

**Anexa nr.12**

**EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1.Denumirea și obiectul contractului: **Extinderea sistemului de alimentare cu apă, în or. Lipcani, r-nul Briceni.**

2.Numărul și data contractului: **Nr.140 din 22.12.2020, Acordurile adiționale Nr.13 din 07.12.2021, Nr.01 din 28.02.2022, Nr. 06 din 08.12.2022, Nr. 02 din 06.06.2023.**

3.Denumirea/numele beneficiarului: **Primăria Lipcani, r-l Briceni.**

4.Adresa beneficiarului: **Republica Moldova, r-nul Briceni, or. Lipcani, str. Gagarin, 6 tel.: 0(247) 6-12-46.**

5.Țara: **Republica Moldova.**

6.Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:**Antreprenor unic.**

7.Valoarea contractului:

Valoarea contractului	Exprimată în MDL	Exprimată în echivalent USD
a) inițială (la data semnării contractului)	8 473 235,04	492 057,78
b) finală (la data finalizării contractului)	8 972 508,96	501 501,23

8.Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Litigii privind îndeplinirea contractului nu au fost.**

9.Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată:**12 (doisprezece) luni.**

b) efectiv realizată: **31 (treizeci și unu) luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **Termenul contractat a fost decalat în legătură cu lipsa finanțării.**

10.Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 31.07.2023**

11.Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **Nu sunt**

12.Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte:

- **Lucrările au fost îndeplinite cu respectarea tuturor cerințelor proiectului, a fost restabilit învelișul asfaltic, au fost transportate toate deșeurile parvenite de la excavare, au fost respectate normele tehnice la patul de nisip, pietriș și mixtură asfaltică;**
- **Au fost efectuate lucrări de spălare și clorare a traseului cu participarea reprezentanților Medicinii Preventive cu eliberarea avizelor corespunzătoare;**
- **Au fost montați hidranți de incendiu și efectuată verificarea lor de către Pompieri.**
- **Specialiști de înaltă calificare, dotare cu utilaje și tehnică necesară pentru executarea calitativă a lucrărilor și în termeni restrânși.**

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Alaiba Anatolie**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **„URALIS” SRL**



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

2021-00000000234

REPUBLICA MOLDOVA - MINISTERUL FINANTELOR	
TREZORERIA REGIONALĂ NORD	
19	23. IAN. 2021
Nr. de Inregistrare	Contract
_____	_____
_____	_____

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 140 privind achiziția prin Licitație Publică deschisă

“ 22 ” 12 2020 ”

Primaria Lipcani  
(municipiu, oraș, județ)

### Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii a Licitației deschise cu publicarea anunțului de participare în Registrulo Electronic Nr.ocds-b3wdp 1-MD-1605165805809 din “12”11.2020, , între Institutia publică **Primaria Lipcani c/f 1007601004995**, cu sediu în **or.Lipcani,r-ul Briceni str.Gagarin,6** telefon: 0247-61-2-46, fax: 0247-60-2-13,e-mail lipcaniprim@mail.ru: , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.528 din “03”05.2013, reprezentat prin d-nl **Evghenii Dumenco**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **”Uralis”SRL c/f 1012600018926** cu sediul **\_str.Armeniasca,13/A,mun.Chisinau,,R.M.,telefon:069253716,email:srluralis@mail.ru** înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1012600018926 din “13” iunie 2012, autorizat pentru activitatea în construcții: pentru genurile de activitate Construcții de cladiri si constructii ingenioresti,instalatii si retele tehnico-edilitare,reconstrucitiile,consolidarile,restaurarile, reprezentant prin **d-nl Anatolie Alaiba** în funcția de administrator, în calitate de antreprenor , pe de altă parte.

### 1. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările **Extinderea sistemului de alimentare cu apa in or.Lipcani, r-ul Briceni** Cod CPV: 45232150-8 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Obj ID-66638D

Nr de Inregistrare - 2020211802. Perioada de execuție

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 360 (trei sute saizeci) zile de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract
- 2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 3.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **8 473 235,04(Opt milioane patru sute saptezeci si trei mii doua sute treizeci si cinci)lei** 04 bani MD (inclusiv TVA)- **1 412 205.84**
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4. Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract
- 3.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.6. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

### 4. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## 5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## 6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2. Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natura provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
  - a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
  - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 6.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal

de recepție finală în cel mult 15 zile.

