



Republica Moldova, MD-3110, mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri, 8

Tel./fax: (+373) 231 61980, e-mail: adrnord@adrnord.gov.md

Nr. 751 din 9 ianuarie 2026

La nr. _____ din _____ 2026

**Participantului la
cererea ofertelor de prețuri**

Nr ocds-b3wdp1-MD-1765551594701

**Reabilitarea și adaptarea monumentului de arhitectură de talie națională (nr. 42), din str.
Independenței nr. 26, or. Bălți – lucrări suplimentare de finisare
din 5 ianuarie 2026: MOSDRAG-SUCCES S.R.L.**

ADR Nord în temeiul art. 17 alin. (4-5), art. 69 Legea 131/2015 republicată, solicită următoarele clarificări:

În procesul de evaluare a conformității ofertei depuse de MOSDRAG-SUCCES S.R.L. la procedura menționată supra, s-au constatat următoarele:

Pentru lucrările din contractul Nr. 20 din 07 iulie 2025 nu este prezentată recomandarea de la beneficiarul IP Școala Profesională nr.5 din mun. Bălți. Procesul-verbal de recepție a acestor lucrări nu este conform modelului din Codul Urbanismului și Construcțiilor.

Nu au fost prezentate certificatele de atestare și legitimațiile diriginților de șantier din domeniile:

Lucrări Specializate

Domeniile de atestare

2. Instalații și rețele de încălzire

4. Instalații și rețele electrice

6. Instalații și rețele de telecomunicație

sau

Domeniile de atestare conform Regulamentului de atestare modificat prin HG nr.207 din 30.03.2022:

1) Instalații și rețele interioare:

b) instalații și rețele de încălzire;

d) instalații și rețele de alimentare cu energie electrică;

e) instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații;

ori domeniile de atestare (conform HG Nr. 743

din 06-11-2024):

42.4. instalații și rețele termice:

42.6. instalații și rețele electrice interioare;

42.9. instalații și rețele de comunicații electronice;

42.10.1. privind semnalizarea incendiului și de pază;

În devizul ofertei tehnice, după virgulă, sunt mai mult de două cifre și următoarele neconcordanțe:

Obiectivul: Reabilitarea și adaptarea monumentului de arhitectură de talie națională (nr. 42) din str. Independenței nr. 26 or. Bălți.

Obiectul: Lucrări suplimentare de finisare.

Proiectant: Devizul nr. 2-2-1 Valoarea deviz nr. 1 616 213,80 lei							Comentarii (fără cheltuieli de limită)							
1_ Poz. 1.69. Form 7	RCsR08 A	Vopsirea (zugrăveli lavabile) cu vopsea pe baza de acetat de polivinil- vinacet, la interior si exterior, in 2 straturi, pe tencuieli existente. (Vopsire pereți în culoare neutră)	M2	80,0 0	<u>139,69</u> 86,56	<u>11175,5</u> 2 6924,72	1_ Poz. 1.69. Form 7	RCsR08 A	Vopsirea (zugrăveli lavabile) cu vopsea pe baza de acetat de polivinil- vinacet, la interior si exterior, in 2 straturi, pe tencuieli existente. (Vopsire pereți în culoare neutră)	M2	80,0 0	<u>193,85</u> 4 57,706	<u>15508,3</u> 2 4616,48	
		Muncitor deservire Zugrav vopsitor	h- om h- om	0,11 0,81	94,6 94,6	9,93 76,63			Muncitor deservire Zugrav vopsitor	h- om h- om	0,07 0,54	94,6 94,6	9,93 76,63	
2_ Poz. 1.72. Form 7	RCsR08 A	Vopsirea (zugrăveli lavabile) cu vopsea pe	M2	30,0 0	<u>139,69</u> 86,56	<u>4190,82</u> 2596,77	1_ Poz. 1.72. Form 7	RCsR08 A	Vopsirea (zugrăveli lavabile) cu vopsea pe	M2	30,0 0	<u>193,85</u> 4 57,706	<u>5815,62</u> 1731,18	

