

**Lucrari de reparatie curenta a  
acoperisului la PTC 3088, str. Petru  
Rares, 32/1**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № Lot nr.7 PMI 2023, cat. E-D-I, pct.16**

**Lucrari de reparatie curenta a acoperisului la PTC 3088, str. Petru Rares, 32/1**

**Valoarea de deviz 20 983,97 lei**

Intocmit in prețuri curente

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli                                                                                                                                                                                                                                          | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei                |                               |
|--------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
|        |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                                       | Pe unitate de măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu        |
| 1      | 2                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                              | 4    | 5                                     | 6                                     | 7                             |
|        |                             | <b>1. Lucrari de executare</b>                                                                                                                                                                                                                                 |      |                                       |                                       |                               |
| 1      | RpCE01B                     | Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate                                                                                   | m2   | 40,00                                 | 49,27<br>5,95                         | 1 970,71<br>237,91            |
| 2      | CE13A2                      | Invelitori bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu                                                                          | m2   | 40,00                                 | 213,28<br>57,78                       | 8 531,18<br>2 311,18          |
| 3      | CE23B                       | Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm | m    | 14,00                                 | 162,31<br>80,72                       | 2 272,30<br>1 130,10          |
| 4      | CE23A                       | Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm    | m    | 7,00                                  | 122,64<br>72,23                       | 858,45<br>505,58              |
|        |                             | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                   | lei  |                                       |                                       | 13 632,64                     |
|        |                             | <b>Total Lucrari de executare<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                         |      |                                       |                                       | <b>13 632,64<br/>4 184,77</b> |

| 1 | 2 | 3                                        | 4      | 5 | 6 | 7                |
|---|---|------------------------------------------|--------|---|---|------------------|
|   |   | Total                                    | lei    |   |   | 13 632,64        |
|   |   | Asigurarea sociala                       | 24 %   |   |   | 1 004,34         |
|   |   | Transportul materialelor                 | 5 %    |   |   | 467,66           |
|   |   | Total                                    |        |   |   | 15 104,64        |
|   |   | Cheltuieli de regie                      | 13,5 % |   |   | 2 039,13         |
|   |   | Total                                    |        |   |   | 17 143,77        |
|   |   | Beneficiu de deviz                       | 2 %    |   |   | 342,87           |
|   |   | Total                                    |        |   |   | 17 486,64        |
|   |   | TVA                                      | 20 %   |   |   | 3 497,33         |
|   |   |                                          |        |   |   | <b>20 983,97</b> |
|   |   | <b>Total deviz:<br/>Inclusiv salariu</b> |        |   |   | <b>4 184,77</b>  |

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de reparatie curenta a  
acoperisului la PTC 3088, str. Petru  
Rares, 32/1**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

**Deviz local de resurse № Lot nr.7 PMI 2023, cat. E-D-I, pct.16**  
**Lucrari de reparatie curenta a acoperisului la PTC 3088, str. Petru Rares, 32/1**

**Valoarea de deviz 20 983,97 lei**

Intocmit in prețuri curente

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrări și cheltuieli                                     | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei |       |
|--------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|------------------------|-------|
|        |                             |                                                                    |      |                                       | Pe unitate de măsură   | Total |
| 1      | 2                           | 3                                                                  | 4    | 5                                     | 6                      | 7     |
|        |                             | Total borderou de resurse № Lot nr.7 PMI 2023, cat. E-D-I, pct.16: |      |                                       |                        |       |

**Manopera :**

|    |               |                       |      |        |       |                 |
|----|---------------|-----------------------|------|--------|-------|-----------------|
| 1. | 7122050013400 | Zidar                 | h-om | 7,000  | 84,97 | 594,79          |
| 2. | 7134030012200 | Izolator hidrofug     | h-om | 19,600 | 84,97 | 1 665,41        |
| 3. | 7213050013100 | Tinichigiu            | h-om | 10,150 | 84,97 | 862,45          |
| 4. | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 12,500 | 84,97 | 1 062,12        |
|    |               | <b>Total manopera</b> |      |        |       | <b>4 184,77</b> |

