la intrare centrala)	m2	7,40	313,40 127,93	2 319,14 946,71	
77	CN53A adoptat	Tratament antiseptic a peretilor si tavanelor	m2	10,00	5,66 2,01	56,60 20,10	
78	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	30,00	108,00 81,74	3 239,85 2 452,20	
79	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	30,00	28,35 13,40	850,50 402,00	
80	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (profil de colt din AL)	m	15,00	30,03 17,42	450,44 261,30	

1	2	3	4	5	6	7	
81	RpCR31A	Tapete pe baza de poliesteri, inclusiv montarea baghetelor, aplicate pe pereti gletuiti	m2	10,00	246,60 63,65	2 466,05 636,50	
82	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	30,00	6,26 2,01	187,80 60,30	
83	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	30,00	44,25 36,85	1 327,50 1 105,50	
84	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	442,00	6,26 2,01	2 766,92 888,42	
85	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	442,00	75,88 46,23	33 538,97 20 433,66	
86	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2	60,00	44,29 10,05	2 657,31 603,00	
		Total capitol: Inclusiv salariu				49 861,08 27 809,69	
		1.11. Capitolul 1.2.5. Timplarie					
87	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv in 2 canat cu suprafata tocului pina la 7mp inclusiv incaperi auxiliare din Hol 2100*800mm 1buc	m2	1,68	3 087,10 70,99	5 186,33 119,26	
88	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii (2900*1850mm, partea de mijloc termopan 24mm h-740mm, partea de jos termopan 24mm h-700 intrarea centrala)	m2	3,45	1 738,37 64,28	5 997,38 221,77	

1	2	3	4	5	6	7	
89	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv(2160*900mm profil 65*48mm culoare alb gleant partea de sus termopan24mm,partea de jos termopan 24mmh-700mm miner din teava d=40mm l-300mm)intrare centrala bloc)	m2	1,94	3 074,79 63,55	5 965,09 123,28	
90	RpCP10A	Schimbarea unei broaste de alt tip decit al celei initiale(broasca cu minere la usi)	buc	7,00	587,20 40,20	4 110,40 281,40	
91	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle lungimea 65-70mm usi grate la intrare	buc	2,00	463,50 167,50	927,00 335,00	
		Total capitol: Inclusiv salariu				22 186,20 1 080,71	
		1.12. Capitolul 1.2.6.Lucrari sanitare					
92	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare 15buc	m2	21,00	10,72 10,72	225,12 225,12	
93	RpIB02A	Montarea radiatoarelor din otel sau aluminiu functionind cu apa calda(fara costul radiatoarelor 14buc)	m2	20,00	63,62 56,95	1 272,50 1 139,00	
94	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate(220*180mm)	buc	10,00	125,25 33,50	1 252,50 335,00	
		Total capitol: Inclusiv salariu				2 750,12 1 699,12	
		<i>Total</i>	Lei			416 133,31	
		<i>CASM</i>	24,00 %			45 422,46	
		<i>Transportul materialor</i>	6,00 %			13 165,94	
		<i>Cheltuieli de regie</i>	5,00 %			23 736,09	
		<i>Total</i>	100,00 +			498 457,80	
		<i>Beneficiul</i>	5,00 %			24 922,89	

1	2	3	4	5	6	7	
		<i>Total</i>	100,00 +			523 380,69	
		Total capitol: Inclusiv salariu				523 380,69 189 260,26	
		2. Capitolul 2. Utilaj					
95	Pret de piata	Ventilator 320m3/ora cu clapeta IP44	buc	1,00	1 250,00 0,00	1 250,00 0,00	
96	Pret de piata	Ventilator 240m3/ora cu clapeta IP44	buc	1,00	1 250,00 0,00	1 250,00 0,00	
		<i>Total</i>	Lei			2 500,00	
		<i>Cheltuieli de transport</i>	6,00 %			150,00	
		<i>Total</i>	100,00 +			2 650,00	
		Total capitol: Inclusiv salariu				2 650,00	
		3. Capitolul 3. Conditionare, ventilare. Lucrari de montare					
97	RpVC52A	Demontarea dulapului de climatizare(blocul interior (split sistem)9 buc	kg	225,00	3,10 2,01	697,50 452,25	
98	RpVC37A	Demontarea ventilatoarelor centrifugale sau axiale, pe fundatie de beton sau pe stelajul metalic, avind greutatea 50-400 kg	buc	2,00	506,78 467,66	1 013,56 935,32	
99	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari (fara costul aparatului)	buc	9,00	750,38 234,50	6 753,42 2 110,50	
100	VC01B	Montarea ventilatoarelor centrifugal , cu greutatea totala de 50-400 kg, montat pe stelaj metalic(ventilator k-150m sileo sau ekivalent)	buc	2,00	3 104,94 1 457,25	6 209,88 2 914,50	
		<i>Total</i>	Lei			14 674,36	
		<i>CASM</i>	24,00 %			1 539,02	
		<i>Cheltuieli de transport</i>	6,00 %			468,96	
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76,00 %			4 873,55	
		<i>Total</i>	100,00 +			21 555,89	

1	2	3	4	5	6	7	
		<i>Beneficiul</i>	5,00 %			1 077,80	
		<i>Total</i>	100,00 +			22 633,69	
		Total capitol: Inclusiv salariu				22 633,69 6 412,57	
		4. Capitolul 4. Lucrari de electricitate					
101	RpEF23B	Demontari de candelabre (lustre) sau corpuri de iluminat fluorescente de orice fel, cu doua sau mai multe brate sau tuburi	buc	18,00	20,10 20,10	361,80 361,80	
102	08-03-594-2	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, 15WLED IP44(ACOPERIS TAMBUR)	100 buc	0,08	21 040,88 7 772,00	1 683,27 621,76	
103	08-03-594-3	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, pina la 4	100 buc	0,19	25 526,89 11 323,00	4 850,11 2 151,37	
104	570-0136	Tuburi Led T8 20W,1200*30mm	buc	76,00	80,00 0,00	6 080,00 0,00	
105	08-03-591-4	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie deschisa IP44 acoperis	100 buc	0,01	3 096,00 2 948,00	30,96 29,48	
106	08-02-401-1	Cablu, fixare cu scoabe aplicate, fisii cu instalarea cutiilor de ramificatie, cu 2-4 fire, sectiunea firului pina la 16 mm2	100 m	0,60	6 434,50 3 457,20	3 860,70 2 074,32	
107	590-315	Cablu VVGng-LS-3*1.5	m	60,00	24,00 0,00	1 440,00 0,00	
108	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 20mm	100 m	0,50	5 422,30 1 594,60	2 711,15 797,30	
109	08-02-390-1	Canale din masa plastica cu latime: pina la 40 mm. Normele cu valoarea 0 (zero) se determina dupa proiect.	100 m	0,10	1 584,50 1 092,10	158,45 109,21	
110	2451087	Cutie de distribuire pentru cablu	buc	3,00	15,00 0,00	45,00 0,00	
		<i>Total</i>	Lei			21 221,44	
		<i>CASM</i>	24,00 %			1 474,86	

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli de transport	5,00 %			686,93
		Cheltuieli de regie	76,00 %			4 670,38
		Total	100,00 +			28 053,61
		Beneficiul	5,00 %			1 402,68
		Total	100,00 +			29 456,29
		Total capitol: Inclusiv salariu				29 456,29 6 145,24

