

I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de
drept

Extras
din Registrul de stat al persoanelor juridice
nr. 142237 din 11.06.2024



Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "AEROC"**

Denumirea prescurtată: **"AEROC" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1011600010129**

Data înregistrării de stat: **16.03.2011**

Sediu: **MD-2008, strada Gheorghe Codreanu 22, mun. Chișinău, Republica Moldova**

Genurile de activitate:

1. Fabricarea elementelor din beton pentru utilizare în construcții;
2. Fabricarea altor elemente din beton, ciment și ipsos;
3. Comerțul cu amănuntul neefectuat prin magazine;
4. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar;
5. Comerțul cu ridicata al articolelor de fierărie, utilajului de apeduct și de încălzire;
6. Comerțul cu ridicata al cartofilor, legumelor și fructelor;
7. Comerțul cu amănuntul al cartofilor, legumelor și fructelor proaspete;
8. Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții;
9. Fabricarea altor produse din material plastic;
10. Prelucrarea și fasonarea sticlei plate;
11. Fabricarea articolelor din sticlă;
12. Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice;
13. Fabricarea de uși și ferestre din metal;
14. Tratarea și acoperirea metalelor;
15. Operațiuni de mecanică generală;
16. Dezvoltare (promovare) imobiliară;
17. Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;
18. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor;
19. Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane;
20. Construcția de poduri și tuneluri;
21. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide;
22. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații;
23. Construcții hidrotehnice;
24. Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.;
25. Lucrări de demolare a construcțiilor;
26. Lucrări de pregătire a terenului de construcții;
27. Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții;
28. Lucrări de instalații electrice;
29. Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat;
30. Alte lucrări de instalații pentru construcții;
31. Lucrări de tencuire;
32. Lucrări de tâmplărie și dulgherie;
33. Lucrări de pardosire și placare a pereților;
34. Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri;
35. Alte lucrări de finisare;
36. Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.;
37. Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii;
38. Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate;
39. Activități de consultanță pentru afaceri și management;

Acest document poate conține date cu caracter personal

Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 142237 din 11.06.2024

Prezentul document este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022. Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa: <https://msign.gov.md>.

Pagina 1 din 2

- 40. Activități de arhitectură;**
- 41. Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea;**
- 42. Activități de design specializat;**
- 43. Activități de închiriere și leasing de mașini și echipamente pentru construcții;**

Capitalul social: **2555275 Lei**

Administrator(i): **DUDNICENCO EUGENIU**

Asociați:

- 1. DUDNICENCO EUGENIU, partea socială 2555275 Lei, ce constituie 100%**

Beneficiari efectivi: **DUDNICENCO EUGENIU**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr.220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de 11.06.2024

Specialist coordonator

Ludmila Ciur

tel. 022-207-837

Acest document poate conține date cu caracter personal

Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 142237 din 11.06.2024

Prezentul document este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022. Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa: <https://msign.gov.md>.

Pagina 2 din 2

FORMULAR DE OFERTĂ

Stimați domni,

Ca răspuns la Anunțul dumneavoastră de Participare la procedura de atribuire nr. 21387106 / ocds-b3wdp1-MD-1742985722923, declarăm următoarele:

1. Acceptăm prevederile Documentației de Atribuire, ale Documentației tehnice și ale Documentelor informative, în totalitatea lor, fără rezerve sau restricții, așa cum acestea au fost publicate în sistemul SIA RSAP, inclusiv cu clarificările/ modificările/ completările ulterioare (inclusiv anexele acestora).

2. Acceptăm clauzele contractuale așa cum au fost acestea prevăzute în documentația de atribuire.

3. Ne oferim să executăm, în conformitate cu condițiile din Documentația de Atribuire și cu condițiile și termenele limită impuse, fără rezerve sau restricții, lucrările care fac obiectul contractului „Lucrări de termoizolare a fațadei – reparație capitală a căminului nr.1 situat pe adresa mun. Chișinău str. Bogdan. Voievod 8/3” pentru suma de 3 000 000,01 (Trei milioane, 01) lei MD, la care se adaugă TVA în valoare de 600 000,00 (Șase sute mii, 00) lei MD.

4. Ne angajăm ca în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție din cadrul propunerii tehnice în 90 (Nouăzeci) zile calendaristice.

5. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică, această ofertă împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un angajament între noi.

6. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim o garanție de bună execuție în cuantum de 7 % din valoarea totală a Contractului (inclusiv TVA).

Semnat: electronic

Nume: Dudnicenco

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei: Aeroc SRL

Adresa: or. Chișinău

Data completării: “24” aprilie 2025

Lucrari de termoizolare a fatadei- reparatie capitala a caminului nr.1 situat pe adresa mun. Chisinau, str. Bogdan Voievod, 8/3

Formular
Nr.7
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Lucrari de termoizolare si reparatie

Valoarea de deviz 3 600 000,01 Lei

Intocmit in prețuri curente 23.04.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	1 864,0000	49,47 36,85	92 206,64 68 697,72
2	RpCJ35F	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare anticondens, scheletul metalic si plasa de rabbit la tencuieli	m2	378,0000	14,74 13,27	5 570,89 5 015,23
3	CL14B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea balcoane, in subansambluri re folosibile	t	4,8000	811,20 491,40	3 893,76 2 358,72
4	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	268,0000	19,26 14,74	5 162,22 3 950,86
5	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg	98,5000	2,80 1,97	275,44 193,62
6	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	76,8000	20,64 20,64	1 585,06 1 585,06
7	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice (ferestre, usi, ingradiri, balustrade, copertine) fara recuperarea materialelor	kg	1 668,0000	0,73 0,57	1 222,35 942,60
8	RpCD07A	Taierea cu flacara oxiacetilenica balcoane, copertine, balustrade,	buc	980,0000	6,51	6 380,00

1	2	3	4	5	6	7
		ingradiri			4,91	4 815,72
9	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2	268,0000	6,91 5,41	1 850,65 1 448,65
10	IzA01B	Curatirea prin sablare in vederea aplicarii protectiei anticorozive pe suprafate intinse de metal - cuve, rezervoare, recipienti, coloane, buncare, conducte si similare - cu nisip cuarzos de riu granulatie 2-3 mm	m2	268,0000	155,78 43,73	41 748,66 11 720,87
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	308,0000	3,97 1,47	1 224,05 454,05
12	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	308,0000	16,94 5,90	5 216,53 1 816,21
13	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	308,0000	89,33 34,40	27 514,25 10 594,58
14	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	268,0000	43,92 22,11	11 770,56 5 926,28
15	RpCJ25E1	Reparatii de tencuieli exterioare, stropite, la imprejmuiuri din elemente de beton prefabricat, executate (cu matura sau masina) in 2 straturi, cu mortar de var-ciment marca 100-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 50-T pentru stratul vizibil, pentru lucrari noi de tencuieli (refaceri totale)	m2	268,0000	73,89 53,07	19 803,54 14 223,08
16	IC20G	Teava din otel neagra sudata longitudinal, pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, balcoane, copertine, pentru cladiri de productie (constructii industriale), teava avind 30x30x3	m	923,0000	149,37 61,43	137 866,67 56 695,28
17	IC20G	Teava din otel neagra sudata	m	968,0000	145,66	140 996,94

1	2	3	4	5	6	7
		longitudinal, pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, balcoane, copertine, pentru cladiri de productie (constructii industriale), teava avind 40x20x3			61,42	59 459,40
18	IC20H	Teava din otel neagra sudata longitudinal, pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, balcoane, copertine, pentru cladiri de productie (constructii industriale), teava avind 100x100x3	m	22,0000	284,27 71,25	6 254,05 1 567,57
19	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	20,0000	294,17 14,74	5 883,40 294,84
20	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	48,0000	315,58 17,20	15 147,79 825,55
21	CD07A	Tabla cutata alba, profilata, fixata pe scheletul metalic la balcoane, copertine,, montata la o inaltime de pina la 6 m inclusiv	m2	609,6000	237,29 44,23	144 650,81 26 960,17
22	CD07A	Tabla cutata rosie, profilata, fixata pe scheletul metalic la balcoane, copertine,, montata la o inaltime de pina la 6 m inclusiv	m2	600,2000	188,58 44,23	113 183,32 26 544,45
23	CK26B	Glafuri din tabla cutata balcone, copertine	m	810,0000	151,33 19,66	122 574,06 15 921,36
24	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu 250mm	m	224,0000	226,79 19,66	50 800,07 4 402,95
25	CK26B	Glafuri montate la soclu din aluminiu 150mm	m	210,0000	176,79 19,66	37 125,06 4 127,76
26	CL17A	Confectii metalice diverse, montate aparent: parapeti si panouri despartitoare pentru balcon	kg	748,0000	92,76 36,85	69 383,74 27 567,54
27	CN29A	Vopsitorii cu vopsea pe baza de rasini alchidice aplicate la pozitie, intr-un strat de grund si un strat de vopsea, pe suprafata constructiilor metalice ale halelor industriale (stilpi, grinzi, ferme, pane, contravintuiri, etc.) confectionate din profile usoare, executate manual	t	5,9000	1 294,46 525,80	7 637,34 3 102,21

1	2	3	4	5	6	7
28	CK23A	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv	m2	14,4000	2 991,38 46,19	43 075,82 665,16
29	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesorile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	7,2400	3 222,69 39,80	23 332,29 288,17
30	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 761,5000	16,94 5,90	29 834,17 10 387,21
31	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren gr.50mm, M-35, cornier cu plasa, diblu din material plastic	m2	1 131,5000	279,85 84,42	316 649,52 95 524,08
32	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala gr.50mm, cu latimea 25 cm,adeziv, cornier cu plasa, diblu din material plastic	m2	392,8000	317,15 103,73	124 576,91 40 746,93
33	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala gr.20mm, adeziv	m2	253,5000	316,13 143,64	80 139,62 36 411,78
34	IzF55D	Termoizolarea exterioara a briului cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), Briul cu placi de polistiren M35, gr.20mm	m2	60,8000	245,13 106,88	14 903,83 6 498,28

1	2	3	4	5	6	7
35	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	1 838,6000	20,48 9,83	37 657,47 18 069,76
36	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 838,6000	22,11 5,90	40 654,76 10 841,86
37	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant, material hidrofug, etc.	kg	19,2000	350,24 3,44	6 724,60 66,04
38	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 838,6000	161,73 59,95	297 350,89 110 225,54
39	RpCL14A	Repararea treptelor din beton Bc15 (M 200), turnat pe loc, executate brut pentru a fi placate	m	10,0000	88,34 47,17	883,39 471,74
40	CA09A1	Beton C15 (B15/M200) pereul si reparatia scarilor	m3	13,1000	1 598,38 181,82	20 938,76 2 381,82
41	CL19D	Balustrada din inox	kg	22,0000	2 296,98 16,22	50 533,58 356,75
42	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	168,5000	16,94 5,90	2 853,84 993,61
43	CC03A	Montare plase sudate 100x100 VR3	kg	124,0000	29,32 2,21	3 635,96 274,20
44	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	168,5000	124,26 83,54	20 937,14 14 076,16
45	CI09A	Placaj din placute de gresie portelanata, partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu fuga, executate pe suprafete plane la soclu aplicate cu adeziv	m2	168,5000	782,47 270,27	131 846,46 45 540,49
46	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m	32,8000	210,96 19,66	6 919,35 644,72

1	2	3	4	5	6	7
47	TrI1AC02E 2	Incarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin asezare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	21,5000	19,66 19,66	422,60 422,60
48	TrI1AC13 B4	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin asezare - din vagon categoria 1, pe teren	t	21,5000	24,57 24,57	528,25 528,25
49	TsH92B	Incarcarea in auto deseuri de constructie	t	21,5000	54,55 54,55	1 172,73 1 172,73
50	TsI51B10	Transportarea deseurilor de constructie cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km	t	21,5000	37,01 0,00	795,76 0,00
		<i>Total</i>	Lei			2 333 295,55
		Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu				2 333 295,55 757 800,21

	Total	Lei	2 333 295,55
	Asigurari sociale si medicale	24 %	181 872,05
	Cheltuieli de transport	5,5 %	82 235,01
	Cheltuieli directe		2 597 402,61
	Cheltuieli de regie	10 %	259 740,26
	Beneficiu de deviz	5 %	142 857,14
	Total		3 000 000,01
	TVA	20 %	600 000,00
	Total deviz: Inclusiv salariu		3 600 000,01 757 800,21

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect
Lucrari de termoizolare a fatadei- reparatie
capitala a caminului nr.1 situat pe adresa mun.
Chisinau, str. Bogdan Voievod, 8/3

Investitor
IP Centrul de Excelenta in Industria
Usoara,

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul
Lucrari de termoizolare a fatadei- reparatie capitala a caminului nr.1 situat pe
adresa mun. Chisinau, str. Bogdan Voievod, 8/3

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			49,47
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	49,14	36,85
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	4 200,00	1,26
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	4 200,00	0,42
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	4 200,00	1,26
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	7 600,00	0,91
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	40,00	0,12
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	1,92	8,64
2	RpCJ35F	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare anticondens, scheletul metalic si plasa de rabit la tencuieli	m2			14,74
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1300	49,14	6,39
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1400	49,14	6,88
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0150	98,00	1,47
3	CL14B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea balcoane, in subansambluri re folosibile	t			811,20
	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	7,5000	49,14	368,55
	7212030022700	Sudor	h-om	2,0000	49,14	98,28
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,5000	49,14	24,57
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,4000	52,00	20,80
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,6000	150,00	90,00
	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,2000	460,00	92,00
	2952270003015	Aparat de sudura autogen	h-ut	1,5000	78,00	117,00
4	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2			19,26
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,1500	49,14	7,37
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	49,14	7,37
	4100126202818	Apa	m3	0,0500	12,00	0,60
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0400	98,00	3,92
5	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg			2,80
	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	0,0200	49,14	0,98
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0200	49,14	0,98
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,0008	52,00	0,04
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,0010	150,00	0,15
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0030	98,00	0,29
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,0050	69,00	0,34
6	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2			20,64
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	49,14	10,32
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	49,14	10,32
7	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice (ferestre, usi, ingradiri, balustrade, copertine) fara recuperarea materialelor	kg			0,73
	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	0,0080	49,14	0,39
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0025	49,14	0,12
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0010	49,14	0,05

1	2	3	4	5	6	7
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,0004	52,00	0,02
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,0006	150,00	0,09
	2410520006751	Automacara 4,5 - 9,9 TF; h max.=6,5m, deschidere max.=5,5 m, moment max.=15 TFM	h-ut	0,0002	268,00	0,05
8	RpCD07A	Taierea cu flacara oxiacetilenica balcoane, copertine, balustrade, ingradiri	buc			6,51
	7212030022700	Sudor	h-om	0,1000	49,14	4,91
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,0070	150,00	1,16
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,0060	52,00	0,34
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	98,00	0,10
9	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2			6,91
	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	0,1100	49,14	5,41
	2881116001642	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 12 S 1581	buc	0,3000	5,00	1,50
10	IzA01B	Curatirea prin sablare in vederea aplicarii protectiei anticorozive pe suprafate intinse de metal - cuve, rezervoare, recipienti, coloane, buncare, conducte si similare - cu nisip cuartos de riu granulatie 2-3 mm	m2			155,78
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3700	49,14	18,18
	6141120000000	Sablator	h-om	0,5200	49,14	25,55
	1421102200900	Nisip cuartos de riu 2,0 - 3,0 mm	m3	0,0120	480,00	5,76
	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,0033	6 500,00	21,45
	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	6,7000	6,50	43,55
	2952270003000	Instalatie mobila de samblare uscata incl. compres. 3-7 mc/min	h-ut	0,2600	152,00	39,52
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0180	98,00	1,76
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			3,97
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	49,14	1,47
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	15,00	2,25
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
12	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			16,94
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	49,14	5,90
	2430226101010*1 2	Grund cu cuart "Gleta" *Betoncontact	kg	0,4150	26,00	10,79
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
13	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2			89,33
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,6000	49,14	29,48
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	49,14	4,91
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0330	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	13,0000	2,50	32,50
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0420	450,00	18,90
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0100	12,00	0,12
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	87,00	2,61
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0120	67,00	0,80
14	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2			43,92
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,4500	49,14	22,11
	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	0,6400	28,00	17,92
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	4,00	0,20
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	5,00	2,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	23,02	1,15
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0030	12,00	0,04
15	RpCJ25E1	Reparatii de tencuieli exterioare, stropite, la imprejmuii din elemente de beton prefabricat, executate (cu matura sau masina) in 2 straturi, cu mortar de var-ciment marca 100-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 50-T pentru stratul vizibil, pentru lucrari noi de tencuieli (refaceri totale)	m2			73,89
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,6600	49,14	32,43
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4200	49,14	20,64
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	4,9600	2,50	12,40
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0009	280,00	0,25

1	2	3	4	5	6	7
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0170	450,00	7,65
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0043	12,00	0,05
	2664102102002	Mortar ciment-var 100-T(pt.informatie)	m3	0,0080	0,00	0,00
	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	0,0060	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0070	67,00	0,47
16	IC20G	Teava din otel neagra sudata longitudinal, pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, balcoane, copertine, pentru cladiri de productie (constructii industriale), teava avind 30x30x3	m			149,37
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	1,2500	49,14	61,43
	2521216701000*16	Teava din otel 30x30x3 *NC modificat conform cs desfasurat	m	1,1500	35,00	40,25
	2411115904512	Oxygen tehnic gazos S2031	m3	0,1540	150,00	23,10
	16x *-)	Electrozi sudura *Resurs creat si NC conform cs desfasurat	kg	0,0250	45,00	1,13
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbide) S102	kg	0,3940	52,00	20,49
	2735725903465	Sirma sudata obisnuita S 10 D=4,00	kg	0,0950	30,00	2,85
	2734113803910	Sirma din otel moale, neagra D=1,25 mm	kg	0,0050	26,00	0,13
17	IC20G	Teava din otel neagra sudata longitudinal, pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, balcoane, copertine, pentru cladiri de productie (constructii industriale), teava avind 40x20x3	m			145,66
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	1,2500	49,14	61,42
	2521216701000*17	Teava din otel 40x20x3	m	1,0150	36,00	36,54
	2411115904512	Oxygen tehnic gazos S2031	m3	0,1540	150,00	23,10
	17x *-)	Electrozi sudura *Resurs creat si NC conform cs desfasurat	kg	0,0250	45,00	1,12
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbide) S102	kg	0,3940	52,00	20,49
	2735725903465	Sirma sudata obisnuita S 10 D=4,00	kg	0,0950	30,00	2,85
	2734113803910	Sirma din otel moale, neagra D=1,25 mm	kg	0,0050	26,00	0,13
18	IC20H	Teava din otel neagra sudata longitudinal, pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, balcoane, copertine, pentru cladiri de productie (constructii industriale), teava avind 100x100x3	m			284,27
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	1,4500	49,14	71,25
	2521216701000*18	Teava din otel 100x100x3 *NC modificat conform cs desfasurat	m	1,1500	130,00	149,50
	2411115904512	Oxygen tehnic gazos S2031	m3	0,1920	150,00	28,80
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbide) S102	kg	0,5210	52,00	27,09
	2735725903465	Sirma sudata obisnuita S 10 D=4,00	kg	0,1300	30,00	3,90
	2734113803910	Sirma din otel moale, neagra D=1,25 mm	kg	0,0050	26,00	0,13
	18x *-)	Electrozi sudura *Resurs creat si NC conform cs desfasurat	kg	0,0800	45,00	3,60
19	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m			294,17
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3000	49,14	14,74
	2710406311800	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass	m	1,0500	120,00	129,78
	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	1,4000	35,00	50,47
	2666122800555	Element de inchidere	buc	0,2000	45,00	9,27
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,1000	82,00	8,45
	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	0,2000	112,00	23,07
	2875274000501	Cot de jgheab	buc	0,2000	75,00	15,45
	2874115837745	Suruburi	buc	10,0000	4,00	41,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	87,00	1,74
20	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m			315,58
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	49,14	17,20
	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	1,0500	140,00	149,94
	2875274000502	Cot burlan	buc	0,5000	86,00	43,86
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	0,2500	75,00	19,12
	2413217300010	Cleme	buc	0,5000	44,00	22,44
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	0,2500	74,00	18,87
	2875274000503	Cot de capat	buc	0,2500	86,00	21,93
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,2500	82,00	20,91
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	87,00	1,30
21	CD07A	Tabla cutata alba, profilata, fixata pe scheletul metalic la balcoane, copertine,, montata la o inaltime de pina la 6 m inclusiv	m2			237,29
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,9000	49,14	44,23
	21*-)	Profil CD 27/60 *Resurs creat conform cs desfasurat	m		34,00	48,41

