

## DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice   
de încheiere a acordului-cadru   
de anulare a procedurii de atribuire

DECIZIE DE REEVALUARE: NU

în baza:  deciziei ANSC;  raportului de monitorizare;  decizie autoritatii contractante

Nr. 324/24 din 22.03.2024

### 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

<b>Denumirea autorității contractante</b>	Agenția de Dezvoltare Regională Nord (ADR Nord)
<b>Localitate</b>	Mun. Bălți
<b>IDNO</b>	1009601000267
<b>Adresa</b>	Mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri 8
<b>Număr de telefon</b>	0231 6-19-80
<b>Număr de fax</b>	0231 6-19-80
<b>E-mail oficial</b>	adrnord@adrnord.gov.md
<b>Adresa de internet</b>	adrnord.md
<b>Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)</b>	Gudumac Denis, 0231 2-56-46, 068982200 denis.gudumac@adrnord.gov.md

### 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

<b>Tipul procedurii de atribuire aplicate</b>	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitație deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: <i>[Indicați]</i>
<b>*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)</b>	Nu este cazul
<b>Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)</b>	Procedura este licitație deschisă
<b>Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)</b>	Nr: nu este cazul

<b>Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru</b>	<input type="checkbox"/> Bunuri <input checked="" type="checkbox"/> Servicii <input type="checkbox"/> Lucrări
<b>Obiectul achiziției</b>	Servicii de supraveghere tehnică la „Construcția Complexului Sportiv Multifuncțional din str. Șoseaua Bucovina, nr. 33/b, mun. Edineț” în cadrul proiectului „Crearea complexului multifuncțional Sportiv.”
<b>Cod CPV</b>	71521000-6
<b>Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a>)</b>	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1708113754066 Link-ul: <a href="https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1708113754066?tab=contract-notice">https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1708113754066?tab=contract-notice</a> Data publicării: 16 februarie 2024
<b>Platforma de achiziții publice utilizată</b>	<input checked="" type="checkbox"/> achizitii.md; <input type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
<b>Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <a href="http://adrnord.md/libview.php?l=ro&amp;idc=465&amp;id=4593&amp;t=/Achizitii-publice/Program-anual/Plan-2024">http://adrnord.md/libview.php?l=ro&amp;idc=465&amp;id=4593&amp;t=/Achizitii-publice/Program-anual/Plan-2024</a>
<b>Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)</b>	Data: nu este cazul, valoarea estimată a serviciului este 339 037,52 MDL fără TVA, mai mică decât pragul stabilit de legislație pentru publicarea unui anunț de intenție. Link-ul:
<b>Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)</b>	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitatie electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic <input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul
<b>Sursa de finanțare</b>	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; Alte surse: Fondul Național de Dezvoltare Regională și Locală
<b>Valoarea estimată (lei, fără TVA)</b>	339 037,52 MDL

### 3. Clarificări privind documentația de atribuire: nu este cazul

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

### 4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

<b>Rezumatul modificărilor</b>	<b>La 21 februarie 2024 a fost publicată documentația de atribuire scanată în format pdf</b>
<b>Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)</b>	[Indicați sursa utilizată și data publicării] S-a postat în platforma achiziții.md și MTender
<b>Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)</b>	[Indicați numărul de zile] <b>Termenul nu a fost prelungit de către platformă.</b>

5. Până la termenul-limită (data 5 martie 2024, ora 11:00), au depus oferta 4 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Politub	1003600107282	Administrator CIOCAN VASILE ALEXANDRU
2	ÎI Tartan Ion	1020604001080	Administrator TARTAN ION DUMITRU
3	SRL ALMAPE	1017607004703	Administrator TRIFAILO MARIN PETRU
4	Î.I Siminitchi Petru	1022604001604	Administrator SIMINITCHI PETRU GHEORGHE