	Total	Lei	578 120,66
	TVA	20,00 %	115 624,12
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		693 744,78 201 818,07

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)
VIKMAR INVEST SRL
 (denumirea)

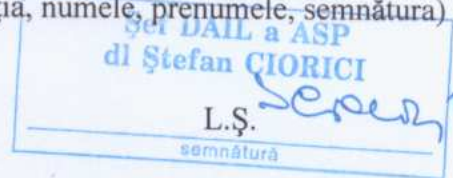
VIKMAR INVEST SRL
 (funcția, numele, prenumele, semnătura)



APROBAT:

Investitor
Agentia Servicii Publice
 (denumirea)

Agentia Servicii Publice
 (funcția, numele, prenumele, semnătura)



VERIFICAT **Ștefan Ciorici** Inginer-coordonator ȘC DAIL
 Mihail Procop



V. Lucasenico
 șef-adjunct ȘC



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. _____
privind achiziția lucrărilor de reparații curente
prin procedura de tip cererea ofertelor de prețuri

Obiectul achiziției: Lucrări de reparații curente ale edificiului SCT Rîșcani din
str. 31 august 1989, nr. 18, or. Rîșcani

Cod CPV: 45400000-1

„_____” 2023

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul Contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip - Cererea ofertelor de prețuri nr. ocds-b3wdp1-MD-1691062368644 din 03.08.2023, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții publice al Beneficiarului nr. 263/23 din 06.09.2023 între:

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, reprezentată de **Director, dl Mircea EȘANU,** care acționează în baza **Statutului,** denumită în continuare **„Beneficiar”,** IDNO 1002600024700, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 19.07.2017, pe de o parte, și,

Societatea cu Răspundere Limitată „VIKMAR INVEST”, reprezentată de **Administrator, dl Ghenadie MARANDICI** care acționează în baza **Statutului,** denumită în continuare **„Antreprenor”,** IDNO 1014600026123, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 11.08.2014, pe de altă parte,

ambele denumite în continuare **„Părți”,** iar separat **„Parte”,** au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de reparații curente ale edificiului SCT Rîșcani din str. 31 august 1989, nr. 18, or. Rîșcani (*în continuare - „Lucrări”*), în conformitate cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice în vigoare și anexele la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

a. Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (actul de predare-primire al Lucrărilor) – 2 ex;

b. Factura fiscală emisă prin SIA „e-Factura” – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2. către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor din data semnării contractului până la 29 decembrie 2023, conform Graficului de execuție din Anexa nr. 4 a Contractului.

2.2. Graficul de execuție a Lucrărilor este parte integrantă a prezentului Contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a. generate de Beneficiar;

b. datorită impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

c. influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării Lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini (Anexa nr. 3 a Contractului), or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității Lucrărilor;

d. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția Lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva Lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării Lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea Lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din Contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.7. Lucrările se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

a. cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în anexele la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.2 al prezentului Contract;

b. calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului Contract, conform Specificațiilor de preț din Anexa nr. 2, constituie suma de **1 325 998,69** lei (un milion trei sute douăzeci și cinci mii nouă sute nouăzeci și opt lei, 69 bani), inclusiv TVA.

3.2. Achitarea va fi efectuată prin transfer, în baza facturilor fiscale și a proceselor-verbale de recepție a Lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesul-verbal de recepție a Lucrărilor executate în termen de 10 (zece) zile calendaristice după prezentarea de către Antreprenor a facturii, procesului-verbal de îndeplinire a Lucrărilor și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar.

3.4. Plata pentru Lucrările acceptate se va face în termen de 20 (douăzeci) zile lucrătoare după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.2. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea Lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că Lucrările au fost executate conform Contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului prin transferul sumei anterior primite de Beneficiar în contul garanției de bună execuție, după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor contractate, prezentarea căreia ține de competența Beneficiarului, se pune de către acesta la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în Contract.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze Lucrările în termenele stabilite în Contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare, stabilite pentru executarea Lucrărilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea Lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și

- pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract. De asemenea, are obligația de a conduce executarea Lucrărilor contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, după caz, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele Contractului. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în Contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu sa convenit altfel.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din Contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite în ofertă vor acoperi toate obligațiunile din Contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a Lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea Lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate Lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea Lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier (teren) și pentru procedeele de executare utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, se angajează să prezinte ordin de plată privind transferul la contul de decontare a Beneficiarului a garanției de bună execuție, în cuantum de **5,0 %** din suma totală a Contractului cu TVA.
- 4.11. Antreprenorul trebuie să prezinte garanția de bună execuție nu mai târziu de data încheierii Contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligație, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.12. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în Contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în Contract.
- 4.13. La Lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.14. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea Lucrărilor în conformitate cu prevederile Contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă Contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării Lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția Lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

- 4.16. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 4.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea Lucrărilor.
- 4.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea Contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 4.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.
- 4.21. Pe parcursul executării Lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei Lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 4.22. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri Lucrările, prin rezoluțiunea Contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 4.23. În cazul în care în timpul executării Lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția Lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 4.24. În timpul desfășurării Lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și Lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și Lucrările provizorii.
- 4.25. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, care constituie responsabilitatea lui, să plătească toate taxele necesare legate de execuția Lucrărilor, atribuite spre plată Beneficiarului.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea Contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate Lucrările prevăzute în Contract, în termenele stabilite în Contract (inclusiv Anexele la acesta) și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare, prezentului Contract, în special cerințelor Anexelor nr. 1 și 3.
- 6.2. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.
- 6.3. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și Lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.4. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.5. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevet, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Lucrările achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea Lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare și prezentul Contract, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea Lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor Lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau rezultatele Lucrărilor nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la Lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătesc Lucrările, în ateliere de executare a Lucrărilor, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de Lucrări, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și alți specialiști tehnici ai Beneficiarului participă la examinarea și măsurarea Lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că Lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în Contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile Contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlătore aceste Lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe după semnarea Contractului, în termenii stabiliți la pct. 2.1. la prezentul Contract.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru Lucrările prevăzute la pct. 1.1. al prezentului Contract este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale a Lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1. din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor Contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea Lucrărilor se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund conform prevederilor legale. Pentru stabilirea cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărei părți în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3. Membrii asocierii Antreprenorului își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de Beneficiar pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure Lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea Lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării Lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea Lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9. Pentru întârzierea în execuția și/sau predarea Lucrărilor, Antreprenorul va plăti Beneficiarului penalizări în cuantum de 0,1% din valoarea Lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea a intrat în întârziere. În caz dacă întârzierea predării Lucrărilor sau întârzierea înlăturării neajunsurilor aferente acestora depășește 10 zile, atunci se consideră ca refuz în executarea Lucrărilor și Antreprenorul i se reține garanția de bună execuție, constituită conform prevederilor pct. 4.10.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestuia.
- 10.11. Pentru refuzul de a executa/preda Lucrările sau pentru executarea/predarea necorespunzătoare a acestora Antreprenorul i se reține garanția de bună execuție.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1. Litigiile care apar între Părți în legătură cu executarea Contractului, vor fi soluționate pe cale amiabilă prin tratative.
- 11.2. La soluționarea litigiului, Partea care invocă încălcarea Prezentului Contract, este obligată să-i înainteze prin poștă (cu aviz de recepție) celeilalte Părți o pretenție argumentată în scris, conținând descrierea deficiențelor constatate, documentele confirmative și propuneri în vederea soluționării litigiului.
- 11.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile Lucrărilor și/sau documentației elaborate în rezultatul acestora, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a echipamentului folosit, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpa a fost dovedită.
- 11.4. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor sunt înaintate Antreprenorului în termen de 20 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

11.5. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

11.6. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să corecteze deficiențele depistate în conformitate cu cerințele Contractului.

11.7. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea materialelor/echipamentelor utilizate la executarea Lucrărilor și modelelor de control, inclusiv pentru viciile ascunse.

11.8. În cazul devierii de la calitatea Lucrărilor cheltuielile pentru staționare sau întârziere cauzate Beneficiarului sunt suportate de Antreprenor.

11.9. În caz, dacă litigiul nu este soluționat pe parcursul a 30 de zile calendaristice din momentul înaintării pretenției, el va fi transmis spre examinare instanței de judecată competente a Republicii Moldova.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa Lucrările;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, este aplicat sechestru;

b) Antreprenorul nu începe Lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia Lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a Lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul Contract;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Cererea de rezoluțiune a Contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul capitol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de rezoluțiune.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a Contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezoluțiunii Contractului, Beneficiarul va întocmi situația Lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și Lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia a fost rezolvit Contractul.

12.6. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate în maximum de 15 zile de la data rezoluțiunii Contractului.

12.7. După rezoluțiunea Contractului, Beneficiarul poate continua executarea Lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.8. Cazuri specifice de încetare a Contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un Contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) Contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul Contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:
- a) Anexa nr. 1 – Specificațiile tehnice;
 - b) Anexa nr. 2 – Specificațiile de preț;
 - c) Anexa nr. 3 - Caietul de sarcini;
 - d) Anexa nr. 4 – Graficul de execuție;
 - e) Anexa nr. 5 – Deviz local de resurse „Lucrări de reparații curente ale edificiului SCT Rîșcani din str. 31 august 1989, nr. 18, or. Rîșcani”, formularul nr. 3;
 - f) Anexa nr. 6 – Catalog de prețuri unitare pentru obiectul „Lucrări de reparații curente ale edificiului SCT Rîșcani din str. 31 august 1989, nr. 18, or. Rîșcani”, formularul nr. 5;
 - g) Anexa nr. 7 – Deviz local de resurse „Lucrări de reparații curente ale edificiului SCT Rîșcani din str. 31 august 1989, nr. 18, or. Rîșcani”, formularul nr. 7.
- 13.2. Prezentul Contract este semnat electronic de către ambele părți și este remis în mod automat prin mijloacele electronice.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 13.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.
- 13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre Părți.
- 13.6. Prezentul Contract este valabil până la **31 decembrie 2023**. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.
- 13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților:

Antreprenor „VIKMAR INVEST” S.R.L.	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa: MD-2051, mun. Chișinău, str. Ion Creangă, nr. 61, ap. (of.) 80 Telefon: (+373) 69 280 779 IBAN: MD07EX0000002251674684MD Banca: „Eximbank” S.A. Sucursala nr. 7 mun. Chișinău Codul bancii: EXMMMMD22420 Cod TVA: 0507289 Cod fiscal: 1014600026123 E-mail: vikmarinvest@gmail.com	Adresa: MD-2012, mun. Chișinău str. Aleksandr Pușkin, nr. 42 Telefon: (022) 50-44-20 Banca: „Victoriabank” S.A. IBAN: MD97VI0000002224212555MDL Sucursala nr. 12, mun. Chișinău Codul bancii: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700

Semnăturile Părților:

Antreprenor „VIKMAR INVEST” S.R.L.	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Semnătura autorizată Digitally signed by Ghenadie Marandici Date: 2023.10.06 14:15:26 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 	Semnătura autorizată: Digitally signed by Lyana Mircea Date: 2023.10.06 14:03:34 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 
Administrator Ghenadie MARANDICI _____ L.Ș.	Director Mircea EȘANU _____ L.Ș.

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: „*Lucrări de construcții-montaj pentru creșterea eficienței energetice la clădirea Primăriei Telița, r-nul Anenii Noi*”
2. Numărul și data contractului: *Nr. 30 din 24.10.2024*,
3. Denumirea/numele beneficiarului: *Primăria Telița*,
Implementator: **Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare „SKAT”**,
Adresa Implementator: *Mun.Chisinau, str.Alexei Mateevici 34, MD-2012*
4. Adresa beneficiarului: *S.Telița, r-nul Anenii Noi, str.Mihai Eminescu*,
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor General**
7. Valoarea contractului **681 444.49 lei MD, fără TVA**
Termenii de execuție a lucrărilor:
 - a) inițială (la data semnării contractului) **17.12.2024**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **31.12.2024**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **NU AU FOST**
9. Perioada de executare a lucrării:
 - a) contractată *-54 zile calendaristice*,
 - b) efectiv realizată *-68 zile calendaristice*
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor:
Proces Verbal Nr.1 de recepție din 04.12.2024.
Proces Verbal Nr.2 de recepție din 24.12.2024, inclusiv lucrările conform Acord adițional din 27.12.2024
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție- nu sunt.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Data completării: 03.02.2025
Semnat: Marandici Ghenadie
Nume: Marandici Ghenadie
Funcția în cadrul întreprinderii: Director
Denumirea întreprinderii: VIKMAR INVEST SRL

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2025.02.03 12:12:53 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Antreprenor VIKMAR INVEST SRL
(denumirea)

Investitor Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare „SKAT”
(denumirea)

Obiect **Lucrari de constructii-montaj pentru cresterea eficientei
energetice la cladirea Primariei Telita, raionul Anenii Noi**

Valoarea lucrarilor executate **339 361,23 lei**

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe _____ an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de desfaceri si demolari				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de tabla- (sorturi din tabla, glafuri la ferestre)	m	81,00	12,45 11,90	1 008,11 963,56
2	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase din 3-5 straturi	m2	50,00	60,23 56,93	3 011,50 2 846,50
3	RpCI42A	Demontarea elementelor de tabla- (jgheaburi,burlane)	m	19,00	12,45 11,90	236,47 226,02
4	RpCP45D	Demontarea grilelor, parapetilor metalice de la ferestre	kg	96,00	3,80 3,40	364,39 326,28
5	RpIzC42A	Desfacerea izolatiilor si captuselilor termoizolante, executate la pereti sau tavane, simplu sau dublu asezate la pereti aplicate prin lipire sau cu accesorii.	m2	300,00	28,60 28,04	8 578,53 8 412,03
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti, peretele de sprijin, inclusiv inclusiv spaletii din jurul usilor, ferestrelor	m2	80,00	23,50 22,94	1 879,75 1 835,35
7	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace	m3	2,00	1 272,81 1 261,81	2 545,61 2 523,61

1	2	3	4	5	6	7	
		manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm (parasolare tip console din beton armat la inaltimea de 6m)					
8	VC37B (aplicativ)	Demontarea unitati exterioare aparatelor de conditionare a aerului cu puterea motorului pina la 4,5 kw,	buc	3,00	928,88 280,40	2 786,64 841,20	
9	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	8,00	106,21 106,21	849,70 849,70	
10	TsH92B	Incarcarea in auto deseuri de constructie	t	8,00	94,32 94,32	754,53 754,53	
11	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	8,00	37,19 0,00	297,50 0,00	
		Total capitol: Inclusiv salariu				22 312,73 19 578,78	
		2. Lucrari de izolare termica a peretilor					
12	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	321,00	90,34 63,73	28 999,47 20 456,53	
13	CN54B	Aplicarea manuala a grundului de contact Betonokontakt, producator: Supraten, Republica Moldova, intr-un strat, pe suprafete orizontale si verticale.	m2	354,00	25,27 10,20	8 946,08 3 609,53	
14	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu polistiren expandat EPS gros.100mm dens20kg/m3, Producator: Republica Moldova / SOLDI. Pentru colturi se vor folosi corniere din aluminiu sau	m2	190,00	438,41 145,98	83 298,08 27 735,91	

