

FORMULARUL 3.9-A

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: Lucrări de „Construcție și finalizare a Căminului Bloc „B” și Cantinei Liceului Academic Republican al AȘM din str. Sprîncenoaia 1, mun. Chișinău”

2. Numărul și data contractului: Nr. 7, din data de 19 decembrie 2014

3. Denumirea/numele beneficiarului: Academia de Științe a Moldovei a Republicii Moldova

4. Adresa beneficiarului: Academia de Științe a Moldovei a Republicii Moldova, bvd. Ștefan cel Mare și Sfînt 1, mun. Chișinău

5. Țara: Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Subantreprenor

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială (la data semnării contractului) 23 865 949,72 lei (inclusiv TVA)

b) finală (la data finalizării contractului) 23 865 949,72 lei (inclusiv TVA)

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: NU SUNT

9. Perioada de executare a lucrării (luni):

d) contractată 13 luni calendaristice

e) efectiv realizată 13,5 luni calendaristice

f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul N/A

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr. 1-B din 16.08.2016

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: Conform Anexelor 1, 2, 3 din Procesul – verbal Nr. 1-B din 16.08.2016

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: De receptionat și de primit la recepție la terminarea lucrărilor, Construcția cu funcții comasate, Căminul Bloc “B” și Cantina la Liceul Academic Republican al AȘM. A primi obiectul în exploatare, construcția a fost executată în conformitate cu documentatia de proiect cu respectarea normelor în vigoare.

a) Data completării: 11.12.2018

b) Semnat: _____

c) Nume: Marandici Vitali

d) Funcția în cadrul firmei: Administrator

e) Denumirea firmei și sigiliu: „EURODEVIZ” SRL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 7

Data 19.12.2014

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

„**OZUN-CONS**” S.R.L. IDNO 1004600045275, cu sediul în mun. Chișinău, str. Ion Nistor nr. 4, of. 1, în calitate de „**Antreprenor general**”, reprezentată prin administratorul **Ozun Zinaida**, care activează în baza statutului, și

„**EURODEVIZ**” S.R.L. IDNO 1007600032883, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grenoble nr. 157, of. 2, în calitate de „**Subantreprenor**” (Parte), reprezentată prin administratorul **Marandici Vitali**, care activează în baza Statutului.

Cap. II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2.1 **Subantreprenorul** se obligă să efectueze lucrările de „**Construcție și finalizare a Căminului Bloc „B” și Cantinei al Liceului Academic Republican al AȘM din str. Sprîncenoaia 1, mun. Chișinău**”, conform prevederilor contractului de antrepriză nr. 0692/2 din 09.12.2014 și a devizelor aprobate prin licitația nr. 1586 Lista cu cantități la obiectul Liceul Academic Republican al AȘM, iar **Antreprenor general** se obligă să achite prețul lucrărilor.

Cap. III DURATA CONTRACTULUI ȘI TERMENELE DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Art. 3.1 Prezentul contract intră în vigoare și angajează ambele Părți din ziua semnării lui.

Art. 3.2 Contractul este valabil pînă la onorarea completă de către Părți a obligațiilor asumate.

Art. 3.3 **Subantreprenorul** va efectua lucrările, specificate la art. 2.1 al prezentului Contract într-o perioadă de 13 luni calendaristice.

Cap. IV. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 4.1 Contractul este constituit din următoarele documente, inseparabile, valabile împreună:

- prezentul formular de contract completat, perfectat și semnat;
- documentația de proiect;
- devizul de cheltuieli;
- situațiile de plată și lucrări;
- procesul verbal de transmitere-recepționare a obiectivelor.
- procesul verbal de executie a lucrărilor semnat de ambele parti.

Cap. V. VALOAREA CONTRACTULUI

Art. 5.1. Valoarea negociabilă a prezentului Contract este de 23 865 949,72 lei (douăzeci și trei milioane opt sute șasezeci și cinci mii nouă sute patruzeci și nouă lei, 72 bani) și cuprinde în sine toate impozitele și alte plăți, care potrivit legislației în vigoare urmează a fi achitate de **Subantreprenor**.

Art. 5.2. Valoarea Contractului este preventivă și e posibilă de a fi modificată în raport cu documentația de proiect și de deviz.

Valoarea Contractului se poate modifica cu acordul părților, încheindu-se act adițional la prezentul contract.



Art. 5.3. Din data punerii în aplicare a documentației de proiect și deviz, Părțile vor regulariza situația plăților, pentru lucrările îndeplinite pînă la data punerii în aplicare a documentației de proiect și deviz, avîndu-se la bază suma avansată și actele de transmitere-recepționare a lucrărilor.

Art. 5.4 Decontarea lucrărilor, îndeplinite după data punerii în aplicare a documentației de proiect și deviz se va efectua pe baza:

- situațiilor de plată și lucrări lunare/finale, întocmite de **Subantreprenor**, vizate de dirigintele de șantier și acceptate de **Antreprenorul general**;
- facturi de plată.

Art. 5.5. Situațiile de plată și lucrări vor fi întocmite în conformitate cu documentația de proiect și deviz, ținîndu-se cont de consumurile de materiale, normele de timp și realizările efective.

Art. 5.6. **Subantreprenorul** va înainta situațiile de plată și lucrări pînă la data de 24 ale luni pentru care se prezintă situațiile de plată urmînd ca acestea să fie verificate și acceptate de **Antreprenorul general** în 3 zile lucrătoare de la primire.

