

**Reconstructia acoperisului,
schimbarea timplariei si
termoizolarea fatadei la cladirea
IMSP Centrul de Sanatate
Comrat**

(denumirea obiectivului)



DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 9 920 177,75 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Демонтажные работы				
1	RpCI42E	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din panouri portante usoare cu termoizolatie inclusiv scheletul	m2	1 519,000	44,99 43,24	68 347,40 65 689,15
2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	1 519,000	18,85 17,30	28 630,11 26 275,66
3	RpIzC45B	Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : granuloase (zgura, granuluit sau similare)	m3	11,400	74,96 58,81	854,54 670,47
4	RpIzC45D	Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : invelitori din tabla pentru protectia izolatiilor	m2	1 519,000	39,28 37,48	59 672,70 56 930,60
5	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	1 519,000	18,85 17,30	28 630,11 26 275,66
6	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) Демонтаж двери	m2	7,250	24,21 24,21	175,52 175,52
7	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) Демонтаж окон и витражей	m2	726,500	24,22 24,22	17 593,80 17 593,80

1	2	3	4	5	6	7
8	RpCI42Af	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. Демонтаж ОТЛИВОВ	m	307,600	8,42 8,07	2 590,73 2 483,07
9	RpCI42Af	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. Демонтаж ПОДОКОННИКОВ	m	307,600	8,42 8,07	2 590,73 2 483,07
10	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Разборка наружной штукатурки на фасаде(2901,5 м2) и откосах (3098 мл 185,88 м2))	m2	3 087,380	16,07 15,57	49 608,67 48 064,97
11	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Разборка наружной штукатурки на вентшахтах)	m2	102,600	16,07 15,57	1 648,60 1 597,30
12	RpCB18A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje pina la 150 kg/mc (Разборка надцокольного бортика)	m3	3,800	515,60 510,29	1 959,29 1 939,11
13	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc. (Демонтаж оц. листа с парапетов)	m2	191,400	51,62 50,74	9 879,25 9 711,78
14	RpCH32E	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - scheletul magaziiilor, sprijinirilor etc. (Демонтаж солнцезащитных элементов окон 469 шт, доска)	m3	38,000	140,69 140,69	5 346,24 5 346,24
15	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc. (Демонтаж оц. листа с солнцезащитных элементов окон, с последующим восстановлением)	m2	677,000	51,62 50,74	34 943,90 34 351,52
16	Прим.	Мусор	*	0,000	0,00 0,00	0,00 0,00
17	TsC03G1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu	100 m3	2,800	654,00 0,00	1 831,21 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. III				
18	TRI1AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	72,200	31,71 31,71	2 289,68 2 289,68
19	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km	t	361,000	17,22 0,00	6 218,22 0,00
		Total Демонтажные работы Inclusiv salariu				322 810,70 301 877,60
		2. Ремонт солнцезащитных элементов витражей				
20	RpIzA03A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite ori netencuite sau de metal in vederea protectiei anticorozive, prin curatare cu peria de sirma	m2	100,340	8,97 8,07	900,32 810,01
21	CN24A	Vopsitorii la invelitori din tabla noua, executate cu vopsea deruginol pe baza de ulei, aplicate in 2 straturi manual	m2	100,340	27,37 19,03	2 746,08 1 909,24
22	RpCU05A	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti sau plansee din zidarie de caramida pina la 15 cm grosime	buc	18,000	17,30 17,30	311,37 311,37
23	CL03A	Grinzi cu inima plina din otel gata confectionati, livrati complet asamblati, montati la inaltime pina la 35 m, avind pina la 1 t inclusiv	t	0,244	17 358,93 1 095,78	4 235,58 267,37
24	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	0,244	790,70 371,23	192,93 90,58
		Total Ремонт солнцезащитных элементов витражей				8 386,28 3 388,57

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				
		3. Ремонт вентшахт				
25	RpIzA03A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite ori netencuite sau de metal in vederea protectiei anticorozive, prin curatare cu peria de sirma	m2	37,000	8,97 8,07	331,98 298,68
26	CN24A	Vopsitorii la invelitori din tabla noua, executate cu vopsea deruginol pe baza de ulei, aplicate in 2 straturi manual	m2	37,000	27,37 19,03	1 012,61 704,03
27	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	102,600	85,75 69,19	8 797,75 7 099,10
		Total Ремонт вентшахт Inclusiv salariu				10 142,34 8 101,81
		4. Проемы				
28	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv	m2	726,500	1 642,91 63,43	1 193 576,37 46 078,99
29	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi	m	307,600	225,42 20,76	69 337,84 6 385,04
30	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	7,250	1 712,25 54,77	12 413,80 397,10
31	08-03-605-1	Ventilator (Установка клапана ПО-400 Вентс)	buc	452,000	223,85 71,50	101 180,38 32 317,28
		Total Проемы Inclusiv salariu				1 376 508,39 85 178,41
		5. Внутренняя отделка откосов				