1	2	3	4	5	6	7
		plastic cu plasa (norma 0.7 ml per m2 de fasada Dibluri de fixare din plastic cu cui metal.				
15	IzF55E	Termoizolarea exterioara peretilor (ancadramentul golurilor fisii la nivelul planseelor partea interioara copertina) cu placi din vata minerala bazaltica MW 100mm dens 135kg/m3 sistem de fixare rigida a termoizolantului cu tencuieli fine pe termoizolant Dibluri de fixare din plastic cu cui metalic. Producator adezivi „Polistirol”, „Bazalt”- Supraten S.A. Republica Moldova, Vata bazaltica Frontrock Super 1000*600*100mm, producator Polonia.	m2	60,00	654,51 248,37	39 270,66 14 902,04
		Total capitol: Inclusiv salariu				160 514,29 66 704,01
		3. Lucrari de izolare termica a acoperisului				
16	IzF53A aplicativ	Izolatii termice la acoperisuri plate, cu placi din polistiren extrudat (XPS) gros.150mm(minim 2straturi), dens. apr.35kg/m3, producator: Republica Moldova. Montarea placilor se va face cu ajutorul unui adeziv poliuretanic.Fixarea cu dibluri speciale -norma de consum 6buc/m2.	m2	120,00	331,39 10,20	39 766,33 1 223,57
17	CE40A	Montarea elementelor din lemn cu tratament antiseptic (elemente din lemn la acoperis).	m3	0,30	8 036,23 1 911,83	2 410,87 573,55
18	IzF01G1	Hidroizolarea elementelor din lemn cu emulsie bituminoasa (norma de consum emulsie: 1kg/m2)	m2	16,00	45,80 6,80	732,76 108,76
19	Pret de piata	Invelitori la acoperisuri	m2	116,00	350,00	40 600,00

1	2	3	4	5	6	7
		plate/copertine din membrane TPO Elevate UltraPly 1.5mm 1.5*30.48m, producator: USA, monostrat, inclusiv aplicare verticala la parapete. Stratul de separatie -geotextil 300g/m2. Cosuri de aerare pentru izolatii-4 buc.			0,00	0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				83 509,96 1 905,88

		Total	lei	266 336,98
		CASM	24,00 %	21 165,28
		Transportarea materialelor	7,00 %	11 705,31
		Cheltuieli de regie	7,00 %	20 944,53
		Total	100,00 +	320 152,10
		Beneficiul	6,00 %	19 209,13
		Total	100,00 +	339 361,23
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		88 188,67

IMPLEMENTATOR: FUNDAȚIA CENTRUL MOLDO- ELVEȚIAN PENTRU COOPERARE „SKAT”	ANTREPRENOR VIKMAR INVEST SRL	BENEFICIAR PRIMARIA TELITA
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
L.Ș.	Digitally signed by Marandici Ghenadie Date: 2024.12.04 10:12:26 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ș. MOLDOVA EUROPEANĂ	Digitally signed by Russu Rodița Date: 2024.12.04 10:37:39 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ș. MOLDOVA EUROPEANĂ



Antreprenor	VIKMAR INVEST SRL
Implementator	FUNDAȚIA CENTRUL MOLDO_ELVEȚIAN PENTRU COOPERARE „SKAT”
Beneficiar	PRIMARIA TELITA

Obiect: Lucrari de constructii-montaj pentru cresterea eficientei energetice la cladirea Primariei Telita, raionul Anenii Noi

Valoarea lucrarilor executate **409 413,17 lei**

Proces - verbal N-2

de receptie a lucrarilor executate
 pe *decembrie* an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.		Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoarea inclusiv (col.5) (lei/U
1	2	3	4	5	6	7	
		1. Lucrari de izolare termica a peretilor					
1	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu polistiren expandat EPS gros.100mm dens20kg/m3, Producator: Republica Moldova / SOLDI. Pentru colturi se vor folosi corniere din aluminiu sau plastic cu plasa (norma 0.7 ml per m2 de fasada Dibluri de fixare din plastic cu cui metal.	m2	48,00	438,39 145,97	21 042,54 7 006,63	
2	IzF55E	Termoizolarea exterioara peretilor (ancadramentul golurilor fisii la nivelul planseelor partea interioara copertina) cu placi din vata minerala bazaltica MW 100mm dens 135kg/m3 sistem de fixare rigida a termoizolantului cu tencuieli fine pe termoizolant Dibluri de	m2	3,50	654,33 248,35	2 290,15 869,24	

1	2	3	4	5	6	7
		fixare din plastic cu cui metalic. Producator adezivi „Polistirol”, „Bazalt”- Supraten S.A. Republica Moldova, Vata bazaltica Frontrock Super 1000*600*100mm, producator Polonia.				
3	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu placi vata minerala bazaltica MW gr 30mm dens 135kg/m3. Producator: Polonia	m2	39,11	508,64 248,37	19 893,00 9 713,77
4	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor (soclu) cu polistiren extrudat XPS gros.100mm dens20kg/m3, PNP , producator: Republica Moldova. Pentru colturi se vor folosi corniere din aluminiu sau plastic cu plasa (norma 0.7 ml per m2 de fasada Dibluri de fixare din plastic cu cui metal. Modificare norma Plasa din fibra de sticla va fi inlocuitacu plasa metalica zincata D1.2 /12*12mm.	m2	27,00	438,44 145,99	11 837,96 3 941,76
5	CK26B	Glafuri montate la ferestre b=300mm Glafurile vor fi prevazute cu elemente de capac(capace)	m	26,00	248,54 33,99	6 461,99 883,69
6	CI21A	Placari cu placi din ceramica-porcelanate (soclu),Placi ceramice, adeziv „CLASS NAS” Producator: Supraten S.A. Republica Moldova., chit rosturi „Sopro” producator Polonia.	m2	27,00	657,70 246,41	17 757,92 6 653,15
7	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv la soclu (protectie superioara) b=60mm	m	41,00	103,75 33,99	4 253,58 1 393,51

