

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind Demolarea construcției lit. 0100518083.07 (clădire de producere), situată în mun. Chișinău, sectorul Buiucani, str. Prunului, 24
prin procedura de achiziție valoare mică

Procedura de achiziție este aplicată sub incidența actului normativ:

✓ Legea privind achizițiile în sectoarele energeticii, apei, transporturilor și serviciilor poștale 74/2020

1. Denumirea entității contractante: "Termoelectrica" S.A.
2. IDNO: 1003600026295
3. Adresa: mun. Chișinău, str. Tudor Vladimirescu, 6
4. Numărul telefon/fax: 022-436-401, 022-436-490
5. Adresa de e-mail și de internet a entității contractante: www.termoelectrica.md, tender@termoelectrica.md
6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul entității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că entitatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): "Termoelectrica" S.A., *Activități licențiate din sectorul termoelectric și al gazelor naturale.*
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor bunuri/servicii/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/ serviciilor/lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, standarde de referință	Valoarea estimată, fără TVA (pentru fiecare lot în parte)
1.	45110000-1	Demolarea construcției lit. 0100518083.07 (clădire de producere), situată în mun. Chișinău, sectorul Buiucani, str. Prunului, 24	m ²	380	Conform caietului de sarcini și a listei cu cantitățile de lucrări, Anexa nr. 1	350 000,00
Valoarea estimativă totală, lei fără TVA						350 000,00

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
 - 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite celui/ai ofertant _____
10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite
11. Termenii și condițiile de livrare/prestare/executare solicitate:
Termenul de executare a lucrărilor – conform comenzii Beneficiarului, **aprilie - decembrie 2025.**
12. Termenul de valabilitate a contractului: **31.12.2025.**

13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu se aplică.
14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): nu
15. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Cerere de participare	<i>Original, conform formularului atașat, semnat electronic</i>	Obligativiu
2.	Formularul DUAЕ	<i>Original, confirmat prin semnătura electronică – conform Formularului Beneficiarului.</i>	Obligativiu
3.	Oferta	<i>Formularul F3.1, semnat electronic</i>	Obligativiu
4.	Declarație privind valabilitatea ofertei	<i>Original, conform formularului atașat, semnat electronic</i>	Obligativiu
5.	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani de activitate	<i>Original, conform formularului atașat, semnat electronic</i>	Obligativiu
6.	Declarație privind experiența similară în lucrări	<i>Original, conform formularului atașat, semnat electronic</i> <i>Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului:</i> <i>-Executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract (valoarea estimată) – Declarație completată conform Anexei nr.12.</i> <i>Sau</i> <i>-Valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract (valoarea estimată) – Declarație completată conform Anexei nr.13.</i> <i>În ambele cazuri, execuția lucrărilor similare urmează a fi dovedită prin prezentarea copiei contractelor și a actelor ce confirmă execuția /recepția lucrărilor.</i>	Obligativiu
7.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	<i>Original, conform formularului atașat, semnat electronic</i>	Obligativiu
8.	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	<i>Original, conform formularului atașat, semnat electronic</i>	Obligativiu
9.	Certificat de înregistrare a întreprinderii/decizie de înregistrare/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	<i>Varianta scanată de pe original confirmată prin semnătura electronică</i>	Obligativiu

10.	Certificat de atribuire a contului bancar	<i>Varianta scanată de pe original confirmată prin semnătura electronică</i>	Obligatoriu
11.	DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	<i>Declarație aprobată prin ordinul nr.OMF145/2020 din 24.11.2020 completată și semnată electronic. În termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul desemnat câștigător va prezenta Declarația entității contractante și Agenției Achiziții Publice</i>	Obligatoriu
12.	Garanție pentru ofertă, 1% din valoarea ofertei fără TVA	<i>Forma garanției bancare:</i> <i>a) Emisă de către o bancă comercială, conform Anexei nr. 9 din documentația standard;</i> <i>sau</i> <i>b) transfer la contul entității contractante conform următoarelor date bancare:</i> <i>"Termoelectrica" S.A.</i> <i>IBAN:MD63ML000000002251328842</i> <i>IDNO:1003600026295</i> <i>TVA: 0400008</i> <i>Cod Bancar MOLDM2X</i> <i>Cu nota Garanția pentru oferta la procedura de achiziție nr. _____</i> <i>La depunerea ofertei în sistemul SIA RSAP</i>	Obligatoriu
13.	Garanția de bună execuție în mărime de 5% din valoarea contractului cu TVA	<i>Forma garanției de bună execuție:</i> <i>a) Emisă de către o bancă comercială, conform Anexei nr. 10 din documentația standard;</i> <i>b) transfer la contul entității contractante conform următoarelor date bancare:</i> <i>"Termoelectrica" S.A.</i> <i>IBAN:MD63ML000000002251328842</i> <i>IDNO:1003600026295</i> <i>TVA: 0400008</i> <i>Cod Bancar MOLDM2X</i> <i>Cu nota Garanția de bună execuție la procedura de achiziție nr. _____</i> <i>c) din contul creanțelor curente deținute la "Termoelectrica" S.A. (după caz)</i>	Obligatoriu
14.	Deviz de cheltuieli (Formular nr.3, 5, 7)	<i>Original, semnat electronic</i>	Obligatoriu