1	2	3	4	5	6	7
	2732103646070	Tabla cutata	m2	1,1100	110,00	122,10
	2874125886734*2 1	Nituri POP *NC modificat conform cs desfasurat	buc	4,5000	0,30	1,35
	2874115893397	Bolt tornado K 6/20 OL50	buc	2,8000	1,00	2,80
	2461117308504*2 1	Cartuse pistol pentru bolturi TORNADO *Resurs inexistent conform cs desfasurat	buc		0,00	0,00
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0400	460,00	18,40
22	CD07A	Tabla cutata rosie, profilata, fixata pe scheletul metalic la balcoane, copertine,, montata la o inaltime de pina la 6 m inclusiv	m2			188,58
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,9000	49,14	44,23
	2732103646070	Tabla cutata	m2	1,1100	110,00	122,10
	2874125886734	Nituri POP	buc	3,5000	0,30	1,05
	2874115893397	Bolt tornado K 6/20 OL50	buc	2,8000	1,00	2,80
	2461117308504*2 2	Cartuse pistol pentru bolturi TORNADO *Resurs inexistent conform cs desfasurat	buc		0,00	0,00
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0400	460,00	18,40
23	CK26B	Glafuri din tabla cutata balcone, copertine	m			151,33
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	49,14	15,72
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	49,14	3,93
	2743123549026*2 3	Glafuri din tabla cutata balcone, copertine	m	1,0000	130,00	130,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crest 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,20	0,80
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	87,00	0,87
24	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu 250mm	m			226,79
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	49,14	15,72
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	49,14	3,93
	2743123549026*2 4	Glafuri din aluminiu pentru ferestre 250mm	m	1,0000	130,00	130,00
	2874115829126*2 4	Suruburi cu cap inecat crest 6 x 30 mm *NC modificat conform cs desfasurat	buc	8,0000	0,20	1,60
	24.2*(-)	Brida de fixare *Resurs creat conform cs desfasurat	buc	1,8000	3,70	6,66
	24.1*(-)	Profil CD 27/60 *Resurs creat conform cs desfasurat	m	2,0000	34,00	68,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	87,00	0,87
25	CK26B	Glafuri montate la soclu din aluminiu 150mm	m			176,79
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	49,14	15,72
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	49,14	3,93
	2743123549026*2 5	Glafuri din aluminiu pentru ferestre 150mm	m	1,0000	80,00	80,00
	2874115829126*2 5	Suruburi cu cap inecat crest 6 x 30 mm *NC modificat conform cs desfasurat	buc	8,0000	0,20	1,60
	25.1*(-)	Profil CD 27/60 *Resurs creat conform cs desfasurat	m	2,0000	34,00	68,00
	25.2*(-)	Brida de fixare *Resurs creat conform cs desfasurat	buc	1,8000	3,70	6,66
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	87,00	0,87
26	CL17A	Confectii metalice diverse, montate aparent: parapeti si panouri despartitoare pentru balcon	kg			92,76
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,2300	49,14	11,30
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0200	49,14	0,98
	7212030022700*2 6	Sudor *NC modificata conform cs desfasurat	h-om	0,5000	49,14	24,57
	2811236309800	Confectii metalice diverse	kg	1,0000	54,00	54,00
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0050	45,00	0,23
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0080	4,00	0,03
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,0100	38,00	0,38
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0200	2,50	0,05
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,0200	4,60	0,09
	26*(-)	Electrozi sudura *Resurs creat conform cs desfasurat	kg	0,0250	45,00	1,12
27	CN29A	Vopsitorii cu vopsea pe baza de rasini alchidice aplicate la pozitie, intr-un strat de grund si un strat de vopsea, pe suprafata constructiilor metalice ale halelor industriale (stilpi, grinzi, ferme, pane, contravintuiri, etc.) confectionate din profile usoare, executate manual	t			1 294,46
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	10,7000	49,14	525,80
	2430226101755	Grund pe baza de rasini alchidice	kg	5,3000	57,00	302,10
	2430116104213	Vopsea pe baza de rasini alchidice	kg	4,6000	39,00	179,40
	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	6,6000	32,00	211,20
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	3,3000	23,02	75,97
28	CK23A	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina	m2			2 991,38

1	2	3	4	5	6	7
		la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv				
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,8500	49,14	41,77
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0900	49,14	4,42
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	2 860,00	2 860,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,20	1,20
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,7050	78,00	54,99
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,2470	82,00	20,25
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,6000	5,00	3,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	1,0000	4,00	4,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	87,00	1,74
29	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesorile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2			3 222,69
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,7300	49,14	35,87
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	49,14	3,93
	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesorile necesare	m2	1,0000	3 120,00	3 120,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,20	0,80
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,5000	78,00	39,00
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1750	82,00	14,35
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,6000	5,00	3,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	1,0000	4,00	4,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	87,00	1,74
30	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			16,94
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	49,14	5,90
	2430226101010*30	Grund cu cuart ""Betoncontact""	kg	0,4150	26,00	10,79
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
31	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren gr.50mm, M-35, cornier cu plasa, diblu din material plastic	m2			279,85
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,4200	49,14	69,78
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	49,14	14,64
	24621061105451	Adeziv pentru fatada *NC modificat conform cs defasurat	kg	5,5000	5,00	27,77
	24621061105471	Adeziv pentru fatada *NC modificat conform cs defasurat	kg	6,5000	5,00	32,83
	2521302602907*31	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3* M35, gr.50mm *NC modificat conform cs defasurat	m2	1,2700	70,00	89,79
	2614122601913*31	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2 *Resurs inexistent conform cs defasurat	m2		0,00	0,00
	27107035010571	Cornier din material plastic l = 3m A *NC stabilit conform cs defasurat	m	1,2000	7,00	8,48
	28741363134001	Diblu din material plastic *NC modificat conform cs defasurat	buc	8,0000	4,00	32,32
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	98,00	2,45
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	87,00	0,30
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	24,00	0,55
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	52,00	0,94
32	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu ancoramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala gr.50mm, cu latimea 25 cm, adeziv, cornier cu plasa, diblu din material plastic	m2			317,15
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8200	49,14	89,43
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2910	49,14	14,30
	24621061105451	Adeziv pentru fatada *NC modificat conform cs defasurat	kg	5,5000	5,00	27,77
	24621061105471	Adeziv pentru fatada *NC modificat conform cs defasurat	kg	6,5000	5,00	32,82
	2521302602907*32	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3* *Resurs inexistent conform cs defasurat	m2		0,00	0,00
	25213026029091	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3* gr.50mm *NC modificat conform cs	m2	1,1700	98,00	115,81

1	2	3	4	5	6	7
		desfasurat				
	2614122601913*3 2	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2 *Resurs inexistent conform cs desfasurat	m2		0,00	0,00
	2710703501057	Cornier din material plastic l = 3m A *NC stabilit conform cs desfasurat	m	1,2000	7,00	8,48
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	4,00	24,24
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	98,00	2,45
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	87,00	0,30
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	24,00	0,55
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0190	52,00	0,99
33	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala gr.20mm, adeziv	m2			316,13
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,3940	49,14	117,64
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5290	49,14	26,00
	24621061105451	Adeziv pentru fatada *NC modificat conform cs defasurat	kg	5,5000	5,00	27,77
	24621061105471	Adeziv pentru fatada *NC modificat conform cs defasurat	kg	6,5000	5,00	32,83
	2521302602909*3 3	Placi ignifugate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3* gr.20mm *NC modificat conform cs desfasurat	m2	1,1700	58,00	68,54
	2614122601913*3 3	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2 *Resurs inexistent conform cs desfasurat	m2		0,00	0,00
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	4,00	32,32
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	98,00	2,45
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	87,00	0,30
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,3000	24,00	7,20
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	52,00	1,09
34	IzF55D	Termoizolarea exterioara a briului cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), Briul cu placi de polistiren M35, gr.20mm	m2			245,13
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,7970	49,14	88,30
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,3780	49,14	18,57
	24621061105451	Adeziv pentru fatada *NC modificat conform cs defasurat	kg	5,5000	5,00	27,78
	24621061105471	Adeziv pentru fatada *NC modificat conform cs defasurat	kg	6,5000	5,00	32,83
	2521302602907*3 4	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3* M35, gr.20mm	m2	1,0700	28,00	30,26
	34*-)	Cornier din material plastic l=3m *Resurs creat cu NC conform cs desfasurat	m	2,0000	7,00	14,14
	2614122601913*3 4	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2 *Resurs inexistent conform cs desfasurat	m2		0,00	0,00
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	4,00	24,24
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	98,00	2,45
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	87,00	0,30
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,2220	24,00	5,33
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	52,00	0,94
35	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			20,48
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	49,14	9,83
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	9,00	9,90
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	5,00	0,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	12,00	0,00
36	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			22,11
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	49,14	5,90
	2430226101010*3 6	Grund cu cuarț "Gleta" *NC modificat conform cs desfasurat	kg	0,5150	31,00	15,97
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
37	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant, material hidrofug, etc.	kg			350,24
	7122050013400	Zidar	h-om	0,0700	49,14	3,44
	1421302200465	Colorant (material hidrofug)	kg	1,0200	340,00	346,80
38	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2			161,73
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	49,14	59,95
	26531021008311*	Tink *NC modificat conform cs desfasurat	kg	2,9000	35,00	101,50

1	2	3	4	5	6	7
	38					
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	12,00	0,05
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	38,00	0,23
39	RpCL14A	Repararea treptelor din beton Bc15 (M 200), turnat pe loc, executate brut pentru a fi placate	m			88,34
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,8000	49,14	39,31
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1600	49,14	7,86
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	6,0400	2,50	15,10
	1421102200147	Pietris ciuruit spalat de riu 7-15 mm	m3	0,0150	420,00	6,30
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0200	450,00	9,00
	2010102915091	Scind foioase scurta tivita cls C gr=25mm lung=1,50m	m3	0,0010	4 200,00	4,20
	2873145886772	Cuie cu cap con. Tip A1 1,8 x 40 OL34 S2111	kg	0,0150	40,00	0,60
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0050	12,00	0,06
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0150	67,00	1,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0500	98,00	4,90
40	CA09A1	Beton C15 (B15/M200) pereul si reparatia scarilor	m3			1 598,38
	7123010010200	Betonist	h-om	3,7000	49,14	181,82
	2663102100921*40	Beton de ciment clasa C15 (B15/M200)	m3	0,8160	1 460,00	1 191,36
	1421102200446*40	Bolovani de riu *Pietris	m3	0,5000	420,00	210,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1000	12,00	1,20
	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,4000	35,00	14,00
41	CL19D	Balustrada din inox	kg			2 296,98
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,3000	49,14	14,74
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0200	49,14	0,98
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0100	49,14	0,49
	2811236306270*41	Grilaj pentru scari, balcoane din otel profilat *Balustrada din inox *um modificat conform cs desfasurat	m2	1,0000	2 280,00	2 280,00
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0030	45,00	0,14
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0050	4,00	0,02
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,0100	38,00	0,38
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,0500	4,60	0,23
42	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			16,94
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	49,14	5,90
	2430226101010*42	Grund cu cuarț "Gleta" *Betoncontact	kg	0,4150	26,00	10,79
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
43	CC03A	Montare plase sudate 100x100 VR3	kg			29,32
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0400	49,14	1,97
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0050	49,14	0,25
	2873122004100*43	Plase sudate *100x100 VR3	kg	1,0100	25,00	25,25
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,0050	25,00	0,12
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	26,00	0,26
	2010237318750	Distantieri	buc	0,3000	4,00	1,20
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0006	460,00	0,28
44	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2			124,26
	7122050013400	Zidar	h-om	1,4000	49,14	68,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	49,14	14,74
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,5000	2,50	26,25
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0300	450,00	13,50
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	12,00	0,08
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0240	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0040	87,00	0,35
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0080	67,00	0,54
45	CI09A	Placaj din placute de gresie portelanata, partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu fuga, executate pe suprafete plane la soclu aplicate cu adeziv	m2			782,47
	7132010010900	Faiantar	h-om	4,5000	49,14	221,13
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,0000	49,14	49,14
	2670112202001	Placi din gresie portelanata	m2	1,0800	350,00	393,12
	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	0,8000	6,00	4,99
	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	4,0000	5,00	20,80

1	2	3	4	5	6	7
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,10	2,08
	24302261000001	Fuga	kg	0,3300	28,00	9,61
	2952270003831	Malaxor de adezivi	h-ut	0,0150	35,00	0,52
	2952270007610	Dispozitiv pentru gaurit placi	h-ut	0,4000	38,00	15,20
	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	0,4000	106,00	42,40
	3320120007707	Dispozitiv pentru trasarea cu laser a cotelor de nivel	h-ut	0,3000	71,00	21,30
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0250	87,00	2,18
46	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m			210,96
	7132010010900	Faiantar	h-om	0,3000	49,14	14,74
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	49,14	4,91
	2874116312500	Elemente liniare din gresie ceramica, gresie portelanata sau faianta	m	1,0200	160,00	171,36
	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	0,3500	5,00	1,84
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	6,0000	0,10	0,63
	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	0,1000	44,00	4,62
	2952270003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	0,3000	25,00	7,50
	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	0,0500	106,00	5,30
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0010	52,00	0,05
47	TrI1AC02E2	Incarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin asezare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t			19,66
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,4000	49,14	19,66
48	TrI1AC13B4	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin asezare - din vagon categoria 1, pe teren	t			24,57
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,5000	49,14	24,57
49	TsH92B	Incarcarea in auto deseuri de constructie	t			54,55
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	49,14	54,55
50	TsI51B10	Transportarea deseurilor de constructie cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km	t			37,01
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0949	390,00	37,01

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

**Lucrari de termoizolare a fatadei- reparatie capitala a caminului
nr.1 situat pe adresa mun. Chisinau, str. Bogdan Voievod, 8/3**

(denumirea obiectivului)

Formular
Nr.3
WinCmeta

Deviz local de resurse
Lucrari de termoizolare si reparatie

Valoarea de deviz 3 600 000,01 Lei

Intocmit in prețuri curente 23.04.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse :				

Manopera :

1.	6141120000000	Sablator	h-om	139,3600	49,14	6 848,15
2.	7122050013400	Zidar	h-om	654,1040	49,14	32 142,67
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	2 419,9720	49,14	118 917,42
4.	7123010010200	Betonist	h-om	48,4700	49,14	2 381,82
5.	7123020011140	Fierar beton	h-om	4,9600	49,14	243,73
6.	7124010010700	Dulgher	h-om	1 398,0000	49,14	68 697,72
7.	7129200011200	Finisor MP	h-om	17,5252	49,14	861,18
8.	7132010010900	Faiantar	h-om	768,0900	49,14	37 743,94
9.	7132030012600	Mozaicar	h-om	192,8000	49,14	9 474,19
10.	7132040012700	Parchetar	h-om	40,2000	49,14	1 975,43
11.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	3 037,7626	49,14	149 275,65
12.	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	2 395,6500	49,14	117 722,25
13.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	192,9700	49,14	9 482,54
14.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	489,1920	49,14	24 038,89
15.	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	29,4800	49,14	1 448,65
16.	7212030022700	Sudor	h-om	111,9900	49,14	5 503,18
17.	7212030022700* 26	Sudor *NC modificata conform cs desfasurat	h-om	374,0000	49,14	18 378,36
18.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	22,8000	49,14	1 120,39
19.	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	36,0000	49,14	1 769,04
20.	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	15,3140	49,14	752,53
21.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	1 267,4600	49,14	62 282,99
22.	7422010060100	Timplar	h-om	414,2080	49,14	20 354,19
23.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	142,3750	49,14	6 996,30
24.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	580,2252	49,14	28 512,27
25.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	628,3417	49,14	30 876,73
		Total manopera				757 800,21

Materiale:

1.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	16,0600	4,60	73,88
2.	1421102200147	Pietris ciuruit spalat de riu 7-15 mm	m3	0,1500	420,00	63,00
3.	1421102200446* 40	Bolovani de riu *Pietris	m3	6,5500	420,00	2 751,00
4.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	22,5470	450,00	10 146,15
5.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,2000	450,00	90,00
6.	1421102200900	Nisip cuartos de riu 2,0 - 3,0 mm	m3	3,2160	480,00	1 543,68
7.	1421302200465	Colorant (material hidrofug)	kg	19,5840	340,00	6 658,56
8.	16x *-)	Electrozi sudura *Resurs creat si NC	kg	23,0750	45,00	1 038,38

		conform cs desfasurat				
9.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	32,8700	23,02	756,67
10.	17x *-)	Electrozi sudura *Resurs creat si NC conform cs desfasurat	kg	24,2000	45,00	1 089,00
11.	18x *-)	Electrozi sudura *Resurs creat si NC conform cs desfasurat	kg	1,7600	45,00	79,20
12.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,1864	4 200,00	782,88
13.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,5592	4 200,00	2 348,64
14.	2010102915091	Scind foioase scurta tivita cls C gr=25mm lung=1,50m	m3	0,0100	4 200,00	42,00
15.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,5592	4 200,00	2 348,64
16.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	3 711,4400	0,10	371,14
17.	2010237318750	Distantieri	buc	37,2000	4,00	148,80
18.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,2237	7 600,00	1 700,12
19.	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	14,4000	2 860,00	41 184,00
20.	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	7,2400	3 120,00	22 588,80
21.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	1 795,6000	6,50	11 671,40
22.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,8844	6 500,00	5 748,60
23.	21*-)	Profil CD 27/60 *Resurs creat conform cs desfasurat	m	868,0000	34,00	29 512,00
24.	24.1*-)	Profil CD 27/60 *Resurs creat conform cs desfasurat	m	448,0000	34,00	15 232,00
25.	24.2*-)	Brida de fixare *Resurs creat conform cs desfasurat	buc	403,2000	3,70	1 491,84
26.	2411115904512	Oxygen tehnic gazos S2031	m3	306,9933	150,00	46 049,00
27.	2413217300010	Cleme	buc	24,4800	44,00	1 077,12
28.	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	765,6700	52,00	39 814,83
29.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	13,7720	78,00	1 074,22
30.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	46,2000	15,00	693,00
31.	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	171,5200	28,00	4 802,56
32.	2430116104213	Vopsea pe baza de rasini alchidice	kg	27,1400	39,00	1 058,46
33.	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	7,7000	38,00	292,60
34.	24302261000001	Fuga	kg	57,8292	28,00	1 619,22
35.	2430226101010*12	Grund cu quart "Gleta" *Betoncontact	kg	127,8200	26,00	3 323,32
36.	2430226101010*30	Grund cu quart ""Betoncontact""	kg	731,0225	26,00	19 006,58
37.	2430226101010*36	Grund cu quart "Gleta" *NC modificat conform cs desfasurat	kg	946,8790	31,00	29 353,25
38.	2430226101010*42	Grund cu quart "Gleta" *Betoncontact	kg	69,9275	26,00	1 818,11
39.	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	3,4440	44,00	151,54
40.	2430226101600	Chit siliconic	kg	4,8238	82,00	395,55
41.	2430226101755	Grund pe baza de rasini alchidice	kg	31,2700	57,00	1 782,39
42.	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	38,9400	32,00	1 246,08
43.	2461117308504*21	Cartuse pistol pentru bolturi TORNADO *Resurs inexistent conform cs desfasurat	buc	0,0000	0,00	0,00
44.	2461117308504*22	Cartuse pistol pentru bolturi TORNADO *Resurs inexistent conform cs desfasurat	buc	0,0000	0,00	0,00
45.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	275,7900	5,00	1 378,95
46.	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	713,0140	5,00	3 565,07
47.	24621061105451	Adeziv pentru fatada *NC modificat conform cs defasurat	kg	10 213,4230	5,00	51 067,11
48.	24621061105471	Adeziv pentru fatada *NC modificat conform cs defasurat	kg	12 070,4090	5,00	60 352,05

