

**Lucrari de reparatii interioare la
demisol (inclusiv hidroizolarea
peretilor), CMF 9, str.Uzinelor
23, mun.Chisinau**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL
Deviz-oferta

Valoarea de deviz 1 125 674 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructii				
		1.1. Lucrari pregatitoare				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	19,90	19,480 19,480	387,644 387,644
2	RpCU09C 2	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg	t	2,00	92,760 92,760	185,520 185,520
3	TsI50G	Transportarea incarcaturilor cu autocamioane la distanta 15 km	t	2,00	59,340 0,000	118,680 0,000
Total Lucrari pregatitoare						691,844
Incluziv salariu						573,164
		1.2. Pereti interiori				
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	552,80	13,073 12,523	7 226,534 6 922,494
5	RpCJ24B	Repararea crapturilor in tencuieli exterioare stropite, executate cu mortar de var-ciment marca 50-T in 3 straturi (sprit, grund si stratul vizibil), avind latimea max de 15 cm	m	26,00	22,633 19,480	588,449 506,470
6	CC03A1	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu	kg	36,20	19,298	698,588

1	2	3	4	5	6	7
		greutatea plaselor pina la 3 kg/mp			2,319	83,948
7	CF16B1	Tencuieli speciale de protectie torcretate le pereti si pardoseli din beton, cu mortar de ciment, cu dozaj 600 kg ciment la m.c de nisip (sort 0-3 mm si 3-7 mm) nivelate si asperizate in grosime medie de 3 cm, pentru fiecare 1,5 cm grosime in plus sau in minus, se adauga sau se scade	m2	270,00	83,053 27,828	22 424,369 7 513,560
8	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletitunii, aplicate la pereti	m2	552,80	161,594 106,674	89 329,155 58 969,387
9	CF18B	Placare perete cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe suprafete de beton, in incaperi cu umiditate normala (pe suprafete netede)	m2	12,50	58,625 23,190	732,814 289,875
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor "Betoncontact"	m2	282,80	4,384 1,391	1 239,908 393,488
11	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	282,80	16,140 9,276	4 564,450 2 623,253
12	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	282,80	29,742 25,509	8 411,058 7 213,945
13	CK18C	Montarea coltar din aluminiu	m	115,20	18,389 12,059	2 118,418 1 389,174
14	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	282,80	2,884 1,391	815,708 393,488
15	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	282,80	41,201 32,002	11 651,760 9 050,222
16	CI07A	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa	m2	270,00	337,988	91 256,754

1	2	3	4	5	6	7
		executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile fixate cu pasta adeziva, cu rosturi alternante si rostuirea cu chit in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, la constructii la care prin proiectul de arhitectura se impun cerinte deosebite privind calitatea si valoarea arhitecturala			222,624	60 108,480
Total Pereti interiori						241 057,965
Incluziv salariu						155 457,784
		1.3. Tavan				
17	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	448,60	238,361 102,036	106 928,744 45 773,349
Total Tavan						106 928,744
Incluziv salariu						45 773,349
		1.4. Timplarii				
18	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2	19,20	1 089,993 25,973	20 927,862 498,678
19	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	31,50	1 175,368 37,568	37 024,086 1 183,386
20	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	155,40	43,250 38,959	6 721,057 6 054,260
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor "Betoncontact"	m2	36,40	4,384 1,391	159,592 50,647
22	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	36,40	69,889 56,584	2 543,943 2 059,643
23	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura	m2	36,40	16,140	587,503

1	2	3	4	5	6	7
		din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj			9,276	337,646
24	CK18C	Montarea coltar din aluminiu	m	325,30	18,389 12,059	5 981,995 3 922,728
25	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	36,40	29,742 25,509	1 082,599 928,527
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	36,40	2,884 1,391	104,992 50,647
27	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	36,40	34,558 25,509	1 257,920 928,528
Total Timplarii						76 391,549
Incluziv salariu						16 014,690
		1.5. Pardosele				
28	TsA02A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren usor	m3	89,70	34,785 34,785	3 120,215 3 120,215
29	CG32B	Umpluturi in straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu piatra sparta amestecata cu nisip	m3	67,30	430,746 78,846	28 989,206 5 306,336
30	TsD04A	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv	m3	67,30	41,251 40,351	2 776,165 2 715,595
31	DE17B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 20x10x4 cm	m2	448,60	200,943 48,421	90 143,239 21 721,563
32	CA04B3	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la	m3	3,50	1 091,178 306,108	3 819,122 1 071,378