- 6.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de buna execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
  - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze

- cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
  - 6.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
  - 6.27. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizatiile și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## 7. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 8. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz

vor fi notificate imediat.

- 8.9. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## 9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 3 (trei) ani.
- 9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## 10. Răspunderea părților

- 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiect de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a instiintat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de \_\_% (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## 11. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. Rezilierea contractului

12.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se afla în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general ca din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se considera reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte parti contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

## 13. Dispoziții finale

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4. Prezentul contract reprezintă acordul de voință al partilor și se considera semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre parti.



13.5. Pentru confirmarea celor mentionate,partile au semnat prezentul Contract in conformitate cu legislatia Republicii Moldova,la data și anul indicate, fiind valabil pînă la receptia finala a lucrarilor, pînă la 31.12.2021.

#### 14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

##### “ BENEFICIAR”:

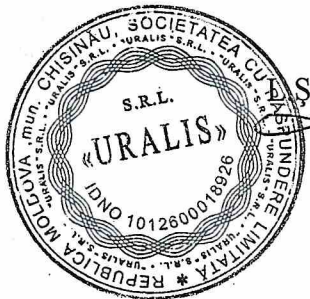
Adresa: Primaria Lipcani  
Tel./Fax: 0247-61-3-56  
Denumirea Băncii: TR Nord-Briceni  
Adresa Băncii: Or.Briceni  
Cod Bancar: TREZMD2X  
Cont de decontare: MD25TRPDAX319230I10824AB  
Cod fiscal: 1007601004995

##### “ ANTREPRENOR”:

Adresa: „Uralis”SRL  
Tel./Fax: 069 253716  
Denumirea Băncii: BC”Mobiasbanca-OTP Group”SA  
Adresa Băncii: Fil. Chisinau  
Cod Bancar: MOBBMD22  
Cont de decontare: MD14MO2224ASV80396977100  
Cod fiscal: 1012600018926

#### 15. Semnăturile părților

##### “ BENEFICIAR”:



##### “ ANTREPRENOR”:

*[Handwritten signature]*







# ACHIZIȚII PUBLICE



## ACORD ADIȚIONAL Nr. 13

la contractul Nr. 140 din " 22 ,, 12 2020

Prezentul acord este semnat astăzi " 07 ,, 12 2021, între "Uralis" S.R.L., în persoana d-lui **A.Alaiba, administrator** și **Primaria Lipcani**, în persoana d-lui **E.Dumenco, primar** în scopul modificării Contractului Nr. 140 din " 22 " 12 2020 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr.21030662 din " 12 " 11 2020, înregistrat de către TR ale MF cu Nr. 2021-000000234 din 23 01 2021

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.92 din 30 12 2020.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

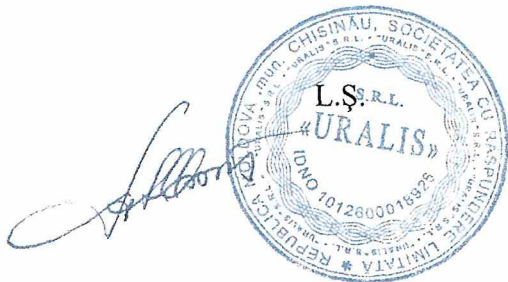
**1. De a prelungi termenul de valabilitate a contractului pînă la data de 31.12.2022 cit și modificarea termenului de executare a lucrarilor in legatura cu lipsa finantelor din sursele Fondului ecologic National.**

**2. Suma contractului total constituie 8473235,04 (Opt milioane patru sute saptezeci si trei mii doua sute treizeci si cinci) lei 04 bani**

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

"OPERATOR ECONOMIC":

"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":



## ACORD ADIȚIONAL Nr. 01

la contractul Nr. 140 din ” 22 ” 12 2020

Prezentul acord este semnat astăzi ” 28 ” 02 2022, în \_\_\_\_\_ or. Lipcani  
(localitatea)

între SRL,,Uralis”, în persoana dlui A.Alaiba director  
(denumirea autorității contractante) (numele, prenumele și funcția)

