

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea **Lucrări de renovare și reparație a blocurilor sanitare în IP Școala
Primară "Grigore Vieru" din orașul Ștefan Vodă**

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție **Licitație deschisă**
(tipul procedurii de achiziție)

*Procedura a fost inclusă în Planul de achiziții publice a autorității contractante: **Nu**

link-ul către planul publicat:

1. Denumirea autorității contractante: **Primăria or. Ștefan Vodă**
2. IDNO: **1007601006210**
3. Adresa: **or. Ștefan Vodă, str. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.31**
4. Numărul de telefon: **067202112, 078924722**
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: **primaria.stefan-voda@apl.gov.md
www.primariastefanvoda.md**
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: **documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP**
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **Administrație Publică Locală**
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitate a de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	452000 00-9	<i>Lucrări de renovare și reparație a blocurilor sanitare în IP Școala Primară "Grigore Vieru" din orașul Ștefan Vodă</i>	lucrare	1	Conform caietului de sarcini atașat	2 046 286,61
Valoarea estimativă totală (lei)						2 046 286,61

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora **Nu se aplică**
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
 - 1) **Pentru un singur lot;**

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: **Nu se admite**
(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitate:

Lucrările vor fi executate până la 25 august 2025

13. Termenul de valabilitate a contractului: **31.12.2025**

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): **Nu**
(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): **Nu se aplică**
(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligativitate a
1	DUAЕ	Se va completa formularul atașat în SIA RSAP MTender, confirmat prin semnătură electronică	Obligatoriu
2	Cerere de participare Anexa nr.7	Semnată electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
3	Oferta -documentația de deviz local, aferente ofertei	Formularele 3,5,7 , conform Formularului de deviz nr.1, din anexa nr.23, lista cu cantitățile de lucrări, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice de către operatorul economic	Obligatoriu
4	Declarația privind valabilitatea ofertei- 60 zile. Anexa nr.8	Semnată electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
5	Garanția pentru ofertă Anexa nr.9	Scrisoare de garanție bancară 1% din valoarea ofertei fără TVA emisă de o bancă comercială cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic. În cazul unei asocieri, garanția pentru ofertă se depune de antreprenorul general.	Obligatoriu
6	Extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice	Semnată electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
7	Grafic de executare a lucrărilor Anexa nr.10	Semnată electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
8	Declarația privind experiența similară Anexa nr. 12 Sau, Anexa nr.13	Semnată electronic de către operatorul economic. Pentru a se califica, operatorii economici urmează să prezinte lista lucrărilor similare executate în ultimii 5 ani (<i>calculați până la data limită de depunere a ofertelor</i>), însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare să nu fie mai mică de	Obligatoriu

		75% din valoarea viitorului contract. În acest caz, se completează și se prezintă Anexa nr. 12 confirmată prin semnătura electronică a Participantului, Sau, valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală cu sau mai mare decât valoarea viitorului contract. În acest caz, se completează și se prezintă Anexa nr.13 confirmată prin semnătura electronică a Participantului Notă: <i>Certificările de bună execuție indică beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit. În ambele cazuri, se vor prezenta:</i> - <i>Copii ale contractelor de antrepriză sau subantrepriză pentru lucrări,</i> - <i>Procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor care atestă executarea și darea în exploatare a lucrărilor,</i> - <i>Scrisori de recomandare din partea beneficiarului obiectului respectiv.</i>	
9	Declarația privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului Anexa nr.14	Semnată electronic de către operatorul economic	<i>Obligatori</i>
10	Declarația privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Anexa nr. 15	Semnată electronic de către operatorul economic	<i>Obligatori</i>
11	Lista subcontractorilor și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia Anexa nr. 16 – <i>după caz.</i>	Semnată electronic de către operatorul economic	<i>Obligatori</i>
12	Informații privind asocierea Anexa nr. 17 – <i>după caz.</i>	Semnată electronic de către operatorul economic	<i>Obligatori</i>