**Materiale:**

|    |               |                                                   |    |        |        |        |
|----|---------------|---------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|
| 1. | 1421102200513 | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm | m3 | 0,116  | 300,00 | 34,80  |
| 2. | 2320216201058 | Gaz butan (butelii)                               | kg | 25,200 | 21,00  | 529,20 |

|                                       |                |                                                     |    |        |          |                 |
|---------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------------|
| 3.                                    | 2413317346000  | Suspensie de bitum filerizat-subif                  | kg | 28,840 | 60,00    | 1 730,40        |
| 4.                                    | 2651122100402  | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500       | kg | 35,749 | 2,50     | 89,37           |
| 5.                                    | 2652102100713  | Var pasta                                           | m3 | 0,005  | 3 500,00 | 17,50           |
| 6.                                    | 2664102100001  | Mortar marca...(pt.informatie)                      | m3 | 0,095  | 0,00     | 0,00            |
| 7.                                    | 26821326004701 | Membrane bituminoase Bipoli TKΠ sau echivalent      | m2 | 48,300 | 62,00    | 2 994,60        |
| 8.                                    | 26821326004702 | Membrane bituminoase Bipoli TΠΠΠ sau echivalent     | m2 | 48,300 | 54,00    | 2 608,20        |
| 9.                                    | 2682132601626  | Carton bitumat                                      | m2 | 6,128  | 20,00    | 122,56          |
| 10.                                   | 2710403642598  | Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm                   | kg | 23,566 | 45,00    | 1 060,47        |
| 11.                                   | 2710403702180  | Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe) | kg | 2,118  | 55,00    | 116,49          |
| 12.                                   | 2744125904770  | Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G               | kg | 0,621  | 80,00    | 49,68           |
| 13.                                   | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                       | m3 | 0,118  | 0,00     | 0,00            |
| <b>Total materiale de construcții</b> |                |                                                     |    |        |          | <b>9 353,27</b> |

#### **Utilaje de construcții:**

|                                     |               |                                             |      |       |       |              |
|-------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|------|-------|-------|--------------|
| 1.                                  | 2921140007681 | Arzator cu flacara                          | h-ut | 8,000 | 5,00  | 40,00        |
| 2.                                  | 2922140006702 | Macara de fereastră                         | h-ut | 0,120 | 20,00 | 2,40         |
| 3.                                  | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj | h-ut | 2,610 | 20,00 | 52,20        |
| <b>Total utilaje de construcții</b> |               |                                             |      |       |       | <b>94,60</b> |

|                          |        |           |
|--------------------------|--------|-----------|
| Total                    | lei    | 13 632,64 |
| Asigurarea sociala       | 24 %   | 1 004,34  |
| Transportul materialelor | 5 %    | 467,66    |
| Total                    |        | 15 104,64 |
| Cheltuieli de regie      | 13,5 % | 2 039,13  |
| Total                    |        | 17 143,77 |
| Beneficiu de deviz       | 2 %    | 342,87    |
| Total                    |        | 17 486,64 |
| TVA                      | 20 %   | 3 497,33  |

**Total deviz:**

**20 983,97**

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5  
WinCmeta

**Obiect Lucrari de reparatie curenta a acoperisului la   Investitor**  
**PTC 3088, str. Petru Rares, 32/1**

### **Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

| Nr. crt. | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrări, cheltuieli și resurse | U.M. | Consum de resurse pe unitate de măsură | Valoare, lei         |                        |
|----------|-----------------------------|-----------------------------------------|------|----------------------------------------|----------------------|------------------------|
|          |                             |                                         |      |                                        | Pe unitate de măsură | Total<br>incl. salariu |

