

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII PAZĂ FIZICĂ
Licitația nr. 12/30/24

mun. Bălți

14. 06. 2024

Întreprinderea de Stat de Pază Paramilitară a Obiectelor Energetice „Scutul Energetic”, în persoana administratorului interimar Onisim HAREA, care activează în baza Statutului, denumită în continuare „Prestator”, pe de o parte, și

S.A. „RED-Nord”, în persoana directorului general interimar Romeo LOPOTENCU, care activează în baza Statutului, denumită în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte; iar ambele în continuare „Părți” sau individual „Parte”, au încheiat prezentul contract de prestări servicii, în continuare „Contract”, cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prezentul contract reglementează relațiile dintre „Prestator” și „Beneficiar” în procesul prestării serviciilor de pază fizică.

II. DISPOZIȚII GENERALE

2.1. „Beneficiarul” predă, iar „Prestatorul” primește sub pază și menținerea ordinii publice obiectivele enumerate în anexele nr. 1 și 2 (Anexa nr. 1 „Specificații tehnice”, Anexa nr. 2 „Specificații de preț”) a contractului, care sunt părți integrante ale Contractului.

2.2. Paza se efectuează conform Specificațiilor tehnice și condițiilor indicate în Anexa nr. 1, care este parte integrantă a Contractului.

2.3. Regimul de trecere la obiective, inclusiv și în interiorul lor, instrucțiunile de serviciu ale posturilor de pază fizică se aprobă de către „Prestator” și se coordonează cu „Beneficiarul”.

2.4. Obiectivele cu paza fizică trebuie să fie înzestrate cu legătură telefonică, mijloace de semnalizare pază, iluminare și cu mijloace pentru combaterea incendiilor.

III. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

3.1. „Prestatorul” se obligă:

- a) să organizeze și să asigure paza obiectivelor „Beneficiarului”, cu respectarea condițiilor stipulate în Contract și anexele la acesta;
- b) să organizeze paza fiecărui obiectiv în strictă conformitate cu instrucțiunile specifice ale gardienilor din post, elaborate de „Prestator” pentru fiecare post de pază și coordonate cu „Beneficiarul”.

IV. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

4.1. „Beneficiarul” se obligă:

- a) să întreprindă măsuri cu privire la înzestrarea obiectivelor cu mijloace antiincendiarie și să asigure securitatea antiincendiară;
- b) să încuie ușile exterioare ale obiectivelor și încăperilor care se predau la pază gardienilor din post;
- c) să acorde gardianului din post al „Prestatorului”, fără plată, încăpere de serviciu și să asigure condiții adecvate pentru activitatea acestuia;
- e) să informeze „Prestatorul” despre toate neajunsurile și încălcările depistate în timpul serviciului, pentru a fi luate măsurile corespunzătoare;
- f) să transmită obiectivele sub pază pe întregul termen de valabilitate a Contractului.

V. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. „Prestatorul” poartă răspundere materială pentru paguba produsă în urma sustragerii bunurilor „Beneficiarului” în rezultatul neexecutării de către „Prestator” a condițiilor contractuale. Cauzele și motivele ce au contribuit la comiterea sustragerilor de către persoanele străine, care au pătruns în obiectivul păzit din vina personalului „Prestatorului”, se stabilesc de către organele de urmărire penală sau de instanța de judecată.

5.2. Despre faptul încălcării integrității încăperilor păzite, prejudiciilor cauzate sau deteriorării bunurilor, „Prestatorul” anunță organul teritorial de poliție și „Beneficiarul”. Până la sosirea reprezentantului organelor de poliție, „Prestatorul” ia măsuri cu privire la păstrarea (inviolabilitatea) locului unde a avut loc incidentul. Persoanele de răspundere ale „Prestatorului” sunt obligate să participe la determinarea mărimii acestui prejudiciu (determinarea cuantumului prejudiciului cauzat Beneficiarului se efectuează de către o comisie mixtă formată din

reprezentanții părților contractante). Mărimea prejudiciului trebuie să fie confirmată prin acte contabile eliberate de către „Beneficiar”.

5.3. Compensarea prejudiciului cauzat „Beneficiarului” din vina „Prestatorului” se efectuează în baza hotărârii organului de urmărire penală sau instanței de judecată.

5.4. În caz dacă „Beneficiarului” i se restituie bunurile materiale sustrate, prezența reprezentantului „Prestatorului” este obligatorie. Valoarea bunurilor materiale restituite se exclude din suma totală a prejudiciului cauzat, iar suma plătită anterior pentru aceste bunuri se restituie „Prestatorului”. Dacă o parte din bunurile materiale restituite va fi de calitate inferioară, despre aceasta se întocmește un act cu participarea reprezentanților ambelor părți și persoanelor competente pentru a determina procentul de uzură sau costul acestora. În acest caz, „Prestatorul” compensează „Beneficiarului” numai diferența.