13	Declarație terț susținător Anexele 18, 19, 20, 21 – <i>după caz.</i>	Semnată electronic de către operatorul economic	<i>Obligatori</i>
14	Avizul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică Anexa nr.22	Semnată electronic de către operatorul economic	<i>Obligatori</i>
15	Declarația privind garanția lucrărilor	Declarația pe proprie răspundere privind garanția lucrărilor 5 ani . Semnată electronic	<i>Obligatori</i>
16	Ultimul Raport financiar pentru ultimul an de activitate 2024	Copie de pe original prin aplicarea semnăturii electronice	<i>Obligatori</i>
17	Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit din ultimele 3 zile după deschiderea procedurii de achiziție	Operatorul economic trebuie să demonstreze că are pe contul curent bani lichizi sau certificate de linie de credit – minim 2,5 milioane lei , confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului	<i>Obligatori</i>
18	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. (<i>ordinul nr.145 Ministrului Finanțelor din 24.11.2020</i>)	În termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică , ofertantul desemnat câștigător va prezenta Declarația autorității contractante și Agenției Achiziții Publice .	<i>Obligatori</i>
19	Certificat de atribuire a contului bancar	Semnată electronic de către operatorul economic	<i>Obligatori</i>
20	Certificat de atestare tehnic-profesională a responsabilului tehnic și legitimație pentru tipul dat de lucrare.	Original, scanat, semnat electronic. Certificatul trebuie să fie valabil la data deschiderii ofertelor.	<i>Obligatori</i>
21	Certificat privind lipsa datoriilor față de buget	Semnată electronic de către operatorul economic	<i>Obligatori</i>
22	Certificat privind managementul calității lucrărilor conform standardelor ISO 9001 în domeniul construcțiilor	Operatorul economic urmează să prezinte documente și certificate emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de asigurare a calității în construcții, valabil la ziua petrecerii concursului. Semnată electronic de către operatorul economic	<i>Obligatori</i>

17. Garanția pentru ofertă, după caz, cuantumul **1% din suma ofertei prezentate fără TVA.**

18. Termenul de garanție a lucrărilor **5 ani.**

19. Garanția de bună execuție a contractului, după caz, cuantumul 10% din valoarea contractului atribuit valabilă pe perioada valabilității contractului.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu se aplică

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu se aplică

23. Ofertele se prezintă în valuta MDL

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: prețul cel mai scăzut și îndeplinirea tuturor cerințelor

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor: conform SIA RSAP /până la ora: Conform SIA RSAP, pe data: Conform SIA RSAP

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare: Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:
Limba română

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:
Nu
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): Nu

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: Nu se aplică

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: Anunțul de intenție nr.3 din 11.06.2025 a fost transmis 11.06.2025 bap@tender.gov.md

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: **SIA RSAP MTender**

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă
sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
facturarea electronică	Se acceptă
plățile electronice	Se acceptă

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): **Nu**

(se specifică da sau nu)

40. Alte informații relevante:

- a) *Lucrări de renovare și reparație a blocurilor sanitare în IP Școala Primară "Grigore Vieru" din orașul Ștefan Vodă - proiect finanțat din Bugetul de Stat în cadrul Programului de îmbunătățire a condițiilor de igienă și sănătate în instituțiile de învățământ primar, gimnazial și liceal, ediția 2025, finanțare aprobată prin Ordinul comun al Ministrului Educației și Cercetării și al Ministrului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale nr. 98/820 din 30 mai 2025.*
- b) *Operatorii economici participanți la procedurile de achiziții publice, vor asigura implementarea măsurilor organizaționale necesare pentru păstrarea regimului de confidențialitate și securitate în conformitate cu Legea 133/2011 privind protecția datelor cu caracter personal.*
- c) *Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru ofertă, în mărime de 1% din valoarea ofertei fără taxa pe valoare adăugată, emisă de o bancă comercială cu termenul de valabilitate de 60 zile.*
- d) *Contractul va fi însoțit de o Garanție de bună execuție, în mărime de 10% din valoarea de deviz a contractului de antrepriză, emisă de o bancă comercială cu termenul de valabilitate până la 31.12.2025.*
- e) *Lucrările de reparație vor începe în 5 zile de la semnarea contractului de antrepriză.*
- f) *Termenul de executare a lucrărilor de reparație este – 25 august 2025.*

Conducătorul grupului de lucru: _____

Vladislav COCIU