1	2	3	4	5	6	7
8	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv la soclu (protectie superioara) b=100mm	m	8,00	103,76 33,99	830,10 271,91
9	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	340,60	25,27 10,20	8 607,30 3 472,72
10	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC Brilliant" la pereti, producator: Romania.	m2	340,60	191,19 103,66	65 119,00 35 307,58
		Total capitol: Inclusiv salariu				158 093,54 69 513,96
		2. Lucrari de izolare termica a acoperisului				
11	IzF53A aplicativ	Izolatii termice la acoperisuri plate, cu placi din polistiren extrudat (XPS) gros.150mm(minim 2straturi), dens. apr.35kg/m3, producator: Republica Moldova. Montarea placilor se va face cu ajutorul unui adeziv poliuretanic.Fixarea cu dibluri speciale -norma de consum 6buc/m2.	m2	4,50	331,85 10,38	1 493,33 46,73
12	IzF53A aplicativ	Izolatii termice la acoperisuri plate, cu placi din polistiren extrudat (XPS) gros.100mm(minim 2straturi), dens. apr.35kg/m3., producator: Republica Moldova. Montarea placilor se va face cu ajutorul unui adeziv poliuretanic.Fixarea cu dibluri speciale -norma de consum 6buc/m2.	m2	45,00	268,56 10,20	12 085,04 458,84
13	Pret de piata	Invelitori la acoperisuri plate/copertine din membrane TPO Elevate UltraPly 1.5mm 1.5*30.48m, producator: USA, monostrat, inclusiv	m2	53,50	350,00 0,00	18 725,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		aplicare verticala la parapete. Stratul de separatie -geotextil 300g/m2. Cosuri de aerare pentru izolatii-4 buc.				
14	CE05B1	Sorturi din tabla plana zincata colorata, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate cu foi din tabla de 0.5mm grosime (parapet, palarie cosuri de ventilatie)	m2	29,20	417,23 84,97	12 183,22 2 481,13
15	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	12,50	359,76 25,49	4 497,00 318,64
16	Pret de piata	Piesa de racordare jgheab-burlan.	buc	2,00	95,00 0,00	190,00 0,00
17	Pret de piata	Element de inchidere jgheab.	buc	2,00	195,00 0,00	390,00 0,00
18	CE22A	Sisteme de burlane din otel zincat D90mm (fara elemente de imbinare)	m	16,00	230,77 29,74	3 692,33 475,83
19	Pret de piata	Cot burlan 45*, D90mm	buc	4,00	95,00 0,00	380,00 0,00
20	Pret de piata	Cot de capat burlan D90mm	buc	2,00	95,00 0,00	190,00 0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				53 825,92 3 781,17
		3. Lucrari diverse				
21	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart BETONOCONTACT" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (peretii de sprijin)	m2	46,00	25,27 10,20	1 162,48 469,03
22	CF05A	Tencuieli exterioare de 3 cm grosime, executate pe plasa metalica d4/d4/150/150, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T (pereti de sprijin).	m2	46,00	358,97 195,43	16 512,80 8 989,83
23	CN12A	Vopsitorii decorative in relief cu vopsea pe baza de	m2	34,50	164,86	5 687,72

1	2	3	4	5	6	7	
		dispersii vinilice, aplicate pe suprafete de beton, executate cu 2 straturi de vopsele structurate(pereti de sprijin). Vopsea „RELIEF” producator: Supraten S.A. Republica Moldova.			29,73	1 025,59	
24	RpCR23B1	Vopsitorii la constructii metalice existente, executate cu email alchidic intrun strat(scara metalica existenta).	m2	32,00	83,05 50,98	2 657,66 1 631,42	
25	RpVA05A	Montarea conducta material plastic d=110mm (extinderea gurilor de ventilare existente)	m	1,50	395,99 137,65	593,98 206,48	
26	CL20A	Grile de ventilatie metalice 150*150mm	buc	6,00	199,84 42,48	1 199,01 254,91	
27	VC37A aplicativ	Montarea unitati exterioare a aparatelor de conditionare a aerului cu puterea motorului pina la 4.5 kw (unitati demontate anterior)	buc	2,00	1 932,84 297,39	3 865,67 594,79	
		Total capitol: Inclusiv salariu				31 679,32 13 172,05	
		4. Lucrari de desfaceri si demolari					
28	VC37B (aplicativ)	Demontarea unitati exterioare aparatelor de conditionare a aerului cu puterea motorului pina la 4,5 kw,	buc	-1,00	928,88 280,40	-928,88 -280,40	
		Total capitol: Inclusiv salariu				-928,88 -280,40	
		5. Lucrari neprevazute					
		5.1. Lucrari de desfaceri si demolari					
29	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm	m3	2,00	1 272,81 1 261,81	2 545,61 2 523,61	
30	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct	t	4,00	106,21 106,21	424,85 424,85	

1	2	3	4	5	6	7	
		la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)					
31	TsH92B	Incarcarea in auto deseuri de constructie	t	4,00	94,32 94,32	377,27 377,27	
32	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	4,00	36,75 0,00	147,00 0,00	
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 494,73 3 325,73	
		5.2. Lucrari de constructie					
33	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3	2,00	263,40 263,40	526,81 526,81	
34	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	0,02	1 069,00 764,50	21,38 15,29	
35	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	2,00	697,77 84,12	1 395,55 168,24	
36	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi VRI D5 100*100	kg	30,00	19,39 2,55	581,83 76,48	
37	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	19,70	220,03 76,47	4 334,52 1 506,52	

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				6 860,09 2 293,34
		5.3. Timplarie				
38	RpCO56A	Demontari: timplarie (usi- 2 buc,)	m2	4,40	35,53 35,53	156,34 156,34
39	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (usi - 2 buc, profil 5 camere, culoare alba, sticla in 3 rinduri, Low-E+4S)	m2	4,40	3 637,60 68,75	16 005,43 302,49
		Total capitol: Inclusiv salariu				16 161,77 458,83
		5.4. Scara metal				
40	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor	kg	100,00	2,36 2,12	235,53 212,43
41	CL57B	Montarea si fixarea scarii.	kg	100,00	13,60 8,92	1 359,83 892,18
42	RpCP19B	Repararea scarilor de incendiu	kg	50,00	36,59 27,19	1 829,27 1 359,52
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 424,63 2 464,13
		5.5. Lucrari de desfaceri si demolari (copertina intrare)				
43	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm (parasolare tip console din beton armat la inaltimea de 6m)	m3	0,76	1 273,12 1 262,26	967,57 959,32
44	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10	t	1,50	106,49 106,49	159,74 159,74

1	2	3	4	5	6	7
		pe orizontala)				
45	TsH92B	Incarcarea in auto deseuri de constructie	t	1,50	94,60 94,60	141,90 141,90
46	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	1,50	37,33 0,00	56,00 0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 325,21 1 260,96
		5.6. Copertina sticla				
47	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat - Bulon M12, L=150mm.	buc	2,00	48,74 12,74	97,49 25,49
48	CE18A	Luminatoare din sticla securizata transparenta gr.10mm cu tije din inox (dimensiuni 1800*1150mm)- Copertina	m2	2,04	6 535,02 67,89	13 331,45 138,50
		Total capitol: Inclusiv salariu				13 428,94 163,99
		5.7. Altele				
49	RpCE29A	Pelicula din polimeri (acoperirea schelei)	m2	50,00	23,20 8,50	1 159,85 424,85
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 159,85 424,85
		5.8. Iesire acoperis				
50	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,50	3 337,28 68,55	5 005,92 102,82
51	CE40A	Montarea elementelor din lemn cu tratament antiseptic (elemente din lemn la acoperis).	m3	0,06	8 541,17 1 911,83	512,47 114,71
52	CD73A	Panouri usoare, din tabla	m2	3,60	782,25	2 816,11