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	Politub	ÎI Tartan Ion	SRL ALMAPE	Î.I Siminitchi Petru
<b>Documentele ce constituie oferta</b> (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)				
Propunerea tehnică	Prezentat	Prezentat	Oferta nu a fost evaluată, deoarece oferta clasată pe locul 2 după preț nu a fost respinsă sau descalificată și respectiv a fost desemnată câștigătoare	Oferta nu a fost evaluată, deoarece oferta clasată pe locul 2 după preț nu a fost respinsă sau descalificată și respectiv a fost desemnată câștigătoare
Propunerea financiară	Prezentat	Prezentat		
DUAЕ	Prezentat	Prezentat		
Garanția pentru ofertă (după caz)	Nu este cazul	Nu este cazul		

<b>Documente de calificare</b>				
<i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>				
Oferta (F 3.1)	prezentat	Prezentat		
Specificația tehnică (Anexa nr.22)	Prezentat	Prezentat		
Specificația de preț (Anexa nr.23)	Prezentat	Prezentat		
DUAЕ (formular nou din 26.11.2020)	Prezentat	Prezentat		
Cerere de participare (Anexa nr.7)	Prezentat	Prezentat		
DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei (Anexa nr.8)	Prezentat	Prezentat		
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Prezentat	Prezentat		
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național - valabil la data deschiderii ofertelor sau dacă va fi prezentat la solicitarea de clarificări: valabil în ziua prezentării către autoritatea contractantă. Certificatul trebuie să indice lipsa restanțelor stabilite în cuantumul prevăzut de lege.	prezentat	Prezentat		
DECLARAȚIE privind lista principalelor prestări efectuate în ultimii 5 ani de activitate (Anexa nr.12)	Prezentat Au fost solicitate clarificări	Prezentat Au fost solicitate clarificări  Experiența similară din anexa 12 prezentată în urma solicitării de clarificare corespunde valorii contractului de antrepriză încheiat la 4 martie 2024		
Raportul financiar din 2022	prezentat	Prezentat		

Copia buletinului de identitate	Prezentat Au fost solicitate clarificări	Prezentat Au fost solicitate clarificări		
Copia certificatului de atestare	Prezentat Au fost solicitate clarificări	Prezentat Au fost solicitate clarificări		
Copia legitimației de responsabil tehnic	Prezentat Au fost solicitate clarificări	Prezentat Au fost solicitate clarificări		
CV-ul persoanei din partea ofertantului care va presta serviciul de supraveghere tehnică	Prezentat Au fost solicitate clarificări	Prezentat Au fost solicitate clarificări		

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

#### 7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Servicii de supraveghere tehnică la „Construcția Complexului Sportiv Multifuncțional din str. Șoseaua Bucovina, nr. 33/b, mun. Edineț” în cadrul proiectului „Crearea complexului multifuncțional Sportiv.”	Politub	169 518,76 MDL	Unu serviciu	– Au fost solicitate clarificări	+
	ÎI Tartan Ion	200 000 MDL	Unu serviciu	+ Au fost solicitate clarificări	+
	SRL ALMAPE	254 278,14 MDL	Unu serviciu	Oferta nu a fost evaluată, deoarece oferta clasată pe locul 2 după preț nu a fost respinsă sau descalificată și respectiv a fost desemnată câștigătoare	Oferta nu a fost evaluată, deoarece oferta clasată pe locul 2 după preț nu a fost respinsă sau descalificată și respectiv a fost desemnată câștigătoare
	Î.I Siminitchi Petru	267 839,67 MDL	Unu serviciu	Oferta nu a fost evaluată, deoarece oferta clasată pe locul 2 după preț nu a fost respinsă sau descalificată și respectiv a fost	Oferta nu a fost evaluată, deoarece oferta clasată pe locul 2 după preț nu a fost respinsă sau descalificată și respectiv a fost

