

# Lucrari de reparatie pentru punct termic

(denumirea obiectivului)

## DEVIZ LOCAL № 1-1 Lucrari de reparatie pentru punct termic

Valoarea de deviz 97 361,69 lei

Intocmit in prețuri curente 21.12.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Capitolul . 1. Tavan PT</b>						
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	20,75	19,05 18,90	395,29 392,18
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	20,75	7,20 2,10	149,40 43,58
3	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	20,75	138,92 107,10	2 882,64 2 222,32
4	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	20,75	44,58 38,50	925,05 798,88
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	20,75	7,20 2,10	149,40 43,58
6	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	20,75	56,30 38,50	1 168,22 798,88
<b>Total Capitolul . 1. Tavan PT</b>					<b>5 670,00</b>	
<b>Inclusiv salariu</b>					<b>4 299,40</b>	
<b>2. Capitolul . 2. Pereti PT</b>						

1	2	3	4	5	6	7
7	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	32,87	19,05 18,90	626,17 621,24
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	32,87	7,20 2,10	236,66 69,03
9	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	32,87	117,17 85,40	3 851,38 2 807,10
10	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	32,87	44,58 38,50	1 465,37 1 265,49
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	32,87	7,20 2,10	236,66 69,03
12	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	32,87	56,30 38,50	1 850,58 1 265,49
13	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,71	3 595,37 308,00	6 148,08 526,68
<b>Total Capitolul . 2. Pereti PT</b>						<b>14 414,91</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>6 624,06</b>
<b>3. Capitolul 3. Pardoseala PT</b>						
14	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, beton armat in fundatii, pereti, stilpi etc	m3	0,20	945,00 945,00	189,00 189,00
15	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	17,37	117,90 49,00	2 047,90 851,13
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselelor	m2	17,37	7,20 2,10	125,06 36,48

1	2	3	4	5	6	7
17	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	17,37	490,78 175,00	8 524,81 3 039,75
<b>Total Capitolul 3. Pardoseala PT</b>						<b>10 886,77</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>4 116,36</b>
<b>4. Capitolul . 4. Pereti exteriori</b>						
18	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	12,85	19,05 18,90	244,79 242,87
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	12,85	7,20 2,10	92,52 26,98
20	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	12,85	117,17 85,40	1 505,63 1 097,39
21	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	12,85	44,58 38,50	572,86 494,73
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	29,90	7,20 2,10	215,28 62,79
23	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	29,90	56,30 38,50	1 683,37 1 151,15
<b>Total Capitolul . 4. Pereti exteriori</b>						<b>4 314,46</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>3 075,91</b>
<b>5. Capitolul . 5. Tavan hol PT</b>						
24	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	21,84	19,05 18,90	416,05 412,78
25	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	21,84	7,20 2,10	157,25 45,86
26	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe	m2	21,84	138,92	3 034,07

1	2	3	4	5	6	7
		baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului			107,10	2 339,06
27	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu	m	23,45	36,37 18,20	852,95 426,79
28	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	21,84	44,58 38,50	973,64 840,84
29	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	21,84	7,20 2,10	157,25 45,86
30	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	21,84	56,30 38,50	1 229,59 840,84
<b>Total Capitolul . 5. Tavan hol PT</b>						<b>6 820,80</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>4 952,04</b>
<b>6. Capitolul 6. Bordura</b>						
31	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, beton armat in fundatii, pereti, stilpi etc	m3	0,20	945,00 945,00	189,00 189,00
32	RpCB02B	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton simplu C-10/8 Bc10 (B150)	m3	1,05	1 438,96 416,50	1 510,91 437,32
33	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	29,95	490,78 175,00	14 698,79 5 241,25
34	RpCI22A	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv	m	27,40	151,38 71,40	4 147,76 1 956,36
<b>Total Capitolul 6.</b>						<b>20 546,45</b>

1	2	3	4	5	6	7
<b>Bordura</b>						
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>7 823,94</b>
	Cheltuieli directe		lei			62 653,40
	Asigurarea sociala		24,00 %			7 414,01
	Cheltuieli de transport		5,00 %			1 543,13
	Total		100,00 +			71 610,54
	Cheltuieli de regie		10,00 %			7 161,05
	Total		100,00 +			78 771,60
	Beneficiu de deviz		3,00 %			2 363,15
	Total		100,00 +			81 134,74
	TVA		20,00 %			16 226,95

**Total deviz:** **97 361,69**  
**Inclusiv salariu** **30 891,70**

Intocmit

(SRL Invocom Prim)

(funcția, semnătura)

Verificat

(Banca Nationala a Moldovei)

(funcția, semnătura)