



CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE ȘI PRESTĂRI SERVICII № 30/23

din 26 octombrie 2023 mun. Chișinău

CLIENT:

“BAUHOF-GRUP” SRL

adresa juridică: Republica Moldova, MD-2024

mun. Chișinău, str. D.Rîșcanu 11/71

c/f: 1019600006285; cod TVA 0610378

BC “Moldindconbank” SA ; cod bancar : MOLDM2X336

IBAN: MD54ML000000022512361532

care activează în baza Statutului de constituire și este

reprezentată de către Directorul Ion BARBĂRASĂ,

EXECUTANT:

“WESTART SPORT” SRL

adresa juridică: Republica Moldova, MD-2038

mun. Chișinău, str.N.Zelinski 31, ap.5

c/f 1016600011969, cod TVA 0308257

BC “Moldindconbank” SA ; cod bancar : MOLDM2X330

IBAN: MD11ML000000002251530471

care activează în baza Statutului de constituire și este

reprezentată de către Directorul General Cristian ANGHEL,

În considerarea faptului că **Executantul** declară că posedă experiența și este calificat în domeniul executării lucrărilor de montare a gazonului cu acoperire artificială în Republica Moldova, servicii similare ca tip și obiect cu obiectul prezentului Contract și, mai departe, pe baza angajamentelor reciproce și condițiilor cuprinse în prezentul Contract, părțile sunt de acord ca **Executantul**, să presteze/execute lucrări de amenajare al terenului cu gazon artificial, descrise în Contract și Anexe la Contract.

1.Obiectul contractului.

1.1.Executantul se obligă să execute [Lucrări de instalare a gazonului artificial pe terenul sportiv 12m x 24m din s. Gordinești, r-nul Rezina.](#)



- 1.2. **Executantul** va executa lucrările de montare a gazonului cu acoperire artificială .
- 1.3. Lucrarile urmează să fie îndeplinite în conformitate cu toate cerințele tehnice impuse de către producătorul materialelor.

2. Condiții și termene de achitare și livrare.

2.1. Costul serviciilor și materialelor prezentului Contract de montare și amenajare a gazonului artificial este de:

170 000,00 lei (O sută șaptezeci de mii) lei

Suma include TVA 28 333,33 lei.

Descifrarea materialelor și a volumelor de servicii este prezentă în ANEXA Nr.1, care face parte din prezentul contract.

2.2. Achitățile vor fi realizate în următorul regim:

- Tranză I va consta **50 %** din costul total al prezentului CONTRACT în avans. Doar după achitarea primei tranșe va fi lansată comanda de producere și achiziționarea materialelor. Lucrările vor fi demarate în timp de 15 zile, după achitarea primei tranșe.
- Tranză II , **50 %** va fi achitată în termen de 20 zile din data semnării Actul de predare – primire și prestare a serviciilor . Orice întârzieri la plată va impune o penalitate zilnică de 0,1% din suma întârziată. După finalizarea lucrărilor, se va emite Actul de predare – primire și de prestare a serviciilor și, respectiv, Factura Fiscală.

3. Mersul lucrărilor.

3.1. Lucrările vor fi demarate după ce părțile vor semna Act intern cu privire la aprobarea sub-bazei. Prin acest Act părțile confirmă că sub-baza terenului corespunde cu cerințele tehnice de pregătire a suprafeței ,pentru montarea unui gazon artificial nou. În cazul în care gradul de pregătire a suprafeței nu va corespunde normativelor, **Executantul** va anunța despre aceasta **Clientul** în forma scrisă/orală, cu o descriere amănunțită a neajunsurilor. Neajunsurile urmează să fie îndepărtate din contul **Clientului**, dar cu un control permanent din partea **Executantului**.

3.2. Volumul lucrărilor contractate se preconizează a fi realizate pe parcursul a 5(cinci) zile lucrătoare de la data începerii lucrărilor de montare.