				desemnată câștigătoare	desemnată câștigătoare

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
12 martie 2024	SRL Politub	<p>ADR Nord în temeiul art. 17 alin. (4-5), art. 69 Legea 131/2015 republicată, solicită următoarele clarificări:</p> <p>În procesul de evaluare a conformității ofertei depuse și a clarificărilor prezentate de către Politub SRL la procedura menționată supra, s-au constatat următoarele:</p> <p>În anexa nr. 12 nu este indicată data încheierii contractelor de lucrări și a celor de supraveghere tehnică, precum și nu sunt indicate valorile contractelor de lucrări (anunțul de participare prevede că ofertantul va confirma cerința printr-o listă a contractelor similare executate în ultimii 5 ani cu indicarea beneficiarilor, valorilor, perioadelor cu aplicarea semnăturii electronice, iar</p>	<p><b>OFERTANTUL NU A PREZENTAT NICI O CLARIFICARE ÎN TERMENUL STABILIT DE DUAE, LEGEA NR. 131/2015 ȘI SCRISOAREA DE SOLICITARE (TREI ZILE LUCRĂTOARE)</b>  <b>Termenul-limită a fost: 15 martie 2024 inclusiv.</b></p>

		<p>experiența similară trebuie să nu fie mai mică decât cel puțin un contract din ultimii cinci ani valoarea căruia să reprezinte serviciile prestate pentru lucrări în valoare de minim 50% din 33 903 752,65 MDL fără TVA).</p> <p>Nu au fost prezentate legitimații, certificate, CV-uri, buletine de identitate pentru supraveghetori tehnici în domeniile:</p> <p><b>Lucrări specializate:</b></p> <p><b>2. Instalații și rețele de încălzire</b></p> <p><b>3. Instalații de ventilație și climatizare</b></p> <p><b>4. Instalații și rețele electrice</b></p> <p><b>5. Instalații de automatizare</b></p> <p><b>7. Instalații de semnalizare</b></p> <p><b>8. Instalații frigorifice și compresoare</b></p> <p><b>9. Instalații tehnologice.</b></p> <p>sau</p> <p><b>Domeniile de atestare conform Regulamentului de atestare modificat prin</b></p> <p><b>HG nr.207 din 30.03.2022:</b></p> <p><b>1) Instalații și rețele interioare:</b></p> <p><b>b) instalații și rețele de încălzire;</b></p> <p><b>c) instalații și rețele de gaze cu presiune joasă;</b></p> <p><b>d) instalații și rețele de alimentare cu energie electrică;</b></p> <p><b>f) sisteme de ventilare și condiționare a aerului;</b></p>	
--	--	---	--

		<p><b>g) instalații și rețele de alimentare cu gaze;</b></p> <p><b>2) Instalații și rețele exterioare:</b></p> <p><b>a) instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare;</b></p> <p><b>c) instalații și rețele de alimentare cu gaze cu presiunea sub 0,3 MPa;</b></p> <p><b>d) instalații și rețele de alimentare cu gaze cu presiunea sub 1,2 MPa;</b></p> <p><b>g) instalații și rețele de alimentare cu energie electrică;</b></p> <p><b>3) Montarea/demontarea utilajelor și instalațiilor tehnologice:</b></p> <p><b>a) contoare de apă;</b></p> <p><b>b) contoare de energie termică;</b></p> <p><b>c) automatizări;</b></p> <p><b>d) centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115oC și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa;</b></p> <p><b>e) centrale termice echipate cu cazane de apă fierbinte cu temperatura mai sus de 115oC și cazane de abur cu presiunea mai sus de 0,07 MPa;</b></p> <p><b>o) utilaje și instalații la obiective de aprovizionare și epurare a apei;</b></p> <p><b>p) utilaje și instalații termoenergetice;</b></p> <p><b>q) utilaje și instalații electrotehnice;</b></p>	
--	--	--	--