49.	25.1*(-)	Profil CD 27/60 * Resurs creat conform cs defasurat	m	420,0000	34,00	14 280,00
50.	25.2*(-)	Brida de fixare *Resurs creat conform cs defasurat	buc	378,0000	3,70	1 398,60
51.	2521216701000*16	Teava din otel 30x30x3 *NC modificat conform cs defasurat	m	1 061,4500	35,00	37 150,75
52.	2521216701000*17	Teava din otel 40x20x3	m	982,5200	36,00	35 370,72
53.	2521216701000*18	Teava din otel 100x100x3 *NC modificat conform cs defasurat	m	25,3000	130,00	3 289,00
54.	2521302602907*31	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3* M35, gr.50mm *NC modificat conform cs defasurat	m2	1 451,3751	70,00	101 596,26
55.	2521302602907*32	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3* *Resurs inexistent conform cs defasurat	m2	0,0000	0,00	0,00
56.	2521302602907*34	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3* M35, gr.20mm	m2	65,7066	28,00	1 839,78
57.	2521302602909*33	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3* gr.20mm *NC modificat conform cs defasurat	m2	299,5609	58,00	17 374,53
58.	25213026029091	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3* gr.50mm *NC modificat conform cs defasurat	m2	464,1718	98,00	45 488,84
59.	26*(-)	Electrozi sudura *Resurs creat conform cs defasurat	kg	18,7000	45,00	841,50
60.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	2 022,4600	9,00	18 202,14
61.	2614122601913*31	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2 *Resurs inexistent conform cs defasurat	m2	0,0000	0,00	0,00
62.	2614122601913*32	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2 *Resurs inexistent conform cs defasurat	m2	0,0000	0,00	0,00
63.	2614122601913*33	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2 *Resurs inexistent conform cs defasurat	m2	0,0000	0,00	0,00
64.	2614122601913*34	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2 *Resurs inexistent conform cs defasurat	m2	0,0000	0,00	0,00
65.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	7 177,8900	2,50	17 944,72
66.	2652102100713	Var pasta	m3	0,2412	280,00	67,54
67.	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	140,1920	6,00	841,15
68.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	13,4000	4,00	53,60
69.	26531021008311*38	Tink *NC modificat conform cs defasurat	kg	5 331,9400	35,00	186 617,90
70.	2663102100921*40	Beton de ciment clasa C15 (B15/M200)	m3	10,6896	1 460,00	15 606,82
71.	2664102102002	Mortar ciment-var 100-T(pt.informatie)	m3	2,1440	0,00	0,00
72.	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	1,6080	0,00	0,00
73.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	14,2080	0,00	0,00
74.	2666122800555	Element de inchidere	buc	4,1200	45,00	185,40
75.	2670112202001	Placi din gresie portelanata	m2	189,2592	350,00	66 240,72
76.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	146,9840	5,00	734,92
77.	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	51,4080	140,00	7 197,12
78.	2710406311800	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass	m	21,6300	120,00	2 595,60
79.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,6200	25,00	15,50
80.	2710703501057	Cornier din material plastic l = 3m A *NC stabilit conform cs defasurat	m	476,0736	7,00	3 332,52
81.	27107035010571	Cornier din material plastic l = 3m A *NC stabilit conform cs defasurat	m	1 371,3780	7,00	9 599,65

82.	2732103646070	Tabla cutata	m2	1 342,8780	110,00	147 716,58
83.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	1,2400	26,00	32,24
84.	2734113803910	Sirma din otel moale, neagra D=1,25 mm	kg	9,5650	26,00	248,69
85.	2735725903465	Sirma sudata obisnuita S 10 D=4,00	kg	182,5050	30,00	5 475,15
86.	2743123549026* 23	Glafuri din tabla cutata balcone, copertine	m	810,0000	130,00	105 300,00
87.	2743123549026* 24	Glafuri din aluminiu pentru ferestre 250mm	m	224,0000	130,00	29 120,00
88.	2743123549026* 25	Glafuri din aluminiu pentru ferestre 150mm	m	210,0000	80,00	16 800,00
89.	2811236306270* 41	Grilaj pentru scari, balcoane din otel profilat *Balustrada din inox *um modificat conform cs desfasurat	m2	22,0000	2 280,00	50 160,00
90.	2811236309800	Confectii metalice diverse	kg	748,0000	54,00	40 392,00
91.	2873122004100* 43	Plase sudate *100x100 VR3	kg	125,2400	25,00	3 131,00
92.	2873145886772	Cuie cu cap con. Tip A1 1,8 x 40 OL34 S2111	kg	0,1500	40,00	6,00
93.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	5,5920	40,00	223,68
94.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	3,8060	45,00	171,27
95.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	3 355,3600	0,20	671,07
96.	2874115829126* 24	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm *NC modificat conform cs desfasurat	buc	1 792,0000	0,20	358,40
97.	2874115829126* 25	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm *NC modificat conform cs desfasurat	buc	1 680,0000	0,20	336,00
98.	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	12,2400	74,00	905,76
99.	2874115837745	Suruburi	buc	206,0000	4,00	824,00
100.	2874115893397	Bolt tornado K 6/20 OL50	buc	3 387,4400	1,00	3 387,44
101.	2874116312500	Elemente liniare din gresie ceramica, gresie portelanata sau faianta	m	35,1288	160,00	5 620,61
102.	2874125886734	Nituri POP	buc	2 100,7000	0,30	630,21
103.	2874125886734* 21	Nituri POP *NC modificat conform cs desfasurat	buc	2 743,2000	0,30	822,96
104.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	4 797,0960	4,00	19 188,38
105.	28741363134001	Diblu din material plastic *NC modificat conform cs defasurat	buc	9 142,5200	4,00	36 570,08
106.	2875274000050	Elemente de legatura	buc	14,3000	82,00	1 172,60
107.	2875274000501	Cot de jgheab	buc	4,1200	75,00	309,00
108.	2875274000502	Cot burlan	buc	24,4800	86,00	2 105,28
109.	2875274000503	Cot de capat	buc	12,2400	86,00	1 052,64
110.	2875274110001	Piesa de legatura	buc	12,2400	75,00	918,00
111.	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	4,1200	112,00	461,44
112.	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	28,8400	35,00	1 009,40
113.	2881116001642	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 12 S 1581	buc	80,4000	5,00	402,00
114.	34*-)	Cornier din material plastic l=3m *Resurs creat cu NC conform cs desfasurat	m	122,8160	7,00	859,71
115.	4011106202741	Energie electrica	kw	27,7340	4,00	110,94

116.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	8,1275	12,00	97,53
117.	4100126202818	Apa	m3	20,7544	12,00	249,05
118.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	219,2300	5,00	1 096,15
		Total materiale de construcții				1 495 181,93

Utilaje de construcții:

1.	2410520006751	Automacara 4,5 - 9,9 TF; h max.=6,5m, deschidere max.=5,5 m, moment max.=15 TFM	h-ut	0,3336	268,00	89,40
2.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	8 388,0000	1,92	16 104,96
3.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	47,7405	98,00	4 678,58
4.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	21,2140	98,00	2 078,97
5.	2922140007000	Macara	h-ut	48,4664	460,00	22 294,54
6.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	124,6065	24,00	2 990,56
7.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	34,3705	87,00	2 990,25
8.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	34,2809	52,00	1 782,61
9.	2952270003000	Instalatie mobila de samblare uscata incl. compres. 3-7 mc/min	h-ut	69,6800	152,00	10 591,36
10.	2952270003015	Aparat de sudura autogen	h-ut	7,2000	78,00	561,60
11.	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	5,2400	35,00	183,40
12.	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	69,0400	106,00	7 318,24
13.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	7,0700	67,00	473,69
14.	2952270003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	9,8400	25,00	246,00
15.	2952270003831	Malaxor de adezivi	h-ut	2,5275	35,00	88,46
16.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	11,0316	38,00	419,20
17.	2952270007610	Dispozitiv pentru gaurit placi	h-ut	67,4000	38,00	2 561,20
18.	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,4925	69,00	33,98
19.	3320120007707	Dispozitiv pentru trasarea cu laser a cotelor de nivel	h-ut	50,5500	71,00	3 589,05
20.	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,9600	460,00	441,60
21.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	2,0404	390,00	795,76
		Total utilaje de construcții				80 313,41

Total	Lei	2 333 295,55
Asigurari sociale si medicale	24 %	181 872,05
Cheltuieli de transport	5,5 %	82 235,01
Cheltuieli directe		2 597 402,61
Cheltuieli de regie	10 %	259 740,26
Beneficiu de deviz	5 %	142 857,14
Total		3 000 000,01
TVA	20 %	600 000,00

Total deviz: 3 600 000,01

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

DECLARAȚIE

„Aeroc” SRL, în calitate de ofertat la procedura de achiziție nr. 21387106 / ocde-b3wdp1-MD-1742985722923 privind execuția „Lucrări de termoizolare a fațadei – reparație capitală a căminului nr.1 situat pe adresa mun. Chișinău str. Bogdan. Voievod 8/3”, Vă înștiințăm că perioada de garanție pentru lucrările executate va constitui 25 (douăzeci și cinci) ani din data recepției la terminarea lucrărilor.

Semnat electronic

Nume: Dudnicenco

În calitate de: Administrator

Ofertantul: „Aeroc” SRL

Data prezentării 30.05.2024 09:37:10

Anexe la SNC
"Prezentarea situațiilor financiare"
Aprobat de Ministerul Finantelor
al Republicii Moldova

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2023 - 31.12.2023

Entitatea: AEROC S.R.L.

Cod CUIÎO: 40754051

Cod IDNO: 1011600010129

Sediul:

MD: 2008

Raionul(municipiul): 105, DDF BUIUCANI

Cod CUATM: 0120, SEC.BUIUCANI

Strada: Gheorghe Codreanu nr.22

Activitatea principală: F4334, Lucrari de vopsitorie, zugraveli si montari de geamuri

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: 068886932

WEB:

E-mail: contabil.aeroc@gmail.com

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Ciocanu Oxana Tel. 068886932

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 19 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Director Dudnicenco Eugeniu/Contabil-sef Ciocanu Oxana

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

Anexa 1

la 31.12.2023

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	35741	60024
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	4428	4428
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	31313	55596

2.4. alte imobilizări necorporale	024		
3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	35741	60024
II. Imobilizări corporale			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	7390	0
2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	3298776	2565856
din care:			
3.1. clădiri	081		
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	2517364	2180380
3.4. mijloace de transport	084		
3.5. inventar și mobilier	085	574503	385476
3.6. alte mijloace fixe	086	206909	
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	3306166	2565856
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4 alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		

	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	3341907	2625880
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	3811261	6475646
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270	2021170	2021170
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	5832431	8496816
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	4874280	5019958
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	189645	605892
	4. Creanțele ale personalului	330		
	5. Alte creanțe curente	340	447272	424608
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	50247	3238
	7. Alte active circulante	360		
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	5561444	6053696
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
	IV. Numerar și documente bănești	410	610087	87123
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	12003962	14637635

	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	15345869	17263515
	P A S I V			
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	2555275	2555275
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	2555275	2555275
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	5863968	5863968
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	1253856
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	() -861702
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	5863968	6256122
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	8419243	8811397
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	342371	
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		

	3. Datorii comerciale pe termen lung	650	58588	
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	400959	
E.	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	293460	141893
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	617692	1198005
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	617692	1198005
	3. Datorii comerciale curente	730	3201854	3045690
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	1545455	3580487
	6. Datorii față de personal	760	56794	157430
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	31534	55204
	8. Datorii față de buget	780	778878	141440
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		131969
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	6525667	8452118
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	15345869	17263515

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2023 până la 31.12.2023

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	30234867	20629768
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	4149526	1364993
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	26085341	19264775
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	22936799	16022215
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	4398089	1680924
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	18538710	14341291
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	7298068	4607553
Alte venituri din activitatea operațională	040	3015	2067
Cheltuieli de distribuie	050	1483480	1270234
Cheltuieli administrative	060	1999407	2107371
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	215048	63771
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	3603148	1168244
Venituri financiare, total	090	18571	94305
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		

venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099		94305
Cheltuieli financiare, total	100	320701	230270
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101	170300	166824
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	148103	63446
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-302130	-135965
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	2252	657414
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		251944
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140	2252	405470
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-299878	269505
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	3303270	1437749
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	608450	183893
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	2694820	1253856

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2023 pînă la 31.12.2023

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	2555275			2555275
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	2555275			2555275
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					

	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
IV.	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X			
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	5863968			5863968
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	1253856		1253856
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	(-861702)	()	(-861702)
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	5863968	392154		6256122
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	8419243	392154		8811397

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2023 până la 31.12.2023

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	32149556	24624031
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	28222058	20107844
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1662504	1633913
Dobânzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050	175000	355731
Alte încasări	060	1077268	171197
Alte plăți	070	726008	2494610
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	2441254	203130
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		

Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	889688	1384000
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	2287786	1251556
Dividende plătite	170	680000	710000
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-2078098	-577556
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	363156	-374426
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-137331	-148538
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	384262	610087
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	610087	87123

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)



Notă explicativă bilant 2023.signed.pdf

ELABORAT
Responsabil sistem de management


CHIRTOACA Iurie

VERIFICAT și APROBAT
Director


DUDNICENCO Eugeniu



MANUALUL CALITĂȚII DE ACTIVITATE ÎN CONSTRUCȚII COD: MC – Aeroc SRL

Data intrării în vigoare:	14.06.2024
Actualizat anul _____	Nume prenume, semnătura L.Ș.
Actualizat anul _____	Nume prenume, semnătura L.Ș.
Actualizat anul _____	Nume prenume, semnătura L.Ș.
Actualizat anul _____	Nume prenume, semnătura L.Ș.

Original



Copie controlată



Copie necontrolată



Exemplar Nr. 1

Digitally signed by Dudnicenco Eugeniu
Date: 2024.06.19 18:21:49 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cuprins

Nr.	Denumirea capitolului	Pagina
	Înregistrarea modificărilor și lista de difuzare.....	3
1	Generalități.....	4
2	Referințe normative.....	5
3	Termeni și definiții.....	5
4	Contextul organizației.....	5
4.1	Înțelegerea organizației și a contextului în care activează.....	5
4.2	Înțelegerea necesităților și așteptărilor părților interesate.....	6
4.3	Determinarea domeniului de aplicare al sistemului de management.....	7
4.4	Sistemul de management și procesele sale.....	7
5	Leadership.....	7
5.1	Angajament leadership.....	7
5.1.2	Orientarea către client.....	7
5.2	Politică.....	8
5.3	Roluri organizaționale, responsabilități și autorități.....	8
6	Planificare.....	8
6.1.1	Acțiuni de tratare a riscurilor și oportunităților.....	8
6.1.2	Obligații de conformare.....	9
6.2	Obiectivele calității și planificarea realizării lor.....	9
6.3	Planificarea schimbărilor.....	10
7	Suport.....	10
7.1	Resurse.....	10
7.2	Competență.....	13
7.3	Conștientizare.....	13
7.4	Comunicare.....	13
7.5	Informații documentate.....	14
8	Operare.....	15
8.1	Planificare și control operațional.....	15
8.2	Cerințe pentru servicii.....	16
8.3	Proiectarea și dezvoltarea.....	16
8.4	Controlul proceselor, produselor și serviciilor furnizate din exterior.....	17
8.5	Furnizare de servicii.....	18
8.6	Eliberarea serviciilor.....	19
8.7	Controlul elementelor de ieșire neconforme.....	20
9	Evaluarea performanței.....	20
9.1	Monitorizare, măsurare, analizare și evaluare.....	20
9.2	Audit intern.....	23
9.3	Analiza efectuată de management.....	23
10	Îmbunătățire.....	23
10.1	Generalități.....	23
10.2	Neconformitate și acțiune corectivă.....	24
10.3	Îmbunătățire continuă.....	24
11	Nomenclator Anexe	25

1. GENERALITĂȚI

Adoptarea unui sistem de management al calității este o decizie strategică a companiei Aeroc SRL, care poate ajuta la îmbunătățirea performanței sale și furnizează o bază solidă pentru inițiative de dezvoltare durabilă.

Potențialele beneficii pentru organizație:

- capacitatea de a furniza în mod consecvent serviciile care satisfac cerințele clientului și cerințele legale și reglementate aplicabile;
- facilitarea oportunității de creștere a satisfacției clientului;
- luarea în considerare a riscurilor și oportunităților asociate contextului și obiectivelor sale;
- capacitatea de a demonstra conformitatea cu cerințele specificate.

Principiile managementului calității sunt:

- orientarea către client;
- leadership;
- angajamentul personalului;
- abordarea pe bază de proces;
- îmbunătățirea;
- luarea deciziilor pe bază de dovezi;
- managementul relațiilor cu părțile interesate.

Abordarea pe bază de proces implică definirea și gestionarea sistematică a proceselor și a interacțiunilor dintre ele, astfel încât să se obțină rezultatele intenționate în conformitate cu politica referitoare la calitate și cu direcția strategică, ale organizației. Managementul proceselor și al sistemului în ansamblul său poate fi realizat utilizând ciclul PDCA (metoda de organizare și desfășurare a activităților de management, original din engleză Plan Do Check Act) cu o concentrare generală pe gândirea pe bază de risc care vizează beneficierea de avantaje și oportunități și prevenirea rezultatelor nedorite.

Aplicarea abordării pe bază de proces într-un sistem de management al calității permite:

- înțelegerea cerințelor și respectarea consecventă a acestora;
- luarea în considerare a proceselor din punct de vedere al valorii adăugate;
- realizarea efectivă a performanței proceselor;
- îmbunătățirea proceselor pe baza evaluării datelor și informațiilor.

2. REFERINȚE NORMATIVE

Legea nr. 721-XIII “Privind calitatea în construcții” – în vigoare până la 01.01.2025
din 02.02.96
COD Nr. 434 Urbanismului Și Construcțiilor - în vigoare de la 01.01.2025
din 28-12-2023

3. TERMENI ȘI DEFINIȚII

Pentru scopurile acestui document se aplică termenii și definițiile din SM EN ISO 9000:2016 și din pct. 2 al referințelor normative.

4. CONTEXTUL ORGANIZAȚIEI

4.1. Înțelegerea organizației și a contextului în care activează

Aeroc SRL a fost înființată în anul 2011 în conformitate cu extrasul din registrul de Stat al persoanelor juridice nr. 142237 din 11.06.2024 cu numărul de identificare de stat și codul fiscal nr. 1011600010129. *Rechizitele companiei* sunt prezentate în formularul cu același nume, cod: F-MC-4.1

Aeroc SRL este o entitate care își desfășoară activitatea în conformitate cu legislația în vigoare. Oferim clienților noștri confortul, experiența și posibilitatea de a alege calitate de înaltă performanță, datorită unui sistem de management bine dezvoltat, pe prim plan se pune accent pe personalul de specialitate, pentru a-i face pe clienți să se simtă mai siguri în activitățile zilnice dezvoltate de către compania noastră.

Organizația a determinat aspectele externe și interne relevante pentru scopul și direcția sa strategică și care influențează capabilitatea sa de a realiza rezultatele intenționate ale sistemului său de management al calității.

Aspectele interne sunt:

- capabilitatea organizației de a satisface cerințele clientului,
- competențele personalului,
- infrastructura din dotare,

Aspectele externe sunt:

- cerințele legale aplicabile,
- cerințele specificate de clienți,
- con competiția pe piața domeniului de activitate, mediul social și economic, cât la nivel național, regional sau local atât și internațional.

4.2. Înțelegerea necesităților și așteptărilor părților interesate

Datorită efectului lor, sau efectului lor potențial asupra capacității organizației de a furniza consecvent servicii care satisfac cerințele clientului și pe cele legale și reglementate aplicabile, organizația a determinat:

- părțile interesate relevante pentru sistemul de management al calității, protecției mediului, sănătății și securității ocupaționale (clienți, furnizori, autorități);
- cerințele acestor părți interesate care sunt relevante pentru sistemul de management al calității, protecției mediului, sănătății și securității ocupaționale.

Aeroc S.R.L., a determinat părțile interesate relevante pentru sistemul de management și cerințele acestora - clienții, utilizatorii finali, furnizorii de materii prime, materiale și servicii, organizațiile ce își desfășoară activitatea în proximitatea locației Aeroc S.R.L., autoritățile locale, angajații întreprinderii, mass-media.

În acest scop organizația a luat în considerare:

- cerințele contractuale provenite de la clienți și alte părți interesate;
- aplicarea standardelor naționale și ale sectoarelor industriale;
- conformarea cu cerințele relevante legale și de reglementare;
- deciziile organizației;
- sursele de informare externe relevante pentru dezvoltarea competențelor organizației și informațiile referitoare la necesitățile și așteptările părților interesate.