Notă: Devizele urmează a fi elaborate de către operatorii economici în conformitate cu cerințele Ordinului nr.195 din 26.12.2024

<https://termoelectrica.md/ordin-cu-privire-la-determinarea-valorii-de-deviz-a-lucrarilor-efectuate-de-catre-antreprenor/>

16. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și al procedurii negociate), după caz: nu se aplică

17. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu

18. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):conform Caietului de Sarcini

19. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: prețul cel mai scăzut

20. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplică

21. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- până la: [ora exactă] conform SIA RSAP
- pe: [data] conform SIA RSAP

22. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

23. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

24. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

Ofertele întârziate vor fi respinse.

25. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP".

26. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română.

27. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu se aplică

28. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

29. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul):

nu se aplică

30. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:

nu se aplică

31. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: conform www.tender.gov.md

32. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: SIA RSAP

33. În cadrul procedurii de achiziție publică/sectorială se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
Sistemul de comenzi electronice	nu
Facturarea electronică	nu
Plățile electronice	nu

34. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu

35. Codul NUTS al locului principal de executare a lucrărilor, în cazul lucrărilor ori codul NUTS al locului principal de furnizare sau de prestare, în cazul bunurilor și serviciilor: Nivelul 3, cod MD115, cod CUATM²-0101000

36. Informația privind garanțiile solicitate:

36.1. Garanția pentru ofertă cu cuantumul de 1%;

- *Garanția pentru ofertă se va reține:*

*V*ofertantul își retrage sau își modifică oferta în timpul perioadei de valabilitate a ofertei specificate de către ofertant în Declarația privind valabilitatea ofertei, cu excepția cazurilor prevăzute de legislația în vigoare; sau

*V*ofertantul desemnat câștigător refuză să semneze contractul de achiziție după expedierea înștiințării de adjudecare și respectiv, împlinirea termenelor de așteptare stabilite de legislația din domeniul achizițiilor sectoriale;

*V*ofertantul desemnat câștigător nu depune garanția de bună execuție contractului.

36.2. Garanția de bună execuție a contractului, obligatoriu, cuantumul: 5% din valoarea totală a contractului.

*V*ofertantul desemnat câștigător depune garanția de bună execuție la semnarea contractului.

*V*Refuzul ofertantului câștigător de a depune garanția de bună execuție sau de a semna contractul constituie motiv pentru anularea atribuirii contractului și reținerii garanției pentru ofertă.

37. Alte informații relevante:

- *Achitarea se va efectua în termen de până la 90 de zile din data facturării;*

-Act de recepție a lucrărilor va fi semnat de Beneficiar după ce vor fi executate lucrările, respectând cerințele documentelor normative în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova;

-Semnarea contractului de achiziții sectoriale se va efectua în termen de 10 zile de la data la care a fost remis spre semnare operatorului economic. În cazul în care, după expirarea termenului de 10 zile de la data transmiterii spre semnare, ofertantul care a primit comunicarea de acceptare a ofertei refuză să semneze contractul de achiziții sectoriale, entitatea contractantă va respinge oferta și va atribui contractul următorului ofertant clasat, cu condiția că oferta acestuia este în vigoare.

- Prețurile sunt ferme pe toată perioada de executare a contractului, respectiv până la executarea integrală a lucrărilor contractate.

Sanctiuni:

1. Pentru executarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea garanției de bună execuție a contractului.
2. Pentru refuzul de a executa Lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună execuție a contractului.
3. În cazul rezolvirii contractului pe motiv de nesatisfacere de către Antreprenor a pretențiilor înaintate privind executarea necorespunzătoare a contractului de achiziție atribuit, se va reține garanția de bună execuție a contractului.

Președintele grupului de lucru: _____ **Andrei VÎRLAN**