1	2	3	4	5	6	7
		inaltimi pina la 35 m inclusiv				
Total Pardosele						128 847,947
Incluziv salariu						33 935,087
		1.6. Lucrari diverse				
33	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	30,00	271,787 271,787	8 153,604 8 153,604
34	TRI1AA04B3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 3	t	30,00	34,785 34,785	1 043,550 1 043,550
35	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t	30,00	59,340 0,000	1 780,200 0,000
Total Lucrari diverse						10 977,354
Incluziv salariu						9 197,154
Total Lucrari de constructii						564 895,403
Incluziv salariu						260 951,228
		2. Sistema de incalzire				
36	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	82,00	7,421 7,421	608,506 608,506
37	RpIB11C	Demontarea consolelor sau dispozitivelor de sustinere pentru desfiintare	buc	80,00	4,638 4,638	371,040 371,040
38	RpIC19A	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 3/8" - 3/4"	m	145,00	27,495 13,914	3 986,847 2 017,530
39	RpCU05D	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime	buc	56,00	28,756 28,756	1 610,313 1 610,313
40	RpCU05I1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 26 - 50 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	30,00	34,785 34,785	1 043,550 1 043,550
41	RpIC29B	Executarea manuala a filetului la tevi	buc	30,00	21,867	656,016

1	2	3	4	5	6	7
		din otel pentru instalatii, cu diametrul 1"-1 1/2"			20,407	612,216
42	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida	buc	96,00	15,671 9,276	1 504,416 890,496
43	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	160,00	35,340 16,233	5 654,320 2 597,280
44	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (отводы 25 мм)	buc	214,00	12,115 8,348	2 592,589 1 786,558
45	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm (Муфты 25 мм)	buc	184,00	11,345 8,348	2 087,462 1 536,106
46	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1"	buc	64,00	175,727 10,667	11 246,554 682,714
47	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	20,00	46,278 4,638	925,560 92,760
48	IB20A	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	96,00	40,317 6,957	3 870,432 667,872
49	IB05A	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind pina la 10 elemente, inclusiv (Биметалл 500)	buc	28,00	605,825 92,760	16 963,100 2 597,280
50	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1"	buc	102,00	64,458 39,423	6 574,716 4 021,146
51	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	160,00	4,574 4,174	731,872 667,872

1	2	3	4	5	6	7
Total Sistema de incalzire						60 427,293
Incluziv salariu						21 803,239
		3. Lucrari de electricitate				
		3.1. Lucrari pregatitoare				
52	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	30,00	10,204 10,204	306,108 306,108
53	RpEF24A	Demontarea becurilor cu incandescenta pina la 150 W sau tuburi fluorescente	buc	30,00	2,319 2,319	69,570 69,570
Total Lucrari pregatitoare						375,678
Incluziv salariu						375,678
		3.2. Cabluri si panouri				
54	RpEA01A	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC tip IP-PVC, cu diametrul pina la 16 mm, montat aparent fixate direct pe ziduri	m	1 990,00	24,791 19,943	49 334,797 39 687,366
55	RpEB10G	Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in executie mijlocie, pentru tensiuni de 300/500 V, simbol MYYM, montate aparent, avind sectiunea 3x1,5 mmp	m	1 000,00	24,923 15,769	24 923,325 15 769,200
56	RpEB10H	Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in executie mijlocie, pentru tensiuni de 300/500 V, simbol MYYM, montate aparent, avind sectiunea 3x2,5 mmp	m	990,00	30,469 16,233	30 163,944 16 070,670
Total Cabluri si panouri						104 422,066
Incluziv salariu						71 527,236
		3.3. Prize si intrerupatoare				
57	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	30,00	32,474 14,378	974,210 431,334
58	RpEE01A	Montarea intrerupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in	buc	25,00	32,969 12,523	824,214 313,065

1	2	3	4	5	6	7
		carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu				
Total Prize si intrerupatoare						1 798,424
Incluziv salariu						744,399
		3.4. Corpuri de iluminat				
59	RpEF15I	Montarea corpurilor de iluminat fluorescent tip CM 140 W, fara tub	buc	50,00	274,587 56,584	13 729,360 2 829,180
60	RpEF12B	Montarea lampilor (becurilor), tip: cu incandescenta, tuburi fluorescente	buc	200,00	26,109 6,957	5 221,800 1 391,400
Total Corpuri de iluminat						18 951,160
Incluziv salariu						4 220,580
Total Lucrari de electricitate						125 547,328
Incluziv salariu						76 867,893
Cheltuieli directe			lei		750 870	
Asigurarea sociala si medicala			22,50 %		80 915	
Transportarea materialelor			3,00 %		11 493	
Cheltuieli de regie			8,00 %		67 462	
Beneficiu de deviz			3,00 %		27 322	
TVA			20,00 %		187 612	
Total deviz:						1 125 674
Incluziv salariu						359 623

Intocmit

SC "Nisprofcon" SRL

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)