Părțile interesate sunt:

- asociați – conform Extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice;
- responsabili de proces – 2 persoane;
- angajați – 23 persoane;
- clienți – persoane fizice și juridice, instituții de stat;
- furnizori – companii furnizoare de materiale de construcții, de echipament de lucru, utilaj;
- autorități de reglementare – Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, Inspectoratul Național de Supraveghere Tehnică, Inspectoratul Ecologic de Stat;
- companii concurente;
- organizațiile din apropiere;
- companii locale de utilități (electricitate, gaze naturale, apă);
- organisme de certificare/ de acreditare.

4.3. Determinarea domeniului de aplicare al sistemului de management

Sistemul de management al calității implementat în organizație se referă la activitatea întreprinderii conform formularului *Domeniul de activitate, cod: F-MC-4.3*. Domeniul de activitate cuprinde toate activitățile inclusiv codurile CAEN/ CAEM aprobate internațional.

Executarea activității funcționează în baza Statutului Aeroc SRL, prezentului manual al calității și conform legislației Republicii Moldova- Art. 176, alin.(2) Cod Civil al Republicii Moldova nr. 1107 din 06.06.2002.

4.4. Sistemul de management și procesele sale

În cadrul realizării sistemului de management al calității sunt identificate procesele, succesiunea și interacțiunea acestora; sunt determinate criteriile și metodele necesare pentru funcționarea proceselor și sunt asigurate resursele și informațiile necesare. Aceste procese sunt monitorizate și măsurate și rezultatele obținute sunt utilizate pentru îmbunătățirea proceselor.

Legătura și interacțiunea dintre procese sunt prezentate în *Schema proceselor, cod: F-MC-4.4*.

5. LEADERSHIP

5.1.1 Angajament leadership

Managementul de la cel mai înalt nivel și-a luat angajamentul pentru:

- asumarea răspunderii pentru eficacitatea sistemului de management;
- asigurarea că politica și obiectivele referitoare la calitate sunt stabilite pentru sistemul de management și sunt compatibile cu contextul și direcția strategică ale organizației;
- promovarea abordării pe bază de proces și a gândirii pe bază de risc;
- asigurarea că resursele necesare pentru sistemul de management sunt disponibile;
- comunicarea importanței unui management eficace al calității și a conformării cu cerințele sistemului de management;
- asigurarea că sistemul de management al calității obține rezultatele ;
- angrenarea, direcționarea și susținerea persoanelor pentru a contribui la eficacitatea sistemului de management;
- promovarea îmbunătățirii continue,
- susținerea altor roluri de management relevante.

5.1.2. Orientarea către client

Așteptările și cerințele clienților sunt clarificate cu ocazia înțelegerilor între părți, încheierii contractelor și sunt transpuse în cerințe și documentate într-o formă care asigură îndeplinirea întocmai ale acestora în domeniile implicate.

Îndeplinirea întocmai a cerințelor clienților și a legislației aferente sunt asigurate în scopul creșterii satisfacției clientului și sunt analizate într-un mod reglementat, cu ocazia controalelor efectuate pe parcursul proceselor și cele finale, iar rezultatele sunt acceptate numai în cazul în care aceste cerințe sunt îndeplinite în întregime.

5.2. Politică

Managementul de la cel mai înalt nivel prin stabilirea, implementarea și menținerea Politicii referitoare la calitate, Cod: F-MC-5.2), prevede că:

- este adecvată scopului și contextului organizației și care susține direcția sa strategică;
- asigură un cadru pentru stabilirea obiectivelor referitoare la calitate;
- include un angajament pentru satisfacerea cerințelor aplicabile;
- include un angajament pentru îndeplinirea obligațiilor sale de conformare;
- include un angajament pentru îmbunătățirea continuă a sistemului de management al calității.

Politica referitoare la calitate este:

- disponibilă și menținută ca informație documentată;
- este comunicată, înțeleasă și aplicată în cadrul organizației;
- este disponibilă părților interesate relevante, după caz.

5.3. Roluri organizaționale, responsabilități și autorități

Managementul de la cel mai înalt nivel asigură că responsabilitățile și autoritățile pentru rolurile relevante sunt atribuite, comunicate și înțelese în cadrul organizației.

Managementul de la cel mai înalt nivel a desemnat responsabilități și autorități pentru:

- a se asigura că sistemul de management al calității se conformează cu cerințele standardelor de referință;
- a se asigura că procesele furnizează elementele de ieșire intenționate;
- raportarea, în special către managementul de la cel mai înalt nivel, referitor la performanța sistemului de management al calității și la oportunitățile de îmbunătățire;
- a se asigura că orientarea către client este promovată în întreaga organizație;
- a se asigura că este menținută integritatea sistemului de management atunci când sunt planificate și implementate schimbări în sistem.

6. PLANIFICARE

6.1.1. Acțiuni de tratare a riscurilor și oportunităților

Organizația a determinat riscurile și oportunitățile care necesită a fi tratate în organizație pentru:

- a da asigurări că sistemul de management al calității poate obține rezultatele intenționate;
- a crește efectele dorite;
- a preveni sau a reduce efectele nedorite;
- a realiza îmbunătățirea continuă.

Organizația a planificat acțiuni de tratare a riscurilor și oportunităților a determinat modul de integrare și implementare și evaluează periodic eficacitatea acestor acțiuni.

6.1.2. Obligații de conformare

Obligațiile de conformare identificate sunt stipulate în: autorizații, legislație și alte cerințe aplicabile, inclusiv contractuale.

Organizația a planificat acțiuni pentru tratarea obligațiilor sale de conformare și evaluează periodic eficacitatea acestor acțiuni.

6.2. Obiectivele calității și planificarea realizării lor

Organizația a stabilit obiective referitoare la calitate pentru funcții, niveluri și procese relevante necesare sistemului de management.

Obiectivele calității sunt:

- a) consecvente cu politica referitoare la calitate și mediu;
- b) identificarea preventivă și controlul pericolelor care pot afecta sănătatea și securitatea ocupațională;
- c) asigurarea continuă a accesului la instruire pentru angajați;
- d) asigurarea condițiilor adecvate de muncă pentru toți angajații;
- e) prevenirea incidentelor de muncă;
- f) respectarea cerințelor legale în domeniul sănătății și securității ocupaționale.
- g) sunt măsurabile;
- h) iau în considerare cerințe aplicabile;
- i) sunt relevante pentru conformitatea produselor/ serviciilor pentru creșterea satisfacției clientului;
- j) sunt monitorizate permanent;
- k) sunt comunicate angajaților, și
- l) sunt actualizate, după caz.

La formularea obiectivelor specifice pot fi luate în considerare, după cum este aplicabil, următoarele informații:

- obiective generale și strategia de dezvoltare a companiei;
- nivelul de realizare a obiectivelor în perioada anterioară;
- cerințe referitoare la proces/ serviciu;

- cerințe legale și de reglementare aplicabile serviciului oferit clienților.

Stadiul îndeplinirii acestor obiective este analizat cu ocazia analizei efectuată de management.

La etapa planificării obiectivelor organizația stabilește:

- a) ce se va face;
- b) ce resurse vor fi necesare;
- c) cine va fi responsabil;
- d) când se va finaliza;
- e) cum vor fi evaluate rezultatele.

Când se planifică obiectivele, Managementul de top determină ce trebuie făcut, alocă resurse, numește responsabili, stabilește termeni și indicatori de performanță.

Organizația menține informații documentate referitoare la Obiectivele calității.

6.3. Planificarea schimbărilor

Atunci când organizația determină necesitatea de schimbare a sistemului de management, schimbările se efectuează în mod planificat.

Organizația ia în considerare:

- scopul schimbărilor și consecințele potențiale ale acestora;
- integritatea sistemului de management;
- disponibilitatea resurselor;
- alocarea sau realocarea responsabilităților și autorităților.

Deciziile privind schimbările sistemului de management al calității se iau cu ocazia sedințelor periodice sau la analiza managementului.

7. SUPORT

7.1. Resurse

7.1.1. Generalități

Organizația a determinat și a pus la dispoziție resursele necesare pentru stabilirea, implementarea, menținerea și îmbunătățirea continuă a sistemului de management al calității.

Organizația a luat în considerare:

- capacitățile și constrângerile referitoare la resursele interne existente;
- ce este necesar să se obțină de la furnizorii externi.

7.1.2. Personal

Prin politica de resurse umane a Aeroc SRL se urmărește ca întreg personalul companiei care efectuează activități care influențează conformitatea cu cerințele referitoare la produsele sau

serviciile oferite clienților să fie competent din punct de vedere al studiilor, al instruirii, al abilităților și al experienței adecvate activităților prestate.

Resursele umane alocate - din punctul de vedere al competenței și numărului - corespund cu prevederile organigramei aprobate *Organigramei cod: F-MC-7.1.*

Determinarea competenței necesare

Conducerea societății este preocupată permanent de asigurarea competențelor necesare pentru personalul firmei.

La stabilirea necesarului de competență se iau în calcul cerințele de competență actuale și anticipate, plecând de la competențele deja existente în organizație.

Conducerea Aeroc SRL se asigură de disponibilitatea competențelor necesare prin:

- evaluarea și selectarea personalului la angajare, în funcție de procesele care se desfășoară în societate;
- instruirea personalului.

Evaluarea și selectarea personalului la angajare se face în funcție de necesarul de competență pentru postul respectiv.

Analiza necesității de competență pentru situația prezentă sau anticipată se face de către conducerea firmei împreună cu personalul de specialitate în domeniul recrutării de personal.

Identificarea necesităților de instruire în cadrul societății se face plecând de la cerințele specifice pentru fiecare post/ activitate/ proces din punct de vedere al competenței personalului, comparându-le cu pregătirea efectivă, calificarea și experiența ocupantului postului. Orice diferență dintre aceste stadii, duce în mod implicit la acțiuni de completare a competenței ocupanților posturilor prin instruire sau alte măsuri pentru a satisface aceste nevoi de instruire.

Managementul organizației a determinat și a pus la dispoziție persoanele necesare pentru implementarea eficace a sistemului propriu de management și pentru operarea și controlul proceselor sale.

7.1.3. Infrastructură

Managementul organizației a determinat, a pus la dispoziție și menține infrastructura necesară pentru operarea proceselor sale și pentru realizarea conformității produselor descrise în *Lista resurselor, echipamentelor și mijloacelor de măsurare, cod: F-MC-7.3.*

Infrastructura din organizație include:

- clădiri și utilități asociate;
- echipamente/utilaje, inclusiv hardware și software;
- resurse;
- tehnologie informațională și de comunicații.

7.1.4. Mediu pentru operarea proceselor

Managementul organizației a determinat, a pus la dispoziție și menține mediul necesar pentru operarea proceselor sale și pentru realizarea conformității produselor, cum ar fi:

- nediscriminare,
- atmosferă calmă, fără confruntări;
- reducerea stresului,
- prevenirea epuizării,
- temperatură, căldură, umiditate, iluminare, aerisire, igienă, zgomot – adecvate activităților prestate.

7.1.5. Resurse de monitorizare și măsurare

Managementul organizației a determinat și a pus la dispoziție resursele necesare pentru a se asigura rezultate valide și de încredere atunci când, pentru a verifica conformitatea produselor cu cerințele, este folosită monitorizarea sau măsurarea.

Organizația se asigură că resursele puse la dispoziție sunt:

- adecvate pentru tipul specific de activități de monitorizare și măsurare care se efectuează;
- menținute pentru a se asigura continua lor adecvare cu scopul urmărit.

Organizația a determinat metode de evaluare și înregistrare privind validitatea rezultatelor măsurărilor anterioare atunci când echipamentul este găsit neconform cu cerințele. Sunt întreprinse acțiuni adecvate asupra echipamentului și a serviciului afectat și se mențin înregistrări referitoare la rezultatele verificării.

Monitorizarea și măsurarea în vederea verificării conformității produselor/ serviciilor oferite clienților se face cu resurse (echipamente) care asigură rezultate valide și de încredere.

Resursele sunt adecvate tipului de activități de monitorizare și măsurare care se efectuează și sunt menținute pentru a se asigura continua lor adecvare cu scopul.

Sunt păstrate informații documentate ca dovadă a adecvării resurselor de monitorizare și măsurare.

Pentru produsele/ serviciile la care trebuie demonstrată trasabilitatea măsurării, echipamentele de măsurare sunt:

a) verificate/ etalonate la intervale planificate sau înainte de utilizare față de etaloane de măsurare sau față de o bază utilizată și păstrate informații documentate (vezi *Anexa A privind certificatele de verificare metrologică*).

b) identificate pentru a demonstra stadiul lor;

c) protejate împotriva ajustărilor, defectării sau deteriorării care ar invalida stadiul și rezultatul măsurărilor ulterioare.

Atunci cînd echipamentul de măsurare a fost găsit nepotrivit pentru scopul său intenționat, organizația determină dacă validitatea măsurărilor anterioare a fost influențată negativ și întreprinde acțiuni, după caz.

7.1.6. Cunoștințe organizaționale

Managementul organizației a determinat cunoștințele necesare pentru operarea proceselor sale și pentru realizarea conformității produselor. Aceste cunoștințe sunt menținute și puse la dispoziție atît cît este necesar. Atunci cînd se abordează necesitățile și tendințele de schimbare, organizația ia în considerare cunoștințele sale curente și determină modul în care să obțină sau să acceseze orice cunoștințe suplimentare necesare precum și actualizările cerute.

Cunoștințele organizaționale se pot baza pe:

- proprietatea intelectuală;
- cunoștințe obținute din experiență;
- lecții învățate din eșecuri și din proiecte de succes;
- captarea și împărtășirea cunoștințelor și experiențelor nedocumentate;
- rezultatele îmbunătățirii proceselor, produselor și serviciilor;
- standarde, surse academice, conferințe;
- obținerea de cunoștințe de la clienți sau furnizori externi.

7.2. Competență

Organizația a determinat resursele de personal pentru a acoperi organigrama, *Lista personalului cod: F-MC-7.2*. Managementul organizației a determinat pentru fiecare funcție competența necesară prin Fișele de post:

- a determinat competențele necesare ale persoanelor care lucrează sub controlul organizației și pot să influențeze performanța și eficacitatea sistemului de management;
- se asigură că aceste persoane sunt competente pe baza studiilor, instruirilor sau experienței adecvate;
- întreprinde acțiuni de dobîndire a competenței necesare și evaluează eficacitatea acțiunilor întreprinse;
- păstrează informații documentate corespunzătoare, ca dovadă a competenței.

7.3. Conștientizare

Managementul organizației se asigură că persoanele care lucrează sub controlul organizației sunt conștientizate, prin instruire și comunicări, referitor la:

- politica referitoare la calitate;
- obiectivele relevante referitoare la calitate;
- contribuția lor la eficacitatea sistemului de management, inclusiv beneficiile performanței îmbunătățite;

- implicațiile neconformării cu cerințele sistemului de management, inclusiv ale neîndeplinirii obligațiilor de mediu.

Această conștientizare organizația o asigură îndeosebi prin instruirea personalului.

7.4. Comunicare

Comunicarea internă și externă este stabilită prin *formularul Linia de comunicare cod: F-MC-7.4*, distribuită pentru fiecare șantier și părților interesate.

7.4.1. Comunicare internă

Modalitățile de comunicare internă stabilite de organizație sunt:

- ședințele operative, convocate de către Administrator, la care participă cel puțin, Serviciile- Juridic, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane&SSM și Directorii de Producție și Construcții.

- ședința periodică a managementului, convocată de Administrator, în care se verifică rezolvarea sarcinilor scadente, se analizează problemele curente și informațiile privind relațiile cu clienții, reclamațiile, sarcinile pe perioada următoare și repartizarea acestora, realizarea obiectivelor, precum și analiza și evaluarea auditurilor interne efectuate de la ultima ședință. Participă responsabilii de procese și, după caz, alte persoane convocate. Persoanele convocate mențin înregistrări privind deciziile luate, sarcinile, responsabilitățile și termenele stabilite.

Alte mijloace de comunicare internă:

- telefoane, afișări,
- acțiunile corective,
- analiza efectuată de management.

7.4.2. Comunicare externă

Ca modalități de comunicare externă, Administratorul a decis:

- părțile interesate sunt informate privind funcționarea sistemului de management al calității și de Politica referitoare la calitate ale organizației,
- primirea/ transmiterea observațiilor și informațiilor de la părțile interesate privind orice alte informații legate de funcționarea sistemului de management al calității.

7.5. Informații documentate

Sistemul de management al calității conține informațiile documentate cerute de legislație precum și informațiile documentate necesare funcționării eficiente a proceselor, cum sunt:

- documente externe,
- documente interne,
- manualul calității,
- regulamente,
- instrucțiuni de lucru, după caz,

- înregistrări (de exemplu formulare completate).

Manualul Calității elaborat în cadrul organizației include:

- domeniul de aplicare al sistemului de management (vezi capitolul 4.3),
- proceduri de sistem documentate sau referiri la acestea,
- procesele sistemului de management și interacțiunile dintre acestea.

Documentele interne sunt elaborate, analizate și aprobate de către funcțiile desemnate, înainte de emiterea lor, pentru a confirma că sunt adecvate scopului pentru care sunt elaborate. Pentru prevenirea utilizării documentelor nevalabile și/ sau perimate sunt stabilite modalitățile de difuzare a documentelor valabile și retragere a celor nevalabile, distrugere sau arhivare a documentelor perimate.

Prin respectarea cerințelor referitoare la informațiile documentate de proveniență externă se asigură identificarea și difuzarea controlată a versiunilor valabile ale acestora și sunt definite responsabilitățile legate de gestionarea și urmărirea valabilității.

Informațiile documentate care se consideră înregistrări sunt stabilite în capitolele Manualului calității, respectiv în procedurile de sistem și sunt menținute pentru a furniza dovezi ale conformității cu cerințele stabilite și pentru a demonstra funcționarea eficace a sistemului de management. Înregistrările sunt menținute astfel încât acestea sunt lizibile, identificabile și pot fi regăsite cu ușurință.

Înregistrările care dovedesc conformitatea cu cerințele prestabilite și funcționarea eficace a sistemului de management sunt păstrate conform celor stipulate în prezentul capitol sau în capitolele aferente procedurilor de sistem.

8. OPERARE

8.1. Planificare și control operațional

Procesele sistemului de management al calității și interacțiunea acestora sunt prezentate în capitolul 4.4 și în Schema proceselor. Aceste procese sunt realizate în condiții reglementate, luând în considerare legislația în vigoare referitoare la activitățile organizației, precum și cerințele clienților. În acest sens:

- sunt definite obiectivele calității și cerințele pentru produs,
- procesele, metodele și resursele specifice necesare realizării produselor sunt stabilite astfel încât să asigure respectarea cerințelor specificate și a legislației în vigoare, respectiv satisfacerea cerințelor clienților,
- sunt stabilite și asigurate metodele și mijloacele de verificare, monitorizare și de control specifice, precum și criteriile de acceptare ale acestora,

- sunt menținute informații documentate necesare pentru a dovedi că procesele satisfac cerințele.

Identificarea și reglementarea proceselor s-a realizat prin elaborarea sistemului de management. În cazul în care este necesară modificarea proceselor sau reglementarea unor procese noi acestea sunt efectuate și implementate conform reglementărilor de mai sus și luând în considerare cerințele planificării.

8.2. Cerințe pentru serviciile Aeroc S.R.L.

8.2.1. Comunicarea cu clientul

Cerințele privind comunicarea cu clienții sunt reglementate după cum urmează:

- furnizare de informații referitoare la servicii;
- tratarea cererilor de ofertă, a ofertelor și contractelor, inclusiv modificarea acestora;
- tratarea observațiilor, reclamațiilor;
- măsurarea gradului de satisfacție a clienților.

8.2.2. Determinarea cerințelor pentru servicii

La primirea solicitărilor se determină cerințele specificate de client, respectiv la elaborarea ofertelor și contractelor se asigură ca cerințele referitoare la produs să fie definite și documentate (inclusiv cerințele nespecificate de client și cerințele legale și de reglementare sau orice alte cerințe suplimentare determinate de organizație).

Responsabilitățile angajaților legate de procesele referitoare la cerințele pentru servicii sunt reglementate în fișele de post.