3.3. Condițiile de bază a realizării calitative al lucrărilor este respectarea cerințelor tehnice impuse de către producătorul materialelor:

- temperatura aerului exterior să se încadreze în +10° / + 30°;
- lucrările nu pot fi îndeplinite pe timp de ploaie, ceață, perioada imediată de după ploaie și ceață;
- lucrările nu pot fi îndeplinite dacă puterea vântului este mai mare de 5m/s.

3.4. Termenul de execuție poate fi modificat numai în baza unui Act adițional care să justifice necesitatea prelungirii termenului de execuție a prezentului Contract. Cauzele



modificării termenelor, ce țin de condițiile meteo și de respectarea cerințelor tehnice enumerate în p. 3.3. al prezentului Contract.

3.5. Până la începutul lucrărilor **Clientul** va pune la dispoziția **Executantului** toată suprafața Terenului, eliberată de orice sarcini, precum și va asigura accesul liber la sursele de apă, energie electrică și infrastructură.

3.6. Utilizarea rațională a materialelor va fi controlată de către o persoană împuternicită a **Clientului**, care zilnic vor duce evidența cantității de materiale eliberate către **Executant**.

4. Garanția.

4.1. Executantul răspunde față de **Client** în perioada de garanție cu termen de 3 (trei) ani de la data efectuării Actului de primire - predare a lucrărilor de montare a gazonului artificial, pentru calitatea lucrărilor efectuate și a materialelor utilizate. În cadrul termenului de garanție, Executantul își asumă remedierea sau înlocuirea produsului neconform sau executarea corespunzătoare a lucrărilor efectuate necalitativ, dacă aceste neconformități, vicii au survenit în urma responsabilității Executantului.

4.2. Perioada de garanție începe din data eliberării Actului de primire – predare.

4.3. Executantul nu răspunde pentru defecțiunile/uzura cauzate de către materiale folosite la sub-baza pe care s-a montat gazonul artificial .

4.4. Executantul nu răspunde pentru defecțiunile cauzate de folosirea necorespunzătoare sau greșita a gazonului cu acoperire artificială de către **Client** , inclusiv terțe persoane ,cum ar fi:

- jocul cu crampoane de fier, curățirea zăpezii în mod greșit, defectarea intenționată a gazonului artificial, inundația gazonului, arderea gazonului, s.a. .

În cazul în care deficiențele apar în urma exploatării necorespunzătoare, remedierile vor fi suportate de către **Client** .

5. Răspundere Contractuală.

5.1. Eventualele litigii, care vor rezulta în legătură cu prezentul Contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă. În caz de neînțelegere, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest Contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori rezilierea lui, se va soluționa în instanțele judecătorești ale Republicii Moldova potrivit competenței.

5.2. Prin încheierea prezentului Contract, orice înțelegere, scrisă sau verbală, anterioară acestei date, își încetează de drept valabilitatea.

5.3. În cazul în care, **Executorul** încalcă termenul de predare a lucrărilor executate, conform obligațiilor stipulate în Contract, îi va fi calculată o penalitate în mărime de 0,1% din valoarea Contractului, pentru fiecare zi de întârziere.

6. Recepția lucrărilor.

6.1. La finalizarea lucrărilor stipulate în Contract, se va forma o Comisie de recepție finală a lucrărilor, formată din reprezentanții al părților stipulate în Contract. În baza examinării lucrărilor executate, se va semna un Act de predare-primire a lucrărilor, semnat de toate părțile stipulate.

6.2. MARFA va fi controlată de către o persoană împuternicită a **Clientului și Executantului**, care la sfârșitul lucrărilor de montaj, materialele vor fi calculate de facto și se va produce un recalcul a achitărilor, care vor fi reflectate în Tranșa III, conform unei **Anexe nr.2** de corespundere a mărimilor existente.

6.3. După semnarea Actului de primire-predare, **Clientul** va prelua obiectul stipulat în condițiile Contractului, la balanța sa.

7. Forța majoră.

7.1. Forța majoră apară de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii .

7.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să o comunice celeilalte părți în scris, în maxim 10 zile calendaristice de la apariție, iar dovadă forței majore împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore se va comunica în 15 zile calendaristice de la apariție .

