



Anexa nr. 13
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr. crt.	Obiectul contractului	Denumirea/nume beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Preț contract ----- Valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	„Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”. Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de canalizare pluvială conform proiectului Nr. 105/20-CE.PL și Strămutarea rețelelor exterioare de apeduct din zona de construcție - proiect Nr. 105/20-AE.2	"SAVIS ENGINEERING" S.R.L. mun. Chișinău, str. Meșterul Manole 7, of.4	Subantreprenor	4 732 145,46 ----- 4 723 762,88	6	Proces-verbal Nr. 1 din 10.10.2022
2	„Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică”	S.C. “SCANDIS GRUP” S.R.L. mun. Chișinău, str. Mateevici Alexei, 113A	Antreprenor general	4 148 553,26 ----- 2 479 974,92	7	Proces-verbal Nr. 1 din 15.09.2022
3	„Construcția rețelelor exterioare de apeduct și canalizare menajer-fecaloidă spre încăperea neproductivă (restaurant), inclusiv și sistemul de irigare, situat pe str. Ghiocilor, 1, mun. Chișinău”	“CERNOMORKA” S.R.L. mun. Chișinău, str. Alexandrescu Grigore, 4	Antreprenor general	1 153 126,38 ----- 1 153 126,38	1	Proces-verbal Nr. 1 din 13.05.2022
4	"Lucrări de construcție a drumului de acces pe teritoriul bazei de odihnă "PATRIA", din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistean "	S.C. “SCANDIS GRUP” S.R.L. mun. Chișinău, str. Mateevici Alexei, 113A	Antreprenor general	1 500 000,00 ----- 1 488 080,87	2	Proces-verbal Nr. 28.07/22 din 07.2022
5	„Lucrări de pavare a teritoriului complexului rezidențial cu obiective de menire social-culturală, situat pe str. Sprîncenoaia 1/5, mun. Chișinău”	“BASCONSLUX” S.R.L. mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi 24/1, scara 11	Antreprenor general	2 569 934,72 ----- 2 525 273,75	3	Proces-verbal Nr. 24.10/21 din 11.2021
Valoarea cumulată a principalelor contracte executate în ultimul an de activitate				12 370 218,80 lei		

Data completării: **26.12.2022**

Semnat: _____

Nume: **Condration Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**



Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **“Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”.**
Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de canalizare pluvială conform proiectului de execuție Nr. 105/20-CE.PL și Strămutarea rețelelor exterioare de apeduct din zona de construcție conform proiectului de execuție Nr. 105/20-AE.2
2. Numărul și data contractului: **5 din 29.04.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **"SAVIS ENGINEERING" S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, str. Mășterul Manole 7, of.4**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **SUBANTREPRENOR**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a
încheiat contractul, lei

a) inițială

(la data semnării contractului)

4 732 145,46

b) finală

(la data finalizării contractului)

4 723 762,88

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată - **8 luni**
 - b) efectiv realizată - **6 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 10.10.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: _____

Data completării: **26.12.2022**

Semnat: _____

Nume: **Condrațiu Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ

Nr. 5 din 29.04.2022

PARTILE:

"SAVIS ENGINEERING" SRL, str. Mesterul Manole 7, of. 4, mun. Chișinău, Cod postal: MD 2037, Republica Moldova, cod fiscal 1015600021000, reprezentată în persoana dlui Ion SCAI, în calitate de Director care activează în baza statutului, având deplina autoritate și competența de a reprezenta societatea (denumită în continuare „ANTREPRENOR,

și

„ELIGIBIL-CON” SRL cu adresa juridică în Republica Moldova, MD-2012 or. Chișinău, str. 31 August 1989, 79/1, ap.(of.)23, Sediul: Republica Moldova, MD-2002 or. Chișinău, str. Muncești, 121, Cod fiscal: 1006600031155, reprezentată prin administratorul Condrațiu Nicolae, în calitate de Subantreprenor, pe de altă parte, *a-u convenit la încheierea prezentului contract de antrepriză de lucrări cu respectarea următoarelor clauze:*

și

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prezentul contract reglementează relațiile între ambele Parti privind executarea lucrărilor, în cadrul proiectului – „Construirii unui centru polivalent Kaufland, pe terenul cu nr cadastral 0100416.114, situat în mun. Chișinău sect. Râșcani, str. Kiev nr. 7, specificate în anexele prezentului, conform proiectului de execuție nr 105/20-CE.PL

1.2. Relațiile contractuale, conform prezentului Contract, sunt reglementate de prevederile prezentului Contract precum și de actele normative în vigoare ale Republicii Moldova care au aplicare în cazul acestuia.

1.3. Condițiile suplimentare sunt determinate și prevăzute în anexe, care după semnarea lor devin parte integrantă/integrală din prezentul Contract.

2. OBLIGAȚIILE PARTILOR

2.1. OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

ANTREPRENORUL are următoarele obligații:

2.1.1. Până la începerea lucrărilor Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziția Subantreprenorului toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

2.1.2. Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziția Subantreprenorului, fără plată, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) materialele (TUB PE100 PN10SDR17, DN 450x26,7 – 795 ml) – în termen minim 14 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

2.1.3. Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziția Subantreprenorului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată;

2.1.4. Antreprenorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 2 zile lucrătoare de la notificarea Subantreprenorului.

2.1.5. Antreprenorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Subantreprenorului, precum și pentru dispozițiile sale.

2.1.6. Antreprenorul are obligația să urmărească pe faze de lucrări modul de execuție a lucrărilor și să le recepționeze.

2.1.7. Antreprenorul, prin managerul de proiect, va supraveghea și coordona Subantreprenorul, pe toată perioada executării lucrărilor și va recepționa lucrările executate.

2.1.8. Antreprenorul va dota angajații SUBANTREPRENORULUI cu veste reflectorizante pe care să fie prezente însemnele/logo-ul "SAVIS ENGINEERING" SRL. Echipamentele, mecanismele, transportul deasemenea vor purta însemnele "SAVIS ENGINEERING" SRL în formă de apăsări cu dimensiunile 50x20 cm.

2.2. OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI

SUBANTREPRENORUL are următoarele obligații:

2.2.1. Subantreprenorul, în cadrul executării lucrărilor, obiect al prezentului Contract va activa sub numele de SAVIS ENGINEERING, fapt despre care va informa tot personalul implicat în desfășurarea lucrărilor.

2.2.2. Subantreprenorul are obligația de a executa și finaliza lucrările cu atenție și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate, cerințele caietelor de sarcini și prevederile normelor și legislației în vigoare, în limitele prevăzute de prezentul contract.

2.2.3. Subantreprenorul are obligația să asigure execuția de lucrări la obiectivul menționat conform specificațiilor tehnice, planurilor de execuție și cu respectarea cerințelor Antreprenorului.

2.2.4. Subantreprenorul are obligația să execute în întregime și corespunzător lucrările contractate. Eventualele modificări impuse de condițiile de execuție sau la solicitarea Antreprenorului, se vor implementa după comunicarea în scris a solicitării și stabilirea eventualelor implicații/consecințe contractuale.

2.2.5. Subantreprenorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor existente și a celor aflate în proprie execuție, precum și a materialelor pe care urmează să le pună în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

2.2.6. Subantreprenorul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietul de sarcini, care nu au fost întocmite de el.

2.2.7. Subantreprenorul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Antreprenorului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Subantreprenorul consideră că dispozițiile Antreprenorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, prin exprimarea motivației pentru care nu se poate conforma.

2.2.8. Subantreprenorul va lua toate măsurile care se impun pentru evitarea accidentelor de muncă sau alte evenimente (distrugerii, incendii, etc). În cazul producerii din vina Subantreprenorului a unor prejudicii cauzate de accidente sau alte evenimente, acestea vor fi suportate de către Subantreprenor.

2.2.8. Subantreprenorul va menține ordinea și curățenia la locul de muncă, pe fronturile unde își desfășoară activitatea, va evacua gunoiul și resturile de materiale rezultate în urma activităților desfășurate în șantier, în zona special amenajată în cadrul obiectivului, de unde va fi preluat și evacuat de către Antreprenor. În situația în care Subantreprenorul nu își îndeplinește această obligație, Antreprenorul va dispune efectuarea curățeniei, cu terți, imputând costurile Subantreprenorului.

2.2.10. Subantreprenorul va nominaliza o persoană tehnică din partea sa, care va răspunde de realizarea și coordonarea lucrărilor contractate prin prezentul contract. Înlocuirea responsabilului desemnat de Subantreprenor, se poate face doar cu acordul Antreprenorului General, cu anunțarea intenției cu cel puțin 5 zile înainte și prezentarea noului responsabil propus.

2.2.11. Subantreprenorul va organiza și pregăti forța de muncă alocată pentru execuția lucrărilor, astfel încât să se poată încadra în termenele contractuale acceptate. Antreprenorul poate solicita suplimentarea de resurse în cazul în care se constată întârzieri față de graficul de execuție. Față de solicitarea Antreprenorului, Subantreprenorul va prezenta în termen de 5 zile, măsurile ce le va întreprinde pentru reîntrirea în termenele contractuale. În caz contrar, Antreprenorul va putea interveni și atribui părți din lucrare unor terți, pe costurile Subantreprenorului.

2.2.12. Subantreprenorul are obligația să informeze Antreprenorul, cu privire la constatarea/sesizarea unor neconformități.

2.2.13. Subantreprenorul este pe deplin responsabil, pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate de personalul său pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legale privind calitatea în construcții.

2.2.14. În îndeplinirea obligațiilor conform contractului, Subantreprenorul are obligația de a folosi personal angajat cu contract de muncă/colaborare și/sau permis de muncă, dacă acesta prevede legea.

2.2.15. Subantreprenorul va respecta reglementările fiscale și sociale din Republica Moldova cu privire la Lucrări.

2.2.16. Subantreprenorul va angaja în mod corespunzător angajații declarați doar în conformitate cu legislația în vigoare și nu va permite angajarea muncitorilor clandestini, direct sau indirect prin subcontractare.

2.2.17. Subantreprenorul este obligat de a folosi personal calificat în cadrul executării lucrărilor, obiect al prezentului contract.

Ca regulă generală, Subantreprenorul va respecta permanent (i) toate regulile și reglementările în vigoare cu privire la realizarea Lucrărilor, inclusiv, dar fără limitare la aspectele privind securitatea în muncă și socială, sănătatea și securitatea sau riscurile ocupaționale, prevenirea riscurilor ocupaționale, a problemelor tehnice și de protecție a mediului și (ii) cerințele organizațiilor guvernamentale și ale administrației publice românești.

3. PRETUL, CONDITII SI TERMENE DE PLATA

3.1. PRETUL

3.1.1. Costul serviciilor total constituie 4 732 145.46 MDL (patru milioane șapte sute treizeci și două mii, o sută patruzeci și cinci MDL.46) inclusiv TVA și include toate serviciile și materialele necesare, exclusive teava HDPE PN 10 SDR 17 DN 450 X 26,9, ce va fi asigurată de Antreprenor.

3.1.2. Antreprenorul va achita Subantreprenorului un avans în mărime de 1 420 000.00 (Un milion patru sute douăzeci mii MDL.00), necesar pentru procurarea strictă a materialelor necesare pentru obiectiv în termen de 3 zile bancare de la semnarea contractului.

3.1.3. Avansul se va storna proporțional din valoarea situațiilor de lucrări emise.

3.1.4. Restul plăților se vor achita în termen de 15 zile bancare, după finalizarea lucrărilor.

3.1.5. Antreprenorul va reține 10% din valoarea lucrărilor executate până la predarea lucrărilor către Beneficiarul final – Kaufland Moldova și comisia de recepție finală.

3.2. FACTURAREA

3.2.1. Factura va fi emisă la finisarea lucrărilor, în baza procesului verbal de recepție a lucrărilor efectuate, vizate de responsabilul de contract al Antreprenorului.

3.2.2. Factura însoțită de copia procesului verbal de recepție semnat de către părți, va fi transmisă pe adresa Antreprenorului, în atenția responsabilului de contract.

3.2.3. Facturile întocmite necorespunzător sau neînsoțite de documentele necesare vor fi refuzate la plată. În această situație Antreprenorul va informa Subantreprenorul în legătură cu neregula constatată, urmând ca acesta să ia de urgență măsuri pentru remedierea situației.

3.3. TERMENE SI CONDITII DE PLATA

3.3.1. Plata se realizează prin dispoziție de plată, în contul menționat pe factura.

3.3.2. Pentru întârziere la plată, Subantreprenorul este îndreptățit să calculeze penalități de întârziere (conform pct. 7) și să emită o factură în acest sens.

3.3.3. Întârzierea datorată refuzului la plată din motivele enumerate la punctul 3.2.3. nu se consideră din vina Antreprenorului și în acest caz nu se vor aplica penalități de întârziere.

4. CONDITII DE EXECUTARE A LUCRARILOR SI TERMENE DE GARANTIE

4.1. TERMENE DE EXECUTIE

4.1.1. Termenul de execuție a lucrărilor sunt prezente în Anexa 4 a prezentului Contract.

4.2. TERMENE DE GARANTIE

4.2.1. Termenul de garanție este 3 (Trei) ani.

4.3. RECEPTIA CALITATIVA/CANTITATIVA

4.3.1. Recepția calitativă și cantitativă a prestației se realizează de Antreprenor, care va consemna aceasta într-un proces verbal semnat de ambele părți. Eventualele neconcordanțe, diferențe cantitative sau calitative se vor consemna în procesul verbal de recepție prestări servicii, acesta constituind anexa și baza de facturare.

6. VICH SI ABATERI

6.1. CONSTATAREA VICIILOR ABATERILOR, RECLAMATII

6.1.1. Antreprenorul va notifica Subantreprenorul cu privire la eventualele vicii sau abateri in cel mai scurt timp de la observarea lor. Reclamatii vor cuprinde informatii detaliate, care sa permita prestatorului sa realizeze o analiza a viciului sau a abaterii, a cauzelor posibile si a implicatiilor.

6.1.2. Prestatorul va raspunde in scris, in cel mult 48 (patruzeci si opt) ore de la primirea reclamatiei, propunand modul si termenul de remediere a viciilor, abaterilor, actionand in acest sens numai dupa confirmarea acordului beneficiarului pentru remedierea viciului.

6.2. REMEDIEREA VICIILOR, ABATERILOR

6.2.1. Subantreprenorul va efectua pe cheltuiala sa remedierea viciilor, abaterilor constatate in cel mai scurt timp posibil, fara a depasi 3 (trei) zile calendaristice de la data notificarii (daca partile nu convin altfel).

6.2.2. Antreprenorul are dreptul sa remedieze pe cheltuiala sa, prin forte proprii sau atrase, viciile, abaterile reclamate, daca:

- Subantreprenorul nu raspunde in 48 (patruzeci si opt) ore la reclamatia primita.
- Subantreprenorul nu remedieaza viciile, abaterile in 3 (trei) zile calendaristice (daca nu se convine altfel).
- Subantreprenorul nu respecta termenele sau graficele agreate pentru remedierea viciilor, abaterilor.

6.2.3. In cazul in care Antreprenorul remedieaza viciile, abaterile pe cheltuiala sa, in conditiile stipulate la art. 6.2.2., Subantreprenorul va returna beneficiarului sumele achitate, de catre acesta din urma, ca plata pentru prestatiile ale caror deficiente nu au fost remediate de catre prestator.

6.3. REFUZUL ACCEPTARII PRESTATIEI

6.3.1. Antreprenorul isi rezerva dreptul de a refuza, total sau partial, receptia, daca:

- Prestatia nu a fost executata integral, calitativ si corect, fiind prezente viciile material/juridice - cu sau fara intentie.
- Interventia nu a fost aprobata de Antreprenor in prealabil, sau acesta a solicitat intreruperea ei.

6.3.2. Refuzul de a accepta total sau partial receptia unei lucrari va fi comunicat Subantreprenorului.

7. PENALITATI

7.1. PENALITATI DE INTARZIERE LA EXECUTAREA PRESTATIEI

7.1.1. Pentru depasirea termenilor de executare a prestatiei precizati in contract/oferta de pret/caiet de sarcini, din vina Subantreprenorului, Antreprenorul este indreptatit sa factureze penalitati de intarziere in valoare de 0.1% (zero virgula unu procent) din valoarea contractului pentru fiecare zi de intarziere, dar nu mai mult de 5 % (cinci procente) din valoarea totala a contractului.

7.2. PENALITATI DE INTARZIERE A PLATII

7.2.1. Pentru depasirea termenului de achitare, Subantreprenorul este indreptatit sa calculeze si sa factureze penalitati de intarziere a platii in valoare de 0.1% (zero virgula unu procent) din valoarea neincasata pe fiecare zi de intarziere, dar nu mai mult de 5 % (cinci procente) din valoarea totala a facturii.

7.3. RASPUNDEREA GENERALA

7.3.1. Subantreprenorul este raspunzator pentru intreaga sa activitate legata de obiectul contractului, fiind obligat sa raspunda material pentru orice stricaciune sau dauna provocata beneficiarului sau tertilor pe parcursul sau in legatura cu executarea prezentului contract, conform Legislatiei RM.

7.3.2. Subantreprenorul se obliga sa raspunda material pentru pagubele produse din vina sa Antreprenorului pentru neexecutarea, executarea defectuoasa sau incompleta a obligatiilor sale contractuale, conform Legislatiei RM.

Venitul (profitul) ratat, cauzat Antreprenorului, prin proasta/defectuoasa executie (directa sau indirecta) a prevederilor prezentului contract se acopera integral de catre Subantreprenor.

7.3.3. "Fapta, actiunea si/sau inactiunea prejudiciabila care creaza si /sau poate crea daune morale, materiale sau de imagine, reputatie (sau alte daune/prejudicii) Antreprenorului, alta decit cele prevazute de Contract, savirsita cu vinovatie de catre salariatii prestatorului si/sau prestator, in mod individual sau colectiv, pasibila de raspundere penala, contraventionala sau fiscal, etc se sanctioneaza dupa cum urmeaza:

- a) Pentru cauzarea de daune in proportii mici si/sau incalcari de proceduri/instructiuni ale Antreprenorului, aferente contractului semnat, cu impact nesemnificativ pentru Antreprenor - se pedepseste cu amenda in marime de 10 000 MDL (zece mii lei).
- b) Pentru cauzarea de daune in proportii medii si/sau incalcari de proceduri/instructiuni ale Antreprenorului, aferente contractului semnat, cu impact semnificativ pentru Antreprenor - se pedepseste cu amenda in marime de 20 000 MDL (douazeci mii lei).
- c) Pentru cauzarea de daune in proportii mari si deosebit de mari si/sau incalcari de proceduri/instructiuni ale Antreprenorului, aferente contractului semnat, cu impact de proportii (major) pentru Antreprenor - se pedepseste cu amenda in marime de 50 000 MDL (cincizeci mii lei).

7.3.4. Proportiile daunelor se vor stabili in mod unilateral de catre Antreprenor dupa examinarea obiectiva a tuturor circumstantelor cauzei.

7.3.5. Subantreprenorul nu este raspunzator pentru daunele cauzate de Antreprenor sau tert.

7.3.6. Subantreprenorul nu raspunde pentru neexecutarea culpabila a obligatiilor sale daca prestatia sa depinde de un act sau fapt al Antreprenorului (indiferent daca acest act sau fapt este prevazut in contract sau nu) care, neexecutat, nu da posibilitatea Subantreprenorului de a respecta contractul. Legatura de cauzalitate dintre actul sau faptul Antreprenorului si obligatia neindeplinita sau indeplinita defectuos de Subantreprenor trebuie demonstrata de Antreprenor.

7.3.7. Nici una din parti nu este raspunzatoare pentru pierderile cauzate de FORTA MAJORA.

7.3.8. Subantreprenorul este raspunzator pentru pierderile sau daunele ulterioare, directe sau indirecte cum ar fi pierderea de productie, de profit, de piata, sau pierderile financiare cauzate celeilalte parti, in cazul in care nu executa prestatia sau o executa necorespunzator.