și Primaria Lipcani, în persoana dlui E.Dumenco primar  
(denumirea operatorului economic) (numele, prenumele și funcția)

în scopul modificării Contractului Nr. 140 din ” 22 ” 12 2020 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr.21030662 din 12.11.2020 înregistrat de către TR ale MF cu Nr.2021-0000000234 din ” 23 ” ianuarie 2021.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.03 din 28.12.22 Primaria Lipcani,

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. De a majora suma contractului cu 625974 lei(Sase sute douazeci cinci mii noua sute saptezeci patru)lei 00 bani cu TVA
2. Ajustarea valorii contractului pentru partea neexecutata din cauza scumpirii preturilor,a inflatiei si in conformitate cu prevederile Regulamentului privind ajustarea periodica a valorii contractelor de achizitii publice cu executare continua,incheiate pe un termen mai mare de un an si art.76 alin.4 din Legea nr.131/2015 privind achizitiile publice.
3. Suma contractului total constituie 9099209.04(Noua milioane nouazeci noua mii doua sute noua)lei 04 bani

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finantelor sau la data semnării lui de către parti sau la o data ulterioara indicata in acest acord.

“ OPERATOR ECONOMIC ”

Digitally signed by Alaiba Anatolie  
Date: 2022.03.11 14:51:14 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș.

Digitally signed by Alaiba Larisa  
Date: 2022.03.11 14:49:18 EET



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:

Digitally signed by Dumenco, Evghenii  
Date: 2022.03.11 14:33:45 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



318230

15.12.2022

Anexa nr.25  
la Documentatia standart  
nr.115 din 15.09.2021

**ACORD ADIȚIONAL Nr. 06**  
la contractul Nr. 140 din "22", 12 2020

Prezentul acord este semnat astăzi " 08 ", 12 2022, in or. Lipcani

între " Uralis " S.R.L., în persoana d-lui A.Alaiba, administrator  
(denumirea autoritatii contractante) (numele, prenumele si functia)  
și Primaria Lipcani, în persoana d-lui E.Dumenco primar, în  
(denumirea autoritatii contractante) (numele, prenumele si functia)  
scopul modificării Contractului Nr. 140 din " 22 " 12 2020  
(numit în continuare Contract), semnat in urma desfasurarii procedurii de achizitie publica  
**nr.21030662 din „12” 11 2020**, inregistrat de catre TR ale MF cu **Nr.2021-0000000234 din 23 01 2021**

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții al Primariei Lipcani, Cod CPV:45232150-8, nr. 07 din 08.12.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

- 1. De a prelungi termenul de valabilitate a contractului pina la data 30.06.2023 cit si modificarea termenului de executare a lucrarilor la obiectul „Extinderea sistemului de alimentatie cu apa in or.Lipcani,r-l Briceni’**
- 3. Suma contractului total constituie 9099209.04(Noua milioane nouazeci noua mii doua sute noua )lei 04 b.**

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către parti sau la o data ulterioara indicata in acest acord.

**“OPERATOR ECONOMIC”:**

Digitally signed by Alaiba Anatolie  
Date: 2022.12.15 09:56:35 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș.

**“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:**

Digitally signed by Dumenco Evghenii  
Date: 2022.12.15 10:24:23 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș.

Digitally signed by Găină Oxana  
Date: 2022.12.15 16:10:23 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**ACORD ADIȚIONAL Nr. 02**  
la contractul Nr. **140** din "22", 12 2020

Prezentul acord este semnat astăzi "06", 06 2023, in or. **Lipcani**  
între "Uralis" S.R.L., în persoana d-lui **Anatolie Alaiba, director**  
(denumirea autoritatii contractante) (numele, prenumele si functia)  
și **Primaria Lipcani**, în persoana d-lui **Evghenii Dumenco primar**, în  
(denumirea autoritatii contractante) (numele, prenumele si functia)  
scopul modificării Contractului Nr. **140** din "22" 12 2020  
(numit în continuare Contract), semnat in urma desfasurarii procedurii de achizitie publica nr. **ocds-  
b3wdp 1-MD-1605165805809** din "12" 11 2020, inregistrat de catre TR ale MF cu  
Nr. **2021-0000000234** din **23 01 2021**