1	2	3	4	5	6	7	
		profilata cu termoizolare, de tip " Sandwich" gr - 50mm montate pe usa PVC			116,36	418,91	
53	Pret de piata	Invelitori la acoperisuri plate/copertine din membrane TPO Elevate UltraPly 1.5mm 1.5*30.48m, producator: USA, monostrat, inclusiv aplicare verticala la parapete. Stratul de separatie -geotextil 300g/m2. Iesire acoperis.	m2	2,00	350,00 0,00	700,00 0,00	
54	CK26B	Sorturi din tabla zincata colorata , cu picurator, b=100mm	m	6,00	168,54 33,99	1 011,23 203,93	
		Total capitol: Inclusiv salariu				10 045,73 840,37	
		5.9. Izolare					
55	IzF55B (aplicativ)	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu polistiren expandat EPS gros.30mm dens20kg/m3, Producator: Republica Moldova (strat suplimentar de izolant la pereti)	m2	60,00	214,43 120,66	12 866,04 7 239,44	
56	IzF53A (aplicativ)	Izolatii termice la acoperisuri plate, cu placi din polistiren extrudat (XPS) gros.30mm, dens. apr.35kg/m3., producator: Republica Moldova. Montarea placilor se va face cu ajutorul unui adeziv poliuretanic.(strat suplimentar de izolant la pereti)	m2	49,00	116,84 10,20	5 724,95 499,63	
		Total capitol: Inclusiv salariu				18 590,99 7 739,07	
		5.10. Lucrari diverse (perete de sprijin)					
57	RpCR23B1	Vopsitorii la constructii existente, executate cu email alchidic intrun strat (vopsire parapet beton)	m2	14,50	70,08 50,98	1 016,19 739,24	

1	2	3	4	5	6	7
58	CK26B	Sorturi din tabla colorata , cu picurator, b=50mm	m	7,00	138,54 33,99	969,76 237,91
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 985,95 977,15
		5.11. Soclu				
59	RpCE22A(aplicativ)	Etansarea rostului conturul soclului si pereului cu chit pentru exterior	m	47,00	29,49 16,99	1 386,22 798,72
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 386,22 798,72
		Total capitol: Inclusiv salariu				77 864,11 20 747,14

	Total	lei	320 534,01
	CASM	24,00 %	25 664,14
	Transportarea materialeor	7,00 %	14 772,73
	Cheltuieli de regie	7,00 %	25 267,96
	Total	100,00 +	386 238,84
	Beneficiul	6,00 %	23 174,33
	Total	100,00 +	409 413,17
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		409 413,17 106 933,92

IMPLEMENTATOR FUNDAȚIA CENTRUL MOLDO_ELVEȚIAN PENTRU COOPERARE „SKAT”	ANTREPRENOR VIKMAR INVEST SRL	BENEFICIAR PRIMARIA TELITA
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
L.Ș.	Digitally signed by Marandici Ghenadie Date: 2024.12.27 10:17:13 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ș. MOLDOVA EUROPEANĂ	L.Ș.



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 3 din 24 decembrie 2024

Privind lucrarea în cadrul „ Proiectului de implicare civică în guvernarea locală „Mă Implic”, componenta „Eficiență Energetică pentru satele din Moldova (EnEff)”, executarea lucrărilor de construcții montaj pentru creșterea eficienței energetice la clădirea primăriei Telița, raionul Anenii Noi.

1. Lucrările au fost executate în baza proiectului tehnic si Caietului de Sarcini, aprobat de comitetul de implimentare, conform Contractului de antrepriza nr. 30 din 24.10.2024 semnat între Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare SKAT, în calitate de impliemnator, Primaria Telita, în calitate de beneficiar si Vikmar Invest S.R.L, în calitate de antreprenor.

2. Comisia de recepție si-a desfășurat activitatea începînd cu ora 10.30 data 24.12.2024, fiind formată din:

Președintele comisiei: Russu Rodica, primarul com. Telita
Membrii comisiei : Nosulea Tatiana, contabil-șef a Primăriei Telita;
Gheorghe Ticu, SKAT
Petru Ulinici, SKAT
Ștefan Bejan, responsabil tehnic atestat

3. Au mai participat la recepție:

Ghenadie Marandici - directorul SRL„Vikmar invest”, antreprenor;

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție propune:

De receptionat construcția la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea lucrărilor de construcție-montaj conform documentației de proiect și deviz.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Se acceptă recepția la terminarea lucrărilor: „Construcții si montaj pentru creșterea eficienței energetice la clădirea primăriei Telița, raionul Anenii Noi”.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Se recepționează obiectivul: „Lucrări de construcții si montaj pentru creșterea eficienței energetice la clădirea primăriei Telița, raionul Anenii Noi, pe terenul public cu nr. cadastral

1043210517 , adresa poștală , MD - 6535, s.Telita, raionul Anenii Noi destinația-
Institutie publica , numărul de nivele 2.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, și 3 anexe, în total 5 file, a fost încheiat astăzi,
24 decembrie 2024, în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Russu Rodica, primarul com. Telita

Membrii comisiei : Nosulea Tatiana, contabil-șef a Primăriei Telita;

Gheorghe Ticu, SKAT

Petru Ulinici, SKAT

Ștefan Bejan, responsabil tehnic atestat

Dinu Samoilă, diriginte de șantier

9. Lucrarea: „Construcții și montaj pentru creșterea eficienței energetice la clădirea primăriei
Telița, raionul Anenii Noi”, este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

Director SRL „Vikmar Invest”

Ghenadie Marandici

24 decembrie 2024

PRIMITĂ:
INVESTITORUL/BENEFICIARU

Primarul com. Telita

Rodica Russu

Reprezentant SKAT

24 decembrie 2024



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 30 din 24.10.2024

Prin prezentul, **Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare SKAT** având codul fiscal 1020620001626, cu sediul pe adresa str. A. Mateevici 34, Chișinău, MD-2012, Republica Moldova, reprezentată prin Managerul de proiect, Gheorghii Țîcu, numit în continuare **"Implementator"**; în calitate de agenție de implementare a Proiectului Mă Implic, componenta Eficiență Energetică pentru satele din Moldova (EnEff), implementat cu suportul financiar al Agenției Elvețiene pentru Dezvoltare și Cooperare (SDC), care reprezintă Consiliul Federal al Confederației Elvețiene,

Primăria Telița, având codul fiscal 1007601007860, cu sediul pe str. Mihai Eminescu, s. Telița, r. Anenii Noi, Republica Moldova, reprezentată prin primarul, Rodica Russu, numit în continuare **"Beneficiar"** și

Vikmar Invest S.R.L., având codul fiscal 1014600026123, cu sediul pe adresa Mun.Chisinau, str.Ion Creanga 61, ap.80, reprezentată prin administratorul, dl Ghenadie Marandici, numit în continuare **"Antreprenor"**,

(denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. OBIECT

1.1. În contextul implementării proiectului de implicare civică în guvernarea locală „Mă Implic”, componenta „Eficiență Energetică pentru satele din Moldova (EnEff)”, Implementatorul contractează Antreprenorul în vederea executării lucrărilor de construcții-montaj pentru creșterea eficienței energetice la clădirea primăriei Telița, raionul Anenii Noi.

1.2. Lucrările vor fi efectuate de către antreprenor, conform caietului de sarcini care se va specifica în anexă separată la acest contract.

1.2.1. Lista cu tipul și cantitatea lucrărilor sunt specificate la anexa 1.

1.2.2. Lista cu tipul și cantitatea lucrărilor specificate în Anexa 1 poate suferi modificări, în funcție de condițiile reale întâlnite în timpul implementării proiectului.

1.2.3. Lista finală a lucrărilor contractate va fi stabilită explicit în procesele verbale de recepție a lucrărilor.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Termenul limită de execuție a lucrărilor contractate este până la **17.12.2024**.