Art. 5.7. Recepția lucrărilor efectuate în baza prezentului Contract, se poate efectua pe obiecte sau faze cu accentul ambelor Părți, de o comisie de recepție numită de Părți.

Cap.VI. OBLIGAȚIILE CONTRACTUALE ALE PĂRȚILOR

A. Obligațiunile Subantreprenorului:

Art. 6.1 **Subantreprenorul** se obligă:

- să execute și să încheie lucrările în conformitate cu acest contract și cu documentele care fac parte din acesta, nominalizate de art.4.1;
- în cursul executării contractului să respecte legile, ordonanțele și hotărîrile de guvern, normele, normativele, standardele în vigoare din Republica Moldova;
- să asigure forța de muncă, inclusiv pentru aprovizionarea cu materiale, utilaje de construcție necesare pentru executarea lucrărilor contractuale;
- să asigure menținerea ordinii și a disciplinei în cadrul obiectivului aflat în execuție pe toată perioada lucrărilor.

B. Obligațiunile Antreprenorului general:

Art. 6.2. **Antreprenorul general** se obligă:

- să acorde **Subantreprenorului** în termen de 3 zile din data semnării Contractului un avans de 10 % din valoarea lui pentru procurarea materialelor;
- să plătească **Subantreprenorului** 80 % din volumul lucrărilor efectuate în concordanță cu condițiile de comun acord și în conformitate cu legislația în vigoare la finalizarea construcției, iar 10 % din volumul lucrărilor îndeplinite la darea în exploatare finală a obiectului, dar în termen nu mai mare de 3 zile;
- să convoace comisia de recepție în termen nu mai mare de 3 zile lucrătoare la cererea **Subantreprenorului**;
- să confirme realizările totale și/sau parțiale, conform acestui contract, la cererea scrisă a **Subantreprenorului** în termen de 3 zile de la depunerea acestuia, pentru achitarea lucrărilor;
- să-i transmită **Subantreprenorului** documentația de proiect și deviz aprobată.

Cap. VII. PREVEDERI GENERALE

Art. 7.1. În vederea realizării prevederilor contractuale **Antreprenorul general** va desemna un Diriginte de Șantier și va comunica **Subantreprenorului** numele acestuia.

Subantreprenorul stabilește și el persoana responsabilă de lucrări.

Art. 7.2. **Antreprenorul general** are dreptul și obligația de a supraveghea lucrările pe tot parcursul execuției lor, în care sens, **Subantreprenorul** va asigura reprezentantului **Antreprenorului general** accesul la locul de muncă și oriunde își desfășoară activitatea în raport cu obligațiile contractuale.



Art. 7.3 Antreprenorul general este autorizat să emită Dispoziții de șantier cu viza proiectantului, dacă le consideră necesare pentru realizarea obiectivului.

Subantreprenorul, pentru executarea lucrărilor dispuse prin dispoziția de șantier, va depune la Antreprenorul general devizul de cheltuieli și de comun acord, stabilește în scris conținutul, prețul, termenul și efectul asupra întregii lucrări a celor dispuse.

Subantreprenorul are dreptul să nu execute Dispozițiile de șantier care nu corespund proiectului tehnic și contravin legii.

Art. 7.4. Dispoziția de șantier intră în vigoare numai după negociere și punere de acord a ambelor părți.

Art. 7.5. În cazul în care volumul lucrărilor solicitate suplimentar față de prevederile din proiectul tehnic depășește valoarea contractuală, părțile vor negocia valoarea și noul termen al executării și îl vor introduce în contract prin act adițional.

Cap. VIII. MODIFICĂRI ȘI OMISIUNI

Art. 8.1. Antreprenorul General, cu acordul proiectantului poate face orice modificare a proiectului tehnic, cu respectarea prevederilor tehnice în vigoare, a dimensiunilor, cantităților, calității lucrărilor sau a unei părți din acestea privind:

- mărirea sau micșorarea cantității oricărei lucrări incluse în contract;
- renunțarea la o lucrare sau la o parte de lucrare;
- schimbarea caracterului sau calității lucrării;
- modificarea nivelurilor, pozițiilor și dimensiunilor oricărei părți din lucrare;
- executarea de lucrări suplimentare de orice fel, necesare pentru terminarea obiectivelor prevăzute în contract.

Aceste modificări pot fi efectuate după consultarea prealabilă și cu acordul Subantreprenorului, dacă acestea nu aduc atingere prezentului contract.

În cazul, în care prin acestea se schimbă contractul încheiat între părți, se pun în aplicare regulile privind modificarea unui Contract.

Art. 8.2. Dacă Antreprenorul General efectuează unele servicii prin forțe proprii, valoarea acestora va fi scăzută din situația de plată și lucrări, cu acordul în scris al Subantreprenorului.

Art. 8.3 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării de către ambele Părți, cu valabilitate de pînă la 31 decembrie 2016.

„Antreprenor general”

„OZUN-CONS” SRL

mun. Chisinau, str. I. Nistor 4, of 1

c/f: 1004600045275

TVA: 0205634

BC MAIB SA fil. 17

c/d: 22511199199

c/b: AGRNMD2X444

„Subantreprenor”

„EURODEVIZ” SRL

mun. Chișinău, str. Grenoble 157, of. 2

c/f: 1007600032883

TVA: 0206762

BC MAIB SA fil. 17

c/d: 2251896566

c/b: AGRNMD2X444

Administrator: **Ozun Zinaida**



Administrator: **Marandici Vitali**



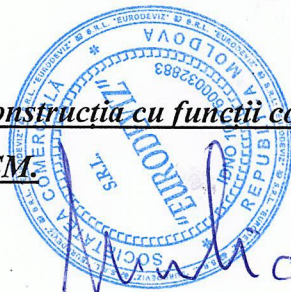
PROCES – VERBAL

DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR EXECUTATE

NR. 1-B' din 16 august 2016

Privind lucrarea de „Construcție și finalizare a Căminului Bloc ”B” și Cantinei al Liceului Academic Republican al AȘM din str. Sprîncenoaia 1, mun. Chișinău”

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 792 eliberată de Academia de Științe a Moldovei
2. Comisia de recepție s-a desfășurat activitatea în intervalul 09 – 16 august 2016 fiind formată din:
Președinte:
Mihai Vieru – vicepreședinte AȘM
Membrii:
Serghei Timuș – responsabil tehnic Liceul AȘM
Dumitru Diacenco – administrator SRL „Ozun-Cons”
Vitali Marandici – administrator SRL „Eurodeviz”
3. Au mai participat la recepție:
Mrug Anatoli – diriginte de șantier SRL „Ozun-Cons”
Butuc Ion – diriginte de șantier SRL „Eurodeviz”
4. Constatările comisiei de recepție:
 - 1) din documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr. 1;
 - 2) lucrările cuprinse în lista – anexă nr. 2, nu au fost executate;
 - 3) lucrările cuprinse în lista – anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului
5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De recepționat lucrările de construcție și montaj executate la Liceul Academic Republican al AȘM, compartimentele Căminul Bloc „B” și Cantina, cu obiectiile conform anexei 2 și a avizelor serviciilor de resort.
6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin faptul că lucrările de construcție și montaj executate la Liceul Academic Republican al AȘM, compartimentele Căminul Bloc „B” și Cantina au demarat conform proiectului.
7. Comisia de recepție recomandă următoarele:
De primit în recepție la terminarea lucrărilor, construcția cu funcții comasate, Căminul Bloc „B” și Cantina la Liceul Academic Republican al AȘM.



8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 16 august 2016, ora 16:00 la sediul SRL OZUN-CONS, str. Ion Nistor 4, of. 1 în 6 exemplare.

Comisia de receptie:

Președinte:

Mihai Vieru

Vicepreședinte AȘM

Membrii:

Serghei Timus

Responsabil tehnic AȘM

Dumitru Diacenco

Administrator SRL "OZUN-CONS"

Vitali Marandici

Administrator SRL "EURODEVIZ"

Mrug Anatoli

Diriginte de șantier SRL "OZUN-CONS"

Butuc Ion

Diriginte de șantier SRL "EURODEVIZ"

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

"16" 08 2016



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"16" 08 2016



ANEXA NR. 1

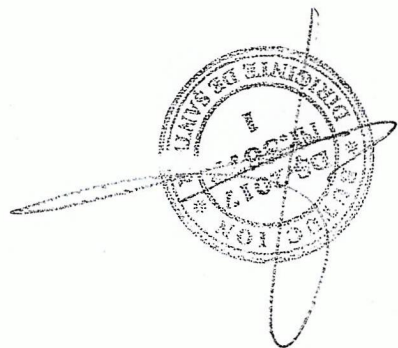
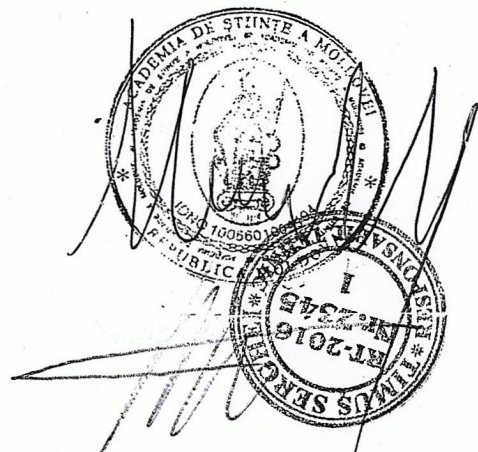
**LA PROCESUL VERBAL
DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR
Nr. 1-B din 16 August anul 2016**

**LISTA PIESELOR DIN DOCUMENTAȚIA SCRISĂ
ȘI DESENATĂ A OBIECTULUI, CARE AU LIPSIT
SAU SUNT INCOMPLETE**

Blank lined area for listing missing or incomplete items, with a large handwritten scribble covering the lines.