8.2.3. Analizarea cerințelor pentru servicii

Înainte de angajamentul organizației de a furniza produsul clientului (la ofertare, acceptarea contractului/ comenzii sau a modificării acestora) se asigură că:

- cerințele clientului și cerințele referitoare la produs sunt definite,
- cerințele care diferă de cele exprimate anterior sunt identificate și rezolvate,
- există toate mijloacele necesare satisfacerii cerințelor clientului (personal instruit, utilaje și echipamente de lucru) și pot fi puse la dispoziție în timp util.

Acceptarea solicitării clienților poate avea loc numai în cazul în care analiza privind capacitatea organizației de a furniza produsele solicitate a avut un rezultat pozitiv. Sunt menținute informații documentate adecvate care asigură documentarea analizei și a acțiunilor care se impun în urma efectuării analizei.

8.2.4. Modificări ale cerințelor pentru servicii

Modificarea contractelor clienților poate avea loc numai după o analiză prealabilă efectuată conform celor prescrise mai sus. În vederea realizării cerințelor convenite cu clienții, după

confirmarea comenzii, respectiv încheierea și modificarea contractului, se asigură ca acestea să fie transmise tuturor funcțiilor implicate.

Cerințele referitoare la modificarea cerințelor sunt stabilite în contract.

8.3. Proiectarea și dezvoltarea serviciilor

Activitatea de proiectare, dezvoltare este în conformitate cu *documentele normative, conform legislației în vigoare, efectuată de personal atestat în domeniul proiectării.*

8.4. Controlul proceselor, produselor și serviciilor furnizate din exterior

8.4.1. Generalități

Organizația se asigură că procesele, produsele și serviciile furnizate din exterior sunt conforme cu cerințele iar controalele care urmează să fie aplicate proceselor, produselor și serviciilor furnizate din exterior sunt determinate.

Prin procesul de aprovizionare Aeroc SRL se asigură că produsele sau serviciile achiziționate sunt conforme cu necesitățile firmei și condițiile specificate în documentația de aprovizionare.

Tipul și amploarea controlului aplicat furnizorului și produsului/ serviciului furnizat din exterior depinde de efectul produsului/ serviciului aprovizionat asupra realizării efective a produsului/ serviciului oferit clienților.

Controalele se aplică:

- a) produselor și serviciilor de la furnizori externi care vor fi încorporate în produsele/ serviciile proprii organizațiilor;
- b) produselor și serviciilor care sunt livrate de la furnizor direct clientului în numele organizației;
- c) unui proces sau o parte a unui proces care este livrat de un furnizor extern ca urmare a unei decizii a organizației.

Înainte de angajarea unui furnizor potențial și periodic (cel puțin o dată pe an), Aeroc SRL evaluează capacitatea acestor furnizori de a pune la dispoziție cu consecvență produse/ servicii de calitate.

8.4.2 Tipul și amploarea controlului

Produsele aprovizionate de firmă sunt verificate pentru a se asigura că acestea satisfac cerințele specificate. În situațiile în care se consideră oportun, prin contractele de aprovizionare se precizează condițiile de verificare a produselor la furnizori, precum și metodele de eliberare a produselor respective, după ce s-a constatat îndeplinirea condițiilor specificate.

Toate produsele aprovizionate sunt verificate la intrarea în societate.

Persoana responsabilă analizează documentele de însoțire a produselor și efectuează:

- identificarea produsului aprovizionat;

- recepția cantitativă;
- recepția calitativă prin efectuare de verificări, încercări etc. (metodele sunt în funcție de tipul produsului).

8.4.3. Informații pentru furnizorii externi

Organizația se asigură de adecvarea cerințelor înainte de comunicarea lor către furnizorul extern.

Organizația comunică furnizorilor săi externi cerințele sale, după caz, pentru:

- procesele, produsele și serviciile care urmează să fie furnizate;
- aprobarea pentru produse și servicii;
- metode, procese și echipamente;
- eliberarea produselor și serviciilor;
- competența, inclusiv orice cerințe de calificare a persoanelor;
- interacțiunile furnizorilor externi cu organizația;
- controlul și monitorizarea performanțelor furnizorilor externi, care vor fi aplicate de organizație;
- activitățile de verificare sau validare pe care organizația, sau clientul ei, intenționează să le realizeze în locațiile furnizorilor externi.

8.5. Furnizare de produse

8.5.1. Controlul furnizării de produse

Organizația a implementat furnizarea de produse în condiții controlate care includ:

- disponibilitatea informațiilor documentate care definesc;
- caracteristicile produselor care urmează să fie livrate ;
- rezultatele care urmează să fie obținute;
- disponibilitatea și utilizarea resurselor de monitorizare și măsurare adecvate (conform capitolului 7 din prezentul manual);
- implementarea activităților de monitorizare și măsurare, în etape corespunzătoare, pentru a verifica dacă au fost îndeplinite criteriile pentru controlul proceselor sau elementelor de ieșire, precum și criteriile de acceptare pentru produse;
- utilizarea infrastructurii corespunzătoare pentru operarea proceselor;
- desemnarea unor persoane competente, inclusiv orice calificări cerute;
- implementarea acțiunilor de prevenire a erorilor umane;
- implementarea activităților de eliberare, livrare și post livrare.

8.5.2. Identificare și trasabilitate

Organizația utilizează mijloace adecvate pentru identificarea elementelor de ieșire atunci când este necesar să se asigure conformitatea produselor.

Organizația a identificat stadiul elementelor de ieșire referitor la cerințele de monitorizare și măsurare, pe tot parcursul procesului de producție.

Organizația controlează identificarea unică a elementelor de ieșire atunci când trasabilitatea este o cerință și păstrează informații documentate necesare pentru a permite trasabilitatea.

8.5.3. Proprietate care aparține clienților sau furnizorilor externi

Organizația tratează cu grijă proprietatea care aparține clienților (de exemplu proprietatea intelectuală și date personale) pe perioada în care aceasta se află sub controlul organizației sau este utilizată de organizație.

Organizația a identificat, a verificat, protejează și pune în siguranță proprietatea clienților sau a furnizorilor externi pusă la dispoziție pentru a fi utilizată sau încorporată.

Atunci când proprietatea unui client sau unui furnizor extern este pierdută, deteriorată sau se constată că este inaptă pentru utilizare, organizația informează acest lucru clientului sau furnizorului extern și menține informații documentate referitoare la ceea ce s-a întâmplat.

8.5.4. Păstrare

Organizația păstrează/ arhivează elementele de ieșire pe parcursul și până la finalul livrării produsului atât cât este necesar pentru a se asigura conformitatea cu cerințele documentelor normative sau cele impuse de producător, beneficiar.

8.5.5. Activități post-livrare

Organizația îndeplinește cerințele pentru activitățile de post-livrare asociate cu produsele livrate, luând în considerare:

- cerințele legale și reglementate;
- cerințele clientului,
- desfășurarea întregului proces din domeniul producerii sau domeniul construcției,
- feed-backul de la client,
- natura, utilizarea și durata de viață intenționată ale produselor livrate.

8.5.6. Controlul modificărilor

Organizația controlează și analizează modificările referitoare la livrarea produsului, atât cât este necesar pentru a se asigura continuitatea conformității cu cerințele.

Organizația păstrează informații documentate care să descrie rezultatele analizării modificărilor, persoana/ persoanele care autorizează modificarea și orice acțiuni necesare care rezultă din analiză.

8.6. Eliberarea produselor

Organizația a implementat modalități planificate, în etape corespunzătoare, pentru a verifica dacă cerințele pentru produs au fost îndeplinite.

Eliberarea produselor către client nu se produc înainte ca modalitățile planificate să fie finalizate în mod corespunzător, cu excepția cazului în care s-a aprobat altfel de o autoritate relevantă și, atunci când este aplicabil, de client.

Organizația păstrează informații documentate referitoare la eliberarea produselor care includ:

- dovezi ale conformității cu criteriile de acceptare;
- trasabilitatea persoanei/ persoanelor care autorizează eliberarea.

8.7. Controlul elementelor de ieșire neconforme

Organizația se asigură că elementele de ieșire care nu sunt conforme cu cerințele referitoare la acestea sunt identificate și controlate pentru a preveni utilizarea sau livrarea lor neintenționată.

Organizația întreprinde acțiuni adecvate în funcție de natura neconformității și de efectele acesteia asupra conformității produselor, inclusiv după livrare.

Conformitatea cu cerințele sunt verificate atunci când elementele de ieșire neconforme sunt corectate.

Organizația păstrează informații documentate care:

- descriu neconformitatea;
- descriu acțiunile întreprinse;
- descriu orice derogări obținute;
- identifică autoritatea care decide acțiunile referitoare la neconformitate.

9. EVALUAREA PERFORMANȚEI

9.1. Monitorizare, măsurare, analizare și evaluare

9.1.1. Generalități

Organizația a determinat:

- ce necesită să fie monitorizat și măsurat;
- metodele de monitorizare, măsurare, analizare și evaluare necesare pentru a se asigura rezultate valide;
- când trebuie efectuate monitorizarea și măsurarea;
- când trebuie analizate și evaluate rezultatele monitorizării și măsurării.

Organizația evaluează performanța și eficacitatea sistemului de management și păstrează informații documentate adecvate ca dovadă a rezultatelor.

9.1.2. Satisfacția clientului

Organizația monitorizează recenziile clienților referitoare la măsura în care au fost îndeplinite necesitățile și așteptările lor. Organizația a determinat metodele pentru obținerea, monitorizarea și analizarea acestor informații.

9.1.3. Analiză și evaluare

Organizația analizează și evaluează, inclusiv prin indicatori de performanță și tehnici statistice unde este posibil, date și informații provenite din monitorizare și măsurare. Rezultatele analizei se utilizează pentru a evalua:

- conformitatea produselor;
- gradul de satisfacție a clientului;
- performanța și eficacitatea sistemului de management al calității;
- dacă planificarea a fost implementată în mod eficace;
- eficacitatea acțiunilor întreprinse pentru a trata riscurile și oportunitățile;
- performanța furnizorilor externi;
- necesitatea de îmbunătățiri pentru sistemul de management,
- îndeplinirea obligațiilor sale de conformare.

9.1.4 Evaluarea conformării

Procesul de evaluare a conformării reprezintă modul concret în care managementul Aeroc SRL se asigură de respectarea acestor cerințe.

Evaluarea conformării se efectuează:

- intern – prin acțiunile întreprinse în interiorul organizației pentru a evalua conformarea cu cerințele legale și cu alte cerințe;
- extern – prin verificarea conformării cu cerințele legale cu ocazia controalelor efectuate de către autorități competente în domeniu (Agenția de mediu, Inspectoratul Național de supraveghere tehnică, Inspectoratul Teritorial de Muncă etc.) sau cu ocazia auditurilor externe, când în criteriile de audit pot fi incluse și aceste cerințe legale.

Evaluarea internă a conformării se efectuează:

- la elaborarea inițială a listei cerințelor legale și a altor cerințe aplicabile;
- la actualizarea listei, dacă apar noi cerințe legale, modificări ale celor existente sau activități/ procese noi;
- cu ocazia subscrierii la o nouă cerință sau la ieșirea de sub incidența unei cerințe la care compania a subscris.

Metodele de evaluare a conformării cu cerințele legale și cu alte cerințe aplicabile sunt următoarele:

- auditul intern;

- evaluare pe bază de raport de evaluare;
- analiza activităților și a înregistrărilor specifice;
- analiza rezultatelor monitorizărilor;
- interviuri;
- control intern pe linie de protecție a mediului.

Înregistrările acestei evaluări a conformării cu cerințele legale sau cu alte cerințe la care instituția a subscris pot consta în:

- înregistrări specifice activității de audit intern;
- rapoarte de evaluare completate;
- procese-verbale de constatare sau note de constatare încheiate cu ocazia controalelor interne.

Auditurile interne se desfășoară în conformitate cu prevederile procedurii audit intern, consemnându-se ca obiectiv al auditului și evaluarea conformării cu cerințele legale și cu alte cerințe în domeniul protecției mediului, după caz. În acest caz, criteriile de audit includ și aceste cerințe care se verifică în cadrul auditului.

Evaluarea pe bază a Listei documentelor externe, presupune verificarea de către RSM a conformării activităților desfășurate cu cerințele legale și cu celelalte cerințe la care compania a subscris.

Raportul cuprinde:

- actul normativ;
- cerința aplicabilă;
- conformare (în cazul conformării, se trece “DA”, iar în cazul neconformării se trece “NU” și cauzele neconformării se trec la rubrica “Observații”);
- observații (se detaliază motivele neconformării sau alte aspecte importante legate de evaluarea conformării).

Controlul intern pe linie de protecție a mediului se execută de către angajații care au responsabilități specifice în acest sens, periodic sau la dispoziția Managerului General.

Rezultatul acestei evaluări interne a conformării cu cerințele legale și cu alte cerințe poate conduce la:

- inițierea unor măsuri pentru corectarea abaterilor constatate cu ocazia acelei evaluări;
- actualizarea listei cerințelor legale și a altor cerințe aplicabile.

Reevaluarea încadrării în cerințele legale sau alte cerințe se face anual sau ori de câte ori este nevoie, în funcție de performanțele de conformare anterioare sau cerințe legale specifice.

Evaluarea externă a conformării se efectuează cu ocazia controalelor efectuate de către autorități competente sau cu ocazia auditurilor externe.

Cu ocazia vizitelor efectuate de instituțiile și autoritățile publice din domeniu se efectuează inspecții prin care se evaluează respectarea cerințelor legale din domeniu.

Rezultatele evaluării conformării sunt aduse la cunoștința Managerului General de către personalul care a efectuat controlul.

Auditul extern pentru sistemele integrate de management care se efectuează de către organismele de certificare conform procedurilor proprii, poate include verificarea respectării cerințelor legale și a altor cerințe, efectuându-se și evaluarea conformării cu acestea.

Rezultatul acestei evaluări externe poate genera inițierea unor măsuri pentru corectarea abaterilor constatate cu ocazia acestei evaluări.

Rezultatele evaluării conformării constituie date de intrare pentru analiza efectuată de management, contribuind astfel la îmbunătățirea continuă a eficacității și a performanței SM.

9.2. Audit intern

Auditurile interne se aplică asupra fiecărui element al sistemului de management al calității pentru a verifica dacă procesele și rezultatele aferente acestora sunt conforme cu reglementările cuprinse în documentele sistemului de management elaborate și documentele de referință, respectiv de a evalua eficacitatea sistemului de management implementat în cadrul organizației.

Planificarea auditurilor interne se face luând în considerare starea și importanța proceselor precum și domeniile auditate, după caz, rezultatul auditurilor precedente, complexitatea activităților desfășurate, necesitatea verificării eficacității acțiunilor corective întreprinse.

Ordinea auditurilor, programarea în timp, procesele auditate precum și persoanele care auditează sunt documentate. Auditurile interne sunt efectuate de personal instruit și independent de domeniul auditat. În vederea eliminării neconformităților detectate cu ocazia auditurilor interne și a cauzelor acestora sunt întreprinse acțiuni ale căror aplicare sunt verificate și rezultatele sunt raportate managementului. Rezultatele auditurilor interne sunt analizate și evaluate cu ocazia ședințelor de analiză a managementului sau ori de câte ori este necesar.

9.3. Analiza efectuată de management

Managementul de la cel mai înalt nivel analizează la intervale planificate sistemul de management al calității din organizație, pentru a se asigura că este în continuare corespunzător, adecvat, eficace și aliniat cu direcția strategică a organizației.

10. ÎMBUNĂTĂȚIRE

10.1. Generalități

Organizația a determinat și selectat oportunitățile pentru îmbunătățire și implementează orice acțiuni necesare pentru a îndeplini cerințele sistemului de management, cerințele clientului, pentru a crește satisfacția clientului.

Oportunități:

- îmbunătățirea produselor pentru a satisface cerințele precum și pentru a aborda necesități și așteptări viitoare;
- corectarea, prevenirea sau reducerea efectelor nedorite;
- îmbunătățirea performanței și eficacității sistemului de management, obținute prin satisfacerea întocmai a cerințelor, prin întreprinderea de corecții, acțiuni corective, îmbunătățire continuă, precum și, după caz, modificări radicale, inovare și reorganizare.

10.2. Neconformitate, acțiune corectivă și reclamații

Atunci când apare o neconformitate, inclusiv dacă aceasta rezultă din reclamații, organizația reacționează la neconformitate și, după cum este cazul:

- întreprinde acțiuni pentru controlul și corectarea acesteia;
- se ocupă de consecințe;
- evaluează necesitatea de acțiuni pentru eliminarea cauzei neconformității, cu scopul ca aceasta să nu reapară sau să nu apară în altă parte, prin:
 - examinarea și analizarea neconformității;
 - determinarea cauzelor neconformității;
 - determinarea unor neconformități similare existente sau care ar putea eventual să apară;
 - implementarea oricărei acțiuni necesare;
 - analiza eficacității oricărei acțiuni corective întreprinse;
 - actualizarea riscurilor și oportunităților determinate în timpul planificării, dacă este necesar;
- efectuarea modificărilor sistemului de management al calității, dacă este necesar.

Acțiunile corective trebuie să fie adecvate efectelor neconformităților survenite.

Organizația păstrează informații documentate ca dovadă pentru:

- natura neconformităților și orice acțiuni întreprinse ulterior;
- rezultatele oricărei acțiuni corective.

10.3. Îmbunătățire continuă

Organizația îmbunătățește continuu relevanța și eficacitatea sistemului de management al calității ori de câte ori este necesar. Organizația ia în considerare rezultatele analizei și evaluării, precum și elementele de ieșire din analiza efectuată de management, pentru a determina dacă există necesități sau oportunități care trebuie tratate ca parte a îmbunătățirii continue.

11. NOMENCLATOR ANEXE

Nr.	Denumirea formularelor utilizate	Codul
1.	Rechizitele companiei	F- MC -4.1
2.	Domeniul de activitate	F- MC -4.3
3.	Schema proceselor	F- MC -4.4
4.	Politica referitoare la calitate	F- MC -5.2
5.	Organigrama	F- MC -7.1
6.	Lista personalului	F- MC -7.2
7.	Lista resurselor	F- MC -7.3
8.	Linia de comunicare	F- MC -7.4
9.	Verificarea metrologică	Anexa A

VERIFICAREA METROLOGICĂ

Nr. d/o	Denumirea utilajelor și a echipamentelor supuse verificărilor metrologice	Model sau număr de serie	Asigurate din dotare/închiriate	Certificat de desemnare	Valabilitate
1.	Ruletă de măsurare	P2Y3K	Asigurat din dotare	P-0063/24	13.02.2028
2.	Nivelmetru Bosch GOL32G	X536689	Contract unic arendă	G004502	2025
3.	Nivelmetru Bosch GOL20G	X421474	Contract unic arendă	G004501	2025
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					

Responsabil Sistem de Management CHIRTOCA Iurie/  /14/06/2024

Nume, prenume

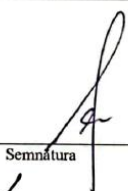
Semnătură

data

DATE BANCARE

Aeroc S.R.L.