7.3.9. In cazul in care Subantreprenorul refuza executarea prestatiei inainte de expirarea termenului contractului, acesta se obliga sa-l despagubeasca pe Antreprenorul pentru orice prejudiciu cauzat, inclusiv:

- in cazul in care Antreprenorul reuseste sa contracteze o parte terta pentru finisarea executarii prestatiei, Subantreprenorul va compensa costurile pe care Antreprenorul le va suporta in legatura cu contractarea acestei parti terte si va fi obligat sa achite o penalitate conform pct.7.3.3. din contract.
- in cazul in care Antreprenorul nu reuseste sa contracteze o parte terta pentru finisarea executarii prestatiei, Subantreprenorul va achita suma de 100 000 (una suta mii) lei pentru fiecare luna de neexecutare a prestatiei.

8. TRANSFERUL INFORMATIILOR – NOTIFICARI

8.1. Pentru a fi considerata valabil indeplinita, orice notificare intre parti va fi facuta in scris si transmisa prin urmatoarele mijloace de comunicare:

- oficiul postal, cu aviz de receptionare a scrisorii;
- posta electronica (e-mail) la urmatoarea adresa eligibil.con@gmail.com (pentru Subantreprenor) si ion.scai@savis.md (pentru Antreprenor).
- direct persoanei responsabile, cu conditia aplicarii stampilei, datei, numele si prenumele persoanei care a receptionat notificarea.

8.2. Notificarea expediată prin intermediul oficiului postal se considera primita de catre destinatar la data semnării avizului de receptie a scrisorii.

8.3. Notificarea expediată prin intermediul postei electronice (e-mail) se considera primita de destinatar in urmatoarea zi ce urmeaza datei expedierii notificării de catre beneficiar.

8.4. Orice notificare facuta conform art. 8.2.1. va contine referinte la numarul contractului si va mentiona clar numele expeditorului si al destinatarului.

8.5. Partile convin sa isi transmita reciproc toate informatiile considerate necesare bunei derulari a contractului.

9. INFORMARE GENERALA

9.1. REPREZENTANTII PARTILOR

9.1.1. Subantreprenorul numeste responsabilul de lucrare si protectia muncii pentru lucrarile ce fac obiectul contractului pe dl Condration Nicolae.

9.1.2. Antreprenorul numeste responsabilul de lucrare si protectia muncii pentru lucrarile ce fac obiectul contractului pe Gaidarli Dumitru.

9.1.3. Reprezentantii desemnati vor avea experienta, cunostintele, calificarea si abilitatile necesare indeplinirii obligatiilor ce le revin in legatura cu derularea contractului.

9.1.4. In cazul in care Antreprenorul constata ca un reprezentant al Subantreprenorului nu este in masura sa isi indeplineasca obligatiile in limitele de raspundere stabilite, Antreprenorul poate solicita prestatorului inlocuirea respectivei persoane.

9.2. CONDITII DE LUCRU

9.2.1. Desfasurarea activitatilor pe santier, se vor face cu respectarea stricta a normelor referitoare la conditiile de acces si lucru. Antreprenorul isi rezerva dreptul de a refuza accesul sau de a interzice continuarea lucrului in situatia nerespectării normelor sale, precum si in cazurile justificate in care acestea ar putea pune in pericol sau ar putea fi puse in pericol de desfasurarea altor activitati.

9.2.2. Accesul pe teritoriul santierului se va face numai cu acordul Antreprenorului, obtinut in urma unei notificari prealabile si numai in prezenta responsabilului desemnat de Antreprenor.

9.2.3. Deplasarea pe teritoriul santierului se va face numai pe drumurile indicate de catre responsabilul Antreprenorului, cu respectarea regulilor, restrictiilor si indicatoarelor de circulatie locale. Parcarea autovehiculelor Subantreprenorului se va face numai in spatiile special amenajate sau indicate de catre responsabilul Antreprenorului.

9.2.4. Utilizarea facilitatilor de la santier vor avea loc doar cu acordul Antreprenorului.

9.2.5. Subantreprenorul va lua toate masurile necesare pentru pastrarea integritatii proprietatilor Antreprenorului, care includ, fara a se limita la - cladiri si parti ale acestora, infrastructura de orice natura, drumuri, spatii verzi, echipamente si instalatii etc. In cazul distrugerii sau deteriorarii carorva bunuri pe santier, Subantreprenorul va fi raspunzator pentru repararea, aducerea la starea initiala, sau inlocuirea acestora, sau va suporta cheltuielile necesare.

9.2.6. Subantreprenorul este constient de faptul ca pe santier se pot desfasoara activitati de constructie, precum si alte activitati ce fac obiectul unor contracte ale Antreprenorului cu terti. Subantreprenorul va lua, in consecinta, toate masurile necesare pentru a nu perturba desfasurarea altor activitati ce se desfasoara in paralel cu propria sa activitate, precum si pentru a-si asigura personalul si echipamentele utilizate impotriva tuturor riscurilor ce pot aparea intr-o astfel de situatie. Subantreprenorul va informa Antreprenorul cu promptitudine in cazurile in care activitatea sa este stanjenita de catre personalul Antreprenorului sau tertiilor ce desfasoara activitati in paralel si va urma intocmai indicatiile acestuia pentru asigurarea armonizarii programelor si modurilor de lucru ale diferitelor prestatori in teritoriile sale.

9.3. PROTECTIA MUNCII

9.3.1. Subantreprenorul va lua toate masurile necesare pentru a asigura protectia muncii si prezervarea sanatatii si sigurantei angajatilor sai, precum si a tuturor persoanelor care ar putea fi implicate in activitatea sa ori afectate de catre aceasta.

9.3.2. Pe toata durata executarii lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, angajatii Subantreprenorului vor utiliza echipament de protectie adecvat (cu insemnele SAVIS ENGINEERING), care va fi corespunzator atat tipului de activitate cat si locului in care aceasta se desfasoara.

9.3.3. In cazul in care este necesara prezenta sau interventia personalului Antreprenorului, aceasta va fi permisa numai cu conditia existentei echipamentului de protectie adecvat.

9.3.4. Subantreprenorul garantează ca întregul sau personal i-au fost prelucrate normele și instrucțiunile de protecție a muncii adaptate condițiilor specifice de lucru în teritoriul beneficiarului. Toate informațiile considerate relevante în elaborarea unor astfel de instrucțiuni vor fi puse de către beneficiar la dispoziția prestatorului, la cererea acestuia.

9.3.5. Antreprenorul poate solicita, atunci când considera necesar ca angajaților Subantreprenorului, care efectuează lucrări în teritoriile sale, să le fie prelucrate propriile instrucțiuni și norme de protecție a muncii.

9.3.6. Responsabilii Antreprenorului, autorizați în acest sens, pot efectua verificări asupra modului de respectare a normelor de protecție a muncii. În cazul constatării unor eventuale abateri, în funcție de gravitatea lor, Antreprenorul poate lua măsurile considerate necesare, care pot merge de la avertizare, la aplicarea de amenzi sau interzicerea continuării lucrului.

9.3.7. Orice amendă aplicată Antreprenorului din cauza nerespectării de către prestator a normelor de protecție a muncii va fi refacturată acestuia din urmă în vederea rambursării.

9.3.8. Subantreprenorul va avea la îndemână materiale și instrucțiuni scrise pentru acordarea primului ajutor.

9.3.9. În cazul producerii unui accident de muncă, indiferent de gravitatea acestuia, în perioada în care se afla pe șantier, acesta va fi informat de urgență. Neamintirea unui astfel de eveniment poate fi sancționată cu interzicerea accesului pe șantier pentru o perioadă de timp.

9.3.10. Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a crea și asigura condiții sigure pentru executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

9.3.11. Garantarea respectării regulilor de protecție a muncii se realizează prin reținerea a 5% din suma contractului, în cazul în care Subantreprenorul a provocat producerea unui accident.

9.3.12. Subantreprenorul nu are dreptul să angajeze nici o firmă subcontractantă pentru executarea lucrărilor din prezentul contract fără acordul scris al beneficiarului.

9.3.13. Subantreprenorul este unicul responsabil pentru toate prejudiciile/daunele cauzate vieții și sănătății salariaților săi, în caz dacă din vina acestora se produce un accident de muncă, etc. De asemenea acesta se va face și va fi unicul responsabil de toate prejudiciile cauzate aferente accidentelor de muncă petrecute pe șantier dacă acestea au fost create/conditionate de personalul acestuia.

9.4. PROTECȚIA CONTRA INCENDIILOR

9.4.1. Subantreprenorul va asigura manipularea, depozitarea, utilizarea în condiții de siguranță a materialelor inflamabile, toxice, corozive sau cu potențial risc de contaminare (a materialelor considerate periculoase).

9.4.2. Mașinile de intervenție ale Subantreprenorului vor fi dotate cu extingtoare.

9.4.3. Se interzice arderea deșeurilor sau orice altă formă de foc deschis.

9.4.4. Subantreprenorul va lua măsuri de prevenire și protecție contra incendiilor și se va familiariza cu procedurile Subantreprenorului în asemenea situații.

9.4.5. Toate operațiunile cu potențial risc de producere a incendiilor vor fi efectuate numai după luarea tuturor măsurilor necesare de protecție și prevenire.

9.4.6. Orice incident de acest gen, indiferent de gravitatea sau urmările sale va fi de urgență adus la cunoștința Antreprenorului. Neamintirea unui astfel de eveniment poate fi sancționată cu interzicerea accesului pe șantier pentru o perioadă de timp.

9.4.7. Toate prejudiciile create prin nerespectarea pct.9 vor fi puse în contul Subantreprenorului.

9.4.8. Subantreprenorul este unicul responsabil pentru toate prejudiciile/daunele cauzate vieții și sănătății salariaților săi, precum și bunurilor beneficiarului în caz dacă din vina acestora se produce un incendiu, etc. De asemenea acesta se va face și va fi unicul responsabil de toate prejudiciile cauzate aferente unui incendiu petrecut pe șantier dacă acestea au fost create/conditionate de personalul acestuia.

9.5. PROTECȚIA MEDIULUI

9.5.1. Subantreprenorul va lua măsuri de limitare a posibilelor efecte nocive pe care activitatea sa în legătură cu prezentul contract o poate avea asupra mediului înconjurător.

9.5.2. Deșeurile rezultate în urma activității desfășurate de către prestator pe șantier vor fi depozitate numai în locurile special amenajate, indicate de către Antreprenor, respectând normele sau indicațiile locale în acest sens.

9.5.3. Orice amendă aplicată Antreprenorului din cauza nerespectării de către Subantreprenor a normelor de protecție a mediului va fi refacturată acestuia din urmă în vederea rambursării.

9.5.4. Subantreprenorul se va face și va fi unicul responsabil de toate prejudiciile cauzate aferente unui accident de mediu petrecut pe șantier (indiferent de persoanele victime, sau bunurile materiale, ecosistemele afectate) dacă acestea au fost create/conditionate de personalul acestuia.

PENALITĂȚI PENTRU ÎNCĂLCAREA REGULILOR DE SECURITATE A MUNCII; ANTIINCENDIARE ȘI DE PROTECȚIE A MEDIULUI

Părțile convin, că pentru încălcarea regulilor de Securitate a muncii, regulilor antiincendiară și de protecție a mediului din partea angajaților Subantreprenorului se aplică următoarele penalități per eveniment:

- Lipsa casca protecție, vesta reflectorizantă, bocanci protective, ecuson identificare – 50 Euro;
- Neasigurarea persoanelor care lucrează la înălțime- 200Euro;
- Nerespectarea protocoalelor întocmite de firma colaboratoare SSM – 100Euro;
- Nerespectarea traseelor și zonelor de lucru stabilite prin planul de organizare de șantier – 100 Euro;
- Utilizarea echipamentelor și utilajelor care aparțin centrului comercial – 100 Euro;
- Persoane consumând băuturi alcoolice sau sub influența alcoolului – 200 Euro;
- Persoane care fumează în șantier în afara locurilor special amenajate – 50 Euro;
- Neasigurarea curățeniei în șantier (toaletă murdare, hârtii, sticle, resturi de material împrăstiate) -100 euro;
- Executia lucrărilor fără a avea asupra lor planuri sau documente suport aprobată spre execuție -100euro;
- Nerespectarea practicilor de manipulare și depozitare a materialelor posibil periculoase – 100 euro;

- Practici de executie a lucrarilor fara asigurarea normelor de SSM- 100euro;
- Lipsa unui sef de santier /reprezentant desemnat al prestatorului din locatie pe o perioada mai mare de 4 ore (in timpul programului de lucru) fara a fi anuntata in prealabil- 100 euro;
- Neasigurarea protectiilor colective : balustrade, pasarele de trecere, imprejmuiri, platforme de lucru sprijiniri –250euro;
- Inlaturarea neautorizata sau distrugerea imprejmuirilor /protectiilor colective fara refacerea acestora -250euro;
- Blocarea cailor/drumurilor de acces - 100euro;
- Necollectarea deseurilor periculoase rezultate din activitati din activitatea proprie sau in urma interventiilor; (accidente sau programate) la vehicule – 250euro;
- Lipsa legarii la pamant a containerelor, generatoarelor electrice, transformatoarelor de sudura, masinii de fasonat fier beton- 250 euro;
- Lipsa buletin de verificare a rezistentei de dispersie a prizei de pamant PRAM -100 euro
- Nerespectarea limitelor de viteza pe drumurile din santier – 100 euro;
- Nerezolvarea la timp a neconformatiilor- 200 euro;
- Ignorarea restrictiilor impuse prin semnalizari si bariere intr-o zona priculoasa 150euro;
- Poluarea mediului in mod intentionat - 200 euro;
- Montarea necorespunzatoare a schelelor – 500 euro;
- Blocarea cailor si iesilor de urgenta – 250 euro;
- Nementinerea curateniei in zona de lucru- 250 EURO;
- Necollectarea si nedepozitarea deseurilor rezultate din activitatea proprie in zonele special amenajate- 250 EURO;

10. VALABILITATEA CONTRACTULUI

- 10.1. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui.
- 10.2. Prezentul contract este valabil pina la 31.12.2022.
- 10.3. Prelungirea valabilitatii contractului are loc printr-un acord semnat de ambele parti.

11. INCETAREA, REZOLUTIUNEA CONTRACTULUI

- 11.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele cazuri:
- Expirarea duratei contractului, daca partile nu convin prelungirea valabilitatii sale. Contractul este considerat incetat incepand cu data urmatoare ultimei zile de valabilitate.
 - Partile convin de acord incetarea contractului inaintea expirarii perioadei de valabilitate a acestuia, stabilind modul de stingere a obligatiilor reciproce nascute pana la data respectiva. Contractul este considerat incetat incepand cu data stabilita de parti.
 - Prin rezolutiune, la data stabilita in acordul de rezolutiune sau la data stabilita in declaratia unilaterala de rezolutiune.
- 11.2. Rezolutiunea contractului are loc in urmatoarele cazuri:
- Antreprenorul are dreptul sa rezoluzioneze contractul in cazul in care Subantreprenorul nu execută sau execută în mod necorespunzător o prestație decurgand din acest contract.
 - Antreprenorul are dreptul la rezolutiune inainte de scadenta obligatiei contractuale, daca Subantreprenorul a declarat ca nu va executa obligatia sau pe alta cale este clar ca nu o va executa.
 - Antreprenorul are dreptul unilateral la rezolutiunea contractului, indiferent de motive, cu obligatia preavizarii Subantreprenorului cu 30 zile calendaristice inainte.

12. LITIGII

- 12.1. Partile isi vor da silinta sa ajunga la o rezolvare amiabila a eventualelor litigii aparute in cadrul sau in legatura cu prezentul contract.
- 12.2. In cazul in care nu se reuseste solutionarea litigiului pe cale amiabila, partile se pot adresa in instanta de judecata din Republica Moldova.
- 12.3. Instanta de judecata va solutiona litigiile in conformitate cu prezentul contract si a Legislatiei Republicii Moldova.

13. DIVERSE

13.1. FORTA MAJORA

- 13.1.1. Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si insurmontabil, aparut dupa incheierea contractului si care impiedica partile sa execute total sau partial obligatiile asumate.
- 13.1.2. Forta majora exonereaza de raspundere partile, in cazul neexecutarii partiale sau totale a obligatiilor asumate prin prezentul contract.
- 13.1.3. Partea care invoca forta majora are obligatia sa o aduca la cunostinta celeilalte parti, in scris, in maximum 5 (cinci) zile de la aparitie, iar dovada fortei majore - certificata de Camera de Comert si Industrie - se va comunica in maximum 30 (treizeci) zile de la aparitie.
- 13.1.4. Partea care invoca forta majora are obligatia sa aduca la cunostinta celeilalte parti incetarea cauzei acesteia in maximum 5 (cinci) zile de la incetare.
- 13.1.5. Daca aceste imprejurari si consecintele lor dureaza mai mult de 2 (doua) luni, fiecare parte poate renunta la executarea contractului pe mai departe. In acest caz, nici una din parti nu are dreptul de a cere despagubiri cealeilalte pentru partea de contract neexecutata, fiecare parte fiind inasa datoare sa onoreze toate obligatiile sale pana la acea data.

14.1. CONFIDENTIALITATE.

- 14.1.1. Partile contractante se obligă să trateze toate informațiile ce se conțin în prezentul Contract, precum și alte acte conexe de care au luat cunoștință în cursul derulării prezentului Contract ca **informații confidențiale**, să nu le divulge terților și să păstreze secretul comercial, astfel încât să nu prejudicieze cu nimic cealaltă parte. Partile contractante vor pastra în strictă confidențialitate toate datele

și informațiile comerciale cu privire la prețuri, cantități, logistică utilizată, aspectele tehnologice și de producție, etc, orice denunțare a acestor informații de către o parte contractantă care pot leza interesele celeilalte părți, poate atrage răspunderea părții implicate, cu recuperarea pagubelor create de către partea lezată.

14.1.2. Părțile se obligă să nu utilizeze pentru executarea prezentului Contract decât personalul care a acceptat să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor privind prezentul Contract și a tuturor informațiilor cu care aceștia din urmă vor intra în contact pe perioada derulării prezentului Contract, în desfășurarea activității de prestări servicii. Părțile își asumă responsabilitatea în solidar cu personalul său pentru orice încălcare a obligației de confidențialitate.

14.1.3. Partile se obliga sa pastreze confidentialitatea informatiilor pe parcursul derularii contractului si pe o perioada de 3 ani dupa incetarea contractului.

14.1.4. Partile sunt de acord să achite părții lezate o penalitate în mărime de 500 mii lei pentru divulgarea informațiilor stabilite în contract că fiind confidențiale.

14.2. MODIFICAREA CONTRACTULUI

14.2.1. Orice modificare a prezentului contract nu se poate face decat cu acordul partilor, consemnat într-un act aditional la prezentul contract.

14.3. CESIUNEA CONTRACTULUI

14.3.1 Partile contractante nu vor cesiona drepturile si obligatiile ce le revin in baza acestui contract unei terte persoane, fara acordul scris al celeilalte parti.

14.4. ANULAREA INTELEGERILOR ANTERIOARE

14.4.1. Prezentul contract cuprinde în totalitate intelegerea survenite între parti și înlocuiește orice negocieri, propuneri, convenții sau angajamente prealabile facute în scris sau verbal în legatura cu obiectul contractului.

14.5. CLAUZA ANTICORUPȚIE

14.6.1. Având în vedere importanța dispozițiilor care vizează combaterea corupției, fiecare dintre părțile prezentului Contract confirmă și asigură faptul că în practicile lor de afaceri de zi cu zi, precum și în desfășurarea activității nu acceptă practicile de corupție, și se abțin de la orice acte de acest fel. Nici una dintre părți (i) nu oferă și nu prestează, în mod direct sau indirect, (ii) nu cere/estorchează, (iii) nu acceptă și nu beneficiază de careva favoruri materiale ilegale, rezultate din acte de corupție sau alte beneficii ilegale, îndreptate în a le asigura beneficii/avantaje de ordin comercial/contractual (inclusiv cu implicarea reprezentanților autorităților) sau beneficii personale.