1	2	3	4	5	6	7
32	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	382,000	85,75 69,19	32 756,02 26 431,34
33	CF50B K=0,6	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	382,000	52,97 42,21	20 233,81 16 123,12
34	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	382,000	31,73 11,53	12 121,97 4 405,22
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	382,000	5,88 1,73	2 246,27 660,78
36	CN05C	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de netezire existent aplicate pe suprafete din beton greu sau din beton celular autoclavizat	m2	382,000	29,37 17,87	11 220,34 6 828,10
		Total Внутренняя отделка откосов				78 578,41
		Inclusiv salariu				54 448,56
		6. Кровля				
37	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 %	m2	1 519,000	73,18 5,19	111 158,51 7 882,70
38	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu	m2	3 496,000	24,93 1,15	87 157,73 4 031,59

1	2	3	4	5	6	7
		suprapunerile nelipite (Пароизоляционная пленка)				
39	IzF18B	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 2 cm	m2	1 519,000	30,43 14,41	46 230,76 21 896,38
40	IzF11A	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu zgura de furnal expandata (7...30 mm) asezat pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7%	m3	144,300	539,43 92,83	77 840,12 13 395,74
41	IzF18B K=2,5	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 2 cm	m2	1 747,000	76,09 36,04	132 924,86 62 957,51
42	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	1 747,000	4,59 2,31	8 026,33 4 029,28
43	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	1 747,000	312,14 39,21	545 306,48 68 497,77
44	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.	m2	199,530	131,26 46,13	26 190,35 9 203,97

1	2	3	4	5	6	7
		Total Кровля Inclusiv salariu				1 034 835,14 191 894,94
		7. Наружная отделка				
45	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg	kg	476,500	31,87 12,11	15 185,11 5 769,75
46	CL53A	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero) se ia conform proiectului	m2	3 157,600	1 186,07 96,70	3 745 129,90 305 326,71
47	CL53A	(K=0,8 h/om, h/ut) Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero) se ia conform proiectului (Монтаж вентелируемой фасадной системы без утепления)	m2	150,500	1 095,26 77,36	164 835,90 11 642,19
48	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	3 931,610	67,44 43,24	265 161,29 170 022,45
		Total Наружная отделка Inclusiv salariu				4 190 312,20 492 761,10
		8. Цоколь				
49	IzA05E	Vopsitorii anticorozive pe suprafete de beton tencuite (driscuite fin) la pereti si tavane cu lac Aracetel B 55 L.c si Alorex 102 (un strat final pe suprafete de beton vopsite)	m2	325,550	18,77 10,96	6 109,45 3 566,56
50	IzF10C	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi	m2	325,550	76,31 9,23	24 842,58 3 003,39

1	2	3	4	5	6	7
		din polistiren celular, puzderie de cinepa, PEL, poros, stabilit etc., lipite cu mastic de bitum pe suprafete inclinate peste 40 % sau verticale				
51	CK35C	Dibluri din material plastic fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat	buc	1 953,000	6,64 6,34	12 973,00 12 387,10
52	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti	m2	325,550	189,48 132,62	61 684,47 43 173,79
53	CI06C	Piatra artificiala stamltuita nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor (Облицовка цоколя под плиткой под косоуцкий камень)	m2	325,550	320,01 141,27	104 179,71 45 989,50
54	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	3,800	1 209,87 259,47	4 597,49 985,99
55	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg	kg	61,700	31,87 12,11	1 966,24 747,10
56	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	43,800	92,33 69,19	4 044,08 3 030,61

1	2	3	4	5	6	7
		Total Цоколь				220 397,02
		Inclusiv salariu				112 884,04

		Total	lei	7 241 970,48
		Contributiile la asigurarile sociale	22,50 %	281 370,38
		Transpotare materialelor	4,00 %	232 372,42
		Total	100,00 +	7 755 713,28
		Cheltuieli de regie	4,50 %	349 007,10
		Total	100,00 +	8 104 720,38
		Beneficiu de deviz	2,00 %	162 094,41
		Total	100,00 +	8 266 814,79
		TVA	20,00 %	1 653 362,96
		Total deviz:		9 920 177,75
		Inclusiv salariu		1 250 535,03

Intocmit

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

