

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

LUCRĂRI

Obiectul *Centrul de Tineret din or. Cimișlia, str.M.Eminescu, nr.43*

(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă *Primăria or. Cimișlia, bdul Ștefan cel Mare, nr.14.*

(denumirea, adresa)

1 . Descriere generală

Se vor executa lucrări de reparații curente: Lucrări de termoizolare a fațadei, reparații interioare (de finisare a încăperilor).

2. Informații și proiectare

Reparații curente, în baza devizului de cheltuieli, conform CUC -434 din 28.12.2023 (NCM A 05.01:2025).

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Pe parcursul lucrărilor, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului certificatele de conformitate și alte acte, ce ar confirma calitatea materialelor, cerințe, stipulate în contractul de antrepriză.

4. Mostre

În cazul dat nu este necesitate.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente.

Materialele vor fi depozitate la indicația Beneficiarului și păstrarea lor în condiții normale va fi supravegheată de dirijintele de șantier.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție.

Nu este cazul.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor.

Termenul de garanție de 5 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor va fi stipulată în contractul de antrepriză.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Nu este cazul.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive.

Nu este cazul.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului.

Nu este cazul.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor.

Nu este cazul.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor.

Nu este cazul.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor.

Nu este cazul.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor.

Nu este cazul.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor.

La lucrările susindicate se va folosi:electricitate, apă, iluminare,,macara de fereastră, ferestru mecanic,, mixer electric, șchelă metalică tubulară de exterior S=640 m², perii de vopsit, șpacluri, hîrtie pentru șlefuit. Forță de muncă: tencuitor, dulgher, izolator hidrofug, zugrav vopsitor, tîmplar, muncitor deservire, finisor.

16. Definiții

Termenul de execuție a lucrărilor-45 de zile.

17. Cerințe privind calculul costului.

Devizul de cheltuieli a fost întocmit conform Windoc Deviz

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei.

Conform anunțului de participare în cadrul procedurii de achiziții.

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor.

Conform anunțului de participare în cadrul procedurii de achiziții.

Specialist în construcții



Nicolae Borodin

19 iunie 2026.

Obiectivul: Primaria or. Cimislia 2026

Obiectul: orasul Cimislia

Devizul: Lucrari de termoizolarea fatadei Centrului de Tineret pe str. Mihai Eminescu 43 din or. Cimislia

Lista cu cantitatile de lucrari Nr. 21.1.4

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari	U.M.	Volum
1	2	3	4	5
1	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si glafurilor (Betoncontact)	m2	57,630
1.1	2416586105303	Betoncontact	kg	8,345
1.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	2,382
1.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,729
2	IzF55B	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă de polistiren EPS 70 cu grosime de 50 mm - La perete din fata cladirii	m2	34,820
2.1	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	139,280
2.2	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	139,280
2.3	2521302602907	Plăci termoizolante, plăci polistiren EPS 70 cu grosime de 50 mm	m2	37,257
2.4	2614122601913	Împîslitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	38,302
2.5	27107035010547	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,300
2.6	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	208,320
2.7	2222222222992	Materiale mărunte (cirpe, spumă)	%	1,300
2.8	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	49,444
2.9	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	10,376
2.10	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,371
2.11	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,118
2.12	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	0,301
2.13	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,527
3	Pret de piata	Cornier de aluminiu la ferestre si colturi cu plasa	m	51,880
3.1	Material	Cornier de aluminiu la ferestre si colturi cu plasa	m	51,380
4	IzF55D	Termoizolarea exterioară a glafurilor a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă de polistiren glafurilor - Polistiren extrudat gr. 30 mm	m2	4,630
4.1	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	18,520
4.2	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	18,520
4.3	2521302602907	Plăci termoizolante, plăci polistiren, celular 40kg/m3* 50 mm grosime	m2	4,354
4.4	2614122601913	Împîslitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	5,380
4.5	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	27,780
4.6	2222222222992	Materiale mărunte (cirpe, spumă)	%	1,300
4.7	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	8,320
4.8	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,750
4.9	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,116
4.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,316
4.11	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	1,228
4.12	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,383
5	IzF55B	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă de polistiren XPS 50 mm - La soclu perete din fata cladirii	m2	9,680
5.1	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	38,720
5.2	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	38,720
5.3	2521302602907	Plăci termoizolante, plăci polistiren XPS 50 mm	m2	10,358
5.4	2614122601913	Împîslitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	10,348
5.5	27107035010547	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,300
5.6	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	58,280
5.7	2222222222992	Materiale mărunte (cirpe, spumă)	%	1,300
5.8	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	13,746
5.9	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	2,385
5.10	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,242
5.11	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,333
5.12	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	0,223
5.13	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,174
6	IzF55B	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă de polistiren XPS 50 mm - Perete lateral	m2	8,500
6.1	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	34,000
6.2	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	34,000
6.3	2521302602907	Plăci termoizolante, plăci polistiren XPS 50 mm	m2	9,095
6.4	2614122601913	Împîslitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	9,350
6.5	27107035010547	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,300
6.6	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	51,200