14.6.2. Prin beneficii ilegale înțelegem avantajele financiare sau sub orice altă formă, oferite sau solicitate în scopul îndeplinirii obligațiilor prin eludarea normelor de drept sau a practicii de afaceri bazate pe principiul bunei - credințe.

14.6.3. Pentru încălcarea condițiilor indicate în prezentul articol, partea a cărui drept a fost încălcat, are dreptul de a rezolventa contractul în mod unilateral, fără intervenția instanței de judecată, fără a compensa prejudicial material și venitul ratat părții ce a încălcat prevederile contractuale.

14.6.4. Prestatorul se obligă să nu promită, ofere sau să dea bani ori alte foloase salariaților Beneficiarului, atât în timpul derulării prezentului contract, cât și după. De asemenea, dacă un salariat al Beneficiarului solicită avantaje de orice natură, Prestatorul este obligat să anunțe imediat Beneficiarul, în scris. Nerespectarea acestei obligații, va avea drept consecință nu numai încetarea imediată a contractului în derulare, ci și sesizarea autorităților din domeniu pentru aplicarea sancțiunilor penale.

14.7. DATE CU CARACTER PERSONAL

14.7.1. Dacă executarea obligațiilor contractuale implică necesitatea părților de a oferi reciproc orice informații care conțin date cu caracter personal ale persoanelor fizice care sunt delegate să le reprezinte, partea care obține astfel de date este obligată:

- să asigure respectarea regulilor privind prelucrarea datelor cu caracter personal prevăzute de legislația Republicii Moldova privind protecția datelor cu caracter personal, precum și de actele normative de punere în aplicare a legii, și să fie responsabilă pentru a lua toate măsurile legale, organizatorice și tehnice necesare pentru a proteja datele cu caracter personal împotriva accesului neautorizat/accidental sau distrugerii, modificării, blocării,

- copierii, distribuirii de date cu caracter personal, precum și împotriva altor acțiuni ilegale;

- să nu utilizeze datele cu caracter personal în alte scopuri decât cele ce au legătură cu îndeplinirea obligațiilor contractuale.

14.7.2. Părțile sunt de acord ca toate datele cu caracter personal ale salariaților, obținute în legătură cu executarea prezentului acord sunt confidențiale. Părțile se angajează să nu divulge astfel de informații confidențiale unor terți, fără acordul prealabil scris al celeilalte părți, cu excepția cazurilor în care legislația Republicii Moldova obligă la divulgarea unor astfel de informații.

14.7.3. La prelucrarea datelor cu caracter personal se aplică următoarele condiții:

- Subantreprenorul își dă acordul pentru prelucrarea (inclusiv colectarea, înregistrarea, sistematizarea, acumularea, stocarea, clarificarea, actualizarea, modificarea, extragerea, utilizarea, distribuirea, oferirea, acces, transfer (inclusiv transfrontalier), depersonalizare, blocarea și distrugerea tuturor datelor cu caracter personal oferite de către acesta la încheierea contractului (anexelor, acordurilor adiționale la el) în scopul încheierii și executării contractului, precum și pentru valorificarea drepturilor contractuale ale părților, printr-o varietate de mijloace de comunicare, inclusiv, dar fără a se limita la: poștă, e-mail, telefon, fax, Internet.

- Subantreprenorul este de acord ca Antreprenorul să folosească următoarele metode de prelucrare a datelor cu caracter personal: manuale, automate și mixte.

14.7.4. Subantreprenorul garantează că toate datele cu caracter personal transferate către Antreprenor, au fost colectate și transmise în conformitate cu legislația Republicii Moldova privind protecția datelor cu caracter personal.

14.7.5. Subantreprenorul este de acord ca pentru atingerea obiectivelor contractuale, datele sale să fie transferate către terți - persoane cărora Antreprenorul le încredințează prelucrarea datelor cu caracter personal, în baza unui acord cu aceștia, cu condiția respectării legislației Republicii Moldova privind protecția datelor cu caracter personal.

14.7.6. Subantreprenorul confirmă că la momentul încheierii contractului (anexelor, Acordurilor adiționale la acesta) toate persoanele menționate în contract, precum și alte persoane (dacă este cazul), au fost informate și și-au dat acordul scris pentru ca datele lor cu caracter personal să fie transferate către Antreprenor (inclusiv transfer transfrontalier).

14.7.7. Subantreprenorul trebuie să prezinte la cererea Antreprenorului, dovada de primire a consimțământului persoanelor menționate mai sus, în scris, în termen de 30 zile de la data depunerii cererii. În cazul în care Subantreprenorul nu prezintă Antreprenorului dovada consimțământului scris al subiecților datelor cu caracter personal, Antreprenorul are dreptul de a rezolventa contractul unilateral printr-o notificare scrisă adresată Subantreprenorului.

14.7.8. Subantreprenorul suportă consecințele negative rezultate din necorespunderea celor declarate cu realitatea, chiar până la repararea prejudiciilor Antreprenorului, prejudicii cauzate în urma autosesizării organelor de stat sau urmare a pretențiilor persoanelor terțe ale căror drepturi au fost afectate.

14.9. NESCHIMBAREA CONTRACTULUI

14.9.1. Urmatoarele anexe fac parte din contract:

15. ADRESELE JURIDICE ALE PARTILOR, RECHIZITELE BANCARE SI SEMNATURILE

PARTILOR

ANTREPRENOR:	SUBANTREPRENOR:
„SAVIS ENGINEERING” S.R.L. Republica Moldova, mun Chișinău, str. Mesterul Manole 7, of 4 Cod fiscal 1015600021000 Cod TVA 0405245 IBAN:MD38VI022240300001304MDL "Victoriabank" SA, suc. Nr. 3 Codul bancii: VICBMD2X416 Tel/fax: 0 22 87 00 97 Mob: 061 02 01 01 e-mail:office@savis.md	“ELIGIBIL-CON” SRL Republica Moldova, MD-2012 or. Chișinău, str. 31 August 1989, 79/1, ap.(of.)23. Sediu:Republica Moldova, MD-2002 or. Chișinău, str. Muncești, 121 Cod fiscal: 1006600031155 Cod TVA: 0207078 IBAN:MD71ML000000022517094147 BC"Moldindconbank"S.A. Codul băncii: MOLDMD2X Tel: 068818883 E-mail: eligibil.con@gmail.com
Administrator Scai Ion	Administrator Condration Nicolai

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 10.10.2022

mun. Chișinău

Privind lucrarea: **Lucrări de construcție a rețelilor exterioare de canalizare pluvială conform proiectului de execuție Nr. 105/20-CE.PL și Strămutarea rețelilor exterioare de apeduct din zona de construcție conform proiectului de execuție Nr. 105/20-AE.2**

executată la obiectul **“Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”**

în cadrul contractului **nr. 5 din 29.04.2022** încheiat între **"SAVIS ENGINEERING" S.R.L.** în calitate de Beneficiar și **S.C. “ELIGIBIL-CON” S.R.L.** în calitate de Subantreprenor, pentru lucrări de construcție a rețelilor exterioare de canalizare pluvială și lucrări de strămutare a rețelilor exterioare de apeduct.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației **nr. AC-0000170**, eliberată de **Autoritatea administrației publice locale** la **12.04.2022** cu valabilitate până la **12.04.2023**.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii **Octombrie 2022**, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

SCAI Ion

- Administrator "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

Membrii Comisiei:

GAIDARLI Dumitru

- Inginer Șef "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

3. Au mai participat la recepție:

CONDRATIUC Nicolai

- Administrator S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

CONDRATIUC Nicolae

- Diriginte de șantier atestat S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **De a recepționa obiectivul la finalizarea lucrărilor.**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Faptul că lucrările de construcție sunt finalizate, fiind respectate cerințele NCM și prevederile proiectelor de execuție Nr. 105/20-CE.PL și Nr. 105/20-AE.2**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: **Se admite recepția obiectivului și se permite exploatarea conform destinației.**

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

- I. **Rețele exterioare de canalizare pluvială din tevi HDPE PN10 SDR17 Dn450 - L= 795m.l., țevi corugate PE SN8 Dn250 - L=123m.l., camine de vizitare – 21buc., conform procesului-verbal de recepție a lucrărilor eecutate în valoare de 3 266 800 lei.**
- II. **Strămutarea rețelilor exterioare de apeduct din tevi HDPE PN10 SDR17 Dn225 - L= 143m.l., camine de vane – 4buc., conform procesului-verbal de recepție a lucrărilor eecutate în valoare de 937 896,35 lei.**

8. Prezentul proces-verbal, conținând **2 file și 3 anexe** numerotate, cu un total de **5 file**, a fost încheiat astăzi **10.10.2022** în **2 exemplare**.

9. Concluzia comisiei de recepție: **Lucrările de construcție privind montarea rețelilor exterioare de canalizare pluvială și strămutarea rețelilor exterioare de apeduct la obiectul: "Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”, sunt executate în volum deplin conform proiectelor nominalizate mai sus și pot fi puse în funcțiune.**

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei, Beneficiar

SCAI Ion

(numele, prenumele, semnătura, funcția)

- Administrator "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

L.Ș.

Membrii Comisiei:

GAIDARLI Dumitru

(numele, prenumele, semnătura, funcția)

- Inginer Șef "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

10. Lucrarea privind **construcția rețelilor exterioare de canalizare pluvială și lucrări de strămutare a rețelilor exterioare de apeduct** la obiectul **"Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7"** este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

"10" octombrie 2022

CONDRATIUC Nicolai

Administrator "S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

L.Ș.

(semnătura)

PRIMITĂ:

BENEFICIARUL:

"10" octombrie 2022

SCAI Ion

Administrator "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

L.Ș.

(semnătura)

ANEXA Nr.1

la procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 1 din 10.10.2022

privind îndeplinirea lucrărilor de construcție-montare a rețelelor exterioare de canalizare pluvială și lucrări de strămutare a rețelelor exterioare de apeduct la obiectul: “Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Președintele Comisiei, Beneficiar
Administrator: "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.
L.S.

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

~~SCAI Ion~~

Reprezentantul Subantreprenorului
Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.
 L.Ș.

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

CONDRAȚIUC Nicolai

Nr. 1 din 10.10.2022

privind îndeplinirea lucrărilor de construcție-montare a rețelelor exterioare de canalizare pluvială și lucrări de strămutare a rețelelor exterioare de apeduct la obiectul: “Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce nu au fost executate.

Președintele Comisiei, Beneficiar
Administrator - "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

SCAI Ion

Reprezentantul Subantreprenorului
Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

CONDRAȚIUC Nicolai

L.S.

ANEXA Nr.3

la procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 1 din 10.10.2022

privind îndeplinirea lucrărilor de construcție-montare a rețelilor exterioare de canalizare pluvială și lucrări de strămutare a rețelilor exterioare de apeduct la obiectul: “Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7”

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile proiectului.

Președintele Comisiei, Beneficiar
Administrator: "SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

SCAI Ion
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Reprezentantul Subantreprenorului
Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

(funcția, numele, prenumele, semnătura) **CONDRATIUC Nicolai**

L.S.



SAVIS ENGINEERING

Nr.1/10-22
din 20.10.2022

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, "SAVIS ENGINEERING" S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Subantreprenor, a efectuat lucrări de construcție a rețelelor exterioare de canalizare pluvială conform proiectului de execuție Nr. 105/20-CE.PL și Strămutarea rețelelor exterioare de apeduct din zona de construcție conform proiectului de execuție Nr. 105/20-AE.2 la obiectul "Construirea unui centru comercial polivalent „KAUFLAND” pe terenul cu nr. cadastral 0100416.114 situat în mun. Chișinău, sect. Râșcani, str. Kiev, nr.7"

Este de menționat faptul că pe parcursul colaborării și-au îndeplinit toate obligațiunile contractuale la cel mai înalt nivel. De asemenea în perioada derulării contractului nu au fost depistate abateri de la cerințele contractuale, nu au fost înregistrate neconformități ce ar fi condus la refaceri parțiale sau totale de lucrări, au dat dovadă de o bună organizare fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor.

Compania dispune de logistică și personal calificat, mijloace de transport proprii, mecanisme și utilaje performante necesare pentru îndeplinirea și finalizarea lucrărilor calitativ.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator

"SAVIS ENGINEERING" S.R.L.

SCAI Ion



Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloida și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică”**
2. Numărul și data contractului: **17-11-2021/9845 din 17.11.2021**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **S.C. “SCANDIS GRUP” S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, str. Mateevici Alexei, 113A**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a
încheiat contractul, lei

a) inițială
(la data semnării contractului)

4 148 553,26

b) finală
(la data finalizării contractului)

2 479 974,92

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată - **10 luni**
 - b) efectiv realizată - **7 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 15.09.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: _____

Data completării: **26.12.2022**

Semnat: _____

Nume: **Condration Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. “ELIGIBIL-CON” S.R.L.**

17/11/2021

or. Chișinău

S.C. „ELIGIBIL-CON” SRL denumit în continuare „Executor”, reprezentat de directorul Nicolai Condratiuc, care acționează pe baza actului constitutiv, pe de o parte, și compania **SRL “SCANDIS GRUP”**, denumit în continuare “Antreprenor”, reprezentat de directorul Robert Arutiunean, care acționează pe baza actului constitutiv, pe de altă parte, au încheiat prezentul acord după cum urmează:

1. Subiectul acordului.

1.1 „Antreprenor” instruește, iar „Executor” își asumă executarea lucrărilor în conformitate cu documentația de proiectare și deviz „Antreprenorului” aprobată și agreată.

1.2 „Executorul” se angajează să realizeze construcții de înaltă calitate în conformitate cu documentația de proiectare și deviz aprobată și convenită cu „Antreprenorul”, utilizând propriile resurse, instrumente, mecanisme.

2. Costul muncii.

2.1 Costul lucrărilor încredințate „Executorului” este stabilit în conformitate cu documentația de proiectare și deviz aprobată și convenită cu „Antreprenorul”.

1	Deviz local N 26/05/21/1095(2) Canalizare pluviala	Lucru	579367.28
		Materiale	627708.40
		Total	1 207 075.68
2	Deviz local N 26/05/21/1096 Retele Electrice	Lucru	521 250.00
		Materiale	601 855.58
		Total	1 123 105.58
3	Deviz local N 26/05/21/1097 Retele de Gaz	Lucru	295 738.53
		Materiale	308 521.47
		Total	604 260.00
	Deviz additional 04/10/2021	Exterior	726 312.00
		Interior	372 000.00
	Gazoduct Total		1 702 572.00
4	Deviz local N 26/05/21/1098 Retele de Apa	Lucru	156 005.21
		Materiale	77 094.79
		Total	233 100.00
5	Deviz local N 26/05/21/1099 Canalizare Menajer-fecaloidala	Lucru	419 387.44
		Materiale	313 312.56
		Total	732 700.00
		TOTAL	4 998 553.26 MDL
	Lucrarile achitate de SRL “Lid Intelligent Development”		850 000.00 MDL
	Suma spre achitare de catre SRL “SCANDIS GRUP”		4 148 553.26 MDL



2.2 În cazul unei creșteri a volumului de muncă, se întocmește un deviz suplimentar în funcție de volumul real, convenit și semnat de ambele părți.

3. Obligațiile părților.

3.1 Pentru a îndeplini acest contract, „Antreprenorul” se obliga:

- Sa preda “Executorului” revizuitul, aprobat în conformitate cu procedura stabilită cu aprobări, documentația proiectului în ziua semnării Contractului;
- Sa elibereze la cererea “Executorului”, documentele necesare pentru punerea în funcțiune și darea în exploatarea a instalației;
- Să transmită o comandă la numirea unui reprezentant al „Antreprenorului”, efectuând supravegherea tehnică a construcției;

3.2 Modul de achitare.

- În termen de 5 zile de la semnarea contractului, „Antreprenorul” se obligă să transfere în contul “Executorului”, o plată în avans de 50% din cantitatea de muncă specificată în documentația de proiectare și deviz, ce constituie **2 100 000,00 MDL**.
- Achitarea 40% din cantitatea de muncă specificată în documentația de proiectare și deviz , ce constituie **1 700 000,00 MDL** , după efectuarea lucrărilor în teren.
- Achitarea lucrărilor efectuate conform costului stabilit în documentația de proiectare și deviz, ce constituie **348 553,26 MDL** , în termen de 5 zile de la semnarea actului de muncă efectuat.

3.2 Pentru a efectua lucrări în temeiul prezentului contract, “Executorul” se obliga:

- de a efectua toate lucrările în suma și termenele prevăzute în acest contract, și să completeze obiectul cu toate materialele și să predă lucrarea către „Antreprenor”.
- să efectueze lucrările de mai sus în conformitate cu documentația proiectului.
- să asigure performanța muncii în conformitate cu SNiP , și împreună cu „Antreprenorul” să pună în funcțiune instalația.

4. Dispoziții finale.

4.1 Prezentul acord va intra în vigoare din momentul semnării de către părți și este valabil până când părțile își îndeplinesc obligațiile.

4.2 Toate modificările și completările la prezentul acord trebuie redactate în scris și semnate de părți.

4.3 Temeiurile rezilierii și rezilierii prezentului acord sunt stabilite în conformitate cu legea aplicabilă.

4.4 Prezentul acord este încheiat în două exemplare - câte un exemplar pentru fiecare dintre părți.

5. Rechizite.

Executor	Antreprenor
S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. Adresa juridică: mun. Chișinău, str. 31 august 1989, nr. 79/1, ap. 23 Cod fiscal: 1006600031155 Cod TVA: 0207078 cod IBAN: MD71ML000000022517094147 BC „Moldindconbank” S.A. Sucursala "Centru" Codul băncii: MOLDMD2X Tel.: 068818883; Fax: 022-856-526 e-mail: eligibil.con@gmail.com	SRL "SCANDIS GRUP" Adresa juridica: MD-2004 mun.Chișinău or.Vadul lui Voda,str.Teilor 6 Cod fiscal : 1005600039833 Cod TVA: 0609725 Conturi bancare : BC "Moldova-Agroindbank" S.A Sucursala AGRNMD2X723 IBAN: MD76AG000000022514328744 MDL IBAN: MD92AG000000022514328747 EUR IBAN: MD65AG000000022514328748 USD Tel 078101653 e-mail: lasarkisvillage@gmail.com e-mail: lasarkis@mail.ru
Director  Nicolai Condration	Director  Robert Arutiunean



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 15 septembrie 2022

mun. Chișinău

Privind lucrarea: Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică,

executată la obiectul "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău", în cadrul contractului nr. 17-11-2021/9845 din 17.11.2021

încheiat între S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. în calitate de Beneficiar și S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, pentru lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii Septembrie 2022, fiind formată din:

Președintele Comisiei, Beneficiar

Administrator - S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. ARUTIUNEAN Robert

Reprezentantul antreprenorului general

Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L. CONDRATIUC Nicolai

2. Constatările comisiei de recepție:

2.1 documentația de proiect și de executare a lucrărilor de construcție este completă.

2.2 lucrările au fost executate conform prevederilor proiectelor de execuție după cum urmează:

- rețele exterioare de apeduct și canalizare – Proiect Nr.106-REAC; Proiect Nr.106/2021-REAC.
- rețele electrice exterioare de alimentare cu energie electrică – Proiect Nr.106-R1-REAE; Proiect Nr.65/18-REAE

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De a recepționa finalizarea lucrărilor la obiectivul : "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău"

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele: Se admite recepția finală a obiectivului și se permite exploatarea conform destinației.

6. Prezentul proces-verbal, a fost încheiat astăzi 15 septembrie 2022 în 2 exemplare.

7. Concluzia comisiei de recepție: Lucrările de construcție a rețelelor la obiectul "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău." sunt executate în volum deplin conform proiectelor nominalizate mai sus și pot fi puse în funcțiune.

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei, Beneficiar

Administrator - S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.



ARUTIUNEAN Robert

(numele, prenumele)

Reprezentantul antreprenorului general

Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.



CONDRATIUC Nicolai

(numele, prenumele)

S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, conform Contractului Nr.17-11-2021/9845 din 17.11.2021, a executat lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor exterioare de gaze și rețelelor exterioare de alimentare cu energie electrică, la obiectivul: "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău."