1.	Adresa juridică	mun. Chișinău, MD-2008, str. Gh. Codreanu, 22
2.	Oficiu	mun. Chișinău, MD-2008, str. Sargidava, 4/1
3.	Producere	mun. Chișinău, MD-2008, str. Sargidava, 4/1
4.	Cod fiscal	1011600010129
5.	Cod TVA	0608619
6.	IBAN	MD22AG000000022511667066
7.	Banca	"MAIB" S.A., sucursala Alecu Russo
8.	Codul băncii	AGRNMD2X435
9.	Telefon/ fax	+ 373 69104421; + 373 62085171
10.	Director	DUDNICENCO Eugeniu
11.	E-mail	aeroc.md@gmail.com ; eugeniu.dudnicenco@mail.ru
12.	Web site	https://www.aeroc.md/ro

Responsabil Sistem de Management CHIRTOCA Iurie /  /14/06/2024
Nume, prenume Semnătura data

Aprobat Director DUDNICENCO Eugeniu /  /14/06/2024
nume, prenume semnătura data

DOMENIUL DE ACTIVITATE

AEROC SRL

Nr.	Denumirea domeniului de activitate	Codul CAEM
1	Fabricarea elementelor din beton pentru utilizare în construcții	2661
2	Fabricarea altor elemente din beton, ciment și ipsos	2666
3	Comerțul cu amănuntul neefectuat prin magazine	526
4	Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar	5153
5	Comerțul cu ridicata al articolelor de fierărie, utilajului de apeduct și de încălzire	5154
6	Comerțul cu ridicata al cartofilor, legumelor și fructelor	5131
7	Comerțul cu amănuntul al cartofilor, legumelor și fructelor proaspete	5221

Nr.	Denumirea domeniului de activitate	Codul CAEM2
1	Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții	22.23
2	Fabricarea altor produse din material plastic	22.29
3	Prelucrarea și fasonarea sticlei plate	23.12
4	Fabricarea articolelor din sticlă	23.13
5	Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice	25.11
6	Fabricarea de uși și ferestre din metal	25.12
7	Tratarea și acoperirea metalelor	25.61
8	Operațiuni de mecanică generală	25.62
9	Dezvoltare (promovare) imobiliară	41.10
10	Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale	41.20
11	Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor	42.11
12	Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane	42.12
13	Construcția de poduri și tuneluri	42.13
14	Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide	42.21
15	Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații	42.22
16	Construcții hidrotehnice	42.91
17	Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.	42.99
18	Lucrări de demolare a construcțiilor	43.11
19	Lucrări de pregătire a terenului de construcții	43.12
20	Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții	43.13
21	Lucrări de instalații electrice	43.21
22	Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat	43.22
23	Alte lucrări de instalații pentru construcții	43.29
24	Lucrări de tencuire	43.31
25	Lucrări de tâmplărie și dulgherie	43.32
26	Lucrări de pardosire și placare a pereților	43.33
27	Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri	43.34
28	Alte lucrări de finisare construcții	43.39
29	Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.	43.99

30	Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii	68.10
31	Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate	68.20
32	Activități de consultanță pentru afaceri și management	70.22
33	Activități de arhitectură	71.11
34	Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea	71.12
35	Activități de design specializat	74.10
36	Activități de închiriere și leasing de mașini și echipamente pentru construcții	77.32

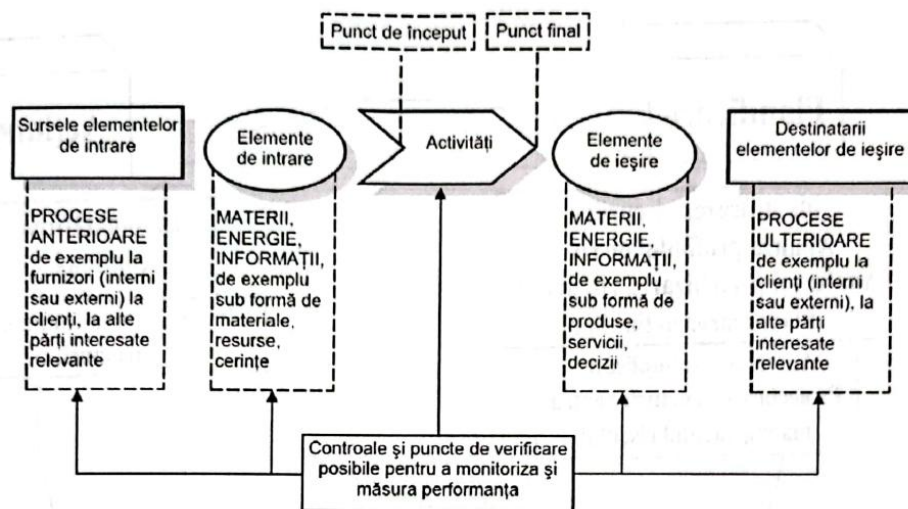
ELABORAT: Nume, Prenume RSM CHIRTOCA Iurie

Semnătura _____ Data 14/06/2024

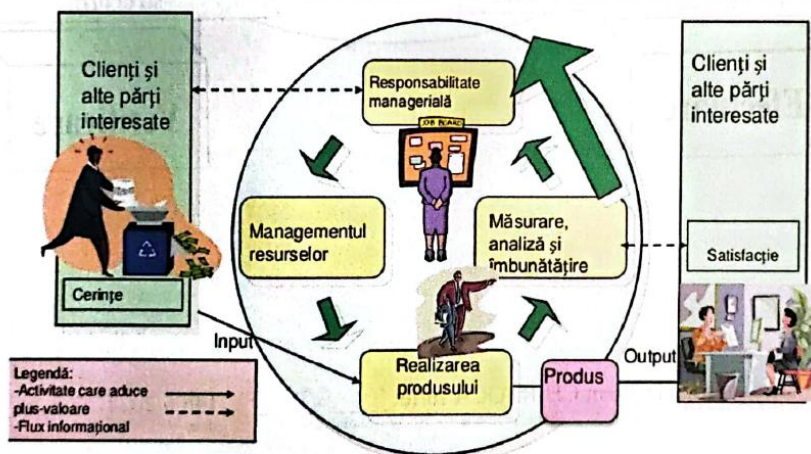
APROBAT: Nume, Prenume Director DUDNICHENCO Eugeniu

Semnătura _____ Data 14/06/2024

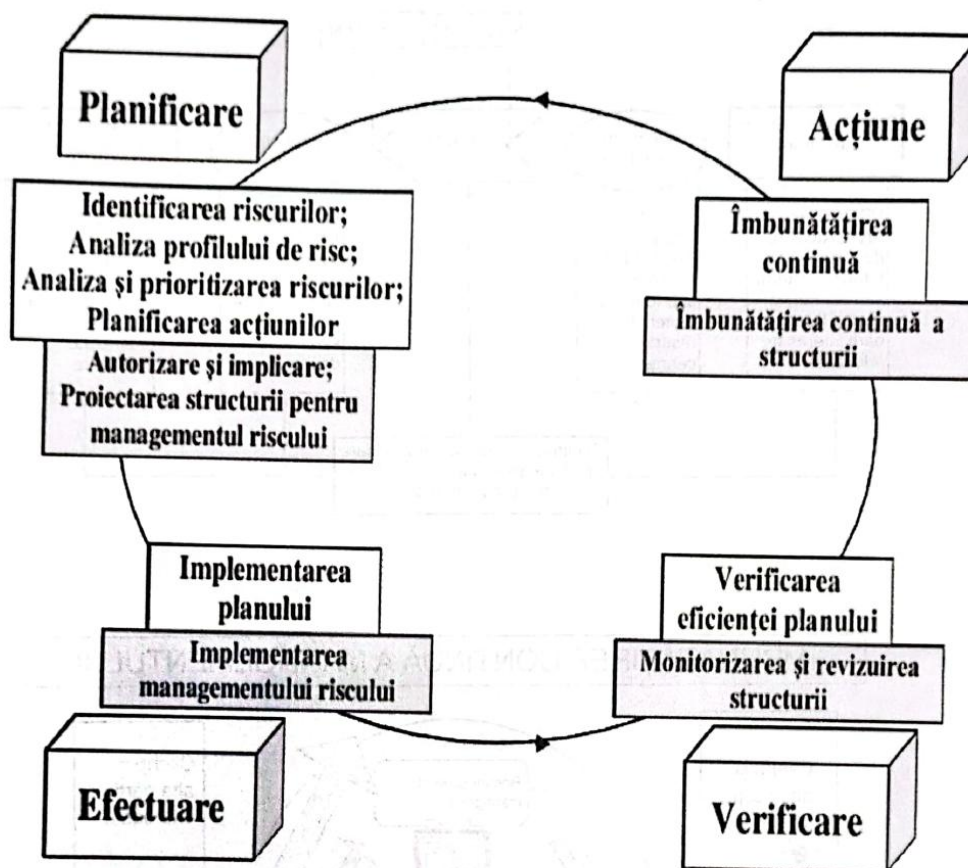
Schema Proceselor Sistemului De Management Al Calității



ÎMBUNĂTĂȚIREA CONTINUĂ A MANAGEMENTULUI



CICLUL PEVA, GÂNDIREA BAZATĂ PE RISC



Responsabil Sistem de Management CHIRTOCA Iurie /
Nume, prenume /14/06/2024
data

Aprobat Director DUDNICENCO Eugeniu /
nume, prenume /14/06/2024
data

POLITICA CALITĂȚII

Politica calității se referă la îmbunătățirea proceselor/ serviciilor/ lucrărilor de construcții precum și pentru îmbunătățirea sistemului de management, Aeroc S.R.L. își propune să atingă următoarele ținte:

- **Menținerea și creșterea satisfacției clientului**, acționând pentru satisfacerea cerințelor privind serviciile solicitate,
- **Menținerea și creșterea profitabilității economice** prin realizarea serviciilor de calitate în condiții de eficiență,
- **Prospectarea continuă a pieței**, lărgirea portofoliului de clienți și fidelizarea relațiilor bilaterale,
- **Conformarea cu legislația din domeniul calității, mediului și SSM**, precum și cu alte cerințe aplicabile activităților organizației,
- **Optimizarea proceselor** prin implementarea unui sistem de management al calității eficace și în continuă îmbunătățire,
- **Asigurarea continuă a accesului la instruire pentru angajați**;
- **Asigurarea condițiilor adecvate de muncă pentru toți angajații**;
- **Îmbunătățirea continuă a eficacității sistemului de management al calității, mediului și SSM** prin adoptarea unor metode adecvate de conducere și control al acestuia.

Eu, Director general, declar că aceste ținte le vom realiza prin implementarea și menținerea unui sistem de management precum și îmbunătățirea continuă a acestuia.

Director



DUDNICENCO Eugeniu

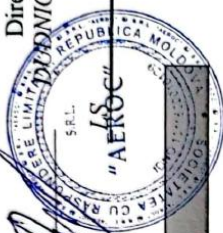


APROB

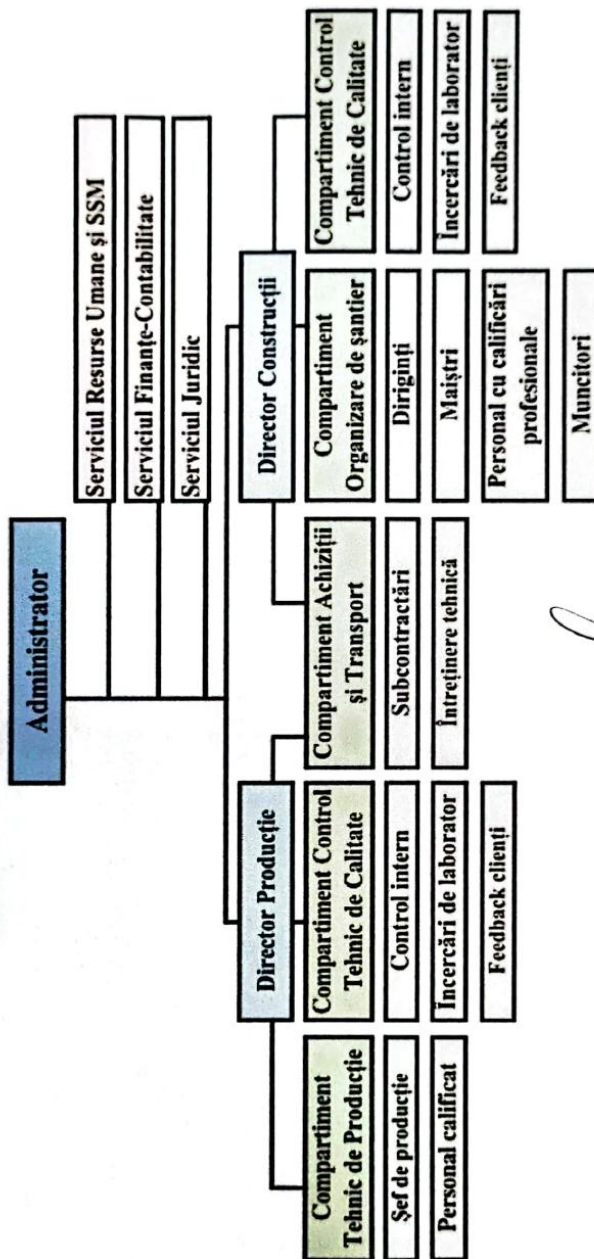
Director Aeroc SRL

DUMNICENCO Eugeniu

data 14/06/2024



Structura Organizatorică a Aeroc SRL



Responsabil Sistem de Management CHIRTOCA Iurie/
Nume, prenume /14/06/2024
data

Cod: F-MC-7.1

Verziunea 2.0

Data: 14.06.2024

Pag.: 1 / 1



LISTA PERSONALULUI

Nr. d/o	Nume prenume	Funcția	Cerere / contracte / Ordine / autorizări	Documente prezente, Studii de specialitate, certificate de calificare Data eliberării - valabilitate, etc	Vechimea în muncă în specialitate (ani)	NOTE
1	2	3	4	5	6	7
1		Administrator	Contract individual de muncă	Studii superioare	8	
2		Contabil-șef	Contract prestări servicii	Studii superioare	-	
3		Jurist	Contract individual de muncă	Studii superioare, Licență de avocat	8	
4		Specialist Resurse umane și SSM	Contract prestări servicii	Studii superioare	-	
5		Director construcții	Contract individual de muncă	Studii superioare	11	
6		Diriginte de șantier	Contract individual de muncă	Studii superioare, Certificat de atestare profesională nr.	14	
7		Diriginte lucrări specializate	Contract individual de muncă	Studii superioare, Certificat de atestare profesională nr.	9	
8		Diriginte lucrări specializate	Contract individual de muncă	Studii superioare, Certificat de atestare profesională nr.	23	
9		Electrozozosudor/ Tăietor cu gaze	Contract individual de muncă	Studii profesionale medii, Certificat de calificare nr.	5	
10		Izolator termic	Contract individual de muncă	Studii gimnaziale	16	
11		Izolator termic	Contract individual de muncă	Studii gimnaziale	5	
12		Izolator termic	Contract individual de muncă	Studii gimnaziale	4	
13		Izolator termic	Contract individual de muncă	Studii gimnaziale	11	
14		Izolator termic	Contract individual de muncă	Studii gimnaziale	12	
15		Izolator termic	Contract individual de muncă	Studii gimnaziale	5	

Nr. d/o	Nume prenume	Funcția	Cerere / contracte / Ordine / autorizări	Documente prezente, Studii de specialitate, certificate de calificare Data eliberării - valabilitate, etc	Vechimea în muncă în specialitate (ani)	NOTE
1	2	3	4	5	6	7
16		Montator tiplărie	Contract individual de muncă	Studii gimnaziale	8	
17		Asamblor tiplărie	Contract individual de muncă	Studii profesionale medii	10	
18		Asamblor tiplărie	Contract individual de muncă	Studii gimnaziale	8	
19		Asamblor tiplărie	Contract individual de muncă	Studii gimnaziale	6	
20		Asamblor tiplărie	Contract individual de muncă	Studii gimnaziale	14	
21		Asamblor tiplărie	Contract individual de muncă	Studii gimnaziale	5	
22		Lăcătuș	Contract individual de muncă	Studii profesionale medii, Certificat de calificare nr.	2	
23		Placator, Tencuitor-zugrav	Contract individual de muncă	Studii profesionale medii, Certificat ACR nr.	16	
24		Tencuitor-zugrav	Contract individual de muncă	Studii profesionale medii, Diplomă nr.	48	
25		Timplar-strungar	Contract individual de muncă	Studii profesionale medii, Diplomă nr.	31	

Responsabil Sistem de Management CHIRTOCA Iurie/ /14/06/2024

Semnătura

Nume, prenume

data



Lista resurselor (infrastructură, echipament și mijloace de măsurare)

Nr. d/o	Denumirea utilajelor, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (Automobile, ateliere, depozite, echipamente,)	Unitatea de măsură (bucăți sau seturi)	Asigurate din dotare / închiriate (Nr. / data Contract de chirie)	Responsabil	Note
Infrastructură					
1.	Oficiu, str. Sargidava 4/1	116,9 m2	Contract arendă		
2.	Spațiu de producere str. Sargidava 4/1		Contract arendă		
Echipamente și tehnică de lucru					
3.	Ciocan de abataj pneumatic-1/ electric-1	2 Buc	Asigurate din dotare		
4.	Polizor unghiular 115-1/ 125-3/ 230-2	6 Buc	Asigurate din dotare		
5.	Ciocan rotopercurtor	7 Buc	Asigurate din dotare		
6.	Betoniere 140-260 L	4 Buc	Asigurate din dotare		
7.	Mai compactor	1 Buc	Asigurate din dotare		
8.	Compresor de aer 220V -1/ 380V -1	2 Buc	Asigurate din dotare		
9.	Nivelă laser	3 Buc	Asigurate din dotare		
10.	Fereastră electric cu lanț 2/ Fereastră vertical 2	4 Buc	Asigurate din dotare		
11.	Aparat de sudat cu inverter	2 Buc	Asigurate din dotare		
12.	Schelă metalică	5400m2	Asigurate din dotare		
13.	Aparat de sudat ppr 20-63	2 Buc	Asigurate din dotare		
14.	Placă compactoare benzină	1 Buc	Asigurate din dotare		
15.	Arzător pirjolire	5 Buc	Asigurate din dotare		
16.	Generator electric benzină 6kW, 380/220V	1 Buc	Asigurate din dotare		
17.	Mașină de tăiat gresie și faianță	1 Buc	Asigurate din dotare		
18.	Troliu electric	4 Buc	Asigurate din dotare		
19.	Nacelă suspendată pe cabluri 50m	2 Buc	Asigurate din dotare		
20.	Căuș excavator	1 Buc	Contract unic arendă		
21.				ProServConstruct SRL	

Nr. d/o	Denumirea utilajelor, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (Automobile, ateliere, depozite, echipamente,)	Unitatea de măsură (bucți sau seturi)	Asigurate din dotare / închiriate (Nr. / data Contract de chirie)	Responsabil Nume/prenume	Note
23.	Excavator JCB 3CX, TAI 390	1 Buc	Contract unic arendă	ProServConstruct SRL	
24.	Excavator KOMATSU WB93R-5, TAZ 346	1 Buc	Contract unic arendă	ProServConstruct SRL	
25.	Excavator JCB 3CX, TAX 338	1 Buc	Contract unic arendă	ProServConstruct SRL	
26.	Compactor Bomag	1 Buc	Contract unic arendă	ProServConstruct SRL	
27.	Pompă submersibilă drenaj WQU1500DF	1 Buc	Contract unic arendă	ProServConstruct SRL	
28.	Stabilizator HTND106H	1 Buc	Contract unic arendă	ProServConstruct SRL	
29.	Generator DTF-3800	1 Buc	Contract unic arendă	ProServConstruct SRL	
30.	Aparat de sudură cap la cap 63-160	2 Buc	Contract unic arendă	ProServConstruct SRL	
31.	Motopompă	1 Buc	Contract unic arendă	ProServConstruct SRL	
32.	Mijloace de măsurare				
33.	Telemetru cu laser	2 buc	Asigurate din dotare		
34.	Ruletă de măsurat P2Y3K	1 buc	Asigurate din dotare		
35.	Nivelmetru GOL32G	1 buc	Contract unic arendă	ProServConstruct SRL	
36.	Nivelmetru GOL20G	1 buc	Contract unic arendă	ProServConstruct SRL	

Responsabil Sistem de Management CHIRTOCA Iurie/

Nume, prenume

Semnătură

/14/06/2024

data

APROB
Director Aeroc SRL
DUDNICENCO Eugeniu

data 14/06/2024

LINIA DE COMUNICARE

Nr. crt	Denumirea unitatii	Responsabil	Telefon/Fax/ Email	Observatii
1.	Serviciul Național Unic Pentru Apelurile de Urgență 112 din Republica Moldova		112	
2.	Director General	DUDNICENCO Eugeniu	+ 373 69104421; eugeniu.dudnicenco@mail.ru	
3.	Responsabil sistem management	CHIRTOCA Iurie	+ 373 62085171; construct construct@mail.ru	
4.	Secția resurse umane și SSM			
5.	Secția finanțe- contabilitate	CIOCANU Oxana	+ 373 68886932; contabil.aeroc@gmail.com	
6.	Secția construcții	CHIRTOCA Iurie	+ 373 62085171; construct construct@mail.ru	
7.	Secția producție	DUDNICENCO Eugeniu	+ 373 69104421; eugeniu.dudnicenco@mail.ru	

Responsabil Sistem de Management CHIRTOCA Iurie/ /14/06/2024

Nume, prenume

Semnatura

data



GUVERNUL
REPUBLICII
MOLDOVA



SERVICIUL FISCAL DE STAT



CERTIFICAT

privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
N^o

2129129

Din
Ot

24.04.2025 21:29



DATE DESPRE CONTRIBUABIL / ИНФОРМАЦИЯ О НАЛОГПЛАТЕЛЬЩИКЕ

Codul fiscal / Numărul de identificare

Фискальный код / Идентификационный номер

1011600010129

Denumirea

Наименование

Societatea cu Răspundere Limitată AERO



ATESTAREA LIPSEI SAU EXISTENȚEI RESTANȚELOR CONFORM DATELOR SISTEMULUI INFORMAȚIONAL AUTOMATIZAT / ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ОТСУТСТВИЯ ИЛИ НАЛИЧИЯ ЗАДОЛЖНОСТЕЙ СОГЛАСНО ДАННЫМ ИНФОРМАЦИОННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ СИСТЕМЫ

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie

На дату выдачи данной справки задолженность перед национальным публичным бюджетом составляет

63.52 MDL

În temeiul art. 129 pct. 13) lit. c) din Codul fiscal, suma neachitată a obligațiilor fiscale în cuantum de până la 500 de lei inclusiv nu se consideră restanță față de bugetul public național în scopul atestării lipsei restanțelor față de bugetul public național ale contribuabililor.