2.2. Perioada de execuție a lucrărilor va respecta graficul de execuție (Anexa 6).

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Implementator;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Implementatorul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Implementatorul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Implementator. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa

Antreprenorului, pe timpul suspendării toate cheltuielile privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență se vor suporta de partea care a inițiat sistarea.

2.5. La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Implementatorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție.

2.6. Recepția lucrărilor se va efectua de către Beneficiar în comun cu Implementatorul. Toate detaliile privind procesul de recepționare trebuie să fie coordonate cu Implementatorul și reprezentanții acestuia.

2.7. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. În funcție de constatările făcute, Implementatorul și Beneficiarul vor aproba sau vor respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.8. Recepția lucrărilor ce devin ascunse și a celor ajunse în faze determinante se va face de către Beneficiar, Antreprenor și Proiectant (după caz), conform actelor normative în vigoare și a proiectului de execuție. Implementatorul va fi notificat despre acest lucru.

2.9. Termenul de finalizare a lucrărilor stabilit la data de 17.12.2024 este ferm și nu poate fi depășit, cu excepția situațiilor de forță majoră sau a altor circumstanțe prevăzute expres de prevederile prezentului acord sau de legislația în vigoare.

2.10. În cazul nerespectării termenului fără justificări legale, implementatorul își rezervă dreptul de a refuza recepția lucrărilor și de a rezilia prezentul contract, ce în consecință poate atrage imposibilitatea achitării lucrărilor executate.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor ce sunt indicate la anexa nr.2, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **681.444,49 MDL (șase sute optzeci și unu mii patru sute patruzeci și patru lei moldovenești, patruzeci și nouă bani)**. Suma este indicată fără TVA în lei moldovenești.

3.2. Debursarea plăților se va asigura de către Implementator în baza facturilor fiscale emise de Antreprenor, după primirea, acceptarea și semnarea proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate de către Implementator.

3.3. Achitarea va fi efectuată în 2 tranșe:

3.3.1. Prima tranșă, în valoare de 50% din suma totală estimată (Anexa 2), va fi achitată după recepționarea a cel puțin 50% din lucrările convenite, conform procesului verbal de recepție a lucrărilor executate.

3.3.2. A doua tranșă, în valoare de 50% din suma totală, va fi achitată în termen de 10 zile lucrătoare de la finalizarea tuturor lucrărilor, în baza procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate, semnat și acceptat de către Implementator.

3.4. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de către Implementator și Beneficiar, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile, de comun acord vor consemna acest lucru printr-un acord adițional la prezentul contract.

4.2. Orice majorare a prețului contractului reprezentând valoarea bunurilor/lucrărilor/serviciilor suplimentare nu vor putea depăși 15% din valoarea contractului inițial.

5. IMPOZITAREA

5.1. Plata oricăror impozite, și respectarea oricăror cerințe fiscale, constituie responsabilitatea exclusivă a Antreprenorului.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Antreprenorul are obligația să execute și să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract.

6.2. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.3. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.4. Antreprenorul își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.5. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.6. Implementatorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului. Acestuia i se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale.

6.7. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Implementator pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

6.8. Pe parcursul executării lucrărilor, Implementatorul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale de calitate necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor de calitate necorespunzătoare cu materiale conforme;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare care nu îndeplinește standardele de calitate.

6.9. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale și deșeuri de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale și lucrările provizorii.

6.10. Antreprenorul este obligat să obțină aprobarea prealabilă pentru utilizarea oricăror materiale care nu sunt specificate în contract (oferte) sau care sunt diferite de cele descrise în caietele de sarcini.

6.11. Antreprenorul se obligă să nu acopere cu izolanț nicio neconformitate depistată la obiectivul reconstruit (cabluri defecte sau neprotejate, armături expuse la elementele din beton armat etc.) până când nu se vor identifica soluții, împreună cu Implementatorul și Beneficiarul, pentru remedierea acestora.

6.12. Antreprenorul se obligă să asigure pentru executarea lucrărilor numai personal calificat și autorizat, conform prevederilor legale în vigoare.

6.13. Antreprenorul este obligat să respecte cu strictețe toate regulile de securitate anti incendiu stabilite de documentele normative în vigoare.

6.14. Antreprenorul este obligat să informeze implementatorul despre orice situații de conflict, neînțelegere apărute cu terțe părți în timpul executării lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

6.15. Antreprenorul este obligat să furnizeze Implementatorului documentație fotografică zilnică pentru stadiul lucrărilor și pentru orice lucrări ascunse care nu sunt vizibile

sau accesibile după finalizarea acestora (e-mail/Viber/ WhatsApp) zilnic inginerului de proiect Petru Ulinici (+37369771024 / ulinicipetru@gmail.com)

6.16. Antreprenorul are obligația de a respecta și de a executa în totalitate dispozițiile Implementatorului în orice problemă menționată și nemenționată în contract, referitoare la lucrare.

6.17. Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare, ca urmare a dispozițiilor / instrucțiunilor Implementatorului, atunci Antreprenorul va avea dreptul, în mod corespunzător, la prelungirea duratei de execuție și/sau plata costurilor suplimentare.

6.18. Beneficiarul are obligația să întreprindă toate măsurile necesare ce intră în competența sa pentru asigurarea executării în termenul stabilit a lucrărilor specificate în prezentul Contract.

6.19. Beneficiarul are obligația de a angaja un Responsabil Tehnic atestat, care să supravegheze și să coordoneze tehnic toate lucrările specificate în prezentul contract.

6.20. Responsabilul Tehnic trebuie să fie atestat conform legislației în vigoare și să dețină toate calificările necesare pentru a îndeplini funcția conform normelor și standardelor aplicabile în domeniul construcțiilor.

6.21. Beneficiarul se va asigura că Responsabilul Tehnic este prezent pe șantier, monitorizează și garantează conformitatea lucrărilor executate de către Antreprenor cu proiectul tehnic, specificațiile și reglementările legale.

6.22. Antreprenorul va fi responsabil de siguranța și sănătatea tuturor persoanelor din incinta șantierului de construcții.

6.23. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul trebuie să evite pe cât posibil perturbarea nejustificată sau abuzivă a confortului localnicilor, respectând prevederile contractuale și utilizând drumurile și căile de acces publice sau private în mod responsabil.

7. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

7.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

7.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să aducă la cunoștința Implementatorului lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

7.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Implementatorului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

7.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

8. FORȚA DE MUNCĂ

8.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

9. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

9.1. Materialele folosite vor corespunde specificațiilor din caietele de sarcini și din ofertele de preț, vor fi însoțite obligatoriu de certificate de conformitate.

9.2. Implementatorul, Beneficiarul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.3. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Implementatorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Implementatorului, nu vor fi plătite Antreprenorului. De asemenea, el răspunde în fața Implementatorului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Implementatorului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.4. Lucrările încep după cel târziu 7 zile de la semnarea contractului și a anexelor acestuia în modul corespunzător.

10. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

10.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani**.

10.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul capitol.

10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

11. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR ȘI PENALITĂȚILE

11.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

11.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

11.4. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Implementator.

11.5. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este cauzată din culpa antreprenorului, acesta va plăti penalizări și/sau despăgubiri în cuantum **0,5%** din valoarea lucrărilor contractate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **50%** din valoarea totală a contractului.

11.6. Dacă se vor depista deficiențe și/sau erori admise în timpul executării lucrărilor și acestea nu vor fi înlăturate în condițiile și termenii conveniți cu Implementatorul la depistarea acestora, Antreprenorului i se va aplica o penalitate în cuantum de **10%** din costul lucrărilor afectate de deficiențe sau erori.