Pe toată perioada derulării contractului, S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. a dat dovadă de o bună organizare de execuție a lucrărilor de construcție, au îndeplinit toate obligațiunile contractuale în termenul stabilit, fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor. În urma colaborării am rămas plăcut satisfăcuți de calitatea executării lucrărilor de construcție a rețelelor ingineresti, astfel fiind apreciată de noi ca o întreprindere cu un înalt grad de responsabilitate și profesionalism.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.



ARUTIUNEAN Robert



Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Construcția rețelelor exterioare de apeduct și canalizare menajer-fecaloidă spre încăperea neproductivă (restaurant), inclusiv și sistemul de irigare, situat pe str. Ghiocelor, 1, mun. Chișinău”**
2. Numărul și data contractului: **5.4/22 din 5 aprilie 2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **“CERNOMORKA” S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, str. Alexandrescu Grigore, 4**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a
încheiat contractul, lei

a) inițială
(la data semnării contractului)

1 153 126,38

b) finală
(la data finalizării contractului)

1 153 126,38

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată - **2 luni**
 - b) efectiv realizată - **1 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 13.05.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: _____

Data completării: **26.12.2022**

Semnat: _____

Nume: **Condration Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 5.4/22

05 aprilie 2022

mun. Chișinău

Subsemnații:

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L., înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu nr. 1006600031155, având sediul în mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 79/1, ap 23, în persoana Administratorului CONDRATIUC Nicolai, care acționează în baza statutului, numită în continuare “Antreprenor”, pe de o parte,

și

“CERNOMORKA” S.R.L., înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu nr. 1021600034050 având sediul în mun. Chișinău, str. Alexandrescu Grigore, 4, în persoana Administratorului BUJOREANU Anastasia, care acționează în baza statutului, numită în continuare “Beneficiar”, pe de altă parte, numite în continuare împreună “Parte” sau “Părți”, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 În conformitate cu acordul părților contractante, Beneficiarul face comanda, iar Antreprenorul se obligă să execute lucrări de construcție la obiectivul Beneficiarului, și anume: „Construcția rețelelor exterioare de apeduct și canalizare menajer-fecaloidă spre încăperea neproductivă (restaurant), inclusiv și sistemul de irigare, situat pe str. Ghiocilor, 1, mun. Chișinău” conform proiectului de execuție Nr.032.S/22-REAC. Volumul efectiv al lucrărilor indicate la p. 1.1 va fi indicat în procese-verbale treptat pe măsura îndeplinirii lucrărilor.

1.2 Materialele necesare îndeplinirii lucrărilor menționate la p.1.1 al prezentului contract vor fi asigurate de către Antreprenor. Utilajul și instrumentele de muncă necesare îndeplinirii în bune condiții a lucrărilor sunt asigurate de către Antreprenor.

2. TERMENI DE EXECUTARE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate constituie 2 luni calendaristice, respectiv până la 31.05.2022, de la semnarea contractului.

2.2 Termenul limită de predare a lucrărilor îndeplinite se stabilește prin accord comun a Părților. Termenul indicat în acest punct poate fi prelungit prin acordul comun al Părților.

2.3 Lucrările se consideră predate din momentul semnării de către reprezentanții împuterniciți ai părților a Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite, care constituie Anexă a prezentului contract.

2.4 În cazul în care lucrările se efectuează pe etape, atunci Părțile la finele fiecărei etape semnează un Proces-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite.

2.5 Părțile stabilesc că Procesul-verbal de predare primire a lucrărilor se va efectua la obiectul prezentului contract.

3. PRETUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATA A LUCRĂRILOR

3.1 Costul lucrărilor menționate la p.1.1 al prezentului contract, este de 1 153 126,38 lei (un mln. o sută cincizeci și trei mii o sută douăzeci și șase lei, 38 bani) lei MD, inclusiv TVA 20%.

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturii fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor îndeplinite în termen de 5 (cinci) zile bancare din data semnării de către Beneficiar.

3.3 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de persoana responsabilă a autorității contractante, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.4 În cazul unei creșteri a volumului de lucrări, se întocmește un deviz de cheltuieli suplimentar în funcție de volumul real efectiv, coordonat preventiv și semnat de ambele părți.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1 Antreprenorul se obligă:

4.1.1 Să execute lucrările calitativ, în stricta corespundere cu normele tehnice, devizelor prealabile și proiectul coordonat de organele de resort;

4.1.2 Să îndeplinească lucrările în termenul prevăzut în prezentul contract;

4.1.3 Să predea rezultatul lucrărilor îndeplinite Beneficiarului;

4.1.4 Să evacueze toate deșeurile de construcție apărute în rezultatul efectuării lucrărilor nu mai târziu de data finisării lucrărilor de construcție-montaj.

4.1.5 Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.1.6 Antreprenorul garantează că, perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 1.1 al prezentului contract este de 5 ani.

4.1.7 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 4.1.6 din prezentul articol.

4.2 Antreprenorul are dreptul:

4.2.1 Antreprenorul are dreptul să rezilieze contractul, în cazul în care Beneficiarul nu își respectă obligațiile contractuale.

4.2.2 Antreprenorul are dreptul să modifice Devizul de cheltuieli prin diminuare sau depășire la orice etapă a efectuării lucrărilor, în condițiile art. 949 CC al RM, cu informarea obligatorie a Beneficiarului.

4.2.3 Antreprenorul are dreptul să încheie contracte de subantrepriză pentru obiectul prezentului contract fără acordul Beneficiarului.

4.3. Beneficiarul se obligă:

4.3.1 În termen de 1 zi din momentul primirii înștiințării din partea Antreprenorului sau după expirarea termenului prevăzut la p. 2.2 al prezentului contract, să ia cunoștință și să recepționeze rezultatul lucrărilor, iar în caz de constatare a abaterilor de la prevederile contractului sau a altor neajunsuri, să comunice imediat despre acest fapt Antreprenorului;

4.3.2 Să achite costul lucrărilor prevăzut la p.3.1 al prezentului contract în termenul prevăzut la p. 3.2 al prezentului contract.

4.3.3 Beneficiarul nu are dreptul să se eschiveze neîntemeiat de la semnarea Procesului-verbal de recepție a lucrărilor îndeplinite, în caz contrar Procesul-verbal se va considera acceptat de către Beneficiar în termen de 5 zile de la data comunicării Beneficiarului de către Antreprenor despre necesitatea semnării acestui Proces-verbal.

4.3.4 În termen de 2 zile din momentul semnării prezentului contract, Beneficiarul îi prezintă Antreprenorului documentele-proiect necesare: desene tehnice, modele, precum și alte documente necesare îndeplinirii lucrărilor.

4.4 Beneficiarul este în drept:

4.4.1 La orice etapă a îndeplinirii lucrărilor să facă cunoștință cu mersul și calitatea lucrărilor îndeplinite de către Antreprenor, neimplicându-se în activitatea economică a acestuia.

4.4.2 Beneficiarul are dreptul la reclamații privind calitatea și termenii de executare în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

4.4.3 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiunilor asumate conform prezentului contract, părțile poartă răspundere în corespundere cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

5.2 Pentru nerespectarea termenului de îndeplinire a lucrărilor prevăzut în p.2.2 al prezentului contract, Antreprenorul achită Beneficiarul o penalitate în mărime de 0,1 % din prețul lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.

5.3 În cazul în care termenul lucrărilor a fost încălcat din cauza neexecutării obligațiilor contractuale de către Beneficiar, atunci Antreprenorul nu va purta răspundere.

5.3 Pentru nerespectarea termenului de plată a lucrărilor îndeplinite, menționat în p.3.2 al prezentului contract, Beneficiarul achită Antreprenorului o dobândă în mărime de 0,1 % din suma plății neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.

6 . CLAUZA DE FORȚĂ MAJORĂ

6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător – totală sau parțială – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de situația de forță majoră așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă situația de forță majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 3 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor ei.

7. DISPOZIȚII FINALE

7.1 În problemele nereglementate de prezentul Contract părțile se conduc de prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

7.2 Litigiile și divergențele dintre părți apărute la încheierea, modificarea, desfacerea și executarea prezentului Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de imposibilitate sunt de competența și urmează a fi examinate în instanțele judecătorești competente ale Republicii Moldova.

7.3 Modificările și completările la prezentul contract pot fi introduse cu acordul ambelor părți prin semnarea de către reprezentanții împuterniciți ai părților a unui acord adițional la prezentul Contract.

7.4 Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, fiecare din ele avînd forță juridică egală, cîte un exemplar pentru fiecare parte.

7.5 Toate anexele, actele și/sau acordurile, semnale de către părți în conformitate cu dispozițiile prezentului Contract, se consideră părțile lui integrante, avînd aceeași forță juridică.

7.7 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către părțile contractante.

8. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE BANCARE ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR:

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

Adresa juridică: mun. Chișinău,

str. 31 August 1989, nr. 79/1, ap 23

Cod fiscal: 1006600031155

Cod TVA: 0207078

cod IBAN: MD71ML000000022517094147

B.C. “MOLDINDCONBANK” S.A.,

Sucursala “Centru”

Codul băncii: MOLDM2X

Tel./FAX: 022-955-70; Mob. 0688 18 883

email: eligibil.con@gmail.com

BENEFICIAR:

“CERNOMORKA” S.R.L.

Adresa juridică: mun. Chișinău,

str. Alexandrescu Grigore, 4

Cod fiscal: 1021600034050

Cod TVA: 0508948

cod IBAN: MD76ML000000022519171021

BC “Moldindconbank” S.A.

Sucursala „REMIZ” or. Chișinău

Codul băncii: MOLDM2X317

Tel.: 069 671 218

email: cernomorka.md@gmail.com

Administrator
CONDRAȚIUC Nicolai

L.Ș.



Administrator
BUJOREANU Anastasia

L.Ș.



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 13.05.2022

privind lucrarea: construcția rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajer fecoloidă executată la obiectul: nr. 032.S/22-REAC coordonat 22 aprilie 2022, recoordonat 11.05.2022 ”Încăpere neproductivă (RESTAURANT)”, str. Ghiocelor nr. 1 mun. Chișinău, în cadrul contractului nr. _____ din _____ încheiat între S.A. „CERNOMORCA” și SRL „ELIGIBIL-CON”, pentru lucrările de construcție montaj a obiectivului menționat supra.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ din _____, eliberată de

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 11-12 mai 2022 fiind formată din:

Președintele: **Anastasia Bujoreanu - administrator**

Membrii: **Gheorghe Drăgușan – R.T.L.S.**

Condrațiu Nicolai – D.L.S.

Șungurova Tamara - proiectant

3. Au mai participat la recepție:

Romeo Zacarean - reprezentant S.A. „CERNOMORCA”

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția obiectivului la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: faptul că lucrările de construcție sunt finalizate, fiind respectate prevederile proiectului de execuție nr. 032.S/22-REAC.

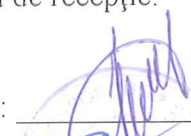
7. Comisia de recepție recomandă următoarele: se admite recepția obiectivului și se permite exploatarea conform destinației.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 13.05.2022 la 14 00 în 4 exemplare.

9. Concluzia comisiei de recepție:

Lucrarea, obiectul nr. 032.S/22-REAC coordonat 22 aprilie 2022, recoordonat 11.05.2022 ”Încăpere neproductivă (RESTAURANT)”, str. Ghiocilor nr. 1 mun. Chișinău în cadrul contractului nr. _____ din _____ încheiat între S.A. „CERNOMORCA” și SRL „ELIGIBIL-CON”, este construit conform proiectului nominalizat supra și poate fi pus în funcțiune.

Comisia de recepție:

Președinte:  Anastasia Bujoreanu

Membri:  Gheorghe Drăguțan

 Condratiuc Nicolai

 Șungurova Tamara

10. Lucrarea, construcția rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajer fecoloidă la obiectivul nr. 032.S/22-REAC ”Încăpere neproductivă (RESTAURANT)”, str. Ghiocilor nr. 1 mun. Chișinău este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

L.S.

(semnătura)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

L.S.

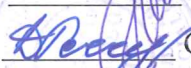
(semnătura)



ANEXA Nr. 1

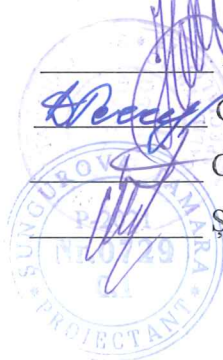
La Procesul - Verbal de recepție la terminarea lucrărilor din 13.05.2022 , obiectivul nr. 032.S/22-REAC, construcția rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajer fecoloidă la obiectivul "Încăpere neproductivă (RESTAURANT)", str. Ghiocelor nr. 1 mun. Chișinău.

Documentația care trebuia prezentată, lipsește sau este incompletă.


Anastasia Bujoreanu

Gheorghe Drăguțan

Condratiuc Nicolai

Sungurova Tamara

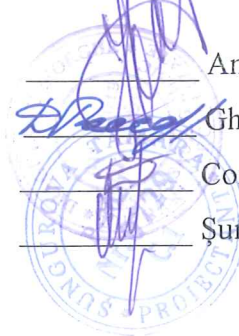


ANEXA Nr. 2

La Procesul - Verbal de recepție la terminarea lucrărilor din 13.05.2022 , obiectivul nr. 032.S/22-REAC, construcția rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajer fecoloidă la obiectivul ”Încăpere neproductivă (RESTAURANT)”, str. Ghiocelor nr. 1 mun. Chișinău.

Lucrările care nu au fost executate.

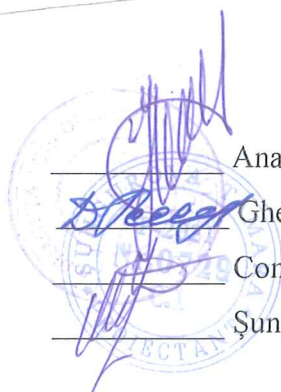
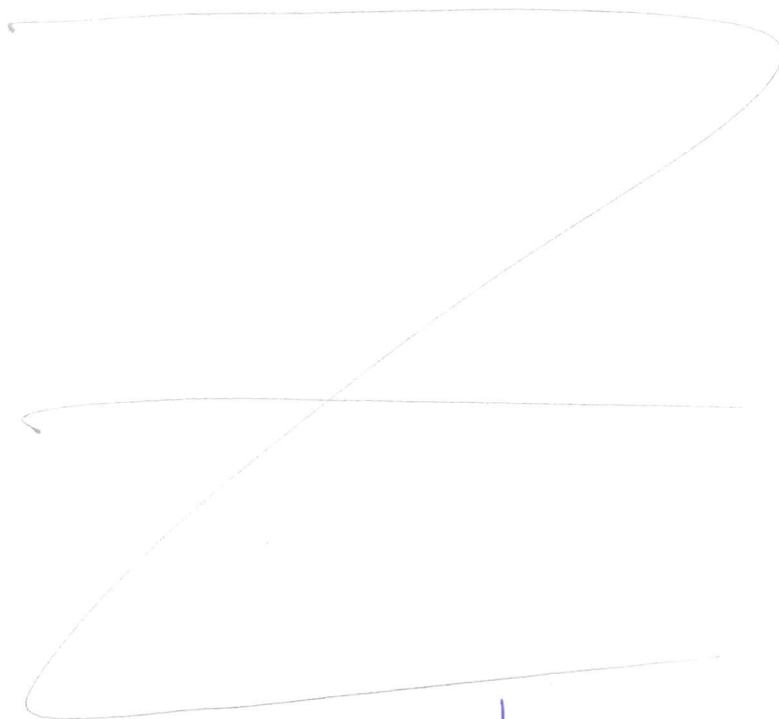



Anastasia Bujoreanu
Gheorghe Drăguțan
Condration Nicolai
Șungurova Tamara

ANEXA Nr. 3

La Procesul - Verbal de recepție la terminarea lucrărilor din 13.05.2022 , obiectivul nr. 032.S/22-REAC, construcția rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajer fecoloidă la obiectivul ”Încăpere neproductivă (RESTAURANT)”, str. Ghiocilor nr. 1 mun. Chișinău.

Lucrările la care nu s-au respectat prevederile proiectului.



Anastasia Bujoreanu

Gheorghe Drăguțan

Condration Nicolai

Șungurova Tamara

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, “CERNOMORKA” S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. “ELIGIBIL-CON” S.R.L. în calitate de Antreprenor, a efectuat lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct și canalizare menajer-fecaloidă spre încăperea neproductivă (restaurant), inclusiv și sistemul de irigare, situat pe str. Ghiocilor, 1, mun. Chișinău.

Este de menționat faptul că pe parcursul activității pe șantier, datorită faptului că compania dispune de o echipă profesionistă de manageri calificați, personal tehnic pregătit, utilaje și echipamente tehnice, mijloace de transport proprii, au dat dovadă de o bună organizare de execuție a lucrărilor, au îndeplinit toate obligațiunile contractuale în termenul stabilit, fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor. Nu au fost depistate careva abateri de la cerințele contractuale și nu au fost înregistrate neconformități.

În urma colaborării cu S.C. “ELIGIBIL-CON” S.R.L., am rămas plăcut satisfăcuți de calitatea și rapiditatea executării lucrărilor de construcție a rețelelor ingineresti, astfel fiind apreciată de noi ca o întreprindere cu un înalt grad de responsabilitate și profesionalism.

Recomandăm compania S.C. “ELIGIBIL-CON” S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator

“CERNOMORKA” S.R.L. _____ BUJOREANU Anastasia





Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **"Lucrări de construcție a drumului de acces pe teritoriul bazei de odihnă "PATRIA", din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean"**
2. Numărul și data contractului: **Nr. 4.5/22 din 04 mai 2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, str. Mateevici Alexei, 113A**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a
încheiat contractul, lei

a) inițială

(la data semnării contractului)

1 500 000,00

b) finală

(la data finalizării contractului)

1 488 080,87

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată - **2 luni**
 - b) efectiv realizată - **2 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 28.07/22 din 07.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: _____

Data completării: **26.12.2022**

Semnat: _____

Nume: **Condration Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

CONTRACT Nr. 4.5/22

04 mai 2022

mun. Chişinău

S.C. „**ELIGIBIL-CON**” SRL denumit în continuare „Antreprenor”, reprezentat de directorul Nicolai Condration, care acţionează pe baza statutului, pe de o parte, şi compania S.C. „**SCANDIS GRUP**” S.R.L., denumit în continuare "Beneficiar", reprezentat de directorul Robert Arutiunean, care acţionează pe baza statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract după cum urmează:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 "Beneficiarul" face comanda, iar „Antreprenorul” îşi asumă executarea lucrărilor în conformitate cu documentaţia de proiect a „Beneficiarului” aprobată şi agreată.

1.2 „Antreprenorul” se angajează şi se obligă să execute **lucrări de construcţie a drumului de acces pe teritoriul bazei de odihnă "PATRIA", din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistean**, în conformitate cu documentaţia de proiect, utilizând propriile resurse, instrumente şi mecanisme.

1.3 Termenul de execuţie a lucrărilor constituie 2 luni calendaristice, de la data primirii plăţii în avans specificate în pct. 3.2 al prezentului contract.

2. PRETUL LUCRĂRILOR

2.1 Costul lucrărilor încredinţate „Antreprenorului” constituie **1 500 000,00 lei MDL (un mln. cinci sute mii lei, 00 bani)**, inclusiv TVA 20%, pentru **655 m2** de suprafaţă amenajată.

2.2 În cazul unei creşteri a volumului de muncă, se întocmeşte un deviz suplimentar în funcţie de volumul real, convenit şi semnat de ambele părţi.

3. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

3.1 Pentru a îndeplini acest contract, "Beneficiarul" se obligă:

- Sa preda „Antreprenorului” documentaţia de proiect revizuită, aprobată în conformitate cu procedura stabilită cu aprobări, în ziua semnării Contractului;
- să elibereze la cererea „Antreprenorului”, documentele necesare pentru darea în exploatare obiectivului;
- Să transmită o comandă la numirea unui reprezentant al „Beneficiarului”, efectuând supravegherea tehnică a construcţiei;

3.2 Modul de achitare.

- În termen de 5 zile de la semnarea contractului, "Beneficiarul" se obligă să transfere în contul „Antreprenorului”, o plată în avans de 50% din volumul specificat în documentaţia de proiect.
- Restul 50% din volumul specificat în documentaţia de proiect, în termen de 5 zile de la data semnării procesului – verbal de îndeplinire la terminarea lucrărilor.