6.7	222222222992	Materiale mărunt (cirpe, spumă)	%	1,000
6.8	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	12,070
6.9	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	2,533
6.10	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,213
6.11	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,029
6.12	2940420007679	Fereastră mecanică	h-ut	0,196
6.13	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,153
7	CN54B	Aplicarea manuală a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereți exteriori la fatade.	m2	57,630
7.1	2430226101010	Grund cu cuarț "Gleta"	kg	23,916
7.2	810741	Hirtie pentru șlefuit uscată	buc	2,882
7.3	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	6,916
8	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereți.	m2	57,630
8.1	26531021008311	Tink	kg	132,549
8.2	4100126202818	Apă	m3	0,231
8.3	7122050013442	Tencuitor	h-om	70,309
8.4	2952270007607	Mașină de găurit electrică cu ajutor de snec	h-ut	0,346
9	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Подоконники)	m	7,250
9.1	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	7,250
9.2	2874115829126	Suruburi cu cap înecat creștat 6 x 30 mm	buc	29,000
9.3	7422010060100	Timplă	h-om	2,320
9.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,580
9.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,073
10	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Верхний отлив)	m	29,000
10.1	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	29,000
10.2	2874115829126	Suruburi cu cap înecat creștat 6 x 30 mm	buc	116,000
10.3	7422010060100	Timplă	h-om	9,280
10.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,320
10.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,290
11	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Планка примыкания на существующий козырек)	m	5,000
11.1	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	5,000
11.2	2874115829126	Suruburi cu cap înecat creștat 6 x 30 mm	buc	20,000
11.3	7422010060100	Timplă	h-om	1,600
11.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,400
11.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,050
12	CB14A Kman=0.5	Schela metalică tubulară pentru lucrări pe suprafețe verticale la înălțimi până la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2	57,630
12.1	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,017
12.2	2010102903495	Scinduri de rășinoase	m3	0,006
12.3	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnați și balotați pt schela	m3	0,017
12.4	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,006
12.5	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	0,173
12.6	7124010010700	Dulgher	h-om	21,611
12.7	2811230007606	Schela metalică tubulară de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	259,335

Proiectant:

(funcția, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin, www.devize.md; Telefon: 022-522032;

Obiectivul: Primaria or. Cimislia 2026

Obiectul: orasul Cimislia

Devizul: Lucrari de reparatie a birourilor Centrului de Tineret pe str. Mihai Eminescu nr. 43

Lista cu cantitatile de lucrari Nr. 21.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari	U.M.	Volum
1	2	3	4	5
		Capitolul 1. Pereti		
1	RCsR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei cu decapant.	m2	219,060
1.1	2430226109307	Diluant decapant	kg	1C9,5C0
1.2	03720107306661	Bumbac de șters	kg	£7,6£4
1.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	£5,7-8
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu amorsa grund antimucegai	m2	219,060
2.1	2416586105303	Amorsa grund antimucegai	kg	£2,859
2.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	10,953
2.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	6,572
3	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	21£,0£0
3.1	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	2£1,0£6
3.2	4100126202818	Apă	m3	0,2 9
3.3	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	98,577
3.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	21,906
3.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,219
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	21£,0£0
4.1	2416586105303	Amorsa-grund .	kg	£2,859
4.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	10,953
4.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	6,572
5	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	21£,0£0
5.1	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	£7,624
5.2	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	13,114
5.3	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	109,530
5.4	03720107306661	Bumbac de șters	kg	10,953
5.5	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,438
5.6	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	120,433
6	CK27B	Glasvanduri din profile din Aluminu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii	m2	6,370
6.1	2030112951150	Glasvanduri din profiluri din Aluminu	m2	6,310
6.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	25,240
6.3	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	1,C10
6.4	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,£53
6.5	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	2,£24
6.6	4011106202741	Energie electrica	kw	3,796
6.7	7129200011200	Finisor MP	h-om	4,796
6.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,252
6.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,126
		TOTAL Capitolul 1. Pereti		
		Capitolul 2. Tavan in coridor la intrare		
7	RCsR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei cu decapant.	m2	11,030
7.1	2430226109307	Diluant decapant	kg	5,£25
7.2	03720107306661	Bumbac de șters	kg	4,£20
7.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	3,£15
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu amorsa grund antimucegai	m2	11,030
8.1	2416586105303	Amorsa grund antimucegai	kg	1,£58
8.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,£53
8.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,£32
9	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	11,030
9.1	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	11,£57
9.2	4100126202818	Apă	m3	0,111
9.3	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	4,973
9.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1, 05
9.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,111
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	11,050
10.1	2416586105303	Amorsa-grund	kg	1,£58

10.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,553
10.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,332
11	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	11,050
11.1	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	4,420
11.2	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,663
11.3	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	5,525
11.4	03720107306661	Bumbac de șters	kg	0,553
11.5	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,022
11.6	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	6,078
		TOTAL Capitolul 2. Tavan in coridor la intrare		

Proiectant:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;