5.5. „Prestatorul” nu poartă răspundere materială pentru prejudiciul cauzat prin:

- a) sustragerea mijloacelor bănești și obiectelor de valoare în cazul când mijloacele bănești, bijuteriile nu s-au păstrat în safeul instalat (fixat) temeinic pe structurile de consolidare a podelei și (sau) pereților cu buloane metalice;
- b) sustragerea bunurilor personale ale salariaților „Beneficiarului”;
- c) sustragerea bunurilor materiale de valoare, dacă „Beneficiarul” n-a predat obiectivul la pază în modul stabilit;
- d) sustragerea săvârșită de către salariații „Beneficiarului”;
- e) sustragerea bunurilor materiale, care au fost plasate în încăperi neprevăzute pentru păstrarea lor și n-a fost înștiințat „Prestatorul” pentru a fi luate măsuri suplimentare în privința schimbării caracterului pazei sau a dislocării posturilor.

VI. DREPTURILE PRESTATORULUI

6.1. „Prestatorul” are dreptul de a suspenda prestarea serviciilor până la lichidarea încălcărilor condițiilor contractuale, informând în scris cu un preaviz de 30 zile, în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare de către „Beneficiar” a prevederilor prezentului Contract.

6.2. „Prestatorul” are dreptul de a suspenda acțiunea contractului, fără preaviz, în cazul în care „Beneficiarul” nu respectă prevederile pct. 9.1 sau pct. 9.2 ale prezentului Contract.

VII. DREPTURILE BENEFICIARULUI

7.1. Să rezoluționeze contractul până la expirarea termenului, informând în scris „Prestatorul” cu un preaviz de 30 zile.

7.2. Să ceară de la „Prestator” executarea corespunzătoare a clauzelor contractuale.

VIII. IMPEDIMENTUL JUSTIFICATOR DE NEEEXECUTARE A OBLIGAȚIEI

8.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neexecutarea totală sau parțială a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă situația respectivă este în afara controlului părților și dacă aceasta nu li se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia.

8.2. Partea care invocă neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce prima parte a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Partea informată despre neexecutare are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări.

8.3. Impedimentul justificator nu exonerează partea care invocă neexecutarea de plata despăgubirilor, dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când cealaltă parte nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

IX. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

9.1 „Beneficiarul” se obligă să achite „Prestatorului” pentru serviciile prestate suma indicată în Anexa nr. 2 la contract „Specificații de preț”. Valoarea totală a contractului constituie 6 962 400 (șase milioane nouă sute șazeci și două mii patru sute) lei, fără TVA.

9.2 Plata pentru serviciile prestate se efectuează lunar, în baza facturilor prezentate de către „Prestator”, până la data de 20 a următoarei luni.

9.3 În cazul neexecutării sau executării cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți penalități în mărime de 0,1% din valoarea angajamentului neexecutat pentru fiecare zi de întârziere.

X. PROCEDURA EXAMINĂRII LITIGIILOR

10.1 Litigiile apărute în temeiul prezentului Contract urmează să fie soluționate de părți pe cale amiabilă, iar în caz de neînțelegere – în instanțele judecătorești competente, în conformitate cu legislația în vigoare.

XI. TERMENUL ȘI REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

11.1 Prezentul contract intră în vigoare la data de 01 iulie 2024, ora 00:00 și este valabil până la data de 30 iunie 2025, ora 00:00.

11.2 Clauzele prezentului Contract pot fi modificate doar prin acordul în scris al ambelor părți, care va fi parte integrantă a prezentului Contract.

11.3 Contractul poate fi rezoluționat în condițiile prevăzute în Codul civil, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 zile.

11.4 În cazul modificării legislației în vigoare și alte circumstanțe independente de voința părților prezentul Contract va fi modificat printr-un acord adițional, semnat obligatoriu de către ambele Părți contractante. Partea inițiatoare a modificării Contractului este obligată să argumenteze propunerea de modificare a Contractului, prezentând dacă este cazul, probele necesare.

11.5 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare din părți, având aceeași forță juridică.

XII. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

„PRESTATOR”

Î.S. „Scutul Energetic”

mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă, 100

Cod fiscal: 1003600057686

BC „MAIB” S.A. suc. Ștefan cel Mare, Chișinău

IBAN: MD53AG000000022515780666

Codul băncii: AGRNMD2X885

Cod TVA:

tel. 0-22-214185

Administrator

Onisim HAREA

„BENEFICIAR”

S.A. „RED-Nord”

mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 180/A

Cod fiscal: 1003602006563

B.C. „Victoriabank” S.A. suc. nr.1 Bălți

IBAN: MD70VI222400001171264MDL

Codul băncii: VICBMD2X740

Cod TVA 1200555

tel. 231 53100

Director general interimar

Romeo LOPOTENCU

Digitally signed by Harea Onisim
Date: 2024.06.14 10:33:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Lopotencu Romeo
Date: 2024.06.13 14:58:47 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Corbu Viorel
Date: 2024.06.13 08:28:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Dumitru Costas
cn=Dumitru Costas, o=MD, ou=SA
RED-Nord, ou=O. Central
Jurisconsult Achizitii
email=Dumitru.Costas@rednord.md
2024.06.13 08:23:16 +03'00'



Sergiu Boca
cn=Sergiu Boca, o=MD, ou=SA
RED-Nord, ou=O. Central
Jurisconsult coordonator s. Juridic
email=serghai.boca@rednord.md
2024.06.12 13:45:54 +03'00'