3.2 Pentru a efectua lucrări în temeiul prezentului contract, „Antreprenorul” se obligă:

- de a efectua toate lucrările în suma şi termenele prevăzute în acest contract, şi să asigure obiectul cu toate materialele necesare şi să transmită lucrarea îndeplinită către "Beneficiar".

- să efectueze lucrările de mai sus în conformitate cu documentația de proiect.
- să asigure performanța muncii în stricta corespundere cu normele tehnice, devizelor prealabile și proiectul coordonat de organele de resor.
- să evacueze toate deșeurile de construcție apărute în rezultatul efectuării lucrărilor nu mai târziu de data finisării lucrărilor de construcție.

4. DISPOZIȚII FINALE

- 4.1 Prezentul contract va intra în vigoare din momentul semnării de către părți și este valabil până când părțile își îndeplinesc obligațiile.
- 4.2 Toate modificările și completările la prezentul contract trebuie redactate în scris și semnate de părți.
- 4.3 Litigiile și divergențele dintre părți apărute la încheierea, modificarea, desfacerea și executarea prezentului Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de imposibilitate sunt de competența și urmează a fi examinate în instanțele judecătorești competente ale Republicii Moldova.
- 4.4 Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, fiecare din ele avînd forță juridică egală, cîte un exemplar pentru fiecare parte.

5. RECHIZITE

Antreprenor:

S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.
 Adresa juridică: mun. Chișinău,
 str. 31 august 1989, nr. 79/1, ap. 23
 Cod fiscal: 1006600031155
 Cod TVA: 0207078
 cod IBAN: MD71ML000000022517094147
 BC „Moldindconbank” S.A.
 Sucursala "Centru"
 Codul băncii: MOLDMD2X
 Tel.: 068818883; Fax: 022-856-526
 e-mail: eligibil.con@gmail.com

Beneficiar:

S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.
 Adresa juridică: mun. Chișinău,
 str. Mateevici Alexei, 113A
 Cod fiscal: 1005600039833
 Cod TVA: 0609725
 cod IBAN: MD76AG000000022514328744
 BC "Moldova-Agroindbank" S.A.
 Sucursala " Chișinău-Centru"
 Codul băncii: AGRNMD2X723
 Tel.: 078101653
 e-mail: lasarkis@mail.ru

Director



CONDRAȚIUC Nicolai

Director



ARUTIUNEAN Robert

Antreprenor S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. **CF: 1006600031155**
(denumirea)

Beneficiar S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. **CF: 1005600039833**
(denumirea)

Obiect **Construcția drumului de acces pe teritoriul bazei de odihnă
"PATRIA", din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistean**

Contract **Nr. 4.5/22 din 04 mai 2022**

Valoarea lucrarilor executate: **1 488 080,87 lei**

Proces - verbal Nr. 28.07/22

de receptie a lucrarilor executate
pe luna IULIE anul 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
1	TsE06B	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren coeziv	100m2	6,50	1 902,28	12 364,81
2	TsC54A	Strat de fundatie din nisip, h=15 cm	m3	341,25	698,97	238 524,54
3	DI83B k=2	Reparatia suprafetelor degradate la imbracaminti din macadam ordinar cu grosimea dupa cilindrare de 20 cm, strat de pietris	m2	650,00	345,55	224 608,15
4	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului la constructia drumului, inclusiv sprijinirile	m2	522,80	337,70	176 549,04

1	2	3	4	5	6	7
5	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi _ Plasa sudata VR-1 100*100mm d=4mm	kg	1 092,00	41,33	45 127,01
6	DA15A	Fundatie din beton de ciment, de 15 cm grosime, la trotuare, cai de acces, executata direct pe un pat dinainte pregatit	m2	650,00	365,91	237 841,89
		<i>Total</i>	lei			935 015,44
		<i>Asigurari sociale si medicale</i>	24,00 %			41 893,74
		<i>Total</i>	100,00 +			976 909,18
		<i>Transportarea materialelor</i>	7,00 %			44 815,62
		<i>Total</i>	100,00 +			1 021 724,80
		<i>Cheltuieli de regie</i>	14,50 %			148 150,10
		<i>Total</i>	100,00 +			1 169 874,90
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			70 192,49
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 240 067,39 174 557,27

		Total	lei	1 240 067,39
		TVA	20,00 %	248 013,48
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		1 488 080,87

INTOCMIT:

Antreprenor:

S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

APROBAT:

Beneficiar:

S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)



S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.

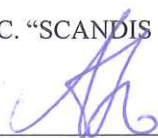
SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, a efectuat lucrări de construcție a drumului de acces pe teritoriul bazei de odihnă "PATRIA", din or. Vadul lui Vodă.

Este de menționat faptul că au dat dovadă de o bună organizare de execuție a lucrărilor, au îndeplinit toate obligațiunile contractuale în termenul stabilit, fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor. În urma colaborării am rămas plăcut satisfăcuți de calitatea și rapiditatea executării lucrărilor de amenajare, astfel fiind apreciată de noi ca o întreprindere cu un înalt grad de responsabilitate și profesionalism.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.



ARUTIUANEAN Robert



Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Lucrări de pavare a teritoriului complexului rezidențial cu obiective de menire social-culturală, situat pe str. Sprîncenoaia 1/5, mun. Chișinău”**
2. Numărul și data contractului: **7.9/21 din 07 septembrie 2021**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **“BASCONSLUX” S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi 24/1, scara 11**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a
încheiat contractul, lei

a) inițială

(la data semnării contractului)

2 569 934,72

b) finală

(la data finalizării contractului)

2 525 273,75

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată - **4 luni**
 - b) efectiv realizată - **3 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 24.10/21 din 11.2021.**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: _____

Data completării: **26.12.2022**

Semnat: _____

Nume: **Condration Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 7.9/21

07 septembrie 2021

mun. Chișinău

Subsemnații:

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L., înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu nr. **1006600031155**, având sediul în mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 79/1, ap 23, în persoana Administratorului **CONDRATIUC Nicolai**, care acționează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor”, pe de o parte,

și

“BASCONSLUX” S.R.L., înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu nr. **1003600038407** având sediul în mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi 24/1, scara 11, în persoana Administratorului **MADAN Nicolae**, care acționează în baza statutului, numită în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte, numite în continuare împreună „Parte” sau „Părți”, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 În conformitate cu acordul părților contractante, Beneficiarul face comanda, iar Antreprenorul se obligă să execute lucrările de amenajare a teritoriului la obiectivul Beneficiarului, și anume: „**Lucrări de pavare a teritoriului complexului rezidențial cu obiective de menire social-culturală, situat pe str. Sprîncenoaia 1/5, mun. Chișinău**” conform devizului (Devizului Local № 2021.09) care este parte integrantă a acestui contract, în care s-a convenit asupra prețurilor cît și asupra volumelor lucrărilor. Volumul efectiv al lucrărilor indicate la p. 1.1 va fi indicat în procese-verbale treptat pe măsura îndeplinirii lucrărilor.

1.2 Materialele necesare îndeplinirii lucrărilor menționate la p.1.1 al prezentului contract vor fi asigurate de către Antreprenor. Utilajul și instrumentele de muncă necesare îndeplinirii în bune condiții a lucrărilor sunt asigurate de către Antreprenor.

2. TERMENI DE EXECUTARE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este pînă la **31.12.2021**, de la semnarea contractului.

2.2 Termenul limită de predare a lucrărilor îndeplinite se stabilește prin accord comun a Părților. Termenul indicat în acest punct poate fi prelungit prin acordul comun al Părților.

2.3 Lucrările se consideră predate din momentul semnării de către reprezentanții împuterniciți ai părților a Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite, care constituie Anexă a prezentului contract.

2.4 În cazul în care lucrările se efectuează pe etape, atunci Părțile la finele fiecărei etape semnează un Proces-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite.

2.5 Părțile stabilesc că Procesul-verbal de predare primire a lucrărilor se va efectua la obiectul prezentului contract.

3. PRETUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATA A LUCRĂRILOR

3.1 Costul lucrărilor menționate la p.1.1 al prezentului contract, este de **2 569 934,72 lei** (două mln. cinci sute șazezi și nouă mii nouă sute treizeci și patru lei, 72 bani) lei MD, inclusiv TVA 20%, conform devizului anexă la prezentul contract.

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturii fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor îndeplinite în termen de 5 (cinci) zile bancare din data semnării de către Beneficiar.

3.3 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de persoana responsabilă a autorității contractante, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.4 În cazul unei creșteri a volumului de lucrări, se întocmește un deviz de cheltuieli suplimentar în funcție de volumul real efectiv, coordonat preventiv și semnat de ambele părți.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1 Antreprenorul se obligă:

4.1.1 Să execute lucrările calitativ, în stricta corespundere cu normele tehnice, devizelor prealabile și proiectul coordonat de organele de resort;

4.1.2 Să îndeplinească lucrările în termenul prevăzut în prezentul contract;

4.1.3 Să predea rezultatul lucrărilor îndeplinite Beneficiarului;

4.1.4 Să evacueze toate deșeurile de construcție apărute în rezultatul efectuării lucrărilor nu mai târziu de data finisării lucrărilor de construcție-montaj.

4.1.5 Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.1.6 Antreprenorul garantează că, perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 1.1 al prezentului contract este de 3 ani.

4.1.7 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 4.1.6 din prezentul articol.

4.2 Antreprenorul are dreptul:

4.2.1 Antreprenorul are dreptul să rezilieze contractul, în cazul în care Beneficiarul nu își respectă obligațiile contractuale.

4.2.2 Antreprenorul are dreptul să modifice Devizul de cheltuieli prin diminuare sau depășire la orice etapă a efectuării lucrărilor, în condițiile art. 949 CC al RM, cu informarea obligatorie a Beneficiarului.

4.2.3 Antreprenorul are dreptul să încheie contracte de subantrepriză pentru obiectul prezentului contract fără acordul Beneficiarului.

4.3. Beneficiarul se obligă:

4.3.1 În termen de 1 zi din momentul primirii înștiințării din partea Antreprenorului sau după expirarea termenului prevăzut la p. 2.2 al prezentului contract, să ia cunoștință și să recepționeze rezultatul lucrărilor, iar în caz de constatare a abaterilor de la prevederile contractului sau a altor neajunsuri, să comunice imediat despre acest fapt Antreprenorului;

4.3.2 Să achite costul lucrărilor prevăzut la p.3.1 al prezentului contract în termenul prevăzut la p. 3.2 al prezentului contract.

4.3.3 Beneficiarul nu are dreptul să se eschiveze neîntemeiat de la semnarea Procesului-verbal de recepție a lucrărilor îndeplinite, în caz contrar Procesul-verbal se va considera acceptat de către Beneficiar în termen de 5 zile de la data comunicării Beneficiarului de către Antreprenor despre necesitatea semnării acestui Proces-verbal.

4.3.4 În termen de 2 zile din momentul semnării prezentului contract, Beneficiarul îi prezintă Antreprenorului documentele-proiect necesare: desene tehnice, modele, precum și alte documente necesare îndeplinirii lucrărilor.

4.4 Beneficiarul este în drept:

4.4.1 La orice etapă a îndeplinirii lucrărilor să facă cunoștință cu mersul și calitatea lucrărilor îndeplinite de către Antreprenor, neimplicându-se în activitatea economică a acestuia.

4.4.2 Beneficiarul are dreptul la reclamații privind calitatea și termenii de executare în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

4.4.3 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiunilor asumate conform prezentului contract, părțile poartă răspundere în corespundere cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

5.2 Pentru nerespectarea termenului de îndeplinire a lucrărilor prevăzut în p.2.2 al prezentului contract, Antreprenorul achită Beneficiarul o penalitate în mărime de 0,1 % din prețul lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.

5.3 În cazul în care termenul lucrărilor a fost încălcat din cauza neexecutării obligațiilor contractuale de către Beneficiar, atunci Antreprenorul nu va purta răspundere.

5.3 Pentru nerespectarea termenului de plată a lucrărilor îndeplinite, menționat în p.3.2 al prezentului contract, Beneficiarul achită Antreprenorului o dobândă în mărime de 0,1 % din suma plății neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.

6 . CLAUZA DE FORȚĂ MAJORĂ

6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător – totală sau parțială – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de situația de forță majoră așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă situația de forță majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 3 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor ei.

7. DISPOZIȚII FINALE

7.1 În problemele nereglementate de prezentul Contract părțile se conduc de prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

7.2 Litigiile și divergențele dintre părți apărute la încheierea, modificarea, desfacerea și executarea prezentului Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de imposibilitate sunt de competența și urmează a fi examinate în instanțele judecătorești competente ale Republicii Moldova.

7.3 Modificările și completările la prezentul contract pot fi introduse cu acordul ambelor părți prin semnarea de către reprezentanții împuterniciți ai părților a unui acord adițional la prezentul Contract.

7.4 Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, fiecare din ele avînd forță juridică egală, cîte un exemplar pentru fiecare parte.

7.5 Toate anexele, actele și/sau acordurile, semnale de către părți în conformitate cu dispozițiile prezentului Contract, se consideră părțile lui integrante, avînd aceeași forță juridică.

7.7 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către părțile contractante.

8. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE BANCARE ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR:

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

Adresa juridică: mun. Chișinău,

str. 31 August 1989, nr. 79/1, ap 23

Cod fiscal: 1006600031155

Cod TVA: 0207078

cod IBAN: MD71ML000000022517094147

B.C. “MOLDINDCONBANK” S.A.,

Sucursala “Centru”

Codul băncii: MOLDM2X

Tel./FAX: 022-955-70; Mob. 0688 18 883

email: eligibil.con@gmail.com

Administrator

CONDRAȚIUC Nicolai

L.Ș.



BENEFICIAR:

“BASCONSLUX” S.R.L.

Adresa juridică: mun. Chișinău,

str. Lev Tolstoi 24/1, scara 11

Cod fiscal: 1003600038407

Cod TVA: 0204926

cod IBAN: MD31ML000000022514092038

BC “Moldindconbank” S.A.

filiala „Chișinău-Centru”

Codul băncii: MOLDM2X309

Tel.: 022-27-84-88; Fax: 022-27-85-77

email: info@constructii.md

Administrator

MADAN Nicolae

L.Ș.



Antreprenor S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. CF: 1006600031155 / TVA: 0207078
(denumirea)

Beneficiar "BASCONSLUX" S.R.L. CF: 1003600038407 / TVA: 0204926
(denumirea)

Obiect **Lucrari de pavare a teritoriului complexului rezidential cu obiective de menire social-culturala, situat pe str. Sprincenoaia 1/5, mun. Chisinau**

Tip de lucrari **Lucrari de pavare**

Contract **Nr. 7.9/22 din 07 septembrie 2021**

Valoarea lucrarilor executate: **2 525 273,75 lei**

P r o c e s - v e r b a l Nr. 24.10/21

de receptie a lucrarilor executate
pe luna **NOIEMBRIE** anul **2021**

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	TsE06B	Pregatirea platformei de pamint in vederea aternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren coeziv	100m2	46,20	1 356,63 520,67	62 676,20 24 054,94
2	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu aternere manuala cu piatra sparta, h=5 cm	m3	231,00	562,33 66,31	129 898,21 15 317,38
3	DA06A2	Strat de agregate naturale cilindrata, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara,	m3	92,40	494,05 66,31	45 650,50 6 126,95

1	2	3	4	5	6	7
		cu asternere manuala, cu nisip, h=2 cm				
4	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 8x20 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m	2 344,00	117,86 17,30	276 256,41 40 546,51
5	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm (Pavaj tip caramida 200 x 100 x 60mm)	m2	4 620,00	221,15 60,20	1 021 718,96 278 110,32

		Total	lei	1 536 200,28
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %	87 397,47
		Total	100,00 +	1 623 597,75
		Transportarea materialelor	10,00 %	110 269,60
		Total	100,00 +	1 733 867,34
		Cheltuieli de regie	14,50 %	251 410,76
		Total	100,00 +	1 985 278,11
		Beneficiu de deviz	6,00 %	119 116,69
		Total	100,00 +	2 104 394,80
		TVA	20,00 %	420 878,96
				2 525 273,75
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		364 156,11

INTOCMIT:

Antreprenor:

S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

(denumirea)

Director

(functie, semnatura, numele, prenumele)

APROBAT:

Beneficiar:

"BASCONSLUX" S.R.L.

(denumirea)

Director

(functie, semnatura, numele, prenumele)





SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, S.R.L. "BASCONSLUX" în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, a efectuat lucrări de pavare a teritoriului complexului rezidențial, situat pe str. Sprîncenoaia 1/5, mun. Chișinău.

Este de menționat faptul că pe parcursul activității pe șantier, datorită faptului că compania dispune de o echipă profesionistă de manageri calificați, personal tehnic pregătit, utilaje și echipamente tehnice, mijloace de transport proprii, au dat dovadă de o bună organizare de execuție a lucrărilor, au îndeplinit toate obligațiunile contractuale în termenul stabilit, fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor. Nu au fost depistate careva abateri de la cerințele contractuale și nu au fost înregistrate neconformități.

În urma colaborării cu S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., am rămas plăcut satisfăcuți de calitatea și rapiditatea executării lucrărilor de amenajare, astfel fiind apreciată de noi ca o întreprindere cu un înalt grad de responsabilitate și profesionalism.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Director general

S.R.L. "BASCONSLUX"



Madan Nicolae



Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Aprovizionarea cu apa si canalizare a complexului rezidential amplasat pe str. Moara Rosie 14, 16, 20, din. mun. Chisinau. Proiect Nr. 07-0717-REAC”**
2. Numărul și data contractului: **24/19 din 04.03.2019**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **“ŞAHIN CONSTRUCTION” S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, str. Miron Costin 19/5, of 61.**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a
încheiat contractul, lei

a) inițială
(la data semnării contractului)

2 200 000,00

b) finală
(la data finalizării contractului)

1 881 401,96

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată - **3 luni**
 - b) efectiv realizată - **3 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 848/9 din 15.01.2020.**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: _____

Data completării: **26.12.2022**

Semnat: _____

Nume: **Condration Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. “ELIGIBIL-CON” S.R.L.**

Договор № 24/19

04.03.2019 г.

г. Кишинёв

Предприятие S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L. именуемое в дальнейшем “Подрядчик”, в лице директора Н. Кондратюк, действующего на основании Устава, с одной стороны, и предприятие “ŞAHIN CONSTRUCTION” S.R.L., именуемое в дальнейшем “Заказчик”, в лице директора Şahin İlhami, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 2.1 “Заказчик” поручает, а “Подрядчик” принимает на себя **выполнение строительства инженерных сетей: водопровода, хозфекальной и ливневой канализации** на объекте: **„Complex de blocuri locative din str. Moara Rosie nr.14, 16 si 20, mun Chisinau”**, согласно проекта **№ 07-0717-REAC.**
- 2.2 “Подрядчик” обязуется в соответствии с утвержденной и согласованной с “Заказчиком” проектно-сметной документацией, своими силами, инструментами, механизмами осуществить качественное строительство.
- 2.3 Сроки выполнения работ устанавливаются согласно “AUTORIZATIE”, выданной “Direcția Generală Transport Public și Căi de Comunicație”.

2. Стоимость и сроки выполнения работ.

- 2.4 Стоимость работ, поручаемых Подрядчику, составляет **2 200 000,00 лей**, включая НДС 20%. Окончательная оплата производится согласно подписанным Актам выполненных работ.
- 2.5 В случае увеличения объемов работ составляется дополнительная Смета по фактическому объему, согласованная и подписанная обеими сторонами.
- 2.6 Все изменения первоначальной договорной цены, сроков строительства или одного из этих параметров оформляются дополнительным соглашением сторон в письменной форме.
- 2.7 Срок выполнения монтажных работ составляет 3 месяца со дня получения аванса, при условии своевременного финансирования строительства.
- 2.8 Сдача объекта в эксплуатации и передача технической исполнительной документации, осуществляется только после получения от Заказчика полной оплаты работ указанные в пункте 2.1 и необходимой документации.
- 2.9 Врезка в существующих инженерных сетей (водопровода, канализации и ливневой канализации) производится в соответствии с предусмотренным порядком и сроками, только после получения от Заказчика всей необходимой документации и оплаты данных работ

3. Обязательства Сторон.

- 3.1 Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется:
 - самостоятельно выполнить работы непредусмотренные в выше указанной Сметы.
 - Передать Подрядчику откорректированную, утверждённую в установленном порядке с согласованиями, проектную документацию в день подписания Договора;
 - передать по требованию Подрядчика необходимые документы для сдачи объекта в эксплуатацию;
 - передать приказ о назначении представителя Заказчика, осуществляющего технический надзор за строительством;

3.2 Для выполнения работ по настоящему договору Подрядчик обязуется:

- выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем договоре укомплектовать объект всеми материалами, и сдать работы Заказчику.
- выполнить вышеуказанные работы в соответствии с проектной документацией.
- обеспечить выполнение работ в соответствии со СНиП-ом и совместно с Заказчиком сдать объект в эксплуатацию.

4. Особые условия.

- 4.1 В 5-дневный срок после оформления договора Заказчик обязуется перечислить на расчетный счет Подрядчика, аванс в размере 50 % от суммы работ указанные в п. 2.1.
- 4.2 Оставшиеся сумма указанная в пункте 2.1, Заказчик обязуется перечислить на расчетный счет Подрядчика в течение 5 рабочих дней с момента подписания Акта выполненных работ.
- 4.3 Подрядчик обязуется приступить к работе в 5-дневный срок после поступления вышеуказанного аванса на его расчетный счет.
- 4.4 Строительные работы, являющиеся предметом настоящего договора, оформляются ежемесячными Актами выполненных работ.
- 4.5 Подрядчик обязуется оформить и предоставить Заказчику на подпись ежемесячные Акты выполненных работ не позднее второго числа месяца, следующего за отчетным.
- 4.6 Заказчик обязуется подписать и оплатить предоставленные ежемесячные Акты выполненных работ не позднее седьмого числа месяца, следующего за отчетным. В противном случае Подрядчик вправе приостановить последующие строительные работы до момента выполнения Заказчиком обязательств по данному Акту.

5. Дополнительные условия.

- 5.1 Изменения и дополнительные работы, возникшие в процессе монтажа сверх проектной документации, оформляются дополнительным соглашением к настоящему договору и подписываются обеими сторонами.
- 5.2 Работы, выполненные Подрядчиком по договору, считаются законченными после проведения им испытаний и предоставления Заказчику исполнительно-технической документации.
- 5.3 Исполнительно-техническая документация по объекту передается Заказчику только после окончательного расчета с Подрядчиком за выполненные работы.
- 5.4 При необходимости изменения сроков начала или окончания работ каждая из сторон обязана сообщить об этом другой стороне.
- 5.5 Датой исполнения обязательств по договору в целом считается дата утверждения Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

6. Ответственность Сторон.

- 6.1 В случае нарушения согласованных сроков начала и окончания работ Подрядчик уплачивает Заказчику за каждый день просрочки пеню в размере 0,01% от стоимости работ.
- 6.2 В случае нарушения сроков оплаты, указанных в пункте 2.1 настоящего договора, Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,01% от стоимости работ за каждый день просрочки.

- 6.3 Уплата штрафов и неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по настоящему договору. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору в случае, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств, чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить.
- 6.4 Стороны будут стремиться разрешить все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, путем переговоров. В случае не достижения согласия спорные вопросы передаются на разрешение Экономического Суда.

7 Заключительные положения.

- 7.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.
- 7.2 Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами.
- 7.3 Основания расторжения и прекращения настоящего Договора определяются в соответствии с действующим законодательством.
- 7.4 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах – по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. Реквизиты.

ПОДРЯДЧИК:

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

Adresa juridică: mun. Chişinău,
str. 31 August 1989, nr. 79/1, ap 23
Cod fiscal: 1006600031155
Cod TVA: 0207078
cod IBAN: MD61AG000000002251733331
BC “Moldova-Agroindbank” S.A.
filiala „Chişinău-Centru”
Codul băncii: AGRNMD2X723
Tel.: 022-856-527; Fax: 022-856-526
email: eligibil.con@gmail.com

ЗАКАЗЧИК:

“ŞAHIN CONSTRUCTION” S.R.L.

Adresa juridică: mun. Chişinău,
str. Miron Costin 19/5, of 61
Cod fiscal: 1017600049161
Cod TVA: 0609834
cod IBAN: MD19ML0000000022510322737
BC “Moldindconbank” S.A.
Codul băncii: MOLDM2X
Tel.: 078897053

Директор



Nicolai Condration

Директор



Şahin Ilhami

Акт выполненных работ № 55/19

по объекту: "Aprovizionarea cu apa si canalizare a complexului rezidential amplasat pe str. Moara Rosie
14, 16, 20, din. mun. Chisinau. Proiect Nr. 07-0717-REAC"

1. Наружные сети водопровода
2. Наружные сети хозяйственной канализации
3. Наружные сети ливневой канализации

03.06.2019

Всего по акту, лей: 1 100 000,00

№	Наименование материалов и затрат	Ед. изм.	К-во	Цена ед.	Сумма
Водопровод					
1	Монтаж водопровода из полиэтиленовых труб PE100 SDR11 PN10 Ø160	м	0,00	641,77	0,00
2	Монтаж водопроводного колодца Ø2000	шт	0,00	11 401,80	0,00
3	Врезка в существующий водопровод и сдача объекта в эксплуатацию	шт	0,00	10 400,00	0,00
Итого					0,00
Хозяйственная канализация					
1	Монтаж хозяйственной канализации из ПВХ труб Ø315	м	224,97	2 650,00	596 166,67
2	Монтаж канализационных колодцев Ø1000	шт	6,00	16 900,00	101 400,00
3	Монтаж канализационных колодцев Ø1500	шт	10,00	21 910,00	219 100,00
4	Врезка в существующую хозяйственную канализацию и сдача объекта в эксплуатацию	шт	0,00	15 900,00	0,00
Итого					916 666,67
Ливневая канализация					
1	Монтаж хозяйственной канализации из ПВХ труб Ø315	м	0,00	700,00	0,00
2	Монтаж хозяйственной канализации из ПВХ труб Ø160	м	0,00	448,00	0,00
3	Монтаж канализационных колодцев Ø1000	шт	0,00	10 200,00	0,00
4	Врезка в существующую ливневую канализацию и сдача объекта в эксплуатацию	шт	0,00	5 500,00	0,00
Итого					0,00

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ				916 666,67
НДС 20%				183 333,33
ВСЕГО ПО СМЕТЕ				1 100 000,00

ПОДРЯДЧИК:

S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.



Nicolai Condration

ЗАКАЗЧИК:

"ŞAHIN CONSTRUCTION" S.R.L.



Şahin İlhami

FACTURA FISCALA
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯSeria, Nr.
Серия, №

AAG 3161743

Data eliberării / data livrării Дата выписки / Дата поставки 3 iunie 2019 / 3 iunie 2019		8. Foia de parcurs seria: numar: data:	
1. Furnizor: Поставщик Eligibil-Con SRL, adr. MD-2012, m. Chisinau, str. 31 August 1989, 79/1, ap. 23, cont. MD61AG000000002251733331, BC MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. suc. 'Chisinau-Centru', BIC AGRNMD2X723		9. Transportator Перевозчик Eligibil-Con SRL, adr. MD-2012, m. Chisinau, str. 31 August 1989, 79/1, ap. 23	
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель Sahin Construction SRL, adr. m. Chisinau, str. Miron Costin 19/5, of. 61, cont. MD19ML000000022510322737, BC Moldindconbank'S.A., BIC MOLDMD2X		c.f./nr. TVA Ф.к./код НДС 1006600031155 / 0207078 c.f./nr. TVA Ф.к./код НДС 1006600031155 / 0207078 c.f./nr. TVA Ф.к./код НДС 1017600049161 / 0609834	
3. Delegatie data delegatului		4. Documente anexate Прилагаемые документы Act de confirmarea executarii lucrarilor si serviciilor № 55/19 din 03.06.2019	
5. Punct încărcare Пункт погрузки Chisinau		6. Punct descărcare Пункт разгрузки Chisinau	
10.1 Denumirea mărfurilor / activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii / activului Наименование товаров / активов, услуг и код товарной позиции / актива		10.2 Unitatea de măsură Единица измерения	
10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/ активов, объем услуг		10.4 Pret unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	
10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев		10.6 Cota TVA Ставка НДС, %	
10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев		10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/ активов, услуг, лев	
10.9 Alta informație Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	
10.11 Număr locuri Количество мест		10.12 Masa brută Масса брутто, тонн	
05848296 Aproximarea cu apă și canalizare a complexului rezidențial amplasat pe str. Moara Rosie 14, 16, 20 din mun. Chisinau		Serv. 1,000 916 666,67 916 666,67 20% 183 333,33 1 100 000,00	

11. TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)	916 666,67	x	183 333,33	1 100 000,00	x	x	x
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)	916 666,67	x	183 333,33	1 100 000,00	x	x	x

Pentru eliberarea:
Для получения:

Director, Condratiuc Nicolai

14. Predat mărfuri/activele (serviciile):
Сдан товары/активы (услуги)

Director, Condratiuc Nicolai

5. Primit mărfuri/activele intermediar (transportatorul):
Получены товары/активы посредник (перевозчик)16. Predat mărfuri/activele intermediar (transportatorul):
Сданы товары/активы посредник (перевозчик)17. Primit mărfuri/activele (serviciile)
cumpărătorul/beneficiarul:
Получены товары/активы (услуги) покупательFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

Акт выполненных работ № 55/19/18

по объекту: "Aprovizionarea cu apa si canalizare a complexului rezidential amplasat pe str. Moara Rosie
14, 16, 20, din. mun. Chisinau. Proiect Nr. 07-0717-REAC"

1. Наружные сети водопровода
2. Наружные сети хозфекальной канализации
3. Наружные сети ливневой канализации

18.07.2019

Всего по акту, лей: 781 401,96

№	Наименование материалов и затрат	Ед. изм.	К-во	Цена ед.	Сумма
Водопровод					
1	Монтаж водопровода из полиэтиленовых труб PE100 SDR11 PN10 Ø160	м	100,00	641,77	64 177,00
2	Монтаж водопроводного колодца Ø2000	шт	1,00	11 401,80	11 401,80
3	Врезка в существующий водопровод и сдача объекта в эксплуатацию	шт	0,00	10 400,00	0,00
Итого					75 578,80
Хозфекальная канализация					
1	Монтаж хозфекальной канализации из ПВХ труб Ø315	м	155,03	2 650,00	410 829,50
2	Монтаж канализационных колодцев Ø1000	шт	5,00	16 900,00	84 500,00
3	Монтаж канализационных колодцев Ø1500	шт	0,00	21 910,00	0,00
4	Врезка в существующую хозфекальную канализацию и сдача объекта в эксплуатацию	шт	1,00	15 900,00	15 900,00
Итого					511 229,50
Ливневая канализация					
1	Монтаж хозфекальной канализации из ПВХ труб Ø315	м	50,00	700,00	35 000,00
2	Монтаж хозфекальной канализации из ПВХ труб Ø160	м	20,00	448,00	8 960,00
3	Монтаж канализационных колодцев Ø1000	шт	2,00	10 200,00	20 400,00
4	Врезка в существующую ливневой канализации и сдача объекта в эксплуатацию	шт	0,00	5 500,00	0,00
Итого					64 360,00

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	651 168,30
НДС 20%	130 233,66
ВСЕГО ПО СМЕТЕ	781 401,96

ПОДРЯДЧИК:
S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

Nicolai Condriatic

ЗАКАЗЧИК:
"ŞAHIN CONSTRUCTION" S.R.L.

Şahin İlhami



Seria, Nr.
Серия, №



AAH 0642567

Data eliberării / data livrării Дата выписки / Дата поставки 22 iulie 2019 / 22 iulie 2019				8.Foia de parcurs seria: numar: data:				9.Transportator Перевозчик				Eligibil-Con SRL, adr.MD-2012, m. Chisinau, str.31 August 1989, 79/1, ap.23				c.f./ nr.TVA Ф.к./ код НДС				1006600031155 / 0207078																																																																																																																											
1.Furnizor: Поставщик				Eligibil-Con SRL, adr.MD-2012, m. Chisinau, str.31 August 1989, 79/1, ap.23, cont. MD61AG000000002251733331, BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. suc.'Chisinau-Centru', BIC AGRNMD2X723				2.Cumpărător/beneficiar: Покупатель				Sahin Construction SRL, adr.m. Chisinau, str. Miron Costin 19/5, of.61, cont. MD19ML000000022510322737, BC'Moldindconbank'S.A., BIC MOLDMD2X				c.f./ nr.TVA Ф.к./ код НДС				1017600049161 / 0609834																																																																																																																											
3.Delegatie data delegatului												4.Documente anexate Прилагаемые документы												Act de confirmarea executarii lucrarilor si serviciilor № 55/19/18 din 18.07.2019																																																																																																																							
5.Punct încărcare Пункт погрузки												6.Punct descărcare Пункт разгрузки												7.Redirijări Переадресовки																																																																																																																							
10.1 Denumirea mărfurilor / activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifar al mărfii / activului Наименование товаров / активов, услуг и код товарной позиции / актива												10.2 Unitatea de măsură Единица измерения												10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/ активов, объем услуг												10.4 Pret unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев												10.5 Valoarea totală fara TVA, lei Общая сумма без НДС, лев												10.6 Cota TVA Ставка НДС, %												10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев												10.8 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/ активов, услуг, лев												10.9 Alta informație Другая информация												10.10 Tip ambalaj Тип упаковки												10.11 Numar locuri Количество мест												10.12 Masa bruta, tone Масса брутто, тонн											
05848872 Aproximarea cu apa si canalizare a complexului rezidential amplasat pe str. Moara Rosie 14, 16, 20 din mun. Chisinau												Serv.												1,000												551 168,30												651 168,30												20%												130 233,66												781 401,96																																																											
11. TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)																								651 168,30												x												130 233,66												781 401,96												x												x												x																																															
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)																								651 168,30												x												130 233,66												781 401,96												x												x												x																																															

formis eljavaras.
Этупус рэарчуні

14. Predat mărfurile/actiunile (serviciile):
Сдад тавары/актывы (услугі)

15. Primit mărfurile/actiunile intermediarii (transportatorul):
Прымлі тавары/актывы пасреднік (перевозчык)

16. Predat mărfurile/actiunile intermediarii (transportatorul):
Сдад тавары/актывы пасреднік (перевозчык)

17. Primit mărfurile/actiunile (serviciile)
супаратару/бенефіцару:
Прымлі тавары/актывы (услугі) покупатэль

Director, Condratu Nicolai

Director, Condration Nicolai

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

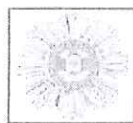
Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись





REPUBLICA MOLDOVA
SOCIETATEA PE ACȚIUNI „APĂ-CANAL CHIȘINĂU”



Titulara a Ordinului
„Gloria Muncii” 12.12.2012



Certificat Nr.085C
ISO 9001



Certificat Nr.027M
ISO 14001



Certificat Nr.01SHS
OHSAS 18001



Certificat Nr.002En
ISO 50001

Anexa nr.3
Formular F-5

APPROB
Director tehnic al
S.A. "Apă-Canal Chișinău"
Lichii Anatolie

" 15 "



PROCES-VERBAL nr. 848

privind gradul de pregătire pentru exploatare PERMANENTĂ a instalațiilor și rețelelor
de alimentare cu apă și evacuare a apelor uzate

1. Denumirea obiectivului: CONSTRUIREA UNUI ANSAMBLU REZIDENTIAL CU PARCARE AUTO
SUBTERANA, IN LIMITELE TERENURILOR PRIVATE CU nr. CADASTRALE 0100417484,
0100417460 SI 0100417176

2. Adresa: or. Chisinau, STR. MOARA ROSIE, 14, 16 SI 20

subsemnați, reprezentanți ai S.A. "Apă-Canal Chișinău", în următoarea componență dl Ion Constantinov șef
Departamentul tehnic producție, dl Veaceslav Pancenco șef DRAC, dl Nicolae Racu șef DRC SPAU, dl Vitali
Ponomorenco șef Departamentul Dispecerat.

3. Beneficiar: S.R.L. "SAHIN CONSTRUCTION" cod personal/fiscal: 1017600049161

4. Antreprenor: SRL"ELIGIBIL-CON" cod personal/fiscal: 1006600031155

au consimțat prezentul proces-verbal, precum că Antreprenorul transmite, iar Beneficiarul recepționează
următoarele lucrări, efectuate conform Proiectului 07/07/7-REAC elaborat de către SC" LUXCONSISTEM"
SA și conform condițiilor tehnice eliberate de către S.A. "Apă-Canal Chișinău", nr.361 din 01.03.2018 cu
debitul de apă 53 m3/24 ore și canalizare 53 m3/24 ore.

REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ

1. Diametrul, lungimea : D=160mm, L=280,0m.l, BRANSAMENTE 2xD=110mm, L=17,0m.l
2. Materialul din care s-au fabricat țevile : PE100 PN10
3. Numărul de cămine : 1buc. D=2000mm
4. Valoare de deviz : -----/------/------
5. Cheltuieli reale : -----/------/------
6. Construcția s-a executat : -----/------/------
7. Începutul și finalizarea lucrărilor : august 2019
8. Abateri de desenele de lucru : nu sunt

REȚELE DE CANALIZARE

1. Diametrul, lungimea : D=315mm, L=447,0m.l, devorsor 1buc. (D=160mm, L=8,0m.l)
2. Materialul din care s-au fabricat țevile : PVC SN4
3. Numărul de cămine : 6buc. D=1500mm, 17buc. D=1000mm
4. Valoare de deviz : -----/------/------
5. Cheltuieli reale : -----/------/------
6. Construcția s-a executat : -----/------/------
7. Începutul și finalizarea lucrărilor : august 2019

8. Abateri de desenele de lucru : nu sunt

Transmiterea a instalațiilor și rețelilor de alimentare cu apă și de canalizare, în gestiunea S.A. "Apă-Canal Chișinău" se efectuează conform prevederilor Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.901 din 31 decembrie 2015. Lege nr.303 din 13.12.2013 art.19(4) privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare.

CONCLUZII

Lucrările de construcție a instalațiilor și rețelilor exterioare de alimentare cu apă și evacuare a apelor uzate au fost executate și corespund cerințelor de dare în exploatare a obiectelor finalizate, în conformitate cu prevederile Normelor și Regulilor în Construcții 3.05.04.-85.

Termenul de garanție la lucrările executate și de restabilirea elementelor de amenajare este perioada până la transmiterea în gestiunea operatorului a rețelilor construite conform prevederilor art.19,(4) Legei nr.303 din 13.12.2013, dar nu mai puțin de un an, din data punerii în exploatarea permanentă a obiectivului.

LA PROCESUL-VERBAL SE ANEXEAZĂ:

1. Desenele de lucru cu introducerea tuturor coordonărilor și modificărilor, detalizarea căminelor.
2. Ridicarea topografică de control aprobată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, și schema de executare a rețelilor construite.
3. Proces-verbal de examinare a lucrărilor latente.
4. Proces-verbal de încercare hidraulică a conductie sub preseune la rezistența și etanșietate.
5. Proces-verbal de încercare hidraulică a conductelor fără presiune la etanșietate.
6. Rezultatele sanitar-microbiologice înregistrate.
7. Actul de delimitare a rețelilor.
8. Aviz cu privire la finalizarea lucrărilor de construcție.