Vicepreședinte AȘM Mihai VIERU

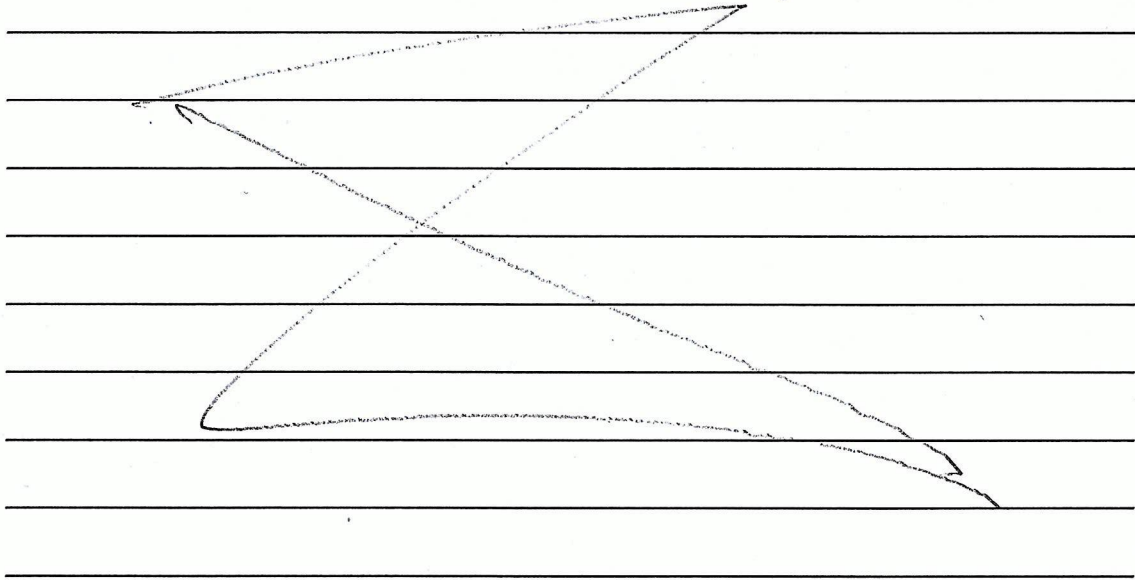
Responsabil tehnic Serghei Timuș



ANEXA NR. 2

**LA PROCESUL VERBAL
DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR
Nr. 1-B din 16 August anul 2016**

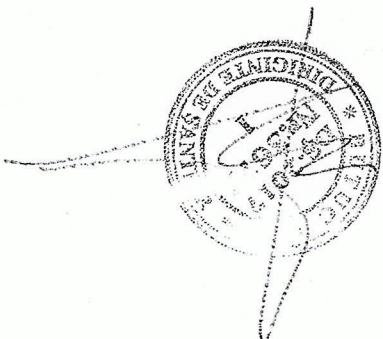
**LISTA LUCRĂRILOR CUPRINSE
ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ, CE NU AU FOST EXECUTATE**



Vicepreședinte AȘM Mihai VIERU



Responsabil tehnic Serghei Timuș



ANEXA NR. 3

**LA PROCESUL VERBAL
DE RECEȚIE A LUCRĂRILOR
Nr. 1-B din 16 August anul 2016**

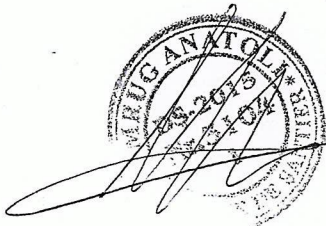
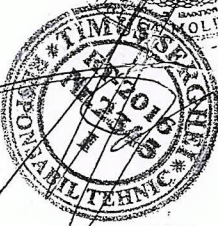
**LISTA LUCRĂRILOR CUPRINSE
ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ LA CARE NU S-AU RESPECTAT PREVEDERILE
PROIECTULUI**

A series of horizontal lines for listing technical works, with a large handwritten 'X' drawn across the entire section.

Vicepreședinte AȘM Mihai VIERU



Responsabil tehnic Serghei Timuș



SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta vă informăm că SC EURODEVIZ SRL în calitate de Subantreprenor în cadrul Contractului Nr. 7 din 19.12.2014 privind efectuarea lucrărilor de Construcție și finalizare a Căminului Bloc „B” și Cantinei al Liceului Academic Republican al AȘM din str. Sprîncenoaia 1, mun. Chişinău, a realizat lucrările și sarcinile conferite în strictă concordanță cu documentația de proiect, în corespundere cu normativele de calitate și în construcții uzuale în Republica Moldova.

Situații de probleme nu au fost depistate, lucrările prevăzute fiind demarate la timp și fără careva abateri.

În context recomandăm Compania dată pentru alte lucrări similare, conștinet considerând că aceasta are abilitățile și capacitățile necesare pentru executarea lucrărilor de construcții de o complexitate avansată.

Diacenco Dumitru
Administrator



Data 07.09.2016

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: **Comisia de lucru constată: - Se acceptă recepția obiectelor reconstruite capital cu schimbarea destinațiilor în locuințe pentru păturile socialmente vulnerabile.**

Data completării: **11.12.2018**

Semnat: _____

Nume: **Marandici Vitali**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **SC „EURODEVIZ” SRL**





ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 1 privind achiziția prin Licitație Publică

“ 17 ” aprilie 2014

mun. Chișinău
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr. 467/14 din data 21.03.2014, între

Unitatea de Implementare a Proiectului pentru construcția locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II, cu sediul în mun. Chișinău, str. Cosmonauților, 9, of. 705, telefon: (022) 20-45-93, fax: (022) 22-45-66, care activează în baza Regulamentului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 988 din 24.12.2012, reprezentat prin dna **Iunona LUNGUL, director**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

S.R.L. “Eurodeviz”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grenoble, 157, ap.2 telefon: 068992221, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0067838 din 30.05.2007, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația seria A MMII nr. 040644 din 08 octombrie 2012, eliberată de Camera de Licențiere, valabilă pînă la 08 octombrie 2017, pentru genurile de activitate: Construcțiile de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții consolidări, reprezentat prin dl **Vitali MARANDICI, director**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reconstrucție a caselor de locuit 9 apartamente, din s. Lăpușna, Pașcani, s. Sărata Galbenă, r-ul Hîncești, Cod CPV: 45211341-1 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 6 (șase) luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **5 268 396,00 (cinci milioane două sute șazeci și opt mii trei sute nouăzeci și șase,00) lei MD (fără TVA).**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Beneficiarul va achita Antreprenorului un avans în mărime de 10 % din valoarea contractului.
- 4.4. Termenul transferării avansului și achitării lunare pentru lucrările executate este 10 zile lucrătoare din momentul transferării banilor de către Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei pe contul Beneficiarului.
- 4.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.6. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

M. S. ...



Abraham ...