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții  
al **Primariei Lipcani**, Cod CPV: 45232150-8, nr. 03 din 06.06.2023.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract,  
celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

- 1. De a micșora suma contractului cu 126700 lei (Una suta douazeci si sase mii sapte sute) lei 00 bani cu TVA in legatura cu modificarea volumului de lucru**
- 2. De a prelungi termenul de valabilitate a contractului pina la data 31.07.2023 in legatura cu finalizarea lucrarilor cu succes la obiectul „Extinderea sistemului de alimentatie cu apa in or. Lipcani, r-l Briceni”**
- 3. Suma contractului total constituie 8 972 509,04 (Opt milioane noua sute saptezeci si doua mii cinci sute noua ) lei 04 b.**

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de catre parti sau la o data ulterioara indicata in acest acord.

**“OPERATOR ECONOMIC”:**

**“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:**

Digitally signed by Alaiba Anatolie S.  
Date: 2023.06.08 11:45:25 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Digitally signed by Covatari Svetlana  
Date: 2023.06.16 13:53:12 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Digitally signed by Dumenco Evghenii S.  
Date: 2023.06.08 13:26:33 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**PROCES-VERBAL**  
**DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR - total**  
**Nr. 1 din 31 iulie 2023**

Privind lucrarea **"Extinderea sistemului de alimentare cu apă în or.Lipcani, raionul Briceni"** executată la obiectul Nr.07/L-2016-AE **"Extinderea sistemului de alimentare cu apă în or.Lipcani, raionul Briceni"** elaborat de "Lider Proiect" SRL, executată în baza procedurii de Licitație Publică nr. 21030662, link-ul: ocds-b3wdp 1-MD-1605165805809, efectuate în cadrul contractului de antrepriză nr.140 din 22 decembrie 2020, înregistrat la MF TT Nord Briceni nr.2021-0000000234 la 23.01.2021, încheiat între **Primăria or. Lipcani, r-nul Briceni, cod fiscal 1007601004995 și SRL "Uralis", cod fiscal 1012600018926.**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 03,04,05,06,07 eliberată de Primăria or. Lipcani la 21.01.2021.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la "31" iulie 2023 până la 31 iulie 2023, fiind formată din:

**Președintele comisiei:**

Evghenii Dumenco - **Primar** or. Lipcani, r-nul Briceni

**Membrii comisiei:**

- |                    |  |
|--------------------|--|
| 1. Gromic Natalia  | - Contabil-sef primaria or.Lipcani                         |
| 2. Marusev Pavel   | - Consilier al consiliului primariei or.Lipcani            |
| 3. Șoldă Valerii   | - Consilier al consiliului primariei or.Lipcani            |
| 4. Rusnac Vitalie  | - Director I.M. Comprod- Lipcani                           |
| 5. Brega Ivan      | - Responsabil tehnic al contractului de lucrari or.Lipcani |
| 6. Împărățel Boris | - Director de santier                                      |
| 7. Alaiba Alexei   | - Director de santier                                      |

**3. Au mai participat la recepție:**

- |                 |   |
|-----------------|---|
| Anatolie Alaiba | - Diriginte de șantier, administrator "Uralis" SRL  |
| _____           | - Agenția Supraveghere Tehnică                      |
| Gheorghe Vodă   | - Director SRL "Lider Proiect", autorul proiectului |
| Dinu Baraliuc   | - Inspectoratul Ecologic de Stat                    |
| _____           | - Centrul de Sanatate publica, Briceni              |
| Violin Creciun  | - Direcția SE Briceni                               |

**4. Constatările comisiei de recepție:**

- 1) din documentația scrisă și desenată, care este prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr.1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

**5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:**

Obiectul **"Extinderea sistemului de alimentare cu apă în or.Lipcani,raionul Briceni"**,  
să fie recepționat.

**6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:**

- lucrarile executate conform procesului-verbal de receptie a lucrarilor au fost indeplinite în termenii stabiliți și corespund documentației de proiect, cerintelor NCM și legislației în vigoare.