SEMNĂTURILE

Șef DTP Ion Constantinov _____

Șef DRAC Veaceslav Pancenco _____

Șef DRC SPAU Nicolae Racu _____

Șef DD Vitali Ponomarenco _____

Inginer SPPOP RC Larisa Romanenco _____

BENEFICIAR

ANTREPRENOR

Decizia Primăriei mun. Chișinău cu
privire la darea în exploatare a
obiectivului _____

nr. _____ din _____



S-a primit în gestiune:

nr.de inventar _____

din " _____ " _____ 20 _____



Formular cod: PSAA-31-11,rev.3

SCRISOARE DE RECOMANDARE

"ŞAHIN CONSTRUCTION" S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, a efectuat lucrări de construcție la obiectul: „Construcția rețelelor exterioare de apeduct pentru complexul de blocuri locative din str. Moara Rosie nr.14, 16 și 20, mun. Chișinău” conform contractului nr. 24/19 din 04.03.2019.

Datorită faptului că compania dispune de o echipă profesionistă de manageri calificați, personal tehnic pregătit, utilaje și echipamente tehnice, mijloace de transport proprii, au dat dovadă de o bună organizare de execuție a lucrărilor, au îndeplinit toate obligațiunile contractuale în termenul stabilit, fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor. Nu au fost depistate careva abateri de la cerințele contractuale și nu au fost înregistrate neconformități.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Director: "ŞAHIN CONSTRUCTION" S.R.L.

Şahin İlhami





Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Aprovizionarea cu apa si canalizare a imobilului amplasat pe bd. Stefan cel Mare, 169, din. mun. Chisinau. Proiect Nr. 033/18-REAC”**
2. Numărul și data contractului: **02.12/2018** din **19.12.2018**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **„GRANIT IMOBIL” S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, str. Bulgară 33/1.**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a
încheiat contractul, lei

a) inițială

(la data semnării contractului)

960 608,75

b) finală

(la data finalizării contractului)

960 608,75

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată - **1 luni**
 - b) efectiv realizată - **1 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 328/375 din 23.05.19**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: _____

Data completării: **26.12.2022**

Semnat: _____

Nume: **Condration Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 02.12/18

mun. Chișinău

19 decembrie 2018

S.R.L. „GRANIT IMOBIL”, numită în continuare „BENEFICIAR”, cod fiscal (IDNO) 1012600000538, adresa juridică mun. Chisinau, str. Bulgară 33 bl.1, reprezentată de N. Golche, avînd funcția de Director, ce activează în baza Statutului.

S.R.L. “ELIGIBIL - CON”, numită în continuare „ANTREPRENOR”, cod fiscal (IDNO) 1006600031155, adresa juridică mun. Chisinau, m. Chisinau, str. 31 August 1989, nr. 79/1, ap.23, reprezentată de d-l N. Condration, avînd funcția de director, ce activează în baza statutului, au încheiat prezentul contract referitor la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 În conformitate cu prevederile prezentului contract Antreprenorul se obligă să *execute lucrări de montare a rețelei exterioare de apeduct, rețelei exterioare de canalizare menajer – fecaloidă și pluvială către blocul locativ situat în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfînt nr. 169/2, cu conectarea rețelelor la conductele orașanești*, în conformitate cu normativele în construcție în vigoare, *proiectului de execuție nr. 033/18-REAC elaborat de cartre S.R.L. „ANASTASIA – 95” în luna noiembrie 2018*, și anexele la prezentul contract întocmite în conformitate cu cerințele „BENEFICIARULUI”.

1.2 Volumul lucrărilor contractate, precum și prețul acestora este stabilit în **Devizul Local Nr. 52/18**, care este parte componentă a prezentului contract, suma care nu poate fi majorată. În cazul în care volumul lucrărilor va fi mai mică decît în devizul local, între părți va fi semnat un acord privind ajustarea volumului lucrărilor și prețului acestora la situația de fapt reală.

1.3 În conformitate cu prevederile prezentului contract materialele folosite de către Antreprenor trebuie să corespundă cerințelor documentației de proiect, să fie însoțite de certificate de conformitate eliberate de furnizorii/producătorii acestora.

1.4 BENEFICIARUL este în drept să achiziționeze desinestătător materialele necesare pentru prestarea serviciilor de către ANTREPRENOR, coordonînd preventiv cantitatea și tipul acestora cu ANTREPRENORUL. Prețul materialelor achiziționate de BENEFICIAR, va fi dedus din suma totală achitată ANTREPRENORULUI, mărimea acesteia fiind stabilită conform actelor de primire predare.

2. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

2.1 Părțile se obligă reciproc la executarea întocmai și la timp a obligațiilor contractuale.

2.2 La data încheierii contractului antreprenorul prezintă beneficiarului licența/autorizația ce-i permite executarea lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract.

2.3 Toate lucrările ce fac obiectul prezentului contract se realizează cu utilajele, mașinele și mecanismele ANTREPRENORULUI, acesta avînd obligația să le întrețină în stare bună de funcționare, să le repare și să le alimenteze din cont propriu.

Toate lucrările ce fac obiectul prezentului contract, se execută cu materialele Antreprenorului. Lucrările executate necalitativ nu vor fi recepționate și achitate de către Beneficiar pînă la înlăturarea integrală a defectelor sau neajunsurilor depistate. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea lucrărilor executate și în cazul apariției viciilor ascunse timp de 60 luni din momentul semnării actului de predare-primire și se obligă să le înlătorească necondiționat.

2.4 Antreprenorul este cel care poartă răspundere pentru viața, sănătatea și siguranța lucrătorilor angajați, pentru executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, precum și în alte cazuri prevăzute de legislația R.M.

2.5 În cazul depășirii termenului de executare a lucrărilor, Antreprenorul va achita Beneficiarului o penalitate în mărime de 0,1% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere. Penalitățile se achită din data stabilită pentru finalizarea lucrărilor și pînă la data executării efective a obligației asumate.

2.6 Antreprenorul se obligă să obțină din cont propriu toate permisiunile, coordonările și autorizațiile eliberate de autoritățile de resort în vederea executării lucrărilor conform prezentului contract.

2.7 Beneficiarul va asigura paza mecanismelor și utilajului Antreprenorului, cu condiția transmiterii acestuia la paza Beneficiarului.

2.8 Antreprenorul se obligă din cont propriu să întreprindă toate măsurile de rigoare ce se impun, pentru recepția finală a lucrărilor executate și transmiterea documentației de executare a lucrărilor către organizațiile de exploatare.

2.9 În cazul depășirii termenului de achitare a lucrărilor, Beneficiarul va achita Antreprenorul o penalitate în mărime de 0,1% din valoarea tranșei neachitate, pentru fiecare zi de întârziere. Penalitățile se achită din data stabilită pentru achitare și până la data executării efective a obligației asumate.

3. VALOAREA CONTRACTULUI MODALITĂȚI DE PLATĂ

3.1 Costul contractual (inclusiv a materialelor) se stabilește în marime de **960 608,75 lei (nouă sute șasezeci mii șase sute opt lei, 75 bani)**. Sumă include TVA 20%.

3.2 Achitarea lucrărilor indeplinite de ANTREPRENOR se va face de Beneficiar conform următorului grafic:

- **prima rată** - în termen de 3 zile lucrătoare din momentul semnării prezentului contract Beneficiarul achită Antreprenorului un avans în mărime de **500 000,00 lei**, mijloace bănești pe care Antreprenorul este obligat să-i folosească nemijlocit pentru obiectivul prevăzut de prezentul contract.

- **a doua rată** – în mărime de **250 000,00 lei** – Beneficiarul se obligă să le achite după finisarea lucrărilor de pozare a rețelelor, fapt confirmat în baza actului de primire – predare a lucrărilor semnat de reprezentanții ambilor părți.

- **ultima rată** – în mărime de **210 608,75 lei** - Beneficiarul se obligă să le achite după finisarea lucrărilor de reglare, conectare la rețelele orășanești în punctele de conectare, finisarea tuturor lucrărilor de montare, recepția finală a lucrărilor executate și transmiterea documentației de executare a lucrărilor către organizațiile de exploatare, fapt confirmat în baza actului de primire – predare a lucrărilor semnat de reprezentanții ambilor părți.

4. TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

4.1 Termenul de executare a lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract este de **30 zile lucrătoare** și începe să curgă din momentul semnării prezentului contract. În termen de **10 zile calendaristice** din momentul semnării prezentului contract Antreprenorul se obligă să obțină pe cont propriu – permisiunile pentru executarea lucrărilor.

5. FORȚA MAJORĂ

5.1 Forța majoră, așa cum este definită de lege, exonerează părțile de răspundere în cazul neexecutării sau executării cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

5.2 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice cealaltă parte în termen de 24 de ore de la producerea evenimentului și să ia măsurile posibile în vederea limitării consecințelor.

5.3 După încetarea cazului de forță majoră, partea care l-a invocat își va relua obligațiile contractuale în termen de 2 (două) zile și imediat va anunța cealaltă parte. Dacă nu procedează la anunțarea, în termenele prevăzute mai sus a începerii și încetării cazului de forță majoră, partea care îl invocă va suporta toate daunele cauzate celeilalte părți prin neanunțarea în termen.

6. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

6.1 În raporturile dintre părțile contractante orice notificare este valabil îndeplinită dacă este transmisă la adresele de corespondență ale părților.

6.2 În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare de recomandare, dovada constituind confirmarea de primire.

6.3 Corespondența dintre părți se face în limba de stat.

7. REZILIEREA CONTRACTULUI

Prezentul contract poate fi reziliat în următoarele situații:

7.1 Prin acordul părților;

7.2 Unilateral, în cazul executării necorespunzătoare sau neexecutării contractului de către cealaltă parte, cu o notificare prealabilă de 5 (cinci) zile.

7.3 Unilateral de către Beneficiar în cazul folosirii de către Antreprenor a materialelor de construcție necalitative, executării fără respectarea tehnologiei și normativelor în construcție a lucrărilor, nerespectarea prescripțiilor indicate de către responsabilul tehnic al Beneficiarului sau organele statale de control competente.

8. CLAUZE SUPLIMENTARE

8.1 Reprezentanții responsabili ale părților sunt:

- din partea Beneficiarului: - N. Golche;

- din partea Antreprenorului: N. Condration;

8.2 Dreptul Antreprenorului la desfășurarea lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract se confirmă prin licența seria _____.

8.3 La îndeplinirea prezentului contract părțile se conduc de legislația în vigoare, actele normative în domeniu și Legea calității în construcții.

8.4 Contractul intră în vigoare din momentul semnării acestuia și este valabil până în momentul îndeplinirii integrale a obligațiilor de către părți. Prezentul contractul poate fi modificat, completat, prelungit numai printr-un acord adițional semnat de ambele părți contractante.

8.5 Toate litigiile, controversele apărute în legătură cu prezentul contract, care nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, urmează a fi dispuse spre instanțele de judecată a R.M.

9. RECHIZITELE PĂRȚILOR

Beneficiar:

S.R.L. „GRANIT IMOBIL”

c/f: 1012600000538

c/d: MD55AG000000022513395206

c/b: AGRNMD2X723

BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A.

fil.'Chisinau-Centru'

or.Chisinau, str. Bulgară 33/1

TVA 0209599

Antreprenor:

S.R.L. “ELIGIBIL - CON”

c/f: 1006600031155

c/d: MD61AG000000002251733331

BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A

fil.'Chisinau-Centru

mun. Chisinau,

str. 31 August 1989, 79/1, ap.23

TVA 0207078

Director: N. Golche



Director: N. Condration



Antreprenor **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**
CF: 1006600031155

(denumirea)

Investitor **"GRANIT IMOBIL" S.R.L.**
CF: 1012600000538

(denumirea)

Obiect **Aprovizionarea cu apa si canalizare a imobilului
amplasat pe bd. Stefan cel Mare, 169, din. mun.
Chisinau. Proiect Nr. 033/18-REAC**

Valoarea lucrarilor executate: **960 608,75 lei**

Proces - verbal Nr. 42/19

de receptie a lucrarilor executate

pe luna **Iunie** an **2019**

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Retele de apeduct				
		1.1.1. Conducte, fittinguri si vane				
1	GD52F	Teava din polietilena, pentru conducte de alimentare cu apa montata in sant, cu diametrul de 160 mm, PE100 SDR11 PN16	m	90,00	463,44 36,56	41 709,34 3 290,08
2	AcA52D	Teava din polietilena, pentru conducte de alimentare cu apa montata in sant, cu diametrul de 110 mm, PE100 SDR11 PN16	m	115,00	204,09 16,03	23 470,84 1 843,39
3	AcF12B	Proba de presiune a conductelor din polietilena montate in transee pentru retelele de alimentare cu apa, cu diametru DN160	m	90,00	0,78 0,36	70,51 32,17
4	AcF12A	Proba de presiune a conductelor din polietilena montate in transee pentru retelele de alimentare cu	m	115,00	0,52 0,24	59,85 27,19

1	2	3	4	5	6	7
166	AcB01E	Vana din fonta cu flanse PN16 - DN600	buc	1,00	45 250,00 0,00	45 250,00 0,00
167	AcA26D	Adaptor flansa din fonta de larga toleranta PN16 - DN600	buc	2,00	43 000,00 0,00	86 000,00 0,00
168	AcA26D	Teu egal din fonta cu flanse PN16 - DN600	buc	1,00	33 100,00 0,00	33 100,00 0,00
169	AcA26D	Piesa bransare cu flansa PN16 - DN600x100	buc	1,00	7 500,00 0,00	7 500,00 0,00
		<i>Total</i>	lei			181 275,84
		<i>Cheltuieli de achizitionare- depozitare</i>	1,20 %			2 175,31
		Total capitol: Inclusiv salariu				183 451,15

	Total	lei	757 907,29
	Perfectarea si coordonarea autorizatiei pentru efectuarea lucrarilor de constructie	3300,00 lei	3 300,00
	Chemarea reprezentanților la obiect	3100,00 lei	3 100,00
	Ridicarea topografica de control	7800,00 lei	7 800,00
	Racordarea in apeductul existent cu DN600 – 2 racordari	28400,00 lei	28 400,00
	TOTAL	100,00 +	800 507,29
	TVA	20,00 %	160 101,46
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		960 608,75 83 685,11

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor:

S.C. "Eligibil-Con" S.R.L.

(denumirea)

Director

N. Condration

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.Ş.

Beneficiar:

"GRANT IMOBIL" S.R.L.

(denumirea)

Director

N. Golche

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.Ş.

[Handwritten signature]

FACTURA FISCALA
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯSeria, Nr.
Серия, №

AAG 3161773

Data eliberării / data livrării Дата выписки / Дата поставки 28 iunie 2019 / 28 iunie 2019		8.Foia de parcurs seria: numar: data:	
1.Furnizor: Поставщик		9.Transportator Перевозчик	
2.Cumpărător/beneficiar: Покупатель		4.Documente anexate Прилагаемые документы	
3.Delegatie data delegatului		Act de confirmarea executării lucrărilor și serviciilor № AAG 3161773 din 28.06.2019	
5.Punct încărcare Пункт погрузки		6.Punct descărcare Пункт разгрузки	
7.Redirijări Переадресовки			
10.1 Denumirea mărfurilor / activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii / activului Наименование товаров / активов, услуг и код товарной позиции / актива		10.2 Unitatea de măsură Единица измерения	
10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/ активов, объем услуг		10.4 Pret unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	
10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев		10.6 Cota TVA Ставка НДС, %	
10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев		10.8 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/ активов, услуг, лев	
10.9 Alta informație Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	
10.11 Număr locuri Количество мест		10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн	
05848680 Lucrări de montare a rețelei exterioare de apeduct, rețelei exterioare de canalizare menajer-fecaloida și pluvială		Serv. 1,000 300 507,29 800 507,29 20% 160 101,46 960 608,75	

11. TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)	800 507,29	x	160 101,46	960 608,75	x	x	x	
TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)	800 507,29	x	160 101,46	960 608,75	x	x	x	

13. Permis eliberare:
Отпуск разрешен:

Director, Condratiuc Nicolai

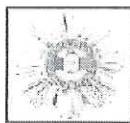
Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись14. Predat mărfurile/activele (serviciile):
Сдал товары/активы (услуги)

Director, Condratiuc Nicolai

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись15. Primit mărfurile/activele intermediarului (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик)Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись16. Predat mărfurile/activele intermediarului (transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись17. Primit mărfurile/activele (serviciile)
cumpărătorului/beneficiarului:
Принял товары/активы (услуги) покупательFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись



REPUBLICA MOLDOVA
SOCIETATEA PE ACȚIUNI „APĂ-CANAL CHIȘINĂU”



Titulara a Ordinului
„Gloria Muncii” 12.12.2012



Certificat Nr.085C
ISO 9001



Certificat Nr.027M
ISO 14001



Certificat Nr.015HS
OHSAS 18001



Certificat Nr.002En
ISO 50001

Anexa nr.3
Formular F-5

APROB

Director tehnic al
S.A. "Apă-Canal Chișinău"
Lichii Anatolie
"23" 05 2019

PROCES-VERBAL nr. 328 / 275

privind gradul de pregătire pentru exploatare PERMANENTĂ a instalațiilor și rețelelor
de alimentare cu apă și evacuare a apelor uzate

1. Denumirea obiectivului: CONSTRUCTIE NEFINALIZATA (BLOC LOCATIV CU SEDIU)
2. Adresa: or. Chisinau, BD. STEFAN CEL MARE SI SFANT (TERENUL CU NR. CADASTRAL 0100517.015)

subsemnați, reprezentanți ai S.A. "Apă-Canal Chișinău", în următoarea componență dl Ion Constantinov șef Departamentul tehnic producție, dl Veaceslav Pancenco șef DRAC, dl Nicolae Racu șef DRC SPAU, dl Vitali Ponomorenco șef Departamentul Dispecerat.

3. Beneficiar: LM. "ACCENT-INVESTMENT" S.A. cod personal/fiscal: 1003600023319

4. Antreprenor: SRL"ELIGIBIL-CON" cod personal/fiscal: 1006600031155

au consemnat prezentul proces-verbal, precum că Antreprenorul transmite, iar Beneficiarul recepționează următoarele lucrări, efectuate conform Proiectului 033/18-REC elaborat de către SRL"ANASTASIA-95" și conform condițiilor tehnice eliberate de către S.A. "Apă-Canal Chișinău", nr.1821 din 13.08.2018 cu debitul de apă 76 m³/24 ore și canalizare 76 m³/24 ore.

REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ

1. Diametrul, lungimea : BRANSAMENTE 2buc. D=160mm, L=100,5m.l, D=110mm, L=100,5m.l
2. Materialul din care s-au fabricat țevile : PE100 SDR11
3. Numărul de cămine : 1buc. D=3000x3000mm, 1buc. D=2000mm, 1buc.=1500mm, Hi - 2buc.
4. Valoare de deviz : -----/-----/-----
5. Cheltuieli reale : -----/-----/-----
6. Construcția s-a executat : -----/-----/-----
7. Începutul și finalizarea lucrărilor : mai 2019
8. Abateri de desenele de lucru : nu sunt

REȚELE DE CANALIZARE

1. Diametrul, lungimea : D=200mm, L=144,5m.l. deversoare 3buc.(D=160mm, L=16,5m.l, D=110mm, L=6,0m.l)
2. Materialul din care s-au fabricat țevile : PVC SN4
3. Numărul de cămine : 6buc. D=1000mm
4. Valoare de deviz : -----/-----/-----
5. Cheltuieli reale : -----/-----/-----
6. Construcția s-a executat : -----/-----/-----
7. Începutul și finalizarea lucrărilor : mai 2019

8. Abateri de desenele de lucru : nu sunt

Transmiterea a instalațiilor și rețelilor de alimentare cu apă și de canalizare, în gestiunea S.A. "Apă-Canal Chișinău" se efectuează conform prevederilor Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.901 din 31 decembrie 2015. Lege nr.303 din 13.12.2013 art.19(4) privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare.