- 4.7. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.8. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă.

M. Dumitrescu



Stancu

- Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
 - 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
 - 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
 - 7.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
 - 7.10. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5 % din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 5 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenorul general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
 - 7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
 - 7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
 - 7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
 - 7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
 - 7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
 - 7.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
 - 7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în

M. K...



M. K... 4

- principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.24. Pe parcursul executării lucrărilor. Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndeparteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sîme în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile

[Signature]



[Signature] 5

legislației în vigoare.

9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

M. Dumitru



M. Dumitru

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 5 (cinci) ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.
- 11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților

Handwritten signature

Handwritten signature



Handwritten signature

12. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) scrisoarea de acceptare;

M. D. Dumitrescu



Stavrușcu

- b) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
 - e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
 - g) tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil pînă la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților:

“BENEFICIAR”:

Adresa: mun. Chișinău, str. Cosmonauților,
9, of. 705

Tel./Fax: (022) 20-45-93

Denumirea
Băncii: BC „Banca de Economii” S.A. fil. 1

Cont
trezorerial: 268129103389101

Cod
Bancar: BECOM2X609

Cont de
decontare: 227260149831

Cod fiscal: 1013601000532

Cod
obiect: 4892

“ANTREPRENOR”:

Adresa: mun. Chișinău, str. Grenoble,
157, ap.2

Tel./Fax:

Denumirea
Băncii: BC „Moldova Agroindbank”
S.A., fil. 17

Adresa
Băncii:

Cod
Bancar: AGRNMD2X444

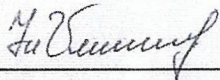
Cont de
decontare: 2251896566

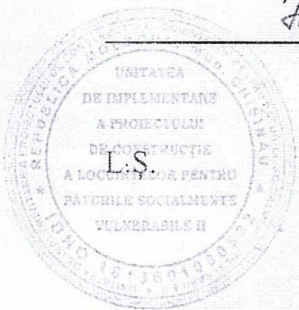
Cod fiscal: 1007600032883

16. Semnăturile părților:

“BENEFICIAR”:

Iunona Lungul, director

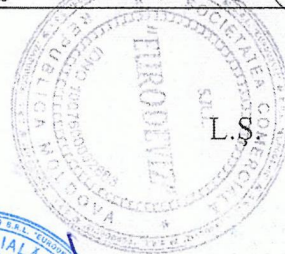




“ANTREPRENOR”:

Vitali Marandici, director







ACHIZIȚII PUBLICE

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE
ÎNREGISTRAT
Nr.1-2823/15 data 27.01.15
Semnătura 

ACORD ADIȚIONAL NR. 2 la Contractul de antrepriză nr. 1 din 17 aprilie 2014

„16” I 2015

mun. Chișinău

Prezentul acord, este încheiat între **Unitatea de Implementare a Proiectului de construcție a locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II**, în persoana dnei **Iunona LUNGUL**, director, numit în continuare „**Beneficiar**”, pe de o parte, și

S.R.L. „Eurodeviz”, în persoana dl **Vitali Marandici**, director, numit în continuare „**Antreprenor**”, pe de altă parte, în scopul modificării Contractului nr. 1 din 17.04.2014, înregistrat la Agenția Achiziții Publice cu nr. 1-3188/14 din 13.05.2014.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții publice al Unității de Implementare a Proiectului de construcție a locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II nr. 2 din „14” I 2015, Cod CPV: 45211341-1.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Pct. 3.1. se expune într-o nouă redacție după cum urmează: „Termenul de finalizare a lucrărilor de construcție-montaj este stabilită data de 30 aprilie 2015”.
2. Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.
3. Prezentul Acord este parte integrantă a Contractului de antrepriză nr. 1 din 17.04.2014.



4. Presentul Acord este întocmit în trei exemplare absolut identice, care au putere juridică egală.

**5. Adresele juridice, rechizitele de plată,
semnăturile și ștampilele Părților.**

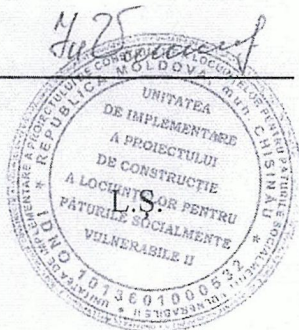
“BENEFICIAR”:

Adresa: mun. Chișinău, str. Cosmonauților,
9, of. 705
Tel./Fax: (022) 20-45-93
Denumirea Băncii: BC „Banca de Economii” S A. fil. 1
Cont trezoreria: 268129103389101
Cod Bancar: BECOM2X609
Cont de decontare: 227260149831
Cod fiscal: 1013601000532
Cod obiect : 4892