**7. Comisia de recepție recomandă următoarele:**

De a receptiona obiectul *Extinderea sistemului de alimentare cu apă în or.Lipcani, raionul Briceni*”.

**8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (doua) file și 3 (trei) anexe numcrotate, cu un total de 5 (cinci) file, a fost încheiat astăzi 31 iulie 2023 la primăria or. Lipcani, raionul Briceni în 5 (cinci) exemplare.**

**Comisia de recepție:**

**Președintele comisiei:**

**Evghenii Dumenco**

Digitally signed by Dumenco Evghenii  
Date: 2023.12.20 09:40:37 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**- Primarul or.Lipcani, raionul Briceni**

**Membrii comisiei**

**Gromic Natalia**

Digitally signed by Gromic Natalia  
Date: 2023.12.20 09:39:06 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**- Comandant șef primăria or.Lipcani**

**Marusev Pavel**

Digitally signed by Marusev Pavel  
Date: 2023.12.19 19:23:18 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**- Membru al Consiliului local**

**Șoldă Valeriu**

Digitally signed by Șoldă Valeriu  
Date: 2023.12.19 19:30:21 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**- Membru al Consiliului local**

**Rusnac Vitalie**

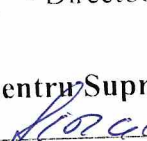
Digitally signed by Rusnac Vitalie  
Date: 2023.12.19 19:30:21 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**- Director I.M. "Comprod-Lipcani"**

**Brega Ivan**

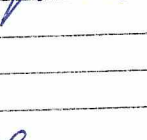
Digitally signed by Brega Ivan  
Date: 2023.12.19 21:30:56 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**- Respons. tehnic al contr.de lucrari or.Lipcani**

**Împărățel Boris**

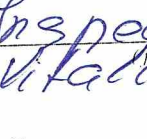
Digitally signed by Împărățel Boris  
Date: 2023.12.19 21:30:56 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**- Director de șantier**

**Alaiba Alexei**

Digitally signed by Alaiba Alexei  
Date: 2023.12.20 09:11:53 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**- Director de șantier**

**9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supravegherea Tehnică:**

*Lucrarea este finalizată*



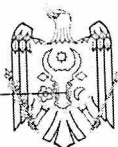
*Inspector principal  
Vitalie Șerciuș*  
(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea *"Extinderea sistemului de alimentare cu apă în or.Lipcani, r-nul Briceni"* este.

**TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:  
SRL "URALIS"**

"31" iulie 2023

Digitally signed by Alaiba Anatolie  
Date: 2023.12.20 12:43:29 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

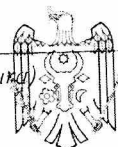


**PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:  
Primăria or.Lipcani, raionul Briceni**

"31" iulie 2023

L.Ș.

Digitally signed by Dumenco Evghenii  
Date: 2023.12.20 09:44:45 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova





*Anexa nr. 3  
la Procesul-verbal  
de recepție la terminarea lucrărilor  
Nr.1 din 31 iulie 2023*

Lucrările, în care nu s-au respectat prevederile proiectului la obiectul  
***”Extinderea sistemului de alimentare cu apă în or.Lipcani, raionul Briceni”***

**Nu sunt**



**Președintele comisiei:**

**Evghenii Dumenco**

**Responsabil tehnic:**



**Ivan Brega**

*Anexa nr. 2  
la Procesul-verbal  
de recepție la terminarea lucrărilor  
Nr.1 din 31 iulie 2023*

Lucrările ce nu au fost executate sau executate cu remedieri la obiectul  
***”Extinderea sistemului de alimentare cu apă în or.Lipcani, raionul Briceni”***

**Nu sunt**

**Președintele comisiei:**



  
\_\_\_\_\_ **Evghenii Dumenco**

**Responsabil tehnic:**



\_\_\_\_\_ **Ivan Brega**

*Anexa nr. 1  
la Procesul-verbal  
de recepție la terminarea lucrărilor  
Nr.1 din 31 iulie 2023*

Lucrările pe specificații ce au lipsit sau sunt incomplete piesele din proiect și contract .

*Nu sunt*

  
**Președintele comisiei:**

  
Evghenii Dumenco

**Responsabil tehnic:**

  
Ivan Brega