11.7. În cazul în care aceste deficiențe persistă și nu sunt înlăturate deloc sau sunt înlăturate într-un mod necorespunzător, penalitatea impusă Antreprenorului va fi dublată de fiecare dată. Această măsură este adoptată pentru a sublinia importanța respectării standardelor de calitate și a termenelor stabilite în contractul de lucrări.

11.8. În situația în care Antreprenorul nu furnizează documentația fotografică zilnic sau nu documentează corespunzător lucrările ascunse, se va impune o penalitate echivalentă cu **5%** din valoarea lucrărilor.

11.10. Penalizarea este activată în prezența unei situații care justifică impunerea unei sancțiuni conform prezentului contract, fiind la latitudinea implementatorului să decidă aplicarea ei.

11.11. Implementatorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.

11.12. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Implementatorul sau Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

b) Implementatorul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Implementatorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către implementator;

d) Antreprenorul a admis alte cazuri de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor ce decurg din prezentul contract, în special ce țin de calitatea lucrărilor și materialelor folosite.

e) Implementatorul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celorlalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Implementatorul și beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, vor convoca comisia de recepție care vor efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Implementatorul și Beneficiarul vor întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Implementatorul și Beneficiarul pot continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.2. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate.

14. ANEXE

Următoarele Anexe constituie parte integrantă a prezentului contract:

Anexa 1: Caiet de sarcini;

Anexa 2: Oferta Comercială;

Anexa 3: Declarație pe proprie răspundere privind lipsa oricărei afiliere sau legături cu Federația Rusă sau Belarusul în legătură cu serviciile furnizate (materiale de construcție, personal angajat etc.)

Anexa 4: Codul de conduită pentru partenerii contractuali ai FDFA;

Anexa 5: Codul de conduită SKAT Consulting LTD;

Anexa 6: Graficul de executare a lucrărilor.

15. CLAUZE FINALE

15.1. Părțile se vor strădui să soluționeze amiabil orice litigiul rezultat din prezentul Contract, într-o manieră rezonabilă. În cazul imposibilității soluționării amiabile a litigiului, acesta va fi transmis spre soluționare instanțelor judiciare competente din Republica Moldova.

15.2. Acest contract va intra în vigoare de la data semnării de către Părți, și va fi valabil până la recepția finală a lucrărilor, dar nu mai târziu de 31.12.2024.

15.3. Toate modificările din acest contract trebuie să fie convenite de către ambele părți și vor fi valabile numai dacă sunt scrise.

15.4. Acest Contract poate fi reziliat de oricare parte în orice timp, prin înaintarea celeilalte părți prin poștă cu aviz de recepție a notificării de reziliere, cu condiția ca asemenea notificare să fie prezentată cel puțin cu 15 (cincisprezece) zile calendaristice înainte de data rezilierii.

15.5. Acest contract este încheiat și semnat în trei exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, în limba română.

16. RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Implementator: Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare „SKAT”	Antreprenor: „Vikmar Invest” SRL	Beneficiar: Primăria Telița
m.Chisinau, str. Al.Mateevici 34, CF 1020620001626, IBAN:MD75MO222406456 297100001, BC „MOBIASBANCĂ – OTP GROUP”S.A. Codul băncii: MOBBMD22	m. Chișinău, str.Ion Creanga 61, CF 1014600026123; IBAN: MD65PR002224195551001 498 BC ProCredit Bank S.A., Codul băncii: PRCBMD22	r. Anenii Noi, s. Telița, str. Mihai Eminescu. CF 1007601007860; IBAN: MD88TRPDAV311120A0565 0AB Codul băncii: TREZMD2X
Semnăturile Părților		
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată
Manager de proiect: Gheorghii ȚICU	Administrator: Ghenadie MARANDICI	Primar: Rodica RUSSU

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2024.10.24 16:25:08 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Russu Rodica
Date: 2024.10.25 15:37:07 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Acord adițional la
Contractul de antrepriză nr. 30 din 24.10.2024**

„27” decembrie 2024

Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare „SKAT”, denumită în prezentul acord **Implementator**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici 34, (MD-2012), reprezentată de **Gheorghii Țicu**, manager de proiect, numit în continuare **Implementator**, pe de o parte și

Primăria Telița, având codul fiscal 1007601007860, cu sediul pe str. Mihai Eminescu, s. Telița, r. Anenii Noi, Republica Moldova, reprezentată prin primarul, **Rodica Russu**, numit în continuare **Beneficiar** și

Vikmar Invest S.R.L., având codul fiscal 1014600026123, cu sediul pe adresa Mun.Chisinau, str.Ion Creanga 61, ap.80, reprezentată prin administratorul, dl Ghenadie Marandici, numit în continuare **Antreprenor**, (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Acord referitor la următoarele:

Luând în considerare prevederile pct. 15.3. din Contractul numit: „Toate modificările din acest contract trebuie să fie convenite de către ambele părți și vor fi valabile numai dacă sunt scrise”

toțodată, ținând de circumstanțele survenite în cadrul procesului de implementare a proiectului și îndeplinirea obligațiilor contractuale, Părțile au încheiat prezentul Acord cu privire la următoarele:

1. Se majorează valoarea contractului cu: **67.329,91 MDL (șaizeci și șapte mii trei sute douăzeci și nouă lei, nouăzeci și unu bani)**

2. **Pct. 3.1.** „Valoarea lucrărilor ce sunt indicate la anexa nr.2, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **681.444,49 MDL (șase sute optzeci și unu mii patru sute patruzeci și patru lei moldovenești, patruzeci și nouă bani)**. Suma este indicată fără TVA în lei moldovenești.” se modifică și va avea următorul conținut:

„ Valoarea lucrărilor ce sunt indicate la anexa nr.2, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **748.774,40 MDL (șapte sute patruzeci și opt mii șapte sute șaptezeci și patru lei, patruzeci bani)**. Suma este indicată fără TVA în lei moldovenești.”

3. Orice modificare aplicată prin prezentul acord devine obligatorie pentru părți din momentul intrării în vigoare a acordului.

4. Celelalte prevederi ale contractului, nemodificate, rămân valabile și obligatorii.

5. Prezentul Acord este întocmit în 2 exemplare originale în limba română, câte unul pentru fiecare Parte, fiecare exemplar având aceeași forță juridică.

6. Prezentul Acord de intră în vigoare la data semnării lui de către Părți.

RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Implementator: Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare „SKAT”	Antreprenor: „Vikmar Invest” SRL	Beneficiar: Primăria Telița
m.Chisinau, str. Al.Mateevici 34, CF 1020620001626, IBAN:MD75MO22240645629 7100001, BC „MOBIASBANCĂ – OTP GROUP” S.A. Codul băncii: MOBBMD22	m. Chișinău, str.Ion Creanga 61, CF 1014600026123; IBAN: MD65PR00222419555100149 8 BC ProCredit Bank S.A., Codul băncii: PRCBMD22	r. Anenii Noi, s. Telița, str. Mihai Eminescu. CF 1007601007860; IBAN: MD88TRPD AV311120A05650 AB Codul băncii: TREZMD2X
Semnăturile Părților		
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată
Manager de proiect: Gheorghii ȚICU	Administrator: Ghenadie MARANDICI	Primar: Rodica RUSSU

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2024.12.27 15:25:30 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Russu Rodica
Date: 2024.12.27 15:42:16 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