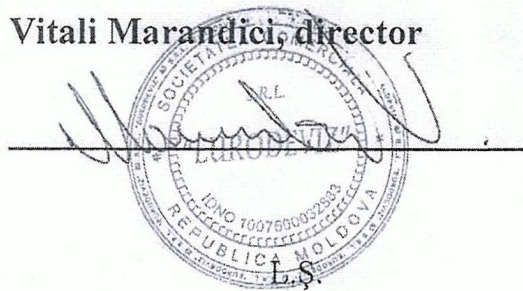
“ANTREPRENOR”:

Adresa: mun. Chișinău, str. Grenoble,
157, ap.2
Tel./Fax:
Denumirea Băncii: BC „Moldova Agroindbank”
S.A., fil. 17
Adresa Băncii:
Cod Bancar: AGRNMD2X444
Cont de decontare: 2251896566
Cod fiscal: 1007600032883

Iunona Lungul, director



Vitali Marandici, director





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

AGENŢIA ACHIZIŢIILOR PUBLICE
ÎNREGISTRAT
Nr. 1-8190/15 data 16.04.15
Semnătură *[Signature]*

3

ACORD ADIŢIONAL NR. 3 la Contractul de antrepriză nr. 1 din 17 aprilie 2014

„31” III 2015

mun. Chişinău

Prezentul acord, este încheiat între Unitatea de Implementare a Proiectului de construcție a locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II, în persoana dnei Iunonia LUNGUL, director, numit în continuare „Beneficiar”, pe de o parte, și

S.R.L. „Eurodeviz”, în persoana dl Vitali Marandici, director, numit în continuare „Antreprenor”, pe de altă parte, în scopul modificării Contractului nr. 1 din 17.04.2014, înregistrat la Agenția Achiziții Publice cu nr. 1-3188/14 din 13.05.2014.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții publice al Unității de Implementare a Proiectului de construcție a locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II nr. 6 din ” 31 ” III 2015, Cod CPV: 45211341-1.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Pct. 4.1. se expune într-o nouă redacție după cum urmează: „Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 6 019 495,00 (șase milioane nouăsprezece mii patru sute nouăzeci și cinci,00) lei”.

Valoarea contractului sa majorat cu suma de 751 099,00 lei. *[Signature]*

2. Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.



3. Prezentul Acord este parte integrantă a Contractului de antrepriză nr. 1 d
17.04.2014.

4. Prezentul Acord este întocmit în trei exemplare absolut identice, care a
putere juridică egală.

**5. Adresele juridice, rechizitele de plată,
semnăturile și ștampilele Părților.**

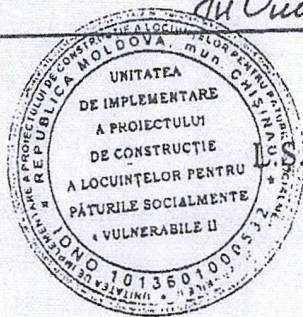
“BENEFICIAR”:

Adresa: mun. Chișinău, str. Cosmonauților,
9, of. 705
Tel./Fax: (022) 20-45-93
Denumirea Ministerul Finanțelor-Trezoreia
Băncii: teritorială Chișinău
Cont
trezoreria 268129103389101
Cod
Bancar: TREZMD2X
Cont de
decontare: 227201
Cod fiscal: 1013601000532
Cod
obiect: 4892

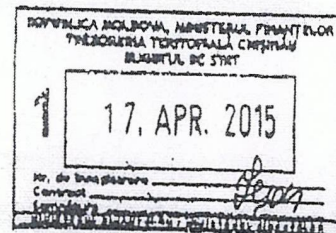
“ANTREPRENOR”:

Adresa: mun. Chișinău, str. Grènable,
157, ap.2
Tel./Fax:
Denumirea BC „Moldova Agroindbank”
Băncii: S.A., fil. 17
Adresa
Băncii:
Cod AGRNMD2X444
Bancar:
Cont de
decontare: 2251896566
Cod fiscal: 1007600032883

Iunona Lungul, director



Vitali Marandici, director



INVESTITOR CONSILIUL RAIONAL HÎNCEȘTI

PROCES - VERBAL LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 06 din 21 august 2015

Privind lucrarea de reconstrucție, executat la obiectul *Reparația capitală cu schimbarea destinației din baie în locuințe pentru păturile socialmente vulnerabile (tineri specialiști) din s.Lăpușna raionul Hîncești*

Lucrările efectuate de Antreprenor SRL "Eurodeviz", cod fiscal 1004600058853, Licența Seria A MMII nr.040644 din 08.10.2012

Lucrările au fost executate în baza autorizației de construcție nr. 58 eliberată la 18 iunie 2014, cu valabilitate pînă la 18 decembrie 2014, de către Administrația Publică locală a comunei Lăpușna

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul 15.08-21.08.2015 fiind formată din:

<u>INVESTITOR, Consiliul raional Hîncești</u>	<u>Gh. BUZA</u>
<u>Primarul comunei Lăpușna</u>	<u>Gh. CHIRILĂ</u>
<u>Directorul Unității de Implementare a Proiectului</u>	<u>Iu. LUNGUL</u>
<u>Inginer Unitatea de Implementare a Proiectului</u>	<u>Iu. COCIU</u>
<u>Arhitectul raionului Hîncești, managerul proiectului</u>	<u>E. MORARU</u>
<u>Șeful secție construcții, gospodărie comunală și drumuri</u>	<u>N. ORHEIANU</u>
<u>Șef adjunct al Direcției Generale Finanțe Hîncești</u>	<u>G. ERHAN</u>