CONCLUZII

Lucrările de construcție a instalațiilor și rețelilor exterioare de alimentare cu apă și evacuare a apelor uzate au fost executate și corespund cerințelor de dare în exploatare a obiectelor finalizate, în conformitate cu prevederile Normelor și Regulilor în Construcții 3.05.04.-85.

Termenul de garanție la lucrările executate și de restabilirea elementelor de amenajare este perioada până la transmiterea în gestiunea operatorului a rețelilor construite conform prevederilor art.19.(4) Legei nr.303 din 13.12.2013, dar nu mai puțin de un an, din data punerii în exploatarea permanentă a obiectivului.

Conform Procesului Verbal nr.2 din 22.01.2015 al sedintei Consiliului Tehnic de prezentat actul de predare în exploatare a hidranților în timp de 10 zile din ziua conectării la sistemul de alimentare cu apă.

LA PROCESUL-VERBAL SE ANEXEAZĂ:

1. Desenele de lucru cu introducerea tuturor coordonărilor și modificărilor, detalizarea căminelor.
2. Ridicarea topografică de control aprobată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, și schema de executare a rețelilor construite.
3. Proces-verbal de examinare a lucrărilor latente.
4. Proces-verbal de încercare hidraulică a conductie sub preseune la rezistența și etanșietate.
5. Proces-verbal de încercare hidraulică a conductelor fără presiune la etanșietate.
6. Rezultatele sanitar-microbiologice înregistrate.
7. Actul de delimitare a rețelilor.
8. Aviz cu privire la finalizarea lucrărilor de construcție.

SEMNĂTURILE

Șef DTP Ion Constantinov

Șef DRAC Veaceslav Panceenco

Șef DRC SPAU Nicolae Rațu

Șef DD Vitali Ponomarenco

Inginer SPPOP RC Larisa Romanenco

BENEFICIAR

ANTREPRENOR

Decizia Primăriei mun. Chișinău cu
privire la darea în exploatare a
obiectivului _____
nr. _____ din _____

S-a primit în gestiune:

nr.de inventar _____

din " _____ " _____ 20 _____

Formular cod: PSAA-31-11,rev.3

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Aducem cele mai înalte și sincere impresii despre S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., la baza căreia își îndeplinesc funcția cu multă ardoare și strictețe specialiști desăvârșiți în domeniul instalațiilor și rețelelor tehnico-edilitare cu cea mai superioară calificare, toți fiind lucrători înțelepți și sârguincioși.

Pe bun simț și bună dreptate, vă recomandăm ca antreprenor general la execuția lucrărilor de construcție a rețelelor de alimentare cu gaze exterioare și interioare, rețele de apeduct și canalizare. De-a lungul timpului, activând pe teritoriul mun. Chișinău au garantat și au dovedit profesionalism în organizarea excelentă a execuției lucrărilor de construcție. Obiectivele puse la dispoziție spre îndeplinire, au fost executate strict conform graficului de execuție fiind respectați toți termenii, condițiile contractului și a devizelor de cheltuieli. Așa cum echipa dispune de o experiență bogată și larg dezvoltată în domeniul de construcție a rețelelor de gaze apa și canalizare, S.C. " ELIGIBIL-CON" S.R.L. posedă o gama larga de producție proprie, utilaje și echipamente tehnice, mijloace de transport și specialiști înalt Calificați, folosind și implementând tehnologii de calitate garantată, iar la final, lucrul obținut este excelent și la un preț rezonabil pentru toți.

Cu deosebite considerațiuni
Director «Granit Imobil» S.R.L.





Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Rețele de canalizare a comunei Bubuieci, mun. Chișinău”**
2. Numărul și data contractului: **18/CC din 14 aprilie 2011**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **ÎM D.C.C. a Primăriei mun. Chișinău**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 100.**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a
încheiat contractul, lei

a) inițială
(la data semnării contractului)

9 172 920,20

b) finală
(la data finalizării contractului)

10 782 490,75

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată - **5 luni**
 - b) efectiv realizată - **7 luni (construcția obiectivului a fost desfășurată în baza planului de alocare a mijloacelor financiare anuale în perioada 2011-2016)**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 53 din 12.01.2018.**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: _____

Data completării: **26.12.2022**

Semnat: _____

Nume: **Condration Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

Anexa nr.1
la Instrucțiunea provizorie privind
procedura de obținere a actelor necesare
pentru efectuarea construcțiilor,
reconstrucțiilor și amenajărilor
aprobată prin decizia
Primăriei municipiului Chișinău

nr. _____ din _____ 2017

REPUBLICA MOLDOVA

PROCES-VERBAL de recepție finală

nr. " 53 " din ianuarie 2018

**"Rețelele de canalizare din com. Bubuieci, mun. Chișinău și
reconstrucția stației de pompare a apelor uzate"**

PVC SN 2/ SDR – 51 D-160 mm, L=574,5 m/l

PVC SN 4/ SDR – 41 D-200 mm, L=5231,0 m/l

PVC SN 4/ SDR – 41 D-250 mm, L=102,5 m/l

PVC SN 4/ SDR – 41 D-315 mm, L=957,5 m/l

PE 100 SDR 17, PN 10 D-225 mm = 3400,00 m/l

PE 2 x D-225; L=3393 m/l

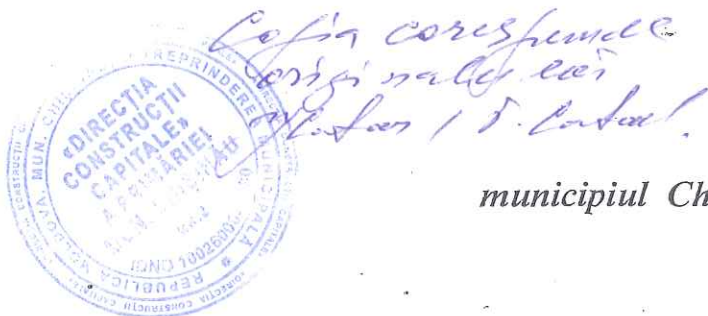
Stația de pompare a apelor uzate

Investitorul Directia construcții capitale a Primăriei municipiului Chișinău

(proprietarul)

Executantul S.R.L. „Eligibil - Con”

Exemplarul _____



municipiul Chișinău



a Primăriei

Alexandru Pîntilă

12 Ianuarie 2018

PROCES-VERBAL de recepție finală

nr. 53 " 12 " ianuarie 2018

Privind lucrarea **"Rețelele de canalizare din com. Bubuieci, mun. Chișinău și reconstrucția stației de pompare a apelor uzate"**

Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul

fiind formată din:

Președintele comisiei:
Nistor Grozavu

viceprimar al
municipiului Chișinău

Vicepreședintele comisiei:
Grigore Rotaru

director tehnic al
Direcției construcții capitale
a Primăriei mun. Chișinău

Membrii comisiei:

Ioh Șaranuț

primarul com. Bubuieci, mun. Chișinău

Octavian Harabagiu

responsabil tehnic al D.C.C. a
Primăriei mun. Chișinău

Nicolai Condration

diriginte de șantier S.R.L. „Eligibil-Con”

Vitalie Midari

director tehnic al S.A. „Apă-Canal
Chișinău”

Comisiei de recepție i-au fost prezentate următoarele documente:

- *ordinul D.C.C. a Primăriei mun. Chișinău nr. 53 din 14.07.2016 "Cu privire la constituirea comisiei de recepție a lucrărilor finalizate"*

- *contractul de antrepriză nr. 18/CC din 14.04.2011*

- *documentația de proiect și deviz nr. 24/RC*

- *autorizația de construire nr. 53 din 17.05.2011*

Certificat de la Oficiul cadastral teritorial Chişinău cu anexe: planul lotului de pământ şi planul construcţiei _____

Alte documente _____

În urma examinării lucrării şi a documentelor prezentate Comisia de recepţie a constatat:

- începutul lucrărilor - iunie 2011, finalizarea lucrărilor - august 2016
- suprafaţa terenului ce se află de facto în folosinţă _____

constituie _____ m.p.

Valoarea obiectivului este de 10 782 490,75 lei

a) Caracterizarea generală a obiectivului:

- **materiale de construcţie:**

fundaţie nu

pereţi exteriori nu

pereţi despărţitori nu

planşeu nu

acoperiş nu

- **indici economici :**

nivele _____

suprafaţa totală _____ mp

suprafaţa locativă _____ mp

suprafaţa comercială _____ mp

suprafaţa producere _____ mp

suprafaţa auxiliară (depozitară) _____ mp

suprafaţa construibilă _____ mp

volum _____ m.cub.

b) Construcţii auxiliare pe teren :

- bucătărie de vară _____

-depozit _____

-garaj _____

-beci _____

-alte construcţii: _____

În urma constatărilor făcute, Comisia de recepţie finală propune:
de a recepţiona obiectivul dat şi darea lui în exploatare

Prezentul proces-verbal, conținând _____ file și _____ anexe numerotate cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____
la _____
în _____ 6 _____ exemplare.

Președintele comisiei

viceprimar al
municipiului Chișinău



Nistor Grozavu

Vicepreședintele comisiei

director tehnic al Direcției construcții
capitale a Primăriei mun. Chișinău



Grigore Rotaru

Membrii comisiei

primarul comunei Bubuieci



Ion Șaranuț

responsabil tehnic al D.C.C. a
Primăriei mun. Chișinău



Octavian Harabagiu

diriginte de șantier
S.R.L. "Eligibil - Con"



Nicolai Condratiuc

director tehnic al
S.A. „Apă – Canal Chișinău”



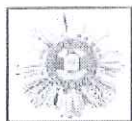
Vitalie Midari

F-5 m. 236 din 17.08.2016
F-5 m. 160/210 din 20.05.2017
Sef STP V. Bordinas





REPUBLICA MOLDOVA
SOCIETATEA PE ACȚIUNI „APĂ-CANAL CHIȘINĂU”



Titulara a Ordinului
„Gloria Muncii” 12.12.2012



Certificat Nr.085C
ISO 9001



Certificat Nr.027M
ISO 14001



Certificat Nr.015HS
OHSAS 18001



Certificat Nr.002En
ISO 50001

Anexa nr.3

Formular F-5



PROCES-VERBAL nr. 160

privind gradul de pregătire pentru exploatare PERMANENTĂ a instalațiilor și rețelelor
de alimentare cu apă și evacuare a apelor uzate

1. Denumirea obiectivului: CANALIZAREA c.BUBUIECI (etapa II)
2. Adresa: com. Bubueci, STR.SCOLII, STR-LA SCOLII, STR-LA 2 SCOLII, STR.STEFAN
CEL MARE, STR.BUBUIOG, STR.SALCAMILOR, STR.TRANDAFIRILOR, STR.
DACILOR, STR.MORILOR, STR. S.LAZO, STR.M.EMINESCU, STR. VALEA IAZULUI,
STR.STERELOR, STR.BUSUIOCULUI, SRT.DUMBRAVIL, STR.STEFAN CEL MARE
PANA LA SPAU, STR.M.SADOVEANU

subsemnați, reprezentanți ai S.A. "Apă-Canal Chișinău", în următoarea componență dl Vladimir
Bordian, șef Serviciul Tehnic și Producție dl Ghenadii Burtsev, șef SC DRC dl Vitali
Ponomorenko, șef Serviciul Dispeceratul Central.

3. Beneficiar: PRIMARIA C.BUBUIECI cod personal/fiscal: 1007601010459 *D.C.C. mun. Chișinău*
4. Antreprenor: SRL "ELIGIBIL-CON" cod personal/fiscal: 1006600031155
au consemnat prezentul proces-verbal, precum că Antreprenorul transmite, iar Beneficiarul
recepționează următoarele lucrări, efectuate conform Proiectului 24-RC elaborat de către SRL
"PROTELCO GEOCAD" și conform condițiilor tehnice eliberate de către S.A. "Apă-Canal
Chișinău", nr.856 din 08.04.2008 cu debitul de apă __m³/24 ore și canalizare __m³/24 ore.

REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ

1. Diametrul, lungimea : _____
2. Materialul din care s-au fabricat țevile : _____
3. Numărul de cămine : _____
4. Valoare de deviz : _____
5. Cheltuieli reale : _____
6. Construcția s-a executat : _____
7. Începutul și finalizarea lucrărilor : _____
8. Abateri de desenele de lucru : _____

REȚELE DE CANALIZARE

1. Diametrul, lungimea : D=315mm, L=957,5m.l, D=250mm, L=1002,5m.l, D=200mm,
L=5231m.l, D=160mm, L=574.5m.l colectorul sub presiune 2xD=225mm, L=3393m.l

2. Materialul din care s-au fabricat țevile : pvc, pe
3. Numărul de cămine : 285 buc
4. Valoare de deviz : _____
5. Cheltuieli reale : _____
6. Construcția s-a executat : _____
7. Începutul și finalizarea lucrărilor : _____
8. Abateri de desenele de lucru : _____

Transmiterea gratuită a instalațiilor și rețelilor de alimentare cu apă și de canalizare, în gestiunea S.A. "Apă-Canal Chișinău" se efectuează conform prevederilor Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.901 din 31 decembrie 2015, Lege nr.303 din 13.12.2013 art.19(4) privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare.

CONCLUZII

Lucrările de construcție a instalațiilor și rețelilor exterioare de alimentare cu apă și evacuare a apelor uzate au fost executate și corespund cerințelor de dare în exploatare a obiectelor finalizate, în conformitate cu prevederile Normelor și Regulilor în Construcții 3.05.04.-85.

Termenul de garanție la lucrările executate și de restabilirea instalațiilor elementelor de amenajare este stabilit de un an din data elaborării PROCESUL-VERBAL privind gradul de pregătire pentru exploatarea PERMANENTĂ a instalațiilor și rețelilor de alimentare cu apă și evacuare a apelor uzate.

LA PROCESUL-VERBAL SE ANEXEAZĂ:

1. Desenele de lucru cu introducerea tuturor coordonărilor și modificărilor, detalizarea căminelor.
2. Ridicarea topografică de control aprobată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, și schema de executare a rețelilor construite.
3. Proces-verbal de examinare a lucrărilor latente.
4. Proces-verbal de recepționare a nodului de măsurare a debitului de apă.
5. Proces-verbal de încercare hidraulică a conductie sub preseune la rezistență și etanșietate.
6. Proces-verbal de încercare hidraulică a conductelor fără presiune la etanșietate.
7. Rezultatele sanitar-microbiologice înregistrate.
8. Proces-verbal de recepționare a stației hidrofor, a stației de pompare apelor uzate.
9. Proces-verbal de lichidare a apeductului temporar, pentru perioada construcției.
10. Actul de delimitare a rețelilor.
11. Proces-verbal în urma inventarierii hidranților exteriori.

SEMNĂTURILE

Șef STP Vladimir Bordian _____

Șef SC DRC Ghennadii Burtaev _____

Șef SDC Vitali Ponomarenco _____

Inginer STP RA Galina Covalenco _____

Inginer STP RC Larisa Romanenco _____

BENEFICIAR

ANTREPRENOR

Decizia Primăriei mun. Chișinău cu privire la darea în exploatare a obiectivului _____

S-a primit în gestiune:

nr. de inventar _____

din " _____ " 20 _____



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr. 18/ce

419/11-1

29.04.2011
Celuciuș E.

din 14 septembrie 2011

Cod obiect:0730

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării licitației publice nr. 419 din 22.03.2011, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, nr. 18 din 04.03.2011 între ÎM Direcția construcții capitale a Primăriei mun. Chișinău, cu sediul în mun. Chișinău, str.31 August 1989, nr.100 tel/fax: 23 -49-36, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 0014206 din 12.12.1995 reprezentat prin Roman Sofroni - Șef al ÎM „Direcției Construcții Capitale”, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și SC „Eligibil-Con” SRL, cu sediul în mun. Chișinău str. 31 August 1989, 79/1 of.23, tel/fax 29-47-67, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.0055769 din 11.07.2006, autorizat pentru activitatea în construcții cu licența nr.033964 din 17.11.2006, eliberată de Camera de Licențiere, reprezentat prin Olga Skobeleva - Director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

OBIECTUL CONTRACTULUI

2. Antreprenorul se obligă să execute lucrările „Rețele de canalizare a comunei Bubuieci, mun. Chișinău”, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

PERIOADA DE EXECUȚIE

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 5 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Termenul de valabilitate a contractului până la finalizarea lucrărilor și achitarea definitivă cu antreprenorul pentru volumul de lucrări îndeplinit.

Beneficiarul



3.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor și a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenul necesar pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la cererea nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor de construcții-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este **9 172 920,20 lei (inclusiv TVA)**.

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definite de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate Beneficiarului Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenii și condițiile stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.



6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

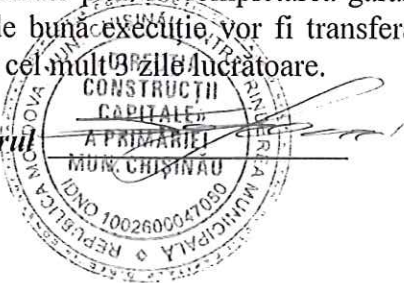
7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

7.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să asigure garanția de bună execuție a contractului, pentru o sumă în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.

7.10. Forma de garanție de bună execuție a contractului este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară sau din valoarea proceselor verbale de recepție a lucrărilor parțiale pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele care urmează a fi reținute pentru garanția de bună execuție vor fi transferate pe un cont special al Beneficiarului de către Antreprenor în termen de cel mult 15 zile lucrătoare.

Beneficiarul



Antreprenorul



7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în urma semnării de către Beneficiar după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția în termen de 15 zile, de la data la care Beneficiarul pînă la acea dată nu a înaintat pretenții asupra calității lucrărilor și a garanției de bună execuție. Atîta timp însoțită cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicitate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Aceștia li se va asigura accesul la locul de muncă, ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informații secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de interveni împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate și inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afară de cazul în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile inexactităților constatate sau presupuse.

7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de acte normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.



7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

FORȚA DE MUNCĂ

8. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

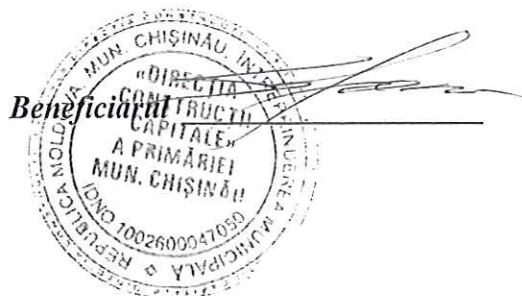
9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzătoare calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.



9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsură se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. (De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.9. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în mod corespunzător și primirea ordinului de execuție.

PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art.2 al prezentului contract este de 3 ani.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut în punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce rezultă din nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund, conform prevederilor legale.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe și a depozitării de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări propriu-zise.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării sau modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilitățile tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.



11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa Antreprenorului va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

12. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

REZILIEREA CONTRACTULUI

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

Beneficiarul



13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executat inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (de efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul art după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

1.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

DISPOZIȚII FINALE

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Deviz-oferta de cheltuieli (Anexa nr.1)
- b) Scisoare privind limitul alocat pe anul curent (Anexa nr.2)
- c) Act de verificare a investițiilor capitale (Anexa nr.3)

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la termen și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

Rechizitele juridice și financiare ale părților

Beneficiarul

DCC a Primăriei mun. Chișinău

mun. Chișinău,
str. August, 1989, 100
c/d: 220115021785152
Articol: 241 alin.05
Codul obiectului: 0730
Ministeru Finanțelor -Trezoreria Teritorială
BIC: TREZMD2X
c/f: 1002600047080
cod TVA : 0500323
tel. 23-49-36

Antreprenorul

SC „Eligibil-Con” SRL

mun. Chișinău
str. 31 August 1989, 79/1, of. 23
c/d: 2251733331

BC “Moldova -Agroindbank” SA
Fil. Chișinău Centru
cod: AGRNMD2X723
c/f: 1006600031155
cod TVA: 0207078
tel/fax: 29-47-67

Semnăturile părților:

Șef al DCC
Primăriei mun. Chișinău

Roman Sofroni

Director tehnic G.Rotaru
Contabil Șef A.Savițchi
Jurist A.Badia

L Ș



Director

Olga Skobeleva