Ex. Denis GUDUMAC, specialist achiziții

		baza de acetat de polivinil- vinacet, la interior si exterior, in 2 straturi, pe tencuieli existente. (Vopsire pereți în culoare neutră)							baza de acetat de polivinil- vinacet, la interior si exterior, in 2 straturi, pe tencuieli existente. (Vopsire pereți în culoare neutră)					
		Muncitor deservire Zugrav vopsitor	h- om h- om	0,11 0,81	94,6 94,6	9,93 76,63			Muncitor deservire Zugrav vopsitor	h- om h- om	0,07 0,54	94,6 94,6	9,93 76,63	
3_ Poz. 2.13. Form 7	IB05B	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente. (Radiator bimetal temp. max. 120*C, pres. max. 20 bar dimensiuni 960x409hx8 5 - 12 secții (lățimea secției 80 mm))	buc	6	<u>2217,5</u> 3 236,50	<u>13305,1</u> 8 1419,00	Poz. 1.2.13 Form. 7	IB05A	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente. (Radiator bimetal temp. max. 120*C, pres. max. 20 bar dimensiuni 960x409hx8 5 - 12 secții (lățimea	buc	6	<u>2312,7</u> 4 189,20	<u>13876,4</u> 4 1135,20	Cod Greșit

									secției 80 mm))					
Form 5		Resurse:					Form 5		Resurse:					
		1.Radiator -	Buc	1	1960,0	1960,00			1.Radiatore	Buc	1	2112,0	2112,00	
		Ital thermo			0				din			0		
		HF350 B,				6,00			aluminu,					
		bimetal							corpul de					
		temp. max.	Kg	0,04	150	2,88			radiator	Kg	0,03		1,35	
		120*C, pres.	Kg	0,08	36	1,5			avind 11-20	Kg	0,06	45	1,20	
		max. 20 bar	Buc	0,05	30	4,4			elemente,	Buc	0,05	20	0,79	
		dimensiuni	.	4,0	1,10	236,5			(Radiator	.	3,0	15,8	1,20	
		960x409hx8	Buc	2,5	94,6	6,25			bimetal	Buc	2,0	0,4	189,20	
		5 - 12 secții	.	0,25	25,0				temp. max.	Buc	0,20	94,6	7	
		(lățimea	h-						120*C, pres.	.		35		
		secției 80	om						max. 20 bar	h-				
		mm)	h-ut						dimensiuni	om				
		2. Cănepa							960x409hx8	h-ut				
		fuior							5 - 12 secții					
		3. Soluție de							(lățimea					
		etanșare							secției 80					
		4. Burghiu cu							mm)					
		cap widia cu							2. Cănepa					
		D=8							fuior					
		5. Diblu cu							3. Soluție de					
		expandare cu							etanșare					
		D= 8							4. Burghiu					
		6. Instalator							cu cap widia					
		de încălzire							cu D=8					
		și gaze							5. Diblu cu					
		7. Mașina de							expandare					
		găurit							cu D= 8					
		electrică												

[illegible]

		1120x409hx 85 - 12 secții (lățimea secției 80 mm) 2. Cânepa fuior 3. Soluție de etanșare 4. Burghiu cu cap widia cu D=8 5. Diblu cu expandare cu D= 8 6. Instalator de încălzire și gaze 7. Mașina de găurit electrică	Buc . h- om h-ut	0,25	25,0				1120x409hx 85 - 12 secții (lățimea secției 80 mm) 2. Cânepa fuior 3. Soluție de etanșare 4. Burghiu cu cap widia cu D=8 5. Diblu cu expandare cu D= 8 6. Instalator de încălzire și gaze 7. Mașina de găurit electrică	Buc . h- om h-ut	2,0 0,20	0,4 94,6 35	189,20 7	
5_ Poz. 2.15. Form 7	IB05B	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente. (Radiator bimetal temp. max. 120°C, pres. max. 20 bar dimensiuni 1280x409hx	buc	4	<u>2870,5</u> <u>3</u> 236,50	<u>11482,1</u> <u>2</u> 946,00	Poz. 1.2.15 Form. 7	IB05A	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente. (Radiator bimetal temp. max. 120°C, pres. max. 20 bar dimensiuni	buc	4	<u>3016,7</u> <u>4</u> 189,20	<u>12066,9</u> <u>6</u> 756,80	Cod Greșit