VALABIL PÂNĂ LA / ДЕЙСТВИТЕЛЕН ДО

09.05.2025 21:29



Prezentul document este eliberat în temeiul Art. 29, alin. (3) din Legea cu privire la registre nr. 71/2007 și în baza datelor furnizate de Serviciul Fiscal de Stat în Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept / Справка выдана в соответствии со ст. 29 п. (3) Закона о реестрах № 71/2007 на основании данных, предоставленных Государственной налоговой службой на Портале Правительства Гражданина и Юридических Лиц.

Generat și semnat de Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept la 24.04.2025 21:29

Prezentul certificat este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022

Сертификат подписан электронной подписью в соответствии с Законом № 124 от 19.05.2022



Certificatul este descărcat din Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept (mcabinet.gov.md) și este semnat electronic de către posesorul acestui portal și are aceeași valoare juridică ca și documentele eliberate pe suport de hârtie de către organele cu atribuții de administrare fiscală. Verificarea autenticității semnăturii electronice poate fi realizată cu ajutorul Serviciului Guvernamental de Semnătură Electronică (msign.gov.md)

Сертификат скачен с Правительственного Портала Гражданина и Юридических Лиц (mcabinet.gov.md) и подписан электронной подписью владельца портала и имеет такую же юридическую силу, как и документы выдаваемые на бумаге органами налоговой администрации. Проверку подлинности электронной подписи можно осуществить с помощью Государственной Службой Электронной Подписи (msign.gov.md)

CERERE DE PARTICIPARE

Către

IP Centrul de Excelență în Industria Ușoară

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de pre selecție nr.1 apărut în Buletinul achizițiilor publice nr. din 26.03.2025, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului „Lucrări de termoizolare a fațadei – reparație capitală a căminului nr.1 situat pe adresa mun. Chișinău str. Bogdan. Voievod 8/3” noi- Aeroc SRL, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării „24” aprilie 2025

Cu stimă,
Ofertant
“Aeroc” SRL

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către

IP Centrul de Excelență în Industria Ușoară

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, privind „Lucrări de termoizolare a fațadei – reparație capitală a căminului nr.1 situat pe adresa mun. Chișinău str. Bogdan. Voievod 8/3” prin procedura de achiziție- Licitatie deschisă pentru o durată de 30 (Treizeci) zile, respectiv până la data de 27/05/2025, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

24.04.2025

Cu stimă,

„Aeroc” SRL
Semnat electronic

BANCA: BC „MAIB” S.A.

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Nr. LD2511400607 din 24.04.2025

Către **CENTR.DE EXCELENTA IN INDUSTR.USOAR** cu sediul în MD-2005, Moldova, mun.CHISINAU, or. Chisinau, G. Cosbuc, nr.5, cu privire la procedura de atribuire a contractului **Lucrări de termoizolare a fațadei – reparație capitală a căminului nr.1 situat pe adresa mun. Chișinău str. Bogdan. Voievod 8/3.**, (Licitația publică – ocde-b3wdp1-MD-1742985722923 din 25.04.2025), subsemnata **BC „MAIB” S.A.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr.127, codul fiscal 1002600003778, ne obligăm față de **CENTR.DE EXCELENTA IN INDUSTR.USOAR**, cu codul fiscal **1016620000181** să plătim suma de **60001,00 (SAIZECI MII UNU) MDL**, la prima sa cerere scrisă și fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul **AEROC S.R.L.**, cu codul fiscal **1011600010129** își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anexa nr.2 Anunțul de Participare, începând cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anexa nr.2 Anunțul de Participare, și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;
2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul **AEROC S.R.L.** nu a constituit garanția de bună execuție;
3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul **AEROC S.R.L.** a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de bunuri/servicii;
4. Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de bunuri/servicii.

Prezenta garanție intra în vigoare la data de **25.04.2025** și este valabilă până la data de **27.05.2025**, inclusiv.


(semnătura)

Numele, prenumele: **Cristina S. Vozian**
Reprezentantul Băncii

L.S.



Emiterea prezentei Garanții poate fi verificată pe pagina web a băncii www.maib.md, compartimentul Garanții bancare

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

**„Lucrări de termoizolare a fațadei – reparație capitală a căminului nr.1 situat pe adresa
mun. Chișinău str. Bogdan. Voievod 8/3”**

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	2025			
		Perioada de execuție 90 zile			
		1-20 zi	21-50 zi	51-80 zi	81-90 zi
1.	Organizare de șantier	X			
2.	<u>Categoria de lucrări:</u> Montarea schelei metalice Demontări construcții metalice Desfaceri de tencuieli și pardoseli Demontări tâmplării	X	X		
3.	<u>Categoria de lucrări:</u> Montarea tâmplăriilor Sablarea suprafețelor de metal Execuția stratului suport Reparații de tencuieli	X	X	X	
4.	<u>Categoria de lucrări:</u> Termoizolarea fațadelor și a soclului Aplicarea tencuielilor decorative Sudarea confecțiilor metalice	X	X	X	X
5.	<u>Categoria de lucrări:</u> Montarea glafurilor Fixarea tablei cutate Montarea sistemii de jgheaburi și burlane Execuția placajelor la soclu Montarea balustradei din inox			X	X
6.	<u>Categoria de lucrări:</u> Demontarea schelei metalice Încărcarea și evacuarea gunoierului				X

Data completării: 24.04.2025

Semnat electronic

Nume: Dudnicenco

În calitate de: Administrator

Ofertantul: „Aeroc” SRL

GRAFIC DE EXECUTARE A DOCUMENTAȚIEI DE PROIECT

X

(denumirea serviciilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 1			...	Anul (n)
		Luna				
		1	2	3	...	n
1.	Faza 1 Studii, foto fixarea, releveu, investigații ingineresti etc.					
2.	Faza 2 Schiță de proiect _____					
3.	Faza 3 Proiect de execuție (desene și deviz): _____ _____ _____					
...	Faza n : _____ _____					

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de termoizolare exterioară a fațadelor IET 193 or. Vatra.
2. Numărul și data contractului Nr. 12 din 24.07.2023.
3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria or. Vatra.
4. Adresa beneficiarului or. Vatra, str. Ștefan Vodă, 5.
5. Țara Republica Moldova.
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor.
7. Valoarea contractului exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul
 - a) inițială (la data semnării contractului) 3 096 360, 00 lei.
 - b) finală (la data finalizării contractului) 3 451 097, 01 lei.
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Litigii nu au fost.
9. Perioada de executare a lucrării: Lucrări de termoizolare exterioară a fațadelor IET 193 or. Vatra
 - a) Contractată 3 luni.
 - b) Efectiv realizată 3 luni.
 - c) Motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul Decalări nu au fost.
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr.04 din 27/09/2024.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție Remedieri și completări nu au fost.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte Alte aspecte nu sînt.

Data completării „24” aprilie 2025

Cu stimă,
Ofertant
“Aeroc” SRL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.12
privind achiziția prin Licitatie deschisă

„24” iulie 2023

or. Vatra
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție LD nr. [ocds-b3wdp1-MD-1687250727870](#) din data 20.06.2023, între **Primăria or. Vatra**, cu sediul în or. Vatra, str. Ștefan Vodă 5, IDNO 1007601009554 reprezentat **prin primarul or. Vatra, dl Denis Danila**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **”AEROC” SRL** cu sediul în mun. Chișinău str. Gh. Codreanu 22, IDNO 1011600010129, reprezentat **prin dl Dudnicenco Eugeniu**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de termoizolarea a exterioară a fațadelor IET 193 or. Vatra** în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **3 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.**

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **min. 5 ani**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, **inclusiv TVA este de 3 096 000 trei milioane nouăzeci și șase mii lei, 00 bani**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 30 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. **Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 15% din valoarea contractului atribuit.**
- 4.11. **Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.**
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în

afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de min 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, **fiind valabil până la 31.12.2024.**

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

"AEROC" SRL

Adresa : mun.Chișinău, str.Gh.Codreanu 22

Telefon:069104421

Cod fiscal: 1011600010129 TVA 0608619

Banca: BC "Moldova-Agroindbank" SA,
Filiala Centru, Chisinau

Cod: AGRNMD2X723

IBAN: MD22AG000000022511667066

BENEFICIARUL

Primăria or. Vatra

Adresa: or. Vatra , str.Șt. Vodă 5

Telefon:022-59-60-04/61-56-37

Cod fiscal:1007601009554

Banca: MF-Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN MD65TRPDAK319220A07547AF

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

E.Dudnicenco_____

l.ș.

Digitally signed by Dudnicenco Eugeniu
Date: 2023.08.07 15:24:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

D.Danila_____

l.ș.

Digitally signed by Danila Denis
Date: 2023.08.07 15:21:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



INVESTITOR
Primaria or. Vatra

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. 04 din 27.09.2024

privind lucrarea “Termoizolare fațadei” executată la obiectul Grădinița de copii nr.193 din mun. Chișinău, or. Vatra, str. Mihai Eminescu nr.31, în cadrul contractului nr. 12 din 24.07.2023 încheiat între **Primaria or. Vatra și “AEROC” SRL** pentru lucrările de “Termoizolare a fațadei Grădiniței de copii nr.193”.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.8/1 din, eliberată de Primaria orașului Vatra la 28.07.2023, cu valabilitate pînă la 28.07.2025.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 26.09-27.09.2024, fiind formată din:

Președintele comisiei

-Danila Denis

Primarul or. Vatra

Membrii:

-Maximova Irina

Arhitect, APL or. Vatra

-Dedin Maria

Specialist principal

-Dumbravă Marian

Director ÎM “RCL Vatra”

-Morari Petru

Responsabil Tehnic

3. Au mai participat la recepție:

-Dudnicenco Eugeniu

Director, SRL “AEROC”

-Spinei Eugeniu

Diriginte de șantier

4. Constatările comisiei de recepție:

a) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

b) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

c) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: de a recepționa obiectul finalizat “Termoizolare fațadei Grădiniței de copii nr.193” din mun.Chișinău, or.Vatra, str.Mihai Eminescu nr.31

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: după studierea lucrărilor executate și actelor prezentate nu au fost stabilite încălcări și pachetul de documente este anexat pe deplin.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: de a recepționa obiectul finalizat "Termoizolare fațadei Grădiniței de copii nr.193" din mun. Chișinău, or. Vatra, str. Mihai Eminescu nr.31

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 0122104.026.01, adresa poștală mun. Chișinău, or. Vatra, str. Mihai Eminescu nr.31, destinația Grădinița de copii nr.193 are următorii indicii de bază:

- Aplicarea amorsei bituminoase și execuția hidroizolării de fundație;
- Termoizolarea fundației și a soclului cu polisteren extrudat;
- Umpluturi cu nisip a șanțului de fundație și compactarea nisipului;
- Strat suport din pietriș compactat și montarea plaselor de armare;
- Amorsarea suprafețelor fațadelor și a glafurilor;
- Termoizolarea fațadelor, a parasolarelor și a glafurilor;
- Fixarea mecanică a materialului termoizolant;
- Aplicarea amorsei bituminoase execuția hidroizolare la fundație;
- Armarea suprafețelor termoizolate;
- Amorsarea suprafețelor termoizolate;
- Termoizolarea fundației și a soclului cu polistiren extrudat;
- Umpluturi cu nisip a șanțului de fundație și compactarea nisipului;
- Aplicarea amorsei bituminoase și execuția hidroizolare la fundație;
- Termoizolarea fațadelor, a parasolarelor și a glafurilor;
- Termoizolarea fundației și a soclului cu polisteren extrudat;
- Umpluturi cu nisip a șanțului de fundație și compactarea nisipului;
- Fixarea mecanică a materialului termoizolant;
- Armarea suprafețelor termoizolate;
- Amorsarea suprafețelor armate;
- Strat suport din pietriș și montarea plaselor de armare;

8. Costul lucrărilor conform devizului constituie – **3 451 097,03 lei** (trei milioane patru sute cincizeci unu de mii nouăzeci și șapte) MD

9. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 6 file, a fost încheiat astăzi 27 la 09.2024 în 5 exemplare.

10. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

In urma examinării vizuale pe teren a calității execuției lucrărilor, documentației prezentate și a certificatelor privind calitatea materialelor utilizate la termoizolarea fațadelor, comisia de recepție a constatat că lucrarea este îndeplinită complet și calitativ.

Comisia de receptie :

-Președinte:

- **Danila Denis** / Primarul or. Vatra /

Digitally signed by Danila Denis
Date: 2024.12.13 09:11:55 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ
(semnătura)



Membri:

-**Maximova Irina** /Arhitect, APL or. Vatra /

Digitally signed by Maximova Irina
Date: 2024.12.09 10:46:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



-**Dedin Maria** / Specialist principal /

Digitally signed by Dedin Maria
Date: 2024.12.09 10:50:20 EET

Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



-**Dumbravă Marian** / Director ÎM RCL Vatra

Digitally signed by Dumbravă Marian
Date: 2024.12.09 10:48:38 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



-**Morari Petru** / Responsabil Tehnic /

Digitally signed by Morari Petru
Date: 2024.12.10 10:19:02 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Specialiști:

Digitally signed by Dudnicenco Eugeniu
Date: 2024.12.09 11:14:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



-**Dudnicenco Eugeniu** / Director, SRL "AEROC"/

-**Spinei Eugeniu** / Diriginte de Șantier /

Digitally signed by Spinei Eugeniu
Date: 2024.12.10 10:50:25 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătura)



L.Ș. _____
(semnătura)

Primarul or. Vatra, Denis Danila
(funcția, numele, prenumele)

11. Lucrarea "Termoizolare fațadei Grădiniței de copii nr.193 din mun. Chișinău, or. Vatra, str. Mihai Eminescu nr.31" este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL: "AEROC" SRL

PRIMITĂ:
INVESTITORUL: Primaria or. Vatra

" ____ " _____ 2024

" ____ " _____ 2024

L.Ș. _____
(semnătura)

L.Ș. _____
(semnătura)

Lista
pieselor din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete.

1. Lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție 10/23 – SA în volum deplin, fără abateri.

Primar or. Vatra

Denis Danila

Responsabil Tehnic

Morari Petru

Director "AEROC" SRL

Dudnicenco Eugeniu

Diriginte de șantier

Spinei Eugeniu

Lista
lucrărilor cuprinse în documentația tehnică, ce nu au fost executate.

1. Lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție 10/23 – SA în volum deplin.

Primar or. Vatra

Denis Danila

Responsabil Tehnic

Morari Petru

Director "AEROC" SRL

Dudnicenco Eugeniu

Diriginte de șantier

Spinei Eugeniu

Lista
lucrărilor cuprinse în documentația tehnică, la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

1. Lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție 10/23 – SA,
respectând procesele tehnologice.

Primar or. Vatra

Denis Danila

Responsabil Tehnic

Morari Petru

Director "AEROC" SRL

Dudnicenco Eugeniu

Diriginte de șantier

Spinei Eugeniu

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr. Crt	Obiect contract	Denumirea/ Nume Beneficiar/ Adresa	Calitatea Antreprenorului	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Contract nr.20 din 06.09.2024 Lucrări de reparație a acoperișului căminului studențesc și a cantinei	IP Liceul Teoretic Republican “Aristotel”, or. Chișinău, str. Sprîncenoaia, 1	Antreprenor	1.934.372,60 (incl. TVA)	2	Nr.1 din decembrie 2024
2	Contract nr.96 din 12.11.2024 Lucrări de reparație a acoperișului Gimnaziului nr.49, subordonată DETS Botanica	Direcția Educație, Tineret și Sport, sectorul Botanica, or. Chișinău, bd. Traian 21/2	Antreprenor	540.000,01 (incl. TVA)	0,5	Nr.111 din decembrie 2024
3	Contract nr.166 din 15.07.2024 Lucrări de reparație a acoperișului moale la punctul termic	IMSP Institutul Oncologic, or. Chișinău, str. N. Testișteanu, 30	Prestator de servicii	238.374,02 (incl. TVA)	1	Nr.1 din august 2024
4	Contract nr.83 din 09.09.2024 Lucrări de reparație a acoperișului din str. Cuza Vodă	Adeline Design SRL, or. Codru, str. Ion Creangă, 12	Antreprenor	68.000,00 (incl. TVA)	0,5	Nr.1 din septembrie 2024

Semnat electronic
Nume: Dudnicenco
În calitate de: Administrator
Ofertantul: „Aeroc” SRL

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
	1	2	3	4
1	Ciocan de abataj pneumatic-1/ electric-1	2 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
2	Polizor unghiular (d) 115-1/ 125-3/ 230-2	6 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
3	Ciocan rotopercutor	7 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
4	Betoniere 140-260 L	4 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
5	Mai compactor	1 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
6	Compresor de aer 220V -1/ 380V -1	2 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
7	Nivelă laser	3 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
8	Fereastră electric cu lanț 2/Fereastră vertical 2	4 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
9	Aparat de sudat cu invertor	2 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
10	Schelă metalică	5400m2	Proprie	„Aeroc” SRL
11	Aparat de sudat ppr 20-63	2 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
12	Placă compactoare benzină	1 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
13	Arzător pîrjolire	5 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
14	Generator electric benzină 6kW, 380/220V	1 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
15	Mașină de tăiat gresie și faianță	1 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
16	Platformă suspendată pe cabluri	2 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
17	Troliu electric	5 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
18	Macara basculare	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
19	Căuș excavator	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
20	Excavator JCB 3CX, TAI 390	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
21	Excavator KOMATSU WB93R-5, TAZ 346	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
22	Excavator JCB 3CX, TAX 338	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
23	Compactor Bomag	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
24	Pompă submersibilă drenaj WQU1500DF	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
25	Stabilizator HTND106H	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
26	Nivelmetru GOL32G	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
27	Nivelmetru GOL20G	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
28	Generator DTF-3800	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
29	Aparat de sudură cap la cap 63-160	2 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
30	Motopompă	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
31	Laborator de încercări	1 Buc	Contract prestări servicii nr. 01/2 din 16.01.2023	„FISTFOG” SRL

Semnat electronic
Nume: Dudnicenco
În calitate de: Administrator
Ofertantul: „Aeroc” SRL

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca în specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare Data eliberării
	1	2	3	4	5
	<u>*Director construcții-Chirtoca Iurie</u>	Superioare	14 ani		
	<u>*Diriginte de șantier în construcții.</u> <u>*Responsabil Tehnic</u> <u>*Elaborator de devize Spinei Eugeniu</u>	Superioare	16 ani		Nr. 1679 din 25.11.2022 Nr. 1211 din 25.11.2022 Nr.157 din 15.07.2020
	<u>*Diriginte lucrări specializate și instalații aferente construcțiilor-Lungu Sergiu</u>	Superioare	14 ani		Nr. 0614 din 05.04.2022
	<u>*Diriginte lucrări specializate și instalații aferente construcțiilor-Movileanu Alexandru</u>	Superioare	34 ani		Nr. 0527 din 23.07.2021
	<u>*Securitatea si sănătatea în muncă-</u> Fleștor Adrian (contract prestări servicii de personal nr. 14A/RU/SSM /2021)	Superioare			Adeverință nr.29 din 15.09.2023
	<u>* Electrogazosudor/ Tăietor cu gaze</u> 1 persoană	Profesionale medii			Certificat de calificare nr.319001249153
	<u>*Izolator termic/ Izolator hidrofug</u> 16 persoane	Gimnaziale			
	<u>*Confectioner-asamblor</u> 5 persoane	Gimnaziale			
	<u>*Montator sisteme tîmplărie termoizolantă</u> 2 persoane	Gimnaziale			
	<u>*Lăcătuș</u> 1 persoană	Profesionale medii			
	<u>*Tîmplar-strungar</u> 1 persoană	Profesionale medii			Diplomă nr.1638

