

CONTRACT
de vânzare-cumpărare a mobilei nr. 15/09

15 septembrie 2023

mun. Chișinău

„**Hermon Grup**” S.R.L. înregistrată la Agenția Servii Publice a RM c/f 1015600015166, adresa: mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor 10B, în persoana administratorului Andrei Plăcintă, denumit în continuare „Vânzător” pe de o parte și **ANDRANI HOME OFFICE S.R.L.**, C.I.F. RO46884487, Sediul Social: București Sectorul 2, Strada DELEA VECHE, Nr.24, CORP A, MODUL M2, Etaj 3, în persoana administratorului *Veaceslav Mirza*, denumit în continuare „Cumpărător”, pe de altă parte au încheiat prezentul contract referitor la următoarele:

1. Obiectul contractului

- 1.1. În conformitate cu condițiile prezentului contract Vânzătorul se obligă să vîndă Cumpărătorului :
- 1.2. Vânzătorul este obligat să pună la dispoziția Cumpărătorului mobila în ordinea și în condițiile convenite între părți în conformitate cu oferta comercială și foaia cu măsurări/schița, care sunt părți integrante a prezentului contract.
- 1.3. Cu condiția respectării cu bună-credință de către Cumpărător, a regulilor de exploatare prevăzute pentru Produse, Vânzătorul garantează calitatea și funcționalitatea mobilei pentru următoarele perioade de garanție:
 - pentru mobilier – termenul de garanție este de 50 (cincizeci) luni de la data recepționării mobilei de către Cumpărător;
 - pentru accesorii și furnitura termenul de garanție este de 50 (cincizeci) luni de la data recepționării mobilei de către Cumpărător;
 - în cazul în care cumpărătorul cumpără mobila FĂRĂ INSTALARE, vânzătorul își declină orice garanție privind deservirea tehnică și nu poartă răspundere.
 - garanția nu se aplică asupra mobilei, măsurărilor, livrării și/sau montării pe care Vânzătorul nu le-a efectuat.
- 1.4. Vânzătorul garantează că toate materialele și componentele utilizate la producerea mobilei au certificate și autorizații corespunzătoare. Vânzătorul este obligat să livreze mobila la adresa specificată de Cumpărător **în anexele contractului.**

2. Prețul și modalitatea de plată

- 2.1. Prețul total al contractului este convenit între părți, este exprimat în lei românești și este prezentat în oferta comercială, parte integrantă a prezentului contract. Decontările între părți se efectuează în lei românești.
- 2.2. Cumpărătorul este obligat să achite prețul total de **48 715,00 RON (Patruzeci și opt mii șapte sute cincisprezece RON) fără TVA** convenit între părți, în termen de 30 de zile de la data semnării actului de predare-primire a mobilierului.
- 2.3. Dreptul de proprietate asupra mobilei trece la Cumpărător din data achitării integrale.
- 2.4. Pentru întârzierea achitării, Cumpărătorul se obligă să achite Vânzătorului o penalitate în mărime de 0,1% din suma restantă pentru fiecare zi de întârziere.
- 2.5. În cazul refuzului Cumpărătorului la executarea prezentului contract, indiferent de motiv în decurs de 24 ore, Vânzătorul restituie avansul primit.
- 2.6. În cazul refuzului Cumpărătorului la executarea prezentului contract, indiferent de motiv, avansul nu se restituie, Cumpărătorul fiind obligat să achite prețul integral al mobilei indicate în contract.