		85 - 16 secții (lățimea secției 80 mm))							1280x409hx 85 - 16 secții (lățimea secției 80 mm))					
Form 5		Resurse:					Form 5		Resurse:					
		1.Radiator -	Buc	1	2613,0	2613,00			1. Radiator,	Buc	1	2816,0	2816,00	
		Ital thermo			0				Ital thermo			0		
		HF350 B,				6,00			HF350 B					
		bimetal				2,88			bimetal					
		temp. max.	Kg	0,04	150				temp. max.					
		120*C, pres.	Kg	0,08	36	1,5			120*C ,	Kg	0,03		1,35	
		max. 20 bar	Buc	0,05	30	4,4			pres. max.	Kg	0,06	45	1,20	
		dimensiuni	.	4,0	1,10	236,5			20 bar	Buc	0,05	20	0,79	
		1280x409hx	Buc	2,5	94,6	6,25			dimensiuni	.	3,0	15,8	1,20	
85 - 12 secții	.	0,25	25,0		1280x409hx	Buc	2,0	0,4	189,20					
(lățimea	h-				85 - 12 secții	.	0,20	94,6	7					
secției 80	om				(lățimea	h-		35						
mm)	h-ut				secției 80	om								
2. Cănepa					mm)	h-ut								
fuior					2. Cănepa									
3. Soluție de					fuior									
etanșare					3. Soluție de									
4. Burghiu cu					etanșare									
cap widia cu					4. Burghiu									
D=8					cu cap widia									
5. Diblu cu					cu D=8									
expandare cu					5. Diblu cu									
D= 8					expandare									
6. Instalator					cu D= 8									
de încălzire					6. Instalator									
și gaze					de încălzire									
					și gaze									

		7. Mașina de găurit electrică							7. Mașina de găurit electrică					
6_ Poz. 2.18. Form 7	IB05B	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente. (Radiator bimetal temp. max. 120*C, pres. max. 20 bar dimensiuni 1040x563hx 96- 13 secții (lățimea secției 80 mm))	buc	12	<u>2489,5</u> <u>3</u> 236,50	<u>29874,3</u> <u>6</u> 2838,00	Poz. 1.2.15 Form. 7	IB05A	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente. (Radiator bimetal temp. max. 120*C, pres. max. 20 bar dimensiuni 1040x563hx 96 – 13 secții (lățimea secției 80 mm))	buc	12	<u>2488,7</u> <u>4</u> 189,20	<u>29864,8</u> <u>8</u> 2270,40	Cod Greșit
Form 5		Resurse: 1.Radiator - Ital thermo HF500 B17-H, bimetal temp. max. 120*C, pres. max. 20 bar dimensiuni 1040x409hx 85 - 12 secții	Buc	1	2232,00	2232,00	Form 5		Resurse: 1. Radiator, Ital thermo HF500 B17-H, bimetal temp. max. 120*C , pres. max. 20 bar dimensiuni 1040x409hx 85 - 12 secții	Buc	1	2288,00	2288,00	
			Kg	0,04	150	6,00				Kg	0,03		1,35	
			Kg	0,08	36	1,5				Kg	0,06	45	1,20	
			Buc	0,05	30	4,4				Buc	0,05	20	0,79	
			.	4,0	1,10	236,5				.	3,0	15,8	1,20	
			Buc	2,5	94,6	6,25				Buc	2,0	0,4	189,20	
			.	0,25	25,0					.	0,20	94,6	7	

		(lățimea secției 80 mm) 2. Cânepa fuior 3. Soluție de etanșare 4. Burghiu cu cap widia cu D=8 5. Diblu cu expandare cu D= 8 6. Instalator de încălzire și gaze 7. Mașina de găurit electrică	h- om h-ut						(lățimea secției 80 mm) 2. Cânepa fuior 3. Soluție de etanșare 4. Burghiu cu cap widia cu D=8 5. Diblu cu expandare cu D= 8 6. Instalator de încălzire și gaze 7. Mașina de găurit electrică	h- om h-ut	35			
7_ Poz. 2.19. Form 7	IB05B	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente. (Radiator bimetal temp. max. 120*C, pres. max. 20 bar dimensiuni 1200x563hx 96- 15 secții (lățimea	buc	15	<u>2832,5</u> <u>3</u> 236,50	<u>42487,9</u> <u>5</u> 3547,50	Poz. 1.2.15 Form. 7	IB05A	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente. (Radiator bimetal temp. max. 120*C, pres. max. 20 bar dimensiuni 1040x563hx 96 – 13	buc	15	<u>2840,7</u> <u>4</u> 189,20	<u>42611,1</u> <u>0</u> 2270,40	Cod Greșit