7.3. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 3 luni, fiecare parte poate renunța la executarea Contractului de mai departe .

7.4. În nici un caz, nici una dintre părți nu are dreptul de a cere despăgubiri celeilalte părți, dar au îndatorirea de a onora toate obligațiile până la acea data

8. Încetarea și rezilierea Contractului.

Prezentul Contract încetează în următoarele cazuri :

8.1. Părțile convin de comun acord încetarea Contractului .

8.2. Expirarea duratei Contractului .

8.3. Neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale de către una din părți.

8.4. În caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizației de funcționare a unuia din contractanți, caz în care Contractul va fi considerat nul, părțile însă fiind ținute a îndeplini datoriile uneia către alta, datorii rezultate până la momentul intervenției cauzei de dispariție .

Adresa juridica: S.R.L. „Westart Sport
MD-2038, Chisinau, Str. N. Zelinski, 31, ap.5.
c/f 1016600011969, cod TVA 0308257
IBAN: MD11ML000000002251530471
c/b MOLDMD2X330



Contacte:
+373 60183337
www.artsport.md
cris@artsport.md
artsport.cristian@gmail.com

9. Dispoziții Finale.

9.1. Prezentul Contract va putea fi modificat printr-un acord adițional semnat de toate părțile.

9.2. Prezentul Contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, cu aceeași putere juridică.

9.3. Actele adiționale la Contract se vor încheia în același număr de exemplare .

Executant	Client
<p align="center">SRL "WESTART SPORT" mun. Chișinău, str.N.Zelinski 31, ap.5 c/f 1016600011969, cod TVA 0308257 BC "Moldindconbank " SA MOLDMD2X330 IBAN : MD11ML000000002251530471</p>	<p align="center">"BAUHOF-GRUP" SRL mun. Chișinău, str. D.Rîșcanu 11/71 c/f: 1019600006285; cod TVA 0610378 BC "Moldindconbank " SA ; MOLDMD2X336 IBAN: MD54ML0000000022512361532</p>
<p>Director General Cristian ANGHEL _____</p>	<p>Director Ion BARBĂRASĂ _____</p>

Adresa juridica: S.R.L. „Westart Sport
MD-2038, Chisinau, Str. N. Zelinski, 31, ap.5.
c/f 1016600011969, cod TVA 0308257
IBAN: MD11ML000000002251530471
c/b MOLDMD2X330



Contacte:
+373 60183337
www.artsport.md
cris@artsport.md
artsport.cristian@gmail.com

ANEXA № 1
CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE ȘI PRESTĂRI SERVICII № 30/23
din 26 octombrie 2023

1	Gazon artificial, (30 mm MultiSport)	300,00 lei	294	m ²	88 200,00 lei
2	Strat de amortizare și protecție "Shock Pad"	100,00 lei	294	m ²	29 400,00 lei
3	Adeziv "Glue"	135,00 lei	64	kg	8 640,00 lei
4	Banda de marcaj	350,00 lei	10	m ²	3 500,00 lei
5	Bandă polisterică de îmbinare	52,00 lei	211	m	10 972,00 lei
6	Logistica materialelor, tehnice și a forței de muncă				8 414,00 lei
7	Montaj gazon sintetic	71,00 lei	294	m ²	20 874,00 lei

Valoarea totală 170 000,00 lei
Suma include TVA 28 333,33 lei

Adrese juridice, identificarea părților.

Executant	Client
SRL "WESTART SPORT" mun. Chișinău, str.N.Zelinski 31, ap.5 c/f 1016600011969, cod TVA 0308257 BC "Moldindconbank " SA MOLDMD2X330 IBAN : MD11ML000000002251530471	"BAUHOF-GRUP" SRL mun. Chișinău, str. D.Rîșcanu 11/71 c/f: 1019600006285; cod TVA 0610378 BC "Moldindconbank " SA ; MOLDMD2X336 IBAN: MD54ML0000000022512361532
Director General Cristian ANGHEL _____	Director Ion BARBĂRASĂ _____