(numele prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

Vladimir BLIȘCIAC

(numele prenumele)

Inspector de Stat în Construcție

(calitatea)

3. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, în urma examinării lucrării și a documentelor cuprinse în Cartea Tehnică, a constatat următoarele:

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție la terminarea lucrărilor propune: **Recepția la terminarea lucrărilor la reparația capitală cu schimbarea destinației din baie în locuințe pentru păturile socialmente vulnerabile (tineri specialiști) din s.Lăpușna raionul Hîncești**

5. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor motivează propunerea făcută prin: **Se acceptă recepția la terminarea lucrărilor la reparația capitală cu schimbarea destinației din baie în locuințe pentru păturile socialmente vulnerabile (tineri specialiști) din s.Lăpușna raionul Hîncești**

6. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor recomandă următoarele:

7. Obiecții conform anexelor nr.1 și 3



8. Prezentul proces-verbal, continuând 1 file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____, file a fost încheiat astăzi la 21 august 2015 în 5 exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președinte:

INVESTITOR, Consiliul raional Hîncești

Gh. BUZA

Membrii:

Specialiști:

Primarul comunei Lăpușna

Directorul Unității de Implementare a Proiectului

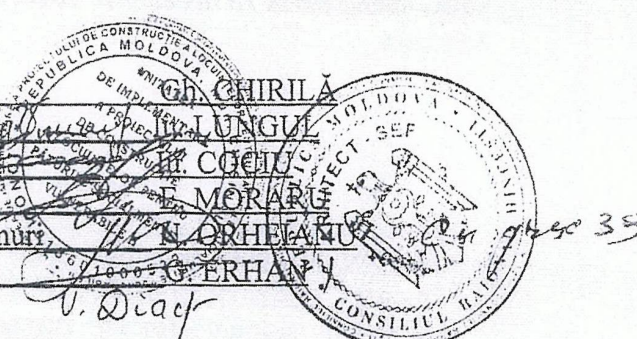
Inginer Unitatea de Implementare a Proiectului

Arhitectul raionului Hîncești, managerul proiectului

Șeful secție construcții, gospodărie comunală și drumuri

Sef adjunct al Direcției Generale Finante Hîncești

Gh. CHIRILĂ
L. LUNGUL
M. COCUL
E. MORARU
N. ORHEIANU
G. ERHAN
V. Diaș



(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Se preferă spre acceptare finală

Lucrarea _____

"02" *XIV* 2015

L.Ș. *[Signature]*

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

"5" *11* 2015

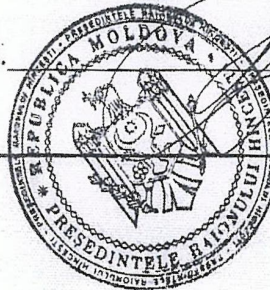
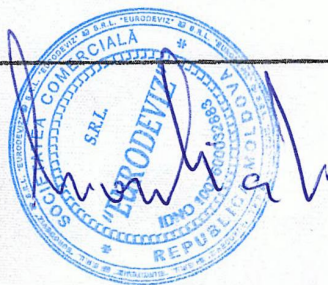
L.Ș. *[Signature]*

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"5" *11* 2015

L.Ș. *[Signature]*



PROCES - VERBAL LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 07 din 21 august 2015

Privind lucrarea de reconstrucție, executat la obiectul *Construcția Locuințelor pentru pături socialmente vulnerabile (tineri specialiști) din s.Pășcani raionul Hîncești*

Lucrările efectuate de Antreprenor SRL "Eurodeviz", cod fiscal 1004600058853, Licența Seria A MMII nr.040644 din 08.10.2012

Lucrările au fost executate în baza autorizației de construcție nr. 58 eliberată la 18 iunie 2014, cu valabilitate pînă la 18 decembrie 2014, de către Administrația Publică locală a comunei Pășcani

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul 15.08-21.08.2015 fiind formată din:

<u>INVESTITOR, Consiliul raional Hîncești</u>	Gh. BUZA
<u>Primarul comunei Pășcani</u>	N. ANDRONIC
<u>Directorul Unității de Implimentare a Proiectului</u>	Iu. LUNGUL
<u>Inginer Unitatea de Implimentare a Proiectului</u>	Iu. COCIU
<u>Arhitectul raionului Hîncești, managerul proiectului</u>	E. MORARU
<u>Seful secție construcții, gospodărie comunală și drumuri</u>	N. ORHEIANU
<u>Sef adjunct al Direcției Generale Finanțe Hîncești</u>	G. ERHAN

(numele prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

Vladimir BLIȘCIAC Inspector de Stat în Construcție
(numele prenumele) (calitatea)

3. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, în urma examinării lucrării și a documentelor cuprinse în Cartea Tehnică, a constatat următoarele:

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție la terminarea lucrărilor propune:
Recepția la terminarea lucrărilor la construcția Locuințelor pentru pături socialmente vulnerabile (tineri specialiști) din s.Pășcani raionul Hîncești

5. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor motivează propunerea făcută prin: Se acceptă recepția la terminarea lucrărilor la construcția Locuințelor pentru pături socialmente vulnerabile (tineri specialiști) din s.Pășcani raionul Hîncești vulnerabile (tineri specialiști) din s.Lăpușna raionul Hîncești

6. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor recomandă următoarele:

7. Obiecții conform anexelor nr.1 și 3

8. Prezentul proces-verbal, continuînd 1 file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____, file a fost încheiat astăzi la 21 august 2015 în 5 exemplare.



Comisia de recepție finală:

Președinte:

INVESTITOR, Consiliul raional Hîncești

Gh. BUZA

Membrii:

Primarul comunei Pașcani

Directorul Unității de Implementare a Proiectului

Inginer Unitatea de Implementare a Proiectului

Arhitectul raionului Hîncești, șeful proiectului

Șeful secției construcții, gospodărie, comunicații și energie

Sef adjunct al Direcției Generale Finante Hîncești

ANDRONIC

ȘIUNGUL

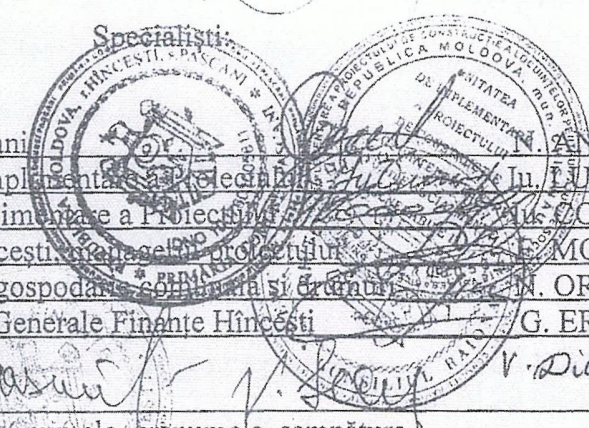
ȘIȘI COCIU

ȘIȘI MORARU

ȘIȘI ORHEIANU

ȘIȘI G. ERHAN

Cu preser. 42



(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Se propune spre recepție finală

Lucrarea

"02" 11 2015

L.Ș. *[Signature]*
(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

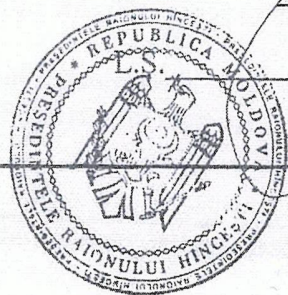
TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

"05" 11 2015

L.Ș. *[Signature]*

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

"05" 11 2015



PROCES - VERBAL LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 05 din 21 august 2015

Privind lucrarea de reconstrucție, executat la obiectul *Locuințe pentru păturile socialmente vulnerabile (tineri specialiști) în satul Sărata- Galbenă raionul Hîncești*

Lucrările efectuate de Antreprenor SRL "Eurodeviz", cod fiscal 1004600058853, Licența Seria A MMII nr.040644 din 08.10.2012

Lucrările au fost executate în baza autorizației de construcție nr. 58 eliberată la 18 iunie 2014, cu valabilitate pînă la 18 decembrie 2014, de către Administrația Publică locală a satului S-Galbenă

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul 15.08-21.08.2015 fiind formată din:

<u>INVESTITOR, Consiliul raional Hîncești</u>	<u>Gh. BUZA</u>
<u>Primarul comunei S-Galbenă</u>	<u>Șt. VLAS</u>
<u>Directorul Unității de Implimentare a Proiectului</u>	<u>Iu. LUNGUL</u>
<u>Inginer Unitatea de Implimentare a Proiectului</u>	<u>Iu. COCIU</u>
<u>Arhitectul raionului Hîncești, managerul proiectului</u>	<u>E. MORARU</u>
<u>Seful secție construcții, gospodărie comunală și drumuri</u>	<u>N. ORHEIANU</u>
<u>Sef adjunct al Direcției Generale Finanțe Hîncești</u>	<u>G. ERHAN</u>

(numele prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

Vladimir BLIȘCIAC

Inspector de Stat în Construcție

(numele prenumele)

(calitatea)

3. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, în urma examinării lucrării și a documentelor cuprinse în Cartea Tehnică, a constatat următoarele:

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție la terminarea lucrărilor propune:
Recepția la terminarea lucrărilor la construcția locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile (tineri specialiști) în satul S- Galbenă raionul Hîncești

5. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor motivează propunerea făcută prin: Se acceptă recepția la terminarea lucrărilor la construcția locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile (tineri specialiști) în satul S- Galbenă raionul Hîncești

6. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor recomandă următoarele:

7. Obiectii conform anexelor nr.1 și 3



8. Prezentul proces-verbal, continuînd 1 file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____, file a fost încheiat astăzi la 21 august 2015 în 5 exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președinte:

INVESTITOR, Consiliul raional Hîncești Gh. BUZA

Membrii:

Specialiști:

Primarul comunei S-Galbenă

Directorul Unității de Implementare a Proiectului

Inginer Unitatea de Implementare a Proiectului

Arhitectul raionului Hîncești, managerul proiectului

Șeful secție construcții, gospodărie comunală și drumuri

Șef adjunct al Direcției Generale Finante Hîncești

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Se proficua spre decizia finală

Lucrarea _____

"02" 11 2015

L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

"02" 11 2015

L.Ș.

Ilorovschi

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"05" 11 2015

L.Ș.