| 1 | 2              | 3                                                                                                                                                                                                                                                              | 4    | 5      | 6        | 7               |
|---|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|----------|-----------------|
|   |                | <b>1. Lucrari de executare</b>                                                                                                                                                                                                                                 |      |        |          |                 |
| 1 | RpCE01B        | Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate                                                                                   | m2   |        |          | 49,27<br>5,95   |
|   | 7134030012200  | Izolator hidrofug                                                                                                                                                                                                                                              | h-om | 0,040  | 84,97    | 3,40            |
|   | 9310060019920  | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                          | h-om | 0,030  | 84,97    | 2,55            |
|   | 2413317346000  | Suspensie de bitum filerizat-subif                                                                                                                                                                                                                             | kg   | 0,700  | 60,00    | 43,26           |
|   | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                                                  | m3   | 0,002  | 0,00     | 0,00            |
|   | 2922140006702  | Macara de fereastră                                                                                                                                                                                                                                            | h-ut | 0,003  | 20,00    | 0,06            |
|   |                | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                   | lei  |        |          | 1 970,71        |
| 2 | CE13A2         | Invelitori bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu                                                                          | m2   |        |          | 213,28<br>57,78 |
|   | 7134030012200  | Izolator hidrofug                                                                                                                                                                                                                                              | h-om | 0,450  | 84,97    | 38,24           |
|   | 9310060019920  | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                          | h-om | 0,230  | 84,97    | 19,54           |
|   | 26821326004701 | Membrane bituminoase Bipoli TKII sau echivalent                                                                                                                                                                                                                | m2   | 1,150  | 62,00    | 74,86           |
|   | 26821326004702 | Membrane bituminoase Bipoli TIIII sau echivalent                                                                                                                                                                                                               | m2   | 1,150  | 54,00    | 65,20           |
|   | 2320216201058  | Gaz butan (butelii)                                                                                                                                                                                                                                            | kg   | 0,600  | 21,00    | 13,23           |
|   | 2921140007681  | Arzator cu flacara                                                                                                                                                                                                                                             | h-ut | 0,200  | 5,00     | 1,00            |
|   | 2952160007200  | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                    | h-ut | 0,060  | 20,00    | 1,20            |
|   |                | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                   | lei  |        |          | 8 531,18        |
| 3 | CE23B          | Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm | m    |        |          | 162,31<br>80,72 |
|   | 7213050013100  | Tinichigiu                                                                                                                                                                                                                                                     | h-om | 0,500  | 84,97    | 42,48           |
|   | 7122050013400  | Zidar                                                                                                                                                                                                                                                          | h-om | 0,350  | 84,97    | 29,74           |
|   | 9310060019920  | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                          | h-om | 0,100  | 84,97    | 8,50            |
|   | 2664102100001  | Mortar marca...(pt.informatie)                                                                                                                                                                                                                                 | m3   | 0,005  | 0,00     | 0,00            |
|   | 2710403642598  | Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm                                                                                                                                                                                                                              | kg   | 1,250  | 45,00    | 58,50           |
|   | 2710403702180  | Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)                                                                                                                                                                                                            | kg   | 0,100  | 55,00    | 5,72            |
|   | 2682132601626  | Carton bitumat                                                                                                                                                                                                                                                 | m2   | 0,330  | 20,00    | 6,86            |
|   | 2744125904770  | Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G                                                                                                                                                                                                                          | kg   | 0,030  | 80,00    | 2,50            |
|   | 2651122100402  | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500                                                                                                                                                                                                                  | kg   | 1,900  | 2,50     | 4,94            |
|   | 1421102200513  | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm                                                                                                                                                                                                              | m3   | 0,006  | 300,00   | 1,86            |
|   | 2652102100713  | Var pasta                                                                                                                                                                                                                                                      | m3   | 0,0003 | 3 500,00 | 1,00            |
|   | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                                                  | m3   | 0,002  | 0,00     | 0,00            |
|   | 2952160007200  | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                    | h-ut | 0,010  | 20,00    | 0,20            |
|   |                | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                   | lei  |        |          | 2 272,30        |
| 4 | CE23A          | Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm    | m    |        |          | 122,64<br>72,23 |
|   | 7213050013100  | Tinichigiu                                                                                                                                                                                                                                                     | h-om | 0,450  | 84,97    | 38,24           |
|   | 7122050013400  | Zidar                                                                                                                                                                                                                                                          | h-om | 0,300  | 84,97    | 25,49           |
|   | 9310060019920  | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                          | h-om | 0,100  | 84,97    | 8,50            |
|   | 2664102100001  | Mortar marca...(pt.informatie)                                                                                                                                                                                                                                 | m3   | 0,003  | 0,00     | 0,00            |
|   | 2710403642598  | Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm                                                                                                                                                                                                                              | kg   | 0,730  | 45,00    | 34,50           |
|   | 2710403702180  | Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)                                                                                                                                                                                                            | kg   | 0,090  | 55,00    | 5,20            |
|   | 2682132601626  | Carton bitumat                                                                                                                                                                                                                                                 | m2   | 0,180  | 20,00    | 3,78            |
|   | 2744125904770  | Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G                                                                                                                                                                                                                          | kg   | 0,025  | 80,00    | 2,10            |
|   | 2651122100402  | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500                                                                                                                                                                                                                  | kg   | 1,100  | 2,50     | 2,89            |
|   | 1421102200513  | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm                                                                                                                                                                                                              | m3   | 0,004  | 300,00   | 1,24            |
|   | 2652102100713  | Var pasta                                                                                                                                                                                                                                                      | m3   | 0,0002 | 3 500,00 | 0,50            |
|   | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                                                  | m3   | 0,001  | 0,00     | 0,00            |
|   | 2952160007200  | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                    | h-ut | 0,010  | 20,00    | 0,20            |
|   |                | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                   | lei  |        |          | 858,45          |

**APROBAT:**

**Intocmit**

**Investitor**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.