3. Termenul de livrare și modul de recepție a produsului

- 3.1. Termenul de livrare a produsului este de 30 noiembrie 2023, iar pentru mobilier la comandă – conform termenelor convenite indicate în “Comanda-Oferta”.
- 3.2. Acceptarea rezultatelor lucrărilor executate include: acceptarea mobilei, acceptarea rezultatelor montării mobilei și accesoriilor.
- 3.3. Cumpărătorul este obligat de rînd cu participarea unui reprezentant al Vînzătorului să examineze calitatea și conformitatea mobilei conform prevederilor prezentului contract și anexelor acestuia.
- 3.4. În lipsa pretențiilor din partea Cumpărătorului cu privire la calitatea și conformitatea mobilei, Cumpărătorul este obligat să recepționeze produsul de la Vînzător, să semneze actul de predare primire și/sau factura fiscală și să efectueze achitarea corespunzătoare.
- 3.5. Pretențiile Cumpărătorului privind calitatea și conformitatea mobilei în raport cu specificațiile din oferta comercială, se vor menționa în actul de primire-predare a lucrărilor certificate prin semnătura Cumpărătorului (sau reprezentantului acestuia) și semnătura reprezentantului Vînzătorului.
- 3.6. Înlăturarea viciilor depistate din vina Vînzătorului sau a reprezentantului său se efectuează de către Vînzător cu titlu gratuit într-un termen rezonabil care să nu depășească 15 (cincisprezece) zile lucrătoare de la semnarea pretențiilor respective. În cazuri excepționale (lipsa materialelor, accesoriilor sau componentelor necesare, și circumstanțelor similare, ce nu depind de voința Vînzătorului) termenul de înlăturare a viciilor poate fi prelungit, dar nu mai mult de 15 (cincisprezece) zile lucrătoare.
- 3.7. În cazul în care Cumpărătorul refuză executarea obligațiilor în temeiul prezentului contract și semnării actului de predare primire, mobila se returnează la depozitul Vînzătorului și pînă la soluționarea diferendelor sunt reținute de către Vînzător. Toate cheltuielile ce țin de refuzul Cumpărătorului sunt suportate de Cumpărător. Livrarea repetată a mobilei se efectuează din contul Cumpărătorului, iar instalarea mobilei se efectuează după achitarea a 100% (sută la sută) a prețului total al lucrărilor și a cheltuielilor suplimentare suportate de către Vînzător ca consecință a refuzului nejustificat al Cumpărătorului de a accepta lucrările executate.
- 3.8. Eventualele lucrări de reparații ale zidurilor, zugraveli, etc. – în zona afectată de montare mobilierului cad exclusiv în sarcina cumpărătorului. Vînzătorul nu poartă răspundere dacă în urma lucrării de montare o parte din zidarie sau tencuiala cade, cumpărătorul își asumă aceste risc.

4. Drepturile și obligațiile vînzătorului

- 4.1. Vînzătorul se obligă de a livra mobila în conformitate cu prevederile prezentului contract, după primirea comenzii și efectuării achitării conform pct. 2.2. al prezentului contract, cu transportul său pe cont propriu.
- 4.2. Vînzătorul se obligă să însoțească mobila cu factură fiscală/bon de casă, informație în limba de stat și copia certificatului de calitate.
- 4.3. Vînzătorul are dreptul de a suspenda livrarea mobilei către Cumpărător, în cazul neîndeplinirii condițiilor din p. 2.2., sau în alte cazuri de încălcare a condițiilor contractuale.
- 4.4. Vînzătorul se obligă să îl consulte pe Cumpărător și să îi ofere instrucțiuni pentru exploatarea corectă a mobilei comandate, să-l informeze despre avantajele și dezavantajele mobilei și să-i ofere serviciul tehnic la inițierea comenzii.
- 4.5. Obligația Vînzătorului de a transmite Cumpărătorului mobila se consideră executată din momentul transmiterii mobilei către Cumpărător, semnarea actului de primire predare a mobilei și/sau semnarea facturii fiscale de către persoana responsabilă a Cumpărătorului.
- 4.6. Vînzătorul își rezervă dreptul de proprietate asupra mobilei livrate pînă cînd Cumpărătorul nu va efectua plata integrală al lui. Totodată riscul de pierdere sau deteriorare al mobilei trece la Cumpărător din momentul transmiterii mobilei.

4.7. Pentru depășirea termenului de livrare, care este specificat în Oferta comercială, Vînzătorul se obligă să achite Cumpărătorului o penalitate în mărime de 0,1% din suma restantă pentru fiecare zi de întârziere.

5. Drepturile și obligațiile cumpărătorului

5.1. Să formuleze cu exactitate condițiile comenzii. Atent, să facă cunoștință cu foaia cu măsurări/schița. Orice neclaritate să o clarifice cu specialistul pe măsurări și dacă consideră necesar, să solicite operarea modificărilor corespunzătoare în foaia cu măsurări/schiței. Să verifice conformitatea datelor indicate în foaia cu măsurări/schiță și datele din oferta comercială. Să semneze foaia cu măsurări/schița și oferta comercială. Din momentul semnării de către părți a foii cu măsurări/schiței și a ofertei comerciale, condițiile prezentului contract privind volumul, ordinea și condițiile de efectuare a lucrărilor sunt considerate convenite între părți și intră în vigoare. Vînzătorul nu poartă răspundere pentru corectitudinea și exactitatea măsurărilor furnizate de către Cumpărător în mod independent sau efectuate de către persoanele terțe.

5.2. Cumpărătorul este obligat să pregătească înaintea montării suprafața unde va fi instalată mobila.

5.3. În zilele de livrare și instalare, la ora convenită între părți, să fie prezent la locul de executare a lucrărilor sau să asigure prezența reprezentantului său în scopul acceptării rezultatelor lucrărilor executate. În absența Cumpărătorului sau a reprezentantului acestuia la locul de executare a lucrărilor, termenele de livrare și instalare a produselor sunt amîinate de către Vînzător în conformitate cu orarul său de lucru și se vor conveni cu Cumpărător suplimentar.