		<p>În consecință, solicităm prezentarea clarificărilor la subiectele abordate, cu scrisoare de însoțire cu semnătură electronică la adresele de email: <a href="mailto:adrnord@adrnord.gov.md">adrnord@adrnord.gov.md</a> și <a href="mailto:denis.gudumac@adrnord.gov.md">denis.gudumac@adrnord.gov.md</a>, în termen de 3 zile de la recepționarea prezentei solicitări, inclusiv și eventualele fișiere anexate urmează a fi semnate electronic.</p>	
18 martie 2024	ÎI Tartan Ion	<p>ADR Nord în temeiul art. 17 alin. (4-5), art. 69 Legea 131/2015 republicată, solicită următoarele clarificări:</p> <p>În procesul de evaluare a conformității ofertei depuse și a clarificărilor prezentate de către I.I. TARTAN ION la procedura menționată supra, s-au constatat următoarele:</p> <p>În anexa nr. 12 nu este indicată data încheierii contractelor de lucrări și a celor de supraveghere tehnică, precum și nu sunt indicate valorile contractelor de lucrări (anunțul de participare prevede că ofertantul va confirma cerința printr-o listă a contractelor similare executate în ultimii 5 ani cu indicarea beneficiarilor, valorilor, perioadelor cu aplicarea semnăturii electronice, iar experiența similară trebuie să nu fie mai mică decât cel puțin un contract din ultimii cinci ani valoarea căruia să reprezinte serviciile prestate pentru lucrări în valoare de minim 50% din 33 903 752,65 MDL fără TVA).</p> <p>Nu au fost prezentate legitimații, certificate, CV-uri, buletine de identitate pentru supraveghetori tehnici în domeniile:</p> <p>Lucrări specializate:</p>	Ofertantul a prezentat la 20 martie 2024 actele solicitate. Actele vor fi publicate pe platforma achizitii.md împreună cu această decizie

		<p><b>7. Instalații de semnalizare</b></p> <p><b>8. Instalații frigorifice și compresoare</b></p> <p>sau</p> <p><b>Domeniile de atestare conform Regulamentului de atestare modificat prin</b></p> <p><b>HG nr.207 din 30.03.2022:</b></p> <p><b>3) Montarea/demontarea utilajelor și instalațiilor tehnologice:</b></p> <p><b>p) utilaje și instalații termoenergetice;</b></p> <p><b>Totodată solicităm prezentarea CV-urilor, buletinelor de identitate pentru responsabilii tehnici Grinco Sergiu și Mihailiuc Vasili.</b></p> <p><b>În consecință, solicităm prezentarea clarificărilor la subiectele abordate, cu scrisoare de însoțire cu semnătură electronică la adresele de email: <a href="mailto:adrnord@adrnord.gov.md">adrnord@adrnord.gov.md</a> și <a href="mailto:denis.gudumac@adrnord.gov.md">denis.gudumac@adrnord.gov.md</a>, în termen de 3 zile de la recepționarea prezentei solicitări, inclusiv și eventualele fișiere anexate urmează a fi semnate electronic.</b></p>	
--	--	---	--

**9. Ofertanții respinși/descalificați:**

<b>Denumirea operatorului economic</b>	<b>Motivul respingerii/descalificării</b>
<b>SRL POLITUB</b>	<b>Oferta este descalificată în temeiul art. 17 alin. 5 legea 131/2015: Ofertantul/candidatul este descalificat în cazul în care nu suplimentează, nu prezintă clarificări sau nu completează informațiile sau documentele solicitate de autoritatea contractantă în termenele stabilite de aceasta (minimum 3 zile lucrătoare sau, în cazul în care procedura folosită este cererea ofertelor de prețuri, minimum o zi lucrătoare). Autoritatea contractantă are obligația de a asigura, în orice</b>

situație, un termen rezonabil în funcție de complexitatea solicitării de prezentare, suplimentare, clarificare și/sau completare.