		secției 80 mm))							secții (lățimea secției 80 mm))					
Form 5		Resurse:					Form 5		Resurse:					
		1. Radiator - Ital thermo HF500 B17-H, bimetal temp. max. 120°C, pres. max. 20 bar dimensiuni 1040x409hx 85 - 12 secții (lățimea secției 80 mm)	Buc	1	2575,00	2575,00			1. Radiator, Ital thermo HF500 B17-H, bimetal temp. max. 120°C, pres. max. 20 bar dimensiuni 1040x409hx 85 - 12 secții (lățimea secției 80 mm)	Buc	1	2640,00	2640,00	
		2. Cănepa fuior				6,00			2. Cănepa fuior					
		3. Soluție de etanșare	Kg	0,04	150	2,88			3. Soluție de etanșare	Kg	0,03		1,35	
		4. Burghiu cu cap widia cu D=8	Kg	0,08	36	1,5			4. Burghiu cu cap widia cu D=8	Kg	0,06	45	1,20	
		5. Diblu cu expandare cu D= 8	Buc	0,05	30	4,4			5. Diblu cu expandare cu D= 8	Buc	0,05	20	0,79	
		6. Instalator de încălzire și gaze	.	4,0	1,10	236,5			6. Instalator de încălzire și gaze	.	3,0	15,8	1,20	
		7. Mașina de găurit electrică	Buc	2,5	94,6	6,25			7. Mașina de găurit electrică	Buc	2,0	0,4	189,20	
			.	0,25	25,0					.	0,20	94,6	7	
			h-om h-ut							h-om h-ut		35		

									7. Mașina de găurit electrică					
8_Poz.2. 29 Form 7	CF51B (K=3)	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuala a mortarului. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm (se adaugă la art. CF50, 15 mm).	M2	15	<u>73,65</u> 68,11	<u>1104,71</u> <u>1021,68</u>	Poz. 29 Form 7	CF51B (K=3)	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuala a mortarului. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm (se adaugă la art. CF50, 15 mm).	M2	15	<u>30,542</u> 22,704	<u>458,13</u> 340,56	Ofertantul nu a folosit coeficientul de multiplicare
Form 5		Resurse: 1. Amestec uscat 2. Apa pentru mortare și betoane 3. Tencuitor	kg m3 h- om h-ut h-ut	4,29 0,00 3 0,72 0,05 0,01	1,00 20,0 94,6 20,00 25,00	4,29 0,06 68,11 0,96 0,23	Form 5		Resurse: 1. Amestec uscat 2. Apa pentru mortare și betoane	kg m3 h- om h-ut h-ut	1,43 0,00 1 0,24 0,01 6	5,00 23,0 94,6 35,00 35,00	7,15 0,023 22,704 0,56 0,105	

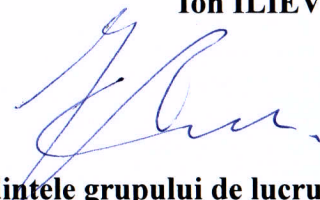
		4. Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj 5. Mixer electric.							3. Tencuitor 4. Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj 5. Mixer electric.		0,00 3			
9_Poz. 2.36 Form 7	Pret produs or	Ecran metalic decorativ pentru radiator (lățime 690 mm; adâncime 140 mm; înălțime 610 mm)	buc	38	410	15 580	7_Poz. 1.2.36 Form 7	Pret produs or	Ecran metalic decorativ pentru radiator (lățime 590 mm; adâncime 140 mm; înălțime 610 mm)	buc	38	437	16 606	Lățimea ecranului metalic decorativ pentru radiator la proiectant este de 690mm la ofer-tant este de 590mm.
Formular ul 5		Resurse: - Ecran metalic decorativ pentru radiator EVECS 7 ДМЭР (lățime 690 mm; adâncime 140 mm; înălțime 610 mm)	buc	1	410	410	Formular ul 5		Resurse: - Ecran metalic decorativ pentru radiator EVECS 7 ДМЭР (lățime 590 mm; adâncime 140 mm; înălțime 610 mm)	buc	1	437	437	

În contextul celor menționate, solicităm ca ofertantul să clarifice situațiile descrise anterior pentru verificarea corespunderii cu documentația de atribuire și să asigure prezentarea tuturor informațiilor necesare evaluării.

În cazul neprezentării clarificărilor, grupul de lucru își rezervă dreptul să respingă oferta MOSDRAG-SUCCES SRL. În consecință, solicităm prezentarea clarificărilor la subiectele abordate, cu scrisoare de însoțire cu semnătură electronică la adresele de email: adrnord@adrnord.gov.md și denis.gudumac@adrnord.gov.md, în termen de 3 zile lucrătoare de la recepționarea prezentei solicitări, inclusiv și eventualele fișiere anexate urmează a fi semnate electronic.

Cu respect,

Ion ILIEV



Președintele grupului de lucru