Livrarea produsului se efectuează contraplată și se achită de Cumpărător **0 lei/km** tur-retur.

Staționarea echipei de instalatori cauzată de neîndeplinirea obligațiilor de către Cumpărător, urmează să fie achitat (40) RON per persoană/oră.

5.4. Să accepte rezultatele lucrărilor executate de către Vînzător. Pretențiile privind calitatea lucrărilor executate de către Vînzător, să le indice pe partea verso a actului de predare-primire. În caz de pierdere a actului de predare-primire a lucrărilor și/sau refuz de a-l semna, lucrările sunt considerate ca acceptate de fapt și corespunzător. Pretențiile ce nu sunt specificate în actul de predare-primire, nu sunt luate în considerare de către Vînzător.

5.5. Să achite în timpul prevăzut și în deplină măsură prețul contractului.

5.6. Cheltuielile suportate de Vînzător în procesul efectuării comenzii, în cazul refuzului Cumpărătorului de a semna actul de predare primire și de a recepționa produsul, vor fi suportate de către Cumpărător fiind obligat să achite costul integral al mobilei.

6. Responsabilitatea părților

6.1. Disensiunile, care apar în perioada executării prevederilor prezentului Contract, se soluționează de către părți pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu vor putea fi rezolvate astfel, acestea vor fi soluționate de (i) instanța de judecată competentă a Republicii Moldova, competența teritorială fiind stabilită conform locului executării Contractului care se consideră a fi adresa juridică a Vînzătorului (ii) sau de altă instanța de judecată competentă a Republicii Moldova, selectată, conform legislației în vigoare, la libera discreție a Vînzătorului (iii) sau prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, conform pct. 6.2 din Prezentul Contract.

6.2. La alegerea reclamantului, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul Contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, se va soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală. Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legii Republicii Moldova. Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul

instanței arbitrale. Limba utilizată în cadrul procedurii va fi limba română. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în procedură accelerată, fără participarea părților la ședințele arbitrale, la dezbaterele orale ale cauzei și la pronunțarea hotărârii. Hotărârea pe cauza arbitrală va fi luată numai în baza înscrisurilor, documentelor și altor dovezi scrise și fără citarea părților. Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

6.3. Succesorii pârților vor prelua atât drepturile, cât și obligațiile părții respective din prezentul Contract. Vânzătorul este în drept fără acordul Cumpărătorului: să vîndă, să transfere, să cesioneze sau altfel să dispună, în tot sau în parte, de drepturile și/sau obligațiile sale din prezentul Contract, Cumpărătorul executînd prestația sa în beneficiul noului creditor.

6.4. Odată cu semnarea Contractului, Cumpărătorul își exprimă consimțămîntul privind verificarea și transmiterea datelor cu caracter personal, acordă Vânzătorului dreptul de a procesa datele personale, sale inclusiv controlul autenticității datelor din diferite baze de date publice și/sau private sau de la terți, transmiterea transfrontalieră și, stocarea acestor date chiar și după executarea deplină a contractului sau rezilierea acestuia. Vânzătorul confirmă că va folosi datele primite exclusiv în scopul realizării Contractului dat și acordarea de servicii mai bune Cumpărătorului. Vânzătorul poate trimite datele Cumpărătorului către terțe părți, în situații prevăzute de lege sau de prezentul Contract, cu scopul evaluării necesităților Cumpărătorului sau în vederea oferirii acestuia de produse și servicii.

7. Termenul și condițiile rezoluției anticipate a Contractului

7.1. Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării și este valabil pînă la “ 15 ” septembrie 2024 sau pînă la data executării integrale a obligațiilor contractuale.

7.2. Modificările efectuate la Contract sau la anexele lui, trebuie să fie întocmite în formă scrisă și semnate de către persoanele responsabile ale părților.

7.3. Rezoluțiunea unilaterală a prezentului Contract se admite cu condiția înștiințării în scris a celeilalte părți cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile.

7.4. În caz de neexecutare totală sau parțială a oricărei prevederi a prezentului Contract, partea vinovată se obliga de a compensa daunele. Partea prejudiciată este în drept de a rezolui prezentul Contract.

8. Documentele ce sunt parte integrantă a prezentului contract

8.1. Oferta comercială;

8.3. Actul de predare-primire;

8.4. Garanția;

8.5. Instrucțiunea de întreținere și exploatare;

8.6. Actul de primire-predare se întocmește în două exemplare. O copie a actului de primire-predare a lucrărilor după semnarea de către părți va fi restituită Cumpărătorului.