Respectiv ofertantul Politub SRL nu a transmis răspuns la scrisoarea ADR Nord nr. 549 din 12 martie 2024 privind solicitarea prezentării dovezilor experienței similare ce reprezintă serviciile prestate pentru lucrări în valoare de minim 50% din 33 903 752,65 MDL fără TVA, Este eligibilă numai experiența similară pentru supraveghere tehnică a obiectivelor din domeniul construcțiilor civile sau industriale (inclusiv reconstrucțiile, renovările, reparațiile)

Totodată au fost solicitate CV, buletine de identitate, certificate și legitimații pentru supraveghetori tehnici în domeniile:  
Lucrări specializate:

2. Instalații și rețele de încălzire
3. Instalații de ventilație și climatizare
4. Instalații și rețele electrice
5. Instalații de automatizare
7. Instalații de semnalizare
8. Instalații frigorifice și compresoare
9. Instalații tehnologice.

sau

Domeniile de atestare conform Regulamentului de atestare modificat prin

HG nr.207 din 30.03.2022:

- 1) Instalații și rețele interioare:
  - b) instalații și rețele de încălzire;
  - c) instalații și rețele de gaze cu presiune joasă;
  - d) instalații și rețele de alimentare cu energie electrică;
  - f) sisteme de ventilație și condiționare a aerului;

	<p>g) instalații și rețele de alimentare cu gaze;</p> <p>2) Instalații și rețele exterioare:</p> <p>a) instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare;</p> <p>c) instalații și rețele de alimentare cu gaze cu presiunea sub 0,3 MPa;</p> <p>d) instalații și rețele de alimentare cu gaze cu presiunea sub 1,2 MPa;</p> <p>g) instalații și rețele de alimentare cu energie electrică;</p> <p>3) Montarea/demontarea utilajelor și instalațiilor tehnologice:</p> <p>a) contoare de apă;</p> <p>b) contoare de energie termică;</p> <p>c) automatizări;</p> <p>d) centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115oC și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa;</p> <p>e) centrale termice echipate cu cazane de apă fierbinte cu temperatura mai sus de 115oC și cazane de abur cu presiunea mai sus de 0,07 MPa;</p> <p>o) utilaje și instalații la obiective de aprovizionare și epurare a apei;</p> <p>p) utilaje și instalații termoenergetice;</p> <p>q) utilaje și instalații electrotehnice;</p> <p>Până la termenul-limită de trei zile lucrătoare, respectiv data de 15 martie 2024 inclusiv, ofertantul SRL Politub nu a prezentat nici o scrisoare de clarificare, nu a prezentat nici un act dintre cele care au fost solicitate.</p>

## 10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: \_\_\_\_\_

## 11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

*(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)*

## 12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu este cazul

*(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)*

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			<b>Total</b>
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			<b>Total</b>
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

## 13. Reevaluarea ofertelor: nu este cazul

*(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)*

<b>Motivul reevaluării ofertelor</b>	
<b>Modificările operate</b>	

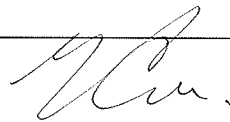
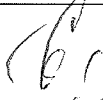
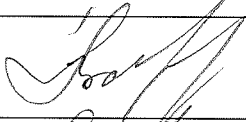
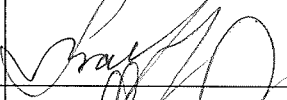
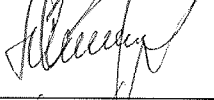
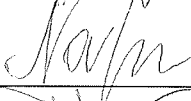
## 14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Servicii de supraveghere tehnică la „Construcția Complexului Sportiv Multifuncțional din str. Șoseaua Bucovina, nr. 33/b, mun. Edineț” în cadrul proiectului „Crearea complexului multifuncțional Sportiv.”	ÎI Tartan Ion	Unu serviciu	200 000,00 MDL 0,59% din valoarea estimată a lucrărilor	200 000,00 MDL 0,59% din valoarea estimată a lucrărilor	200 000,00 MDL 0,59% din valoarea estimată a lucrărilor Ofertantul nu este plătitor de TVA

**Anularea procedurii de achiziție publică:** nu este cazul, În temeiul art. 71 alin. lit.. Argumentare:

**15. Componența grupului de lucru:**

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	ILIEV Ion	Președinte	
2	COJOCARI Constantin	Membru	
3	BÂNDIU Constantin	Membru	
4	BAZATIN Svetlana	Membru	
5	CUCU Ala	Membru	
6	NOVGORODSCHI Evghenia	Membru	
7	GUDUMAC Denis	Secretar	