	<u>*Tencuitor/ Placator</u> <u>*Zugrav</u> 2 persoane	Profesionale medii			Certificat ACR nr.066713
--	---	-----------------------	--	--	-----------------------------

Semnat electronic

Nume: Dudnicenco

În calitate de: Administrator

Ofertantul: „Aeroc” SRL

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.	X			
2.	X			
3.	X			
4.	X			
	X			

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție

(denumirea)

1. Părți contractante (agenți economici)

- a) ☒ _____
b) ☒ _____
c) ☒ _____

2. Adrese, telefon, fax ale partenerilor (părți contractante):

- a) _____
b) _____
c) _____

3. Informații privind modul de asociere:

- a) Data încheierii contractului de asociere _____
b) Locul și data înregistrării asociației _____
c) Activități economice ce se vor realiza în comun _____

d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat _____

f) Condiții de administrare a asociației _____

g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării _____

i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației _____

j) Alte cauze _____

Data completării _____

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Semnat Asociatul secund: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

ANGAJAMENT TERȚ SUSȚINĂTOR FINANCIAR

Terț susținător financiar

X

ANGAJAMENT

privind susținerea financiară a ofertantului/candidatului\

Către,

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului
(denumirea contractului de achiziție publică), noi(denumirea terțului susținător financiar), având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător financiar), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) toate resursele financiare necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii financiare nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) suma de (valoarea totală/parțială din propunerea financiară), necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea ofertantului), în baza contractului de achiziție publică și pentru care (denumirea ofertantului/candidatului) a primit susținerea financiară conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumirea ofertantului/candidatului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.21 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea financiară acordată (denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,

Terț susținător,
(semnătură autorizată)

**ANGAJAMENT PRIVIND SUSȚINEREA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ A
OFERTANTULUI/GRUPULUI DE OPERATORI ECONOMICI**

X

(denumirea)

**ANGAJAMENT
privind susținerea tehnică și profesională
a ofertantului/candidatului**

Către,

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului *(denumirea contractului de achiziție publică)*, noi *(denumirea terțului susținător tehnic și profesional)*, având sediul înregistrat la *(adresa terțului susținător tehnic și profesional)*, ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția *(denumirea ofertantului)* toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția *(denumirea ofertantului/candidatului)* resursele tehnice și/sau profesionale denecesare pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, *(denumirea terțului susținător tehnic și profesional)*, declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de *(denumirea ofertantului/candidatului)*, în baza contractului de achiziție publică, și pentru care *(denumirea operatorului/candidatului)* a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, *(denumirea terțului susținător tehnic și profesional)*, declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de *(denumirea ofertantului)*, care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, *(denumirea terțului susținător tehnic și profesional)*, declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.22 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată *(denumirea ofertantului/candidatului)*.

Data completării,

.....

Terț susținător,

.....

(semnătură autorizată)

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR TEHNIC

Terț susținător tehnic

X

(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

Declar, de asemenea, că vom disponibiliza aceste resurse necondiționat, în funcție de necesitățile care vor apărea pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică având ca obiect.....(*obiectul contractului*).

LISTA

privind logistica, utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice aflate în dotare și care urmează a fi efectiv folosite pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

Nr. crt	Denumire utilaj/echipament/instalație	Cantitate U.M.	Forma de deținere	
			Proprietate	În chirie

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită

(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării,

Terț susținător,

(*semnătură autorizată*)

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR PROFESIONAL

Terț susținător profesional

X

(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al(denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind efectivul mediu anual al personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

LISTA

privind personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv
alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personalul de specialitate			
.....			
.....			
.....			

Anexez declarației, CV-urile personalului de specialitate, precum și ale personalului care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate, referitoare la experiența anterioară, capacitățile tehnice și personalul de specialitate angajat sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (*denumirea și adresa autorității contractante*) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită

(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării,

Terț susținător,

(*semnătură autorizată*)

LABORATORUL CENTRAL ÎN CONSTRUCȚII AL SRL „FISTFOG”		
	Contract de prestări servicii Nr. 01/2 din 16.01.2023	Cod: CPS-7.1-1
		Ediția: 1
		Data: 20.02.2020
		Pagina: 1/2

or. Chișinău

Societatea cu Răspundere Limitată "FISTFOG", numit în continuare "Executor", reprezentat legal prin **Josan Vladimir** – administrator pe de o parte, ce activează în baza statutului și SRL „AEROC”, reprezentat legal prin **Dudnicenco Eugeniu** – director pe de altă parte, numit pe parcurs "Beneficiar" ce activează în baza statutului au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

1. Obiectul contractului

1.1. "Beneficiarul" solicită, iar "Executorul" își asumă obligațiunea pentru executarea următoarelor lucrări: **încercări de laborator din „Domeniul de acreditare” a laboratorului de încercări al SRL „FISTFOG”.**

1.2. "Beneficiarul" pentru efectuarea lucrărilor din punctul 1.1. prezintă "Executorului" următoarele: **probe de control, mostre s-au construcții.**

2. Termenul îndeplinirii lucrărilor

2.1. Valabilitatea contractului până în **30.12.2026.**

2.2. Lucrările se îndeplinesc prin depunerea cererei.

2.3. Termenul îndeplinirii lucrărilor depinde de tipul și volumul comandat conform cererei.

2.4. În cazul când "Beneficiarul" târăgănează prezentarea celor necesare arătate în p.1.2. termenul efectuării lucrărilor se prelungește.

3. Ordinea prezentării lucrului efectuat

3.1. "Executorul" anunță "Beneficiarul" despre îndeplinirea volumului de lucru, după care urmează întocmirea actului de primire în 2 exemplare.

3.2. În cazul când "Beneficiarul" nu binevoiește să asiste la întocmirea actului de primire, "Executorul" îl îndeplinește de sinestătător.

4. Costul lucrărilor și modul de achitare

- 4.1. Volumul lucrărilor se achită **conform contului**.
- 4.2. "Beneficiarul" decontează pentru început **100 %** din costul lucrărilor.
- 4.3. Serviciile prestate de "Executor" se achită integral indeferent de rezultatele obținute în urma încercărilor.

5. Responsabilitatea părților

- 5.1. Neînțelegerile care pot apărea în urma contractului se rezolvă conform actelor normative ale RM în instanța de judecată competentă.

6. Condiții speciale

- 6.1. Actul lucrărilor executate este parte integrantă a prezentului contract.
- 6.2. Rezultatele încercărilor se înmânează "Beneficiarului" după achitarea deplină.
- 6.3. "Executorul" se obligă să respecte confidențialitatea lucrărilor și rezultatelor încercărilor.
- 6.4. În cazul de necesitate "Beneficiarul" este de acord la efectuarea încercărilor de laborator la subcontractanții "Executorul".

7. Adresa juridică a părților:

"Executor"

SRL „FISTFOG”
MD2005, mun Chișinău, str. Albisoara, 70/25
c/f 1003600151791
BC "OTP Group" SA
c/b MOBBMD22
c/i MD39MO2224ASV89817117100
TVA 0606685
Fax: (+373-22) 24-29-32, mob: 079543713
fistfog@mail.ru

Semnătura:



"Beneficiar"

SRL „AEROC”
MD-2008, mun. Chișinău, str. Gh. Codreanu, 22
c/f 1011600010129
BC "Moldova Agroindbank" SA, fil. nr. 26
c/b AGRNMD2X462
c/i MD22AG000000022511667066
TVA 0608619
Mob: +373-691-044-21

Semnătura:



DECLARAȚIE
privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în
situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări
criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, Dudnicenco Eugeniu, reprezentant împuternicit al „Aeroc” SRL în calitate de ofertant desemnat câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică prin: Licitatie deschisă din data 25/04/2025 privind „Lucrări de termoizolare a fațadei – reparație capitală a căminului nr.1 situat pe adresa mun. Chișinău str. Bogdan. Voievod 8/3” declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/ beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
Dudnicenco Eugeniu	0981703343787

Data completării: „24” aprilie 2025
Semnat: electronic
Nume/prenume: Dudnicenco Eugeniu
Funcția: Administrator
Denumirea operatorului economic: „Aeroc” SRL
IDNO al operatorului economic: 1011600010129

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT
de atestare tehnico-profesională

Seria 2022-DȘ

Numărul 1679

Eliberat domnului (doamnei): **Spinci Eugeniu**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

Conform anexei:

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidroizolație și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **25 noiembrie 2022**

Valabil până la **25 noiembrie 2027**

*Dacă la emiterea acestui document,
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,
Va rugăm să ne informați la Linia anticorupție a
ministerului 022250535,
WhatsApp 078777975
sau mesaj la adresa de
e-mail: anticoruptie@mldr.gov.md*



Vicențiu SIPITCA

Secretar de stat

**Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională
nr.1679 din 25 noiembrie 2022**

Domeniile de atestare:

1) Terasamente și lucrări de teren:

- a) lucrări de terasiere;
- b) lucrări de consolidare și compactare a terenurilor;
- c) lucrări de drenaj;
- e) terasamente și lucrări de teren (terasiere, consolidare și compactare a terenurilor, drenaje) în zone de protecție a bunurilor de patrimoniu cultural construit (monumentelor istorice) sau în zone construite protejate;

2) Executarea/desființarea construcțiilor:

- a) fundații din piloți;
- b) construcții din zidărie;
- c) clădiri din panouri mari prefabricate;
- d) clădiri și edificii din beton armat prefabricat-monolit;
- e) lucrări de amenajare a teritoriului;
- j) construcții metalice portante la obiective cu mai multe nivele;
- k) galerii și estacade metalice;
- l) construcții metalice de tip turn și catarg;
- m) coșuri de fum și carcase pentru conducte de aspirație;
- n) rezervoare metalice cu volumul peste 60 m³;
- o) construcții din lemn;
- p) consolidarea structurilor portante;
- q) produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil;
- r) intervenții asupra bunurilor de patrimoniu cultural construit: conservare, restaurare, consolidare, reabilitare;
- s) lucrări de amenajare a teritoriului în zone de protecție a bunului de patrimoniu cultural construit sau în zone construite protejate;

3) Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor:

- a) învelitori și șarpante, izolații hidrofuge;
- b) izolații termice;
- c) izolații anticorozive;

4) Lucrări de finisare a construcțiilor:

- a) tencuieli, placaje exterioare și interioare;
- b) pardoseli;
- c) produse de tâmplărie;
- d) profile și ornamente decorative;
- e) tencuieli, placaje exterioare și interioare, pardoseli, produse de tâmplărie, profile și ornamente decorative la obiectele de patrimoniu cultural construit.

Veaceslav ȘIPITCAS



Secretar de stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale



LEGITIMAȚIE Seria 2022-DȘ Nr. 1679



Numele **Spinei**
prenumele **Eugeniu**

Atestat în calitate de
Diriginte de șantier

Eliberată la **25 noiembrie 2022**

Valabilă până la **25 noiembrie 2027**

Veaceslav **SIPITCA**

Secretar de stat

Domeniile:

- 1) Terasamente și lucrări de teren: **a,b,c,e.**
- 2) Executarea/desființarea construcțiilor:
a,b,c,d,e,j,k,l,m,n,o,p,q,r,s.
- 3) Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor:
a,b,c.
- 4) Lucrări de finisare a construcțiilor: **a,b,c,d,e.**

Exigențele esențiale: **A, B, C, D, E, F, G.**

*Dacă la emiterea acestui document,
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,
Va rugăm să ne informați la Linia anticorupție a
ministerului 022250535,
WhatsApp 078777975
sau mesaj la adresa de
e-mail: anticoruptie@midr.gov.md*



Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național
pentru Supraveghere Tehnică

Anexa nr. 22
La Ordinul Ministerului Finanțelor
nr. 69 din 07.05.2021

Nr. 3422/24 din "14" 04 2024

A V I Z

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii "AEROC" SRL, IDNO 1011600010129 conform cererilor nr. 01 din 11.04.2024 (INST 4122/24 din 16.04.2024) și nr. 02.07.2024 (INST 7201/24 din 02.07.2024). În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.07.2021, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A, B și C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.		NU	
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		NU	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A, B, C, D și I
		Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Șef adjunct interimar Inspectorat

ex: Ion Rotaru
tel: 078800468 email: ion.rotaru@inst.gov.md

Digitally signed by Chircu Sergiu
Date: 2024.07.17 09:10:04 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Sergiu CHIRCU

str. Alexandr Pușkin, nr. 22, mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

E-mail: secretariat@inst.gov.md Pagina web: www.inst.gov.md



nr. S415 / E 00052

10 februarie 2023

CERTIFICAT

Tip Certificat: Cont

Banca comercială „MAIB” S.A., Sucursala Alecu Russo confirmă că AEROC S.R.L., IDNO 1011600010129 este deținător al următoarelor conturi bancare:

Cod IBAN	Valuta contului
MD22AG000000022511667066	MDL EUR USD
MD87AG000000022513451666	
MD31AG000000022511667195	

Certificatul este eliberat la solicitarea titularului de cont, pentru a fi prezentat la cerere.

Prezentul certificat este eliberat în scop informativ și nu prezintă careva obligațiuni financiare din partea Băncii.



Digitally signed by Dudnicenco Eugeniu
Date: 2023.02.10 14:43:20 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



LISTA
lucrărilor similare executate în ultimii 5 ani

Nr. Crt	Obiect contract	Denumirea/ Nume Beneficiar/ Adresa	Calitatea Antreprenoru- lui	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Contract nr.12 din 02.03.2023 Lucrări de termoizolare a fațadelor Bisericii din satul Gotești	Masbalt SRL, str. Ivan Zaikin 30/1, ap.6	Subantreprenor	514.917,06 (incl. TVA)	3	Nr.1 din mai 2023
2	Contract nr.84 din 11.04.2023 Lucrări de termoizolare a fațadelor Grădinița Nr.4 Ciadâr-Lunga	Primăria mun. Ciadâr-Lunga, str. Lenin, 91	Antreprenor	444.444,00 (incl. TVA)	1	f/n din iunie 2023
3	Contract nr.19 din 17.05.2023 Lucrări de termoizolare a fațadei la blocul administrativ din str. Meșterul Manole, 5A	Furnizorul Aba SRL, str. Meșterul Manole, 5A, bl.A	Antreprenor	631.200,00 (incl. TVA)	1	Nr.1 din 31 iulie 2023
4	Contract Nr.16/21 din 16.04.2021 Termoizolarea fațadei și structura decorativă, termoizolarea glafurilor la complexul locativ Delia City, din str. M. Eminescu, 67, mun. Ungheni	Filli Partner SRL, Chisinau, str. A. Pușkin, 22	Antreprenor	3.060.000,00 3.934.969,40 (incl. TVA)	10	Nr.1 din 14 februarie 2022
5	Contract nr.196 din 02.10.2022 Утепление фасада теоретического лица с. Чумай	Primăria comunei Vinogradovca, Rnol Taraclia, s. Ciurmai, str. Comsomoliscia, 5	Antreprenor	2.040.000, 00 (incl. TVA)	5	Nr.1 din 6 septembrie 2023

Semnat electronic

Nume: Dudnicenco

În calitate de: Administrator

Ofertantul: „Aeroc” SRL

Recomandare

10 mai 2023

"Masbalt" SRL recomandă compania "Aeroc" SRL urmare a implementării lucrărilor executate conform contractului nr.12 din 02 martie 2023 privind lucrările de termoizolare a fațadelor bisericii din satul Gotești, raionul Cantemir.

Lucrările au fost executate calitativ și în termenii stabiliți. Pe parcursul execuției neconformități sau abateri de la proiect nu au fost.

Cu respect,

Bota Alexandr





REPUBLICA MOLDOVA
UTA GĂGĂUZIA
MUNICIPIUL CĂDÎR-LUNGA
PRIMĂRIA
MD-6101
strada LENIN, 91

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
АТО ГАГАУЗИЯ
МУНИЦИПИЙ ЧАДЫР-ЛУНГА
ПРИМЭРИЯ

6100, ул. Ленина, 91
tel. +(373 291) 2-25-09
fax. +(373 291) 2-25-04
www.ceadir-lunga.md
primaria.ceadirlunga@gmail.com



MOLDOVA RESPUBLIKASI
GAGAUZIYA (GAGAUZ ERI)
AVTONOM-TERITORIAL BÖLGESI
ÇADIR-LUNGA MUNİTİPİYASI
PRIMARIYA
MD-6101, LENİN sokaa, 91

№ 1119 « 13 » июня 2023г.

Рекомендательное письмо

В период с 18 мая по 08 июня 2023 года SRL «AEROC» провело работы по утеплению фасадов двух групп детского сада № 4 мун. Чадыр-Лунга. Работы проведены оперативно, аккуратно, качественно, без замечаний и в предусмотренные сроки. Наши ожидания по квалификации специалистов и качеству работ полностью оправдались.

Примэрия мун. Чадыр-Лунга рекомендует SRL «AEROC» как ответственного и профессионального подрядчика, добросовестного и внимательного исполнителя работ.

Примар
mun. Чадыр-Лунга



Анатолий ТОПАЛ

Recomandare

31 iulie 2023

„Furnizorul ABA” S.A., recomandă compania „Aeroc” S.R.L. urmare a execuției “Lucrărilor de termoizolare a fațadei la blocul administrativ din str. Meșterul Manole, 5A”, contractate conform contractului nr. 19 din 17.05.2023.

„Aeroc” S.R.L. a executat lucrările în termenii stabiliți.

Lucrările contractate au fost executate calitativ, careva neconformități sau abateri de la proiect nu au fost înregistrate.



Director,
Mintuș Viorel

Recomandare

“Filli Parner” SRL recomandă compania “Aeroc” SRL. Recomandările noastre sunt prezentate sub formă de apreciere a colaborării cu “Aeroc” SRL, antreprenor al “Lucrărilor de termoizolare a fațadei, glafurilor și structura decorativă”, executate în baza contractului nr. 16/21-04 din 16.04.2021 la execuția blocului locativ multietajat tip S+P+9E+PH cu trei tronsoane, cu spații comerciale prestări servicii încadrate cu numărul cadastral 9201106.188, din mun. Ungheni, str. Mihai Eminescu, 67.

“Aeroc” SRL și-a onorat toate obligațiunile contractuale, lucrările au fost executate calitativ, în termenii stabiliți, neconformități sau accidente tehnice nu au fost înregistrate.

1   Administrator “Filli Parner” SRL,
Gisca Iurie

REPUBLICA MOLDOVA
R-NUL TARACLIA
CONSILIUL COMUNAL
PRIMĂRIA VINOGRADOVCA
Tel: 92-2-36
Fax: 92-2-03
C/F 1007601004847
e/b 226612 TREZMD2X



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
Р-Н ТАРАКЛИЯ
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ПРИМЭРИЯ ВИНОГРАДОВКА
Тел: 92-2-36
Факс: 92-2-03
Ф/к 1007601004847
к/с 226612 TREZMD2X

Исх. № 196
от 28.09.2023

SRL AEROC

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta primaria comunei Vinogradovca comunică, că în cadrul programului «Satul European» a implementat proiectul «O casă caldă penteru fiecare copil» a fost termoizolată fațada liceului teoretic din satul Ciumai.

În rezultatul petrecerii lecitației a fost acceptat antreprenorul SRL «AEROC» Chișinău. Lucrările efectuate au fost de o calitate înalte, în timp dozat, documentele necesare au fost eliberate la cererea beneficiarului.

În timpul realizării proiectului de beneficiar a fost solicitate unele lucrări de binefacere, care antreprenorului le-a satisfăcut.

Primaria comunei Vinogradovca, copii liceului și părinții, cadrele didactice mulțumesc antreprenorului SRL «AEROC» pentru lucrările efectuate în cadrul proiectului «O casă caldă penteru fiecare copil»

Cu mult respect,

Primarul
comunei Vinogradovca



T. Țurcan