9. Dispoziții finale

9.1. Prezentul Contract va fi guvernat de legislația Republicii Moldova și se interpretează în conformitate cu aceasta.

9.2. Prevederile prezentului contract constituie secret comercial și trebuie să fie păstrate confidențial pe întreaga durată a contractului.

9.3. Prezentul Contract este încheiat în 2 (două) exemplare identice, câte unul pentru fiecare parte contractantă, avînd putere juridică echivalentă.

VÂNZĂTOR

SRL "HERMON GROUP"

C.F. 1015600015166

COD TVA: 0508684

MD-2069

mun. Chişinău, str. Calea Ieşilor 10

IBAN: MD19VI022512600000021RON

BC „Victoriabank” SA filial nr.26 Chişinău

cod bancar: VICBMD2X469;

CUMPĂRĂTOR

ANDRANI HOME OFFICE S.R.L

C.I.F. RO46884487, C.U.I. 46884487Sediul

Social: Bucureşti Sectorul 2, Strada DELEA

VECHE, Nr.24, CORP A, MODUL M2, Etaj 3

Cont curent RON:

RO25BTRLRONCRT0662654901

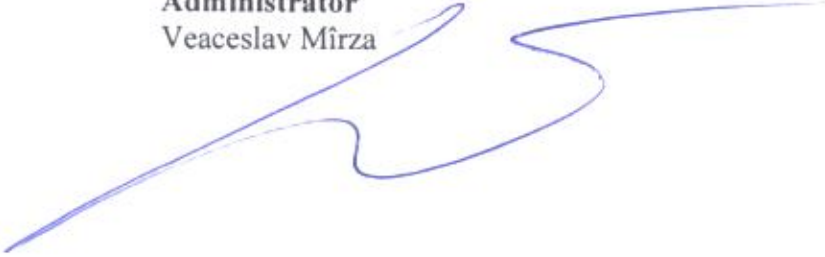
BANCA TRANSILVANIA, Agenţia Pantelimon

Administrator

Plăcintă Andrei

Administrator

Veaceslav Mîrza



OFERTA COMERCIALA

Nr.	Obiecte(servicii)	Cantitatea (unități)	Preț p/u unitate (fără TVA) (RON)	Suma (fără TVA) (RON)
1.1	Corp pe roțile 800x600x600	1	710	710
1.2	Dulap depozitare 1200x600x2150	2	1,410	2,820
1.3	Birou 1400x600x750 mm	1	1,554	1,554
1.4	Bănci 900x500x750 mm	45	360	16,200
1.5	Găuri blat superior cu suport pentru trecere cabluri, din plastic	45	10	450
2.1.1	Dulapuri depozitare din sticlă cu 6 compartimente 90x58x100 mm	6	683	4,098
2.1.2	Rafturi	10	32	320
2.1.3	Masă cu cadru metalic 140x70 cm	1	407	407
2.1.4	Corp mobilier cu 2 rafturi 70x50x90 mm	1	299	299
2.1.5	Corp mobilier cu 2 rafturi 50x60x70 mm	1	296	296
2.2.1	Mese lucru 1400x600x750	5	417	2,085
2.2.2	Roll box cu 3 sertare 400x500x600 mm	5	533	2,665
2.2.3	Dulap acte cu 2 uși 1200x600x760 mm	1	762	762
2.2.4	Dulap acte cu 2 uși 830x500x1300 mm	3	850	2,550
2.3.1	Masă studiu 620x500x750 mm	26	154	4,004
2.3.2	Masă de lucru 1930x840x760 mm	1	466	466
2.3.3	RollBox cu 3 sertare 430x420x67 mm	1	429	429
3	Servicii de asamblare	1	5,600	5,600
4	Transport	1	3,000	3,000
TOTAL fără TVA				48,715

VÂNZĂTOR

SRL "HERMON GROUP"

C.F. 1015600015166

COD TVA: 0508684

MD-2069

mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor 10

IBAN: MD61VI022242600000040MDL

BC „Victoriabank” SA filial nr.26 Chișinău

cod bancar: VICBMD2X469;

Administrator

Plăcintă Andrei

CUMPĂRĂTOR

ANDRANI HOME OFFICE S.R.L

C.I.F. RO46884487

C.U.I. 46884487

Sediul Social: București Sectorul 2, Strada
DELEA VECHE, Nr.24, CORP A, MODUL M2,
Etaj 3

Cont curent RON:

RO25BTRLRONCRT0662654901

BANCA TRANSILVANIA, Agenția Pantelimon

Administrator

Veaceslav Mîrza

HERMON GROUP, c.f. 1015600015166

MD-2069, mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor 10

IBAN: MD61VI022242600000040MDL

www.andra.md, info@andra.md, 0 (22) 89 68 74/ +37379170707