

RAPORTUL UNIC DE VERIFICARE

a documentației de proiect

Denumirea proiectului: "Amenajarea terenuri adiacent cu bunurilor imobile (bloc locativ) cu reparația capitală), montarea nouă rețelele ingineresti (canalizarea, iluminarea și canalizarea pluvială) din str. Cosmonavtov, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, or. Vulcănești, UTA Găgăuzia."

Beneficiar: Primăria or. Vulcănești, UTA Găgăuzia

Compartimentul: PG-plan general, OLC-organizarea lucrărilor de construcții;
ME-memoriu explicativ;

Faza: PE - proiect de execuție.

Planșe: PG 1-6; OLC - 1-4;

Certificat de Urbanism: Nr. 58 din 23.10.2024

Obiect Nr.: 139/2024

Executant: „MORPAZ PROIECT” S.R.L.

Autor proiectul: Manager. proiect. - Alex. Pazîna, certificat Nr. 0684,
ser. 2020-P din 15.12.20

Conform compartimentului Planului General (PG) Proiectul prevede amenajarea curțele rezidențiale împreună cu străzile existente în or. Vulcănești.

PG prevede amenajarea zonei de pietonală cu rețea de trotuare coperite cu pavaj două tipuri cu gr. 60 mm și 80 mm. Înverzirea teritoriului de min. 20 % din suprafața totală a terenului, se prevede amenajarea locurile parcării auto, amenajarea și înverzirea teritoriului cu arbori și arbuști, amenajarea cu mobilier stradal (urne, bănci).

Conform compartimentului (OLC) Se prevede o intrare condiționată din partea drumului existent str. Cosmonavtov și str. Rumeanțeva spre șantier, îngrădirea temporară a teritoriului șantierului un gard înalt de 2 m. La locuri unde se trasează rețelele se instalează gard din plasă PVC culoarea verde înalt de 1 m. Echipamente pentru spălarea și curățarea roților vehiculelor de construcții la ieșirea de pe șantier, instalarea containerelor de gunoi, organizarea teritoriului pentru depozitarea materialelor, livrarea și instalarea mecanismelor necesare pe șantier. Termenul de executare a lucrărilor pe șantier 12 luni sau 48 săptămâni.

1. În procesul verificării abateri nu au fost depistate.
2. Proiectul se recomandă pentru avizare.

Concluzii:

Documentația de proiect verificată se recomandă spre aprobare și emiterea autorizației de construire.

Verificator de proiect:

